



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година XLIX Број 9

28. април 2005. године

Цена 150 динара

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/03) и чл. 11. и 27. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95 и 21/99), донела је

ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН МЛАДЕНОВЦА 2021.

ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за припремање, израду и доношење Генералног плана Младеновца чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/03);
- Статут града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 18/95, 20/95 и 21/99);
- Одлука о припремању измена и допуна Генералног урбанистичког плана Младеновца („Службени лист града Београда”, број 13/97), као и
- други одговарајући закони, чије се одредбе морају поштовати у деловима примењивим сагласно са Законом о планирању и изградњи Републике Србије.

Планске основе и стратегије регионалног развоја од непосредног значаја за израду овог Генералног плана, садржане су у:

- Просторном плану Републике Србије („Службени гласник Републике Србије”, број 13/96);
- Регионалном Просторном плану административног подручја Београда („Службени лист града Београда”, број 10/04), као и
- урбанистичким планским документима – донетим према ГУП-у Младеновца из 1986. године, који су по наменама, садржајима и урбанистичким показатељима, као и другим стеченим обавезама и условима, сагласни са урбанистичким решењима, правилима уређења и правилима грађења овог генералног плана, односно усаглашени са Законом о планирању и изградњи.

ПОВОД, ПРЕДМЕТ И ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА

Одлуком о припремању измена и допуна Генералног урбанистичког плана Младеновца („Службени лист града Београда”, број 13/97), основни циљеви и предмет израде овог плана постављени су и утврђени ради:

- провере планских решења у односу на настале промене и усаглашавања истих са реалним потребама и могућностима за постизање оптималних услова развоја и просторне организације, уређења и изградње Младеновца на подручју плана,

- усклађивања Генералног плана са законским одредбама и другим прописима од значаја за остваривање плана и
- разрешавања приоритетних проблема путем планских и регулационих решења за делове насеља, односно утврђивања урбанистичких решења за израду урбанистичких пројеката и урбанистичко-техничких услова за поједине намене, урбанистичке целине, објекте и мреже саобраћаја и комуналне инфраструктуре – од интереса за остваривање у непосредном наредном периоду и дугорочном развоју, уређењу и изградњи Младеновца на подручју плана.

Ови циљеви су засновани на Иницијативи СО Младеновац за приступање изменама и допунама ГУП-а Младеновца, – донетој јула 1995. год. и допуњеној 2001. године, који се у смислу основних, односе на:

- потребе за постизање оптималне просторне организације, у складу са стварним могућностима и максималним коришћењем постојећег грађевинског земљишта, сагласно захтевима становања и потребама за нове привредне тенденције;
- обавезе за усклађивање Генералног плана Младеновца са Просторним планом Републике Србије;
- стварање услова за елиминисање бесправне градње;
- решавање саобраћајних и комуналних проблема;
- побољшање услова живљења на подручју плана и ширем простору.

Посебни циљеви, постављени у овој иницијативи, односе се на потребе измена и допуна појединих решења ГУП-а, од којих су као најзначајнија наведена:

- утврђивање нове трасе магистралног пута Београд–Крагујевац, са погоднијим решењем прикључивања регионалног пута Младеновац – Смедеревска Паланка,
- кориговање саобраћајних решења за поједине изграђене улице, или у фази изградње, односно улице у реконструкцији – у погледу измена делова траса тих улица и побољшања паркирања,
- смањивање површина намењених за заштитно зеленило и пољопривреду – за потребе индивидуалног становања и санације бесправне изградње,
- лоцирање „мале привреде”, тј. малих и средњих производних погона, по могућству уз постојећи магистрални пут Београд–Крагујевац,
- проширење површина за изградњу индивидуалног становања на површинама намењеним за колективно становање на периферији насеља и површинама нападнутим бесправном градњом и
- приоритетно проширење постојећег гробља, односно измена намене за планирано гробље у Границама.

У смислу ових циљева и иницијативе Скупштине општине Младеновац, било је предвиђено да се измене и допуне Генералног урбанистичког плана насеља Младеновац

(„Службени лист града Београда”, број 33/86), врше у границама тог плана, који је обухватао део територије општине Младеновац, и то: градско подручје насеља Младеновац и приградске делове насеља: Младеновац село, Рајковац, Границе, Међулуђе и Кораћница – Кораћичка бања, са површином од око 1,560 ha.

Према планским решењима овог генералног плана, границе плана проширене су у односу на претходни ГУП, са обухватом од око 1,891 ha.

1.0. СТРАТЕГИЈЕ РАЗВОЈА

У свим плановима и студијама развоја ширих простора, Младеновац је сагледан као јак општински и субрегионални центар у ширем подручју и региону Београда.

Погодан природни и саобраћајни положај, развијени индустријски, друштвено-економски и локални политички центар, са сталним порастом и променама у подели структура активности становништва, утицали су да се Младеновац планира до 2000. са око 36–37.000 становника (ППГБ и ППР Србије). По овим карактеристикама, природним потенцијалима и погодностима, Младеновцу је дата значајна функционална улога развоја у метрополитенском простору Београда и у ширем простору Дунавског коридора. У овом смислу, развој Младеновца очекује се упоредо са већ развијеним регионалним центрима, као што су Панчево, Смедерево, Смедеревска Паланка, Пожаревац и други градови у подунавско-шумадијском простору Србије.

1.1. Стратегије и смернице Просторног плана Републике Србије

Основне поставке дугорочног развоја Младеновца планиране су у Просторном плану Републике Србије према следећим опредељењима:

У систему градских центара и функционалних подручја средишње Србије, Младеновац је планиран као субрегионални центар са развијеним централним функцијама и гравитационим утицајима, који обухватају и делове суседних општина.

У овој функцији, улога Младеновца у региону Београда је – да стварањем услова за запошљавање целокупног активног становништва у трансформисаним производно-пропулзивним и индустријским и комерцијално-услужним привредним делатностима, уз адекватнију организацију јавних служби – обезбеди бржи и равномернији регионални развој и истовремено омогући задовољење свакодневних и повремених потреба становништва на свом и ширем гравитирајућем подручју.

Посебну улогу Младеновац има у развоју бањског и летничког туризма, на свом и општинском подручју (Селтерс бања, Космај, Марковачко језеро, споменици културе и историје, Маковица и др.).

Усмеравање развоја Младеновца као општинског и субрегионалног центра, заснива се на:

- даљем развоју и осавремењавању путне и железничке мреже; у томе је за Младеновац од највећег значаја магистрални пут М23 Београд–Крагујевац, са могућношћу повезивања са моравским и колубарским подручјем, односно железничке пруге Београд–Ниш за вишефункционалне видове железничког саобраћаја – путничког, транспортног и приградског;

- обезбеђивању и унапређењу потребних капацитета инфраструктуре за снабдевање потрошача – нарочито у водоснабдевању и евакуацији употребљених вода и комуналног отпада, – чиме се обезбеђују еколошке мере заштите и услови унапређења живљења на непосредном градском и ширем подручју Младеновца;

- могућностима развоја пољопривреде (ратарство, воћарство и сточарство) и производње здраве хране за шире тржиште и извоз, при чему су смернице и мере за очување и побољшање бонитета продуктивног пољопривредног земљишта наглашене – ограничавањем ширења насеља и другим организационим, технолошким и агротехничким мерама;

- као и другим циљевима демографског и социоекономског развоја на градском и ширем подручју Младеновца.

1.2. Извод из Регионалног просторног плана административног подручја Београда

Главни носилац општеразвојних токова ће остати Београд са својим градским општинама и са наглашеним периурбаним окружењем, у коме ће се зауставити и преусмерити спонтано коришћење грађевинског, пољопривредног и другог земљишта, односно бесправно грађење стамбених, привредних и других објеката. Један од центара деконцентрације биће Младеновац, коме предстоји реструктурирање индустрије и развој терцијарних делатности, туризма, здравства и рекреације.

Подручје Генералног плана Младеновца припада тзв. Дунавско-шумадијској зони, која треба да задржи све особине простора у коме доминирају активности везане за природни потенцијал (пољопривреда, ловство, туризам, рекреација). У оквиру ове зоне развијене су и друге активности (комуналне, индустријске, саобраћајне) веома значајне за Младеновац.

1. Становање

Процењени обим стамбене изградње и финансијских средстава

Станоградња – инвестиције	2002–2006. године			2007–2011. године			2002–2011. године		
	Општине	број завршених станова	површина (у m ²)	милиона евра	број завршених станова	површина (у m ²)	милиона евра	број завршених станова	површина (у m ²)
Младеновац	220	20,905	11.92	330	28,710	16.93	550	49,615	28.85

Ради повећања квалитета урбане структуре, посебно у стамбеним целинама, планира се, да се до 2006. године урбанистичким плановима јасно дефинишу однос стамбеног и пословног дела, основни принципи регулације и друга правила:

- за *йородично* становање, према типовима стамбених потреба и економским могућностима (од стандардног до елитног);
- за *вицейородично* становање, према захтевима посебних градских или републичких програма, односно према захтевима тржишта и задругарства;

– за социјално подржано ситановање са приоритетима и принципима друштвене (градске или општинске) политике и

– за обнову ситамбеног фонда, у изграђеним деловима града, према конкретном типу обнове и према градским политикама, укључујући и основне принципе физичке реконструкције постојећег стамбеног фонда уз претходну пажљиву правну, грађевинску, естетску и ауторску валоризацију.

У обнови урбаног центра Младеновца предвиђају се разнолики облици уређења, реконструкције и изградње, зависно од материјалних, културолошких и еколошких критеријума:

– *реститурација* највреднијих културно-историјских целина у којима доминира становање;

– *рехабилитација* делова града који су изгубили значај или атрактивност, а сачували материјалне и културне потенцијале као што је централни потез Младеновца;

– *санација* и *ревитализација* стамбених четврти према одређеном програму, на комплексној техничкој, економској и социјалној основи и

– *адаптација* и *модернизација* стамбених четврти грађених у другој половини XX века, које захтевају освежење, физичко и енергетско прилагођавање и употпуњавање одговарајућим садржајима.

2. Мрежа насеља и центара

Младеновац је – са процењених 26.369 становника у 2011. години дефинисан као субрегионални центар.

У остваривању функција субрегионалног центра, Младеновац би требало да реструктурира своју привреду на наглашеним еколошким принципима, како би смањило јаку привредну и социјалну зависност Београда.

Посебну улогу у томе има рехабилитациони центар Селтерс који ће, просторно повезан са Кораћичком бањом у јединствен бањски комплекс, и убудуће представљати значајан здравствено-туристички центар, од стратешког значаја за Младеновац и за АП Београда.

Размештај и карактеристике већих насеља у општини, а нарочито њихов саобраћајни положај, као и положај насеља у окружењу, одредили су формирање више самосталних урбаних или руралних центара (Ковачевац, Кораћица, Влашка, Велика Иванча) и центара за по једно насеље у окружењу (Јагњило и Велика Крсна).

Међулуђе, првобитно само сеоско насеље, због своје диспозиције има основа (демографски потенцијал, уз интензивнију изградњу и значајнију опремљеност насеља) да постане центар за јужна насеља општине. Развојем овог насеља постићи ће се већа развојна концентрација Младеновца, с једне, а у извесној мери растеретиће се сам град од притисака дневних миграната из осталих насеља.

На северном делу општине, насеље Влашко Поље (део садашњег центра Влашка), на саобраћајници ка Младенов-

цу, има услове за формирање центра групе насеља северно од општинског средишта, а такође се преко овог насеља остварују везе са општином Сопот и аутопутем Београд–Ниш.

3. Критеријуми заштитне животног средине од неапативних утицаја привредних делатности

Списак објеката и постројења одеђеног степена хазарда за животну средину

Ред. бр.	Назив	Општина	Локација	Делатност	Категорија
	„Петар Драпшин”	Младеновац	Краља Петра	ливница	В
	„Минел – трафо”	Младеновац	Краља Петра	трансформатори	В
	„Кобест”	Младеновац	Вукадиновића	азбест производи	В

Категорија В – предузећа која могу имати средњи утицај на окружење општинског нивоа, присутне веће количине опасних материја, ризик од хемијског удеса – средњи, ниво буке 60-65дБ (А). Ове фирме (тржни центри и већа складишта – изнад 5.000 m², прехрамбена индустрија, текстилна индустрија, итд.), морају бити лоциране на одређеном одстојању од стамбеног насеља тако да њихова функција на том растојању не изазива непријатност уследству.

4. Индустрија – просторне могућности и организација

Најзначајни чинилац привредног развоја у просторно-функционалној структури Младеновца је индустријско-привредна зона „Југ”. Остали локалитети немају могућности за ширење или из економских разлога имају потребу пренамене, трансформације, делом и дислокацију прерађивачких капацитета (нпр. Кланица са локалитета „Град” и сл.). Зона „Југ” образована је груписаним производним јединицама и потцелинама, које са могућношћу повезивања на железничку и регионалну путну мрежу, уз додатно инфраструктурно опремање, обезбеђују будући развој у планском периоду. Она ће, поред реконструкције, модернизације и реструктурирања капацитета, задржати вишенаменску структуру индустријских грана (металопрерађивачка, прерада неметала, прехрамбена, електроиндустрија). Уз одговарајуће уређење земљишта (нивелација и хидротехничка заштита терена) са погодностима за рационално инфраструктурно опремање, проширење индустријске зоне „Југ” предвиђа се јужно од постојеће индустријске зоне, као просторно обједињена производно-индустријска целина Младеновца.

Значајније зоне за размештај индустрије

Подручје	Зоне	П (у ha)	Напомена
Општина Младеновац	активирани производне зоне: – Север – „Југ” 1 и 2	укупно 120	– развој постојећих предузећа уз реструктурирање, развој осталих делатности (саобраћај, грађевинарство, производно занатство и др.) – неопходно је додатно комунално опремање и мере заштите
	потенцијално атрактивне зоне: – „Југ” 3		– развој различитих привредних делатности (индустрија, грађевинарство, мала привреда, складишта и др.) и МСП у складу са мерама заштите околине – неопходни су припремни радови и инфраструктурно опремање локалитета

5. Туризам, сјорп и ѿросјорни ѿѿенцијали

Претварањем Младеновца у град више еколошки оријентисан омогућиће се развој бање, повезивањем Селтерса и Кораћичке бање у јединствен комплекс и оријентисан, у једном делу, на европску клијентелу.

– Стационарни туризам – потребно је дефинисати садржаје туристичког боравка у граду и непосредној околини. Понудом садржајних програма за два, три дана боравка, туристичке организације морају да захвате бројне природне и антропогене вредности и истакну специфичности у погледу културе, споменика, музеја, гастрономије и излетничких места. Пословне функције Младеновца, условиће потребу за већим квалитетом туристичке услуге.

– Здравствено-лечељни туризам – има дугу традицију у Младеновачком Селтерсу и задовољавајуће медицинске и угоститељске објекте комплементарне са планином Космај и Марковачким језером. Функционалним повезивањем са бањом Кораћичком и Космајем, развијаће се као бањски комплекс.

– Спортски туризам – посебна пажња ће бити усмерена на осавременавање и системско повезивање спортске инфраструктуре и пратећих садржаја са циљем јачања спортског туризма и заокруживања комплекса спортских објеката који могу одговорити потребама организације врхунских спортских такмичења.

– Такмичарски спортски објекти биће обновљени и проширивани по систему „Олимпијског града” у зависности од потреба развоја врхунског спорта са значајним пунктовима око великих фудбалских стадиона, спортских хала, хиподрома, аутодрома и сл. Посебну улогу у томе има урбани Младеновац. У Младеновачкој бањи, повезаној са Кораћичком, биће отворене могућности за развој спортско-рекреативних садржаја према решењима урбанистичких планова.

6. Водна инфраструктура

Снабдевање водом Младеновца планирано је из система Макиш – Младеновац, уз коришћење локалних изворишта.

Канализање употребљених вода предвиђа се реконструкцијом постојеће мреже, увођењем сепарационог система канализације и реализацијом постројења за пречишћавање отпадних вода.

7. Саобраћај, саобраћајна инфраструктура

У Младеновцу су предвиђене следеће интервенције на мрежи путева:

– на мрежи регионалних путева приоритет је реконструкција пута Београд-Раља-Ђурици-веза са путем М-23, који је изградњом пута Мали Пожаревац-Младеновац-Крагујевац изгубио на значају за повезивање Младеновца, Тополе па и Крагујевца са Београдом, што је утицало на његово лоше одржавање и пропадање;

– подручје града Младеновца пресецају магистрални пут М-23 и сплет регионалних путева, због чега се на градској мрежи јавља интензиван транзитни и теретни саобраћај. Да би се извршило раздвајање транзитних и теретних токова и обезбедили повољни услови за одвијање саобраћаја градског карактера, потребно је изградити обилазни пут према условима које је дефинисао Генерални план Младеновца и

– мрежа магистралних путева биће употпуњена изградњом пута Мали Пожаревац-Младеновац-Топола-Шаторња-Рудник – веза са путем М-22 (Г. Милановац-Чачак-Ужице и даље Црна Гора, Јужни Јадран) наставком изградње на деоници Младеновац-Рудник – веза са М-22.

8. Начини ѿланске разраде

Регионални просторни план АП Београда биће предмет даље планске разраде у два временска периода: а) до територијално-административне реорганизације и б) после тога према NUTS систему.

а) у првој фази разрада и планирање уређења простора и насеља на нивоу општина и урбаних целина вршиће се:

– према степену ажурности и ваљаности постојећег ГУП-а Младеновца вршиће се његова измена и допуна или потпуна ревизија, о чему надлежна Скупштина општине доноси посебну одлуку и

– Правилима уређења и правилима грађења, према потреби и могућностима на основу Закона о планирању и изградњи.

б) у другој фази разрада и планирање на нивоу субрегионалних целина (NUTS 3) вршиће се:

– израдом просторног плана општине или више општина – у смислу развоја урбаних округа или субрегионалних целина на правцу: Рипањ – Сопот – Младеновац – Смедеревска Паланка, у координацији са Стратегијом просторног развоја Републике Србије, Шемама просторног развоја Републике Србије и Региона Београд.

1.3. Извод из ГУП-а Младеновца из 1986. године

На основу истраженог претходног развоја и пројекције становништва и активности, природних погодности и ограничења у просторној организацији међусобно неусаглашених насељских садржаја и функција, отежаних услова заштите животне средине у непотпуној комуналној опремељности, као и циљева за отклањање нагомиланих проблема и постизања оптималнијег и рационалнијег развоја – утврђена је у ГУП-у Младеновца, из 1986. године, Концепција дугорочног просторног развоја и организације Младеновца до 2015. године.

Основна опредељења ове концепције усмерена су на:

– организацију стамбених целина на стабилним и еколошки здравим теренима, на којима се, уз постојећи квалитетан стамбени грађевински фонд – претежно породичне изградње у објектима мале спратности, обезбеђују: стамбени капацитети породичне – нижеспратне и вишеспратне – средњеспратне изградње, уз повећање концентрације изграђености, густина и стандарда становања у породичној, а обезбеђивање повољнијих индекса изграђености, густина и стандарда становања у вишеспратној стамбеној изградњи;

– капацитети комплетних пратећих садржаја центара месних заједница – основних школа и предшколских установа у стамбеним целинама са преко 6.000 становника – уколико ови садржаји не постоје, или уколико се постојећи капацитети не могу проширивати до стандардно потребних величина;

– комплетирање појединих насељских целина вишеспратне стамбене изградње већих густина, средње и више спратности, и заснивање нових стамбених капацитета ове намене, претжено на неизграђеним теренима у деловима централних месних заједница – уз задржавање параметара, који се односе на изграђеност, густине и стандарде становања, слободних зелених површина и степена моторизације у мирујућем саобраћају, а допуњавањем потребним капацитетима недостајућих пратећих садржаја становања;

– комплетирање заснованих мрежа и изградња нових капацитета комуналне инфраструктуре и саобраћаја у деловима градских месних заједница Петар Драпшин, Баташево, Селтерс и Младеновац – село, као и у приградским деловима суседних насеља: Границе, Међулужје и Рајковац формирање и комплетирање ужег централног дела града;

– организовањем посебних централних садржаја и капацитета и уређених пешачких и зелених површина;

– изградњом стамбено-пословних објеката, претежно средње, а изузетно више спратности, кроз поступну и дугорочно, потпуно реконструкцију и замену несолидног и подстандардног грађевинског фонда – у месним заједницама Центар и деловима месних заједница Петар Драпшин и Баташево; обезбеђивање ових капацитета предвиђено је повољнијим параметрима степена и индекса изграђености, густина становања и радних места, тако да се омогуће услови за постизање већих стандарда становања, слободних површина и степена моторизације.

Планирање и изградња индустријских, комуналних и складишних објеката предвиђена је у заснованим индустријским зонама, с тим што се после 2000. године, предвиђа измештање кланице из центра града, а уместо нехигијенских насеља у месној заједници Центар, Баташево и П. Драшкин предвиђају појасеви заштитног и површине јавног зеленила.

Изградња, реконструкција и проширење привредних, друштвених и спортско-рекреативних објеката предвиђени су у заснованим специјализованим центрима ван ужег централног дела града, уз употпуњавање комуналних и саобраћајних мрежа, које треба да опслужују новопланиране капацитете;

- формирање система саобраћаја планирано је организовањем и обједињавањем постојећих уводно-изводних регионалних путних праваца и градских сабирних улица са новопланираним саобраћајницама одговарајућег ранга и функције;

- одвијање транзитног саобраћаја и кретања између стамбених насеља и радних зона ван ужег градског подручја планиран је обилазни полупрстен са прикључивањем на главне градске саобраћајнице, а до утврђивања решења обилазне деонице магистралног пута М23 Београд-Крагујевац – западно од Кораћичке бање изван границе ГУ плана – постојећа траса задржава функцију овог магистралног пута, с тим што се предвиђа коридор резервисан за нови магистрални пут и одговарајућу везу са раскрсницом „Самачки хотел“;

- међуградски аутобуски саобраћај је планиран да се одвија из постојеће аутобуске станице преко улице Моме Стевановића, док је градски и локални аутобуски саобраћај планиран сабирним улицама које тангирају пешачку зону ужег градског центра;

- постојећа железничка станица предвиђена је за путнички и теретни саобраћај на правцу пруге Београд-Ниш, док се са ове пруге обезбеђују прикључне везе за индустријске колосеке у индустријским зонама и према Аранђеловцу.

У обнови, заштити и коришћењу културних добара и добара која уживају претходну заштиту планиране су мере и активности које се односе на:

- задржавање и очување најстарије регулације постојеће уличне мреже, амбијенталних простора и појединачних објеката;

- реконструкцију старог градског центра, уклапањем нове физичке структуре;

- реконструкцију у околини споменика: палим ратницима на централном тргу, стрељаним родољубима у младеновачком „Селтерсу“ и спомен-чесми „Црквенац“, приликом чега треба водити рачуна о висини и волумену планираних објеката;

- задржавање на садашњим локацијама: централног градског гробља у Младеновцу и сеоских гробаља у Рајковцу, Међулужју, Границама и селу Младеновцу. Уколико би се, евентуално, планирало измештање потребна је сагласност и сарадња Завода за заштиту споменика културе града Београда; нову изградњу на просторима археолошких локалитета „Јабланица“ у Међулужју, „Селиште“ и другим, што је могуће планирати уз претходно извршена археолошка истраживања;

Слободне – неизграђене површине у подручју плана, планиране су за уређење и коришћење за намене коридора заштитног зеленила – дуж саобраћајница и водова инфраструктуре, индустријских зона и комуналних објеката, поточних долина и реке Велики Луг, локалних изворишта воде, археолошких локалитета, односно за намене јавног зеленила, спортско-рекреативне и парковске површине и заштиту других посебних намена. За веће комплексе неизграђених зелених површина, предвиђене су могућности коришћења у пољопривредне сврхе, под условом да доприносе заштити земљишта (клизишта, нестабилни терени, и др.) уз искључивање могућности међусобних утицаја загађења урбаних структура и пољопривредног земљишта.

Стратегије развоја Младеновца, садржане у просторним плановима Републике Србије и града Београда – сагласно примењене у ГУП-у Младеновца из 1986. године, утврђене су – у смислу континуалног карактера планирања стратешког развоја, и у Предлогу регионалног просторног плана административног подручја Београда, у погледу:

- централне улоге општинског и субрегионалног центра,

- рационалног коришћења грађевинског земљишта – приоритетнијим размештајем јавних насељских намена и функција, без значајнијег ширења насеља,

- потпунијег комуналног и насељског опремања и
- делом решењима саобраћаја и заштите и унапређења животне средине.

У том смислу, концепцијска планска решења из ГУП-а Младеновца из 1986. године преузета су у основним одређењима и са применом усклађених урбанистичких правила уређења и изградње, садржана у планским решењима овог Генералног плана, а односе се на:

- концепцију организације и уређења ужег градског центра, са обухваћеном наменом простора – комплетирањем садржаја и функција на нивоу градског, општинског и субрегионалног центра и формирањем пешачке зоне главног градског трга и проширењем парковског простора;

- просторни размештај намена и објеката јавних служби и објеката од општег јавног интереса;

- задржавање намена површина планираних за индустријске зоне Југ 1, 2, и 3, и саобраћајно-привредну зону Север;

- развој бањско-рехабилитационог и туристичко-рекреативног центра „Селтерс“ са повезивањем Кораћичке бање преко долине потока Алинац;

- уређивање амбијенталних целина и обнову објеката од значаја за трајну заштиту, чување, одржавање и коришћење културних добара и добара која уживају претходну заштиту;

- уличну мрежу саобраћајница у централном градском подручју и ширем подручју плана, као и мрежу уводно-изводних регионалних саобраћајница на подручју плана;

- довршавање постојеће и изградњу нове мреже и објеката техничке инфраструктуре, на којима се заснивају планска решења у овом генералном плану, као и

- правно-планске обавезе и урбанистичка решења, садржана у детаљним урбанистичким и регулационим плановима, сагласним са решењима овог плана и у складу са Законом о планирању и изградњи.

2.0. КОНЦЕПЦИЈА ОРГАНИЗАЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Концепцијом организације и уређења простора на подручју Генералног плана

обезбеђују се планска решења и услови за:

- целисходно и рационално уређивање и коришћење грађевинског земљишта – одређивањем грађевинског рејона за јавно и остало грађевинско земљиште и режимом заштите и коришћења неизграђеног, пољопривредног и природно непогодног земљишта за изградњу,

- функционалну, рационалну и реалну организацију насељских намена, мрежа и објеката, при чему се правилима регулације и условима за изградњу омогућава успостављање урбаног реда у заснованим и планираним просторним целинама,

- потпуно, поуздано и рационално комунално опремање свих насељских намена и потрошача;

- функционално и рангирано регулисање саобраћаја на подручју плана – повезивањем са суседним и ширим просторима,

- заштиту и унапређивање културних и еколошких вредности,

- усклађивање дисконтинуитета, насталим непланском и бесправном изградњом са приоритетима у разрешавању проблема и промена у простору – у складу са новим

условима урбанистичког третмана у односима јавних до-
бара и приватног власништва.

