



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година XLVII Број 5

21. фебруар 2003. године

Цена 120 динара

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 158. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 49/99 и 27/01) и чл. 4. и 100. Пословника Скупштине града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/94 и 21/94), донела је

О ДЛУКУ

О ВЕРИФИКАЦИЈИ МАНДАТА ОДБОРНИКА У СКУПШТИНИ ГРАДА БЕОГРАДА ИЗАБРАНОГ НА ДОПУНСКИМ ИЗБОРИМА ОДРЖАНИМ 22. ДЕЦЕМБРА 2002. ГОДИНЕ

1. Верификује се мандат одборнику у Скупштини града Београда изабраном на допунским изборима одржаним 22. децембра 2002. године и то:

– Миладину Сапунџићу.

2. Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 020-8/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 2. Одлуке о утврђивању свечаности града Београда – Дани Београда од 16. до 19. априла („Службени лист града Београда”, број 30/02) и члана 8. и 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, број 18/95, 20/95, 21/99 и 2/2000), донела је

О ДЛУКУ

О НАГРАДИ ГРАДА БЕОГРАДА

Члан 1.

Град Београд установљава Награду града Београда која се додељује за дело које представља највредније достигнуће у Београду у областима: уметност; наука; медицина; архитектура и урбанизам; новинарство; образовање и спорт.

Награда града Београда (у даљем тексту: награда), додељује се сваке године поводом прославе свечаности града Београда – Дани Београда од 16. до 19. априла.

Члан 2.

Награду може добити лице које има пребивалиште на територији града Београда најмање годину дана.

Награда може бити додељена појединцу или групи за заједничко дело.

Награда се може доделити истом лицу више пута.

Члан 3.

Награда се додељује за дело које је постало доступно јавности први пут на територији града Београда у периоду од 1. јануара до 31. децембра године која претходи години у којој се награда додељује.

Члан 4.

Под делом које је постало доступно јавности подразумева се:

1. у области уметности:

– публиковано дело књижевног и преводног стваралаштва,

– изведено, односно приказано дело на позоришној сцени и другом простору намењеном за извођење дела ове врсте,

– приказано филмско и радио-телевизијско остварење у биоскопској дворани или емитовано у радио-телевизијском програму,

– изложено, односно презентирано дело у галерији и другом простору намењеном за презентацију дела ликовног и примењеног стваралаштва, визуелних и проширених медија,

– изведено музичко или музичко-сценско дело у концертној или позоришној дворани и другом простору намењеном за извођење дела ове врсте;

2. у области науке:

– научно остварење, односно рад у друштвеним, хуманистичким, природним и техничким наукама, који као резултат има нова сазнања и синтезу постојећих у циљу њихове примене, који представља допринос развоју научне области или развоју нових производа, метода или технолошких поступака, под условом да је објављено у научној и стручној литератури, одговарајућим научним часописима или другим начином јавног саопштавања,

– проналазак који је у смислу одредаба Закона о патентима („Службени лист СРЈ”, бр. 15/95, 35/95 и 28/96) признат и уписан у Законом утврђен регистар;

3. у области медицине:

– рад или резултати изузетне вредности појединца којима је дао значајан допринос развоју и унапређењу медицине,

– изузетно дело које представља допринос развоју медицине, под условом да је објављено у научној и стручној литератури, одговарајућим научним часописима или другим начином јавног саопштавања;

4. у области архитектуре и урбанизма:

– реализовано дело из области архитектуре, урбанизма или реконструкције објеката,

– урбанистички планови за концепцију и методологију, под условом да су усвојени и да је њихова реализација отпочела;

5. у области новинарства:

– врхунско остварење појединца у новинарству или публицистици, за серију или више написа, телевизијских или радијских прилога или емисија и публицистичких радова о темама од значаја за политички, културни, привредни и укупни друштвени живот у Београду,

– креативни допринос уређивању рубрике, емисије и програма којима се значајно доприноси информисању грађана Београда;

6. у области образовања:

– изузетно дело и резултат васпитно-образовног или инструкторног рада и резултат у организацији и развоју школства Београда у целини, или у појединим његовим областима;

7. у области спорта:

– рад или резултати изузетне вредности појединца који је дао значајан допринос афирмацији, развоју и унапређењу спорта (врхунски спортисти – чланови спортских организација из Београда, односно самостални професионални спортисти, за изванредне резултате у одређеној грани спорта; спортски стручњаци, стручњаци у спорту и научни радници за нарочито вредне доприносе унапређењу области спорта; спортски радници за допринос организовању, развоју и унапређењу области спорта).

Члан 5.

У једној години додељује се највише 13 награда, и то по областима:

1. уметност – пет награда, по једна за:

– књижевност и преводно стваралаштво,
– позориште,
– филм и радио-телевизијско стваралаштво,
– ликовно и примењено стваралаштво, визуелни и проширени медији,
– мизичко и музичко-сценско стваралаштво;

2. наука – три награде, по једна за:

– друштвене и хуманистичке науке,
– природне и техничке науке,
– проналазаштво;

3. медицина – једна награда;

4. архитектура и урбанизам – једна награда;

5. новинарство (штампани, електронски медији и публицистика) – једна награда;

6. образовање – једна награда;

7. спорт – једна награда.

Награда по областима је недељива.

Члан 6.

Право предлагања кандидата за награду имају правна и физичка лица.

Члан 7.

Органи градске управе надлежни за послове: културе, привреде, здравства, урбанизма, информисања, образовања и спорта објављују у дневним листовима обједињено обавештење о условима за додељивање награде најкасније до 20. децембра године која претходи години у којој се награда додељује.

Предлози за награду достављају се органима из става 1. овог члана најкасније до 20. фебруара у години у којој се награда додељује.

Члан 8.

Предлог се доставља у писаној форми са образложењем и садржи податке о аутору – кандидату и делу које се предлаже, резултате рада кандидата и назнаку области за коју се кандидат предлаже.

Уз предлог се доставља и дело које се предлаже или одговарајућа документација ако по природи ствари дело

није могуће доставити, која се после одлучивања о награди не враћа предлагачу.

Члан 9.

Листа кандидата предложених у року и на начин утврђен овом одлуком објављује се у дневним новинама најкасније до 15. марта у години у којој се награда додељује.

Члан 10.

Одлуку о додељивању награде доноси Комисија за доделу Награде града Београда (у даљем тексту: Комисија) у складу са овом одлуком.

Одлуку о додели награде саопштава председник Комисије на свечаној седници Скупштине града Београда.

Члан 11.

Скупштина града Београда именује 13 комисија у складу са областима и бројем награда које се у једној години додељују.

Председник и чланови Комисије именују се из састава стручњака из области за коју се награда додељује, на време од три године.

Комисија има председника и четири члана.

Члан Комисије предложен за награду не учествује у раду Комисије у години за коју је предложен.

Члан 12.

Председник и чланови Комисије имају право на надокнаду за рад у Комисији.

Извршни одбор Скупштине града Београда сваке године утврђује висину надокнаде из става 1. овог члана.

Члан 13.

Добитнику награде уручује се диплома и новчани износ награде.

Извршни одбор Скупштине града Београда сваке године утврђује висину награде у оквиру средстава утврђених буџетом града за годину у којој се награда додељује.

Облик и садржина дипломе утврђују се на основу конкурса за идејно решење, о чијем се спровођењу стара орган Градске управе надлежан за послове културе.

Члан 14.

Комисија о свом раду подноси извештај Скупштина града Београда, у року од 60 дана од извршеног избора.

Члан 15.

Комисија је самостална у раду.

Рад Комисије је јаван.

Комисија доноси одлуке већином гласова укупног броја чланова.

Комисија доноси пословник о раду.

Члан 16.

Административне и стручне послове за потребе рада комисија врше:

– орган Градске управе надлежан за послове културе за област уметности,

– орган Градске управе надлежан за послове привреде за област научног стваралаштва,

– орган Градске управе надлежан за послове здравства за област медицине,

– орган Градске управе надлежан за послове урбанизма за област архитектуре и урбанизма,

– орган Градске управе надлежан за послове информисања за област новинарства,

– орган Градске управе надлежан за послове образовања за област образовања,

– орган Градске управе надлежан за послове спорта за област спорта.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

Изузетно од одредаба ове одлуке, обавештење о условима за додељивање награде у 2003. години биће објављено у дневним листовима, у року од три дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Предлози за награду достављају се одговарајућем ограну Градске управе из члана 16. ове одлуке, најкасније до 20. марта 2003. године.

Листа кандидата предложених у року и начин утврђен овом одлуком за 2003. годину биће објављена у дневним листовима најкасније до 1. априла 2003. године.

Члан 18.

Скупштина града Београда именоване председника и чланове комисија у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 19.

Даном ступања на снагу ове одлуке престају да важе:

- Одлука о Октобарској награди града Београда („Службени лист града Београда”, број 9/96) и
- Одлука о Октобарској награди града Београда „Доситеј Обрадовић” („Службени лист града Београда”, број 9/96) и
- Одлука о Октобарској награди града Београда за спорт („Службени лист града Београда”, број 9/96).

Члан 20.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 020-10/03 – XIII-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу чл. 2. и 3. Одлуке о утврђивању свечаности града Београда – Дани Београда од 16. до 19. априла („Службени лист града Београда”, број 30/02) и чл. 8. и 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

О ДЛУКУ**О НАГРАДИ ГРАДА БЕОГРАДА ЗА СТВАРАЛАШТВО МЛАДИХ**

Члан 1.

Град Београд установљава Награду града Београда за стваралаштво младих која се додељује за највреднија остварења у научном и уметничком раду ученика и студената.

Награда града Београда за стваралаштво младих (у даљем тексту: награда) додељује се сваке године поводом свечаности града Београда – Дани Београда од 16. до 19. априла.

Члан 2.

Награђен може бити ученик или студент, који се посебно истиче у научном и уметничком раду.

Као научни и уметнички рад у смислу става 1. овог члана сматрају се самостални радови који представљају допринос одређеној области науке, оригинално тумачење неког проблема, делимично или потпуно ново решење практичне примене одређених научних резултата, или уметничко достигнуће које се по вредности посебно истиче.

Награду може добити држављанин заједнице Србије и Црне Горе, који је ученик београдске школе, односно студент Београдског универзитета.

Члан 3.

У једној години додељују се две награде, и то једна за научни, а друга за уметнички рад младих.

Члан 4.

Награда може бити додељена појединцу или групи ако су одређени резултати постигнути групним радом.

Награда се може доделити истом лицу више пута.

Награда је недељива.

Члан 5.

Предлоге за награду могу поднети стручна тела универзитета, факултета, виших школа, средњих школа и основних школа, стручне и научне институције, установе и предузећа уколико је рад који се предлаже за награду настао у њима или на одређени начин повезан са њиховом делатношћу и појединци.

Предлози се достављају у писаној форми, са образложењем, подацима о кандидату, стваралаштву, опису рада и постигнутим резултатима.

Рад који се доставља уз предлог, враћа се предлагачу после одлучивања о награди.

Члан 6.

Одлуку о додељивању награде доноси Комисија за доделу награде града Београда за стваралаштво младих, у складу са овом одлуком.

Председник Комисије, одлуку о додели награде саопштава на свечаној седници Скупштине града Београда.

Члан 7.

Комисија има председника и четири члана.

Председника и чланове Комисије именује Скупштина града Београда из састава стручњака у образовно-васпитном раду, на време од две године.

Члан 8.

Конкурс – обавештење о условима за доделу награде објављује се у најмање једном дневном листу који излази у Београду, најкасније до 20. децембра године која претходи години у којој се награда додељује.

Предлози за награде достављају се Секретаријату за образовање, најкасније до 20. фебруара у години у којој се награда додељује.

Листа предложених кандидата за награду објављује се у најмање једном дневном листу који излази у Београду, најкасније до 15. марта у години у којој се награда додељује.

Предлози се разматрају у периоду 20. фебруар – 10. април, након чега се врше припреме за уручење.

Члан 9.

Награда се додељује у виду дипломе.

Уз диплому додељује се и новчани износ награде.

Извршни одбор Скупштине града Београда сваке године утврђује висину награда у оквиру средстава утврђених буџетом града за награде у години у којој се награда додељује.

Члан 10.

Облик и садржина дипломе утврђују се на основу Конкурса за идејно решење, о чијем се спровођењу стара орган Градске управе надлежан за послове културе.

Члан 11.

Комисија подноси извештај о свом раду Скупштини града Београда у року од 30 дана од дана доделе награде.

Члан 12.

Комисија је самостална у раду.

Рад Комисије је јаван, омогућава се право увида кандидата и осталих предлагача у достављену документацију која је од значаја за доделу награде.

Комисија доноси одлуке већином гласова од укупног броја чланова Комисије.

Комисија доноси пословник о свом раду.

Члан 13.

Скупштина града Београда образоваће Комисију у року од 30 дана од дана доношења Одлуке.

Члан 14.

Административне и друге стручне послове за потребе Комисије обавља Секретаријат за образовање.

Члан 15.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о Октобарској награди града Београда за стваралаштво младих („Службени лист града Београда”, број 9/96).

Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 020-11/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с.р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 8. став 1. и члана 27. тачка 2. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, број 18/95 – пречишћен текст, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСТАНОВЉЕЊУ НАГРАДЕ ГРАДА БЕОГРАДА „СВЕТИСЛАВ СТОЈАНОВИЋ”****Члан 1.**

У Одлуци о установљењу Награде града Београда „Светислав Стојановић” („Службени лист града Београда”, број 21/02), у члану 1. став 2. мења се и гласи:

„Награда се додељује сваке године поводом свечаности града Београда – Дани Београда 16–19. априла”.

Члан 2.

У члану 3. у ставу 1. речи „који је у години у којој се награда додељује” замењују се речима: „који је у години која претходи години у којој се награда додељује”.

Члан 3.

У члану 7. у ставу 1. на крају реченице уместо тачке ставља се зарез и додају речи: „најкасније до 31. јануара у години у којој се награда додељује”.

У истом члану став 3. мења се и гласи:

„Предлози за награду достављају се органу из става 5. члана 6. ове одлуке најкасније до 20. фебруара у години у којој се награда додељује”.

Члан 4.

Изузетно од одредбе члана 7. ст. 1. и 3. Одлуке, позив за предлагање кандидата за награду која се додељује у 2003.

години биће објављен у року од три дана од дана ступања на снагу ове одлуке, а предлози се достављају најкасније до 20. марта 2003. године.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 020-12/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с.р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 27. став 1. тачка 2. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00) и члана 11. Одлуке о буџету града Београда за 2003. годину („Службени лист града Београда”, број 30/02), донела је

ОДЛУКУ**О ПРЕМИЈИ ЗА НАБАВКУ И ОДГОЈ ПРВОТЕЛКИЊА У 2003. ГОДИНИ****Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се услови остваривања, начин коришћења и висина премије за набавку и одгој квалитетних првотелкиња у 2003. години (у даљем тексту: премија), а у циљу подстицања бржег развоја сточарства и веће производње млека на територији града Београда.

Члан 2.

Висина премије износи 1.500 динара по једној првотелкињи.

Члан 3.

Право на премију, под условима предвиђеним овом одлуком, могу остварити:

1. Предузеће и земљорадничка задруга који располажу сопственим запатом квалитетних крава и који, поред производње млека, применом савремене технологије и селекције доприносе унапређењу говедарства на територији Београда.

2. Земљорадник – робни произвођачи млека који поседују најмање две краве (у даљем тексту: земљорадник).

Члан 4.

Предузеће, земљорадничка задруга и земљорадник могу остварити право на премију под следећим условима:

- да су одгојили или набили квалитетну првотелкињу ради даље репродукције;
- да располажу сопственим запатом музних крава на територији града Београда;
- да имају закључен вишегодишњи уговор о испоруци млека са млекарном на територији града Београда;
- да имају објекат на територији града Београда, који испуњава прописане услове за држање крава, јуница и подмлатка и за производњу млека са одговарајућом опремом.

Члан 5.

Земљорадник остварује право на премију преко предузећа, земљорадничке задруге и других правних субјеката са којима је пословно повезан ии непосредно уколико је уписан у регистар одгајивача проплодне стоке.

Члан 6.

Предузеће, земљорадничка задруга и земљорадник који остваре право на премију дужни су:

- да бројно стање музних крава одржавају најмање на нивоу од 31. децембра 2002. године,
- да млекари редовно испоручују квалитетно свеже млеко, рачунајући од дана тељења првотелкиње,
- да буду уписани у Регистар произвођача квалитетне приплодне стоке и омогуће примену свих мера селекције и репродукције, које су предвиђене Правилником о начину испитивања и критеријумима за оцењивање својстава приплодне стоке („Службени гласник РС”, број 21/96),
- да остварују сталну сарадњу са ветеринарском, пољопривредном и овлашћеном стручном службом за спровођење мера селекције стоке ради спровођења мера здравствене заштите животиња и вештачког осемењавања плоткиња.

Члан 7.

Под квалитетном првотелкињом у смислу ове одлуке подразумева се првотелкиња која испуњава следеће услове:

- да је здрава и да потиче из здравог запата;
- да је отељена у времену од 1. јануара до 31. децембра 2003. године;
- да има познато порекло оба родитеља (педигре);
- да је обележена (има ушни број) и да је регистрована (има ХБ број).

Доказ о испуњавању услова из става 1. овог члана издаје надлежна ветеринарска служба (алинеја 1. и 2) тј. Републичка служба за обављање послова селекције и матичног књиговодства (алинеја 3. и 4).

Члан 8.

Средства за премију обезбеђена су у буџету града Београда за 2003. годину.

Из средстава из става 1. овог члана исплатиће се и неисплаћене премије по захтевима поднетим у 2002. години.

Исплата премије вршиће се по реду поднетих захтева корисника који испуњавају услове из чл. 4. и 7. ове одлуке и који прихвате обавезе из члана 6. ове одлуке.

Исплата ће се вршити до утрошка обезбеђених средстава за ове намене.

Члан 9.

Правни субјект је дужан да наплаћену премију исплати земљораднику најкасније у року од пет дана од дана наплате.

Предузећу, земљорадничкој задрузи и земљораднику признају се и трошкови прибављања потврде о здравственом стању, тељењу и пореклу грла.

Земљорадничка задруга, организатор производње, на име организовања производње, послова селекције и припреме документације за остваривање премије за земљорадника има право на 10% од премије.

Члан 10.

Захтев за коришћење премије подноси се месечно, Градској управи – Секретаријату за привреду.

Предузеће, земљорадничка задруга и земљорадник, када остварују право непосредно, уз захтев из става 1. овог члана, прилажу писмене доказе о испуњавању услова из члана 4. и доказе из члана 7. ове одлуке.

Када земљорадник остварује право посредно, земљорадничка задруга или правни субјект са којим је пословно повезан дужан је да у име земљорадника поднесе писмене доказе из члана 7. ове одлуке и изјаву одговорног лица да земљорадник испуњава све услове из члана 4. ове одлуке.

Члан 11.

Решење о исплати премије доноси секретар Секретаријата за привреду Градске управе.

Члан 12.

Корисници премије који не испуне обавезе предвиђене чланом 6. ове одлуке дужни су да Градској управи – Секретаријату за привреду врате премију са каматом обрачунаном у складу са законом.

Члан 13.

О контроли спровођења ове одлуке стара се Градска управа – Секретаријат за привреду, а контролу утрошка финансијских средстава врши Градска управа – Секретаријат за финансије.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 3-18/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 27. став 1. тачка 2. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00) и члана 11. Одлуке о буџету града Београда за 2003. годину („Службени лист града Београда”, број 30/02), донела је

О Д Л У К У**О ПРЕМИЈИ ЗА ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ПАСТЕРИЗОВАНОГ МЛЕКА У БЕОГРАДУ У 2003. ГОДИНИ****Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се услови, време исплате, начин остваривања и висина премије за испоручене количине пастеризованог и пастеризованог делимично обраног млека у Београду, у периоду када је потражња за млеком увећана.

Члан 2.

Предузећима млекарске индустрије која се баве производњом и прерадом крављег млека (у даљем тексту: млекаре) исплаћује се премија за све количине пастеризованог млека са 3,2% млечне масти и пастеризованог делимично обраног млека са 2,8% млечне масти, које су испоручене на територији града Београда у априлу, октобру и новембру 2003. године, преко малопродајне мреже трговинских предузећа, или су испоручене крупним потрошачима (болницама, ресторанима друштвене исхране, студентским ресторанима, ресторанима у школама, дечјим и здравственим установама и сл.), самосталним трговинским радњама и предузећима која имају малопродајну мрежу у Београду за промет прехранбених производа.

Члан 3.

Премија из члана 2. ове одлуке износи један динар по једном литру испоручених количина пастеризованог млека са 3,2% млечне масти и пастеризованог делимично обраног млека са 2,8% млечне масти.

Члан 4.

Премија из члана 3. ове одлуке исплаћује се млекари уколико је испунила следеће услове:

1. да је доставила Градској управи – Секретаријату за привреду града Београда план испоруке пастеризованог

млека у Београду у 2003. години на основу чега је сачињен и усвојен биланс потреба основних прехранбених производа за 2003. годину,

2. да је у месецу за који се остварује премија испоручила у Београду пастеризованог млека са 2,8% и 3,2% млечне масти у количини од минимално 80% у односу на планиране просечне месечне обавезе по билансу потреба за 2003. годину.

Члан 5.

Млекаре су дужне да од остварених средстава премије најмање 70% усмере у развој производње сировог млека, а преостали износ да усмере у развој прераде млека и да по истеку 2003. године, односно извршеној исплати средстава премије за 2003. годину, дописом извести Секретаријат за привреду о наменском утрошку средстава премије.

Члан 6.

Средства за премије за млеко обезбеђена су у буџету града за 2003. годину.

Исплата премије ће се вршити на захтев корисника по истеку месеца за који се исплаћује премија до утрошка средстава обезбеђених у буџету града за 2003. годину за ову намену.

Члан 7.

Захтев за одобрење средстава премије за млеко подноси се Градској управи – Секретаријату за привреду, најкасније у року од 30 дана по истеку месеца за који се премија исплаћује.

Уз захтев за исплату средстава премије, млекаре су дужне да доставе спецификацију фактура о испорученим количинама пастеризованог млека са 3,2% млечне масти и пастеризованог делимично обраног млека са 2,8% млечне масти купцима на територији града Београда.

Генерални директор предузећа мора да овери спецификацију фактура која треба да садржи: врсту производа, датум испоруке, број фактуре, цену млека и назнаку да се ради о купцима са територије града Београда.

Члан 8.

Решење о исплати средстава премије доноси секретар Секретаријата за привреду.

Контролу утрошка средстава врши Градска управа – Секретаријат за финансије града Београда.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 3-19/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 36. Закона о превозу у друмском саобраћају („Службени гласник РС”, бр. 46/95 и 66/01) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О АУТО-ТАКСИ ПРЕВОЗУ

Члан 1.

У Одлуци о ауто-такси превозу („Службени лист града Београда”, број 12/02) у члану 8. став 5. брише се.

Члан 2.

У члану 8. става 6. Одлуке после речи „број” додају се речи: „кровне ознаке из”.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 3 – 20/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу чл. 10. и 12. Закона о делатностима од општег интереса у области културе („Службени гласник РС”, број 49/92) и чл. 11. и 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ УСТАНОВА КУЛТУРЕ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД БЕОГРАД

Члан 1.

У Одлуци о одређивању установа културе од значаја за град Београд („Службени лист града Београда”, бр. 26/92, 21/94, 22/99 и 18/00) у члану 2. после тачке 30. додају се нове тачке које гласе:

- «31. Дирекција ФЕСТ-а
- 32. Историјски архив Београда».

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 6 – 23/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97), члана 44. Закона о изградњи објеката („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 24/96, 16/97 и 43/01) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ ТЕЗГИ И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА

Члан 1.

У Одлуци о постављању тезги и других покретних привремених објеката („Службени лист града Београда”, број 31/02 – пречишћен текст) у члану 14. став 1. речи: „Секретаријат за саобраћај” замењују се речима: „орган општинске управе надлежан за комуналне послове”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 3 – 21/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98), а у вези са чланом 11. тачка 3. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИПРЕМАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ДЕЛА БЛОКА 65 У НОВОМ БЕОГРАДУ, ИЗМЕЂУ УЛИЦА ТОШИН БУНАР, ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА И МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА

Члан 1.

Приступа се изради регулационог плана дела Блока 65 у Новом Београду, између улица Тошин бунар, Омладинских бригада и Милутина Миланковића (у даљем тексту: регулациони план).

Члан 2.

Регулационим планом из члана 1. ове одлуке разрадиће се део територије општине Нови Београд, део Блока 65 у оквиру потцелине 3, површине око 12,05 ха. Планом ће се преиспитати решења дата Изменама и допунама Детаљног урбанистичког плана Блока 65 у Новом Београду („Службени лист града Београда”, бр. 8/87, 16/96) и утврдити урбанистичко-технички услови за изградњу нових капацитета у оквиру граница плана.

Члан 3.

Регулациони план из члана 1. ове одлуке представљаће основ за утврђивање урбанистичко-техничких услова и издавање урбанистичких дозвола.

Члан 4.

Нацрт регулационог плана биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести стручна расправа.

Подаци о начину излагања Нацрта регулационог плана на јавни увид и подаци о стручној расправи биће оглашени у дневним листовима „Политика”, „Глас јавности” и „Данас” и у информативном гласилу Скупштине општине Нови Београд, најкасније 15 дана пре почетка јавног увида и стручне расправе.

Нацрт регулационог плана доставиће се на мишљење Скупштини општине Нови Београд.

Члан 5.

За носиоца израде регулационог плана одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Београд, Палмотићева бр. 30.

Члан 6.

Носилац израде регулационог плана дужан је да га изради у року од пет месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду регулационог плана обезбедиће Предузеће „Airport city Belgrade”, Нови Београд, Владимира Поповића бр. 6.

Члан 8.

Елаборат регулационог плана из члана 1. ове одлуке израдиће се у три примерка оригинала и по овери ће се чувати код Скупштине града Београда, као доносиоца плана, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и код Секретаријата за урбанизам, и четири примерка копија, од којих по једна за потребе ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, а два за потребе Секретаријата за урбанизам Градске управе.

Члан 9.

Одлука о припремању регулационог плана огласиће се у дневним листовима „Политика”, „Глас јавности” и „Данас” и у информативном гласилу Скупштине општине Нови Београд.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-14/02-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98), а у вези са чланом 11. тачка 3. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИПРЕМАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗА ГАСИФИКАЦИЈУ ДЕЛОВА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА „БРАЋА ВЕЛИЧКОВИЋ” И „МИТАР БАКИЋ” У РАКОВИЦИ

Члан 1.

Приступа се изради регулационог плана за гасификацију делова месних заједница „Браћа Величковић” и „Митар Бакић” у Раковици (у даљем тексту: регулациони план).

Члан 2.

Регулационим планом из члана 1. ове одлуке разрадиће се део територије општине Раковица и утврдити урбанистичко-технички услови за изградњу објеката гасоводне мреже у циљу увођења система широке потрошње гаса за потребе индивидуалне стамбене изградње.

Члан 3.

Регулациони план из члана 1. ове одлуке представљаће основ за утврђивање урбанистичко-техничких услова и издавање урбанистичке дозволе.

Члан 4.

Нацрт регулационог плана биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести стручна расправа.

Подаци о начину излагања Нацрта регулационог плана на јавни увид и подаци о стручној расправи биће оглашени у дневним листовима „Политика“, „Глас јавности“ и „Данас“, најкасније 15 дана пре почетка јавног увида и стручне расправе.

Нацрт регулационог плана доставиће се на мишљење Скупштини општине Раковица.

Члан 5.

За носиоца израде регулационог плана одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда“, Београд, Палмотићева бр. 30.

Члан 6.

Носилац израде регулационог плана дужан је да га изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду регулационог плана обезбедиће „НИС-Енергогас“, Нови Београд, Аутопут бр. 11.

Члан 8.

Елаборат регулационог плана из члана 1. ове одлуке израдиће се у три примерка оригинала и по овери ће се чувати код Скупштине града Београда, као доносиоца плана, ЈУП „Урбанистички завод Београда“ и код Секретаријата за урбанизам, и пет примерака копија, од којих по једна за потребе ЈУП „Урбанистички завод Београда“, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда и „НИС-Енергогас“-а, а два за потребе Секретаријата за урбанизам Градске управе.

Члан 9.

Одлука о припремању регулационог плана огласиће се у дневним листовима „Политика“, „Глас јавности“ и „Данас“ и у информативном гласилу Скупштине општине Раковица.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина града Београда

Број 350-15/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС“, бр. 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98), а у вези са чланом 11. тачка 3. Статута града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИПРЕМАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА МОКРОЛУШКОГ КОЛЕКТОРА ОД СТАЦИОНАЖЕ 3+730 ДО ДУШАНОВАЧКЕ УЛИЦЕ СА ВОДОЗАХВАТНОМ ГРАЂЕВИНОМ – ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради регулационог плана Мокролушког колектора Ø400/400 и Ø 350/350 од стационаже 3+ 730 до Душановачке улице са водозахватном грађевином, на општини Вождовац (у даљем тексту: регулациони план).

Члан 2.

Регулационим планом из члана 1. ове одлуке разрадиће се део територије града на општини Вождовац, који обухвата подручје од улице Мишка Јовановића и наставља узводно, зеленим појасом уз аутопут Београд–Ниш, са водозахватном грађевином на колектору близу Душановачке улице. Планирани колектор Ø 400/400 и Ø 350/350 прати трасу постојећег колектора димензија ОБ 200/120 cm и водовода Ø 900 mm и путни појас десне стране магистралног пута број 1 (аутопута Е-75 деонице 0007/1173 Београд – Бубањ поток).

Члан 3.

Регулациони план из члана 1. ове одлуке представљаће основ за утврђивање урбанистичко-техничких услова и издавање урбанистичке дозволе.

Члан 4.

Нацрт регулационог плана биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести стручна расправа.

Подаци о начину излагања Нацрта регулационог плана на јавни увид и подаци о стручној расправи биће оглашени у дневним листовима „Политика“, „Глас јавности“ и „Данас“ и у информативном гласилу Скупштине општине Вождовац, најкасније 15 дана пре почетка јавног увида и стручне расправе.

Нацрт регулационог плана доставиће се на мишљење Скупштини општине Вождовац.

Члан 5.

За носиоца израде регулационог плана одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда“, Београд, Палмотићева бр. 30.

Члан 6.

Носилац израде регулационог плана дужан је да га изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду регулационог плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

Члан 8.

Елаборат регулационог плана из члана 1. ове одлуке израдиће се у три примерка оригинала и по овери ће се чувати код Скупштине града Београда, као доносиоца плана, ЈУП „Урбанистички завод Београда“ и код Секретаријата за урбанизам, и пет примерака копија, од којих по једна за потребе ЈУП „Урбанистички завод Београда“, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда и Републичког геодетског завода, а два за потребе Секретаријата за урбанизам Градске управе.

Члан 9.

Одлука о припремању регулационог плана огласиће се у дневним листовима „Политика“, „Глас јавности“ и „Данас“ и у информативном гласилу Скупштине општине Вождовац.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина града Београда

Број 350-16/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98), а у вези са чланом 11. тачка 3. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИПРЕМАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗА ИЗГРАДЊУ ДВОСТРУКОГ ВОДА 110 кV ОД ГРАНИЦЕ РП НАСЕЉА МИРИЈЕВО ДО ПОСТОЈЕЋЕ ТС 110/35 кV (110/10 кV) „БЕОГРАД I”

Члан 1.

Приступа се изради регулационог плана за изградњу двоструког вода 110 кV од границе РП – насеља Миријево до постојеће ТС 110/35 кV (110/10 кV) „Београд I” (у даљем тексту: регулациони план).

Члан 2.

Регулационим планом из члана 1. ове одлуке разрадиће се део територије општине Палилула и утврдити урбанистичко-технички услови за изградњу новог двоструког вода 110 кV, од трансформаторске станице 400/110 кV „Београд 20” до разводног постројења 110 кV у ТС 110/35 кV (110/10 кV) „Београд I”, у складу са основним наменама утврђеним Генералним урбанистичким планом Београда („Службени лист града Београда”, бр. 17/72, 31/83, 2/85, 28/87, 14/97 и 2/99).

Траса новог далековода, од границе РП насеља Миријево до ТС „Београд I”, као и целокупна техничка решења биће утврђена у складу са Анализом утицаја на животну средину, која ће бити саставни део регулационог плана.

Члан 3.

Регулациони план из члана 1. ове одлуке представљаће основ за утврђивање урбанистичко-техничких услова и издавање урбанистичке дозволе.

Члан 4.

Нацрт регулационог плана биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести стручна расправа.

Подаци о начину излагања Нацрта регулационог плана на јавни увид и подаци о стручној расправи биће оглашени у дневним листовима „Политика” и „Блиц”, најкасније 15 дана пре почетка јавног увида и стручне расправе.

Нацрт регулационог плана доставиће се на мишљење Скупштини општине Палилула.

Члан 5.

За носиоца израде регулационог плана одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Београд, Палмотићева бр. 30.

Члан 6.

Носилац израде регулационог плана дужан је да га изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду регулационог плана обезбедиће ЈП за пренос електричне енергије „Електроисток”, Београд, Кнеза Милоша 11.

Члан 8.

Елаборат регулационог плана из члана 1. ове одлуке израдиће се у три примерка оригинала и по овери ће се чувати код Скупштине града Београда, као доносиоца плана, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и код Секретаријата за урбанизам, и пет примерака копија, од којих по једна за

потребе ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда и ЈП „Електроисток”, а два за потребе Секретаријата за урбанизам Градске управе.

Члан 9.

Одлука о припремању регулационог плана огласиће се у дневним листовима „Политика” и „Блиц” и у информативном гласилу Скупштине општине Палилула.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-17/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98) и члана 11. тачка 3. и члана 27. тачка 3. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН

НАСЕЉА УМКА

I – ОПШТИ ДЕО

1. Повод и циљ израде плана

Скупштина општине Чукарица на седници одржаној 9. децембра 1991. године донела је Одлуку о припремању измена и допуна Детаљног урбанистичког плана насеља Умка („Службени лист града Београда”, бр. 25/91). Како се 1992. године обуставила израда плана, крајем 1996. године се активира на основу исте одлуке, с тим што је промењен назив (на основу Закона о планирању и уређењу простора – „Службени гласник РС” 1995. год.) у Регулациони план насеља Умка.

Циљ израде планског документа је да се утврђивањем свих природних и створених структура на локалитету преиспитају:

- намене и садржаји дати важећим урбанистичким планом,
- да се уради план парцелације за индивидуално становање које није обухваћено садашњим планом,
- да се утврде услови за гасификацију насеља, инфраструктуру у читавом насељу и услови о оптичким кабловима ТВ и ПТТ.

Овим планом утврђује се обухват простора насеља Умка, уређује намена грађевинског земљишта, издваја земљиште за јавне потребе и утврђују правила парцелације и изградње.

2. Правни и плански основ

Правни основ за израду и доношење регулационог плана насеља Умка садржи се у:

- одредби члана 20. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97),
- Одлуци о Генералном урбанистичком плану Београда („Службени лист града Београда”, бр. 17/72, 31/83, 2/85, 28/87, 14/97),
- Одлуци о припреми Измене и допуне Детаљног урбанистичког плана насеља Умка („Службени лист града Београда”, бр. 25/91).

Према цитираном ГУП-у Београда подручје предметног плана обухвата површине намењене:

- становању у деловима града ретке изграђености (са различитим специфичностима) – варијететима, са односом становања и делатности преко 80% до 20%, индексом изграђености до 0,8, густине насељености до 200ст/ха и спратношћу од П+1 до П+3,
- заштитном зеленилу – пољопривредним површинама и шумама,
- јавном зеленилу,
- ужој зони заштите изворишта.

Према Преднацрту генералног плана Београда до 2021. године, предложено је да коридор аутопута „Јужни Јадран” не прати десну обалу Саве у зони Умке, него да прелази Саву низводно од Обреновца. У том смислу нема нових обавеза у приобалној зони Умке, али ни нових могућности за геотехничку санацију подручја клизишта „Дубоко”.

Подручје „Дубоко” у намени површина означено је у преднацрту Генералног плана К16 Шумско зеленило. На тај начин, овим концептом плана поштују се истовремено и одредбе важећег и предлози новог генералног плана, посебно у односу на одлуку да се клизиште „Дубоко” санира мелиоративним захватима уз постепено расељавање објеката у употреби.

3. Граница плана са пописом катастарских парцела

Овим регулационим планом разрадиће се део територије општине Чукарица, који се налази између индустријске зоне „Мали Макиш” и границе Генералног урбанистичког плана Београда, према општини Обреновац. Насеље Умка је између континуалног градског ткива и границе Генералног плана Београда.

Граница предметног регулационог плана је према:

- северу и североистоку – (индустријска зона „Мали Макиш”),
- северозападу – граница у приобалном појасу аналитички дефинисана,
- југозападу (граница ГУП-а Београда) идентична са границом претходних планских докумената, Одлука о ДУП-у насеља Умка („Службени лист града Београда”, бр. 1/81) и Одлука о измени и допуни ДУП-а насеља Умка („Службени лист града Београда”, бр. 8/87),
- југоистоку – Ручка до окретнице пута према Малој Моштаници и према границама катастарских парцела до границе ГУП-а Београд.

3.1. Поис катастарских парцела

ЦЕЛИНА 1

КО Умка д.л. 3, 4, 5 и 6 у Р-1:2500 д.л. 10, 11 и 12 у Р-1:1000 фотокопије оверене по предмету бр. 953/1-209 од 12. 02. 1997. године.

Делови парцела

81/3; 81/2; 81/1; 83/3; 83/1; 53/2; 48/2; 45/3; 42/3; 43/2; 39/3; 38/2; 34/2; 16/5; 16/6; 15/2; 12; 10/4; 10/6; 9/2; 5/2; 5/1; 4/1; 108/2; 83/2; 109; 51/2; 42/2; 33/2; 16/4; 4/3; 4/4; 495/1; 496/1; 496/3; 496/5; 497/3; 509/10; 509/12; 509/9; 510/1; 520; 523/4; 528/11; 528/13; 528/5; 533/2; 539/3; 542/2; 543/3; 545/3; 544/3; 549/2; 551/3; 554/2; 557/2; 560/21; 560/22; 560/23; 560/24; 560/25; 560/26; 560/27; 560/28; 560/29; 560/30; 560/31; 1129/1; 516; 517/2; 1120/3; 518; 519/1; 529/2; 520; 1122/3; 1122/1; 323/4;

Целе парцеле

1124/1; 1124/2; 1124/3; 1124/4; 1124/5; 1124/6; 1124/7; 33/1; 16/1; 199/3; 199/2; 199/4; 199/1; 194/10; 198/1; 198/4; 198/5; 199/5; 199/6; 213; 212/1; 212/2; 212/3; 211; 210; 207; 219/1; 209/2; 208/1; 208/2; 303/1; 303/2; 303/3; 304; 305/2; 305/5; 305/1; 305/3; 305/4; 306/1; 306/2; 307/1; 307/2; 307/3; 308/3; 308/1; 308/4; 309/3; 309/1; 310/1; 310/3; 310/4; 311/2; 311/3; 311/4; 312/2; 312/3; 312/4; 312/6; 312/7; 312/8; 312/10; 312/11; 312/12; 313/4; 313/3; 313/2; 313/1; 313/12; 313/13; 313/14; 313/15; 314/1;

195/1; 196/2; 496/4; 496/6; 497/1; 509/6; 509/1; 509/8; 509/7; 509/3; 509/2; 509/4; 509/5; 201; 200/13; 497/2; 200/1; 200/2; 200/3; 200/4; 200/5; 200/6; 200/7; 200/8; 1122/2; 202; 204/10; 204/9; 204/12; 204/3; 204/8; 204/7; 204/6; 204/2; 203/2; 204/5; 204/1; 204/11; 204/13; 203/1; 524/3; 524/1; 524/2; 525/2; 525/1; 523/3; 523/1; 526/1; 526/2; 523/2; 527/2; 521/1; 522; 526/4; 526/3; 528/12; 528/2; 528/6; 527/3; 527/5; 527/2; 527/4; 527/6; 527/7; 527/1; 527/8; 533/1; 534; 535; 536/2; 536/7; 536/6; 539/2; 538/2; 538/1; 542/1; 543/1; 537/1; 536/8; 536/9; 536/1; 536/10; 536/3; 536/4; 536/12; 536/11; 536/5; 537/2; 549/1; 544/1; 545/1; 551/1; 550/3; 550/2; 550/1; 554/1; 557/1; 555/1; 556; 561; 562/2; 562/1; 563/2; 563/1; 563/3; 565/2; 565/1; 564/1; 566/3; 564/2; 566/2; 568/1; 566/1; 568/2; 567; 568/3; 577; 578; 579; 580; 581; 582; 590; 589; 588; 587; 585/2; 585/3; 585/1; 584/2; 584/1; 584/3; 583/2; 583/1; 560/1; 560/2; 560/3; 560/4; 560/5; 560/6; 560/7; 560/8; 560/9; 560/10; 560/11; 560/12; 560/13; 560/14; 560/15; 560/16; 560/17; 560/18; 560/19; 560/20; 560/32; 560/33; 560/34; 311/1; 310/1; 311/2; 312/1; 312/2; 312/6; 312/3; 312/9; 312/10; 313/7; 313/6; 313/10; 313/5; 313/4; 313/8; 313/9; 313/10; 313/11; 314/5; 314/4; 314/3; 314/2; 314/8; 314/9; 314/10; 314/17; 314/16; 314/12; 314/13; 314/14; 569/2; 569/3; 569/4; 569/5; 569/6; 569/7; 572; 571/4; 571/3; 571/2; 571/1; 573/1; 573/2; 573/3; 573/4; 574; 575/1; 575/2; 575/3; 576/1; 576/2; 576/3; 591/1; 591/2; 591/3; 592/2; 592/1; 593/3; 593/2; 593/6; 593/5; 593/1; 593/8; 593/4; 593/17; 594/1; 594/2; 594/3; 594/4; 595/2; 595/3; 595/1; 1136; 1153; 1134; 1133; 1129/13; 1132/1; 1132/2; 1129/8; 1131/2; 1129/1; 618/2; 619/5; 618/3; 618/4; 1129/2; 1129/3; 1129/6; 1129/4; 1129/5; 1129/7; 18/7; 18/1; 18/2; 18/3; 18/4; 18/5; 18/8; 18/6; 19/9; 19/1; 19/2; 19/7; 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 19/8; 21/1; 20/1; 20/2; 21/2; 22/1; 22/2; 25; 24; 26; 27; 28; 29; 30/1; 30/5; 30/3; 53/1; 30/2; 30/4; 31/1; 32/40; 32/4; 32/3; 32/9; 32/5; 32/6; 32/19; 32/7; 32/41; 32/8; 32/10; 32/34; 98/2; 32/11; 32/37; 32/22; 32/21; 32/20; 32/23; 32/24; 32/25; 32/26; 32/27; 32/28; 32/29; 32/12; 32/13; 32/38; 32/2; 32/15; 32/43; 32/44; 32/17; 63/1; 63/2; 63/3; 64/1; 64/2; 67; 66/1; 68; 69; 70; 71; 93/2; 73/1; 74; 75/1; 75/2; 72/1; 72/2; 76/1; 76/2; 77/1; 88/1; 88/2; 87; 85; 84; 80; 79; 66/2; 65/2; 64/4; 64/2; 32/14; 32/36; 32/42; 32/45; 81/2; 82/2; 32/46; 32/32; 32/31; 32/30; 9/1; 10/3; 10/1; 11/2; 11/1; 15/1; 14/3; 15/2; 34/1; 38/1; 39/1; 39/2; 44/2; 43/1; 42/1; 44/1; 45/1; 48/1; 49; 50; 51/1; 91/1; 83/9; 83/8; 91/2; 90; 89; 78; 77/2;

ЦЕЛИНА 2

КО Ручка д.л. 1,2,3,4 у Р-1:2500 фотокопије оверене по предмету бр. 953/1-209 од 12. 2. 1997. године.

Делови парцела

608; 607/1; 290; 280/1; 280/2; 270/4; 270/3; 270/2; 233/1; 233/2; 230; 228; 368; 206/2; 205/16; 205/11; 205/4; 205/5; 205/6; 205/1; 204/2; 204/1; 203/1; 203/2; 203/3; 203/7; 203/4; 203/6; 203/5; 203/1; 202/4; 202/3; 202/5; 202/6; 202/8; 201/3; 187/1; 190/9; 190/5; 190/4; 190/3; 191/3; 201/4; 189/13; 189/17; 192; 191; 139/16; 195/9; 198/6; 198/3; 198/2; 197/1; 197/3; 54/6; 53/2; 53/5; 53/8; 53/4; 53/10; 53/9; 54/2; 54/6; 53/1; 51/7; 50/7; 47/7; 46/3; 45/1; 25; 7; 5; 9; 43; 25; 365; 366; 196/2;

Целе парцеле

10/1; 11/1; 42; 41/2; 53/7; 54/24; 54/5; 189/15; 201/5; 314; 309; 308/1; 305; 306/2; 306/1; 304; 300; 299; 298/3; 298/2; 297/1; 297/2; 297/3; 296/1; 296/2; 296/3; 288/1; 288/3; 288/2; 287/1; 287/2; 285; 284; 283/2; 283/1; 303/1; 303/2; 302/1; 302/2; 301/2; 301/1; 295; 294/1; 294/2; 294/3; 294/4; 292; 293; 289/1; 289/2; 289/3; 282; 281; 280/3; 280/4; 279/1; 278/1; 276/1; 276/2; 275/1; 275/3; 277/2; 278/2; 279/3; 279/5; 278/3; 277/1; 275/2; 273/2; 273/3; 273/1; 272/1; 270/2; 270/5; 271; 274/3; 274/1; 274/2; 209/2; 209/3; 103/1; 232; 231; 607/19; 209/1; 209/2; 102/1; 102/2; 102/3; 102/4; 101/1; 101/3; 101/4; 101/2; 99; 98; 96; 131/8; 131/7; 131/6; 131/5; 131/2; 131/4; 130/3; 131/28; 131/27; 131/29; 131/31; 131/22; 131/30; 131/3; 131/32; 131/26; 131/21; 131/25; 131/18; 131/17; 131/11; 131/10; 131/9; 131/15; 131/14; 131/13; 131/12; 131/16; 131/19; 131/20; 131/23; 144; 145/1; 145/2; 145/3; 146/1; 146/2; 146/4; 160/2; 160/3; 160/4; 160/5; 160/6; 162; 163/1; 163/2; 164; 167; 168; 166; 170/2; 170/26; 169; 170/3; 170/19; 170/20;