У складу са овим циљевима – у условима успоренијег де-
мографског раста и трансформације активности становни-
штва (из производно-индустријских у производно-услугне
и комерцијално-услугне делатности и друга занимања),
концепцијом развоја се обезбеђују планска решења за око
38.000 становника и око 15.000 запослених на подручју Ге-
нералног плана до 2021. године.

У складу са циљевима стратегије развоја у непосредном
– наредном и дугорочнијем периоду до 2021. године, Генерал-
ним планом Младеноваца утврђују се:

а) Концепција организације и уређења простора са:
– границама Генералног плана,
– основном наменом простора – са грађевинским земљи-
штем и преовлађујућим наменама и функцијама у оквиру
условно издвојених просторних и урбанистичких целина.

б) Правила уређења простора, за:
– генерална урбанистичка решења за јавне намене и
објекте јавног интереса, односно остале насељске намене
градског значаја и посебног интереса – са приказом плана
намена и биланса површина,
– генерална урбанистичка решења саобраћаја и кому-
налне инфраструктуре, и
– мере и услови заштите постојећих и планираних наме-
на и садржаја, културно-историјских и природних вредно-
сти и животне средине.

в) Правила изградње, са условима разраде и спровођење
Генералног плана

Планска решења концепције организације и уређења
простора, намена површина које проистичу из генералних
урбанистичких решења и инструменти за разраду и спрово-
ђење плана – приказују се у графичким прилозима, који су
саставни део Генералног плана у размери 1:5.000 и 1:10.000.

2.1. Границе генералног плана

Границе Генералног плана утврђују се према наменама
планираним овим планом, којим се обухватају проширења
на јужном делу насеља Међулужје до спољне границе кори-
дора новопланиране обилазнице регионалног пута Младе-
новац-Смедеревска Паланка, а на северном делу, са проши-
рењем гробља у Рајковцу – и обухватају укупну површину од
1,891 ha.

Границе Генералног плана су приказане у свим графич-
ким прилозима плана у размери 1:5.000 и 1:10.000.

Границу Генералног плана Младеноваца чине спољне
међе катастарских парцела, и то:

КО Младеновац – варош (Младеновац – село):
– к. п. бр. 1326/6, 1326/6, 1326/1, 1326/3, 1326/2, 1328/2,
1327/1, 1327/2, 1330, 1331/9, 1331/14, 1332/2, 1332/1, 1352/11,
1352/3.

КО Младеновац – село:
– к. п. бр. 1372, 1371/1, 1370/4, 1370/1, 1357/5, 1357/2,
1357/4, 1358/2, 1358/1, 1358/3 сече 1310/3 сече 1310/2, 1310/5,
сече 1306/4, сече 1306/3, 1305/1, 1300/1, 1297/2, 1283, 1285,
1288/2, 1288/1, 1290/2, 1292/5, 1287, 1292/4, 1292/3, 1292/1, пу-
тем 2290, 928, 929, 936/2, 937/2, путем 2289, путем 2271, 964,
982/1, путем 2288, путем 2287, путем 2272, путем (Ул. проле-
терских бригада) 2266, путем 2276, 1056/2, 1056/1, 1056/3,
1057, 1058, 1059, 1061/4, 1061/2, 1061/3, сече 1067, сече 1069,
сече 1070, сече 1071, сече 1072/2, сече 1072/1, сече 1082/1,
1084, 1088/3, 1140/1, 1091, 1092/4, 1092/3, 1092/2, 1093/2, 1096,
1103/1, 1110, 1112, 1121/1, 1124/1, 1167/2, 1167/1, 1172/2, 1174,
1171/1, 1177/11, путем 2281, путем 1497, потоком „Баташево”
2313/1;

КО Границе:
– к. п. бр. 398/1, сече 400/1, 402, 403/4, 403/5, 403/6, 403/7,
584/2, 591, 601/3, 595, 596, 597, 608, 604, 614/4, путем 1380/2,
699, 701/7, 701/1, 715, 716/1,2, 714, 712, 713, 727/2, 727/1, 750,
749, 739, 738/2, 801/2, 801/2, путем 1385 сече 801/1, сече 769/3,

796/6, 769/3, сече 770, 771, 772/2, 773/5, сече 773/3, 774/9,
774/2, 774/10, 498/1, 497/1, 497/2, 777, 779, 780, 787, 786/2, пу-
тем 1395, 1214, путем 1395, 905/2, 904, 903/2, 903/1, 902, 908,
1118, 1120/1, 1120/2, 1120/3, 1120/4, 1126/2, 1126/1, 1127/1,
1127/2, 1127/3, 1127/4, 1128/2, 1148/2, 1112, 1148/1, 1009, сече
1008/1, сече 1008/2, 999/2, 999/5, 997/2, 997/3, сече 992/1, сече
992/2, сече 991/1, сече 991/2, путем 1307, 1396, сече 1151/1,
1151/2, 1166, 1167/4, 1167/2, 1171/2, 1176/1 и 1176/2.

КО Младеновац – варош (Границе):
– к. п. бр. 1175/3, 1175/2, 1175/1, 1175/5 и 1409/4.

КО Младеновац – варош (Ковачевац):
– к. п. бр. 4042/20, 4053/3, 4052/1, путем 6818, 6300/5,
6300/7, 6300/6 и 6300/8, путем Младеновац – Смедеревска
Паланка 6894/1 пресеца пругу Београд-Ниш, сече к. п. 6937,
сече к. п. 6938, сече 6939, сече пут к. п. 7222, иде путем к. п.
7222, пресеца реку Луг к. п. 7219 и иде 7183 до пута Младе-
новац – Смедеревска Паланка.

КО Међулужје:

Нова граница сече катастарске парцеле бр. 575, 1249, ка-
нал к. п. бр. 2688, сече 2326 и 2293, сече канал к. п. 1028, се-
че катастарске парцеле 1309, 1305/1 и 1314/3, сече пут к. п.
2233, сече катастарске парцеле бр. 1324, 1560/1, 1560/2,
1562/1, 1562/2, 1563, 1565, сече железнику пругу Аранђело-
вац-Младеновац, сече катастарске парцеле бр. 1550, 1539,
1546, 1540, 1541/1, 1541/3, 1541/2, 1504/1, 1504/2, 1504/9, изла-
зи на пут к. п. 2213, иде путем к. п. 2213 и 2212, сече пут к.
п. 2209, сече катастарске парцеле бр. 1062/1, 1062/2, 1063,
1060/2, 1060/1 и 1049, иде путем к. п. 1052/9, иде путем к. п.
1052/1, излази на магистрални пут Београд-Крагујевац к. п.
2244/1 и иде до пута к. п. бр. 2195.

КО Младеновац – варош (Кораћица):
– к. п. бр. 47171, 4070/2, 4070/1, 4068/3, 4068, 4067/1,
4067/2, 4067/3, 4064, 4063, 4055/1.

КО Кораћица:

– к. п. бр. 4056/1, 4056/2, 4057, 4043/1, 4043/2, 4043/5,
4034/2, 4034/3, 4034/4, 4025, 4022/2, 4020, 4013/1, 4013/4,
4012/3, 4020/12, 4010/13, 4008/1, 4008/3, 4001/1, 4001/4, 4001/6,
4000, 4002, 4003/1, 3995/1, 3995/2, 3994/1, 3951, 3950, 3349,
3948/2, 3952, 3948/1, 3948/2, путем к. п. 5124, путем к. п.
3919/2, путем к. п. 3917/2, излази на пут Младеновац – Ко-
смај. Путем за Космај 5140, катастарским парцелама 3919/2,
3905/5, 3887/7, 3884/10, 3884/11, 3884/12, 3884/13, 3884/15,
3881/9, 3883, 3881/4, 3880, 3722/8, 3722/9, 3722/11, 3720, сече
3722/2, 3721, сече 3722/7, сече 3732/1, сече 3733/1, сече
3733/2, сече 3740/1, сече 3740/2, 3740/3, 3740/4, 3741/1, 3741/2,
3741/3, 3742/2, 3743/4, сече 3743/1, 3743/3, сече 3743/2, путем
5122, путем 5117/1.

КО Младеновац – варош (Кораћица)
– к. п. бр. 3641, 3642/1, 3642/2, 3643, 3644/1, 3645/1, 3646,
3647 узводно речницом Луг.

КО Младеновац – варош (Рајковац):
– к. п. бр. 1247/1, 1251/7, 1250/2, 1256/1, 1271 пругом Мла-
деновац–Београд.

КО Рајковац:

Пругом к. п. бр. 1427/1, путем к. п. бр. 1441, путем Бео-
град – Младеновац, 1434/1, путем 1440, путем 1445, 959/3,
959/1, 960/1, 968, сече 968/2, сече 968/1, 968/7, 968/8, 968/9,
968/10, 969/1, 969/3, 969/2, сече 970/1, 970/2, 970/8, 970/7,
970/8, 970/3, 980/1, 980/6, 980/5, 980/2, сече 981/1, 987/1,
987/2, 987/6, 987/4.

КО Младеновац – варош (Рајковац):
– к. п. бр. 989/1, 997/6, 997/7, узводно потоком Серава
1425/1, до уласка у село Младеновац.

2.2. Основна концепција организације простора и урбанистичких целина

Основном наменом простора одређују се – у оквиру ге-
нерално издвојених просторних и урбанистичких целина на
подручју плана – површине за:

– уређивање, коришћење и изградњу грађевинског земљишта у оквиру грађевинских рејона на подручју плана и

– уређивање, коришћење и заштиту неизграђеног земљишта – намењеног за појасеве заштите водоизворишта и водотока, саобраћаја и инфраструктуре, пољопривредне активности и намене од посебног и општег јавног интереса.

Просторне и урбанистичке целине образују се за делове града на подручју плана, по критеријумима:

– положаја и припадности одговарајућим насељима или насељским потцелинама – са посебно израженим морфолошким и другим природним условљеностима и могућностима функционалног повезивања са другим целинама града и шире;

– типологије изграђености и начина коришћења грађевинског земљишта преовлађујућим или разноврсним насељским наменама и функцијама;

– обимом обухвата и нивоом квалитета комуналне и саобраћајне опремљености и уређености земљишта у постојећем стању, са могућностима и ограничењима за планирање генералних и остваривање одговарајућих регулационих и појединачних урбанистичких решења;

– као и остваривања других планских обавеза и могућности, које проистичу из генералних планских решења и мера и услова за примену овог плана.

Према овим критеријумима, карактеристикама изграђености и коришћења земљишта и стратешким циљевима развоја Младеновца за постизање реалне и рационалне организације за изградњу и уређење простора на подручју плана, постављена је Концепција основне организације простора – по принципу препознатљивих просторних целина, које чине:

1. централно градско подручје, и
2. шире градско подручје.

Централно градско подручје обухвата простор између железничке пруге, потока Сераве и Баташеве и улице Цуцине.

На овом простору, површине од око 308 ха, образују се према основним наменама и функцијама града:

1. Ужи градски центар – са деловима месних заједница Центар, Драпшин и Баташево,
2. Стамбене целине: (1) Драпшин – северно и јужно од улице Славка Манојловића, (2) „25. мај” и (3) Баташево – Багремар и
3. Саобраћајно-привредна зона „Север”;

Шире градско подручје, површине од око 1.378 ха, образују:

- 1) Стамбена насеља:
 1. Драпшин – Рајковац (приградски део),
 2. Младеновац – село,
 3. Баташево „југ” – Мале Границе,
 4. Границе село,
 5. Селтерс – Међулужје,
 6. Селтерс – Кораћичка бања.
- 2) Индустијско – комуналне зоне:
 1. Индустијске зоне „Југ 1” и „Југ 2”,
 2. Индустијско – комунална зона „Југ 3”.
- 3) Бања Селтерс, са спортско-рекреативним центром и
- 4) Јавне градске и заштитне зелене и пољопривредне површине – у долини реке Великог Луга.

Концепција организације простора по просторним и урбанистичким целинама, и основним категоријама намене земљишта, са одговарајуће прописаним границама у оквиру подручја Генералног плана, приказана је у графичком прилогу План основне организације простора и урбанистичких целина, у размери 1:10.000.

Према овим поставкама планирана су за просторне и урбанистичке целине, следећа концепцијска одређења:

Централно градско подручје

1. Ужи градски центар

Главни градски центар Младеновца развија се подужно улицом Краља Петра I, од улице Славка Манојловића, до раскрснице улица Космајске и Боже Дамњановића, обухватајући грађевинске блокове између улица Милосава Влајића и Моме Стевановића, са тежиштем централних блокова између улица Јанка Катића и Живомира Савковића. На овом простору, који по диспозицији, изграђености, садржајима у функцији некадашње чаршије и правилној регулацији представља зачетак варошице с краја ЦИЦ века, и који је изградњом јавних објеката и разноврсних трговинских, занатских, пословних, културно-забавних и угоститељских објеката и капацитета, током времена попримио физиономију и идентитет центра града, планира се:

– комплетирање централних функција, изградњом посебних и дефицитарних централних садржаја и капацитета;

– уређивање јавних пешачких и зелених површина – са проширењем градског парка на постојећу зелену пијачу и формирањем пешачке зоне обједињавањем овог простора у централни трг;

– изградња стамбено-пословних објеката претежно средње, а изузетно више спратности – поступном и дугорочном, потпуном реконструкцијом и заменом несолидног и подстандардног грађевинског фонда дуж улица Краља Петра I и Космајске, односно попречних Николе Пашића, Војводе Путника и Бисине, а задржавањем висинске регулације породичне и вишепородичне стамбене изградње у амбијентално вредним деловима улица Милосава Влајића и Љубе Чикића;

– диференцирано регулисање саобраћаја – за одвијање путничког саобраћаја (индивидуална моторна возила, мотоцикли и бицикли) градском уличном мрежом – са посебним режимом по ободу пешачке зоне – и изградњом обилазне саобраћајнице Моме Стевановића за аутобуски и дистрибутивни саобраћај по ободу центра града, као и уређењем неизграђених површина за јавна паркиралишта – гараже на погодним и расположивим локацијама;

– задржавање традиционалне регулације уличне мреже са уклапањем појединачних објеката споменичког грађевинарства у урбанистичко-архитектонска решења новоизграђених и реконструисаних блоковских целина.

– задржавање кланице на постојећој локацији у улици Краља Петра I, условљено је применом законских прописа и Правила уређења о мерама заштите и условима унапређења животне средине.

За јавне намене и објекте од општег интереса – јавне службе (управе, правосуђа и комуналне делатности), специјализовани: здравствени, образовни и културни центри, објекти саобраћаја, (аутобуска и железничка станица), саобраћајнице, јавно и заштитно зеленило, као и друге посебне намене (споменичког или амбијенталног карактера), које се задржавају на постојећим локацијама или планирају у ужем градском центру, утврђује се статус јавног градског грађевинског земљишта.

Остваривање Генералног плана на овом простору обезбеђује се урбанистичком разрадом генералних решења плановима детаљне регулације за поједине или више грађевинских блокова, односно издвојених урбанистичких целина – са могућношћу примене урбанистичких пројеката, према конкурсним урбанистичко-архитектонским решењима, или актом о урбанистичким условима. Начин и обухват урбанистичке разраде дат је у и графичком прилогу Инструменти урбанистичке разраде и спровођења Генералног плана, у размери 1:10.000.

2. Стамбене целине

Стамбене целине у централном градском подручју представљају делове месних заједница П. Драпшин, „25. мај” и Баташево са преовлађујућим и типолошки разноврсним

наменама за становање – од нижеспратног породичног на парцелама у формираним блоковским регулацијама и на делом, нерегулисаним већим парцелама, до вишеспратног средњеспратног становања у мање груписаним целинама или на појединачним локацијама. Уз ове намене изградње су или планирани пратећи садржаји у функцији становања (предшколске установе, основно образовање и капацитети услуга и снабдевања), од којих претходно планирани, углавном нису реализовани, али се за њихову реализацију задржавају посебно планиране намене, или се за мање допунске капацитете предвиђају у оквиру намена за становање.

Површине планиране за јавне намене и објекте од општег интереса – специјализоване: здравствене, средњообразовне, социјалне и спортске центре, комуналне делатности, саобраћајнице и јавно зеленило и друге посебне намене у овим стамбеним целинама, задржавају се на постојећим локацијама и парцелама, за које се утврђује статус јавног градског грађевинског земљишта.

Урбанистичка разрада предвиђа се плановима детаљне регулације за све три стамбене целине – према приказу у графичком прилогу Инструменти разраде и спровођења Генералног плана, у размери 1:10.000, с тим што се за појединачне намене и мање урбанистичке целине предвиђа могућност одговарајуће реконструкције и пренамене објеката и површина, по правилима за непосредну реализацију у грађевинским блоковима и на грађевинским парцелама за које се не мења регулација по овом плану.

3. Саобраћајно-привредна зона „Север“

Саобраћајно-привредна зона „Север“, са постојећим индустријским („П. Драпшин“ и „Развитак“) и саобраћајним предузећима („Ласта“, „Југопетрол“ и АМСС), задржава се на постојећим локацијама у целисти, с тим што се за њихово функционисање и изградњу нових садржаја или пренамену постојећих капацитета условљава обавезна примена мера заштите и услова за унапређење животне средине.

Шире градско подручје

1) Стамбена насеља на ширем градском подручју

Стамбена насеља на ширем градском подручју организују се као посебне просторне целине са преовлађујућим наменама за породично и вишеспратно становање на парцелама у оквиру планираног грађевинског земљишта. Намене у функцији становања – снабдевање, услуге, деље установе и основно образовање – планирају се као јавне намене, за веће комплексе или у оквиру намена за становање. На већим стамбеним парцелама предвиђена је могућност изградње малих погона производно-услужних делатности, које не загађују околину (пекаре, угоститељске радње, сервис беле технике, мања складишта и слично), док се за ауто-сервисе и производне погоне, категорисане са загађујућим технологијама и утицајима на околину, обавезују мере заштите животне средине на парцели на којој се граде и функционишу.

Издавања неизграђених површина из грађевинског земљишта у овим просторним целинама, условљено је геолошким и хидрогеолошким ограничењима и археолошким локалитетима (Мале Границе-Баташево, делови насеља Селтерс-Међулужје, Селтерс-Кораћичка бања и Младеновац село), као и потребама за обављање пољопривредних активности пољопривредних домаћинстава и уједно постизање погоднијих еколошко-климатских услова и пејзажно-обликовних вредности – у циљу подизања квалитета живљења у овим насељима. Урбанистичка разрада ових просторних целина предвиђа се изразом планова детаљне регулације насеља у целини, с тим што се за делове насеља са формираном парцелацијом грађевинских парцела – дуж саобраћајнице са постојеће задовољавајуће уређеним и профилованим регулацијама и комунално опремљеним локација – могу издавати урбанистички услови у складу са планским

решењима и показатељима намена за становање садржаним у Правилима за уређење и Правилима за изградњу планираних намена и објеката.

2) Индустријско-комуналне зоне „Југ 1 и 2“ и „Југ 3“

Постојеће индустријске зоне „Југ 1 и 2“ са неизграђеном потенцијално атрактивном зоном „Југ 3“, представљају јединствену просторну целину, планирану претходним генералним планом из 1986. године, из кога се ова наменска целина преузима у целисти.

Предност обједињавања ових индустријских зона, проистиче из потпуне комуналне опремљености и погодне саобраћајне повезаности постојећих индустријских капацитета са рационалним могућностима проширења и непосредног прикључивања ових система у зони „Југ 3“, а диспозицијом у односу на централни део града и перспективнији развој Селтерс бање, чиме се обезбеђују еколошки и други услови заштите од евентуалних неповољних утицаја индустријских активности на ове најатрактивније просторне целине града.

3) Бања Селтерс са спортско-рекреативним центром

Према традицији постојања, заснованим смештајним капацитетима, изграђеним простором за дијагностичко-терапеутску физикалну медицину и балнеолошким налазима изворишта минералне воде, бања Селтерс се афирмисала као објекат здравственог туризма републичког значаја. Бања функционише у оквиру Института за рехабилитацију Београд са 760 постеља и према експертној студији оцењена са значајним могућностима перспективног развоја не само Младеновца већ и ширег шумадијског региона.¹

По овим стратешким основама Селтерс бањи је у генералном плану дат приоритетан значај – знатним проширењем и обједињавањем са Кораћичком бањом, по чему се у основној намени простора издваја као посебна просторна целина.

Динамика развоја зависиће и од капацитета изворишта и инвестиционих улагања у проширење простора, према прогнозираним програмским потребама садржаним у прихваћеној стратегији развоја овог туристичко-рекреативног бањског комплекса.

4) Јавне градске и заштитне зелене површине и пољопривредно земљиште у долини Великог Луга

Земљиште у коридорима заштите водоизворишта и саобраћаја користи се у складу са условима и мерама заштите прописаним у одговарајућим законима и подзаконским актима.

На заштитном неизграђеном земљишту – северно од постојећег магистралног пута М23 Београд-Младеновац-Крагујевац не дозвољава се изградња објеката.

На пољопривредним површинама, нестабилним теренима и археолошким налазиштима, не дозвољава се изградња објеката који нису у функцији уређивања и коришћења пољопривредног и водног земљишта.

3.0. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Генерална урбанистичка решења

Правила уређења простора утврђују се према генералним урбанистичким решењима за:

- јавне намене и објекте јавног интереса и
- насељске намене градског карактера и посебног интереса, које по просторном обухвату и потребама планског развоја, уређења и изградње града имају преовлађујуће учешће на подручју плана.

1 Минерална вода „селтерс“ једна је од ретких у свету, а једина је у Србији између два рата имала третман лека и продавала се по апотекама.

3.1. Насељске намене градског карактера и посебног интереса

3.1.1. Становање

У складу са основном концепцијом организације и уређења простора, намене за становање обухватају највећи део изграђених и планираних површина грађевинског земљишта на подручју плана.

У зависности од постојеће изграђености, положаја у посебним и вишенаменим урбанистичким целинама у централном градском подручју, односно стамбеним насељима у ширем градском подручју, начина становања у њима, изграђености и опремљености пратећим садржајима саобраћајницама и инфраструктуром; као и од погодности и ограничења теренских карактеристика и других природних и створених услова – намене за становање се планирају у три основна вида:

- вишепородично становање са делатностима у главном градском центру и у посебним насељским целинама – у централном градском подручју,
- вишепородично у ширем градском подручју и
- породично становање у централном и ширем градском подручју.

У централном градском подручју, које образује континуално изграђено градско ткиво, са обухватом месних заједница, Центар, 25. мај, и делова МЗ „Петар Драпшин” (до потока Серава) и „Баташево” (до потока Баташево) планирају се сва три облика становања, и то:

- вишепородично становање са делатностима у градском центру дуж улица Краља Петра I и Космајске и на попречном правцу пружања центра, дуж улица Војводе Путника, Живомира Савковића, Јанка Катића и дела Николе Пашића;
- вишепородично становање у посебним насељским целинама у насељу „25. мај”, као и деловима појединих блокова који се налазе у целинама „25. мај”, Петар Драпшин и Баташево – Багремар;
- породично и вишепородично на појединачним парцелама – на делу месних заједница „Драпшин” и Младеновац село, као и у оквиру постојећих стамбених целина породичне стамбене изградње у месним заједницама Драпшин („Тозино воће”, Косте Ђукића, Џуцина и др.) Центар, 25. мај и Баташево (Сестара Марјановић и Андрије Хабуша и др.) и целинама у којима се неће мењати регулација улица и блокова.

На ширем градском подручју образују се стамбена насеља претежно породичне стамбене изградње, као посебне просторне целине приградских делова суседних сеоских насеља (Рајковац, Мале Границе, Селтерс – Кораћичка бања и Селтерс – Међулужје), целих сеоских насеља (Границе, Међулужје, Младеновац село), која се издвајају положајем, морфолошким карактеристикама или саобраћајним правцима према централном градском подручју.

Ове целине су планиране са приближним величинама мањих месних заједница (од око 3.000 до 5.000 становника), тако да се обезбеђује рационална могућност за целовито комунално опремање и формирање допунских пратећих садржаја – снабдевања и услуга, изградње основних школа и предшколских васпитно-образовних установа (мањих капацитета или комбиновано као подручни капацитети), а располажу простором за организовање насељских производно-услужних делатности на већим парцелама, под условом да нису извор загађења животне средине.

Услед већег остваривања различитих видова стамбене и друге изградње на целом, а нарочито на ширем подручју града – која је довела до промена у организацији простора, проширења грађевинског земљишта и измена урбанистичких показатеља и параметара у односу на пртходни ГУП Младеновац – сагледана је потреба за провером истих, у смислу усаглашавања урбанистичких параметара постојећих и планираних видова становања, категорисаних по типовима, са условима и могућностима реализације планских решења ове намене.

Вишепородично становање

Обухвата становање у заједничким вишеспратним објектима, са једним или више улаза, на засебној или заједничкој парцели, као већи скуп независних стамбених јединица са заједничком комуникацијом. Овај тип стамбене изградње се одвија и предвиђа у облику ивичног и слободног система изградње.

Под ивичним системом изградње подразумева се затворени блок, који је са свих страна ограничен регулацијама ободних саобраћајница, са међусобно повезаним – континуално изграђеним објектима, претежно постављеним на регулациону линију блока, где се грађевинска линија објекта углавном поклапа са регулационом линијом блока. Овај тип становања се углавном односи на централни део града.

Као слободни ситем изградње су блокови, који су такође са свих страна дефинисани регулацијама ободних саобраћајница, или границама других намена, али се објекти претежно јављају као слободностојећи у простору блока, са грађевинском линијом веће или мање удаљености од регулационе линије блока и подразумева изградњу стамбених комплексних целина на заједничким парцелама.

Спратност објеката у оквиру вишепородичног становања се предвиђа у складу са окружењем, за нове стамбене објекте П+4 до П+6.

Могућности интервенција у простору су:

- надградња постојећих објеката до максималне висине предвиђене овим планом,
- доградња постојећих објеката до максималне заузетости парцеле површином под објектом,
- нова изградња на неизграђеним парцелама,
- замена постојећег грађевинског фонда, под условима који важе за нову изградњу.

Породично становање

Обухвата једнопородично и вишепородично становање у појединачном стамбеном објекту ниже спратности, претежно на засебној парцели, са једном или више стамбених јединица (максимално до три стана по објекту), услед постојања или формирања једног или више домаћинства која су настала, или настају услед различите старосне структуре домаћинства (три генерације). Под нижом спратношћу подразумева се спратност објеката максимално до П+2+Пот.

У оквиру ове намене успоставља се следећа подела:

1. породична изградња у централном, претежно изграђеном подручју града,
2. породична изградња у стамбеним насељима на ширем подручју града.

Карактеристичне локације су: блокови или целине у оквиру ширег центра града, са постојећим или планираним посебно породичним, односно мешовитим – породичним са вишепородичним становањем; блокови или целине на ширем градском подручју; појединачна урбанизована и делови сеоских насеља са спонтано насталом регулацијом, која обухватају и делове насеља која још увек имају посебан карактер као засебне насељске целине.