170/21; 170/22; 170/23; 170/24; 170/25; 170/29; 170/30; 170/51;
 170/48; 170/47; 170/28; 170/50; 170/46; 170/7; 170/18; 170/17;
 170/16; 170/15; 170/14; 170/13; 170/53; 170/27; 170/55; 170/54;
 170/28; 170/12; 170/11; 170/10; 170/9; 170/7; 170/6; 170/5; 170/8;
 170/32; 170/31; 170/4; 175/52; 173; 172/1; 172/2; 171/5; 171/2;
 171/3; 171/6; 171/7; 171/4; 171/1; 141/7; 141/3; 140; 141/2; 141/4;
 141/5; 141/6; 141/1; 142/2; 142/6; 143/6; 143/5; 143/4; 143/3;
 143/1; 143/2; 142/5; 142/4; 142/3; 142/1; 143/7; 139; 138/3; 138/1;
 138/4; 11/2; 39; 40; 41/1; 47/6; 50/6; 51/6; 54/11; 53/3; 54/25;
 54/26; 198/7; 195/1; 189/14; 189/18; 189/20; 189/19; 189/5; 201/2;
 201/6; 202/7; 202/10; 202/2; 202/1; 184/1; 182/1; 182/2; 180/2;
 180/3; 180/4; 180/1; 180/5; 180/6; 205/2; 205/13; 205/12; 205/10;
 206/1; 206/7; 206/6; 206/5; 206/4; 206/3; 174; 175/1; 175/2; 176/5;
 176/6; 176/8; 176/1; 176/7; 176/2; 177/2; 177/4; 177/1; 177/3; 178;
 205/3; 205/7; 205/8; 205/9; 179/1; 179/2; 179/4; 179/3; 181/8;
 181/7; 181/6; 181/5; 181/4; 181/3; 183/3; 183/3; 183/2; 183/4;
 181/12; 181/11; 181/10; 181/9; 181/2; 184/4; 184/3; 184/2; 184/6;
 184/7; 186; 184/5; 185/1; 185/2; 202/11; 201/7; 201/11; 187/8;
 187/9; 187/11; 187/10; 187/2; 188/2; 188/5; 188/4; 188/3; 186/6;
 187/7; 187/6; 187/5; 187/4; 187/3; 188/7; 188/8; 188/1; 189/6;
 189/7; 189/8; 189/9; 189/1; 183/4; 189/12; 189/11; 189/10; 189/3;
 189/2; 193/1; 194; 1; 193/3; 193/2; 194/2; 194/3; 195/2; 195/4;
 195/5; 195/6; 195/7; 195/8; 195/3; 198/1; 199; 200; 197/2; 54/19;
 54/7; 54/28; 54/27; 54/18; 54/4; 54/19; 54/23; 54/10; 54/9; 54/8;
 54/16; 54/3; 55/5; 55/4; 54/12; 54/15; 54/13; 54/14; 55/12; 55/3;
 55/9; 54/22; 54/21; 54/20; 54/1; 51/5; 54/4; 51/3; 51/2; 51/1; 50/1;
 55/8; 50/2; 50/3; 50/4; 50/5; 47/5; 47/4; 47/3; 47/1; 55/7; 55/6;
 46/1; 47/2; 46/5; 46/2; 46/4; 45/2; 45/3; 45/5; 45/4; 55/1; 30/3;
 30/2; 30/1; 55/10; 55/2; 29; 28; 27; 26/2; 26/3; 26/1; 33; 35; 34; 36;
 37/1; 37/2; 45/6; 38; 12; 13; 14; 15/2; 15/1; 16/2; 16/1; 17; 18; 19;
 20; 21; 22/1; 22/2; 22/3; 23; 24; 2; 606/3; 607/15; 607/12; 607/48;
 607/7; 607/5; 607/21; 607/16; 59/1; 59/12; 59/11; 59/2; 59/3; 59/4;
 59/5; 59/9; 59/10; 59/8; 59/6; 59/7; 58/1; 58/7; 58/20; 58/8; 58/22;
 58/21; 58/9; 58/16; 58/10; 58/15; 58/14; 58/11; 58/12; 58/13; 58/5;
 58/18; 58/19; 58/4; 58/3; 58/17; 58/2; 58/6; 56/94; 56/93; 56/92;
 56/91; 56/90; 56/89; 56/88; 56/87; 56/86; 56/85; 56/84; 56/83;
 56/20; 56/21; 56/96; 56/97; 56/98; 56/99; 56/100; 56/113; 56/22;
 56/46; 56/45; 56/51; 56/35; 56/34; 56/33; 56/76; 56/75; 56/74;
 56/73; 56/47; 56/48; 56/49; 56/50; 56/112; 56/44; 56/36; 56/37;
 56/38; 56/79; 56/77; 56/72; 56/23; 56/65; 61/8; 61/24; 61/7; 61/6;
 61/5; 61/4; 61/33; 61/32; 61/31; 61/2; 61/3; 61/38; 61/36; 61/35;
 61/15; 61/16; 61/16; 61/1; 60/7; 60/6; 60/5; 60/4; 60/3; 60/2; 60/10;
 60/9; 60/1; 61/37; 61/22; 61/14; 61/23; 61/13; 61/19; 61/12; 61/11;
 61/10; 61/20; 61/34; 61/25; 61/21; 61/17; 61/27; 61/28; 61/30;
 61/29; 62/2; 62/1; 64/4; 56/66; 56/67; 56/68; 56/78; 56/71; 56/70;
 56/25; 56/24; 56/69; 56/9; 56/19; 56/43; 56/42; 56/41; 56/40;
 56/39; 56/29; 56/52; 56/53; 56/54; 56/57; 56/56; 56/55; 56/58;
 56/59; 56/60; 56/61; 66/2; 66/3; 66/4; 66/5; 66/6; 66/7; 66/1; 62/7;
 62/3; 62/4; 62/6; 62/5; 63/1; 63/8; 63/7; 63/2; 61/26; 61/18; 65/1;
 64/1; 63/4; 63/6; 63/5; 63/3; 64/2; 65/2; 64/3; 65/3; 58/62; 58/63;
 58/64; 67/3; 67/4; 67/5; 67/6; 67/9; 67/7; 67/8; 67/2; 72/2; 72/4;
 72/7; 72/8; 72/15; 72/11; 72/10; 72/13; 72/9; 72/12; 72/19; 72/18;
 72/11; 72/17; 72/5; 72/1; 72/3; 72/6; 71/1; 71/2; 124; 153; 154;
 70/3; 70/1; 70/2; 126/2; 126/3; 126/4; 126/1; 127; 68/1; 125; 150;
 151; 152; 159; 158/1; 158/2; 158/3; 157; 156; 158/4; 147/2; 147/3;
 147/1; 147/4; 148/1; 149; 148/2; 128; 129/2; 129/1; 68/2; 68/3; 69;
 130/2; 130/1; 132/1; 132/2; 132/3; 132/4; 132/5; 132/6; 57/11;
 57/1; 56/1; 56/2; 56/3; 56/4; 56/5; 56/6; 56/7; 56/114; 56/108;
 56/109; 56/115; 56/106; 56/110; 56/116; 56/105; 56/104; 67/12;
 67/11; 67/1; 67/10; 56/12; 56/81; 56/80; 56/13; 56/82; 56/14;
 56/101; 56/102; 56/103; 56/17; 56/18; 56/32; 56/31; 56/117; ;
 56/30; 56/29; 56/28; 56/27; 56/16; 56/15; 57/12; 57/2; 57/3; 57/7;
 57/4; 57/9; 57/10; 57/5; 57/6; 136; 137/1; 137/3; 137/4; 137/2;
 135/8; 135/7; 135/9; 135/3; 135/19; 135/18; 135/1; 135/20; 135/21;
 135/26; 134/11; 134/10; 134/3; 134/2; 133/7; 133/6; 133/5; 134/1;
 133/1; 133/8; 134/12; 134/4; 134/5; 134/6; 133/4; 133/3; 133/2;
 135/8; 135/10; 135/17; 135/22; 134/9; 134/8; 134/7; 135/25;
 135/24; ; 135/23; 135/13; 135/14; 135/15; 135/16; 135/11; 135/12;
 135/5; 135/4; 314; 309; 305; 299; 555; 298/3; 298/5; 298/4; 298/2;
 298/1; 554; 297/1; 287/1; 286/1; 553; 286/2; 550/1; 550/2; 551;
 552; 283; 284; 549; 283/2; 283/1; 548; 546/6; 546/4; 546/5; 546/4;
 546/3; 546/2; 546/1; 547; 544/1; 545/1; 545/2; 545/3; 545/6; 545/5;

545/4; 544/2; 536/2; 535/2; 535/1; 536/1; 533; 534/1; 534/2; 534/3;
 528/3; 528/2; 528/1; 529; 526/2; 526/1; 527/3; 527/2; 527/1; 519/2;
 520/2; 521/2; 521/1; 521/3; 519/1; 516; 517/1; 517/2; 518; 612;
 571/1; 571/2; 570; 572; 422; 423; 573; 569; 568; 567; 574/2; 574/1;
 575; 576; 577; 578; 579; 580; 581/1; 581/2; 581/3; 582; 566/1;
 566/2; 565; 564; 563; 562/3; 562/2; 562/1; 561; 560; 559; 558; 588;
 589; 586/1; 586/2; 587/1; 587/2; 587/3; 584; 585; 583; 607/14;
 274/1; 274/2; 232; 543; 542/2; 541/3; 542/1; 541/2; 541/1; 540;
 538; 539/1; 539/2; 537; 225/3; 532; 530; 525/1; 525/2; 525/3;
 522/3; 522/2; 522/1; 515/1; 515/3; 607/13; 500; 501; 502; 503;
 504/1; 504/2; 607/20; 505; 506; 212/1; 507/1; 507/2; 507/3; 510;
 509; 508; 513/1; 511; 512/1; 512/4; 512/5; 512/6; 512/3; 512/8;
 512/7; 512/2; 104/4; 104/6; 104/5; 104/3; 104/2; 104/1; 104/7;
 104/8; 104/9; 105/24; 105/12; 105/11; 105/28; 105/10; 607/10;
 105/27; 105/29; 607/11; 105/30; 105/31; 105/9; 105/32; 105/18;
 607/12; 607/6; 105/26; 105/7; 105/5; 105/6; 105/22; 106/23; 105/4;
 105/25; 607/3; 607/1; 105/3; 421; 498/4; 498/1; 498/2; 499/1;
 499/2; 497/1; 497/2; 496; 494/7; 494/2; 493; 492; 491; 490; 489/1;
 489/2; 495; 485; 486; 487/2; 487/1; 488/1; 488/2; 482; 481; 484;
 483; 478; 479/1; 480; 479/4; 479/2; 479/3; 476/3; 476/2; 476/1;
 477/2; 477/1; 474/1; 474/2; 475; 473/1; 473/2; 473/3; 473/4; 473/5;
 473/6; 473/7; 473/8; 472; 471; 470/1; 470/2; 467; 468; 469; 466/2;
 464/7; 464/6; 464/5; 464/2; 464/1; 464/3; 464/4; 465; 466/1; 461;
 462; 463; 460; 459; 458; 457; 456; 455; 454; 453; 452; 451; 450;
 449/1; 449/2; 448/2; 448/1; 447; 446; 445; 607/9; 607/2; 444/1;
 444/2; 443; 442; 441; 440/3; 439; 437/1; 437/2; 436/2; 436/1;
 440/2; 438/2; 434/1; 435/2; 435/1; 435/3; 434/2; 438/1; 440/1; 432;
 433; 610; 431; 405; 404/1; 404/2; 404/3; 404/4; 404/5; 404/6;
 404/7; 404/9; 403/2; 403/1; 607/4; 402; 401; 400/1; 400/2; 400/3;
 399; 155; 424; 415; 420; 419; 398; 161; 160; 162; 418; 417; 416;
 168/3; 168/2; 168/1; 397/2; 397/1; 397/3; 397/4; 396/1; 396/2;
 395/1; 393/2; 170/45; 170/44; 170/43; 170/42; 170/41; 170/40;
 170/39; 170/38; 170/37; 170/35; 170/34; 170/33; 393/2; 393/1;
 406/1; 406/2; 406/3; 413; 412; 411; 410; 409; 408; 407; 611; 392;
 391; 390; 389/1; 387; 386/2; 386/3; 386/1; 385/1; 394/1; 394/2;
 383/5; 383/4; 383/3; 383/2; 383/6; 383/7; 383/8; 382; 381/3; 381/2;
 381/1; 381/4; 380/1; 384/1; 384/2; 380/2; 379/4; 379/3; 379/2;
 379/17; 379/11; 379/5; 379/6; 379/7; 379/8; 379/9; 379/10; 425/6;
 425/5; 425/4; 425/3; 425/2; 425/1; 426; 427; 428; 429; 430; 414/1;
 414/2; 95/2; 97; 100; 103/3; 103/2; 95/7; 94; 93; 92/3; 92/2; 92/1;
 91/3; 91/2; 91/1; 90; 89; 88; 87/1; 87/2; 86/1; 86/2; 86/3; 86/4;
 85/4; 85/3; 85/2; 85/1; 84/1; 84/2; 84/3; 84/4; 83; 82; 81; 80; 78/96;
 78/95; 78/94; 78/93; 78/92; 78/91; 78/114; 78/113; 78/112; 78/111;
 78/8; 78/20; 78/36; 78/86; 78/85; 78/84; 78/135; 78/134; 78/83;
 78/19; 78/82; 78/81; 78/80; 78/79; 78/110; 78/109; 78/119; 78/7;
 78/108; 78/105; 78/107; 78/106; 78/6; 78/104; 78/103; 78/121;
 78/102; 78/64; 78/63; 78/62; 78/61; 78/115; 78/60; 78/55; 78/137;
 78/59; 58/59; 78/58; 78/57; 78/56; 78/120; 78/9; 78/5; 78/117;
 78/100; 78/101; 78/125; 78/52; 78/51; 78/99; 78/98; 78/66; 78/50;
 78/49; 78/48; 78/10; 78/65; 78/4; 78/74; 78/73; 78/72; 78/3; 78/54;
 78/71; 78/70; 78/69; 78/2; 78/68; 78/53; 78/67; 78/116; 78/1;
 78/11; 78/12; 78/126; 78/127; 78/76; 78/75; 78/77; 78/18; 78/78;
 78/129; 79/3; 79/1; 79/2; 78/130; 78/128; 78/132; 78/13; 78/39;
 78/40; 78/41; 78/42; 78/43; 78/38; 78/37; 78/36; 78/35; 78/34;
 78/25; 78/24; 78/23; 78/22; 78/21; 78/15; 78/123; 78/90; 78/89;
 78/33; 78/88; 78/87; 78/32; 78/47; 78/91; 78/46; 78/31; 78/45;
 78/44; 78/24; 78/14; 78/26; 78/27; 78/28; 78/29; 78/30; 77/5; 77/3;
 77/4; 77/2; 77/7; 77/6; 77/8; 77/9; 77/19; 77/20; 77/11; 77/10;
 77/12; 77/13; 77/14; 77/15; 77/16; 77/17; 77/18; 77/19; 76/44;
 76/45; 76/20; 76/46; 76/4; 47; 76/48; 76/78; 76/49; 76/50; 76/15;
 76/51; 76/21; 76/25; 76/60; 76/59; 76/58; 76/57; 76/56; 76/55;
 76/1; 76/53; 76/52; 76/66; 76/65; 76/85; 76/84; 76/64; 76/63;
 76/62; 76/61; 76/68; 76/80; 76/24; 76/2; 76/70; 76/73; 76/74; 76/3;
 76/4; 76/43; 76/5; 76/59; 76/6; 76/70; 76/14; 76/82; 76/16; 76/77;
 76/26; 76/27; 76/28; 76/29; 76/30; 76/54; 76/7; 76/18; 76/10;
 76/22; 76/23; 76/87; 76/11; 76/86; 76/12; 76/13; 76/71; 76/37;
 76/36; 76/83; 76/35; 76/38; 76/75; 76/39; 76/34; 76/81; 76/40;
 76/33; 76/41; 76/32; 76/42; 76/31; 75/1; 75/2; 75/3; 75/44; 75/45;
 75/4; 75/5; 75/6; 75/7; 75/8; 75/9; 75/10; 75/11; 75/12; 75/13;
 75/41; 75/14; 75/15; 75/47; 75/16; 75/39; 75/17; 75/18; 75/19;
 75/20; 75/21; 75/42; 75/22; 75/55; 75/64; 75/23; 75/37; 75/24;
 75/25; 75/38; 75/27; 75/28; 75/29; 75/30; 75/43; 75/31; 75/32;

75/33; 75/34; 75/56; 75/52; 75/49; 75/51; 75/35; 75/53; 75/48; 75/36; 75/51; 75/46; 74/1; 74/16; 74/3; 74/2; 74/4; 74/5; 74/6; 74/7; 74/8; 74/9; 74/11; 74/42; 74/13; 74/14; 74/15; 73/20; 73/16; 73/17; 73/21; 73/41; 73/1; 73/2; 73/40; 73/42; 73/15; 73/19; 73/14; 73/13; 73/29; 73/12; 73/35; 73/11; 73/49; 73/37; 73/38; 73/51; 73/39; 73/48; 73/47; 73/10; 73/9; 73/31; 73/32; 73/33; 73/34; 73/8; 73/28; 73/27; 73/6; 73/7; 73/43; 73/5; 73/26; 73/25; 73/24; 73/4; 73/53; 73/54; 73/36; 73/30; 73/23; 73/3; 73/22; 73/18; 73/49; 123; 122/2; 121; 120/1; 119; 118/1; 118/2; 117; 116/1; 116/2; 115; 114; 113/7; 113/6; 113/5; 113/4; 113/1; 113/2; 113/3; 112/2; 112/1; 111; 110; 109; 106; 108; 107; 105/21; 105/20; 105/19; 105/18; 105/1; 105/2; 105/3; 105/9; 105/13; 105/14; 105/15; 105/16; 105/17; 385/2385/3; 374/2; 374/1; 373/2; 375/1; 375/2; 376; 377; 378; 371; 373/1; 373/3; 606/2; 372; 370; 369; 367; 616; 606/1.

КО Умка д.л. 3, 4, 5 и 6 у Р-1:2500 д.л. 10, 11 и 12 у Р – 1:1000 фотокопије оверене по предмету бр. 953/1-209 од 12. 02. 1997. године.

Делови парцела

56/1; 61; 92; 56/7; 62/8;

Целе парцеле

56/4; 54/1; 56/3; 55; 59; 60; 93/1; 93/9; 93/8; 93/7; 93/6; 93/2; 93/3; 94/3; 94/2; 94/1; 98/1; 98/2; 99; 100; 101; 102/2; 102/3; 102/4; 102/1; 102/5; 102/6; 102/7; 102/8; 103/1; 103/2; 102/9; 106/55; 106/24; 106/63; 106/45; 106/62; 106/31; 106/3; 106/61; 106/29; 106/32; 106/47; 106/50; 106/48; 106/28; 106/49; 106/26; 106/27; 106/25; 106/33; 106/46; 106/34; 106/35; 105/5; 105/2; 105/1; 105/8; 105/7; 1005/6; 105/4; 106/29; 106/5; 106/36; 106/4; 106/6; 106/51; 106/10; 106/13; 106/14; 106/1; 106/39; 106/52; 106/56; 106/41; 106/55; 106/16; 106/12; 106/11; 106/8; 106/7; 106/2; 106/42; 106/53; 106/16; 106/38; 106/17; 106/18; 106/19; 106/44; 106/20; 106/21; 106/40; 106/22; 106/43; 107/3; 108/4; 108/5; 107/8; 107/4; 107/9; 107/7; 107/10; 107/1; 107/5; 107/2; 107/6; 93/5; 95/3; 93/4; 95/2; 62/7; 62/5; 62/4; 62/3; 62/6; 95/1; 96; 97; 62/2;

ЦЕЛИНА 3

КО Умка д.л. 3, 4, 5 и 6 у Р-1:2500 д.л. 10, 11 и 12 у Р – 1:1000 фотокопије оверене по предмету бр. 953/1-209 од 12. 02. 1997. године.

Делови парцела

1124; 231/2; 232/6; 232/5; 233/1; 233/2; 234/3; 243/6; 235; 217/1; 217; 216/1; 216/3; 216/4; 329; 1129/1; 213; 1121; 198/3; 198/2; 197/2; 197/1; 196/2; 194/1; 195/1; 194/2; 177/1; 177/2; 83/3; 83/1; 81/1; 81/2; 81/3; 1127/21; 1127/22; 811/3; 1128; 1127/1. 1129/1; 637/3; 638/5; 1127/3; 616/1; 616/2; 611/3; 612/2;

Целе парцеле

639/9; 605/1; 654/2; 656; 605/3; 631/1; 631/3; 631/4; 608/6; 1123/5 1123/6; 1123/8; 1123/4; 1123/10; 1123/7; 1123/9; 1123/1; 317/3; 317/4; 317/5; 317/6; 317/1; 317/9; 317/7; 317/14; 317/6; 317/18; 316/2; 315/25; 315/29; 282/4; 281/1; 280/6; 280/5; 280/1; 317/13; 317/2; 316/3; 316/1; 316/5; 316/6; 316/7; 316/16; 316/8; 316/17; 316/9; 316/18; 316/19; 316/10; 316/11; 317/15; 317/16; 317/17; 315/13; 315/21; 3115/17; 315/10; 315/15; 3115/9; 315/16; 315/8; 315/19; 315/7; 315/20; 315/6; 1129/11; 315/16; 316/3; 316/13; 316/4; 316/14; 315/12; 315/23; 3115/24; 315/14; 315/26; 282/15; 315/27; 282/2; 282/1; 282/3; 315/5; 315/4; 315/3; 315/2; 315/1; 283/14; 283/13; 283/12; 283/16; 283/11; 283/10; 283/9; 283/8; 283/19; 283/21; 283/15; 283/25; 283/1; 283/2; 283/23; 283/3; 283/24; 283/4; 283/5; 283/16; 283/20; 283/6; 284/1; 284/19; 284/7; 284/22; 283/15; 283/29; 283/19; 1179; 283/18; 284/33; 284/35; 284/8; 284/32; 284/29; 284/27; 284/9; 284/28; 284/25; 2284/10; 284/24; 284/11; 284/37; 284/12; 284/36; 284/13; 284/16; 284/14; 284/17; 284/1; 284/2; 284/22; 284/21; 284/3; 284/23; 284/20; 284/4; 284/5; 284/6; 284/19; 284/9; 284/7; 284/18; 284/15; 285/19; 284/31; 285/12; 284/10; 285/20; 285/13; 285/14; 285/15; 285/16; 285/17; 285/18; 285/2; 285/1; 285/3; 285/4; 285/5; 285/6; 285/7; 285/8; 285/9; 285/10; 287/9; 287/15; 287/7; 287/14; 287/6; 287/12; 287/13; 287/11; 287/16; 287/5; 287/10; 287/8; 287/4;

287/2; 287/3; 287/1; 310/2; 309/2; 308/2; 288; 289; 291/10; 291/2; 291/3; 291/12; 291/1; 291/4; 291/5; 291/6; 291/7; 291/8; 291/9; 292/5; 290/9; 290/8; 290/2; 290/7; 290/6; 290/1; 290/3; 290/4; 290/5; 302/5; 302/15; 302/12; 302/10; 302/16; 302/3; 302/4; 302/11; 302/13; 302/2; 302/8; 302/7; 302/14; 302/1; 302/6; 302/9; 301/13; 301/17; 301/1; 301/16; 301/14; 301/2; 301/12; 301/13; 301/18; 301/15; 301/18; 301/4; 301/7; 301/3; 301/9; 301/6; 301/5; 301/11; 300/1; 300/2; 296/20; 296/23; ; 296/22; 296/24; 296/11; 296/23; 296/27; 296/28; 296/29; 296/26; 296/3; 296/4; 296/10; 296/2; 296/9; 296/8; 297/12; 296/23; 296/13; 296/14; 296/1; 296/16; 296/17; 296/18; ; 296/5; 296/6; 299/2; 299/3; 299/1; 298/1; 298/3; 298/2; 298/4; 214/1; 214/4; 214/3; 297/4; 297/6; 297/3; 297/2; 297/1; 295/2; 295/1; 295/3; 294; 293; 392/4; 292/3; 292/2; 292/1; 292/5; 292/6; 292/7; 286/14; 286/13; 286/18; 286/16; 286/17; 286/19; 286/22; 286/6; 286/21; 286/20; 286/23; 286/7; 286/8; 286/2; 286/3; 286/4; 286/15; 286/5; 286/12; 286/11; 286/10; 286/9; 286/1; 279/4; 279/5; 279/9; 279/6; 279/8; 279/2; 279/10; 279/11; 279/13; 279/12; 279/3; 279/1; 280/14; 280/13; 280/4; 280/10; 280/3; 280/15; 280/17; 280/12; 280/2; 280/9; 281/15; 281/2; 281/4; 281/3; 278; 277/1; 276/1; 275/1; 275/4; 275/3; 274/2; 274/1; 271; 270; 265; 264; 261/1; 261/2; 262; 263/1; 263/2; 266/1; 266/2; 267; 269; 268/2; 268/1; 272/2; 272/1; 273/1; 273/2; 260; 251/1; 251/2; 250/1; 250/2; 250/3; 252; 253/2; 253/1; 253/3; 254; 249/1; 249/2; 249/3; 240; 245; 242; 241/1; 241/2; 239/1; 239/4; 239/3; 239/5; 239/2; 236; 237; 216/2; 215/1; 215/2; 215/3; 215/4; 214/3; 326/1; 326/2; 327/4; 327/2; 327/3; 328/1; 328/2; 356/1; 356/2; 356/3; 353/2; 353/1; 352; 351; 354/1; 355; 357/2; 357/1; 358/5; 358/4; 358/3; 358/2; 358/1; 359; 360/1; 360/2; 360/3; 360/4; 360/5; 360/8; 318/12; 318/15; 318/16; 318/9; 318/13; 318/25; 318/26; 318/19; 318/14; 318/7; 318/19; 318/5; 318/4; 318/3; 318/2; 318/1; 318/21; 318/23; 318/22; 318/6; 318/20; 318/17; 319/3; 319/4; 319/5; 319/6; 319/2; 319/1; 337/4; 337/10; 318/10; 318/18; 337/11; 337/2; 337/1; 337/3; 336/2; 336/3; 336/4; 336/1; 335; 334/4; 334/3; 334/1; 334/5; 334/2; 333/2; 333/1; 332; 320; 331; 321/2; 321/1; 321/3; 322/11; 322/10; 322/9; 322/3; 322/1; 322/6; 322/5; 322/4; 322/2; 322/17; 322/12; 322/13; 322/14; 322/15; 322/16; 330; 3229/2; 3229/1; 329/4; 329/3; 329/5; 323/1; 323/2; 324/1; 324/2; 324/3; 325; 277/2; 276/2; 275/2; 1126; 338/2; 338/1; 338/3; 338/6; 338/4; 338/5; 339/7; 339/2; 339/3; 339/10; 339/4; 339/5; 339/6; 339/8; 345/11; 345/10; 345/14; 345/9; 345/8; 345/7; 345/6; 345/5; 345/4; 345/3; 345/1; 345/13; 345/2; 345/12; 346/1; 346/2; 346/3; 346/4; 346/5; 346/6; 346/7; 346/8; 346/9; 346/10; 347; 349/6; 349/5; 349/4; 349/3; 349/2; 349/1; 348/6; 348/5; 348/4; 348/3; 348/2; 348/1; 350; 334; 340/12; 340/11; 341/2; 341/4; 341/5; 341/1; 341/3; 342/10; 342/6; 342/1; 342/20; 342/11; 342/16; 342/32; 342/31; 342/33; 342/2; 342/7; 342/10; 342/29; 342/18; 342/15; 342/19; 342/30; 342/14; 342/35; 342/34; 342/8; 342/36; 342/28; 342/9; 342/21; 342/5; 342/17; 342/18; 342/3; 342/4; 343/3; 343/2; 343/1; 3337/4; 337/3; 337/5; 337/8; 337/6; 338/1; 596/5; 596/1; 596/4; 596/2; 596/3; 597/1; 597/2; 598/1; 598/2; 339/1; 339/9; 339/12; 339/11; 339/13; 340/26; 340/14; 340/15; 340/16; 340/17; 340/18; 340/20; 340/33; 340/19; 340/34; 340/21; 1129/12; 340/39; 340/2; 340/3; 340/4; 340/30; 340/5; 340/31; 340/32; 340/25; 340/24; 340/6; 340/28; 340/27; 340/7; 340/29; 340/8; 340/36; 340/22; 340/9; 340/23; 340/37; 340/10; 340/38; 599/26; 599/16; 599/22; 599/17; 599/23; 599/28; 599/18; 599/24; 599/25; 599/19; 599/41; 599/40; 599/37; 599/20; 599/12; 599/27; 599/29; 599/3; 599/5; 599/31; 599/11; 599/32; 599/21; 599/33; 599/6; 599/7; 599/8; 599/9; 599/34; 599/10; 599/1; 599/12; 599/13; 599/14; 599/15; 599/30; 599/4; 600/1; 600/6; 600/5; 600/7; 600/10; 600/11; 600/14; 600/15; 600/28; 600/18; 600/19; 600/20; 600/2; 600/4; 600/3; 600/21; 600/8; 600/9; 600/27; 600/26; 600/25; 600/12; 600/13; 600/16; 600/17; 341/6; 341/7; 341/8; 341/5; 341/9; 342/16; 342/24; 342/13; 342/22; 342/19; 343/25; 617/6; 617/8; 617/10; 617/7; 617/9; 617/5; 617/4; 617/3; 617/2; 616/3; 617/1; 616/1; 602/5; 602/6; 602/7; 602/4; 602/33; 602/3; 602/42; 602/43; 602/41; 602/1; 600/22; 600/23; 601/1; 601/3; 601/2; 615/14; 615/15; 615/6; 615/9; 615/2; 615/5; 615/4; 615/11; 615/8; 615/10; 615/7; 615/3; 615/2; 615/1; 602/36; 602/34; 602/8; 602/9; 602/20; 602/21; 602/24; 602/33; 602/35; 602/25; 602/23; 602/37; 602/19; 602/10; 602/27; 602/11; 602/18; 602/22; 602/26; 602/17; 602/12; 602/13; 602/16; 602/14; 602/30; 602/29; 602/15; 602/28; 602/31;

602/39; 602/40; 613/4; 613/3; 613/26; 613/2; 613/28; 613/1; 613/45; 613/25; 613/18; 613/19; 613/33; 613/13; 613/50; 613/14; 613/17; 613/5; 613/41; 613/14; 613/40; 613/6; 613/39; 613/7; 613/8; 613/47; 613/9; 613/38; 613/10; 613/46; 613/24; 613/22; 613/16; 613/40; 613/35; 613/43; 613/44; 613/18; 614; 612/3; 613/7; 612/1; 603/1; 603/6; 603/2; 603/3; 603/4; 603/5; 611/4; 611/1; 611/2; 614; 615/1; 610/4; 610/3; 609/3; 609/2; 609/8; 609/7; 609/1; 609/5; 609/6; 604/7; 604/9; 604/8; 604/6; 604/2; 604/1; 604/3; 606/2; 606/12; 606/1; 606/7; 606/6; 606/10; 606/3; 606/23; 606/24; 606/17; 606/25; 606/16; 606/26; 606/4; 606/27; 606/9; 606/5; 606/21; 606/20; 606/22; 606/9; 606/8; 606/18; 606/19; 606/11; 606/15; 605; 608/9; 608/16; 608/19; 608/8; 608/18; 608/14; 608/7; 608/4; 608/10; 608/11; 608/5; 608/12; 608/13; 608/15; 608/1; 608/2; 608/4; 607/6; 607/4; 607/2; 607/7; 607/1; 1141/3; 1141/4; 1141/7; 1141/5; 1129/10; 610/1; 657/52; 657/53; 657/68; 657/3; 657/51; 657/65; 657/44; 657/2; 657/54; 664/2; 654/1; 653; 652/1; 650; 648/1; 647; 642/2; 642/6; 642/5; 642/4; 642/7; 642/8; 642/3; 640/1; 643/1; 645/2; 639/2; 639/1; 639/7; 1127/40; 637/1; 637/5; 637/4; 637/2; 637/3; 638/1; 638/2; 638/3; 638/4; 638/5; 636/1; 636/2; 636/3; 635/2; 640/3; 640/1; 641/3; 641/2; 641/1; 639/3; 639/4; 639/5; 639/6; 632; 633/1; 633/6; 633/4; 633/7; 633/5; 633/3; 633/11; 633/12; 633/13; 633/10; 633/2; 633/8; 633/9; 634; 635/1; 636/4; 1127/3; 623/9; 623/26; 623/24; 1127/39; 623/29; 623/2; 623/6; 623/4; 623/5; 623/6; 623/7; 623/8; 623/23; 623/1; 1127/42; 1127/41; 621/1; 621/3; 621/2; 622/3; 622/1; 620/13; 1127/7; 1127/6; 620/17; 620/2; 620/3; 620/22; 620/4; 620/21; 624/4; 620/5; 620/6; 620/7; 620/20; 620/14; 1127/17; 620/15; 620/18; 620/1; 620/16; 620/19; 1129/9; 620/12; 620/11; 620/10; 620/9; 620/8; 628/1; 628/2; 628/3; 626; 625; 624/1; 624/2; 624/4; 624/3; 624/5; 1127/14; 1127/10; 1127/37; 1127/35; 1127/36; 1127/19; 1127/9; 1127/8; 1127/18; 1127/4; 1127/45; 1127/43; 1127/5; 1127/44; 610/28; 6102; 610/41; 610/27; 610/26; 610/4; 627; 629/2; 1126; 610/25; 610/3; 610/88; 610/87; 610/90; 610/23; 610/22; 610/86; 1143; 610/89; 610/24; 610/21; 610/63; 610/64; 610/20; 610/62; 610/18; 610/61; 610/29; 610/59; 610/60; 610/30; 610/57; 610/50; 610/42; 610/19; 610/52; 610/47; 610/67; 610/67; 610/49; 610/47; 610/55; 610/77; 610/31; 610/58; 610/53; 610/54; 610/10; 610/68; 610/46; 610/66; 610/15; 610/14; 610/13; 610/12; 610/44; 610/11; 610/83; 610/10; 610/82; 610/81; 610/9; 610/8; 610/7; 610/70; 610/71; 610/6; 610/69; 610/5; 610/96; 610/75; 1141/1; 1141/3; 1142/1; 1142/3; 1142/2; 1127/30; 610/33; 610/32; 610/34; 610/45; 610/35; 610/36; 610/74; 610/38; 610/37; 610/79; 610/39; 610/40; 610/72; 619/7; 619/6; 619/5; 619/4; 619/3; 619/2; 619/1; 608/15; 608/7; 608/5; 608/1; 608/3; 680; 354/4; 676/2; 354/2; 354/3; 679/1; 679/2; 676/1; 677/1; 677/2; 677/3; 678/1; 678/2; 678/5; 675; 674; 669; 672; 671; 673; 670/2; 670/1; 673/3; 667/3; 667/4; 668; 662/2; 662/1; 661/1; 661/3; 661/2; 663; 660/5; 660/4; 660/2; 660/1; 660/15; 660/9; 660/8; 660/7; 659/1; 659/3; 659/4; 659/2; 630; 664; 665; 666; 667/2; 667/1; 667/5; 674; 629/1; 629/2; 616/1; 617/1; 343/13; 343/8; 343/5; 343/4; 343/3; 343/6; 343/9; 343/1; 343/10; 343/11; 343/12; 682; 683; 684/1; 684/2; 685/1; 685/2; 681/1; 686/1; 686/2; 687/1; 687/2; 686/3; 686/4; 690; 689; 688; 691/2; 691/1; 691/3691/4; 691/5; 691/6; 704; 703/7; 703/5; 703/6; 703/4; 703/2; 703/3; 703/1; 705; 706; 707/1; 707/2; 708/1; 719; 712/1; 712/2; 720/4; 714/1; 714/2; 714/3; 714/4; 714/5; 714/6; 715/2; 715/3; 715/4; 715/1; 717/1; 716; 717/2; 718/1; 718/2; 1127/16; 719/1; 719/2; 720/3; 720/2; 720/1; 711/2; 711/3; 711/1; 710; 708/2; 709; 699; 702/1; 702/4; 702/2; 702/3; 701/1; 701/2; 700/3; 700/2; 700/1; 698/3; 698/1; 698/2; 697/1; 697/2; 696; 692/1; 692/2; 695; 694; 693; 882/2; 882/8; 882/3; 882/4; 664; 645/1; 645/4; 645/2; 645/3; 646/1; 646/2; 646/3; 643/3; 1127/2; 646/4; 1127/20; 646/5; 646/6; 643/2; 648/2; 649; 683/1; 683/2; 684; 651/2; 651/1; 652/2; 657/37; 655; 657/36; 657/35; 657/34; 657/33; 657/32; 657/31; 357/30; 657/29; 657/23; 657/24; 657/25; 657/26; 657/28; 657/27; 657/66; 657/43; 657/67; 657/22; 657/21; 657/20; 657/19; 657/18; 657/17; 657/16; 657/15; 657/63; 657/14; 657/13; 657/12; 657/11; 657/10; 657/9; 657/8; 657/7; 657/58; 657/57; 657/4; 657/42; 657/32; 657/5; 657/4; 657/40; 657/39; 657/38; 657/1; 657/6; 657/60; 657/61; 657/62; 657/64; 657/45; 657/46; 657/47; 657/48; 657/49; 657/50; 567/65; 657/54; 657/55; 657/56; 658/1; 658/2; 658/3; 886/1; 886/2; 886/3; 886/4; 890/1; 890/2; 891; 892; 1127/25; 1127/26; 1127/27; 1127/28; 1127/29; 881; 880;

879/1; 879/2; 879/3; 876; 877; 875/1; 875/2; 874; 878/1; 873/2; 870/1; 871/2; 870/2; 871/1; 1127/23; 869/3; 869/2; 868/1; 868/2; 869/1; 862; 863/1; 863/2; 863/3; 861; 860; 859; 858; 857; 855; 854; 922/19; 865; 864; 866; 872/5; 872/3; 872/4; 872/1; 872/2; 878/2; 878/1; 882/5; 882/6; 882/7; 882/1; 922/13; 922/11; 922/10; 922/9; 922/8; 922/7; 922/6; 922/5; 922/14; 828/1; 828/2; 828/3; 827; 826; 825/1; 825/3; 825/2; 823; 824; 822; 821; 820/2; 820/1; 819/4; 819/3; 819/2; 819/1; 818/1; 818/2; 818/3; 817/2; 817/1; 817/4; 810; 813; 814; 815; 722; 721; 723/3; 723/2; 723/1; 724; 725; 726; 727; 728/2; 728/1; 731/3; 808; 1127/24.

Напомена: У случају неслагања бројева парцела текстуралног дела са бројевима парцела у графичким прилозима (фотокопијама), важе бројеви парцела на графичким прилозима (фотокопијама катастарских радних оригинала).

II – НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

1. Подела на целине и карактер зона

Подручје Регулационог плана насеља Умке површине око 630.30 ha, чине три просторне целине, подељене у зоне при чему су природне карактеристике терена директно одређиле и урбанистички карактер зоне. У оквиру плана дефинисано је 77 грађевинских блокова.

Целина 1 – површине око 52.5 ha (1–16. грађевинског блока)

Целина 1 је централни део насеља и обухвата садржаје центра, објектима јавне намене и становање индивидуално и колективно.

Целина 2 – површине око 360 ha (57–77. грађевинског блока)

Целина 2 је планирана за индивидуално становање урбаног и полуруралног типа и обухвата подручје Ручке и Дубоког. У делу који тангира целину 1 налазе се садржаји центра.

Целина 3 – површине око 218 ha (17–56. грађевинског блока)

Целина 3 је претежно стамбеног карактера урбаног и полуруралног типа и у оквиру које су заступљене велике површине пољопривредног земљишта.

2. Карактер зоне

У оквиру наведених целина су зоне:

ЗОНА А – терен погодан за изградњу; зона предвиђена за индивидуално становање са делатностима, где је однос 80:20, максималне спратности П+1+Пк, коефицијентом до 0.8 и објекте јавне намене.

ЗОНА А1 – мешовита домаћинства на грађевинским парцелама површина од 800 до 2.000 m², коефицијента 0.25, спратности П+1+Пк, при чему је дефинисана граница грађења и апроксимативни однос површина на мешовитој парцели. У делу окућнице планирати воћњак или културе малина, купина или рибизла. Однос становања и делатности до 50:50.

ЗОНА А2 – с обзиром на то да је терен погодан за изградњу, планира се индивидуално становање са делатностима, где је однос 70:30, максималне спратности П+2+Пк, коефицијентом до 1.0 уз новопланирану саобраћајницу.

ЗОНА Б – терен се санира насипањем минимално до коте +75.50; планира се индивидуално становање са делатностима, где је однос 70:30, спратности П+2+Пк, коефицијентом до 0.8, заштитно зеленило уз аутопут и комунални објекат ретензије у оквиру зеленог појаса (јавног зеленила).

ЗОНА В – терен је умирено клизиште и неопходна је примена мера санације; задржава се постојеће становање, а новопланирана изградња објеката и планирана реконструкција, адаптација и доградња постојећих објеката могуће након санације. Зона индивидуалног становања са

делатностима, где је однос 80:20, максимална спратност П+1+Пк, коефицијентом до 0.5.

ЗОНА В1 – терен је умирено клизиште и неопходна је примена мера санације: задржава се постојеће становање, а новопланирана изградња објеката и планирана реконструкција, адаптација и доградња постојећих објеката могуће након санације. Зона мешовитих домаћинстава на грађевинским парцелама површина од 800 до 2.000 m², коефицијента 0.25, спратности до П+1+Пк, при чему је дефинисана граница грађења и апроксимативни однос површина на мешовитој парцели. У делу окућнице планирати воћњак или културе малина, купина или рибизла (односно биљне културе које не захтевају додатно наводњавање).

ЗОНА Г – терен погодан за изградњу; задржава се постојеће колективно становање са делатностима 80:20, спратности П+4+Пк са објектима за пословање и предвиђа се пренамена постојећих објеката индивидуалне изградње у објекте за делатности.

ЗОНА Д – постојеће становање на покренутом терену (активном клизишту) уз улицу Душана Дамјановића задржава се у постојећем габариту и волумену, уз могућност само санационог одржавања објекта. Не планира се нова изградња.

ЗОНА Д1 – санационо зеленило на активном клизишту у чијим је границама постојеће индивидуално становање које се sukcesивно расељава.

ЗОНА Д2 – санационо зеленило на активном клизишту и у зони уже заштите изворишта, постојеће индиви-

дуално становање у оквиру ове зоне предвиђено је за sukcesивно расељавање.

ЗОНА З – санационо зеленило на активном и умиреном клизишту и пољопривредне површине

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА ЗОНА

Зона – делат	Станов.	Спратност	Величина парцеле (m ²)	„К”	„С”	Минимална ширина парцеле (m ²)
A	80: 20	П+1+Пк	300-800	0.8	до 30%	9-12 *
A1	до 50 : 50	до П+1+Пк	800-1200	0.5	до 30%	14
			1200-2000	0.25	до 15%	
A2	70 : 30	П+2+Пк	600-1200	1.0	до 35%	18
Б	70 : 30	П+Пк	800-1200	0.4	до 35%	18
		П+2+Пк		0.8		
В	80 : 20	до П+1+Пк	300-800	0.5	до 30%	9-12 *
B1	50 : 50	до П+1+Пк	800-1200	0.5	до 30%	14
			1200-2000	0.25	до 15%	
Г	80 : 20	П+4+Пк		1.0	до 70%	

*) Напомена: Минимална ширина парцеле зависи од типа објекта (слободностојећи, једнострано узидан или двострано узидан)

Приказ подела целина на зоне дат је у графичком прилогу бр. 1, „Подела целина на зоне” у Р 1:5000

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ КАПАЦИТЕТА ПО ЗОНАМА У ОКВИРУ ЦЕЛИНА

ПОВРШИНА ТЕРИТОРИЈЕ (ПАРЦЕЛА) (m ²)										БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА (БРГП) (m ²)							
ЦЕЛИНА	Зона	П зоне	Станов	Центри	КДУ и ОШ	Остало	П за коефицијент К	Саобраћај	Зеленило	Укупно	Стан/дел	Становање	Делатности	Центри	КДУ и ОШ	Остало	„К”
I	A	275.800	160.620	13.960	16.030	2.830	174.575	69.700	12.665	147.085	128.500	102.800	25.700	9.880	7.155	1.550	0.8
	A2	33.000	30.590	-	-	-	30.590	2.410	-	30.590	30.590	21.410	9.180	-	-	-	1.0
	Б	190.000	83.450	-	-	-	83.450	23.040	83.760	66.760	66.760	46.730	20.030	-	-	-	0.8
	Г	26.800	13.055	-	-	5.570	18.635	6.290	1.875	16.555	13.050	10.450	2.600	-	-	3.500	1.0
Укупно целина I		525.600	287.705	13.960	16.030	8.400	307.250	101.440	98.525	260.990	238.900	181.390	57.520	9.880	7.155	5.050	
II	A	359.900	225.655	9.610	23.450	1.500	235.260	47.150	48.355	195.930	180.520	144.420	36.100	7.690	6.520	1.200	0.8
	A1																0.25
	В	347.120	184.700	-	-	-	184.700	42.130	-	92.350	92.350	73.880	18.470	-	-	-	0.5
	B1								63.850								0.25
	Д	46.550	33.395	-	-	-	33.395	13.140	-	8.350	8.350	6.680	1.670	-	-	-	0.25
	Д1	389.430	-	-	-	-	-	43.580	389.430	-	-	-	-	-	-	-	-
	Д2	393.800	-	-	-	-	-	-	393.800	-	-	-	-	-	-	-	-
	З	057.450	-	-	-	-	-	1.360	2.056.090	-	-	-	-	-	-	-	-
Укупно целина II		3.594.250	443.750	9.610	23.450	1.500	453.355	147.360	2.887.670	296.630	281.220	224.980	56.240	7.690	6.520	1.200	
III	A	344.780	262.400	-	-	-	262.400	82.380	-	209.920	296.640	237.310	59.330	-	-	-	0.8
	A1	113.900	108.400	-	-	-	108.400	5.500	-	27.100							0.25
	В	203.540	115.350	-	22.845	1.690	115.350	57.395	-	57.675	111.325	89.060	22.265	-	3.000	500	0.5
	B1	113.300	107.300	-	-	-	107.300	6.000	-	26.825							0.25
	Д	6.670	5.400	-	-	-	5.400	1.270	-	1.350	1.350	1.080	270	-	-	-	0.25
	З	400.955	-	-	-	-	-	8.765	1.392.190	-	-	-	-	-	-	-	-
Укупно целина III		183.150	598.850	-	22.845	1.690	265.850	151.310	1.392.190	322.870	409.315	327.450	81.865	-	3.000	500	
УКУПНО		303.000	1330.310	23.570	62.325	11.590	1026455	400.065	4.378.160	970.435	929.440	733.820	195.625	17.570	16.675	6.750	

2. Планирана намена земљишта и објеката

Земљиште у оквиру границе плана намењује се за:

2.1. Јавне површине за саобраћајну мрежу са комуналним инсталацијама

2.2. Јавне зелене површине (паркови, дрвореди) и санационо зеленило

2.3. Земљиште предвиђено за објекте јавне намене

2.4. Земљиште намењено осталим садржајима, стамбеној изградњи и комерцијалним делатностима

НАМЕНА ЗЕМЉИШТА	ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА (ha)	
	Постојеће	Планирано
Јавне површине за саобраћајну мрежу са комуналним инсталацијама	37.44	40.00
Јавне зелене површине (паркови, дрвореди) и санационо зеленило	443.06	440.92
Земљиште предвиђено за објекте јавне намене	6.62	14.80
Земљиште намењено осталим садржајима, стамбеној изградњи и комерцијалним делатностима	143.18	134.58
Површина регулационог плана	630.30	

Приказано у графичком прилогу бр. 2 „План намена површина”, Р 1:2500.

**УПОРЕДНИ ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА И
КАПАЦИТЕТА СА ПРЕТХОДНИМ ПЛАНСКИМ
ДОКУМЕНТОМ**

Урбанистички показатељи	ДУП	Постојеће	Регулациони план
1	2	3	4
Површина плана (ha)	690	–	630.30
П земљишта намењена становању (ha)	202.50	143.18	134.58
П земљишта намењена јавним објектима (ha)	16.22	6.62	14.80
П јавних зелених површина (паркова, дрвореда), рекреатив. и санационог зеленила (ha)	207.88	443.06	440.92

	1	2	3	4
П саобраћајних површина (ha)			37.44	40.00
Број становника		14.055	6.850	8.500
Број станова (објеката)	3.546 станова	1.474 објеката + 200 станова	1.719 објеката + 200 станова	
Просечан број становника по стану		4.25		
Густина насељености		38		

Овим планом је измењено у односу на претходни плански документ:

Редукција планираних површина за становање због неповољних карактеристика терена.

Сходно томе смањен је планирани број становника (са око 14.000 на 8.500)

Прерасподела јавних и комерцијалних садржаја.

2.1 Јавне површине за саобраћајну мрежу са комуналним инсталацијама

Јавне површине за саобраћајну мрежу са комуналним инсталацијама чине коловозне траке, тротоари, зеленило у регулацијама саобраћајница и коридора техничке инфраструктуре (линеарно и острва) и паркинзи. Заједно са острвима са нивелацијом и регулационим линијама учртане су у графичком прилогу бр.3 под називом „Регулационо-нивелационо и урбанистичко решење саобраћајних површина са аналитичко-геодетским елементима”.

2.2 Јавне зелене површине

Јавне зелене површине планиране су у:

Целина Зона Грађ. бл.	Намена	Бр. кат. парц.	Бр. граф. парц.	П парцела (m ²)
I-B-1	Јавно зеленило *)		1-1	18.980
II-A-64	Парк	КО Умка д. л. 5 Р 1:2500 делови: 1129/1; 1127/1; 1127/17	64-3	2.144
D2	Ужа зона заштите изворишта			

Напомена*): КО Умка д. л. 4 Р 1:2500
делови: 195/1; 456/4; 456/6; 497/1; 509/1; 496/3; 496/5; 497/3; 509/9;
509/10; 509/12; 510/1; 1122/3

2.3. Површине за објекте јавне намене

За објекте јавне намене и њихово припадајуће земљиште издвајају се следеће парцеле и делови парцела по блоковима:

Грађ. блок	Намена	Бр. кат. парцеле	Бр. грађ. парцеле	П парцел. (m ² *)	БРГП (m ² *)	Капацитет
3	КДУ „Цврчак”	КО Умка д. л. 10 Р 1:1000 целе: 32/2; 63/1; 63/2 делови: 32/38; 32/15; 32/17	3-1	5.312	1.800	до 240 деце
5	Дом здравља	КО Умка д. л. 10, Р 1:1000 и д. л. 4, Р 1:2500 делови: 32/42; 1131/2	5-1	2.875	1.550	за око 14.000 станов.
13	Основна школа	КО Умка д. л. 3 целе: 307/3; 306/2; 305/4 делови: 303/3; 303/2; 304; 305/5; 305/3; 307/2; 308/3; 308/4; 309/3; 1129/1	13-1	10.935	3.480	за 720 ученика (у две смене)
14	КДУ	КО Умка д. л. 3 делови: 309/3; 310/4; 311/3; 1129/1	14-1	5.094	1.875	до 240 деце
50	Спец. осн. шк. „Св. Сава”	КО Умка д. л. 5 целе: 639/9; 637/2; 638/2; 638/3; 638/4; 633/1 делови: 637/3; 638/5; 1127/1; 1127/2	50-1	22.845	3.000	за 150 ученика
52	Црква Светог Преображења	КО Умка д. л. 5, 1:2500 делови: 1127/19; 1127/6; 1127/1; 620/17; 620/2	53-1	1.682		
64а	ОШ „Доситеј Обрадовић”	КО Умка д. л. 11, Р 1:1000 целе: 103/1; делови: 102/5; 102/6; 102/7; 102/8; 102/9	64-1	15.399	3.600	за 720 ученика (у две смене)
64а	Објекти културе	КО Умка д. л. 11, Р 1:1000	64-2	7.500	6.000	
74	Основна школа	КО Руцка д. л. 4, Р 1:2500 делови: 497/2; 496; 493; 494/7; 499/1; 498/2	74-1	5.342	1.920	за 240 ученика у једној смени
74	КДУ	КО Руцка д. л. 4, Р 1:2500 делови: 493; 490; 489/1; 494/7	74-2	2.708	1.000	до 140 деце
76	Црква – капела	КО Русика д. л. 4, Р 1:2500 део: 157	76-1			

На природно истуреном месту, изнад гробља Караула (археолошког локалитета), планиран је православни храм – капела, према програму и у сарадњи са СПЦ-ом и мештанима.