Могуће интервенције у простору су:

- надградња постојећих објеката до максималне висине предвиђене овим планом,
- доградња постојећих објеката до максималне заузетости парцеле површином под објектом,
- нова изградња на не заузетим парцелама,
- замена постојећег грађевинског фонда под условима који важе за нову изградњу,
- могућа трансформација просторног решења из слободно стојећих објеката на парцели до формирања низа као начина и приступа могућој ремоделацији простора.

У оквиру једне просторне целине, као и на нивоу блока, могућа је заступљеност оба вида становања колективног и индивидуалног.

По овим типовима намене за становање планирају се да се остваре према параметрима и условима:

Становање – урбанистички параметри

Тип стамбеног ткива	Централно градско подручје		Стамбена насеља у ширем градском подручју
	ужи градски центар	стамбене целине	
Вишепородично становање			
Коефицијент изграђености	До 4.5	1-3	1-2
Процент изграђености	до 70%	до 70%	до 50%
Спратност	П+2+Пк-П+4+Пк а изузетно П+6+Пк 1 ПМ/1 стан	до П+5+Пк	до П+2+Пк
Број паркинг места	1 ПМ/1 стан	1 ПМ/1 стан	1 ПМ/1 стан
Процент озелењених површина	10%	15%	30%
Однос становања и делатности	50-90% / 50-10%	70% до 30%	преко 80% до 20%
Начин изградње	Ивични и слободни систем изградње	Слободни и ивични систем изградње	Слободни и ивични систем изградње
Породично становање			
Коефицијент изграђености	1-1.5	1-1.5	0.25-0.80
Процент изграђености	до 40%	до 40%	до 30%
Спратност	П+1+Пк до П+2+Пк	П+1+Пк до П+2+Пк	П+1+Пк
Број паркинг места	1 ПМ / 1 стан	1 ПМ / 1 стан	1 ПМ / 1 стан
Процент озелењених површина	25%	25%	30%
Однос становања и делатности	преко 80% до 20%	преко 80% до 20%	преко 80% до 20%
Начин изградње	парцеле претежно 500 m ²	парцеле до 700 m ² изузетно до 1500 m ²	парцеле претежно 700 m ² и више

3.1.2. Пословне и комерцијалне делатности

Основном концепцијом развоја пословних и комерцијалних делатности обезбеђује се:

– повећање економске моћи града Младеновца, при чему ће комерцијалне делатности имати покретачку улогу у промени привредне структуре стечених погодности и атрактивности Младеновца, као значајног општинског и субрегионалног центра,

– формирање реалне просторне организације за динамичан привредни развој терцијарног комерцијалног сектора, који ће омогућити потпуни спектар активности на читавом простору града.

– повећање атрактивности у функцији општинског и субрегионалног центра

– побољшање приступачности главном градском центру Младеновца, организованијим режимом паркирања и смиривања моторног саобраћаја, уз ограничења индивидуалног моторног саобраћаја и значајно побољшање услова пешачког и бициклическог саобраћаја.

Основном концепцијом планирају се:

– урбанистичка решења за различите облике пословања, која могу бити заступљена на целом простору града;

– концентрације пословног простора према положају у граду, карактеру, густини и односу према суседству и околини, могу бити у градском и локалним центрима, у стамбеним целинама, у привредним зонама и распрострањени као појединачни садржаји;

– систем центара, у коме се према основној функцији разликују главни градски центар, специјализовани центри и локалне концентрације;

– главни градски центар задовољава ређе и повремене потребе становништва града и општине Младеновац, док локалне концентрације задовољавају свакодневне потребе становништва припадајућих урбанистичких целина;

– главни градски центар је комплексан градски простор јавног карактера, који поред концентрација пословног простора претежно у приземљима објеката, зависно од функције, значаја и места – садржи у одређеној мери и друге, пре свега јавне садржаје (култура, администрација, друштвене активности грађана) и површине (озелењени и паркинг простори) уз становање на вишим спратовима;

– концентрације пословног простора могу бити по форми линеарне у приземљу или вишим спратовима у склопу постојећих или нових зграда, у посебним пословним комплексима и деловима или целим пословним блоковима;

– формирање и комплетирање ужег централног дела града, организовањем посебних централних садржаја и капацитета и уређених пешачких и зелених површина, као и изградњом стамбено-пословних објеката, претежно средње, а изузетно више спратности, кроз поступну и дугорочно, потпуну реконструкцију и замену несолидног и подстандардног грађевинског фонда – у месним заједницама Центар и деловима месних заједница Петар Драпшин и Баташево, уз обезбеђивање планираних капацитета са повољнијим параметрима степена и коефицијента изграђености, густина запослености и радних места;

– потребан раст у комерцијалном сектору, реализоваће се изградњом новог пословног простора, затим реконструкцијом и променом намене постојећих простора привредних предузећа и ослобађањем нових локација у центру града постепеним измештањем неодговарајућих садржаја под дејством тржишних процеса.

Главни градски центар Младеновца развија се у функцији општинског и субрегионалног центра. Свој идентитет и матичну улогу изражава у културним активностима и комуницирању уз стално унапређење јавних активности и јавних простора чиме повећава своју аутономију и самосталност. Поред комерцијалних обухвата садржаје културе,

администрације, верске објекте, тргове и традиционалне улице, вредне амбијенте са карактеристичним просторима по којима је град препознатљив.

Величина и обухват главног градског центра развија се линеарно у улици Краља Петра на правцу Драпшин – Баташево са тежиштем концентрације комерцијалних садржаја на потезу између М. Стевановића и Мирослава Влајића од улице Николе Пашића до Војводе Путника и са својим огранцима дуж улице Краља Петра према Београду, улицом Живомира Савковића према Младеновац селу и дуж Космајске улице према југу.

Главни градски центар развија се на површини од око пет хектара са могућностима нове изградње пословног простора.

Локалне концентрације обухватају концентрације садржаја локалног снабдевања и услуга у главним улицама у стамбеним зонама (Селтерс, Баташево, Младеновац село), привредним и туристичким зонама. У локалним центрима планира се изградња новог пословног простора.

Центри месних заједница формирају се у оквиру свих стамбених просторних целина, интензивније стамбене изградње као што су насеља „25. мај” и „Петар Драпшин” односно месне заједнице Селтерс, Баташево и Младеновац село.

Највећа понуда локација за изградњу новог пословног простора планира се на подручју главног градског центра с обзиром на то да се ту стичу све основне погодности у погледу централног положаја, расположивог неизграђеног простора, власништва, велике приступачности (саобраћајнице и паркирање) и комуналне опремљености.

Планским решењима предвиђају се намене за пословне и комерцијалне делатности на површинама са следећим капацитетима и садржајима:

– Изградња новог пословног простора са занатско-тржним центром планира се у блоку између Краља Петра, Моме Стевановића и Јанка Катића. Потребе за паркирањем ових садржаја који су у близини железничке и аутобуске станице морају се задовољити у потпуности.

– У истој зони планирају се уз пешачку улицу и на углу улица Краља Петра и Јанка Катића, пословна зграда „Пасте” и надградња робне куће.

– Нови садржаји дуж улице Краља Петра било као садржаји у приземљу постојећих зграда у реконструкцији или нових зграда.

– Нови садржаји уз Космајску улицу као продужетак главног центра.

– Нови комерцијални садржаји на месту кланице која се трансформише.

Планира се неколико већих нових концентрација комерцијалних садржаја ван зоне главног градског центра:

– пратећи садржаји у зони Градског стадиона,

– пратећи садржаји у зони Института за рехабилитацију и хотела Селтерс,

– потез између Краља Петра, Немањине и потока Серава,

– потез уз улицу Космајску између улице Ђорђа Јовановића и Баташевског потока,

– потез уз улицу Живомира Савковића,

– потез дуж улице Моше Пијаде,

– простор између Призренске, Гоце Делчева и Гробљанске у Месној заједници Селтерс.

Туристички капацитети Младеновца обухваћени су билансима и локацијама заједно са осталим комерцијалним делатностима.

Туристичке активности и простори у Младеновцу везују се за природне и културне вредности: Селтерс, Корачичка бања, споменике и манастире у ширем окружењу, археолошка налазишта, Космај, Мраковачко језеро, Варовница.

Дистрибуција нових капацитета извршена је уз основну претпоставку одржавања виталности главног градског центра али и потребе децентрализације локалних услуга и

снабдевања у делу свакодневних потреба. Тако се планира да ће се у зони главног градског центра наћи око 70% укупних капацитета а преосталих око 30% капацитета биће у локалним концентрацијама и дисперзији.

Укупно у комерцијалном сектору планира се да у 2010. години Младеновац располаже са око 100.000 m² комерцијалног пословног простора што чини повећање од око 30.000 m² не рачунајући зону привредних предузећа. Овако значајну промену у пословном простору прати и повећање броја запослених са 2.500 на 5.000.

Планира се да ће од укупно новог пословног простора за комерцијалне намене око 20% бити остварено лаганом трансформацијом постојећег нестамбеног простора, било да се ради о реконструкцији и промени намене постојећих привредних предузећа или других намена које због технолошког прогреса, непожељног утицаја на околину или малог степена искоришћености земљишта не могу више заузимати централне локације (индустријска, саобраћајна и инфраструктурна постројења).

Регулатива по типовима простора

Градски центар – општи ниво комерцијалне делатности (са садржајима и капацитетима трговине, пословања, угоститељства, занатства и пијачом):

– 0,79 m²/ст. бруто изграђене грађевинске површине,

– 1,13 m²/ст. површина комплекса,

Градски центар – ниво месне заједнице комерцијални садржаји (трговина прехранбена роба, угоститељство и др.),

– 0,54 m²/ст. бруто изграђене површине,

– 0,10 m²/ст. површине терена,

3.1.3. Привредне и производно-услугне делатности

Основни циљеви развоја индустрије подразумевају јачање постојеће индустрије и конкурентности производа. То је могуће остварити дефинисањем више појединачних циљева:

– остварити максималну стопу индустријског раста производње, запослености и потрошње по становнику;

– ревитализовати и модернизовати постојеће капацитете индустрије а изградњу нових, прилагодити новим технологијама и општем научно техничком прогресу;

– подржати развој малих и средњих предузећа;

– подстицати развој приватног сектора.

Критеријуми за избор приоритетних програма развоја су вишеструки, а издвајају се као најважнији:

– јачање пропульзивних грана индустрије (прехранбена, металопрерађивачка, производња неметала и грађевинског материјала, електроиндустрија и текстилна индустрија), што подразумева концентрацију инвестиција за изабране индустрије;

– спречавање сувише велике концентрације или успоравање развоја у појединим подручјима, постизањем уравнотеженог просторног развоја;

– одржање равнотеже између урбанизованих целина и њихове периферије;

– максимално искоришћавање расположивих просторних производних капацитета, а потом изналагање нове локације за производне делатности;

– оптимално коришћење енергије, ресурса, земљишта и инвестиција за комунално опремање;

– пренамена, или постепено затварање ризичних и неогдговарајућих погона ради безбедности окружења и очувања екосистема;

– очување природних и културно-историјских вредности;

– сузбијање последица од утицаја индустријских јединица, које представљају загађиваче животне и природне средине, односно, незадовољавају критеријуме естетског изгледа града; генерална урбанистичка решења.

Просторни развој индустрије планира се у оквиру постојећих индустријских зона: Север, Град и Југ 1 и 2 које задржавају постојеће индустријске просторне капацитете са припадајућим манипулативним површинама у границама припадајућих комплекса, као и просторне капацитете других делатности (саобраћај, комунални објекти и складишта). Проширење намена за индустрију и производно-услугне привредне делатности планирају се у новој зони Југ 3. При томе је потребно уважити позитивне тенденције у постојећим индустријским предузећима, а евентуална изградња у оквиру ових индустријских зона и комплекса предвиђа се интензивнијим коришћењем постојећег простора – по принципу „унутрашњег ширења капацитета”.

Већи привредни капацитети, који се налазе у градском ткиву, а који задовољавају просторне, инфраструктурне и еколошке критеријуме – задржавају се на постојећим локацијама. За капацитете који су заробљени у централном градском ткиву а у нескладу са околином, планирати промену технологије или делатности или их изместити на погодније локације.

Индустријске зоне Север и Град немају могућности за просторно ширење па се намеће потреба контроле локације нове градње. Југ 1 и 2 представљаће доминантни облик у просторно-функционалној организацији града, задржаће

диверсификовану структуру индустријских грана (металопраерађивачка, прерада неметала, прехрамбена, електроиндустрија) са великим просторним могућностима ширења на индустријску зону Југ 3.

Индустријска зона Југ 3 је простор који треба фаворизовати за заснивање нових и проширивање постојећих привредних и комуналних капацитета. С обзиром да је то претежно пољопривредно земљиште комунално неопремљено, неопходно је предходно припремање и опремање грађевинског земљишта у складу са програмским потребама будућих корисника.

Највећи број мањих производних локација расутих у оквиру централне зоне треба постепено трансформисати из производне у пословну делатност или преместити у неке од планираних зона.

Мали производни погони (породичне фирме) који су нешкодљиви за околину а повезани са становањем, усмерити у приградска и сеоска насеља. То су по правилу пекарска и посластичарска производња, електромеханичарске радионице, мања складишта, прерада пластичних маса, фабрике хлеба и сл.

На слободним зеленим и пољопривредним површинама дозвољено је подизање објеката у складу са наведеним наменама под условима одговарајућих мера заштите.

Привреда – урбанистички параметри

Привреда	Централно подручје			Шире градско подручје		
	ужа градски центар	стамбене целине	саобраћајно-привредна зона Север	стамбена насеља	индустријско-комуналне зоне	бања Селтерс
I Саобраћајно-привредна зона Север и Град						
1. проценат изграђености			70%			
2. коефицијент изграђености			1–1.7			
3. проценат озелењених површина			20%			
4. висина објекта			12 m			
5. број запослених по хектару			50–200			
6. број потребних паркинга остварити унутар комплекса			–			
II Инд. зона Југ 1 и 2						
1. проценат изграђености					70%	
2. коефицијент изграђености*					0.6–1.2	
3. проценат озелењених површина					25%	
4. висина објекта					12 m	
5. број запослених по хектару					50–250	
6. број потребних паркинга остварити унутар комплекса					–	
III Индустријско-комунална зона Југ 3						
1. проценат изграђености					70%	
2. коефицијент изграђености*					0.5–1	
3. проценат озелењених површина					20–50%	
4. висина објекта					50–250	
5. број запослених по хектару					12 m	
6. број потребних паркинга остварити унутар комплекса					–	
IV Мала привреда**						
1. проценат изграђености	70%	70%		70%		70%
2. коефицијент изграђености*	1–1.7	1–1.5		0.6–1.2		0.5–1
3. проценат озелењених површина	20%	20%		20–50%		50%
4. висина објекта	9 m	9 m		12 m		6 m
5. број запослених по хектару	50–200	5–200		50–200		до 50
6. број потребних паркинга остварити унутар комплекса	–	–		–		–

* Постојећи објекти који се не уклапају у наведену регулативу задржавају се без могућности проширења.

** На подручје бање Селтерс, поред бањских – здравствених, дозвољена је градња објеката искључиво намењених спорту, рекреацији, култури, туризму и угоститељству.

3.2. Јавне намене и објекти јавног интереса

У смислу усклађивања Генералног плана са законским одредбама и другим прописима – на основу којих се обезбеђују политике и инструменти за остваривање развоја, уређења и коришћења простора на подручју плана – овим планом се нарочито утврђују генерална урбанистичка решења за јавне намене и објекте јавног интереса у које спадају:

- јавне службе и објекти друштвених делатности централних функција;
- заштићени објекти и површине створених вредности и непокретних културних добара (културно-историјски споменици, амбијенталне целине, археолошка налазишта), као и посебних намена јавног интереса;
- јавно градско зеленило и објекти спорта и рекреације на јавном грађевинском земљишту;
- саобраћајне површине, мреже и објекти јавних саобраћајних функција;
- комунални објекти, мреже и постројења инфраструктуре (водоснабдевања, канализације, електроенергетике, топлификације и гасификације, и др.);
- јавне комуналне површине и објекти (пијаце, противпожарна заштита, гробља и градска чистоћа);
- и друге намене у складу са законом, којим се уређује јавни интерес.

Заштитне површине неизграђеног земљишта могу имати карактер јавног интереса по основу других закона, примењивим сагласно са Законом о планирању и изградњи (високопродуктивно пољопривредно земљиште, шумско земљиште, водоизворишта и други природни ресурси, појасеви магистралних и регионалних путева и коридори комуникација и инфраструктуре), које се уређују и користе одговарајућим правно-планским актима у складу са Генералним планом.

3.2.1. Јавне службе и објекти друштвених делатности централних функција

Концепција организације и уређивања простора намењеног за јавне службе² и објекте друштвених делатности централних, специјализованих и других насељских функција, обухватају: образовање, науку, културу и информатију, здравствену заштиту, друштвену заштиту деце и омладине и социјалну заштиту.

Делатност јавних служби проширена је на традиционалне насељске садржаје – верске објекте и установе јавне управе и администрације.

Просторна дистрибуција јавних служби и друштвених делатности заступљена је на подручју плана у три вида:

- просторно заснована и плански одређена у централном градском подручју,
- равномерно распоређена у мрежи садржаја насељског програма, и
- у посебним комплексима специјализованих центара – просторне структуре само једне делатности или у синтези сродних и комплементарних функција.

Према степену обавезности издвајају се три нивоа садржаја:

- обавезни – основни насељски програм, коме треба обезбедити најповољнију доступност и стандарде опслужености за све становнике са подручја града Младеновца (предшколске установе, основно образовање, елементарна социјална заштита и културно-забавни садржаји;
- стандардне јавне установе на нивоу града – општинског центра којима се подиже ниво квалитета живљења и опслужености за гравитирајуће становништво (средње образовање, установе културе, центри социјалне заштите општинског или републичког значаја, сакрални објекти са пратећим садржајима и сл.);

– уникатне, специјализоване јавне установе националног значаја, организоване аутономно или на принципу специјализованих просторних структура, на посебним локацијама са више комплементарних функција (специјализовани здравствени центри, културно-духовна средишта, туристичко-спортски комплекси и сл.);

– специјализовани центри и средишта уникатних – ванстандардних активности (комплекси бањско-здравствених и туристичко-рекреативних средишта, научни комплекси и сл.), све оно што повећава привлачност и престижност „места” у националним и међународним размерама.

Према овим основама и циљним поставкама, генерална решења за намене и функције јавних служби и друштвених делатности, планирају се на подручју плана по структурама:

Предшколске установе

Мрежа дечјих установа је планирана да равномерно обухвати све делове града, да повећа проценат обухваћене деце на 60%, односно 80% на крају планског периода и 100 % учешће деце од 6 до 7 година у припремним одељењима основних школа.

Због диспозиције насеља Младеновац, мрежа комбинованих дечјих установа или њихових депанданса биће гушћа у деловима континуално изграђеног подручја већег интензитета насељености (у зони становања или уз радне зоне); у огранцима насеља, са ређом изградњом нерационално је градити веће објекте; економична решења нуде пунктови од 2 до 3 васпитне групе (монтажни објекти, простор у закуп, кућне јасле или приватне вртиће, организован превоз деце до комбинованих дечјих установа) како би се добио простор за нових 160 полазника у 2006. и 465 у 2021. години.

Основно образовање

Критеријуми којима се постиже оптимални размештај и комплетирање мреже основних школа које спадају у категорију обавезних насељских садржаја, димензионисаних за потребе становника овог гравитационог подручја, подразумева:

- пешачку доступност (1,5–2 km макс. удаљености) за највећи број ученика;
- прелазак на рад у једној смени треба да буде перманентни задатак – како би школа могла да оствари своју функцију образовно-васпитног и културног центра у свом стамбеном окружењу;
- оптимални капацитет школе са аспекта економичности и хигијенско-педагошких стандарда је 24-32 ученика.

Према демографској пројекцији и плановима развоја ове делатности до 2010. године, предвиђа се повећање за нових 1.110 ученика у основним школама. За квалитетније услове функционисања и бољи стандард опремљености неопходно је да се комплетирају капацитети у објектима, уз санирање и модернизацију постојећих школа у центру, како би се постигла равнотежа у радним условима.

У делу града где се предвиђа интензивна стамбена изградња, планира се локација нове основне школе са 24 ученице и 1,30 ha парцеле у оквиру које ће се уз целодневни боравак одвијати неопходне ваннаставне активности (спортске, техничке и културне секције, музичка и балетска настава и сл.).

Средње образовање

Привредни развој општине, региона и земље у склопу опште трансформације услова и потребе за новим профилима образовања ученика средњих школа, као и доквалификација и преквалификација радника, планирано је да се обавља у средњим стручним школама. То подразумева изградњу нових и коришћење постојећих капацитета техничке школе и проширење земљишног комплекса гимназије, како би се постигли уједначени услови коришћења.

2 Пре доношења закона о јавним службама („Службени гласник РС”, број 42/91) коришћен је назив друштвене делатности, чиме су поред набројаног обухваћене и различите управно-административне службе, банкарство и сектор информација.

Социјална заштита

За потребе заштите старих лица из Младеновца и ширег значаја, изграђен је као истурени пункт социјалне установе Геронтолошког центра у Београду – дом са 240 места допуњен клубом за дневни боравак у самом центру насеља.

Остале категорије корисника социјалне заштите имаће следећа обележја:

– заштитне радионице за професионално оспособљавање хендикепираних, везиваће се уз веће индустријске погоне или средњошколски центар; треба користити и могућности мале привреде да овим лицима обезбеди укључивање у процес рада;

– у заштити деце и омладине лишене родитељског старања и повећања смештајних капацитета на нивоу региона и републике, могу се користити делови земљишног комплекса Геронтолошког центра;

– заштита деце ометене у психофизичком развоју тражи веома комплексан приступ у решавању смештајних капацитета, у функцији образовне, здравствене делатности и радног оспособљавања. Завод за рехабилитацију „Селтерс” пружа рехабилитацију физички ретардиране деце за потребе Србије и своје капацитете ће развијати и модернизовати и у ту сврху.

Здравствена заштита

Грађевински капацитети и структуре медицинских служби Дома здравља Младеновац, за сада одговарају планираним потребама становника насеља Младеновац, али се за ширу територију општине, системом амбуланти и теренских служби мора успоставити боља опслуженост посебно старих становника.

Стационарна здравствена заштита организована у Специјалној болници за интерне болести, пружа адекватан комфор услуга свом гравитационом становништву али би требало повећати број постеља како би се постигао жељени стандард (мин. 8 БП/1000 становника).

Институт за рехабилитацију из Београда – Одељење Селтерс као специјализована здравствена установа располаже са 439 болничких постеља на укупној површини 11,5 ха и биће функционално интегрисана у понуду услуга којим ће ова установа изаћи на тржиште као туристички спортско-рехабилитациони центар.

Културне делатности

Даљи развој културе треба да обезбеди ширу доступност културних добара, активности и стваралаштва преко одговарајућег размештаја установа културе на свим нивоима живљења – од стамбене заједнице, школе и центра града (регионалног значаја) у коме су концентрисани комплекси објеката за културни живот и одвијање културно-образовних садржаја, путем флексибилнијег и вишенаменског коришћења постојећих и планираних капацитета. Носилац развоја културе у насељу је општински Културни центар „А. Хабуш” чије су функције двојаке:

а) рецептивна – организовано да прима одређене садржаје гостујућих институција са стране;

б) организациона – усмерена културном животу становника у својим месним заједницама и радним организацијама.

Оријентационе потребе исказане су нормативом (0,16 m² изгр. пов./становнику) са широким спектром садржаја:

- Градски музеј,
- матична библиотека,
- сале поливалентне по намени,
- простори за аматерске активности и допунско образовање,
- центар младих,
- центри јавних медија – Радио Младеновца и „Младеновачких новина”.

Специјализовани центри

Институт за рехабилитацију „Селтерс” део је комплексног система здравственог опоравка и превентиве на државном нивоу. Проширење постојећих капацитета институ-та планира се:

– доградњом модерног функционално-дијагностичког центра са око 210 постеља у стационару на око 230 постеља;

– заокруживањем земљишног комплекса и доградњом нових пратећих садржаја: лечилишних и спортско рекреативних намена.

Бањско-рехабилитациони центар „Селтерс” повезивањем са парковско-рекреативним површинама у долини Алиначког потока, укључујући Кораћичку бању, постаје бањско место, са потенцијалним развојем, не само Младеновца већ и ширег шумадијског региона.³

Динамика развоја зависиће и од капацитета изворишта и инвестиционих улагања у проширење простора, како је посебно оцењено у студији „Стратегија развоја Селтерс бање”.

Јавна управа и администрација

Смештај органа управе и служби Скупштине општине Младеновац у истом објекту са Општинским судом и Катастром, и оближњим објектом Службе за платни промет у најужем центру града, функционално је приступачан грађанству.

Потребе за новим административним простором ће се решавати или у постојећим стамбено-пословним објектима, или у новим објектима, реконструкцијом централног ткива града.

Верски објекти

Парохијски центар Српске православне цркве са пратећим садржајима (храм, парохијски дом и капела) са наменом у непосредном окружењу (образовни центар, војна управа, здравствени центар и објекат хришћанске адвентистичке цркве) образују, специфичан по садржајима и локацији, специјализовани центар у ужем градском подручју.

Просторни размештај постојећих и планираних централних, специјализованих и насељских намена јавних служби и објеката јавног интереса, приказан је у Плану намене површина у размери 1:5.000, а величине и показатељи капацитета ових намена и појединачних корисника простора обрађени су и приказани у документацији плана.

3.2.2. Јавно градско зеленило и објекти спортиа и рекреације

Јавно градско зеленило представља сегмент укупних зелених површина на подручју Генералног плана, које је првенствено намењено за уређење и коришћење у оквиру јавних намена – паркова, блоковског зеленила колективне стамбене изградње, саобраћајних и спортско-рекреативних површина на јавном грађевинском земљишту, као и зеленила комплексних целина објеката јавне намене (здравство, образовање и дејча заштита, споменичке целине и др.) и појасева заштитног зеленила (индустрије, коридора саобраћаја и инфраструктуре, водотокова и изворишта), која се уређују, одржавају и користе са режимом јавних намена.

Према овим опредељењима, јавно градско зеленило је приказано у Плану намене површина: за проширење централног градског парка на грађевински блок постојеће зелене пијаче, споменпарковске целине и фомирање нових јавних зелених површина – на теренима који су хидрогеолошки и геолошки неповољни за изградњу, или су у функцији заштитног појаса насељских намена дуж железничке пруге и у односу на индустријске зоне.

3 Минерална вода „селтерс” једна је од ретких у свету а једина у Србији, између два рата у нашој земљи, француској и немачкој фармакологији имала је третман лека и продавала се по апотекама.