Површине за комуналне објекте

Бр. грађ. парц.	Намена	Бр. кат. парцеле	Бр. грађ. парц.	П парцеле (m ²)
I-A-4	Јавни комунал објекат-пијаца	КО Умка д. л. 10, Р 1:1000 делови: 75/1; 75/2; 73/1; 72/1; 72/2	4-1	1.635
III-3-46	Гробље „Петровац”	КО Умка д. л. 5 Р 1:2500 целе: 610/27; 610/26; 610/4; 614; 615/1 делови: 616/1; 616/2; 611/3; 612/2; 613/8; 613/39; 613/7; 615/2	46-1	17.208
II-3-77	Гробље Карауле	КО Руцка д. л. 4, Р 1:2500 цела: 153	77-1	
III-3-48	резервоар I висинске зоне	КО Умка д. л. 6 Р 1:2500 део: 690	48-1	
III-3-50а	резервоар II висинске зоне	КО Умка д. л. 6 Р 1:2500 део: 855	50а-1	3.075
I-B-2	Ретензија	**)	2-1	44.566
	Црна станица	КО Умка д. л. 4 Р 1:2500 део: 517/2	2-3	
I-A-5	АТЦ	КО Умка д. л. 10, 11 Р 1:1000 део: 89	5-2	322
I-B-2	Мерно-регулациона станица	КО Умка д. л. 10 Р 1:1000; д. л. 4 Р 1:2500 делови: 18/1; 18/2; 560/16; 560/17; 560/18	2 – 2	1.589

**) КО Умка ДЛ 4. 1 : 2500

Делови:

1122/3, 523/1, 523/2, 522, 520, 528/2, 534, 528/11, 528/13, 528/5, 533/2, 538/1, 539/2, 542/1, 543/1, 543/3, 542/2, 545/3, 544/3, 549/2, 545/1, 544/1, 549/1, 550/1, 551/3, 554/2, 560/21, 560/22, 560/1, 560/2, 560/3, 560/4, 560/5, 560/6, 560/8, 560/9, 560/13, 560/12, 560/14, 560/15, 560/32, 560/31, 560/30, 560/29, 560/28, 560/27, 560/26, 560/25, 560/24, 560/23, 560/22, 560/21, 523/4.

Целе:

524/3, 523/2, 521/2, 521/1, 528/12, 528/15, 528/6, 538/1, 551/1, 550/3, 550/2, 555/2, 555/1, 554/1, 556/1, 560/33.

2.4. Површине за друге намене

Земљиште за друге намене у плану се издваја за:

- становање – VII тип изграђености,
- делатности,
- зеленило, које нема јавни карактер и то:
- пољопривредно земљиште,
- санационо зеленило – воћњаци,
- санационо зеленило – шуме.

2.4.1. Становање – VII тип изграђености

Стамбени објекти се граде, односно реконструишу и дограђују на основу урбанистичких параметара зоне у којој се налазе и Правила овог плана.

За обављање производно-услужно-занатских делатности у оквиру становања могуће је предвидети посебне објекте на парцели, анексе уз постојеће и планиране стамбене објекте или адаптацијом и доградњом постојећих стамбених или економских објеката, с тим да не угрожавају прописане услове и мере за заштиту животне средине.

Простор за обављање делатности и гараже радити у склопу објеката или у засебним објектима на припадајућој парцели.

Помоћне просторије (летње кухиње, радионице, оставе) радити у засебним објектима на припадајућој парцели.

Од економских објеката планирају се сушионице, кош, амбар и надстрешница за машине и возила у засебним објектима на припадајућој парцели (у економском делу – дворишту).

У грађевинским блоковима 3 и 5 у оквиру занатско-трговинског центра могуће је и становање на спрату.

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋИХ И ПЛАНИРАНИХ БРУТО РАЗВИЈЕНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПОВРШИНА СТАНОВАЊА ПРЕМА ЦЕЛИНАМА

Просторне целине	Постојеће БРГП (m ²)	Планирано БРГП*) (m ²)
целина 1	35 650	181 390
целина 2	98 050	224 980
целина 3	78 250	327 450
УКУПНО	211 950	733 820

*) Напомена: „Планирано БРГП” подразумева доградњу постојећих објеката, замену објеката лошег бонитета и новопланирану изградњу.

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ОСТВАРЕНОГ БРОЈА ОБЈЕКТА И СТАНОВНИКА У ОКВИРУ ПЛАНА

Целина	Намена	ПОСТОЈЕЋЕ		ПЛАНИРАНО		УКУПНО	
		број објеката	број становника	број објеката	број становника	број објеката	број становника
целина 1	индив. стан	238	1.632	124	496	362	2.128
	+ коллек. стан	+ 200 станова	+ 680			+ 200 станова	+ 680
целина 2	индив. стан	445	1.759	171	684	616	2.443
целина 3	индив. стан	441	1.764	300	1.200	741	2.964
УКУПНО	становање	1.124 *)	5.835 *)	595	2.380	1.719	8.215
целина 2	становање у Дубоком које се расељава	295	1.000	–	–	–	–
УКУПНО ПОСТОЈЕЋЕ		1.419	6.835	–	–	–	–

*) Постојеће које се задржава

2.4.2. Делатности

Дозвољена је изградња објеката за делатности из области трговине, угоститељства, занатских услуга, социјалне заштите, образовања, здравства, културе, спорта и рекреације и других пословних објеката који не ометају основну функцију становања.

Трговинско-занатски центар (комерцијалне делатности) планиран је у ЗОНИ А у грађевинским блоковима број 3, 4 и 5, БРГП око 6.000 m², спратности до П+1, у границама датих грађевинских линија како је приказано у графичком прилогу бр. 3, „Регулационо-нивелационо са урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко-геодетским елементима”.

У оквиру трговинско-занатског центра планирати:

- пошту,
- банку,
- локале комерцијалне делатности – трговина, занатство,
- пословање, канцеларијског типа.

У блоку 64 планиран је објекат културно-образовне делатности, БРГП око 6.000 m², спратности П+1+Пк, који садржи:

- вишенаменску дворану капацитета до 400 седишта (уз могућност поделе на две мање сале 2x200),
- библиотеку са читаоницом,
- изложбени простор,
- ресторан,
- комерцијалне садржаје компатибилне основној намени – култури.

Постојећи пословни објекат у ЗОНИ Г, блок 3, планиран је за реконструкцију, задржава се спратност П+1.

Постојеће стамбене објекте у ЗОНИ Г пренаменити (приземља) у делатности (локале терцијалне делатности), спратност до П+1.

Планиран је снабдевачки пункт (занатски центар) у ЗОНИ А, блоку 75, БРГП око 1.100 m² и спратности П+Пк.

У блоку 46, уз Гробљанску улицу, објекти спратности П до П+Пк, трговинско-занатских садржаја, са адекватним локалима: погребне опреме, продаје свећа, цвећаре, камено-резачке и лимарске радње за потребе гробља „Петровац”.

На улазу у насеље Умка из правца Београда планирана је бензинска пумпа са комерцијалним делатностима: трговине на мало (ауто-козметика, ауто-делови итд.), ресторан, могућност изнајмљивања возила.

III – ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ

ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Правила парцелације и изградње односе се на формирање грађевинских парцела, на изградњу нових зграда, доградњу и реконструкцију постојећих зграда на земљишту за јавне намене, земљишту за изградњу зграда за становање и друге садржаје, односно на изграђеном и неизграђеном грађевинском земљишту.

У изграђеном ткиву изграђене грађевинске парцеле одређују се на основу фактичког стања на терену, што значи да положај дворишних ограда и усаглашени односи међу суседима, условљавају облик, положај и величину парцеле.

Корекција фронта парцеле према улици мењаће се само када то захтева регулација улице или будући коридор за вођење техничке инфраструктуре.

1. Основно правило

На једној парцели може бити изграђен само један стамбени објекат.

Дозвољено је грађење на свакој постојећој катастарској парцели која се задржава и постаје грађевинска, као и на новоформираној грађевинској парцели (део катастарске или више катастарских парцела) која одговара правилима парцелације, а на основу правила из овог плана.

1.1. Положај парцеле

Парцела мора имати непосредни колски приступ на јавну саобраћајну површину или трајно обезбеђен приступ на такву површину у ширини од најмање 2,5 m, као и могућност прикључка на јавну комуналну мрежу.

Положај парцеле дефинисан је регулационом линијом према јавним површинама (улица, коридор техничке инфраструктуре који се налази изван регулације улице, трга итд.) и разделним границама парцеле према суседним парцелама исте или друге намене.

1.2. Величина и облик парцеле

Облик и величина парцеле одређује се тако да се на њима могу изградити објекти у складу са правилима овог плана.

Задржавају се постојеће катастарске парцеле на којима се може градити у складу са правилима из овог плана и овим планом постају грађевинске.

Дозвољава се формирање нове грађевинске парцеле (површине до 1.200 m²) спајањем две или више катастарских парцела или делова катастарских парцела.

Дозвољава се деоба катастарских парцела до утврђеног минимума за формирање нових грађевинских парцела, тј. може се градити на новоформираним парцелама најмање површине и ширине према јавној саобраћајној површини према следећој табели.

ТИП ОБЈЕКТА	ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ (m ²)		МИН. ШИРИНА ПАРЦЕЛЕ У МЕТРИМА
	минимална	максимална	
Слободностојећи			12
Једнострано узидан	300	800	10,5
Двострано узидан			9
Ламела (двострано узидана) ЗОНА А2	600	1.200	18
Објекат мешовитог домаћинства ЗОНА А1 и В1	800	2.000	14

Границе грађевинских парцела за јавне површине и објекте јавне намене дефинисане овим планом не могу се мењати.

Предложена подела на грађевинске парцеле унутар регулације блокова приказана у графичком прилогу бр. 11 „План парцелације јавних намена и оријентациони приказ правила парцелације других намена” није обавезујућа, тј. може се мењати са правилима из плана и уз сагласност легитимних корисника.

Предложене грађевинске парцеле могу се спајати или делити према правилима овог плана и за тако формиране грађевинске парцеле примењиваће се општа правила из овог плана (тип објекта, коефицијент изграђености, степен заузетости земљишта и постављање објекта у односу на границу суседне парцеле).

Деоба грађевинске парцеле на којој се налази објекат може да се изврши до дозвољеног минимума, уз услов да објекат и после деобе парцеле испуњава све параметре предвиђене планом за његову припадајућу парцелу (тип објекта, коефицијент изграђености, степен заузетости земљишта и постављање објекта у односу на границу суседне парцеле).

У целинама 2 и 3 могуће је формирање грађевинских парцела мешовитих домаћинстава, величине од 800 m² до 2.000 m², као и преко 2.000 m² (постојеће катастарске парцеле) – ЗОНЕ А1 и В1.

Апроксимативни однос површина на мешовитој парцели је 1:1:2 (кућно двориште, економски део, окућница – искључиво биљне културе које не захтевају заливање).

Наведени апроксимативни однос површина на парцелама мешовитих домаћинстава не односи се на подручја где је дефинисана граница грађења унутар блока.

Посебни услови у деловима ЗОНЕ В1 након примена мера санација

У грађевинском блоку 38, 38а (уз новопланирану улицу Ђуре Даничића), 56, 66 и 76 дефинисана је граница грађења максимално 50m од грађевинске линије према регулацији улице, због близине покренутог терена – активног клизишта.

Предлогом плана парцелације, графички прилог бр. 11 „План парцелације јавних намена и оријентациони приказ правила парцелације других намена” дата је корекција Плана парцелације претходног планског документа („Измена и допуна детаљног урбанистичког плана насеља Умка” – „Службени лист града Београда”, бр. 7/87) у складу са датим правилима парцелације.

ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ

Постојећи објекти су дати на Детаљним листовима графичког прилога бр. 3.д. „Топографски план”, приложеном у Документацији овог плана.

1. Коefицијент изграђености

Коefицијент изграђености је однос бруто развијених површина свих изграђених етажа (подрум, сутерен, приземље, спрат и поткровље) свих зграда на парцели (укључујући зграде и све помоћне објекте) и површине те парцеле.

Површина под спортским тереном, отвореним базеном, фонтаном, стаклеником и отвореним тремом не рачуна се у коefицијент изграђености.

Дозвољен је коefицијент изграђености који важи за сваку појединачну парцелу према следећој табели:

ЗОНА	„К”
А	до 0.8
А1	до 0.25***
А2	до 1.0
Б	0.4 – 0.8 *
В	до 0.5 **
В1	до 0.25***
Г	1.0

*) Напомена: с обзиром на то да се планира насапање терена у ЗОНИ Б, коefицијент изграђености „К” зависи од дубине фундација:
– плитко фундаирање-тракасти темељи, „К” = 0.4
– дубоко фундаирање -на шиповима „К” = 0.8.

**) Напомена: Наведени коefицијент изграђености „К” за ЗОНУ В, односи се након примене мера санације. До примена потребних мера санације дозвољава се максимално „К” = 0.25

***) Напомена: Наведени коefицијент изграђености „К” не односи се на постојеће катастарске парцеле веће од 2.000 m², где је могућа изградња објекта (стамбеног, помоћних и економских) укупне БРГП максимално до 750 m².

2. Степен искоришћености земљишта

Степеном заузетости сматра се процентуални износ површине парцеле под зградама (укључујући гараже и остале помоћне зграде) у односу на целу површину парцеле.

Под зградом се рачуна хоризонтална пројекција објекта.

Површина под спортским тереном, отвореним базеном, фонтаном, стаклеником и отвореним тремом не рачуна се у површину парцеле под објектом.

ЗОНА	„С”
А	до 30%
А1	до 15%*
А2	до 35%
Б	до 30%
В	до 30%
В1	до 15%*
Г	до 70%

*) Напомена: Наведени степен искоришћености земљишта „С” не односи се на постојеће катастарске парцеле веће од 2.000 m², где је могућа заузетост парцеле под објектима максимално до 450 m².

Наведени параметри важе за изградњу нових објеката и за реконструкцију и доградњу постојећих на парцели, где при извршеној интервенцији у коначном стању не смеју бити прекорачени.

Степен искоришћености земљишта не примењује се за изградњу објеката техничке инфраструктуре.

3. Постављање објеката у односу на јавне површине

Грађевинска линија је линија до које је дозвољено грађење (граница грађења), а приказана је у графичком прилогу бр. 3 „Регулационо-нивелационо и урбанистичко решење саобраћајних површина са аналитичко-геодетским елементима”, Р 1:1000 и у графичком прилогу бр.11 „План парцелације јавних намена и оријентациони приказ правила парцелације других намена”, Р 1:2500.

Грађење између грађевинске и регулационе линије није дозвољено.

Из претходног става се изузимају гараже, које могу прелазити грађевинску линију све до регулационе и потпуно укупани делови објекта.

Постојеће објекте, евидентиране на геодетским подлогама овог плана, који не прелазе планирану грађевинску линију, могуће је реконструисати и доградити до планиране грађевинске линије.

Постојеће објекте, евидентиране на геодетским подлогама овог плана, који се налазе у појасу између грађевинске и регулационе линије, задржати у постојећем стању коришћења. На овим објектима су могуће само интервенције инвестиционог одржавања. Реконструкција, доградња и надградња ових објеката могућа је само под условом да се објекат у целини усклади са планираном грађевинском линијом.

Објекте који се налазе испред регулационе линије, у појасу између две регулационе линије или у области парцела за грађење објеката општег (јавног) интереса, уклонити приликом привођења земљишта планираној намени. Реконструкција, доградња и надградња ових објеката је забрањена.

Нови објекат који се гради као замена постојећег поставити на планирану грађевинску линију по свим правилима изградње из овог плана.

У ЗОНИ А1 и ЗОНИ В1 граница грађења унутар блока (грађевински блокови 71 и 38, 38а, 56, 66, 77) означава докле је могућа изградња, с обзиром на неповољне карактеристике терена у залеђу.

4. Постављање објеката у односу на границе суседних парцела

Минимално одстојање објеката према разделним (међним) границама је 2,50 m.

За слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације минимално растојање објеката од границе парцеле је 1,50 m.

Ако изграђени стамбени објекти одступају од напред наведеног правила, задржавају се према постојећем стању.

Приликом реконструкције постојећих објеката, уколико је растојање до границе грађевинске парцеле мање од наведеног, они не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија.

5. Постављање објеката у односу на суседне објекте

Минимално растојање између објеката је четири метра.

За нестамбене објекте (гараже, радионице, оставе за отгрев итд), удаљење од суседних стамбених објеката је минимално 1,50 m, осим за објекте у низу.

Ако изграђени стамбени објекти одступају од напред наведеног правила, задржавају се према постојећем стању.

Приликом реконструкције постојећих изграђених објеката, уколико је растојање између мање од наведеног, објекти не могу на тој страни имати отворе стамбених просторија.

При реконструкцији дозвољава се повезивање постојећих објеката (трем, гаража, топла вертикална веза) у јединствену грађевинску целину.

У ЗОНАМА А2 и Б планирати објекте у низу (ламеллама), односно двојне објекте са везним нестамбеним приземним објектима на грађевинској линији.

6. Спратност и висина објеката

Због неповољних карактеристика терена не планирају се подземне етаже (осим уколико то као меру санације не захтевају посебни геолошки услови).

Изузетак из претходног става су постојећи објекти у ЗОНИ Б. Након насипања терена приземља постојећих објеката (уз адекватну хидроштити) постају подземне етаже планираних објеката.

ЗОНА	СПРАТНОСТ
А	П+1+Пк
А1	до П+1+Пк
А2	П+2+Пк
Б	П+Пк – П+2+Пк *
В	до П+1+Пк
В1	до П+1+Пк
Г	П+4+Пк

*) Напомена: с обзиром на то да се планира насипање терена у ЗОНИ Б спратност зависи од дубине фундаирања:

– код плитког фундаирања (тракасти темељи) – П
– дубоко фундаирање (на шиповима) – максимално П+2+Пк
Висина индивидуалог стамбеног објекта не може прећи 12 м.

На објектима у ЗОНИ Г у поткровљу могу се формирати нове стамбене јединице или проширења постојећих стана са последњих етажа.

Висина колективног стамбеног објекта не може прећи 22 м.

Спратност објеката јавне намене је до П+1, осим објекта Специјалне основне школе П+1+Пк.

Спратност трговинско-занатског центра је до П+1+Пк.
Планирана спратност бензинске пумпе је П.

7. Спољни изглед објекта

Објекат треба да чини обликовну целину са суседним зградама и пропорционалну усклађеност како у појединостима тако и у целини, као и са општим условима терена.

Изглед објекта (обликовање фасаде, примена грађевинског материјала и боје зграде) треба да буде у складу са местом и околином и да доприноси вредности урбаног изгледа насеља.

При пројектовању објеката (изградњи нових или реконструкцији постојећих) све фасаде равномерно третирати како у архитектонским елементима тако и у примени материјала. Такође посебну пажњу обратити на „дубоке визууре“ ка реци и на тој страни објекта планирати стамбене просторије и велике отворе на фасади, као и посебно обликовање балкона (ложа или тераса).

Код стамбених објеката веће фасадне површине требало би да су претежно беле боје, а архитектонски елементи којима се истиче пластичност фасаде могу бити обрађени и у другим бојама и материјалима.

Кровни покривач ускладити са претежним начином покривања кровова у насељу (све врсте црепа).

Код поткровља и мансарди, висина првог прелома кровне равни може бити највише 1,80 м од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне висине.

Одводњавање косих кровова регулисати тако да се вода са крова не слива у двориште суседа.

Код објеката који се додирују са суседним, решења косих кровова и димензија хоризонталних и вертикалних олука морају обезбедити да се вода са крова једног објекта не слива на други објекат.

Портали и излози и други карактеристични архитектонски елементи, могу бити наглашени посебном обрадом са испустима из фасадне равни за око 0,30 м, платнене надстрешнице са испустом конзоле до 1,20 м, а на висини од 2,50 м.

8. Ограде

Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90 м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 м.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује

Врата и капије на уличној оградни не могу се отварати ван регулационе линије.

Ако су објекти постављени на регулационој линији, ограда се постављају на делу парцеле који је слободан.

Ограде објеката на углу, због прегледности раскрснице, не смеју бити више од 0,9 м рачунајући од коте тротоара.

Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом висине до 1,40 м, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Парцела се може преграђивати у функционалне целине (стамбени део, економски део, економски приступ, стамбени приступ и окућница), али висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

Комунални објекти ограђују се транспарентним оградом прописане висине.

9. Постојећи објекти који се задржавају под посебним условима

Постојећи објекти у оквиру јавног зеленила у ЗОНИ А (целина), који су под Заштитом споменика културе града Београда, задржавају се са могућношћу реконструкције и адаптације према посебним условима Заштите споменика културе града Београда.

Постојећи објекти у ЗОНИ Б могу се задржати тако да након насипања терена приземља постану подрумске просторије уз одговарајућу хидроштити.

Постојећи објекти у ЗОНИ А и В (целина III) у коридору надземног далековода (35кВ) задржавају се према посебним условима ЕДБ.

Након примена мера санације у ЗОНИ Д дозвољава се адаптација постојећих објеката у постојећем габариту и волумену.

10. Објекти чија се изградња не одобрава или се одобрава под посебним условима

Није дозвољена изградња или било каква промена у простору која би могла да наруши или угрози објекат или функције на суседним парцелама.

Изградња објеката која у досадашњем тексту није наведена, није ни дозвољена, а посебно:

- пољопривредни објекти – сточне стаје, испусти из сточних стаја, ђубришне јаме – ђубришта и слично;
- отворена складишта секундарних сировина, грађевинског материјала, отровних и запаљивих материјала и слично;
- објекти који могу да ометају обављање јавног саобраћаја и приступ објектима јавне намене;
- објекти, ограде фиксирание препреке у коридору намењеном за отворене или дренажне канале и гасовод;
- објекти у коридору за потпорне зидове.

Посебним условима одобрава се:

- изградња објеката на геолошки неповољном земљишту, с тим да се пре изградње објеката изврше све санационе мере ради стабилности терена и заштите суседних објеката, а у складу са правилима санације земљишта објекти у ЗОНИ Б и ЗОНИ В;

– до примена мера санације у ЗОНИ В не дозвољава се изградња нових објеката, већ само грађевинске интервенције на постојећим објектима до максималног коефицијента изграђености „К” = 0,25;

– изузимање дела земљишта или дела објекта за изградњу или смештај опреме или уређаја за комуналне објекте (хиротехнички уређаји, коридори отворених и дренажних канала, ТС 10/04 kV).

IV – ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ

1. Геолошко-геотехнички услови коришћења простора са мерама санације и мелиорације терена

У склопу мелиорационих и санационих мера, за стабилност терена насеља Умка, за ниво Регулационог плана, неопходно је следеће:

- израда мреже отворених канала за прихват и одвод површинских вода,
- равнање (нивелисање) и планирање деформисаних површина терена,
- шумљавање терена,
- израда дренажних система,
- израда потпорних конструкција,
- мелиорација терена Урбанистичке зоне Б, израдом насипа (насипањем).

Детаљним геостатичким анализама извршена је провера и потврда ефеката предложених мера санације и мелиорације терена.

Урбанистичка Зона „Д(Д-1 и Д-2)” – клизиште Дубоко

За трајну стабилизацију овог клизишта неопходно је предузети изузетно комплексне санационе мере којима би се отклонили утицаји реке Саве површинских и подземних вода а за шта је потребно време и знатна материјална средства. Зато треба извршити расељавања најугроженијих зона где је степен оштећења стамбених објеката такав да угрожава животе људи.

Пућ Београд – Обреновац

Дуж улице 13. октобар, на потезу дужине око 1 km, има великих оштећења која угрожавају безбедно одвијање саобраћаја. Санација овог пута садржи следеће мере:

- израда потпорних конструкција бр. 2 и 3 од самоносећих АБ шипова,
- израда дренажног система бр.1, 2 и 3,
- израда отворених канала за прихват површинских вода са пропустима,
- шумљавање терена.

Урбанистичка зона „В”.

Постојеће становање – На основу стања на терену и спроведених геотехничких анализа, неопходно је на целом простору извести мрежу отворених канала за контролисано одвођење површинских вода. На ширем простору предвиђено је локално планирање и шумљавање терена, а израду дренажних и потпорних конструкција урадити за оне делове терена којима прети проширење активних клизишта или пак реактивирања умирених клизишта.

Клизишта у савском амфитеатру – На простору активног клизишта израду дренажног система бр. 9, и потпорне конструкције бр. 1 од самоносећих АБ шипова.

На простору ножице умиреног клизишта дренажне системе бр. 10 и 11.

Активно и умирено клизиште код специјалне основне школе

- израда дренажног система бр. 7 и 8 и
- израда потпорне конструкције бр. 4 од самоносећих АБ шипова

Активно и умирено клизиште у зони стамбеног блока 63
Израда дренажног система бр. 6

– На овом простору поред наведених санационих и мелиорационих радова извршити чишћење и регулацију потока Умка.

– Густину постојећег становања не треба повећавати док се не уради санирање терена и комплетно комунално опремање простора које подразумева израду каналске и канализационе мреже. По завршетку наведених објеката мора се забранити упуштање отпадних вода у септичке јаме, тј извршити њихово затрпавање.