Објекти и намене спорта и рекреације

У односу на карактер и врсте активности којима се дефинише спорт – спортско образовање (обучавање у физичком вежбању, развој физичких способности и стицање спортских навика), такмичарски спорт (активности усмерене на постизање спортских резултата), рекреативни спорт (спортске активности усмерене на рекреацију која се изводи самостално или у спортским и другим организацијама), школска спортска такмичења (спортска такмичења ученика и студената) – постојеће стање спортских терена и објеката не задовољавају у потпуности потребе корисника на подручју Генералног плана.

Уз предузимање мера за реконструкцију и враћање у функцију свих постојећих објеката и терена; очување, даљи развој, проширење и подизање нивоа квалитета и техничке опремљености свих постојећих спортских објеката – терена, игралишта и садржаја у објектима, и где је то могуће – постизање нивоа који омогућава и такмичења – развој нових спортско-рекреативних садржаја у Генералном плану усмерен је на шири комплекс бање Селтерс и бање Кораћице.

3.2.3. *Заштитени објекти и површине створених вредности и неокрећних културних добара*

Подручје Генералног плана, а нарочито централно градско подручје, обилује објектима и просторима урбаног и градитељског наслеђа, који са јавним споменицима и спомен-обележјима представљају основне вредности идентитета насеља у целини. Стога, заштита створених вредности и непокретних културних добара представља обавезни део остваривања концепта генералног плана. У том смислу, елаборат: „Услови чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите за Генерални план Младеновца 2021.“, на основу кога су у графичком прилогу План мера и услова за уређивање и коришћење простора у размери 1:10.000 приказани простори и објекти ове заштите, чини интегрални део овог плана.

3.3. Саобраћај

Основни циљеви развоја саобраћајног система

Саобраћајни систем Младеновца треба да:

- прати намену површина и уклапа се у просторни развој осталих целина,
- смањи транзитна и теретна кретања кроз централно градско језгро,
- обезбеди квалитетан ниво транспортних услуга,
- обезбеди квалитетан јавни превоз путника, као и његов приоритет, а у складу са реалним могућностима (повећање капацитет и проточност, као и ниво безбедности саобраћаја и еколошке заштите),
- обезбеди потребан број места за паркирање,
- обезбеди рационалнији рад терминала (аутобуски и железнички), а у циљу задовољавања функционалних и просторних захтева.

3.3.1. *Саобраћајне површине, мреже и објекти јавних саобраћајних функција*

Путна и улична мрежа

Остваривање постављених циљева подразумева да се концепт развоја уличне мреже заснива на постојећем стању путне и уличне мреже и карактеристикама кретања.

Формирање саобраћајног система планира се организовањем и обједињавањем постојећих уводно-изводних путних праваца и уличне мреже саобраћајница са новопланираним саобраћајницама одговарајућег ранга и функције.

Магистрални и регионални путеви који пролазе кроз језгро Младеновца у уличној мрежи града задржавају се и усаглашавају са градском уличном мрежом.

За одвијање транзитног саобраћаја ван ужег подручја града предвиђа се изградња нове обилазнице, чија се траса простире изван границе ГП-а, дужине око 11 km. Са западне стране траса обилазнице полази од позиције раскрснице регионалног пута Београд-Младеновац и завршне деонице пута Мали Пожаревац-Влашка, па десном обалом Луга пресеца локални пут Влашко поље-Мала Врбица. Траса даље иде преко Штрковца, и југозападном страном Пусте Кораћице води до долине потока Алинац. Траса премошћава долину Алинца западно од Кораћичке бање, да би се у зони корита Јабланице прикључила на постојећу трасу магистралног пута М 23 у смеру ка Тополи.

Са јужне стране града планира се да нови регионални пут Смедеревска Паланка- Младеновац такође обилази уже градско језгро. Траса јужне обилазнице иде долином Јабланице све до укључења у постојећу трасу магистралног пута Младеновац-Топола и укључења на планирану западну обилазницу како је то приказано у графичком прилогу. Дужина трасе јужне обилазнице износи око 5 km.

Данашњи обилазни полупрстен од раскрснице „Самачки хотел Петар Драпшин“ до раскрснице „Селтерс“, као и уводни-изводни правци према Београду, односно Крагујевцу задржавају функцију магистралног пута до реализације планиране обилазнице. Након тога ове саобраћајнице постају део мреже примарних и секундарних градских саобраћајница.

Мрежу улица првог реда чине улице:

- Космајска, затим улица Краља Петра I до раскрснице са улицом Војводе Путника, Војводе Путника до раскрснице са улицом Милосава Влајића, Милосава Влајића до раскрснице са Космајском улицом, Космајска до изласка из Младеновца у правцу Смедеревске Паланке;
- постојећи магистрални пут М23 који данас представља део обилазног пута до раскрснице „Селтерс“, затим од поменуте раскрснице до улице Ивана Милутиновића и даље истом улицом до изласка из Младеновца у правцу Крагујевца и
- улица Славка Манојловића до раскрснице са улицом Краља Петра I.

Мрежу улица другог реда чине улице:

- 7. јула до улице Момчила Живојиновића, затим део улице Милосава Влајића од 7. јула до улице Војводе Путника;
- Косте Ђукића која се даље новопланираним саобраћајницама повезује са једне стране са улицом Пролетерских бригада, док се са друге стране са улицом Славка Манојловића (приказано у графичком прилогу) формирајући, заједно са улицама Живомира Савковића и Пролетерских бригада, унутрашњи ободни прстен;
- Боже Дамњановића;
- Пролетерских бригада, Живомира Савковића и Војводе Путника до раскрснице са улицом Милосава Влајића, са једне стране, док се са друге иде до улице Јанка Катића;
- Јанка Катића, од раскрснице са улицом Милосава Влајића до улице Боже Дамњановића;
- Николе Пашића, у делу од улице Краља Петра I до улице Боже Дамњановића;
- Немањина и улица Станоја Бугарског;
- улица Моме Стевановића.

Остала улична мрежа представља део секундарне уличне мреже коју чине приступне улице и паркиралишта.

Аутобуски саобраћај

У планском периоду аутобуски саобраћај задржава своју доминантну улогу у јавном превозу путника. Концепт развоја јавног превоза путника заснива се на постојећем стању (међуградски, приградски, општински – локални и градски саобраћај). У том смислу планирано је да се аутобуски саобраћај (међуградски, приградски и локални) одвија из постојеће аутобуске станице који је потребно просторно,

функционално и технолошки прилагодити постављеним захтевима. Главни приступ се остварује улицом Моме Стевановића.

Железнички саобраћај

У перспективи развоја железничког саобраћаја очекује се знатни промет робе и путника на подручју Генералног плана.

Западно од постојеће железничке станице предвиђа се локација за формирање робног терминала. У складу са тим планиране су одговарајуће и квалитетне уличне везе (приказано у графичком прилогу) овог дела станице са индустријском зоном у Младеновцу.

Железничка путничка станица на постојећој локацији предвиђа се за путнички саобраћај, где се формира станична зграда са одговарајућим пратећим садржајем и паркиралиштем. На овај начин се повезују путници аутобуског и железничког саобраћаја и пружа се виши ниво услуге корисницима.

Железничка пруга Београд–Ниш на подручју ГП-а Младеновца се планира као двоколосечна пруга у складу са Просторним планом Србије.

Пруга Младеновац–Аранђеловац–Вреоци, планира се у складу Просторним планом Републике Србије и Регионалним просторним планом административног подручја града Београда, се изградњом пруге нормалног колосека, по траси бивше пруге уског колосека, која се на подручју Генералног плана Младеновца повезује са пругом Београд–Ниш.

Паркирање

За објекте породичног становања, стационирање возила планирати у оквиру припадајуће парцеле.

За објекте вишепородичног становања, као и објекте јавне намене, стационирање возила планирати на отвореним паркиралиштима и паркинг гаражама.

Нормативи за паркирање:

- за централну зону једно паркинг место на:
- један стан,
- 70 m² пословног простора,
- 50 (45) m² продајног простора – за трговине самоуслуге, супермаркете,
- 4-6 тезги или 100 m² продајног простора за пијаце.

За пословне објекте ван централне зоне паркирање решавати у оквиру припадајућег комплекса.

Паркирање се решава изградњом јавних отворених паркинг површина и гаража, како је приказано у графичком прилогу План саобраћаја, у размери 10.000, а у складу са изказаним показатељима и капацитетним потребама.

Пешачки саобраћај

Пешачки саобраћај представља најзаступљенији начин путовања на подручју града. Најизразитија су у градском језгру, где је и највећа концентрација активности.

Предложено саобраћајно решење иде ка томе да се обезбеди што комфорнији и безбеднији пешачки саобраћај. У том смислу се планира „умирење саобраћаја” у делу улице Краља Петра I на потезу од Војводе Путника до Николе Пашића, затим попречно улицом Јанка Катића, од парка до прилаза железничкој и аутобуској станици. Улица краља Петра на делу од улице Војводе Путника до улице Николе Пашића део је секундарне уличне мреже. Планирано је да се режимско-регулативним мерама на овом потезу смањи број возила и њихове брзине кретања, што подразумева временска ограничења, ограничења за поједине категорије возила и сл. На овај начин се постиже „умирење саобраћаја” уз задржавање одвијања јавног превоза путника.

Бициклички саобраћај

Организовање бицикличког саобраћаја планира се у оквиру регулација постојећих и новопланираних саобраћајница, као и у оквиру планираних пешачких зона, које су приказане у Плану саобраћаја у размери 1:10.000.

3.4. Комунална инфраструктура

3.4.1. Интегрално управљање водама

Интегралним управљањем водама утврђује се основна стратегија за одржавање и развој водног режима, којим се обезбеђују најповољнија и најцелисходнија техничка, економска и еколошка решења за јединствено управљање водама, заштиту од штетног дејства од вода, заштиту вода и коришћење вода.

Циљеви града Младеновца у домену коришћења и бриге о урбаним водама оствариће се у оквиру интегралног, комплексног и јединственог водопривредног система Србије путем законодавне регулативе и политиком управљања водама.

Снабдевање града водом за пиће

Потребе за водом града Младеновца и насеља која му гравитирају далеко су изнад постојеће производње, што указује на неопходност дефинисања коначног решења водоснабдевања већ у садашњим условима – повезивањем на регионални водовод београдског водоводног система.

Упоредо са радом на коначном решењу водоснабдевања, развијаће се у прелазном периоду сопствени капацитети за производњу воде, што је условљено неизвесношћу око рока изградње „регионалног водова”.

Дугорочне потребе и дефинитивно решење водоснабдевања подручја општине Младеновца, засниваће се на повезивању локалних система са системима вишег реда, тако да постану делови Савско-београдског регионалног система или делови других регионалних водоводних система „Макиш”, „Горњак” и „Велики Рзав”, довођењем додатних количина воде из система Увац-Рзав или алтернативно, из алувиона у Мачви речне воде средње Дрине и алувиона Шалинац-Годомин, према Просторном плану Републике Србије („Службени гласник РС”, број 13/96) и Уредби о утврђивању водопривредне основе Републике Србије („Службени гласник РС”, број 11/02).

Од постојећих изворишта, без обзира на начин коришћења у систему, убудуће се могу користити изворишта „Брестовица”, „Кокорин”, „Ковачевац” и друга, док се изворишта у алувиону реке Велики Луг у градском ткиву (Кланица и Селтерс бања), напуштају из санитарних разлога, осим у делу заштитне зоне река Велики Луг и Серава, узводно од индустријске зоне Југ 1 (Решење о одређивању и одржавању зона и појасева санитарне заштите изворишта која се користе за снабдевање водом за пиће на територији општине Младеновац; „Службени лист града Београда”, број 17/89).

Зато ће се ова постојећа изворишта стално одржавати и трајно заштити, као да су у погону, док се остала изворишта могу користити за обезбеђивање технолошких вода.

Неопходно је спровести следеће активности на заштити изворишта:

- изградити фекалну канализациону мрежу непосредно око изворишта „Кокорин” и других угрожених изворишта;
- изградити кишну и фекалну канализацију за цео град са постројењем за пречишћавање;
- забрањује се изградња сенгрупа, дренажних и инфилтрирајућих бунара;
- успоставити предвиђене зоне санитарне заштите и планиране мере у оквиру ових зона;
- резервисати простор за њихово даље ширење;
- формирати службе и лабораторије за контролно праћење квалитета воде;
- изградити постројења за прераду пијаће воде.

Просторно решење, конфигурација терена, положај постојећих изворишта, њихов реални капацитет, квалитет, оцена о будућем статусу изворишта и дистрибуционог система Младеновца, намеће решење снабдевања водом целе општине Младеновац преко јединственог система Београдског водова, са прикључењем на Регионални водовод (ПП „Макиш” – Р. „Петлово брдо” – Р. „Младеновац”).

Водоводна мрежа Младеновца предвиђена је као јединствен систем и по простору и капацитету за централно подручје и околна насеља истовремено за период до 2015. године са прогнозираних до 42.000 становника чије потребе у води износе око 213 (294*) l/sek, као максимална дневна потрошња.

При избору основне концепције поштована су два основна принципа: први принцип се заснива на зонирању водоводне мреже и објеката, уређивању постојећих и изградњи нових резервоара и црпних станица за одговарајуће висинске зоне и изградњу примарне водоводне мреже за повезивање објеката и инсталација водовода. Други принцип се заснива на поједностављеном управљању и надзору система, укључујући и савремене технолошке методе, чиме се смањује велики број објеката (црпне станице, резервоари, прекидне коморе и др.), што омогућује функционисање прелазног решења.

Концепција преузимања воде из Регионалног водовода Макиш–Младеновац, утицала је на опредељење за избор новог решења заснованог на принципу да се локални дистрибуциони системи везују на регионалне водоводе само преко резервоара код преузимања воде, а затим се према насељима на вишим котима вода пребацује пумпањем из резервоара у резервоар, чиме се уопштава складан систем висинских зона.

У складу са основним решењем предвиђено је да се водоводна мрежа у граници Генералног плана Младеновца подели у две висинске зоне (односно три висинске зоне за осталу територију општине):

– доња – прва висинска зона обухвата терене насеља испод коте изохипсе 180 мнв;

– горња – друга висинска зона обухвата терене око коте изохипсе 180–230 мнв.

Због великих проблема у снабдевању водом и по количини и по квалитету, планирано је да се водоснабдевање општине Младеновац дуготрајно реши преко „Регионалног водовода“ из београдског водоводног система, из изворишта „Макиш“, зато изградња тог преносника има апсолутни приоритет већ у првим годинама I фазе планског периода. Преузимање воде из „Регионалног водовода“ за конзум насеља врши се дистрибутивним системом преко планираног резервоара „Младеновац“, запремине 10.000 м³ и цевовода Ø800 mm до постојећег резервоара.

Резервоар „Младеновац“ се лоцира на коти 200 мнв у центру потрошње и припада I висинској зони водоснабдевања, која обухвата највећи број потрошача са индустријом и приградским насељима.

Постојећа магистрална мрежа неће моћи пропустити нове потребне количине воде. Због тога и у зависности од потреба појединих урбаних подручја потребно је изградити нове магистралне правце који су транзитни а уједно са њих ће се снабдевати постојећи и нови цевоводи у граду. Веза резервоара са градском мрежом предвиђена је цевоводима пречника 500 mm дуж улице Првог маја и 600 mm дуж улице Пролетерских бригада, односно Сестара Марјановић.

За оптималан рад градског водовода планира се формирање водоводног прстена око града од цевовода Ø500 mm и Ø600 mm планираних и повезаних са постојећим цевоводима чиме се остварује неопходно појачање постојећег система. Минимална димензија уличне мреже је Ø100–Ø150 mm, како би се задовољио Правилник о противпожарној заштити.

Резервоари

Запремина резервоара одређена је својом наменом за покривање неравномерности потрошње, за пожарну потребу и за резерву у случају квара на ситему. Централни објекат водоводног система целе општине је завршни објекат регионалног водовода – резервоар „Младеновац“.

За I зону предвиђена је изградња нових резервоара – резервоар „Младеновац“, запремина 10.000 м³, на коти око Кд = 200 мнв, Кп=204 мнв.

Постојећи резервоар „Младеновац“, који остаје у функцији дистрибутивног система, запремине је 3.750 м³, на коти Кд = 200 мнв, Кп = 204 мнв.

Укупан резервоарски простор износиће око 13.750 м³ за I висинску зону.

Тако ће планирани резервоар „Младеновац“ и постојећи резервоар „Младеновац“ функционисати као један јединствен централни резервоар запремина 13.750 м³, са котом дна 200 мнв.

Целокупна количина воде за конзум I висинске зоне и дела потрошача изван њега преузимаће се из резервоара „Младеновац“. Прва висинска зона обухвата највећи број потрошача на територији општине, што чини 55% становништва и целокупне индустрије.

Снабдевање водом II висинске зоне Младеновца, а самим тим и села Младеновац, предвиђено је црпном станицом уз постојећи резервоар „Младеновац“, потисним водом Ø400 mm кроз село Младеновац. За II висинску зону предвиђена је изградња новог резервоара „Младеновац II“, запремине око 2.000 м³ на котима дна 252–255 мнв уз постојећи капацитет 200 м³. Из овог резервоара гравитационо ће се снабдевати водом II зона насеља Рајковац.

Црпне станице

Усваја се принцип да се за сваку наредну висинску зону формира нова црпна станица у склопу комплекса резервоара. У комплексу постојећег резервоара „Младеновац“, планира се црпна станица „Младеновац“ за II висинску зону капацитета Q = 116 l/sek, која потискује воду цевоводом Ø400 mm. Уз резервоар „Младеновац II“ предвиђа се црпна станица за III висинску зону села Младеновац.

Треба имати у виду да ће се све потребне количине воде за целу територију општине Младеновац обезбедити из регионалног водовода, односно из дистрибутивног градског система. Тако ће гравитирајућа насеља решити снабдевање водом на следећи начин:

– насеље Рајковац, I висинска зона, преузеће воду из постојећег цевовода Ø500 mm и дистрибутивног цевовода Ø150 mm;

– насеље Границе, I висинска зона снабдевала би се директно из прве висинске зоне града;

– насеље Ковачевац, I висинска зона снабдевала би се са прикључка на цевовод пречника Ø500 mm I висинске зоне Младеновца.

Постројења за прераду воде

Издашност и квалитет воде на постојећим извориштима не задовољавају у потпуности по свим параметрима „Правилника“. Стога би било потребно приступити пречишћавању воде до прописаних граница, до довођења воде регионалним водоводом Макиш–Младеновац.

Предлажу се локације постројења на местима где се и сада врши третман, тј. дохлорисање (Рајковац и Брестовица).

Циљеви и перспективе

Решење снабдевања града водом конципирано је на изградњи капиталних објеката којим се остварује висок степен сигурности за дугорочни период.

Приоритетно и максимално биће коришћена вода из регионалног система Макиш–Младеновац, односно савско-београдског регионалног система са ослањањем на изворишта која су законом заштићена од загађења, а недостајуће количине биће обезбеђене из локалних изворишта подземних вода која се чувају као хаваријска резерва. У блиској перспективи, вода за повећану потрошњу у овом систему обезбеђиваће се проширењем изворишта подземних вода и повећањем капацитета постројења за прераду речне воде „Макиш II“.

Будуће потребе за водом одређиваће се путем мерења и билансирањем наменске и створене потрошње. Вода за технолошке потребе индустрије, биће захватана из локалних изворишта и бунара, и то обавезно регулисана на поновну употребу са вишеструким коришћењем у технолошким процесима.

Реализоваће се програм ревитализације и модернизације постојећих изворишта, изградње постројења за пречишћавање, изградње и реконструкције мреже објеката и опреме дистрибутивног система, санирања губитака санитарне воде у водоводном систему на вредности мање од 18% са рационалном потрошњом воде.

Очуваће се локална изворишта и стриктно поштовати режим заштите и након повезивања насеља на регионалне системе.

Снабдевање висококвалитетном водом је приоритетан вид, како квалитет испоручене воде не би угрожавао здравље становништва.

Форсираће се равноправан третман свих становника на територији ГП и шире са гледишта обезбеђености водом.

Канализација

Имајући у виду конфигурацију терена, планирани развој насеља и стање постојеће изграђене мреже, близину развијених водотока, намеће се развој и изградња канализације по сепарационом систему.

Канализација има први временски приоритет са гледишта нужности потпуне санације насеља, осавремењавање мреже и реализације постројења за пречишћавање отпадних вода.

Одвођење отпадних вода

Канализација града развијаће се у оквиру система једног централног постројења за механичко и биолошко пречишћавање употребљених вода.

Приликом оцене предлога решења одвођења отпадних вода имале су се у виду перспективне количине отпадних вода које су резултат насељености и индустрије. Те отпадне воде треба да пропусте главни колектори на третираном потезу у склопу дугорочног решења канализационе мреже.

Задржава се постојећа каналска мрежа која се уклапа у јединствену целину са планираном.

Отпадна вода са подручја града која цевоводима гравитира и конфигурацијски дотиче према главној градској магистралу и реци Велики Луг, прикупља се колектором $\varnothing 600$ mm који је главни градски колектор. Колектор прати целом својом дужином леву обалу реконструисаног корита реке Велики Луг, да би се завршио црпном станицом пред самим постројењем за пречишћавање отпадних вода, колектором $\varnothing 600$ mm и будућим продужењем $\varnothing 800$ mm до постројења, скупљају се воде из секундарне уличне канализације, мреже насеља.

Постојећи колектор $\varnothing 350$ mm– $\varnothing 600$ mm и будући наставак $\varnothing 800$ mm прима све употребљене воде са сливног подручја и одводи их до планираног постројења за пречишћавање употребљених вода а функција постојеће привремене црпне станице лоциране код железничког моста престаје. На крају фекалног колектора, низводно од насеља, код улива реке Јабланице, предвиђа се постројење за пречишћавање отпадних вода. Тек тако пречишћена вода испушта се у реципијент – реку Велики Луг. На јединствен начин затвореним каналима решиће се одвођење употребљених вода корисника са десне и леве стране Луга.

Ове воде заједно одвешће се до колектора и јединственог система за пречишћавање.

Сви постојећи испусти кланице и индустријских корисника као и насеља у реку Велики Луг, укидају се. Индустријска постројења са агресивним отпадним водама пре испуста у градску канализацију морају обавити интерни предtretман механичко-хемијског пречишћавања.

Канализација је чисто гравитациона. Минималне димензије фекалних канала су $\varnothing 200$ – $\varnothing 250$ mm.

Одвођење кишних вода

У постојећим условима насеље Младеновац нема организовану канализацију кишних вода. Насеље има висински положај који омогућава да се атмосферске воде гравитацијом упусте у реку Велики Луг. Канализација кишних вода решиће се изградњом мреже атмосферске канализације употребом цевовода одговарајућих пречника. Пошто све кишне воде гравитирају према реци Велики Луг, прикупиће се мрежом и преко главних излива улици у реципијент регулисаног корита реке Велики Луг. Пре испуста кишне канализације у водотоке потребно је предвидети таложнике.

Кишне воде се прихватају најкраћим и најбржим путем, преко неколико система, по хидрографским целинама, и испуштају у реципијент постојећих водотока. Да би сви водотоци могли примити кишне воде морају бити регулисани и уређени како би се спречила ерозија речног корита.

Минималне димензије кишних канала су $\varnothing 300$ mm, и граде се по свим саобраћајницама.

Постројење за пречишћавање отпадних вода

Положај постројења за пречишћавање отпадних вода одређен је низводно од насеља на левој обали реке Велики Луг где је обезбеђена локација.

Начин пречишћавања отпадних вода диктира реципијент реке Велики Луг која током лета повремено пресушује. Зато је потребно изнаћи погодне локације за формирање малих акумулација и ретензија у горњем делу слива, које би имале задатак да повећају протоке на реци Велики Луг у маловодним периодима. Предвиђа се механичко и потпуно биолошко пречишћавање.

Потребан степен пречишћавања усвојити према уредбама којима се регулише ово питање.

Величина комплекса за инсталације одређује се приближно према нормативу $0,3 \text{ m}^2$ по становнику што одговара простору димензија $2,5 \text{ ha}$.

Циљеви и перспективе

Даљи развој канализације треба да иде у правцу прилагођавања постојеће развојне концепције реалним материјалним могућностима града и сагласно томе ка завршетку започетих и незавршених објеката. Канализација се спроводи по сепарационом систему.

Кишну канализацију треба концепирати за меродавне услове, а етапно реализовати тако да развој канализационог система по времену буде оптималан. Капацитети не би требало да буду мањи од оних који су потребни за прихватање тзв. двогодишње кише, нити већи од тзв. десетогодишње кише.

Важност система за снабдевање водом треба да прати важност система за канализацију отпадних вода у погледу степена изграђености и нивоа одржавања.

Стриктно се спроводи принцип обавезности прикључења домаћинства на канализационе системе.

Забрањује се евакуација отпадних вода у напуштене бунаре и упојне јаме.

Канализациони систем треба да представља заокружену техничку целину која се завршава постројењем за механичко и биолошко пречишћавање употребљених вода.

Јавним канализационим системима прихватиће се фекалне отпадне воде, а после обезбеђивања одређених услова (предtretмана) и друге отпадне индустријске воде, које ће се пречишћавати на заједничким уређајима за третман градских отпадних вода.

Приоритет има изградња ППОВ, пошто коришћење реке Велики Луг као одводника отпадних вода производи најтеже еколошке последице.

Неопходно је спровести континуална мерења хидролошких и хидрауличних карактеристика канализационог система и квалитета воде на испустима и анализе свих могућих утицаја на природну средину.

Уређивање водотока и заштита од поплава

Ради заштите становништва, објеката привреде, саобраћаја и пољопривредног земљишта од поплава које настају при великим водама реке Велики Луг и њених притока, као и обезбеђивања минимума потребних вода за одржавање сталног протицаја потребно је приступити регулацији свих водотока. Посебно је карактеристична лева обала реке Велики Луг јер кроз овај део територије протиче више бујичних токова различитих величина и значаја који углавном нису регулисани. Река Велики Луг је регулисана у оквиру непосредне градске територије. Поток Рајковац, Серава, Мали канал и поток Баташево су леве притоке, а поток Алинац и река Јабланица су десне притоке. У самој долини реке Велики Луг на пољопривредним површинама, налазе се и канали мелиорационе мреже.

Река Велики Луг и њене притоке треба да буду регулисане целим током кроз територију генералног плана са уређивањем својих сливова, повећањем степена сигурности заштитног система и смањењем ризика од плавлена добара.

Регулационе радове треба предвидети у смислу изградње и реконструкције одбрамбених насипа, обезбеђивања и уређења протицајних профила односно формирање кинете за мале воде, уређивање обала и редовно одржавање. За реку Велики Луг предвиђају се радови на дужини од око 7 km према границама Генералног плана, на реконструкцији обостраних насипа и облагању профила. За поток Рајковац који је у долини уведен у мелиорациони канал, треба уредити профил за одговарајући протицај. Поток Серава уређен је у долини реке Велики Луг. Насип треба реконструисати, а профил узводно од долине профилисати и уредити. Кланички поток – Мали канал, формиран је за одвођење отпадних и атмосферских вода, треба прочистити и уредити по истој траси. Баташев поток треба уредити на целој дужини тока, с тим да се на долинском делу изграде насипи, а узводно од пута, профил природно регулише. Поток Јабланица је уређен у долинском делу, с тим што треба реконструисати насипе, а узводно од пута формирати потребан профил кроз природно уређење. Поток Алинац треба уредити на целој дужини тока кроз територију плана, с тим да се до пута за Крагујевац ураде насипи, а узводно кроз спортски комплекс, профилише потребно корито и природно уреди.

Окосницу заштите од поплава чине системи одбрамбених насипа, уз њихово комплетирање, доградњу, реконструкцију и одржавање. Заштитни системи се складно морају уклопити у урбано и остало окружење. Насипе треба уклопити у све друге садржаје који се граде у близини и да не буде угрожена његова функција и одржавање. Као меродавни протицај за димензионисање водотока узима се минимум ($Q 1\%$), тј. вероватноћа појаве велике воде, један пут у сто година.

Заштитни зелени појас за регулацију одређује се 20–40 m за притоке, а за реку Велики Луг 45–55 m, осим на делу површина намењеним за индустрију и објекте комерцијалних делатности.

Као један од приоритета урбане политике је очување природних долина малих водотокова Младеновца. У том смислу треба тежити ка природном уређивању корита водотока уз потребне биотехничке мере на сливном подручју и формирање локалних ретензионих простора. Река Велики Луг је веома загађена и налази се у стању квалитета „ван класа“.

Неопходно је побољшати квалитет вода, њихово очување и враћање у прописану II класу до нивоа несметаног коришћења вода.

Циљеви и перспективе

Развој водопривреде града за усвојени плански период треба базирати на интегралном, комплексном јединственом управљању водним ресурсима при чему треба остварити

рационално и економично коришћење вода, обезбедити заштиту вода и заштиту од вода по природним целинама – сливним површинама.

Непосредне долине малих водотока остављају се слободне за отицање таласа великих вода у изузетним хидролошким ситуацијама и уређују корита водотока регулационим радовима.

При уређивању водотока треба поштовати услове и критеријуме за унапређење и заштиту животне средине, а у зонама посебних природних вредности тежиће се остварењу принципа „природне“ регулације, са што мање грубих вештачких интервенција, за повећање укупне ефикасности мера заштите од поплава поред изградње линијских објеката и малих акумулација (ретензија) за задржавање поплавних таласа, оплемењивање малих вода, наводњавање, спорт и рекреацију. Предвиђају се бране – акумулације на рубним деловима градског ткива:

- поток Јабланица у рејону насеља Међулуђе;
- поток Алинац узводно од Кораћичке бање;
- алтернативно на притоци Драганић, у склопу рекреационог потеза Селперс бања – Кораћичка бања и
- поток Границе (Кленички) у насељу Границе.

Примениће се неинвестиционе мере на просторима угроженим од поплава, спречавањем изградње скувих садржаја применом просторних планова и прописивањем услова изградње.

Потребно је извршити санирање и довођење у исправно функционално стање заштитних система, као и изградити објекте који служе за заштиту од ерозија и бујица због чега је угрожена водопривреда, саобраћај, комунална инфраструктура и др.

Тежиће се заштити квалитета вода у водотопима до нивоа да се оне могу користити за потребе корисника са највишим захтевима у погледу квалитета вода (врло добар БПК₅ < 4, одговара класи IIА) на читавом потезу од Сопота па низводно од Младеновца.

Програм заштите вода подразумева реализацију следећих мера:

- санација насеља, са изградњом и реконструкцијом канализационих система;
- прикључење свих комуналних предузећа на канализационе системе за употребљену воду насеља;
- свођење емисије тешких метала и токсичних органских супстанци на вредности које су нормиране за ефлуенте;
- изградња градских ППОВ општег типа;
- степен пречишћавања ППОВ бира се у складу са захтевима реципијента у прописаној класи.

3.4.2. Елекроенергетски системи и њихово уређење

Подручје Генералног плана Младеновца карактерише се у постојећем стању преносном мрежом високог напона и дистрибутивним надземним и кабловским мрежама средњег напона, и то: напонског нивоа 110 kV – надземна и 35 kV надземна и кабловска, преко којих се напајају трансформаторске станице ТС 10/0,4 kV.

Посматрани конзум је ослоњен на извориште ТС 110/35 kW „Младеновац“; Синст_М = 2 x 31,5 MVA; која снабдева енергијом и снагом:

- ТС 35/10 kV „Младеновац 1“; Синст_{М1} = 4 + 8 MVA;
- ТС 35/10 kV „Младеновац 2“; Синст_{М2} = 4 + 2 x 8 MVA;
- ТС 35/10 kV „Младеновац 3“; Синст_{М3} = 2 x 8 MVA;
- ТС 35/10 kV „Младеновац 4“; Синст_{М4} = 2 x 4 MVA;
- ТС 35/10 kV „Младеновац 6“; Синст_{М6} = 8 + 4 MVA.

Критична оптерећења имала су у претходном периоду ТС „Млад 1“, „Млад 3“ и „Млад 6“, те је за превазилажење ових недостатака неопходно предвидети повећање Синст_М (инсталисане снаге) у ТС „Млад“ на Синст_М = 2 x 63 MVA; као и замену постојећих трансформатора јединицама

веће снаге у постојећим трансформаторским станицама ТС; „Млад 1” на Синст_{М1} = 2 x 8 MVA и „Млад 6” на Синст_{М6} = 2 x 8 MVA.

У оквиру планирања електроенергетских мрежа ЕЕМ и система (ЕЕС) било преносних, било дистрибутивних, неопходно је наћи баланс између различитих субјеката, водећи рачуна о динамици изградње, уз поштовање свих економских ограничења.

Циљ развоја (ЕЕМ) и (ЕЕС) је да омогући оптимално решење, по својим техничким захтевима и захтевима квалитета испоруке електричне енергије (и снаге) – одређеног напона и сигурности напајања, уз што нижу цену и рационалну употребу електричне енергије и снаге (ангажоване снаге) од стране потрошача.

Овај циљ намеће и одређене захтеве простору на коме се постављају, што има утицаја на високу цену испуњења овога и оваквог циља. Такође, циљ је да се омогући несметан развој било ког потрошача на предметном локалитету по питању снаге и квалитета и количине испоручене електричне енергије.

У протеклом периоду од 1991. године преко 1995. до 2000. просечна стопа пораста оптерећења на овом разматраном подручју кретала се од 3% до 3,5 % а у периоду 2000-2001. износила је око 10%, што је изузетно неповољно.

Глобалне прогнозе за вредности вршне снаге и преузете електричне енергије на разматраном подручју, за предстојећи плански период, рађене су помоћу више модела и метода.

Коришћени су параметри добијени на бази екстраполације трендова у периоду 1991–1995–2000–2001–2002. година. Коришћена су специфична оптерећења, где је кроз специфично оптерећење по становнику обухваћено оптерећење пратећих активности, као и оптерећења настала услед губитака снаге. Тако је за специфично вршно оптерећење, односно специфичну једновремену вршну снагу узето да износи:

$p_c = 1348 \text{ w/становнику}$ (у протеклом периоду кретало се 1970. $p_c = 338 \text{ w/ст}$, за 1980. $p_c = 643 \text{ w/ст}$; за 1993. $p_c = 946 \text{ w/ст}$) а за енергетски показатељ $w_c = 4683 \text{ kwh/становнику}$.

У складу са напред изнетим, а и коришћењем података од стране ИНТ – Института „Никола Тесла”; прогнозиране вредности вршне снаге изнесе:

Година	2001/2002.	2005.	2010.	2015.	2021.
Вршна снага P _{вр} [MW]	52,3	55,1	61,8	67,4	69,7

У предстојећем планском периоду до 2021. треба ићи са пројектованом стопом пораста оптерећења на овом подручју – од 1,67% до 2,03%, изузев у екстремним случајевима ако би се наставили лоши трендови из претходног периода, односно стопа пораста оптерећења око 3,5%, могло би се очекивати да вршна снага за 2021. достигне и читавих 75,7 MW.

Изградња преносних и дистрибутивних електроенергетских објеката мора да прати комплетну изградњу на подручја плана – стамбену изградњу, индустриску, административно-пословну, терцијално-услугну и другу.

Такође је неопходно омогућити даљи стратешки развој дистрибутивне електроенергетске мреже на 35 kV нивоу – у радијалном погону, изградњом надземног вода ДВ 35 kV ка ТС 110/35/10 kV „Раља”, изградњом надземног вода – веза „Млад 1” – „Млад 2” двосистемски ДВ 2 x 35 kV по постојећој траси, такође веза „Млад”–„Млад 1” изградњом још једног вода ДВ 35 kV, затим изградњом нове трансформаторске станице по принципу „улаз-излаз” ТС 35/10 kV „Млад 7” капацитета 2 x 8 MVA, са прикључним водовима 35 kV и 10 kV, такође веза „Млад”–„Млад 7”, која делом прати постојећу трасу надземног вода 35 kV веза „Млад”–„Млад 3” са кабловским силазом и везом „улаз-излаз” до планиране „Млад 7”, сходно графичком прилогу.

Циљ је да се у предстојећем периоду омогући даљи развој средњенапонске дистрибутивне електроенергетске мреже 10 kV напонског нивоа, било као кабловске или надземне на бетонским стубовима. Развој ове мреже – изградња ТС 10/0,4 kV, и мреже 10 kV и 1 kV – има за циљ да побољша снабдевање електричном енергијом постојећих и прихвати нове потрошаче на целом подручју ГПМ – разматраном подручју.

3.4.3. Снабдевање шийлојном енергијом

Постојеће стање

На подручју Генералног плана изграђен је и у експлоатацији централизован систем грејања из топлане ТО „Младеновац”, која се налази у комплексу предузећа „Црвена звезда”.

Толана „Младеновац” је у саставу ЈКП „Београдске електране” из Београда и поседује (у раду): два парна котла: 1X25 t/h и 1X18 t/h.

Дистрибуција топлотне енергије од топлане до потрошача врши се преко магистралног топловода, укупне дужине око 3.500 m и прикључних топловода који се гранају до корисничких топлотних подстанница.

Подстанице су индиректног типа са топлотним измењивачима 140/75 C у примару и 90/70 C у секундарном делу подстанице.

Даљински систем грејања обезбеђује топлотну енергију за грејање колективног становања, и пословног простора на предметном подручју, који се углавном налазе у центру Младеновца.

У табели 1 приказана је укупна топлотна прерасподела конзума топлане ТО „Младеновац”:

Редни број	Назив грејног подручја	Топловодни конзум (KW)	Процентуално учешће (%)
1.	Баташево	2.350	9,3
2.	Насеље 25. мај	5.900	23,4
3.	Техничка школа	2.100	8,3
4.	Пјацета	5.635	22,3
5.	Школски центар	9.265	36,7
Укупно		25.250	100%

У систему постоје 24 топлотне подстанице у оквиру засебних или у објектима корисника топлотне енергије.

У табели 2 дат је приказ структуре инсталисаних потрошача за свако грејно подручје, односно сваку топлотну подстанницу коју чине различите категорије корисника:

Редни број	Категорија корисника	Потрошња топлотне енергије (KW)	Процентуално учешће (%)
1.	Стамбени простор	13.375	53,0
2.	Трговина и угоститељство	1.130	4,5
3.	Школе и обданишта	5.750	22,1
4.	Здравствене установе	1.100	4,3
5.	Пословни простор	850	3,4
6.	Јавни објекти	3.220	12,7
Укупно		25250	100%

Топлификациона мрежа са топлотним подстанцима изграђена је 1986, а прикључивање корисника вршено је sukcesивно према њиховим захтевима.

Планска решења

а) Реконструкција постојеће топлотне магистрале

У досадашњој пракси показало се да при протоку у топлотном мрежи већим од 300 m³/h, долази до недовољног снабдевања топлотном енергијом потрошача на ободу система.

Стога је у циљу побољшања грејања корисника на периферији система неопходно уградити додатну циркулациону пумпу са пратећом монтажном кућицом и електро-опремом.

б) Нова топлотна магистрала

На предметном простору кроз урбанистичко-програмске елементе планирана је изградња додатних сса 150.000 m² БРГП, колективног становања.

За грејање тог простора потребно је изградити нову топлотну магистралу која ће прихватити целокупну потребу за грејањем планираних предметних корисника, смештених првенствено у центру Младеновца.

Траса планиране топлотне магистрале замишљена је као краћа варијанта у односу на постојећу, која у широком луку заобилази прелаз преко надвожњака.

Прелаз преко железничког надвожњака решиће се преко надземних стубова, чија ће тачна локација бити одређена даљом техничком документацијом.

На другим локацијама у насељима, осим центра Младеновца, нема економске оправданости за развојем централизованог система грејања, пре свега због малих густина становања и високих инвестиционих трошкова.

Како на овом простору постоји и гасоводна мрежа, то ће део планиране изградње који не буде обухваћен топлификацијом бити гасификован.

То се првенствено односи на индивидуално становање које ће бити гасификовано гасоводном мрежом широке потрошње.

Како је даљинско грејање и гасификација предметног простора у надлежности ЈКП „Београдске електране”, могуће је да се ова два система међусобно просторно прожимају, као и да, без обзира на тип градње, један другом уступају место.

Снабдевање гасом

Постојеће стање

Природни гас је на предметном подручје уведен прве половине осамдесетих година.

Најпре се тежило прикључењу индустријских потрошача топлана и котларница које су подржавале даљински систем грејања.

Деведесетих година започео је и програм широке потрошње гаса Младеновца.

Данас је на предметном простору изграђен и у експлоатацији је магистрални гасовод, деоница Бели Поток–Велико Орашје (МГ-07), пречника 0 610 mm, притиска p=50 (бара).

На локалитету „Селтрес” изграђена је и у експлоатацији је Главна мерно-регулациона станица (ГМРС) „Младеновац”, капацитета 12.000 m³/h.

На месту прикључења разводног гасовода РГ 07-01 за Младеновац, грана се и одваја разводни гасовод РГ 07-02 за Аранђеловац.

Изграђене су следеће трасе гасовода и мерно-регулационе станице:

- траса градског гасовода од ГМРС „Младеновац” до фабрике „Петар Драпши”, и МРС „Петар Драпшин”,
- градски гасовод за фабрику „Керамика”,
- градски гасовод за ТО „Младеновац”,
- градски гасовод за МРС широке потрошње „Петар Драпшин” и изграђена иста,

- гасовод и МРС „ШП Селтрес”,
- гасовод за Електро-Шумадију и пекару „Маковица”,
- гасовод за „Ласту”,
- гасовод и МРС „Ковачевац” (није пуштен у рад).

У сектору широке потрошње изграђене су три мерно-регулационе станице: ШП „Селтерс”, ШП „Петар Драпшин” и „Ковачевац”.

Прве две су тренутно у погону и оне су капацитета 1.500 m³/h, а на њих је прикључено око 1.600 корисника, првенствено домаћинства.

Систем широке потрошње на МРС ШП „Селтерс” обухвата месне заједнице: Селтерс, Међулужје, насеље Никодијевић, и део Кораћице. Овде је прикључено око 600 домаћинства.

На систем широке потрошње коју покрива МРС ШП „Петар Драпшин” прикључен је: град Младеновац, село Младеновац, Рајковац и делови МЗ „25. мај” и има око 1.000 домаћинства.

У табели 1. дата је постојећа потрошња на систему Младеновац

Потрошач	Јануар 2000.	Дневно	Дужина рада	Часовно	Препоручено
	m ³ /мес	m ³ /дан	h/дан	m ³ /h	m ³ /h
1	2	3	4	5	6
ТО „Младеновац”	891.780	28.767	16	1.800	1.800
Керамика	297.880	9.609	20	480	1.500
Петар Драпшин	206.210	6.652	16	416	1.200
Ел. Шумадија	44.770	1.444	16	90	90
Пекара „Маковица”					200
Ласта	49.053	1.582	16	99	130
Широка потрошња „П. Драпшин”	459.460	14.821	20	741	1.000
Широка потрошња „Селтерс”	307.138	9.908	20	495	1.000
УКУПНО	2.256.291	72.784	24 (20)	3.639	6.920

Планска решења

а) Индустријски потрошачи

На предметном простору сви значајни индустријски потрошачи већ су прикључени на гасоводни систем.

Планирано повећање индустрије планерско-програмерским елементима овог плана неће бити значајно са становишта потребне нове количине гаса.

б) Потрошачи у сектору широке потрошње

На предметном простору, практично у свим правцима, налазе се насеља, и то са већим бројем корисника које је потребно гасификовати:

- према северозападном правцу су насеља: Амерић, Влашка и Влашко Поље,
- према североисточном правцу су насеља: Ковачевац и Велика Крсна,
- према југозападном правцу су насеља: Пружатово и Велика Иванча,
- према југоисточном правцу су насеља: Јагњило и Раброво и
- према јужном правцу су насеља: Марковац и Стојник.

Природни гас се у домаћинствима користи за потребе грејања, кувања и припреме топле воде. Могуће је користити природни гас и за мање технолошке потребе које се појављују у малој привреди и у приватној режији.

За период до 2021. године, према просторно-програмским елементима датим овим планом за територију општине Младеновац, заједно са 23 насељена места, укључујући и насеље Стојник, потребно је обезбедити око 14.000 m³/h природног гаса.

На подручју Генералног плана изграђен је и у експлоатацији је централизовани систем грејања из топлане ТО „Младеновац”, која се налази у комплексу „Црвена звезда”: Топлана „Младеновац” је у саставу ЈКП „Београдске електране” из Београда и поседује (у раду) – два парна котла: 1 X 25 t/h и 1X18 t/h.

3.4.4. Телекомуникације

Садашње стање и проблеми

У протеклом периоду због неусклађене законске регулативе, ограниченог приступа модерним телекомуникационим технологијама, услед санкција и скромних инвестиционих могућности телекомуникационих оператора, развој телекомуникација није пратио потребе Младеновца. Развој и делимична дигитализација фиксне телефонске мреже, развој интернета и мобилних телекомуникација, развој јавних и приватних радио и ТВ мрежа, није, по врсти и броју корисничких приступа и понуђених телекомуникационих услуга, задовољио захтеве корисника.

Телекомуникациони систем на подручју Генералног плана чине:

- фиксна телекомуникациона мрежа националног оператора.
- мобилне телекомуникационе мреже националног оператора и приватних оператора.
- националне и приватне радио и ТВ мреже.
- кабловски дистрибутивни системи (КДС).
- функционални системи (ВЈ, МУП, ЕПС, ЖТП, НИС, државне институције итд).
- приватне телекомуникационе мреже (банке, ЗОП, академска мрежа, комунална предузећа, итд.).

На територији Генералног плана инсталирана је постојећа АТЦ Младеновац типа М10Ц са укупно 7.580 аналогних прикључака од којих је 4.572 директна и 3.008 двојника. Укључено је 7.574 од чега су 4.572 директна и 3.008 двојника, што показује изузетно неповољан однос директних и двојничких прикључака, као и недостатак слободних бројева. АТЦ Младеновац је повезана оптичким спојним каблом са Београдом.

Кабловска ТТ канализација изграђена је у складу са садашњим потребама. Главни правци су изведени улицама Краља Петра (12 цеви), Јанка Катића (12 цеви), Милосава Влајчића (6 и 12 цеви), Боже Дамњановића (4 и 6 цеви) и Вељка Влаховића.

ТТ мрежа изведена је кабловима N°1 – N°10 чији капацитет варира од 150x4 до 600x4. Главни каблови су положени кроз ТТ канализацију, а дистрибутивна ТТ мрежа је изведена армирачким кабловима постављеним слободно у земљу, а претплатници су преко спољашних, односно унутрашњих извода повезаних са дистрибутивном мрежом.

На Подручју Генералног плана функционише више јавних мрежа мобилних телекомуникација и то:

- две „Пецинг” мреже,
- једна НМТ мрежа мобилне телефоније,
- две ГСМ мреже мобилне телефоније.

Посебно су значајне ГСМ мреже мобилне телефоније.

Оба оператора поседују комутационо-управљачке центре (МСЦ), мрежу базних радио – станица (РБС) и радиорелејних станица (РР). МСЦ оператора „Мобтел” и МСЦ оператора „Телеком Србија” лоцирани су у Београду.

У области радио и ТВ система постоје јавни и приватни оператори од којих неки функционишу са нејасном законском регулативом и без генерално регулисане политике развоја, без координације и међусобне сарадње.

Први кабловски дистрибуциони системи у Србији појавили су се пре више од десет година, али је интерес за њих како корисника тако и провајдера растао упоредо са повећањем броја земаљских и сателитских програма и падом цена технологија за њихову дистрибуцију. Недостатак адекватне правне и техничке регулативе довео је до појаве ве-

ликог броја малих и средњих провајдера који су почели са масовном изградњом тзв. КДС, а уствари ЗАС, не поштујући ни минимум техничких стандарда. Мрежа се најчешће гради ваздушно (са солитера на солитер). Осим нарушеног изгледа града, последица оваквог начина градње је и веома слаб квалитет сервиса (тј. дистрибуције ТВ сигнала). Такозвани провајдери се опредељују за изградњу искључиво у објектима где постоји велико интересовање грађана. Ово је довело до постојања великог броја изолованих КДС које је немогуће повезати у јединствену целину, било због слабог квалитета употребљене опреме и материјала, због немогућности реализације повратног смера или велике међусобне удаљености. Хаос у градњи довео је до непостојања евиденције о тзв. провајдерима, што не омогућује ни минимум друштвене контроле над емитованим програмима и заштите интереса грађана.

Функционалне и приватне телекомуникационе мреже изграђене су према потребама корисника, с тим што су ови корисници повезани и на јавну телекомуникациону мрежу.

Циљеви за будућност

У наредном периоду очекује се изразито динамичан развој телекомуникација услед нарасталих захтева за увођење мултимедијалних услуга, како у области мобилне телефоније, КДС и интернета, тако и у области фиксне телефоније.

Принципи развоја модерних телекомуникација заснивају се на обезбеђивању:

- широких опсега,
- високе густине саобраћаја,
- великих протока,
- потпуне дигитализације,
- транспарентности система,
- мултимедијалности,
- интерактивности,
- тајности преноса,
- глобалне мобилности,
- интегрисаности мреже,
- значајног повећања капацитета,
- нових сервиса,
- отворене архитектуре.

У фиксној телефонској мрежи у наредном периоду планира се:

- повећање броја телефонских прикључака (изградњом нове АТЦ и издвојених степена),
- замена дотрајале опреме и модернизација мреже,
- стварање јединствене телекомуникационе мреже различитих корисника,
- увођење нових телекомуникационих услуга,
- примена нових технологија у зависности од врсте корисника.

У области фиксних комуникација предвиђена је изградња нове дигиталне централе, као и издвојених претплатничких степени Границе, Међулужје, Младеновац село и Рајковац, укупног капацитета од 20.000 телеф. прикључака.

Дигитализацију комутационих система треба да прати и повећање система преноса, који треба да се заснивају на коришћењу постојећих и новопланираних оптичких каблова и система са савременом технологијом. У области приступних мрежа користиће се оптички, симетрични и коаксијални каблови, радио везе (WLL), и комбинација наведених медијума, као и уређаји са вишеструким коришћењем каблова. Реконструкцију и изградњу приступне мреже могуће је реализовати монтажом истурених степена у оптималном броју и на одговарајућим локацијама.

Велики интерес корисника за услуге мобилних телекомуникација, брз технолошки развој ове области телекомуникација и либерализација телекомуникационог тржишта (увођење нових оператора и услуга) довело је до велике експанзије постојећих и изградње нових мобилних телекомуникационих мрежа.

Према савременим техничким стандардима, КДС је вишенаменски широкопојасни телекомуникациони систем намењен како дистрибуцији ТВ сигнала тако и пружању широкопојасних интерактивних, тј. двосмерних сервиса корисницима. Савремени КДС је комплексна целина која подразумева коришћење најновијих технолошких решења у погледу опреме у станицама и дистрибуционим центрима, као и у погледу мреже. Пун смисао овај систем добија решавањем на глобалном нивоу, тј. интеграцијом у јединствен технолошки КДС Републике Србије. Кабловски дистрибутивни систем у Младеновцу у овом контексту треба посматрати као засебну, компактну целину која је на одговарајући начин повезана са другим целинама КДС Србије. Приликом планирања система треба водити рачуна о правцима развоја телекомуникација и технологије, како би се омогућила даља проширења система и њихова интеграција са другим телекомуникационим мрежама. С обзиром на постојеће стање, неопходно је узети у обзир могућност интеграције постојећих КДС који својим карактеристикама задовољавају савремене техничке стандарде.

Према изнетом, треба планирати нову дигиталну АТЦ Младеновац са изградњом издвојених претплатничких степена границе, Међулужје, Младеновац село и Рајковац, који ће се на матичну АТЦ везати оптичким кабловима са одговарајућим системима преноса.

ТТ канализацију за постојеће и нове потребе телекомуникационих услуга пројектовати плански узимајући у обзир потребе свих телекомуникационих оператора.

У области приступне мреже која, како се процењује представља бар 60% вредности инфраструктуре и за чију је изградњу потребан дуг период, неопходно је сачинити план ревитализације приступне мреже и план изградње приступне мреже.

Убудуће у приступној мрежи као преносни медијуми могу се користити:

- ТТ каблови са симетричним парамама,
- оптички каблови,
- коаксијални каблови,
- радио везе (WLL),
- комбинација претходних медијума, и то:
 - а) оптички кабл + симетричне парамама + коаксијални кабл,
 - б) оптички кабл + коаксијални кабл.

У систему преноса у приступној мрежи, могу се користити:

- уређаји који омогућују вишеструко коришћење постојеће бакарне мреже (Pair Gain систем претплатнички мултиплексери);
- уређаји који треба да омогуће веће протоке до корисника по постојећим бакарним парамама (ХДСЛ, АДСЛ / ВДСЛ, претплатнички мултиплексери);
- уређаји за рад по оптичким кабловима (технике које се користе су: ФТТБ – оптика до зграде и ФТТЦ – оптика до концентрације на тротоару);
- приступне мреже се планирају са већим бројем концентрација међусобно повезаних у прстен;
- у пословним објектима са више од 100 запослених планирају се концентрације типа УУБ или ОДТ;
- главне мреже (од централне до концентрације) реализују се оптичким кабловима (тежи се прстенастој структури).

Дистрибутивне мреже – од концентрације до мањих чворшта (извода) реализују се:

- а) оптичким кабловима (активна или пасивна мрежа),
 - б) постојећим бакарним кабловима са имплементацијом ХДЛС и АДЛС,
 - в) радио везом.
- Разводне мреже – од извода или мањих концентрација до претплатника реализују се:
- а) полагањем бакарних и коаксијалних каблова,
 - б) радио везом (WLL).