– У зонама активних клизишта се, осим планирања и шумљавања терена, не препоручује урбанизација. Предвиђени санациони радови имају за циљ спречавање проширења клизишта и заштиту већ изграђених објеката.

Стамбени блок бр. 56 – на овом простору је, као превентивна санациона мера, предвиђена израда отворених канала. У залећу простора је активно клизиште на коме треба извршити планирање и равнање терена (на око 10 ha) и шумљавање простора иза специјалне основне школе (на око 3 ha). Осим тога, поток Умка регулисати или пак очистити и санирати оштећену регулацију. Сматрамо да је зону урбанизације неопходно сузити и лоцирати уз поток, у ширини око 50 m.

Стамбени блок бр. 77 – у циљу санације клизишта и спречавања његовог реактивирања и ширења, предвиђена израда отвореног канала (дуж пута за Руцку) и дренажних система бр. 4 и 5. (са низбрдне стране пута). Осим тога, са низбрдне стране извршити равнање и планирање терена у зони активног клизишта на око 4.5 ha. Зону урбанизације (блок 77) неопходно сузити и лоцирати само са узбрдне стране пута за Руцку, тј. свести на појас ширине око 60 m.

Зона уз новопланирану улицу Ђуре Даничића стамбени блокови 38 и 38 а – као превентивне санационе мере, предвиђена израда отворених канала а у циљу спречавања расквашавања терена и контролисаног одвођења површинских вода ка реци Сави и израда дренажног система бр.12. У залећу простора ове зоне је активно клизиште на коме извршити планирање и равнање терена (на око 8,5 ha). Осим тога предвиђено је и шумљавање простора у зони дренажног система (на око 3 ha). Планирани садржаји се могу реализовати након реализације санационих радова и израде канализационе мреже.

Урбанистичка зона „А”

Новопланирано становање у Руцкој – на овом простору је превентивна санациона мера израда отвореног канала.

Урбанистичка зона „Б” – зона насипања

Извршити мелиорацију целокупног простора зоне „Б” насипањем рефулираним песком минимум до коте 75,50. Кота насипања је два метра изнад коте средње велике воде реке Саве. Након мелиорације терена, простор се може користити за паркове, спортске терене, изградњу приземних зграда и евентуално зграда П+2+Пк.

– Пре израде урбанистичко-техничких услова неопходно је урадити геолошко-геотехничку експертизу о могућности, ограничењима и условима градње на свакој појединачној грађевинској парцели, који ће дефинисати све претходне услове уређивања терена пре било какве градње.

2. Редослед извршења санационих и мелиорационих радова

Радови на санацији и мелиорацији терена не смеју додатно погоршати стабилност терена при свом извођењу. Из тих разлога, на садашњем нивоу пројектовања, неопходно је придржавати се следећег редоследа обављања санационих и мелиорационих радова:

– Прво урадити мрежу отворених канала, за пријем површинских вода, у целом насељу Умка. При изради каналске мреже, потребно је поштовати принцип да се канали раде од хипсометријски најниже тачке ка вишој.

– Друго, равнања (планирања) терена радити непосредно по завршетку каналске мреже, на једном од сектора насеља Умка или урбанистичке зоне.

– Треће, шумљавање терена обавити кад је најпогодније време за садњу дрвећа у години, тј. током новембра.

– Кад се обаве претходне три мере и сагледа њихов ефекат, отпочети са изградом дренажних система, према распореду који ће у наредној фази пројекта бити прецизније одређен.

– По обављању претходно описаних радова и сагледавању њихових учинака, отпочети са изградом самонесећих армирано-бетонских шипова. Редослед извођења ових потпорних конструкција потребно је одредити у наредној фази пројектовања.

– Насипање терена рефулираним песком у урбанистичкој зони Б може се изводити паралелно са извођењем мера у другим урбанистичким зонама. Да би се ефекат консолидације аутохтоног терена остварио, претходно је потребно урадити канале за одвод воде која се при консолидацији истискује из терена.

Описани, начелни, редослед обављања санационих и мелиорационих радова у насељу Умка потребно је у наредним фазама пројектовања преиспитати, допунити а динамичку реализацију прецизирати. На тај начин би предложене мере у потпуности постигле своју предвиђену сврху.

V – САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

1. Решење саобраћајних површина

Уличну мрежу насеља Умка у постојећем стању чини:

- магистрални пут бр. 19 Београд–Обреновац који дато подручје повезује са Београдом и Обреновцем,
- ул. Милије Станојловића и пут ка Пећанима као ул. I реда,
- остале улице које су мањег значаја и локалног карактера.

Предметним планским документом задржава се постојећа саобраћајна матрица уз мање корекције у ситуационом и регулационом плану.

Саобраћајна мрежа насеља Умка категорисана је на примарну и секундарну саобраћајну мрежу.

Примарна мрежа омогућава повезивање Умке са Београдом и Обреновцем, а чине је улице:

- улица 13. октобар је регулационе ширине 14.5–27 m.
- улица Милије Станојловића, регулационе ширине 12.5–18 m,
- раније планирана траса коридора аутопута Београд–Јужни Јадран и денivelисани укрштај на улазу у насеље Умка код фабрике „Лепенка”, који су приказани предметним регулационим планом су илустративно решење и тачно ће бити дефинисани посебним планским документом и дефинисањем коначног статуса саобраћајног правца М-19,
- улица Ђуре Даничића је регулационе ширине 10 m,
- улица Душана Дамјановића регулационе је ширине 16.5–17 m.

Секундарна мрежа је развијена унутар блокова и остварује прикључке на примарну мрежу насеља. Чине је остале улице, комуналне стазе и колски прилази појединачним наменама и објектима.

Новопланирана саобраћајна мрежа прилагођена је:

- инжењерско-геолошким карактеристикама и конфигурацији терена,
- плану грађевинских парцела,
- положају изграђених објеката.

Положај саобраћајница утврђен је координатама, елементима нивелације, угловима и дужинама и дат је у графичком прилогу Регулационо-нивелационо и саобраћајно решење са аналитичко-геодетским елементима, размере 1:1000.

Подужни профили за новопланиране саобраћајнице дати су у графичким прилозима Подужни профили саобраћајница у размери 1:100/1000.

Нивелационо решење новопланираних саобраћајница одредити на основу детаљног геодетског снимка терена и ускладити са већ изграђеним објектима и гаражама.

Одводњавање свих саобраћајних површина вршити гравитационо у систему затворене кишне канализације.

Коловозну конструкцију новопроекттованих и саобраћајних површина предвиђених за реконструкцију димензионисати у односу на важеће прописе и очекивано саобраћајно оптерећење, при чему предвидети коловозни застор од асфалт бетона. Тротоаре уз саобраћајнице предвидети са застором од асфалт бетона.

Пешачка кретања решена су коридорски уз коловоз саобраћајница као и посебним пешачким стазама при уређивању слободних површина.

На подручју предметног регулационог плана уз Савску магистралу са десне стране гледајући према Београду, а код укрштања са планираном саобраћајницом Нова 1 (како је приказано графичким прилогом бр. 2 „План намена површина”, Р 1:2500), планирана је изградња бензинске станице ванградског типа. Коначни положај, облик и садржај ове бензинске станице биће дефинисани кроз израду УТУ-а.

За стационирање возила становника вишеспратних стамбених објеката, као и корисника јавних и комерцијалних објеката, планирани су паркинзи према графичком прилогу Регулационо-нивелационо и саобраћајно решење са аналитичко-геодетским елементима, размере 1:1000.

У ниској стамбеној изградњи стационирање возила планирати у оквиру парцеле.

На отвореним паркинџ површинама предвидети застор од префабрикованих елемената бетон – трава (БТ плоче) са отворима за саднице високог растиња.

За потребе паркирања путничких возила неопходно је обезбедити следеће капацитете:

- у колективном становању 1ПМ по стану; положај паркинџ места приказан је одговарајућим графичким прилогом,
- за делатности 1ПМ на сваких 60 m²,
- у КДУ за свако одељење по 1ПМ,
- на пијаци 1ПМ по тезги,
- за Дом здравља 1ПМ по амбуланти,
- за школу 1ПМ по одељењу,
- за културни центар 1ПМ на 8 места.

ГРАЂ. БЛОК	НАМЕНА	БР.ГРАЂ. ПАРЦЕЛЕ	БРГП (m ²) ИЛИ КАПАЦИТЕТИ	ПОТРЕБНИ КАПАЦИТЕТИ ПО ПАРАМЕТРИМА ГУП-а – БР. ПМ	ОСТВАРЕНИ КАПАЦИТЕТИ – БР. ПМ	БИЛАНС
1	2	3	4	5	6	7
ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ						
3	КДУ „Цврчак”	3-1	1.800 1.550	7	7	0
5	Дом здравља	5-1		10	12	+2
13	Основна школа	13-1	3.480	12	14	+2
14	КДУ	14-1	1.875	8	8	0

1	2	3	4	5	6	7
50	Спец. осн. шк. „Св. Сава”	50-1	3.000	5	5	0
52	Црква Светог Преображења	52-1		10	10	0
64	ОШ „Доситеј Обрадовић”	64-1	3.600	14	14	0
64	Објекти културе	64-2	8.200	120	123	+3
74	Основна школа	74-1	1.920	8	8	0
74	КДУ	74-2	1.000	4	5	+1
76	Црква – капела	76-1		15	20	+5
КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ						
I-A-4	Јавни комунал. објекат – пијаца	4 -1	1.635	40	44	+4
3-46	Гробље „Петровац”	46-1	17.208	30	32	+2
КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ			БРГП (m²) ИЛИ КАПАЦИТЕТИ	ПОТРЕБНИ КАПАЦИТЕТИ ПО ПАРАМЕТРИМА ГУП-а – БР. ПМ	ОСТВАРЕНИ КАПАЦИТЕТ – БР. ПМ	БИЛАНС
3	Постојећи објекти колективне изградње		200 станова	200	200	0
КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ						
3,4 и 5	Трговинско-занат- ски центар		6.000	75	75	0
УКУПНО				571	590	+19

2. Јавни превоз путника

Јавни превоз путника са овог и ка овом простору организује предузеће „Ласта” са утврђеним линијама и аутобуским стајалиштима.

План и програм развоја система јавног превоз путника ће се дефинисати у складу са потребама овог предузећа, а у сарадњи са Секретаријатом за саобраћај града.

VI – ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

1. Слободне, зелене површине

Предлог начина коришћења земљишта проистиче из фактора које дефинишу природни и створени услови средине, карактеристика као што су стабилност подлоге, рељеф, нагиби терена, дужина падине, експозиција, начин коришћења земљишта, микроклима и друго.

Предложена намена зелених површина, њихова диспозиција, величина и начин коришћења дати су превасходно као део комплексних мера санације нестабилних терена и ерозијом угроженог земљишта. У том циљу предвиђене су следеће мере.

1.1. Рејенциони радови – њројиверозиони њојасеви

Формирање заштитних – противерозионих насада или појасева на нестабилном терену има за циљ стабилизовање

плићих клизишта са дубином клизне равни до 5 m, као и спречавању ерозионих процеса површинског типа.

На основу досадашњих искустава и сазнања стручњаци препоручују да се пошумљавање односно озелењавање лабилних терена врши жбунастим врстама, ниским дрвећем и затрављивањем. Не препоручује се примена високог дрвећа на теренима склоницима клизању, обурвавању и осипању, јер у условима јаког ветра могу погоршати стање равнотеже у подлози.

У зависности од зоне у којој се појасеви формирају извршиће се и избор врста. Тако, на пример, у ЗОНИ 3 у којој се земљиште користи као пољопривредно и обрађује на традиционалан начин, власницима чије су парцеле на клизишту препоручују се врсте које могу у релативно кратком року дати финансијске ефекте – то су воћњаци различитих сорти, насади црних и црвених рибизли, леске, ораха и друге.

За ову намену треба формирати по правилу четвороредне појасеве ширине 1,5–2 m. Растојање између два појаса зависи од нагиба падине. Уколико је нагиб већи, појасеви формирају на краћем растојању.

Противерозиони појасеви на стабилном терену формирају се на падинама са нагибом већим од 10% (што је на разматраном подручју готово по правилу, а нагиб терена је на већем делу површине и знатно већи), а земљиште се користи за ратарске културе или винограде.

Треба применити двореле појасеве ширине 1–1,5 m, основна врста треба да буде леска, дуња или граб.

Предлаже се формирање појасева ширином међа парцела на којима се гаје ратарске културе (оранице), виногради, или воћњаци чији су редови по линији нагиба падине.

Наоране терасе се препоручују на површинама које се користе као оранице а налазе се на падинама нагиба већег од 7%.

Терасице за пошумљавање примењивати на падинама већим од 30%.

1.2. Биолошки радови

Формирање нових шумских појасева планира се на неповољним теренима већих нагиба (преко 25%) и у алувијалном појасу реке Саве и на мањим површинама у циљу обједињавања постојећих шумских комплекса. Избор врста дрвећа вршти на основу проучених услова средине, а препоручују се врсте које аутохтоно успевају на датом подручју.

Пошумљавање је предвиђено sukcesивно етапно на простору постојећег насеља које је предложено за расељавање, односно дислоцирање. У оквиру ове зоне формираће се парк-шума која може имати привредни значај, ловни и туристичко-излетнички.

У алувијалном појасу реке Саве предвиђена је парк-шума алувијалног типа која има значаја за активности спортско-рекреативног и излетничког карактера. Мелиорације су такође једна од планираних мера санације ерозије.

Шумске мелиорације у оквиру постојећих шумских комплекса подразумевају делимичне (санитарне) сече које се односе искључиво на оштећена, оболела, деформисана и закржљала стабла, тако да у шуми остане здраво и добро формирано дрвеће.

Попуњавање проређених делова шуме и шикара обавезно је на свим шумским површинама где је пораст слаб и недовољан, а склоп шуме непотпун или прекинут.

На падинама где је нагиб већи од 30% за пошумљавање предвидети терасице.

Све предложене мере дате су у форми препоруке. У склопу комплексних радова на санацији терена свакако су неизоставне и биолошке мере. Да би се оне на адекватан начин планирале и примениле потребно је да надлежна институција уради дтаљну анализу фактора ерозионе предиспозиције подручја, степен развијености ерозионих процеса односно категорију разорности, па на основу свих установљених чинилаца дефинише програм санације угрожених површина.

2. Остале зелене површине

Остале зелене површине планиране су сходно намени простора у оквиру кога се налазе у функцији коју треба да испуне.

Насељски парк предвиђен је у центру насеља на површини између цркве, основне школе и стамбених блокова.

Уређење дате зелене површине пројектовати у складу са традицијом уређивања парковских површина и избором врста које одговарају условима средине. Имајући у виду да насељски парк, поред осталих, има и репрезентативан карактер, дозвољена је интродукција егзота.

Зеленило у комплексу објеката посебне намене (основна школа, порта цркве, дом здравља).

У двористишко школе обезбедити плато за окупљање ученика, простор за игру, отворене спортске терене, фискултурну – спортску салу, школски парк. Зелене површине уредити као светле, добро проветрене просторе за одмор. Амбијенталне и ликовне вредности увећати применом цветајућих врста са периодима цветања који се sukcesивно смењују. Из употребе искључити врсте са трновитим израштакима, крупним плодовима као и врсте са алергогеним и отровним својствима.

Уредити партер комплекса планиране бензинске пумпе озелењавањем, са пратећим мобилијаром и заштитним зеленилом.

Пројекат уређивања ових површина треба у потпуности прилагодити намени комплекса у оквиру кога се налазе.

Окућнице у зони индивидуалног становања планиране су као цветне баште и вртови које ће корисници уређивати према својим афинитетима и потребама.

Линсарно зеленило – дрвореди – планом се задржавају сви постојећи дрвореди уз обавезне мере неге и замене оштећеног или поломљеног дрвећа. Свуда где профил улице то омогућава, предвидети нове дрвореле.

Расадник се задржава, уколико за то буде постојао интерес, иначе се може превести у парк-шуму са свим спортско-рекреативним садржајима које дозвољавају инжењерско-геолошки услови терена.

3. Спорт и рекреација

Спортско-рекреативни центар је простор у оквиру кога је могуће развијати све спортско-рекреативне садржаје за које постоји интерес и које дозвољавају инжењерско-геолошки услови терена. Имајући у виду положај центра на обали Саве предност треба дати спортовима и рекреацији на води.

Површине за спорт и рекреацију могуће је формирати и у оквиру других намена, радне зоне, делатности, школе.

У комплексу Основне школе „Доситеј Обрадовић” (грађ. блок 64а) предвидети изградњу фискултурне, тј. спортске дворане.

У зависности од потреба школе, заинтересованих спортских друштава, као и рекреативаца, садржај и капацитет сале прилагодити тако да одговара потребама школске настаवे или већих капацитета као дворана за мале спортове.

Програм и величину будућег објекта дефинисати на основу добро проанализираних потреба одређене просторне јединице (целине или насеља).

VII – МРЕЖА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Техничка инфраструктура

1. Водовод

Насеље Умка највећим делом припада првој висинској зони. Један део уз пут за Руцку по свом висинском положају припада другој висинској зони и насеље Руцка припада трећој висинској зони снабдевања Београда водом.

У овом тренутку део који припада првој висинској зони снабдева се и водом из старог дотрајалог азбест цементног цевовода ϕ 250mm недовољног капацитета.

Насеље Руцка воду добија из треће висинске зоне из правца Железника, Велике Моштанице, цевоводима ϕ 250 mm и ϕ 100 mm.

За уредно снабдевање потрошача насеља Умка потребно је изградити следеће примарне објекте:

- цевовод прве висинске зоне ϕ 500 mm, од Остружнице до резервоара прве висинске зоне Умка 1,
- повећати резервоарски простор прве висинске зоне у комплексу резервоара Умка 1.

За потребе насеља Пењани, које се налази у контактної зони насеља Умка, а припада другој висинској зони и снабдева се водом из система прве висинске зоне насеља Умка, потребно је изградити следеће примарне објекте водоснабдевања у оквиру границе регулационог плана Умке:

- црпну станицу друге висинске зоне у комплексу резервоара Умка 1;
- резервоар друге висинске зоне Умка 2, за који је овим планом предвиђен простор;
- потисни цевовод друге висинске зоне ϕ 200 mm од резервоара Умка 1 до резервоара Умка 2.

Део потрошача у насељу Умка уз пут за Руцку, који припадају другој висинској зони, снабдевати водом из треће висинске зоне (Руцка) локално, путем умањивача притиска.

Не планира се изградња нове водоводне мреже на простору које обухвата Дубоко.

Дистрибутивну мрежу предвидети као прстенасту где год то саобраћајно решење допушта.

Минимални пречник дистрибутивне мреже је ϕ 100 mm. Цеви водити у тротоарима и зеленим површинама.

Планирани магистрални цевовод ϕ 500 mm поставити у коловозу Карађорђевог улице и Милије Станојевића у оквиру граница Умке.

Приликом изградње отворених канала доћи ће до угрожавања постојећег цевовода ϕ 250 mm те је потребно одмах кренути у изградњу планираног цевовода ϕ 500 mm на сталној локацији, уз укидање постојећег цевовода ϕ 250 mm.

На уличној мрежи предвидети довољан број противпожарних хидраната, ваздушних вентила и испуста.

Уличну мрежу повезивати у шахтовима са затварачима.

На крају слепих кракова обавезно предвидети хидранте.

Уличну мрежу радити према техничким прописима Београдског водовода.

2. Канализација

По Генералном плану канализација припада Остружничком систему Београдске канализације, који у овом тренутку није изграђен.

На простору насеља Умка нема изграђене канализације градског система, већ се кишне воде евакуишу по терену а отпадне воде путем водопрпусних септичких јама.

Канализацију радити по сепарационом начину одвођења кишних и употребљених вода.

За потребе одвођења атмосферских и дренажних вода у програму геолошке стабилизације терена неопходно је прихватити све атмосферске воде отвореним водонепропусним каналима дуж саобраћајница и одвести у регулисано корито потока или у реку Саву.

Предметни канали се задржавају у функцији кишне канализације у оквиру грађевинске зоне како је дато у ситуацији Р 1:1000 која је саставни део Регулационог плана.

Положај отворених канала ван грађевинске зоне дефинисаће се након израде пројектне документације за санацију терена.

За ниске делове насеља Умка, где није могуће гравитационо одвођење вода у Саву, планирана је изградња црпне станице и ретензионог простора.

За потребе евакуације отпадних вода изградити фекалну канализацију градског типа у осовинама планираних саобраћајница и одвести ка планираном постројењу за пречишћавање „Остружница” у Малом Макишу.

Фекална канализација је дефинисана у оквиру Регулационог плана Умке.

Од границе Регулационог плана Умке до постројења за пречишћавање „Остружница” фекална канализација је предмет Детаљног урбанистичког плана за изградњу Остружничког канализационог система („Службени лист града Београда”, бр. 28/1/91).

Фекалну канализацију у оквиру насеља градити тек након стабилизације терена мерама које су прописали геолози.

Пречник уличне фекалне канализације не сме бити мањи од ϕ 250 mm.

Није дозвољено упуштање отпадних вода у отворене кишне канале нити упуштање кишних вода у фекалне канале.

Након изградње организованог система фекалне канализације укинути све постојеће септичке јаме, сенгрупе, пољске нужнике, као и све дивље испусте отпадних вода у постојеће водотоке.

3. Водойивреда

Заштиту територије обухваћену Регулационим планом Умке извршити од дејства

- подземних вода,
- површинских брдских вода,
- великих вода реке Саве.

Заштиту од подземних вода извести насипањем ниских делова на минималну коту 75,50 mpm, што је произишло из услова да се подземне воде налазе на 2 m испод коте терена.

Заштиту од површинских брдских вода извести проширањем и прочишћавањем постојећих канала и потока и

изградњом нових како је условљено мерама санације клизишта у насељу Умка, а дато у графичком прилогу бр. Р 1:1000 који је саставни део ових услова.

Планираним каналима одвести површинске и дренажне воде гравитационо у поток где год је то могуће.

За потребе одвођења вода из ниских делова насеља Умка потребно је изградити црпну станицу за препумпавање вода у реку Саву при великим водостајима.

С обзиром на немогућност црпне станице да све дотекле воде препумпа у Саву, предвиђен је ретензиони простор у зеленој површини и колекторска веза од ретензионог простора до црпне станице.

Приликом изградње ретензије обезбедити постојећи гасовод који пролази средином ретензија према техничком решењу с којим су сагласни НИС „Енергос” и водопривредна организација „Београд” која је задужена за одржавање и изградњу ретензије.

У првој фази прочистити и проширити постојеће канале, изградити ретензију и црпну станицу.

Након изградње планираних саобраћајница у ниској зони и нове парцелације, поједине канале укинути и превезати на систем одводњавања уз планиране саобраћајнице како је дато Регулационим планом.

Уз канале који не пролазе поред јавних саобраћајница обезбедити стазу за одржавање ширине 3 m.

Објекти – мостови и пропусти морају бити димензија за пријем и пропуштање велике воде без успоравања.

Код укрштања појединих цевовода са водотоковима њихова горња ивица истих бити мин. 1 m од постојећег дна корита. У зони укрштања предвидети адекватну заштиту дна и косина корита водотокова.

За потребе заштите од великих вода реке Саве препоручују се следећи радови ван граница Регулационог плана Умке и нису предмет овог плана:

- елиминисати утицај успора реке Саве на подземне воде низом дренажних бунара поред Саве;
- реконструисати постојећи одбрамбени насип, предвидети надвишење и ојачање постојећег насипа.

Реконструкција одбрамбеног насипа треба да чини јединствену целину у систему одбране од поплава ниских делова приобаља на десној обали Саве.

За планирану бензинску пумпу неопходне су посебне мере заштите подземних и површинских вода сходно решењу о начину одржавања и мерама заштите у широј зони санитарне заштите изворишта београдског водовода („Службени лист града Београда”, бр. 29/87).

3.1. Регулација потока

Кроз насеље Умка пролази поток чије је корито запуштено и обрасло растињем те нема довољну пропусну моћ.

Регулационим планом дат је појас од 20 m за потребе регулације предметног потока у грађевинској зони насеља Умка.

Дефинитивна осовина регулације потока одредиће се након детаљног снимања терена.

Регулацију потока, односно попречни профил урадити на основу хидролошке студије, где ће се применити критеријум за пријем протицаја 21%.

Конструкције улива, кривине, попречни профили и остали елементи потока треба да задовоље све потребне хидрауличке елементе.

Пројектом регулације потока треба обухватити уређивање зеленог појаса дуж потока.

У профилу потока предвидети линету за пријем малих вода.

Корито потока до висине линете обложити одговарајућим материјалом.

У зеленом појасу регулације потока не дозвољава се изградња објеката који нису везани за регулацију потока.

У заштитном појасу предвидети колску стазу испод које се поставља фекални канал.

Фекални канал поставити ван регулисаног корита потока.