Постојећи и будући оператори мобилних телекомуникација инсталираће комутационо-управљачке центре на локацијама које омогућавају оптимално повезивање са фиксном телекомуникационом мрежом на подручју Генералног плана. На истом подручју базе радио-станице ће бити raspоређене на разним локацијама, да би се обезбедила захтевана количина услуга и квалитетан сигнал унутар зграде у густо развијеној урбанистичкој инфраструктури која представља препреку и уноси знатно слабење при простирању радио-таласа.

За међусобно повезивање комутационо-управљачких центара и базних радио-станица са комутационо-управљачким центрима, користиће се фиксна телефонска мрежа или радио-релејне станице. Ове радио-релејне станице ће у већини случајева бити на локацијама базних радио станица. Уређаји базних радио-станица и радио-релејних станица биће инсталирани у постојећим објектима уз минималне адаптације, на крововима постојећих објеката (кровна контејнерска варијанта) или на земљи (контејнерска варијанта). Антене базних радио-станица и радио-релејних станица ће бити монтиране на типским носачима које се фиксирају за постојеће грађевинске објекте или на посебним самостојећим антенским стубовима висине од 8 m до 24 m.

У области радио и ТВ система планирају се припреме за увођење дигиталне ТВ са значајним побољшањем садржаја, регулацијом квалитета, применом стандарда и дефинисањем законске регулативе.

У смислу ових планских одређења, неопходно је израдити идејно решење које ће наметнути изградњу КДС као вишенаменског широкопојасног телекомуникационог система намењеног двосмерном преносу сигнала. Овако концептиран систем треба да омогући имплементацију свих постојећих и сада извесних будућих сервиса – једносмерних и интерактивних – дистрибуцију ТВ сигнала, приступ интернету, видео на захтев, теленазор, телерад, игрице на захтев и друге сервисе и апликације. Систем треба да буде отворен у смислу будућих проширења у погледу сервиса, нових технологија и интеграције са другим телекомуникационим системима.

Систем садржи:

- Пријемне антенске системе за пријем земаљских и сателитских ТВ и радио програма.
- Главну станицу где ће се вршити пријем, обрада и дистрибуција сигнала. Локације главних станица треба одредити у складу са свеобухватним решењем КДС Београда.

Дистрибуциону мрежу преко које су претплатници повезани са главном станицом. Дистрибуциону мрежу је потребно урадити као хибридно оптичко-коаксијалну мрежу (ХФЦ). Прелазак са оптичке на коаксијалну мрежу врши се у оптичким чворовима у којима се врши конверзија оптичког у електрични сигнал у смеру ка кориснику и обрнуто, у смеру ка дистрибуционом центру или главној станици. Број оптичких чворова, њихове локације, као и број претплатника по чвору треба одредити у зависности од конфигурације терена, разуђености претплатника, заинтересованости за поједине сервисе и слично.

При планирању мреже потребно је водити рачуна о будућим проширењима у погледу разуђености, нових корисника, нових сервиса, сагледаних нових технологија преноса. При одређивању траса каблова, оптичких и коаксијалних, треба предвидети могућност коришћења постојеће инфраструктуре у погледу расположивости капацитета и сагласности власника. На деоницама где није могуће искористити постојећу инфраструктуру, треба предвидети изградњу мреже полагањем каблова у земљу. При планирању и изградњи кабловске канализације предвидети најмање једну цев за КДС.

Функционални и приватни телекомуникациони систем ће се развијати према својим потребама и могућностима, уз поштовање стратегије развоја телекомуникација и међусобне сарадње и координације.

3.4.5. Сахрањивање

На основу приоритетних потреба за испитивање могућности проширења постојећег градског гробља у Младеновцу и изналажење локације за ново гробље, које је било у Иницијативи СО Младеновац – за укидање планираног на локалитету Лугови у Границама, Генералним планом утврђују се решења за ову намену:

– постојеће градско гробље проширује се за око 1 ha на југоисточном делу локације;

– планирано гробље у Границама изоставља се из генералног плана;

– уместо изналажења локације за ново гробље на претходно испитаној локацији Бресквар, планирају се проширења постојећих гробља у Рајковцу и Међулужју, за која се врше проширења граница Генералног плана.

Планирана гробља по капацитету и гравитацији становништва функционално задовољавају потребе за сахрањивањем за дужи период од планираног времена остваривања Генералног плана, а по критеријумима за одређивање ових намена испуњавају погодна решења за њихово опремање, саобраћајни приступ и уређење локација. У односу на ова опредељења, не предвиђа се проширење градског гробља на потенцијално атрактивни простор намењен за градске функције – спортско-рекреативне површине и вишепородично становање.

3.4.6. Управљање комуналним отпадом

Управљане отпадом у општини Младеновац није решено на задовољавајући начин. Иако комуналне службе прикупе 90% чврстог отпада, уочљив је проблем постојања градских сметлишта, од којих су највећа на следећим локацијама: Обилазни пут „Газела” (2.000 m³), Село Младеновац (150 m³), Регионални пут Младеновац – Паланка (1.000 m³), Мале границе (500 m³) и велики број мањих сметлишта (30 m³). Ова сметлишта се рашчишћавају 1–10 пута годишње, али се убрзо након уклањања појављују на истим локацијама.

Укупна количина произведеног отпада, у 2001. износи 33.000 m³, од чега 5.000 m³ представља индустријски отпад, 5.000 m³ отпад од пољопривредне производње, а 23.000 m³ из домаћинства. Овај отпад се не рециклира.

Једина градска депонија налази се ван територије ГУП-а, 7,5 km северно од насеља, на путу Младеновац–Дубона. Депонија није санитарна, не прекрива се инертним материјалом, те на депонији и у околини има аерозагађења. Такође, не постоје дегазациони и дренажни системи, те је присутна трајна инфилтрација контаминираних процедурне воде. Ова депонија се користи за отпремање свих врста чврстог отпада (органиског, опасног, медицинског и комуналног) створеног на територији општине, са том разликом што се комунални чврст отпад разастире, док се опасан, медицински и органски отпад касетира (тј. закопава на дубину од три метра, без додатне заштите, што је и даље недовољно да би се заштитило земљиште и подземне воде од контаминације).

Овом концепцијом се предвиђа:

– На локацијама постојећих градских сметлишта потребно је након рашчишћавања поставити велике контејнере или сабирне сандуке, како би се спречило формирање сметлишта на истим локацијама. Величина сабирних сандука/контејнера зависиће од процењене количине отпада која се сакупи на конкретној локацији у току једне недеље. Фреквенција сакупљања отпада у овим условима износиће једном недељно.

– У наредном периоду планира се одрживи систем управљања чврстим отпадом општине Младеновац на принципу „сакупљање – рециклажа – депоновање”. Успостављање оваквог система подразумева организовано издвајање, прикупљање и продају рециклабила, чиме се постижу вишеструки позитивни ефекти: заштита животне средине, заштита ресурса и економска добит од рециклаже.

– Крајње одређене отпада који се не рециклира јесте проширена и санирана депонија (Урбанистички пројекат санације и проширења депоније чврстог комуналног отпада у Младеновцу).

3.5. Биланси површина

У складу са основном концепцијом организације простора и на основу генералних урбанистичких решења, постигнут је на подручју плана следећи:

Биланс намена површина

Намене површина	ha	%
<i>Грађевинско земљиште</i>	1.335,8	70,00
<i>Јавне намене и објекти јавног интереса</i>	307,7	16,00
јавне службе и објекти јавних намена	18,7	
објекти комуналних делатности и инфраструктуре	16,7	
бањско-реhabилитациони центар „Селтерс”	20,0	
гробља	21,0	
саобраћај и објекти саобраћаја	177,6	
јавно зеленило	53,1	
<i>Остале намене</i>	1028,1	54,00
<i>Становање</i>	847,7	44,83
вишепородично у централном градском подручју		61,5
вишепородично у ширем градском подручју	35,7	
породично становање	750,5	
Пословне и централне градске делатности	16,4	
Комерцијалне делатности	30,1	
Спортски објекти и спортско-рекреативне површине	20,0	
Индустрија и производно-услугне делатности	107,7	
Посебне намене	6,2	
<i>Остало неизграђено земљиште</i>	555,3	30,00
заштићено неизграђено земљиште	61,3	
пољопривредно земљиште	400,7	
водене површине	93,2	
УКУПНО	1.891,0	100,00

3.6. Мере заштите и услови за уређење и коришћење простора

3.6.1. Мере и услови за уређивање и коришћење грађевинској земљишту

Грађевинско земљиште је један од најзначајнијих ресурса урбаног развоја. Стога је у урбанистичком планирању и остваривању планског развоја и изградње нужно рационално и реално успостављање политике и инструментата за утврђивање вредности уређивања и коришћења земљишта.

С обзиром на то, да се елементи уређивања грађевинског земљишта реално утврђују према улагањима за комунално опремање и тржишним вредностима изградње објеката на грађевинским парцелама – одређеним у складу са одговарајућим урбанистичким разрадама и сагласно техничкој документацији – вредности за уређивање и коришћење грађевинског земљишта су различите и променљиве.

Да би накнада за коришћење земљишта у већој мери постала инструмент захватања положајних ренти, реалокације активнисти у простору и повећања вредности земљишта, неопходан је прецизнији систем зонирања земљишта на подручју Генералног плана (јавно грађевинско земљиште за јавне намене и објекте јавног интереса и грађевинско земљиште за остале насељске намене у грађевинском подручју Генералног плана), као и прецизнији систем поделе обвезника накнаде за коришћење земљишта по групама делатности, у односу на Одлуком⁴ прописане зоне и групе делатности.

На основу ових опредељења предвиђају се мере и услови за уређивање и коришћење земљишта на подручју плана:

- уместо садашње поделе градског грађевинског земљишта на две зоне увести поделу на три до четири зоне;
- садашњу трећу зону (грађевинско земљиште у грађевинском рејону), треба поделити на две зоне: зону централног градског подручја и зону ширег градског подручја;
- неопходно је прилагођавање висине и распона накнаде за коришћење земљишта овако повећаном броју зона;
- за породичне стамбене зграде, предлаже се повећање распона у накнади за најскупу и најјефтинију тако формирану нову зону;
- накнада за вишепородично становање у две зоне, треба да буде нижа по m^2 , од накнаде за породичне стамбене зграде у истој зони;
- у циљу потпунијег поштовања принципа погодности локације, у смислу плаћања њене стварне опремљености, требало би умањити (20%) накнаду за становање, у улицама без водовода или канализације или савременог уличног застора, у већој мери (30%) ако недостају по два од наведених инфраструктурних система а до 50% ако недостају сва три;
- укупна површина заузетог земљишта, а не само под стамбеним објектом, морала би да има већи утицај на висину ове накнаде у ужем градском центру и централном градском подручју у односу на сада доминантни критеријум површине изграђеног стамбеног простора.
- нужно је критеријум „погодности земљишта” (принцип зонирања, поред врсте делатности и величине земљишта), применити и на накнаду за пословни и производни простор, по правилу критеријума погодности локација – подједнако за стамбене и за пословне и производне објекте.

– неопходно је, сагласно новој номенклатури делатности, извршити прецизнију поделу делатности, узимајући у обзир знатне разлике у могућности плаћања накнаде. Предлаже се уместо поделе пословног и производног простора на три групације, подела на пет групација и то: производња; производне, саобраћајне и друге услуге; трговина и угоститељство; заштићене делатности; финансијске, техничке и пословне услуге и остале делатности.

3.6.2. Заштити културних добара и урбанистичка заштити

Савремено схватање заштите градитељског наслеђа како урбаног тако и руралног карактера, подразумева мултидисциплинаран приступ који води ка интегративној заштити са опредељењем да је заштита културног наслеђа недељива од заштите животне средине.

Опредељење ка интегративној заштити не значи искључиво строгу конзервацију, већ просторно и архитектонско уређење насеља, његову комуналну опремљеност и истицање његових градитељских, естетских и природних вредности и погодности.

Зато се планским решењима жели постићи:

- очување културног и градитељског наслеђа и заустављање даље деградације постојећих простора и физичке структуре;
- усклађивање политике развоја заштите културног наслеђа са комплексним развојем места у целини;
- усклађивање програма из области заштите културног наслеђа са програмима других области које учествују у планирању, како би се створили услови адекватне заштите;
- усклађивање програма из области заштите културног наслеђа са захтевима и темпом савременог развоја;
- дефинисање метода и поступака рада на конзервацији и обнови у конкретним случајевима;
- у складу са природом, очуваним културним и градитељским наслеђем постићи виши стандард и квалитет живљења и створити архитектуру прилагођену поднебљу.

Генерални план тежи уравнотеженом компромису између заштите и обнове градитељског наслеђа, свакодневних животних потреба и законитости економског развоја механизмима заштите у оквиру законских инструмената.

Културно наслеђе Младеновца штити се применом мера дефинисаних Законом о културним добрима („Службени гласник РС”, број 71/94) и урбанистичком заштитом која се, такође, стара да укупно урбанистичко и архитектонско наслеђе буде, у оној мери која одговара његовој вредности, интегрисано у савремене токове живота као фактор његовог укупног развоја.

Урбанистичка заштита подразумева усаглашавање хоризонталне и вертикалне регулације, чување визура и силуета, примену материјала, боје и архитектонских елемената којима се дефинише и препознаје простор и физичка структура одређеног простора.

Центар Младеновца, језгро вароши, памти почетак његовог настајања и осликава ток његовог развоја. Очување физичких структура гарантује чување духа места, тј. његове аутентичности. Због тога је неопходно очувати постојеће физичке структуре – уличну мрежу, просторе и појединачне објекте и принципом меке трансформације извршити њихово урбанистичко-архитектонско уклапање.

У постојећој уличној мрежи Младеновца најстарије регулације представљају – чаршијски правац – улица Краља Петра са раскршћем према железничкој станици, трговиште (данашњи парк), управне попречне улице – 7. јула, Бисина, Косте Ђукића и лонгитудинална паралела улица Милосава Влајића.

Нова изградња мора се држати уличне регулације нарочито у улицама Краља Петра и Војводе Путника.

⁴ Одлука о грађевинском земљишту у општини Младеновац – „Службени лист града Београда”, број 29/03.

Нови објекти својим габаритом треба да прате ширину постојећих парцела, односно да је симулирају архитектонском обрадом фасада.

Појединачни објекти: кафана „Космај”, Митина аптека, Мишина аптека, низ кућа у улици Краља Петра од бр. 149 до бр. 155, Јованчићева кућа, зграда Музеја, Вила, кућа породице Тагић, Космајска 1, кућа породице Јосифовић, Љубе Чикића 5 и црква – захтевају трајну заштиту *in situ*, са могућношћу евентуалне промене намене у оквиру функције, са обавезом задржавања аутентичног архитектонског корпуса, потпуне рестаурације фасаде и враћањем свих примарних и секундарних елемената архитектонске пластике. За све планиране интервенције на поменути објектима обавезно је остварити сарадњу са Заводом за заштиту споменика културе града Београда.

Спомен палим ратницима на централном тргу у Младеновцу визуелно и асоцијативно акценује центар града, чиме се постиже његова препознатљивост. Приликом трансформације трга неопходно је водити рачуна о висинама објеката и њиховим масама, како би се очувао доминантан положај овог споменика.

Културно добро „Чесма Црквенац” са припадајућом парцелом, поред редовног одржавања захтева и адекватно парковско уређење, заштићено зеленом тампон зоном на рубним деловима парцеле, при чему изузетно треба прикрити постојеће цеви (жбунастим зеленилом), које пролазе целом дужином парцеле.

Планска трансформација наслеђених руралних целина: Младеновац, Рајковац, Граница и Међулужје претпоставља задржавање:

– територије простирања насеља дефинисане старим уличним растером и неправилном парцелацијом по систему крупних катастарских честица;

- целине простора центра села као јавне намене;
- појединачних архитектонских објеката посебних историјских, етнографских и архитектонских вредности;
- посебан вид афирмације препознатљиве естетике у архитектури је препорука да се кроз архитектонске пројекте намењене руралним срединама користе традиционалне архитектонске вредности.

Сеоска гробља представљају значајне културно-историјске целине које карактеришу један вид културе и традиције.

У оквиру спровођења заштите, сеоска гробља и када нису у функцији сахрањивања, чувају се као меморијалне парковски уређене површине са презентацијом највреднијих гробних обележја.

Археолошка налазишта и локалитети

На подручју Генералног плана Младеновца према евиденцији постоје два археолошка локалитета са делимично извршеним истраживањима, која би била угрожена грађњом. Како се овде ради о локалитетима из разних периода, разликовали би се и поступци заштите истих.

На локалитету Баташево који представља вишеслојно налазиште, а који је делимично обухваћен изграђеним насељем, неопходно је приликом изградње објеката или било какве инфраструктуре на угроженим просторима претходно обавити заштитна археолошка истраживања, као и стални археолошки надзор током извођења земљаних радова.

За простор на коме лежи локалитет Селиште могу се планирати објекти нове намене само ако се претходно обави сондажна археолошка истраживања на свим површинама које би заузимали нови објекти.

На локалитету Јабланица у Међулужју у поступку планирања треба предвидети да се на површинама које он захвата не планира никаква изградња нових објеката.

На простору који захвата локалитет Мађарско гробље у селу Младеновац, пошто се ради о некрополи, поступак би био исти као и за претходни локалитет Селиште у случају да се планира изградња нових објеката.

У складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и Законом о културним добрима („Службени гласник РС”, број 71/94), у даљој разради планског документа, Генералног плана Младеновца, ради постања јасно дефинисаних циљева и изналажења инструмената за њихову реализацију, неопходно је тражити већи ангажман надлежне службе заштите споменика културе и осталих надлежних структура друштва да још увек богат фонд културног наслеђа буде не само сачуван него очуван на начин који гарантује културни идентитет предметног простора

3.6.2.1. Мере заштите културних добара

Приликом спровођења плана путем инструмената урбанистичке разраде неопходно је прибавити Услове чувања, одржавања и коришћења културних добара као и мере техничке заштите, надлежне службе заштите споменика културе у складу са Законом о културним добрима („Службени гласник РС”, број 71/94) и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03).

3.6.3. Мере заштите и услови за унапређивање животне средине

Основна концепција заштите животне средине

Концепција заштите животне средине у овом плану полази од начела еколошки одрживог развоја и превентивне заштите при изградњи нових објеката и селективне санације постојећих објеката на основу еколошког вредновања свих главних планских решења, програма, пројеката и активности за спровођење плана, нарочито у односу на рационалност коришћења ресурса, могуће угрожавање животне средине и ефикасност мера заштите воде, земљишта и ваздуха.

Основни циљеви заштите животне средине у планском периоду су:

- рационално и контролисано коришћење грађевинског земљишта;
- заштита пољопривредног и шумског земљишта;
- рационално коришћење природних ресурса; нарочито воде, енергије и сировина за грађевинске материјале;
- ефикасна заштита изворишта водоснабдевања, природних и културних добра;
- смањење загађености ваздуха и нивоа буке;
- избегавање стварања еколошких конфликта између привредних активности и саобраћаја са једне стране и становања, рекреације, туризма и заштићених зона са друге;
- смањење количине отпада, повећање степена рециклирања и безбедно депоновање свих врста отпада.

Мере заштите од негативних утицаја индустрије

Постојећи индустријски објекти који не задовољавају критеријуме за заштитна одстојања морају применити најбоље расположиве технологије да би своје негативне утицаје на околину svelи у границе своје парцеле. Уколико то није могуће, морају се преоријентисати на еколошки прихватљивију производњу или извршити премештање своје производње на погоднију локацију.

У индустријској зони није дозвољено лоцирати међусобно некомпатибилне технологије,

Планирати развој индустрије која троши мање ресурса – материјала, енергије, воде,

Стимулисати развој производних грана које се заснивају на чистијим технологијама,

Увести стимулативне и дестимулативне мере економске политике за заштиту животне средине,

У постојећим и новим индустријским погонима уградити уређаје за заштиту од испуштања штетних материја.

Планирати и спроводити мониторинг емисије из индустријских погона.

Просторни развој привредних делатности планиран је кроз веће привредне зоне за потребе индустрије, грађевинарства, саобраћајних услуга, складиштења и других делатности, затим кроз мање радне зоне са становањем и појединачне локације расуте у оквиру градског ткива. Према потенцијалном еколошком оптерећењу утврђују се четири категорије привредних предузећа, чије делатности не смеју угрожавати квалитет чинилаца животне средине у окружењу (вода, ваздух земља) изнад законом дозвољених нивоа.

КАТЕГОРИЈА А – мале фирме које према нивоу еколошког оптерећења могу бити лоциране унутар стамбеног насеља као што су пекарске и посластичарске радње, технички сервис и др.

КАТЕГОРИЈА Б – мале и средње фирме које према нивоу еколошког оптерећења могу бити лоциране на рубним деловима стамбеног насеља, тако да њихове функције не изазивају непријатности суседству; као што су веће електро-механичке радионице, складишта грађевинског материјала, прерада пластичних маса, фабрике хлеба и друго.

КАТЕГОРИЈА В – фирме које према нивоу еколошког оптерећења могу бити лоциране на одређеном одстојању од стамбеног насеља тако да њихова функција на том растојању не изазива непријатности суседству; као што су: тржни центри и већа складишта (БП > 5.000 m²), прехранбена индустрија, текстилна индустрија, итд. Морају се спроводити техничко-технолошке, урбанистичке и организационе мере заштите животне средине.

КАТЕГОРИЈА Г – фирме које према нивоу еколошког оптерећења могу бити лоциране на већем одстојању од стамбеног насеља, као што су: металопрерађивачка индустрија, појединачни погони хемијске индустрије, веће кланице, прехранбена индустрија, итд. Морају се спроводити техничко-технолошке, урбанистичке и организационе мере заштите у складу са захтевима Закона о заштити животне средине.

Услови за лоцирање привредних делатности

Категорија предузећа*	А	Б	В	Г
Површина комплекса (ha)	–	< 3	3–80	80–300
Заштитно одстојање (m)	< 50	50–100	100–500	500–1.000
Потребна урбанистичка документација за заштиту животне средине **	–	ПУ	ПУПО	ПУ, ПО СПУ

* Када је присутно више ризика, категорија предузећа се одређује према највећем ризику

** ПУ = процена утицаја објекта на животну средину,
ПО = процена опасности од хемијског удеса,
СПУ = стратешка процена утицаја комплекса на животну средину

Правила заштите од утицаја пољопривреде

Утврђује се заштитно одстојање између стамбених објеката туристичко-рекреативних зона према ораницама, односно плантажних воћњака који се интензивно третирају вештачким ђубривом и пестицидима од најмање 800 метара. У заштитном појасу између границе пољопривредних парцела

и обале водотока од 10 метара није дозвољено коришћење пестицида и вештачких ђубрива.

Правила заштите у зонама саобраћаја

У оквиру регулационих планова или урбанистичких пројеката потребно је израдити претходну анализу утицаја на животну средину за сваку нову или реконструисану деоницу магистралних путева и улица првог реда.

Наведена правила и заштитне зоне утврђују се као услови планирања других намена зељишта уз појас саобраћајница.

Друмски саобраћај

За магистралне саобраћајнице утврђују се три зоне заштите:

– Зона I – појас веома великог еколошког оптерећења ширине по 20 m са обе стране пута. Због емисија у ваздух, повећане буке и загађивања земљишта. У заштитном појасу дозвољено је формирати заштитно зеленило. Није дозвољена изградња стамбених, пословних и помоћних објеката.

– Зона II – појас великог еколошког оптерећења ширине по 50 m са обе стране пута. Због повећане буке и загађивања земљишта, није дозвољена нова изградња стамбених објеката, а пословни и помоћни објекат, као и постојећи легално изграђени објекти морају бити заштићени одговарајућом акустичком заштитом.

Дозвољена је изградња објеката у функцији пута (бензинске станице, сервис, складишта, слично).

– Зона III – појас малог еколошког оптерећења ширине по 180 m са обе стране пута због повећане буке. Изградња стамбених, пословних и привредних објеката дозвољена под условом па се обезбеди мере заштите од буке.

За превоз опасних и штетних материја дозвољено је користити искључиво деонице магистралних путева који пролазе кроз подручја мале густине насељености. Ово ограничење се не односи на превоз нафтних деривата у цистернама капацитета до 10 тона.

Железнички саобраћај

Утврђује се заштитно одстојање између железничких пруга и становања од најмање 25 m, рачунајући од осе крајњих колосека, односно, најмање 50 m за привредне објекте, уз примену одговарајућих мера заштите, прописаних у Закону о путевима („Службени гласник РС”, број 46/91)

Правила заштите за водоснабдевање и канализацију

Земљиште и водене површине у подручју заштите изворишта водоснабдевања, у складу са чланом 45. Закона о водама, морају бити заштићени од намерног или случајног загађивања и других утицаја који могу неповољно деловати на издашност изворишта и здравствену исправност воде.

Обавезно је уређивање и одржавање уже зоне заштите изворишта, које обухвата:

- површинско уређивање терена,
- уклањање нехигијенских објеката,
- забрану грађења нових инвестиционих објеката који нису у функцији водоснабдевања,
- забрану складиштења чврстог, индустријског и опасног отпада,
- забрану транспорта опасних и штетних материја,
- забрану употребе вештачких ђубрива и хемијских средстава у пољопривредној производњи,
- редовну контролу наменског коришћења земљишта.

На подручју шире зоне заштите водоизворишта успоставља се режим селективног санитарног надзора и заштите

од загађивања животне средине применом следећих превентивних мера:

- није дозвољена изградња објеката и инсталација који на било који начин могу загадити воду или земљиште или угрозити безбедност цевовода и водопривредних објеката;

- забрана изградње индустријских и других објеката чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште;

- остале врсте привредних објеката могу се градити под условом да се у њиховом пројектовању и извођењу обезбеди каналисање и пречишћавање отпадних вода у складу са стандардима прописаним законом;

- постојећи индустријски објекти морају у складу са законом обезбедити каналисање и пречишћавање отпадних вода;

- у подручју шире зоне заштите дозвољена је изградња објеката намењених за рекреацију и туризам, под условима заштите животне средине прописане законом;

- чврсти отпад сакупљати само на водонепропусним површинама, а трајно одлагање отпада обезбедити на санитарним депонијама изван шире зоне заштите;

- није дозвољена интензивна употребе пестицида, хербицида и вештачких ђубрива на земљишту које се користи у пољопривредне сврхе;

- забрањује се транспортовање и складиштење опасних и отровних материја.

У појасу заштите ширине 2,5 m са сваке стране дуж цевовода сирове воде забрањује се изградња објеката и друге активности које могу загадити земљиште или угрозити безбедност цевовода.

На подручјима града без градске канализације за прикупљање отпадних вода користити водонепропусне септичке јаме. При издавању урбанистичко-техничких услова, димензије сваке појединачне јаме одредити на основу потрошње воде и капацитета расположивих цистерни за одвожење отпадних вода.

Смернице за имплементацију плана

Стратегија заштите и унапређења животне средине при спровођењу генералног плана заснива се на стриктном спровођењу датих планских решења, чија даља разрада, регулационим плановима, урбанистичким пројектима и инвестиционим пројектима инфраструктурних и привредних објеката, мора поштовати важеће законске прописе и стандарде из области заштите животне средине. То, пре осталог, подразумева израду „Претходне анализе утицаја на животну средину” у оквиру документације за регулационе планове и урбанистичке пројекте и „Детаљну анализу утицаја на животну средину” појединачних објеката и делатности, који се налазе на списку у Правилнику о анализи утицаја.

Подршку остваривању Генералног плана обезбедиће доношење посебних политика, програма, планова и пројеката од стране надлежних органа општинске управе и израда одговарајућих стручних експертиза и студија, и то:

- Локалне акционе програме за заштиту животне средине, према међународној методологији (ЈЕАП), на нивоу општине и посебно за бањски комплекс Селтерс, којима би се утврдили локални еколошки проблеми и приоритетне акције за њихово решавање.

- Политике штедње и ефикаснијег коришћења енергије у домаћинствима и зградама, укључујући и програм подстицања производње и коришћења изолационих материјала за побољшање енергетске ефикасности зграда.

- Регистара загађивача животне средине на подручју Генералног плана са каталогом урбанистичко-еколошких услова за поједине врсте објеката и делатности.

- Пројекат развоја информционог система о животној средини за подршку управљању заштитом животне средине на нивоу града.

- Пројекат за методолошко и технолошко унапређење система праћења квалитета животне средине у складу са европском праксом и стандардима.

- Студије за интегралну процену ризика од удеса при складиштењу, превозу и коришћењу опасних и штетних материја на територији града, укључујући и израду плана заштите од удеса већих размера на нивоу града.

- Програм развоја система комуникације са грађанима у питањима заштите животне средине, укључујући доступност информација о животној средини и укључивање јавности у доношење одлука по питањима заштите животне средине.

- Формирање „Еколошког форума” у који би, поред представника општинске управе, били укључени представници јавних предузећа, привреде, просвете, стручних организација и невладиних организација заинтересованих за унапређење животне средине.

3.6.4. Мере заштите од елементарних и других већих непогода и услови од интереса за одбрану земље

У концепцији Генералног урбанистичког плана, приликом утврђивања просторне организације подручја, размештаја објеката од виталног значаја, конципирања система саобраћаја и инфраструктуре у планским решењима, примењени су општи принципи заштите од елементарних непогода, природних катастрофа и ратних разарања.

Последнице ратних разарања су врло сличне последицама од елементарних непогода, тако да су и урбанистичке мере заштите исте у оба случаја: зонирање насеља, поларизација појединих намена (зона) које могу негативно да утичу на остале садржаје у миру или рату, поштовање прописа у погледу потребне довољне ширине саобраћајница као противпожарне преграде и обезбеђење проходности у случају зарушавања, потребног растојања између објеката у зависности од намене објеката, формирање континуалног система зелених површина због заштите од ветра, аерозагађења и унапређења микроклиматских услова у насељу.

Мере заштите од елементарних и других већих непогода и услови од интереса за одбрану земље урађени су у складу са:

- Законом о одбрани („Службени гласник РС”, број 45/91),

- Законом о заштити од пожара (Службени гласник РС, број 37/88),

- Правилником за спољну и унуташњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ, број 30/91),

- Правилником о изменама и допунама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, број 52/90),

- Правилником о техничким нормативима за склоништа („Службени лист СФРЈ”, број 55/83),

- Одлуком о утврђивању степена угрожености насељених места у општини Младеновац са рејонима угрожености и одређеном врстом и обимом заштите у тим насељима (Општински штаб цивилне заштите Младеновац, стр. пов. број 82-9/92-08/3 од 20. маја 1992. године),

- Условима Министарства одбране.

Планирана заштита односи се на следеће:

Земљотреси

У погледу сеизмичке реонизације, према сеизмолошкој карти СФРЈ из 1987. године, „подручје Генералног плана Младеновца за повратни период од 100 година налази се у зони од 7° МЦС. Заштита људи и материјалних добара од последица удара кинетичке енергије у тлу не сме да има ниже сеизмичке параметре од уредбом прописаних параметара и спроводиће се кроз статичке прорачуне на 7° МЦС.

Поплаве

Заштита од поплава на територији ГУП-а, у функцији заштите становништва, стамбених и привредних објеката, саобраћајница и пољопривредног земљишта, биће остварена доградњом, реконструкцијом и одржавањем линијских система (одбрамбених насипа) и изградњом малих акумулација – ретензија за задржавање поплавних таласа, како је дефинисано у поглављу „Уређење водотока и заштита од поплава”.

Пожари

Основну меру заштите од пожара, поред противпожарних преграда (водотокови, акумулације, зелене површине, саобраћајнице, диспозиција објеката и сл.) представља и осавременавање ватрогасне службе у смислу опремања, организовања и проширења, реконструкције уличне хидрантске мреже, обезбеђивање нових извора са уређеним прилазима за снабдевање водом противпожарних возила и сл.

Заштитни објекти

У циљу заштите становништва и материјалних добара постоје изграђена склоништа и планира се, за поједине делове територије обухваћене ГУП-ом као инвестициона обавеза, изградња заштитних објеката – склоништа. Потреба изградње склоништа дефинише се урбанистичким плановима којима се спроводи ГУП, односно посебним прилозима са мерама заштите који су њихов саставни део, а у складу са Одлуком штаба цивилне заштите о утврђивању степена угрожености насељених места у општини Младеновац.

Комплекси посебне намене

За постојеће комплексе посебне намене Министарство одбране доставило је услове и захтеве за прилагођавање ГУП-а потребама одбране земље, који су уграђени у решење планиране намене површина ГУП-а.

4.0. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

На основу (2.0) Концепције организације и уређења простора – са основном наменом грађевинског земљишта и преовлађујућим наменама и функцијама у оквиру условно издвојених просторних и урбанистичких целина на подручју Генералног плана; генералних урбанистичких решења за јавне намене и објекте јавног интереса и остале насељске намене градског значаја и посебног интереса; генералних урбанистичких решења саобраћаја и комуналне инфраструктуре, као и мера и услова заштите постојећих и планираних намена и садржаја, културно-историјских и природних вредности и животне средине – садржаних у (3.0.) Правилима уређења простора – Правилима грађења се, у смислу основа и услова за спровођење Генералног плана, обезбеђују општа правила урбанистичке регулације и правила и услови за изградњу планираних и обнову и реконструкцију постојећих објеката у границама Генералног плана.

4.1. Општа правила и циљеви урбанистичке регулације

Општим правилима урбанистичке регулације изводе се искази генералних урбанистичких решења који се одnose на:

- намену простора – појединачних, преовлађујућих или специфичних намена површина (јавне намене и објекти јавног интереса, остале насељске намене и површине и објекти са обавезним мерама и условима заштите и друго);

- урбанистичке показатеље и услове за постизање планираних намена, интервенција у простору и правила парцелација грађевинских блокова, у оквиру припадајуће урбанистичке целине – изражене вредностима датим за одговарајуће намене (коэффициенти изграђености и коришћења земљишта, односи мешовитих намена, спратности и др.) и

описима (типови изградње објеката, могућности обнове и реконструкције и др.) за примену правила изградње објеката у оквиру грађевинског блока;

- регулације саобраћајница и услове за прикључивање планираних и постојећих објеката, са условима и начином за обезбеђивање потребних површина за паркирање;

- услове за капацитетно снабдевање и регулационо поствљање мрежа комуналних инсталација, везаних за стандардне потребе корисника грађевинског блока и шире урбанистичке целине;

- услове за регулационо уређење јавних простора – јавних зелених површина, тргова, амбијенталних целина, са елементима обликовно-естетских вредности за:

- очување и унапређење укупног градитељског наслеђа, – традиције градитељства и створених вредности насеља,

- допуну постојећих и стварање нових урбаних вредности,

- обнову и реконструкцију историјских и амбијенталних целина.

- као и по потреби, других мера и услова заштите, планираних овим генералним планом.

Циљеви регулације

За постизање реалног развоја, уређења простора и изградње планираних намена на целом подручју плана, за шта је потребно обезбедити:

- очување специфичности физиономије појединих делова града и регулисања нове изградње у складу са наслеђеним карактеристикама;

- омогућавање усклађеног развоја наслеђене организације простора града, обновом, допуном и интеграцијом различитих градских функција, уколико се међусобно не угрожавају;

- појединачне насељске потцелине са преовлађујућим наменама, по којима се карактеришу урбанистичке целине, треба развијати претежно на постојећим и планираним површинама, без ангажовања већих нових простора, како би се контролисао раст града и сачувало земљиште за друге неопходне потребе;

- постизање еколошки здравијих и хуманијих услова живота и рада, остваривати обавезном и последном применом и контролом мера заштите животне средине – приоритетним и свеобухватним комуналним опремањем, адекватним озелењавањем појасева водоизворишта и коридора примарне путне и железничке мреже, раздвајањем индустријских и радни зона од стамбених и других насељских намена; као и другим мерама заштите, садржаним у правилима уређења простора овог плана;

- уз уважавање карактеристика постојеће изграђености, сузбијати неконтролисано и нерационално ширење града на околне пољопривредне површине.

Општа правила

По овим основама и сагласно одредбама „Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и начину стављања плана на јавни увид” („Службени гласник РС”, број 12/04), одређују се следећа општа правила урбанистичке регулације у границама Генералног плана Младеновца до 2021. године.

Концепција организације простора и урбанистичких целина

Према критеријумима основне концепције организације и намене простора, издвојене су на подручју плана урбанистичке целине: ужи градски центар, централно градско подручје и шире градско подручје, за које се одређују општа урбанистичка правила регулације за намене и решења са

заједничким и интегралним сдржајима и условима за остваривање плана. У свакој од ових целина издвајају се намене за које важе иста правила грађења.

Правила урбанистичке регулације – по урбанистичким целинама и наменама

Централно градско подручје

У централном градском подручју, које се карактерише претежно правилном регулацијом грађевинских блокова, са посебно или мешовито изграђеним стамбено-пословним, јавним и вишепородичним објектима средње и више спратности, и организованом парцеларном нижеспратном породичном стамбеном изградњом – у ужем градском центру и шире у границама ове целине, могућности за нову изградњу и интервенције у простору, условљавају се следећим правилима:

- у блоковима у којима је формирана квалитетна физичка структура ићи на очување и заокружење постојеће структуре;

- у блоковима у којима није формирана квалитетна физичка структура планирати трансформацију тако да се унапреди постојећи тип становања;

- потпуну реконструкцију радити само изузетно у блоковима или деловима блокова у којима није могуће унапредити постојећи тип (врсту) становања или мешовиту намену;

- изградњу у унутрашњости блока могуће је реконструисати у складу са просторним могућностима, уколико се не угрожавају сдржаји у блоку као целини;

- блокове у којима је започета ивична изградња а није довршена, заокружити са започетим начином изградње;

- за блокове са започетом изградњом типа отворене градске матрице који нису довршени треба омогућити усклађивање предвиђеног типа изградње са сагледавањем могућности уклапања наслеђених делова са ивичном изградњом;

- за блокове са отвореним типом изградње могуће је заокружење у складу са постојећим типом изградње;

- регулације блокова треба уклопити са регулацијом улица које обухватају коловозе, тротоаре са дрворедима и могуће површине за паркирање;

- код изградње нових објеката који се уграђују између постојећих објеката, грађевинску линију ускладити са постојећим грађевинским линијама;

- постојеће парцеле као најмање површине на којима се може градити задржати као такве. У случају када парцела није условна за планирану изградњу, кроз детаљну регулациону разраду простора могућа је промена граница парцеле у корист јавне површине или јавне намене;

- изградњу нових објеката реализовати унутар граница грађења дефинисаних грађевинским линијама на парцели;

- вишеспратне претежно стамбене објекте лоцирати дуж улица са мањим саобраћајним оптерећењем, нарочито у централним зонама града;

- вишеспратне објекте са претежном наменом за делатности, лоцирати дуж улица са јачим саобраћајним оптерећењем;

- у централним деловима града омогућити трансформацију намене становања у делатности;

- спратност објеката планирати тако да се сачува постојећа претежна изграђеност просторне целине;

- висина објеката треба да буде лимитирана уклапањем у макро визуру града, усклађена са постојећим и планираним објектима, ширина улица тако да однос између ширине улице и висине објеката треба да буде око 1:1.5, еколошким условима и величином околног слободног, неизграђеног простора, као и условима противпожарне заштите;

- остварени квалитетан стандард становања не сме се нарушавати већ само унапређивати.

Саобраћај

- Регулације улица треба да се задрже у постојећим или планираним попречним профелима и са функционалним елементима примереним саобраћајним потребама.

- За примарне саобраћајнице обезбедити минималне регулационе ширине од 18 m (изузетно 16 m), а за секундарне планирати регулационе ширине од 12 m (изузетно 10 m).

- У градском језгру сачувати регулације постојећих улица (Краља Петра I целом дужином, Милосава Влајића, 7. јула и Косте Ђукића).

- Уз постојеће и планиране обилазне саобраћајнице предвидети коридор дуж ових траса, ширине 50m.

- Ново паркирање у блоковима везати за парцеле предвиђене за нову изградњу.

- Потребе за недостајућим местима за паркирање за постојеће стање решавати у оквиру колективних гаража.

- Стандарде паркирања прилагодити могућностима просторне целине.

- Привремене површине за паркирање на неизграђеним локацијама се не могу рачунати у стандард.

Индустрија и производно-услугне делатности

Поред концепцијских генералних решења, посебне мере и услови за уређење и изградњу индустријских и производно-услугних објеката предвиђају се по следећим правилима:

- неизграђени простори у индустријским зонама приводиће се намени према техничко-технолошким и еколошким параметрима усаглашавањем локационих услова зоне и захтева делатности;

- минимална величина комплекса за обављање индустријске делатности износиће 1.000 m² у малим производним погонима, док се максимална величина не условљава;

- у оквиру постојећих старих и нових индустријских комплекса обавезно планирати уређење слободних површина и озелењавање минимално 5–10% у односу на величину комплекса;

- обезбедити паркирање и гаражирање на сваких 100 m² БРГП једно паркинг место. дозвољени степен искористићности земљишта је до 50%, а коефицијент изграђености од 0,4 до 1,2;

- за постојеће индустријске објекте који се не уклапају у наведену регулативу предвидети унапређивање различитим просторно-урбанистичким, грађевинским, архитектонским и комунално-инфраструктурне мерама. За индустрију која спада у групу загађивача обавезно урадити анализу утицаја на животну средину и предузети мере заштите;

- сачувати површине за постојеће радне зоне које нису у сукобу са становањем;

- површине за радне зоне у стамбеним деловима града постепено трансформисати у површине за становање и делатности.

Индустријске зоне ће се разрађивати регулационим плановима, осим специфичних просторних целина, које ће се из технолошких разлога разрађивати урбанистичким пројектима.

Нови индустријски објекти по структури и форми треба да су архитектонски једноставно пројектовани и да одражавају основну намену делатности. Уобичајена спратност индустријских и сервисних објеката је високо приземље са чистом висином 4 до 6 m. Зависно од технологије градиће се и спратни објекти до П+3 или 12 m до венца објекта. Изградњу нових објеката, тамо где постоје могућности, у оквиру постојећих индустријских зона треба прилагодити структури и волумену постојећих објеката.

Табела компатибилности

		Компатибилна намена											
		Јавне намене					Остале намене						
		јавне површине и јавни објекти од општег интереса саобраћајни објекти и површине	објекти и површине комуналних делатности и инфраструктуре	бањско-рекреативни комплекс	јавно зеленило	комерцијалне намене ужег градског центра	комерцијалне делатности вишепородично становање	породично становање	индустрија, производне делатности	слободно зеленило и пољопривредне површине	спортско-рекреативне површине		
Доминантна намена – више од 50%	јавне намене	јавне површине и јавни објекти од општег интереса ¹⁾	0			x					x		
		саобраћајни објекти и површине		0			x		x				
		објекти и површине комунал. делатности и инфраструктуре		0		x							
		бањско-рекреативни комплекс	x		0	x	x				x		
		јавно зеленило				0					x		
	остале намене		комерцијалне намене ужег градског центра ²⁾	x	x		x	0	x	x		x	
			комерцијалне делатности ³⁾	x	x	x	x		0		x	x	
			вишепородично становање	x			x	x	0	x		x	
			породично становање	x				x	x	0	x	x	
			индустрија, производне делатности ⁴⁾		x	x					0	x	
			слободно зеленило и пољопривредне површине					x				0	x
			спортско рекреативне површине	x				x	x			x	0

1. Јавни објекти од општег интереса су објекти образовања, децје установе, установе социјалне заштите, здравствени објекти, објекти културе, објекти државних органа, органа локалне управе, и сл.
2. Комерцијалне намене ужег градског центра су комерцијални трговински објекти, тржни центри, трговина на велико (пословни део), дисконти, објекти забаве и разоноде, кладионице, коцкарнице, пословно-стамбени апартмани, угоститељски објекти, хотели, мењачнице, комерцијално здравствени, комерцијално-образовни, комерцијални објекти дечјих установа, атељеи, галерије, изложбени салони, услужно занатство и сл.
3. Комерцијалне делатности ван ужег градског центра су: већи корисници земљишта у трговини на мало (хипермаркети, тржнице, изложбени салони, „буљаци“), у трговини на велико (велетржнице, кванташка пијаца, складишта); у области забаве и разоноде (забавни парк, акваријум, планетаријум) и одговарајући производно-услужни капацитети – уз основне комерцијалне делатности, који испуњавају услове заштите животне средине и коридоре заштићеног земљишта.
4. Индустрија и производне делатности су складишта, стоваришта, магацини, производно занатство, индустрија, грађевинарство, пратећи пословни простор, објекти мале привреде и сл.

4.2. Правила грађења

4.2.1. Општа правила за изградњу објеката

Правила парцелације

Грађевинаска парцела је најмања земљишна јединица на којој се може градити и која се утврђује регулационом линијом према јавном путу, границама суседних грађевинских парцела и преломним тачкама одређеним геодетским елементима.

Парцела се може делити до минимума утврђеног применом правила о величини (ширини и површини) грађевинске парцеле датим у тачки 4.2.2.

Парцела се може укрупнити спајањем две или више парцела а према планираној или постојећој изграђености односно планираној или постојећој намени грађевинске парцеле.

При формирању грађевинских парцела неопходно је максимално уважити постојеће катастарске парцеле.

Ширина приватног пролаза за парцелу која нема директан приступ јавном путу не може бити мања од 3 m.

Површину и облик грађевинске парцеле одредити тако да омогућава изградњу објекта у складу са решењима из плана, правилима о грађењу и техничким прописима.

Образовање нових грађевинских парцела могуће је израдом урбанистичког пројекта у оним деловима у којима постоји утврђена регулација, без могућности промене планиране, односно компатибилне намене.

Правила регулације

Растојање између регулационе и грађевинске линије је по правилу 3 m осим када се изградња врши у регулисаном делу улице у коме се грађевинска и регулациона линија поклапају.

У зони изграђених објеката растојање између грађевинске и регулационе линије утврђује се на основу позиције величине изграђених објеката (преко 50%).

Висина новог објекта мања је од 1,5 ширине регулације улице, односно од растојања до грађевинске линије наспрамног објекта.

Висина венца новог објекта усклађује се са венцем суседног објекта.

Висина надзатка стамбене поткровне етаже износи највише 1,80 m, рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине.

Удаљеност нових стамбених објеката који имају индиректну везу са јавним путем преко приватног пролаза од суседних објеката утврђује се актом о урбанистичким условима

Реконструкција постојећих објеката могућа је у складу са овим правилима грађења.

Изузетно реконструкција је могућа и ако нису испуњени основни услови за примену правила грађења у случају када се реконструкцијом обезбеђују основни минимални санитарно-хигијенски услови за живот (купатило, санитарни чвор и сл.).

Инжењерско-геолошки услови за изградњу

На бази инжењерско-геолошке рејонизације, извршена је категоризација терена, према којој су издвојене категорије:

I категорија – повољни терени

Изградња објеката у овим теренима, као најпогоднијим за урбанизацију (становање, инфраструктура, саобраћај), може се вршити без ограничења уз уважавање локалних геотехничких карактеристика терена.

II категорија – условно повољни терени

Условљавају извесна ограничења при урбанизацији простора (нивелационо прилагођавање природним условима, заштите стабилности ископа, контролисано дренарање итд.).

III категорија – неповољни терени

Коришћење ових терена за уређење и изградњу, у смислу побољшања стабилности падина, обезбеђења објеката и мелиорационих мера, захтева претходну детаљну анализу инжењерско-геолошким истраживањима према одговарајућим инструментима урбанистичке разраде и спровођења плана. Ради дефинисања облика санационих и мелиорационих мера неопходно је урадити пројекат санације ширег подручја.

Одређивање коте приземља

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, и то:

1. кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;

2. кота приземља може бити највише 1,20 m виша од нулте коте;

3. за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), кота приземља може бити највише 1,20 m нижа од коте нивелете јавног пута;

4. за објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља одређује се применом одговарајућих тачака овог члана;

5. за објекте који у приземљу имају нестамбену намену (пословање и делатности) кота приземља може бити максимално 0,20 m виша од коте тротоара (денивелација до 1,20 m савладава се унутар објекта).

Грађевински елементи на нивоу приземља

Грађевински елементи на нивоу приземља могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испода), и то:

1. излози локала – 0,30 m, по целој висини, када најмања ширина тротоара износи 3 m, а испод те ширине тротоара није дозвољена изградња испода излога локала у приземљу;

2. излози локала – 0,90 m по целој висини у пешачким зонама;

3. транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етаже – 2 m по целој ширини објекта са висином изнад 3 m;

4. платнене надстрешнице са масивном браварском конструкцијом – 1 m од спољне ивице тротоара на висини изнад 3 m, а у пешачким зонама према конкретним условима локације;

5. конзолне рекламе – 1,20 m на висини изнад 3 m.

Грађевински елементи и испади изнад приземља и на нивоу првог спрата

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60 m, односно регулациону линију више од 1,20 m и то на делу објекта вишем од 3 m. Хоризонтална пројекција испода поставља се у односу на грађевинску, односно регулациону линију.

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова, надстрешнице и сл.) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испода) и то:

1. на делу објекта према предњем дворишту – 1,20 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља;

2. на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50 m) – 0,60 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;

3. на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације (најмањег растојања од 2,50 m) – 0,90 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;

4. на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од стражње линије суседне грађевинске парцеле од 5) – 1,20 m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% стражње фасаде изнад приземља.

Грађевински елементи испод коте тротоара

Грађевински елементи испод коте тротоара – подрумске етаже – могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испода) и то:

1. стопе темеља и подрумски зидови – 0,15 m, до дубине од 2,60 m испод површине тротоара, а испод те дубине – 0,50 m;

2. шахтови подрумских просторија до нивоа коте тротоара – 1.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле, осим уз сагласност власника или корисника парцеле.

Спољне степенице

Отворене спољне степенице могу се постављати на објекат (предњи део) ако је грађевинска линија 3 m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90 m. Степенице које савлађују висину преко 0,90 m улазе у габарит објекта.

Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.

Ограђивање

Грађевинске парцеле могу се ограђивати ка регулационој линији зиданом оградом до висине од 0,90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 m.

Зидане и друге врсте ограде постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Зидана непрозирна ограда између парцела подиже се до висине 1,40 m уз сагласност суседа, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине 1,40 m, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отворити ван регулационе линије.

Грађевинске парцела на којима се налазе објекти индустрије, мале привреде, складишта, радионица и слично могу се ограђивати зиданом оградом висине до 2,20 m.

Спортски терени се могу ограђивати транспарентним оградама до висине од 3 m.

Паркирање

За паркирање возила за сопствене потребе, власници породичних и стамбених објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то – 1 паркинг или гаражно место на један стан.

За паркирање возила за сопствене потребе, власници осталих објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то – 1 паркинг или гаражно место на 70 m² корисног простора.

На грађевинској парцели вишепородичног стамбеног објекта или објекта комерцијалне намене ужег градског центра може се актом о урбанистичким условима утврдити изградња гараже, у објекту или испод објекта у габариту, подземно изван габарита објекта или надземно на грађевинској парцели.

Површина гараже вишепородичних стамбених објеката или објеката комерцијалне намене ужег градског центра које се граде као посебни објекти на грађевинској парцели, урачунавају се при утврђивању индекса или степена изграђености, тј. степена искоришћености грађевинске парцеле.

Правила регулације за саобраћајнице

Регулациона линија и осовина нових саобраћајница утврђује се у односу на постојећу регулацију и парцелацију, постојеће трасе саобраћајница и функционалност саобраћајне мреже.

Регулациона линија утврђује се у односу на осовинску линију (осовину јавног пута) или на граничну линију (кеј, траса пруге, болница и сл.), и обележава се за све постојеће и планиране саобраћајнице.

Растојање између регулационих линија (ширина појаса регулације) утврђује се у зависности од функције и ранга саобраћајнице, а најмања дозвољена ширина појаса регулације по врстама улица је:

- стамбена улица 8 m
- сабирна улица 10 m

За одвијање колског и пешачког саобраћаја утврђује се регулационе ширине следећих комуникација:

- пешачка стаза 1,50 m
- бицикличка стаза 1,50 m
- колски пролаз 5,00 m
- приватни пролаз 2,50 m

Правила за инфраструктуру

Мрежа инфраструктуре поставља се у појасу регулације а минимална растојања објеката инфраструктуре утврђује се на основу посебних правилника за поједине врсте инсталација.

Приликом изградње објеката морају се поштовати сви важећи прописи из области заштите животне средине, заштите од пожара, санитарне заштите, безбедности и сл.

У појасу ширине 30 m на једну и другу страну од осе магистралног гасовода забрањено је градити зграде намењене за становање или боравак људи без обзира на степен

сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас ценовода сврстан (у свему према „Правилнику о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима” („Службени лист СФРЈ”, број 26/85).

У зонама клизишта и хидрогеолошки неповољних терена неопходна је израда елабората геомеханичког испитивања терена.

У зонама археолошких налазишта неопходно је прибавити сагласност Завода за заштиту споменика културе.

4.2.2. Посебна правила за изградњу објеката

Породични стамбени објекти

На једној грађевинској парцели дозвољена је изградња једног породичног стамбеног објекта.

На грађевинској парцели могу се градити помоћни објекти до укупне површине 40 m², максималне спратности Под+П.

На грађевинској парцели породичног стамбеног објекта може се актом о урбанистичким условима утврдити изградња помоћног објекта површине веће од 40 m², гараже и пословног објекта, до максималних урбанистичких показатеља утврђених за одређену целину. На грађевинској парцели породичног стамбеног објекта не могу се постављати монтажни објекти – киосци. У пословном објекту који се гради уз породични стамбени објекат не могу се обављати делатности које на било који начин угрожавају коришћење суседних објеката односно парцеле.