4. Електрична мрежа са њистројењима

На предметном подручју изграђена је електрична дистрибутивна мрежа 10 и 1 kV. Постојећи водови 10 и 1 kV изведени су надземно и једним мањим делом подземно. Постојећи водови изведени су дуж постојећих саобраћајница као и преко слободних и пољопривредних површина. Постојеће ТС изведене су као стубне и као слободностојеће. На делу предметног комплекса изведени су надземни водови 35 kV. На делу појединих саобраћајница изведене су инсталације јавног осветљења.

За снабдевање електричном енергијом планираних потрошача електричном енергијом потребно је изградити одговарајућу електричну дистрибутивну мрежу напонског нивоа 10 и 1 kV.

На основу урбанистичких показатеља из предметног регулационог плана као и специфичног оптерећења за поједине врсте потрошача дошло се до податка о вршном оптерећењу, односно, о потребном броју ТС 10/0,4 kV. На основу наведеног, за предметни комплекс потребно је изградити више ТС 10 /0,4 kV, инсталисане снаге од 400 до 630 kVA, капацитета 1000 kVA. Планиране ТС 10 /0,4 kV градиће се као посебни објекти .

За планиране ТС 10/0,4 kV предвидети монтажано-бетонски објекат, који својим димензијама и распоредом, треба да послужи за смештај трансформатора и одговарајуће опреме. За смештај планиране ТС предвидети парцелу 5 x 6 m.

У зависности од реализације предметног плана, у првој фази могуће је реализовати и стубну ТС, инсталисане снаге 250 (400) kVA. Након реализације планираних објеката по предметном плану, стубна ТС би се заменила са монтажано-бетонском, како је дато у претходном делу овог текста.

Постојеће ТС, које су у колизији са планираним наменама, потребно је изместити на нову локацију.

Колски приступ планирати изградњом приступног пута са најближе јавне саобраћајнице.

Напајање планираних ТС биће са постојеће ТС 35 / 10 kV „Умка”. Да би се омогућило прикључење планираних потрошача на постојећу ТС 35/10 kVA потребно је извршити следеће:

- реконструкцију постојеће ТС 110/35 kV „Београд 10” заменом постојећих трансформатора снаге 2 x 31,5 MVA као и реконструкцијом постројења 10 kV у постојећој ТС 35/10 kV „Умка”;

- од постојеће ТС 35/10 kV потребно је изградити четри вода 10 kV до појединих планираних ТС 10/0,4 kV;

- планиране водове 10 kV извести дуж постојећих и планираних саобраћајница и слободних површина;

- планиране водове извести подземно а у рову потребних димензија. На местима, где се очекују већа механичка оптерећења водове поставити у кабловску канализацију;

- постојеће водове, који су у колизији са планираним објектима изместити на нову локацију;

- планиране водове 1 kV извести подземно и надземно, а у зависности од месних услова. Надземни водови извешће се на стубовима потребне висине и служиће за постављање водова 1 и 10 kV, као и водова јавног осветљења; подземне водове поставити у рову потребних димензија;

- планиране електричне водове поставити у тротоарском простору појединих саобраћајница као и дуж интерних стаза;

- постојећи надземни вод се задржава; постојећи објекти се задржавају под условом да испуњавају важеће прописе из ове области; за објекте, чија је градња започета потребни су услови градње од надлежне комуналне организације, задужене за одржавање датог објекта. Коридор у коме треба примењивати ове услове износи око 10 m, лево и десно од осе вода.

Планиране саобраћајнице опремити инсталацијама јавног осветљења.

Осветљењем планираних саобраћајница и паркинг простора постићи средњи ниво луминанције од око 0,6 цд/м.

Осветљењем слободних и зелених површина постићи средњи осветљај од око 15.

Водове јавног осветљења поставити подземно, а у рову потребних димензија. Постојеће осветљење се задржава уз потребну реконструкцију.

5. ТТ мрежа са њистројењима

Ово подручје припада подручној АТЦ „Умка”. Постојећа АТЦ је новијег датума и има потребан капацитет за предметно подручје. На предметном подручју изграђена је ТТ мрежа за потребе постојећих ТТ корисника. Постојећа ТТ мрежа нема потребне резерве за нове кориснике, па је потребно градити нову.

За одређивање потребног броја телефонских ТТ прикључака користиће се принцип: за сваки стан и локал телефонски прикључак и за пратећи садржај један телефонски прикључак на 100 m² корисне површине .

За нове ТТ кориснике потребно је изградити нову ТТ мрежу потребног капацитета уз реконструкцију постојеће ТТ мреже. Постојећу ТТ мрежу потребно је усагласити са планираним саобраћајним површинама као и са објектима водопривреде.

Планиране ТТ водове поставити дуж тротоарског простора појединих саобраћајница као и дуж интерних стаза. ТТ водове поставити подземно, а у рову потребних димензија. За поједине објекте користити и надземне ТТ водове, ако се ради о мањем броју ТТ корисника. У планираним објектима изградити унутрашњи кућни извод потребног капацитета.

6. Гасоводна мрежа и њистројења

На предметном подручју изведен је и у фази експлоатације градски гасовод ГМ 05-03, притиска $p=6/12$ бара и пречника $\phi 273$ mm.

На делу овог гасовода (од тачке А до тачке Б, у блоку 2 – види графички прилог), предвиђа се извођење ретензионог простора. Гасовод на тој деоници задржати у постојећој траси, и то у одбрамбеном насипу који се протеже кроз поменуто ретензију у дужини од сса 250 m, уз обезбеђивање простора за рад ретензије. За детаљно дефинисање извођења ретензије и заштите постојећег градског гасовода надлежни су ДП „Београдводе” и НИС „Енергогас” путем израде и овере даље техничке документације.

Постојећи корисници топлотну енергију за грејање и технолошке потребе добијају из индивидуалних топлотних извора (сопствених котларница, ел. енергија и др.)

Коришћење природног гаса за грејање, технолошке потребе и припрему топле воде представља са техноекономског аспекта, аспекта заштите животне средине и термонеергетских карактеристика постојећих и планираних потрошача најрационалније решење и због тога се планира гасификација предметног простора.

На бази урбанистичких показатеља који су дати овим планом извршена је детаљна анализа потрошње природног гаса свих потрошача у складу с њиховом наменом и спратношћу и она износи сша Б=2300 m³/h.

Изузеће од гасификације чини зона активног клизишта Д1, где ниједан објекат није предвиђен за прикључење на гасоводну мрежу.

Гасификацију остварити изградњом следећих елемената гасоводне мреже и постројења:

- прикључног гасовода, максималног радног притиска $P=12$ бара од постојећег градског гасовода $\phi 273$ mm до планиране мерно-регулационе станице „УМКА”;

- мерно-регулационе станице (МРС) „УМКА”
- дистрибутивне гасоводне мреже максималног радног притиска $p=4$ бара.

Мерно-регулационо станица (МРС) је објекат димензија 10x6 m и у њој се, поред осталог, обавља регулисање притиска, мерење протока и одоризација гаса. Она се мора налазити на минималном растојању од 8 m од спољне ивице коловоза планиране саобраћајнице и мора имати обезбеђен приступни пут ширине 3 m и изграђену ограду око ње.

Поред наведених елемената гасоводног система потребно је извести улазно-излазни противпожарни шахт (ППШ), на минималном растојању од 5 m у односу на МРС, тако да дати шахт има несметан прилаз.

МРС такође мора задовољити услов да буде удаљена од аутопута минималних 30 m.

За изградњу МРС са свим припадајућим елементима као и за места прикључења прикључног на постојећи градски гасовод и дистрибутивног на МРС, потребно је резервисати грађевинску парцелу која је дата у графичким прилозима „Гасоводна мрежа и постројења” и „План парцелације”.

Заштитне зоне у којима је забрањена свака градња објеката супраструктуре износе:

1. За градски и прикључни гасовод притиска $p=6/12$ бара по 3 m мерено од обе стране гасоводне цеви.
2. За дистрибутивни гасовод притиска $p=4$ бара по 1 m мерено од обе стране гасоводне цеви.
3. За МРС – 15 m у радијусу од спољних ивица објекта.

На местима укрштања свих гасовода са коловозом саобраћајница, коловоз мора бити заштићен заштитном цеви или неким другим заштитним елементом, у складу са важећим прописима и нормативима.

Дистрибутивна гасоводна мрежа обухвата гасоводни систем од МРС до појединачних прикључака сваког потрошача унутар предметног насеља. Овај гасовод води у тротоарима саобраћајница у виду прстенасте мреже. Приликом полагања гасоводних цеви води се рачуна о његовом дозвољеном растојању у односу на остале инфраструктурне водове. У рову са гасоводима положити вишенаменске телекомуникационе каблове за даљинско читавање електронских мерача и других информативних система.

При пројектовању и изградњи дистрибутивног гасовода у свему поштовати одредбе из „Правилника о техничким нормативима за полагање и пројектовање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за притисак до 4 бара” („Службени гласник РС”, број 22/92).

Приликом укрштања и паралелног вођења саобраћајницама и подземним инсталацијама, постојећи градски гасовод такође заштитити (постављањем заштитних плоча и поштовањем минимално дозвољених растојања у односу на друге инсталације), придржавајући се одредаба из Услови и техничких норматива за пројектовање градског гасовода („Службени лист града Београда”, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88).

7. Услови прикључења и евакуације отпада

Отпаци из домаћинства и изграђених пословних и других објеката депонују се у контејнере запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,45 x 1,37 x 1,20 m који су постављени, углавном, на коловозу постојећих саобраћајница.

Како се Регулационим планом предвиђа изградња нових објеката, неопходно је, у зависности од њихове намене и укупне корисне површине, одредити потребан број нових судова за смеће (норматив је: 1 контејнер на 600 m² – пословног и 800 m² – стамбеног простора), који ће, где год је то могуће, бити постављени ван саобраћајница (у оквиру посебно изграђених ниша, бетонских боксова или на посебно избетонираним платоима у оквиру плацева, на тротоарима и сл.). Прилаз до њих мора бити неометан за комунална возила и раднике, што изискује да једносмерне саобраћајнице морају имати најмању ширину 3,5 m, а двосмерне 6 m. Нагиб саобраћајница не сме да буде већи од 7%, а подлога за ручно гурање контејнера мора бити избетонирана и без иједног степеника на путу од претоварног места до комуналног возила, чија ће максимална дужина износити 15 m уз нагиб до 3%.

При изради техничке документације решење локације судова за смеће приказати у пројекту уређења слободних површина и у ситуацији за сваки новопланирани објекат понаособ.

8. Услови и мере за заштити и унапређење животне средине

У циљу побољшања и унапређења стања животне средине на територији плана, потребно је поштовати следеће услове:

- евакуисати атмосферске и употребљене воде путем канализационог система, а да се све употребљене воде пре испуста у Саву пречисте до прописаног степена на инсталацијама чија је локација одређена постојећим ГУП-ом (или ГП-ом који је у фази израде);

- санирати потенцијална клизишта, а објекте на клизиштима по могућности дислоцирати уколико је немогућа санација;

- планирати регулацију потока за максималне, најмање стогодишње воде. На средњем делу потока могу се планирати мали објекти са погоном водене енергије (мале атрактивне воденице, ступе и сл.) под условом да не ремете његову регулацију;
- за производне објекте и објекте тзв. мале привреде урадити анализе њиховог утицаја на животну средину;
- око постојећег гробља формирати одговарајући зелени заштитни појас од насада зимзеленог растиња;
- планирати дечја игралишта за децу предшколског узраста и за омладину, ван оних у оквиру школских комплекса.

9. Услови заштите традиционалног наслеђа

Ставови Завода за заштиту градитељског наслеђа налажу очување идентитета насеља поштовањем и очувањем:

- старог растера уличне мреже,
- центра насеља са постојећим старијим грађевинским фондом,
- цркве Светог Преображења као појединачног споменичког објекта и
- умљанског гробља на локалитету „Петровац” као просторно меморијалне целине.

Трајно се задржавају објекти у административном делу центра Умке, у делу улице 13. октобра према списку и условима Завода за заштиту споменика културе града Београда, у смислу чувања њиховог екстеријера, односно враћања у аутентично стање габарита, фасада и кровова.

Нова решења треба базирати управо на овим „преживелим” урбаним елементима, реafirмишући на тај начин оне вредности које су довеле до формирања овог простора.

Неопходно је у овом подручју посезати, уколико је могуће, за методама меке и поступне трансформације, а што мање за заменом и увођењем „новог” по сваку цену.

На подручју планске разраде, за сада су констатована два археолошка локалитета,

- Старо село – Рупка
- Караула – или под другим називом – Махарско гробље, оба хронолошки неодређена.

Приликом изградње током земљаних радова потребан је надзор археолога Завода за заштиту споменика културе града Београда.

Уколико инвеститор радова не обезбеди финансијска средства за уређење и археолошки надзор ових локација, требало би ова два локалитета уклопити у зелене површине у оквиру насеља.

VIII – МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ И ДРУГИХ ВЕЋИХ НЕПОГОДА И ПРОСТОРНО-ПЛАНСКИ УСЛОВИ ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од ратних разарања, елементарних и других непогода и опасности у миру и рату предметни комплекс мора бити реализован уз примену одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите.

Ради заштите од потреса планирани објекти морају бити реализовани и категорисани према Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90).

Ради заштите од пожара предметни комплекс мора бити реализован према одговарајућим техничким противпожарним прописима, стандардима и нормативима:

- Објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по протоку и притиску воде у мрежи планира и пројектује према Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, бр. 39/91).

- Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила, сходно Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве... („Службени лист СРЈ”, бр. 8/95)

Ради заштите од пожара бензинска пумпа мора бити реализована према Закону о заштити од пожара („Службени лист РС”, број 37/88), Правилнику о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању

и претакању горива („Службени лист СФРЈ”, бр. 27/71). Такође, мора се прибавити решење о одобрењу локације и сагласност на инвестиционо-техничку документацију од МУП-а Србије Управе противпожарне полиције СУП-а у Београду и мора обавестити Савезно министарство одбране ради прибављања услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље, сходно Одлуци о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени лист СРЈ”, број 39/95).

У вези са цивилном заштитом, на подручју плана није предвиђена изградња склоништа.

IX – ЕТАПНОСТ РЕАЛИЗАЦИЈЕ

I ЕТАПА РЕАЛИЗАЦИЈЕ се може реализовати одмах након усвајања овог планског документа и односи се на:

- објекте у ЗОНИ А, А1 и А2 и ЗОНИ Г,
- постојеће објекте у ЗОНИ В где је могућа адаптација и доградња са смањеним коефицијентом изградње до 0.25,
- постојеће објекте у ЗОНИ В1 где је могућа адаптација у постојећем габариту и волумену.

II ЕТАПА РЕАЛИЗАЦИЈЕ се може реализовати након примена мера санације за одређену ЗОНУ условљену овим планом и односи се на:

- постојеће објекте у ЗОНИ В где је могућа примена свих грађевинских интервенција и доградње до максималног коефицијента изградње за ову зону, до 0.5,
- изградњу новопланираних објекта у ЗОНИ В са коефицијентом изградње до 0.5,
- изградњу новопланираних објекта у ЗОНИ В1,
- изградњу новопланираних објекта у ЗОНИ Б, након примена мера санације – насипања могућа је према дефинисаним правилима изградње за ову зону,
- санационо одржавање објеката у ЗОНИ Д у постојећем габариту и волумену.

X – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

1. Стечене урбанистичко-правне обавезе

Овим регулационим планом преузима се граница плана:
– Детаљни урбанистички план индустријске зоне у Малу Макишу („Службени лист града Београда”, бр. 13/72); границе истог плана остају и даље са правним и урбанистичким дејством.

2. Смернице за спровођење Регулационог плана

Ступањем на снагу овог плана, престаје да важи:

- ДУП насеља Умка („Службени лист града Београда”, бр. 1/81)
- Измене и допуне ДУП насеља Умка („Службени лист града Београда”, бр. 8/87)

Овим регулационим планом насеља Умка прописани су услови и правила парцелације која се непосредно спроводе при изради Урбанистичко-техничких услова и издавање урбанистичких дозвола.

Неопходна је примена мера санације ради стабилизације терена у ЗОНАМА Б, В, В1 и Д.

У ЗОНИ В до примена мера санације неопходни су појединачни инжењерско-геолошки сулови, уз примену смањеног коефицијента изградње.

Границе грађевинских парцела за јавне површине и објекте дефинисане су овим планом и не могу се мењати.

Предложене границе грађевинских парцела за друге намене могуће је мењати Планом парцелације на иницијативу њихових легитимних корисника, а према правилима парцелације овог плана.

Није дозвољено упуштање отпадних вода у реку Саву без пречишћавања. Услов за изградњу фекалне канализације на подручју плана је изградња постројења за пречишћавање отпадних вода „Остружница”.

При изради урбанистичко-техничких услова за локацију пумпе неопходно је прибавити детаљну анализу утицаја објекта на животну средину, као и остале услове надлежних предузећа према важећој законској регулативи.

Сукцесивно расељавање у ЗОНИ Д1 и ЗОНИ Д2 спровести на основу:

- Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 16/97, 23/01),
- Закона о заштити од елементарних и других већих непогода, („Службени гласник РС”, бр. 20/77, 24/85, 27/85, 6/89, 52/89, и „Службени гласник РС”, бр. 53/93, 67/93, 48/94),
- Закона о коришћењу средстава за санацију и заштиту од елементарних непогода („Службени гласник РС”, бр. 50/92).

Поред текстуалног дела, саставни делови овог плана су и:

ГРАФИЧКИ ДЕО	Размера
1. Подела целина на зоне	1 : 5 000
2. План намена површина	1 : 2 500
3. Регулационо-нивелационо и урбанистичко решење саобраћаја са аналитичко-геодетским елементима	1 : 1 000
4. Подужни профили улица	
4.1. Подужни профили улица: Морачко брдо I, Морачко брдо II, Морачко брдо III, Драгише Лазаревића, Краљевића Марка, Бошка Живковића, Калем I део и Бориса Кидрича	100/1 000
4.2. Подужни профил улице Милије Станојловић	100/1 000
4.3. Подужни профили улица: Нове I, Нове II, Нове III, Нове V, Нове VI	100/1 000
4.4. Подужни профил улице Ђуре Даничића	100/1 000
5. Мере санације и мелиорације	1 : 2 500
6. Водовод и канализација са отвореним каналима за одвођење атмосферских и дренажних вода	1 : 1 000
7. Електрична мрежа и постројења	1 : 1 000
8. ТТ мрежа и постројења	1 : 1 000
9. Гасоводна мрежа и постројења	1 : 1 000
10. Синхрон план	1 : 1 000
11. План парцелације јавних намена и оријентациони приказ правила парцелације других намена	1 : 2 500

ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Образложење плана
2. Одлука о доношењу плана
3. Анализа постојећег стања Табеларни приказ
4. Урбанистички показатељи планираног стања
5. Геолошко-геотехнички услови коришћења простора за планиране урбанистичке садржаје са предлогом мера санација и мелиорација терена за Регулациони план насеља Умка
6. Урбоекономска анализа расељавања постојећег становања на подручју активног клизишта „Дубоко” (ЗОНА Д1 и Д2)
7. Услови Завода за заштиту споменика културе града Београда
8. Услови ЈКП
9. Извештај о јавном увиду и стручној расправи

ДОКУМЕНТАЦИЈА – ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- 1.д. Извод из ГУП-а 1 : 20 000
- 2.д. Графички прилог из Измена и допуна ДУП-а насеља Умка Детаљна намена грађевинског земљишта са основним урбанистичким показатељима коришћења и границом детаљног плана 1 : 2 500
- 3.д. Топографски план 1 : 1 000
- 4.д. Копија катастарског радног оригинала 1 : 2 500 и 1 : 1 000
- 5.д. Катастар подземних инсталација и водова 1 : 1 000
- 6.д. Инжењерскогеолошка карта 1 : 2 500
- 7.д. План намена површина – Постојеће стање 1 : 2 500

Овај регулациони план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-13/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу чл. 8. и 10. Одлуке о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама у Београду („Службени лист града Београда”, број 31/02 – пречишћен текст и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

ИЗМЕНУ И ДОПУНУ

ПЛАНА ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА У БЕОГРАДУ, ПОДРУЧЈЕ ОПШТИНЕ ЧУКАРИЦА

1. У Плану постављања привремених објеката на јавним површинама у Београду, подручје општине Чукарица („Службени лист града Београда”, број 27/02), у делу IV – завршне одредбе, речи „важи до краја 2002. године” замењују се речима „важи до краја 2003. године”, а речи „(„Службени лист града Београда”, број 12/97)” замењују се речима „(„Службени лист града Београда”, број 20/97)”.

2. Ове измене и допуне Плана објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 351 – 22/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 12. Закона о делатностима од општег интереса у области културе („Службени гласник РС”, број 49/92) и члана 11. тачка 8. и члана 27. тачка 12а. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О УНУТРАШЊОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ ПОСЛОВА И РАДНИХ ЗАДАТАКА – РАДНИХ МЕСТА У ДЕЧЈЕМ КУЛТУРНОМ ЦЕНТРУ БЕОГРАД ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. ТАКОВСКА БР. 8

1. Даје се сагласност на Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова и радних задатака – радних места у Дечјем културном центру Београд из Београда, који је донео директор 14. новембра 2002. године, и то на радна места под редним бројем: 1, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 32 – са једним извршиоцем, радно место под редним бројем 29 – са два извршиоца, радно место под редним бројем 31 – са четири извршиоца, што чини укупно 22 радна места са 26 извршилаца на остваривању делатности које се финансирају из буџета града Београда.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 6 – 26/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 12. Закона о делатностима од општег интереса у области културе („Службени гласник РС”, број 49/92) и чл. 11. тачка 8. и члана 27. тачка 12а. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У БИБЛИОТЕЦИ ГРАДА БЕОГРАДА ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. КНЕЗ МИХАИЛОВА БР. 56

1. Даје се сагласност на Правилник о систематизацији радних места у Библиотеци града Београда из Београда, који је донео директор 3. фебруара 2003. године, и то на сва радна места са предвиђеним бројем извршилаца што чини укупно 136 радних места са 355 извршилаца на остваривању делатности које се финансирају из буџета града Београда.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 6 – 27/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЗУБОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Зуботехничке школе, Станка Врза бр. 63,
– Драган Петровић, лекар специјалиста.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-64/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА VIII БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора VIII београдске гимназије, Београд, Грчића Миленка бр. 71,
– Нада Јовић.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-61/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ДР ВОЈИСЛАВ ВУЧКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Музичке школе „Др Војислав Вучковић”, Београд, Кондина бр. 6, – Миодраг Чолаковић.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-59/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА УЧЕНИКЕ ОШТЕЋЕНОГ ВИДА „ВЕЉКО РАМАДАНОВИЋ”

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Школе за ученике оштећеног вида „Вељко Рамадановић” из Земун, ул. Цара Душана бр. 143, – Мира Бушетић.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-57/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ У МЛАДЕНОВЦУ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Техничке школе у Младеновцу, Боже Дамјановића бр. 33, – Миливоје Стојановић.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-55/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЗУБОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ

1. Именује се за члана Школског одбора Зуботехничке школе, Станка Браза бр. 63, – Слободан Танкосић, дипл. економиста.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-65/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА VIII БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ

1. Именује се за члана Школског одбора VIII београдске гимназије, Београд, Грчића Миленка бр. 71, – Драгољуб Максић, дипл. правник.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-62/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ДР ВОЈИСЛАВ ВУЧКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Музичке школе „Др Војислав Вучковић”, Београд, Кондина бр. 6, – Марина Милосављевић, професор историје музике.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-60/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА УЧЕНИКЕ ОПШТЕЊЕНОГ ВИДА „ВЕЉКО РАМАДАНОВИЋ”

1. Именује се за члана Школског одбора Школе за ученике општењеног вида „Вељко Рамадановић” из Земунa, ул. Цара Душана бр. 143,
 - Радован Радојковић, педагог.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-58/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ У МЛАДЕНОВЦУ

1. Именује се за члана Школског одбора Техничке школе у Младеновцу, Боже Дамјановића бр. 33,
 - Златомир Спасић, машински техничар.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-56/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 89. Закона о средњој школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 24/96, 23/02 и 25/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА VII БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ

1. У Школски одбор VII београдске гимназије, Београд, ул. Шејкина бр. 21-а, именују се чланови:
 - Гордана Фржовић, професор физике,
 - Ана Стевановић, професор енглеског језика,

- Иванка Ковачевић, професор биологије,
 - Михајло Остојић, адвокат,
 - Александар Јоковић, службеник,
 - Драгана Рходес, домаћица,
 - Драгица Моро, професор српског језика,
 - Зорица Новаковић, социолог,
 - Биљана Станковић, професор историје.
2. Чланови Школског одбора именују се на период од четири године.
 3. Решење ступа на снагу даном доношења.
 4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-63/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „РАТКО МИТРОВИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Ратко Митровић”, Нови Београд, ул. Омладинских бригада бр. 58,
 - Дејан Јовановић,
 - Олгица Громилић.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-37/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БОРА СТАНКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Бора Станковић”, Београд, ул. Паунова бр. 19а,
 - Томислава Живковић.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-39/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИЛИЈА БИРЧАНИН”, ЗЕМУН ПОЉЕ

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Илија Бирчанин”, Земун поље, ул. Браће Крњешевац бр. 2,

- Влајко Тегелтија,
- Јелана Папић.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-41/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВУК КАРАЦИЋ”, БЕОГРАД – РИПАЊ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Вук Караџић” Београд – Рипањ, Ерчанска бр. 3, – Предраг Димић.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-43/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛИЦА МИЛОШЕВИЋ”, ЈАГЊИЛО – МЛАДЕНОВАЦ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Милица Милошевић”, Јагњило, Младеновац, – Ђурђе Миловановић.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-45/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО МУЗИЧКО ОБРАЗОВАЊЕ „ДР МИЛОЈЕ МИЛОЈЕВИЋ”, ГРОЦКА

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора школе за основно музичко образовање „Др Милоје Милојевић”, Гроцка, Булевар револуције бр. 11,

- Драгана Петровић, професор, диригент.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-47/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАЋА БАРУХ”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Браћа Барух”, Београд, ул. Браће Барух бр. 12,

- Лидија Ђорђевић-Живановић,
- Маја Новаковић.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-51/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КАРАЂОРЂЕ”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Карађорђе”, Београд, ул. Јове Илића бр. 2, – Милован Гвозденовић, проф. географије, – Јелена Радовановић, проф. ликовног васпитања.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-53/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДОСИТЕЈ ОБРАДОВИЋ”

1. У Школски одбор Основне школе „Доситеј Обрадовић”, ул. Максима Горког 94, именују се чланови: – Виолета Ранђеловић, наставник хемије, – Силвана Крчмар, наставник разредне наставе, – Желимир Принцип, наставник разредне наставе, – Јасмина Стаменковић, судија Трговинског суда, – Зоран Чупић, професор Факултета политичких наука, – Славица Николајевић, дипл. правник, – Радица Поповић, наставник разредне наставе, – Јасенка Момировић, дипл. инж. грађевине, – Зоран Лукић, дипл. правник.
2. Чланови школског одбора именују се на период од четири године.
3. Решење ступа на снагу даном доношења.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-49/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛАН Ђ. МИЛИЋЕВИЋ”

1. У Школски одбор Основне школе „Милан Ђ. Милићевић”, ул. Боривоја Стевановића 27а, именују се чланови: – Снежана Ристић, дипл. психолог, – Љубица Митровић, наставник разредне наставе, – Биљана Мудринић, професор српског језика, – Срећко Кривокапић, дипл. математичар, – Драгана Шпановић, дипломирани правник, – Зоран Машковић, професор физичког васпитања, – Бранислав Арсенијевић, апсолвент права, – Горан Марковић, дипломирани стоматолог, – Драган Човић, дипл. економиста.
2. Чланови школског одбора именују се на период од четири године.
3. Решење ступа на снагу даном доношења.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-50/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „РАТКО МИТРОВИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Ратко Митровић”, Нови Београд, ул. Омладинских бригада бр. 58, – Љубица Миросављевић, професор историје, – Јелица Шеретовски, наставник разредне наставе.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-38/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БОРА СТАНКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Бора Станковић”, Београд, ул. Паунова бр. 19а,
– Здравка Ђесаровић, дипл. инж. архитектуре.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-40/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИЛИЈА БИРЧАНИН”, ЗЕМУН ПОЉЕ

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Илија Бирчанин”, Земун поље, ул. Браће Крњешевца бр. 2,
– Татјана Симоновић,
– Слађана Татић.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-42/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВУК КАРАЦИЋ”, БЕОГРАД – РИПАЊ

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Вук Караџић”, Београд, Ерчанска бр. 3,
– Наташа Несторовић, наставник разредне наставе.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-44/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛИЦА МИЛОШЕВИЋ”, ЈАГЊИЛО – МЛАДЕНОВАЦ

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Милица Милошевић”, Јагњило, Младеновац,
– Миљивој Александровић, наставник историје и географије.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-46/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО МУЗИЧКО ОБРАЗОВАЊЕ „ДР МИЛОЈЕ МИЛОЈЕВИЋ”, ГРОЦКА

1. Именује се за члана Школског одбора Школе за основно музичко образовање „Др Милоје Милојевић”, Гроцка, Булевар револуције бр. 11,
– Бојана Ђукић, професор солфеџа и теорије музике.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-48/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник
Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАЋА БАРУХ”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Браћа Барух”, Београд, ул. Браће Барух бр. 12,
– Цвија Јокановић, професор географије,
– Ана Пејић, професор српског језика.
- Решење ступа на снагу даном доношења.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-52/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 21. фебруара 2003. године, на основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС”, бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/02) и члана 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95, 21/99 и 2/00), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КАРАЋОРЂЕ”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Караћорђе”, Београд, ул. Јове Илића бр. 2,
– Славица Крстић, професор математике,
– Жељко Васић, професор историје.
- Решење ступа на снагу даном доношења.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-54/03-ХП-01, 21. фебруара 2003. године

Председник

Радмила Хрустановић, с. р.

АКТИ СКУПШТИНА ГРАДСКИХ ОПШТИНА И ЊИХОВИХ ОРГАНА

РАКОВИЦА

Извршни одбор Скупштине општине Раковица на седници одржаној 6. фебруара 2003. године, на основу члана 10. и 19. Одлуке о буџету општине Раковица за 2003. годину („Службени лист града Београда”, бр. 32/02) и члана 4. Олуке о Извршном одбору СО Раковица („Службени лист града Београда”, бр. 5/2000, 17/2000 и 12/2002) донео је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ РАКОВИЦА ЗА 2003. ГОДИНУ

У Одлуци о буџету општине Раковица за 2003. годину врше се измене и то:

Члан 1.

У члану 1. Посебни део:

У разделу 3. Општинска управа

– у позицији 12. 411. Плате, додаци и накнаде запослених, износ „54.185.000” замењује се износом „52.185.000”.

Уводи се нова позиција: 24. 145. Накнаде за превоз на посао и са посла „2.000.000”.

У разделу 4. Остали расходи

– позиција 24 постаје позиција 25.

Члан 2.

Сагласно изменама у члану 1. овог решења, врше се одговарајуће измене у односним деловима и делима буџета.

Члан 3.

У члану 18. позиција 24 постаје 25.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Раковица

Извршни одбор

Број 06/1-70/2003-IV, 6. фебруара 2003. године

Председник

Александра Гајић, с. р.

МЛАДЕНОВАЦ

На основу члана 16. Одлуке о месним заједницама („Службени лист града Београда”, бр. 6/01, 10/01 и 17/01), а у складу са иницијативом за допунске изборе три члана Савета месне заједнице Марковац, председник Скупштине општине Младеновац, донео је

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ДОПУНСКИХ ИЗБОРА ЗА ЧЛАНОВЕ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МАРКОВАЦ

- Расписују се допунски избори за три члана Савета месне заједнице Марковац.
- Допунски избори ће се одржати у просторијама Дома у Марковцу, 23. фебруара 2003. године, са почетком у 17 часова.
- Допунски избори ће се спровести на збору грађана месне заједнице по поступку прописаном Одлуком о месним заједницама и Статутом месне заједнице.
- Одлуку објавити на огласној табли месне заједнице и у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Младеновац

Број 096-1-62/2003, 17. фебруара 2003. године

Председник

Зоран Костић, с. р.

ОБРЕНОВАЦ

Скупштина општине Обреновац на седници одржаној 11. фебруара 2003. године, на основу члана 27, а у вези са чланом 37. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 19. став 1. тачка 3. Одлуке о организацији и раду органа општине Обреновац („Службени лист града Београда”, бр. 16/00, 4/02 и 26/02), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА „КОД ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ”

Члан 1.

Приступа се изради урбанистичког пројекта за изградњу пословних објеката „код Електродистрибуције”.

Члан 2.

Урбанистичким пројектом из члана 1. ове одлуке, разрадиће се катастарске парцеле бр. 641, део 1585/2, део 647 све КО Обреновац и делови катастарских парцела 926/2, 324/3, 324/4, 324/5, 926/11, 926/12 и 920 све КО Бело Поље.

Члан 3.

Урбанистички пројекат из члана 1. ове одлуке представља основ за утврђивање урбанистичко-техничких услова за издавање урбанистичких дозвола.

Члан 4.

Нацрт урбанистичког пројекта утврдиће Извршни одбор и биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести стручна расправа.

Начин излагања нацрта урбанистичког пројекта на јавни увид, као и подаци о одржавању стручне расправе огласиће се у дневном листу „Политика”, најкасније 15 дана пре почетка јавног увида и стручне расправе.

Члан 5.

Носилац израде плана, ЈП за изградњу Обреновца, дужно је да га изради, тј. организује израду урбанистичког пројекта у року од шест месеци од дана доношења одлуке.

Члан 6.

Средства за израду урбанистичког пројекта обезбедиће ЈП за изградњу Обреновца (инвеститор).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда.”

Скупштина општине Обреновац

I-01 бр. 350-16, 11. фебруара 2003. године

Председник
Петар Кнежевић, с. р.

Скупштина општине Обреновац на седници одржаној 11. фебруара 2003. године, на основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 19. став 1. тачка 3. и 12. Одлуке о организацији и раду органа општине Обреновац („Службени лист града Београда”, бр. 16/00, 4/02 и 26/02), донела је

ОДЛУКУ**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ДЕО МИСЛОЋИНА „КОД МОТОТЕХНЕ”****Члан 1.**

Приступа се изради урбанистичког пројекта за део Мислоћина „код Мототехне” (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Планом из члана 1. ове одлуке обухватиће се простор кат. парцела бр. 673/1, 670, 669, 671/1, 671/2, 673/2, 673/7, 673/3 и 623/4 КО Мислоћин.

Члан 3.

План из члана 1. ове одлуке представљаће основ за утврђивање урбанистичко-техничких услова и издавање урбанистичких дозвола.

Члан 4.

Нацрт плана утврдиће Извршни одбор и биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести стручна расправа.

Начин излагања нацрта плана на јавни увид и стручна расправа, као и подаци о одржавању стручне расправе, огласиће се у дневном листу „Политика”, најкасније 15 дана пре почетка јавног увида и стручне расправе.

Члан 5.

Носилац израде плана је предузеће ЈУГИНУС Београд.

Члан 6.

Средства за израду урбанистичког пројекта обезбедиће иницијатор израде – Предузеће „Мототехна” Обреновац.

Члан 7.

Носилац израде плана дужан је да нацрт плана уради у року од шест месеци од дана доношења одлуке о приступању изради.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Обреновац

I-01 бр. 350-24, 11. фебруара 2003. године

Председник
Петар Кнежевић, с. р.

Скупштина општине Обреновац на седници одржаној 11. фебруара 2003. године, на основу члана 35. и 37. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98) и члана 19. тачка 12. Одлуке о организацији и раду органа општине Обреновац („Службени лист града Београда”, бр. 16/00, 4/02 и 26/02), донела је

ПЛАН**ПАРЦЕЛАЦИЈЕ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 406/2 КО БЕЛО ПОЉЕ****1. УВОД**

Катастарска парцела број 406/2 КО Бело поље, која је предмет овог плана парцелације, налази се у насељеном месту Бело поље.

Бело поље је део Обреновца у непосредној близини централног градског језгра претежно изграђено индивидуалним стамбеним зградама. Ово насеље је спонтано настало и без пратећих функција је. Иако је врло близу центра Обреновца, ово насеље има веома лошу везу са центром, односно једину везу представља Белопољска улица.

На овом подручју становање је искључиво индивидуалног типа, најчешће са слободностојећим кућама на парцели, а изузетно са двојним. У овим кућама живи једна или две породице.

Старије куће углавном су приземне, док новије имају већи број етажа (максимум П+1+Пк).

Организација окућница код извесног броја домаћинства указује да су пољопривредна, и то неколико генерација уназад. Супротност су им нова домаћинства са великим кућама на малим парцелама.

2. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду овог плана парцелације садржан је у:

- члану 24. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Службени гласник РС”, бр. 44/95, 23/96 и 16/97),
- Генералном плану Обреновца („Службени лист града Београда”, бр. 8/98 и 11/98),

– Одлуци о приступању изради плана парцелације за к.п. бр. 406/2 КО Бело поље („Службени лист града Београда”, бр. 27/01).

3. ГРАНИЦА ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Обухват овог плана парцелације је део насељеног места Бело поље омеђен Тамнавском улицом и границама предметне парцеле број 406/2 КО Бело поље.

Катастарска парцела број 406/2 КО Бело поље укупне површине 3.14.58 ха има третман неизграђеног грађевинског земљишта.

Власници ове парцеле су Милорад Томић из Белог поља са уделом две трећине и Ангелина Николић из Обреновца са уделом једне трећине власништва.

4. УСЛОВЉЕНОСТИ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Према Генералном плану Обреновца („Службени лист града Београда”, бр. 8/98 и 11/98) део предметне парцеле уз Тамнавску улицу налази се у комплексу који припада VI типу изградње предвиђеном за становање малих густина са елементима пољопривредне производње и мале индустрије, док је преостали део парцеле уз комплекс ЈКП „Обреновац” предвиђен за пословни центар.

Генералним планом Обреновца предвиђено је да се овај комплекс разрађује регулационим планом, урбанистичким пројектом и планом парцелације.

5. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ И ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ПРОСТОРА

Катастарска парцела број 406/2 КО Бело поље, која је предмет овог плана парцелације, налази се у делу Белог поља уз комплекс Јавног комуналног предузећа „Обреновац” и има обезбеђен приступ из Тамнавске улице.

Предметна парцела је неизграђена, а у делу Белог поља са друге стране Тамнавске улице су индивидуалне стамбене зграде.

5.1. Постојеће стање инфраструктуре

Саобраћајна мрежа

У насељу постоји густа мрежа саобраћајница од којих је само део асфалтиран, али и те саобраћајнице немају довољан профил коловозне површине и све су без тротоара.

Тамнавска улица, која је са асфалтним тастором, такође је недовољног профила и без изграђених тротоара.

Водовод и канализација

У насељу Бело поље постоји водоводна мрежа на коју су прикључена углавном сва домаћинства.

На кат. парцели број 406/2 КО Бело поље нема водоводних инсталација, као ни инсталација градске канализације.

Главна водоводна линија ПВЦ Ф 150 пролази Тамнавском улицом поред предметне парцеле.

Топловод

На предметној парцели нема топоводних инсталација.

Електроенергетска мрежа

У Тамнавској улици постоји ваздушна електроенергетска мрежа.

ТТ мрежа

Постојећа ТТ мрежа једним делом иде дуж Тамнавске улице, а једним дуж предметне парцеле.

6. УСЛОВИ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА

Грађевинска парцела је најмања земљишна јединица на којој се може градити, утврђена регулационим линијом према суседним парцелама и преломним тачкама одређеним геодетским елементима.

Овим планом парцелације извршена је парцелација дела предметне катастарске парцеле ради формирања грађевинских парцела за изградњу породичних стамбених објеката, док преостали део парцеле уз комплекс ЈКП „Обреновац” (предвиђен за пословни центар) чини једну грађевинску парцелу.

Зависно од врсте градње у делу предвиђеном за пословни центар, ова грађевинска парцела се може накнадно пре-парцелисати у складу са законом.

Дефинисањем мреже саобраћајница које имају излаз на Тамнавску улицу и које су међусобно повезане, створени су услови за даљу парцелацију, односно формирање грађевинских парцела обележених бројевима како је приказано планом парцелације.

Новоформиране саобраћајнице су ширине 9 m (6 m коловоз и по 1,5 m тротоари), а и постојећа Тамнавска улица се овим планом парцелације проширује на 9 m ради могућности изградње тротоара и даје се корекција њеног правца.

Ове саобраћајнице треба да омогуће приступ новоформираним парцелама, несметан колски и пешачки саобраћај, као и полагање будуће инфраструктурне мреже.

Грађевинске парцеле су формиране само од делова кат. парцеле број 406/2 КО Бело поље озбиром на то да се при изради плана парцелације водило рачуна о власништву земљишта, а њихова величина износи:

Број парцеле	Површина (ха)
1	0.05.23
2	0.05.75
3	0.05.70
4	0.04.01
5	0.04.19
6	0.04.60
7	0.04.37
8	0.04.70
9	0.04.98
10	0.04.56
11	0.04.67
12	0.04.76
13	0.04.67
14	0.04.80
15	0.04.79
16	0.04.80
17	0.04.80
18	0.05.59
19	0.05.71
20	0.05.71
21	0.05.59
22	0.05.56
23	0.05.68
24	0.05.48
25	0.04.44
26	0.04.51
27	0.05.50
28	0.05.50
29	0.04.95
30	0.05.49
31	0.06.35
32	0.05.72
33	0.04.75
34	0.04.66
35	0.73.82

Овим планом парцелације формиране су грађевинске парцеле за непољопривредна домаћинства, а како Генерални план даје могућност становања малих густина са елементима пољопривредне производње и мале индустрије, ради задовољења хигијенско-санитарних и других услова могу се формирати грађевинске парцеле од две или три планом предвиђене парцеле.

7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Овај план парцелације представља правни и урбанистички основ за парцелацију предметне парцеле и формирање грађевинских парцела.

У поступку спровођења овог плана парцелације као прва етапа реализације предлаже се формирање саобраћајне мреже, а затим парцелација по блоковима.

Саставни део овог плана парцелације су:

Графички прилози

1. Фотоснимак
2. Ситуација ширег окружења
3. Копија плана
4. Копија катастарског плана са висинском представом
5. Извод из ГП Обреновца
6. План образовања грађевинских парцела са аналитичко геодетским елементима
7. План намене површина
8. Ситуација постојеће подземне ТТ мреже
9. Ситуација постојеће водоводне мреже

Документација

1. Копија плана
2. Власнички лист
3. Одлука о приступању изради плана парцелације
4. Подаци о постојећој подземној ТТ мрежи („Телеком Србија” АД)
5. Подаци о постојећој мрежи комуналне инфраструктуре (ЈКП „Обреновац”)
6. Извештај о јавном увиду и стручној расправи

Овај план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Обреновац
I-01 бр. 350-468/01, 11. фебруара 2003. године

Председник
Петар Кнежевић, с. р.

По извршеном сравњењу са изворним текстом утврђено је да се у Посебном колективном уговору за комунална предузећа града Београда, који је објављен у „Службеном листу града Београда”, бр. 29/02 од 20. децембра 2002. године, поткрала грешка, па се даје

ИСПРАВКА

ПОСЕБНОГ КОЛЕКТИВНОГ УГОВОРА ЗА КОМУНАЛНА ПРЕДУЗЕЋА ГРАДА БЕОГРАДА

У члану 85. став 1, у табели под ЈКП „Погребне услуге” у колони 2. уместо процента: „+5%” треба да стоји процент: „-5%”.

Из Скупштине града Београда

По извршеном сравњењу са изворним текстом утврђено је да се у тексту Одлуке о утврђивању закупнина за пословни простор на коме је носилац права коришћења Скупштина општине Палилула, који је објављен у „Службеном листу града Београда”, број 32/02 од 31. децембра 2002. године, поткрала грешка, па се даје

ИСПРАВКА

ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ЗАКУПНИНА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР НА КОМЕ ЈЕ НОСИЛАЦ ПРАВА КОРИШЋЕЊА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

У члану 3, у табели под в) локали, у колони у којој се утврђује закупнина за трећу зону, уместо износа: „252,50” треба да стоји износ: „202,50”.

Из Скупштине општине Палилула

САДРЖАЈ

Страна	Страна		
Одлука о верификацији мандата одборника у Скупштини града Београда изабраног на допунским изборима одржаним 22. децембра 2002. године ----	77	Решење о разрешењу два члана Школског одбора Основне школе „Ратко Митровић”, Нови Београд –	107
Одлука о Награди града Београда -----	77	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Бора Станковић”, Београд -----	107
Одлука о Награди града Београда за стваралаштво младих -----	79	Решење о разрешењу два члана Школског одбора Основне школе „Илија Бирчанин”, Земун поље –	108
Одлука о изменама и допунама Одлуке о установљењу Награде града Београда „Светислав Стојановић” -----	80	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Вук Караџић”, Београд – Рипањ	108
Одлука о премији за набавку и одгој првотелкиња у 2003. години -----	80	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Милица Милошевић”, Јагњило – Младеновац -----	108
Одлука о премији за испоручене количине пастеризованог млека у Београду у 2003. години -----	81	Решење о разрешењу члана Школског одбора Школе за основно музичко образовање „Др Милоје Милојевић”, Гроцка -----	108
Одлука о измени и допуни Одлуке о ауто-такси превозу -----	82	Решење о разрешењу два члана Школског одбора Основне школе „Браћа Барух”, Београд -----	108
Одлука о допуни Одлуке о одређивању установа културе од значаја за град Београд -----	82	Решење о разрешењу два члана Школског одбора Основне школе „Карађорђе”, Београд -----	109
Одлука о измени и допуни Одлуке о постављању тезги и других покретних привремених објеката --	82	Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић” -----	109
Одлука о припремању регулационог плана дела Блока 65 у Новом Београду, између улица Тошин бунар, Омладинских бригада и Милутина Миланковића	83	Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Милан Ђ. Милићевић” -----	109
Одлука о припремању регулационог плана за гасификацију делова месних заједница „Браћа Величковић” и „Митар Бакић” у Раковици -----	83	Решење о именовању два члана Школског одбора Основне школе „Ратко Митровић”, Нови Београд –	109
Одлука о припремању регулационог плана Мокролушког колектора од стационаже 3+730 до Душановачке улице са водозахватном грађевином – општина Вождовац -----	84	Решење о именовању члана Школског одбора Основне школе „Бора Станковић”, Београд -----	110
Одлука о припремању регулационог плана за изградњу двоструког вода 110 kV од границе РП насеља Миријево до постојеће ТС 110/35 kV (110/10 kV) „Београд I” -----	84	Решење о именовању два члана Школског одбора Основне школе „Илија Бирчанин”, Земун поље –	110
Регулациони план насеља Умка -----	85	Решење о именовању члана Школског одбора Основне школе „Вук Караџић”, Београд – Рипањ –	110
Измена и допуна Плана постављања привремених објеката на јавним површинама у Београду, подручје општине Чукарица -----	85	Решење о именовању члана Школског одбора Основне школе „Милица Милошевић”, Јагњило – Младеновац -----	110
Решење о давању сагласности на Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова и радних задатака – радних места у Дечјем културном центру Београд из Београда, ул. Таковска бр. 8 --	105	Решење о именовању члана Школског одбора Школе за основно музичко образовање „Др Милоје Милојевић”, Гроцка -----	110
Решење о давању сагласности на Правилник о систематизацији радних места у Библиотеци града Београда из Београда, ул. Кнез Михаилова бр. 56 ----	105	Решење о именовању два члана Школског одбора Основне школе „Браћа Барух”, Београд -----	111
Решење о разрешењу члана Школског одбора Зуботехничке школе -----	105	Решење о именовању два члана Школског одбора Основне школе „Карађорђе”, Београд -----	111
Решење о разрешењу члана Школског одбора VIII београдске гимназије -----	105		
Решење о разрешењу члана Школског одбора Музичке школе „Др Војислав Вучковић”, Београд ----	106	Акти скупштина градских општина и њихових органа	
Решење о разрешењу члана Школског одбора Школе за ученике оштећеног вида „Велько Рамадановић” -----	106	РАКОВИЦА	
Решење о разрешењу члана Школског одбора Техничке школе у Младеновцу -----	106	Решење о изменама Одлуке о буџету општине Раковица за 2003. годину -----	111
Решење о именовању члана Школског одбора Зуботехничке школе -----	106		
Решење о именовању члана Школског одбора VIII београдске гимназије -----	106	МЛАДЕНОВАЦ	
Решење о именовању члана Школског одбора Музичке школе „Др Војислав Вучковић”, Београд ----	106	Одлука о расписивању допунских избора за чланове Савета месне заједнице Марковац -----	111
Решење о именовању члана Школског одбора Школе за ученике оштећеног вида „Велько Рамадановић” -----	107		
Решење о именовању члана Школског одбора Техничке школе у Младеновцу -----	107	ОБРЕНОВАЦ	
Решење о именовању чланова Школског одбора VII београдске гимназије -----	107	Одлука о приступању изради урбанистичког пројекта за изградњу пословних објеката „код Електродистрибуције” -----	111
		Одлука о приступању изради урбанистичког пројекта за део Мислођина „код Мототехне” -----	112
		План парцелације катастарске парцеле број 406/2 КО Бело поље -----	112
		Исправке	
		Исправка Посебног колективног уговора за комунална предузећа града Београда -----	114
		Исправка Одлуке о утврђивању закупнина за пословни простор на коме је носилац права коришћења Скупштина општине Палилула -----	114

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине града Београда, Трг Николе Пашића 6, IV спрат – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259
Претплата: 3242-516

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Трг Николе Пашића бр. 6. Факс 3233-909. Текући рачун 840-298641-97. Одговорни уредник РАДОЈКА СРЕТЕНОВИЋ. Телефони: 3244-325, 3229-678, лок. 242, 246. Штампа: ЈП „Службени гласник”, Штампариија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15