Објекат	Минимална ширина грађевинске парцеле (m)	Минимална површина грађевинске парцеле (m ²)
Слободностојећи објекат	12	300
Двојни објекат	16 (2x8)	400 (2x200)
Објекат у непрекинутом низу	5	150
Објекат у прекинутом низу	12	200
Полуатријумски објекат	–	130

Изузетно ако је ширина или површина грађевинске парцеле мања до 10% од параметара датих у табели 1 може се актом о урбанистичким условима утврдити изградња породичног стамбеног објекта спратности П+1 са једним станом, коефицијента изграђености максимално 0,5 и процента изграђености максимално 30%.

Међусобна удаљеност нових породичних стамбених објеката је 4 m.

За изграђене породичне стамбене објекте чија међусобна удаљеност износи мање од 4 m у случају реконструкције не могу се на суседним странама предвиђати насупрамни отвори стамбених просторија.

Најмање дозвољено растојање основног габарита и испода, слободностојећег породичног стамбеног објекта од линије суседне парцеле је 1,50 m, уколико је на другој страни обебеђено растојање од најмање 2,5 m.

Вишепородични стамбени објекти

Најмања ширина неизграђене грађевинске парцеле за вишепородичне објекте је 15 m а минимална површина парцеле је 600 m². Формирање нових грађевинских парцела могуће је изградом урбанистичког пројекта у оним деловима у којима постоји дефинисана регулација, без могућности промене намене.

Међусобна удаљеност нових вишепородичних стамбених објеката је 5 m.

За изграђене вишепородичне стамбене објекте чија међусобна удаљеност износи мање од 5 m у случају реконструкције не могу се на суседним странама предвиђати насупрамни отвори стамбених просторија.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) вишепородичног стамбеног објекта од линије суседне парцеле је 3 m.

За вишепородичне стамбене објекте чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање, не могу се на суседним странама предвиђати наспрамни отвори стамбених просторија.

Уколико се објекат гради у непрекинутом низу, отвори на бочним странама објекта могу бити искључиво у оквиру светларника.

Вишепородични стамбени објекти у целини – ужи градски центар, граде се претежно у непрекинутом низу.

Вишеспратни стамбени објекти

Међусобна удаљеност слободностојећих вишеспратница и објеката који се граде у прекинутом низу, износи најмање половину висине вишег објекта.

Удаљеност се може смањити на четвртину ако објекти на наспрамним бочним фасадама не садрже наспрамне отворе на просторијама за становање (као и атељеима и пословним просторијама).

Ова удаљеност не може бити мања од 4 m ако један од зидова објекта садржи отворе за дневно осветљење.

При изградњи вишеспратница и објеката који се граде у непрекинутом низу, на новом објекту се оставља светларник исте величине и симетричан светларнику постојећег објекта.

Вишеспратни слободно стојећи објекат не може заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

Објекти комерцијалне намене ужег градског центра

Међусобна удаљеност нових објеката комерцијалне намене ужег градског центра је 4 m.

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) објекта комерцијалне намене ужег градског центра од линије суседне парцеле је 1,50 m.

5.0 ИНСТРУМЕНТИ УРБАНИСТИЧКЕ РАЗРАДЕ И СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА

На основу Концепције организације и уређења простора – приказане у графичком прилогу План организације простора и урбанистичке целине, у размери 1:10.000, и Генералних урбанистичких решења – приказаних у Плану намене површина, у размери 1:5.000, односно плановима саобраћаја и инфраструктуре (у размери 1:10 000), као и преиспитаних правно-планских обавеза – у складу са постигнутим планским решењима и Мерама заштите и условима за уређење и коришћење простора – примена Генералног плана вршиће се према изнетим генералним решењима и Правилима уређења простора и Правилима грађења, који су саставни део овог плана.

Општим правилима урбанистичке регулације обезбеђују се правила уређења, за изградњу и коришћење грађевинског земљишта, која се примењују у спровођењу Генералног плана, путем урбанистичке разраде – израдом и доношењем:

– обавезних планова детаљне регулације;

– изводом из Генералног плана за делове планираних намена, како је то приказано у графичком прилогу: Инструменти урбанистичке разраде и спровођења плана, у размери 1:10.000.

Планови детаљне регулације су обавезни као претходан услов за сваку реализацију у зонама означеним као „обавезни планови детаљне регулације”.

Планови детаљне регулације који у истом листу нису означени као обавезни, доносе се по правилу за све означене површине а нарочито за подручја са више локација и комплекса различитих намена. Изузетно, мање интервенције у оквиру постојећих локација и комплекса јавне или остале намене, могу се реализовати изводом из плана, а за нову

изградњу у оквиру комплекса (са више објеката повезаних у функционалну целину) приступа се изради урбанистичког пројекта.

У поступку спровођења Генералног плана важиће сви детаљни урбанистички планови, регулациони планови и урбанистички пројекти који су у целини или деловима сагласни са Генералним планом.

У случајевима мање или веће неусаглашености вршиће се неопходне измене и допуне важећих планова како не би били у супротности са Генералним паном.

За урбанистичке планове чија је израда у току потребно је извршити усаглашавање са овим генералним планом.

Генералним планом предвиђена је израда нових планова детаљне регулације који морају бити усаглашени са Генералним планом.

За планове детаљне регулације, којима се успоставља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину врши се стратешка процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

Изградња, реконструкција или пренамена објеката у оквиру површина намењених за индустрију и производно-услугне делатности изузетно се могу реализовати израдом урбанистичког пројекта уз обавезну израду стратешке процене утицаја у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Пољопривредне површине или неизграђено земљиште, које се приводе намени утврђеној Генералном планом, разрађиваће се одговарајућим планом детаљне регулације у оквиру припадајуће просторне или урбанистичке целине.

Правно-планске обавезе примењиваће се за урбанистичке планове и акте, према одлукама и одговарајућим елаборатима тих докумената, као обавезна документација у прилогу Генералног плана.

Обавезе и услови за спровођење Генералног плана, поред изнете регулативе, морају бити у складу са „Правилником о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и начину стављања плана на јавни увид” („Службени гласник РС”, број 12/04), сагласно са Законом о планирању и изградњи.

Ступањем на снагу овог генералног плана, обуставља се примена Генералног урбанистичког плана насеља Младеновац до 2015. године („Службени лист града Београда”, број 33/86) и престаје да важи Одлука о утврђивању привремених правила грађења на територији општине Младеновац („Службени лист града Београда”, број 29/03) за део територије општине Младеновац, обухваћене границама овог генералног плана.

Саставни део Генералног плана чине графички прилози:

- | | |
|--|------------|
| 1. План организације простора и урбанистичких целина | 1 : 10.000 |
| 2. План намене површина | 1 : 5.000 |
| 3. План саобраћаја | 1 : 10.000 |
| 4. План система снабдевања водом | 1 : 10.000 |
| 5. План система канализације и атмосферских и отпадних вода и уређење водотока | 1 : 10.000 |
| 6. План система снабдевања електричном енергијом и план телекомуникација | 1 : 10.000 |
| 7. План снабдевања топлотном енергијом и гасификације | 1 : 10.000 |
| 8. План мера заштите и услова за уређење и коришћење земљишта | 1 : 10.000 |
| 9. Инструменти урбанистичке разраде и спровођења плана | 1 : 10.000 |

Документација која садржи:

1. Одлуку о припремању израде плана
2. Програм и садржај плана
3. Изводе из Просторног плана Републике Србије и града Београда
4. Секторске изводе по тематским целинама

5. Посебне услове и мишљења органа и овлашћених јавних предузећа

6. Посебно прибављена и урађена документација

7. Стручна расправа и сарадња са надлежним службама и органима Скупштине града

8. Подаци о обављеном јавном увиду, стручној расправи и сарадњи (накнадно по обављеном јавном увиду)

Генерални план Младеновца 2021. ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-339/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МАРКО ОРЕШКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Марко Орешковић”, Београд, улица Отона Жупанчића број 30,

– Милева Вукелић, професор руског језика,

– Соњица Драшковић, професор биологије.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-389/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИВАН МИЛУТИНОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Иван Милутиновић”, Београд, Вишњица, улица Маршала Тита број 101,

– Јасна Марковић, службеник.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-391/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НАДЕЖДА ПЕТРОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Надежда Петровић”, Нови Београд, Луја Адамича број 4,

– Љиљана Вучетић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-393/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КАРАЂОРЂЕ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Карађорђе”, Београд – Остружница, улица Вука Караџића број 11,

– Радослав Јоцић, наставник музичке културе.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-395/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДЕСПОТ СТЕФАН ЛАЗАРЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Деспот Стефан Лазаревић”, Београд, улица Нова број 15,

– Слободанка Урошевић, наставник разредне наставе.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-397/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДУШАН ВУКАСОВИЋ ДИОГЕН”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Душан Вукасовић Диоген”, Београд, Сурчин – Бечмен, улица 11. октобра број 36,
– Душко Недељковић, наставник разредне наставе.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-399/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИСИДОРА СЕКУЛИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Исидора Секулић”, Београд, улица Гаврила Принципа број 42,
– Ивана Газикаловић-Поповић, проф. енглеског језика.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-401/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО ЖИВОЈИНОВИЋ”, МЛАДЕНОВАЦ

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Момчило Живојиновић”, Младеновац, улица Мирослава Влајића број 25,
– Драган Мијаиловић, дипл. инжењер,
– Горан Ђурић, хемијски техничар.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-403/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КОСТА АБРАШЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Коста Абрашевић”, Београд, Ресник, улица 13. октобра број 82,
– Миодраг Ђорђевић, приватни предузетник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-405/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ ЗА ЗАШТИТУ ВИДА „ДРАГАН КОВАЧЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе за заштиту вида „Драган Ковачевић”, Београд, улица Шафарикова број 8,
– Александра Рајчевић, стоматолог,
– Ивана Стевановић, дефектолог.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-407/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВАСА ПЕЛАГИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Васа Пелагић”, Београд-Котеж, улица Милана Зечара број 2,
– Невенка Матић, педагог.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-409/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН ЦВИЈИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Јован Цвијић”, Београд, улица Данила Илића број 1,
– Евица Остојић, службеник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-411/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛАН РАКИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Милан Ракић”, Београд, улица Војвођанска број 62,
– Јелица Племић, наставник математике.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-413/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СКАДАРЛИЈА”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Скадарлија”, Београд, улица Француска број 26,
– Јасна Хаци-Николић, антрополог,
– Олга Гојковић, службеник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-416/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЕТИРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ГРАБОВАЦ”, ОБРЕНОВАЦ

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Грабовац”, Обреновац – Грабовац,
– Љубиша Дамњановић, дипл. машински инжењер,
– Милић Арсенивић, матичар,
– Драган Бошковић, наставник техничког образовања,
– Живојин Станковић, наставник руског језика.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-418/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИВАН ГУНДУЛИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Иван Гундулић”, Нови Београд, улица Народних хероја број 12,
– Радован Чугаљ, наставник српског језика,
– Бранка Крајиновић-Гамбурић, службеник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-420/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАНКО РАДИЧЕВИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић”, Нови Београд, улица Јурија Гагарина број 195,
– Небојша Пајовић, инжењер шумарства,
– Фадил Шкријељ, адвокат.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-422/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЛАДА ОБРАДОВИЋ КАМЕНИ”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Влада Обрадовић Камени”, Београд, улица Добановачка број 2,
 - Драган Вујевић, дипл. инж. информатике,
 - Биљана Стојановић, професор.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-424/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МЛАДОСТ”, НОВИ БЕОГРАД

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Младост”, Нови Београд, улица Гандијева број 99,
 - Зоран Пласковић, дипл. политиколог.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-426/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН ДУЧИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Јован Дучић”, Нови Београд, улица Милентија Поповића број 16,
 - Александар Ђордаш, етнолог.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-428/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БОРИСЛАВ ПЕКИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Борислав Пекић”, Нови Београд, улица Данила Лекића Шпанца број 27,
 - Мирјана Радовановић-Стојсављевић, професор математике.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-430/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „РАДОЈЕ ДОМАНОВИЋ”, НОВИ БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Радоје Домановић”, Нови Београд, Булевар уметности број 31,
 - Љубомир Милутиновић, економиста,
 - Братислав Ристивојевић,
 - Зоран Радивојевић.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-432/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СВЕТИ САВА”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Свети Сава”, Београд, улица Авалска број 8,
 - Зорана Јовановић-Татић, економиста,
 - Звездан Дамјановић, инжењер грађевине.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-434/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НХ СИНИША НИКОЛАЈЕВИЋ”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „НХ Сениша Николајевић”, Београд, улица Тимочка број 24,
 - Мирјана Аврамовић, професор српског језика,
 - Весна Станимировић, стоматолог.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-436/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „РУДОВЦИ”, ЛАЗАРЕВАЦ

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Рудовци”, Лазаревац – Рудовци,
 - Алекса Вујовић, техничар.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-438/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЛАДИСЛАВ ПЕТКОВИЋ ДИС”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Владислав Петковић Дис”, Београд, улица Радослава Љумовића број 20:
 - Зоран Дојчиновић,
 - Ненад Вулетић, дипл. ветеринар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-440/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СТЕФАН НЕМАЊА”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Стефан Немања”, Београд, улица Василија Гађе се број 2,
 - Биљана Терзић, наставник разредне наставе,
 - Небојша Милетић, машински инжењер.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-442/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „САВА ЈОВАНОВИЋ СИРОГОЈНО”, ЗЕМУН

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Сава Јовановић Сирогојно”, Земун, улица Светосавска број 22,
 - Драгана Ђакић-Станић, дипл. психолог,
 - Милорад Станковић, радник.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-444/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КОСТА ЂУКИЋ”, МЛАДЕНОВАЦ

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Коста Ђукић”, Младеновац, улица Краља Петра Првог број 339,
 - Љиљана Арсић, наставник српског језика.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-446/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДУШКО РАДОВИЋ”, БЕОГРАД

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Душко Радовић”, Београд, улица Булевар АВНОЈ-а број 112,
– Вилма Шотић, економиста.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-448/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НИКОЛА ТЕСЛА”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Никола Тесла”, Београд, улица Миљивоја Петровића број 6,
– Нада Симић, економиста,
– Ђура Мајсторовић, машински техничар,
– Александар Пајевић, мр фармације.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-450/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МАРКО ОРЕШКОВИЋ”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Марко Орешковић”, Београд, улица Отона Жупанчића број 30,
– Миле Стојичић, наставник техничког образовања,
– Јасминка Будишин, наставник разредне наставе.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-390/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИВАН МИЛУТИНОВИЋ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Иван Милутиновић”, Београд, Вишњица, улица Маршала Тита број 101,
– Милан Мојсиловић, пољопривредни техничар.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-392/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НАДЕЖДА ПЕТРОВИЋ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Надежда Петровић”, Нови Београд, Луја Адамича број 4,
– Виолета Реметић, дипл. правник.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-394/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КАРАБОРЂЕ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Караборђе”, Београд, Остружница, улица Вука Караџића број 11,
– Драган Ненадић, наставник физичког васпитања.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-396/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДЕСПОТ СТЕФАН ЛАЗАРЕВИЋ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Деспот Стефан Лазаревић”, Београд, улица Нова број 15, – Јасмина Бајчетић, наставник разредне наставе.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-398/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДУШАН ВУКАСОВИЋ ДИОГЕН”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Душан Вукасовић Диоген”, Београд, Сурчин – Бечмен, улица 11. октобра број 36, – Милица Љубинковић, наставник разредне наставе.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-400/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИСИДОРА СЕКУЛИЋ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Исидора Секулић”, Београд, улица Гаврила Принципа број 42, – Мирко Сужњевић, дипл. правник.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-402/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО ЖИВОЈИНОВИЋ”, МЛАДЕНОВАЦ

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Момчило Живојиновић”, Младеновац, улица Мирослава Влајића број 25, – Драган Блажић, адвокат, – Драган Секулић, економски техничар.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-404/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КОСТА АБРАШЕВИЋ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Коста Абрашевић”, Београд, Ресник, улица 13. октобра број 82, – Томо Јеленковић, стоматолог.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-406/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ ЗА ЗАШТИТУ ВИДА „ДРАГАН КОВАЧЕВИЋ”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе за заштиту вида „Драган Ковачевић”, Београд, улица Шафарикова број 8, – Звонимир Ђинђић, тв реализатор, – Гордана Стефановић, лекар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-408/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВАСА ПЕЛАГИЋ”, БЕОГРАД**

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Васа Пелагић”, Београд – Котеж, улица Милана Зечара број 2,

– Ковилка Јелача, наставник разредне наставе.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-410/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН ЦВИЈИЋ”, БЕОГРАД**

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Јован Цвијић”, Београд, улица Данила Илића број 1,
– Јулијана Ђоровић, професор.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-412/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛАН РАКИЋ”, БЕОГРАД**

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Милан Ракић”, Београд, улица Војвођанска број 62,
– Жељко Ногвић, професор енглеског језика.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-414/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈЕФИМИЈА”, ОБРЕНОВАЦ**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Јефимија” у Обреновцу, улица Краља Милутина број 3, на време од четири године,

– Дејан Ковачевић, наставник географије,

– Љиљана Буха, наставник разредне наставе,

– Ирена Јевтић, наставник немачког језика,

– Весна Миловић, дипл. економиста,

– др Слађана Филић-Стефановић, стоматолог,

– Жељко Јованов, дипл. политиколог,

– Кристина Ерор, апсолвент права,

– Владимир Филиповић, инжењер,

– Микица Павловић, комерцијалиста.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-415/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СКАДАРЛИЈА”, БЕОГРАД**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Скадарлија”, Београд, улица Франсуска број 26,

– Милан Смиљанић, дипл. економиста,

– Снежана Родић-Синђелић, продуцент.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-417/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПЕТ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ГРАБОВАЦ”, ОБРЕНОВАЦ**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Грабовац”, Обреновац – Грабовац,

– Зоран Суботић, дипл. правник,

– Велисав Илић, адвокат,

– Драган Лазаревић, новинар,

– Славко Стаменић, професор српског језика,

– Снежана Котарчевић, професор немачког језика.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина града Београда

Број 112-419/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИВАН ГУНДУЛИЋ”,
НОВИ БЕОГРАД**

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Иван Гундулић”, Нови Београд, улица Народних хероја број 12,
 - Лидија Булатовић, наставник разредне наставе,
 - Александар Милетић, електроинжењер.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-421/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАНКО РАДИЧЕВИЋ”,
НОВИ БЕОГРАД**

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић”, Нови Београд, улица Јурија Гагарина број 195,
 - Реља Тмушић, дипл. економиста,
 - Милош Јастребић, дипл. правник.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-423/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЛАДА ОБРАДОВИЋ КАМЕНИ”,
БЕОГРАД**

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Влада Обрадовић Камени”, Београд, улица Добановачка број 2,

- Зорица Николић, библиотекар,
 - Радмила Додић, пензионер.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-425/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МЛАДОСТ”, НОВИ БЕОГРАД**

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Младост”, Нови Београд, улица Гандијева број 99,
 - Хранислав Ђинђић, машински инжењер.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-427/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН ДУЧИЋ”, НОВИ БЕОГРАД**

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Јован Дучић”, Нови Београд, улица Милентија Поповића број 16,
 - Весна Арсенивић, васпитач.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-429/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БОРИСЛАВ ПЕКИЋ”,
НОВИ БЕОГРАД**

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Борислав Пекић”, Нови Београд, улица Данила Лекића Шпанца број 27,
 - Зора Филиповић, професор математике.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-431/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „РАДОЈЕ ДОМАНОВИЋ”,
НОВИ БЕОГРАД**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Радоје Домановић”, Нови Београд, Булевар уметности број 31,

- Зоран Радивојевић, дипл. инжењер,
- Ненад Јовановић, дипл. ветеринар,
- др Никола Ранковић, лекар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-433/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СВЕТИ САВА”, БЕОГРАД**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Свети Сава”, Београд, улица Авалска број 8,

- Љиљана Рајковић, виши санитарни техничар,
- Гордана Обрадовић, дипл. психолог.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-435/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НХ СИНИША НИКОЛАЈЕВИЋ”,
БЕОГРАД**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „НХ Синиша Николајевић”, Београд, улица Тимочка број 24,

- Синиша Матић, инж. грађевине,
- Бранислав Аћимовић, хемијски техничар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-437/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „РУДОВЦИ”, ЛАЗАРЕВАЦ**

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Рудовци”, Лазаревац – Рудовци,

- Света Симић, рударски инжењер.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-439/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЛАДИСЛАВ ПЕТКОВИЋ ДИС”,
БЕОГРАД**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Владислав Петковић Дис”, Београд, улица Радослава Љумовића број 20,

- Велимир Дедовић, службеник,
- Драгана Раденковић, туристички техничар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-441/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СТЕФАН НЕМАЊА”, БЕОГРАД**

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Стефан Немања”, Београд, улица Василија Гађешића број 2,

- Весна Симоновић, наставник разредне наставе,
- Дина Илић, просветни радник.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-443/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „САВА ЈОВАНОВИЋ СИРОГОЈНО”, ЗЕМУН

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Сава Јовановић Сирогојно”, Земун, улица Светосавска број 22,
 - Нела Вучак, проф. разредне наставе,
 - Дамир Тадић, електроинжењер.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-445/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КОСТА ЂУКИЋ”, МЛАДЕНОВАЦ

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Коста Ђукић”, Младеновац, улица Краља Петра Првог број 339,
 - Душанка Лукић, наставник математике.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-447/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДУШКО РАДОВИЋ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Душко Радовић”, Београд, улица Булевар АВНОЈ-а број 112,
 - Ана Шкрбина, техничар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-449/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НИКОЛА ТЕСЛА”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Никола Тесла”, Београд, улица Миливоја Петровића број 6,
 - Миланка Смиљковић, педагог,
 - Драгана Радивојевић, пословни секретар,
 - Олга Богдановић, васпитач.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-451/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОШТЕЋЕНЕ СЛУХОМ – НАГЛУВЕ „СТЕФАН ДЕЧАНСКИ”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Школе за оштећене слухом – наглуве „Стефан Дечански”, Београд, улица Светозара Марковића број 85,
 - Лепосава Петровић, професор, сурдопедагог,
 - Биљана Јанковић, професор, сурдопедагог.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-452/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ДАВОРИН ЈЕНКО”, БЕОГРАД

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Музичке школе „Даворин Јенко”, Београд, улица Мишка Крањца број 7,
 - Тања Станковић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-454/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „СТАНКОВИЋ”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Музичке школе „Станковић”, Београд, улица Кнеза Милоша број 1,
 - Бранислава Павловић, дипл. правник,
 - Зорица Љотић, професор енглеског језика.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-456/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ВАТРОСЛАВ ЛИСИНСКИ”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Музичке школе „Ватрослав Лисински”, Београд, улица Страше Пинчура број 1/2,
 - Светлана Јанковић, дипл. музички педагог,
 - Ђорђе Петровић, приватни предузетник.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-458/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСМЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

- Разрешава се дужности члана Школског одбора Осме београдске гимназије, Београд, улица Грчића Миленка број 71,
 - Ксенија Фурјановић, професор српског језика.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-460/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТРИНАЕСТЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Тринаесте београдске гимназије, Београд, улица Љешка број 47,
 - Бојан Вучковић, професор историје,
 - Снежана Ђулафић, дипл. филозоф.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-462/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ „СВЕТИ САВА”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Гимназије „Свети Сава”, Београд, улица Ресавска број 58,
 - Гордана Гргур,
 - Славица Савић.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-464/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ШЕСТ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ДЕСЕТЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ „МИХАЈЛО ПУПИН”, БЕОГРАД

- Разрешавају се дужности члана Школског одбора Десете београдске гимназије „Михајло Пупин”, Београд, улица Пролетерске солидарности број 1а,
 - Милорад Стијовић, лекар,
 - Спасенка Рајић, професор,
 - проф. др Предраг Стевановић,
 - Милојица Цвијовић, адвокат,
 - Мила Јанчетовић, економиста,
 - Мирјана Вешовић, професор руског језика.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-466/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА СРЕДЊЕ ЗАНАТСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Средње занатске школе, Београд, улица Вукасовићева број 21а,

- Дејан Николић, професор, дефектолог,
- Дејан Марковић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-468/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА „ТЕХНОАРТ БЕОГРАД” – ШКОЛЕ ЗА МАШИНСТВО И УМЕТНИЧКЕ ЗАНАТЕ, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора „Техноарт Београд” – Школе за машинство и уметничке занате, Београд, улица Светог Николе број 39,

- Радослав Нектаријевић, дипл. машински инжењер.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-470/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ ЗА ОБРАДУ ДРВЕТА, УНУТРАШЊУ ДЕКОРАЦИЈУ И ПЕЈЗАЖНУ АРХИТЕКТУРУ, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Техничке школе за обраду дрвета, унутрашњу декорацију и пејзажну архитектуру, Београд, улица Цара Душана број 23,
– Небојша Росић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-472/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРАВНО-БИРОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „9. МАЈ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Правно-биротехничке школе „9. мај”, Београд, улица Светогорска број 48,

- Верица Цвитић, дипл. правник.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-474/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „РАДЕ КОНЧАР”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Електротехничке школе „Раде Кончар”, Београд, улица Браће Грим број 32,

- Аца Поповић, дипл. инж. грађевине.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-476/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ „НАДА ДИМИЋ”, ЗЕМУН

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Економске школе „Нада Димић”, Земун, улица 22. октобра број 19,
– Владимир Грозданић, професор економске групе предмета.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-478/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ, ОБРЕНОВАЦ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Техничке школе, Обреновац, улица Мила Манића број 12,
– Весна Љумовић, пољопривредни техничар.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-480/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕКОНОМСКО-ТРГОВИНСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД – СОПОТ

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Економско-трговинске школе, Београд–Сопот, улица Кнеза Милоша број 12,
– Милан Зеџ,
– Илија Војиновић,
– Душан Благоић.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-482/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ У ОБРЕНОВЦУ, ОБРЕНОВАЦ

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Гимназије у Обреновцу, Обреновац, улица М. Обреновића број 90,
– Никола Шормаз, инж машинства,
– Весна Бороња, фармацеут,
– Данило Вуксановић, дипл.правник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-484/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „КОЛУБАРА”, ЛАЗАРЕВАЦ

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Техничке школе „Колубара”, Лазаревац, улица Доситеја Обрадовића број 6,
– Гордана Живковић,
– Чедомир Радосављевић.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 118-486/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОШТЕЋЕНЕ СЛУХОМ – НАГЛУВЕ „СТЕФАН ДЕЧАНСКИ”, БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Школе за оштећене слухом – наглуве „Стефан Дечански”, Београд, улица Светозара Марковића број 85,
– Драгана Стевановић, сурдопедагог,
– Снежана Николић, сурдопедагог.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-453/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ДАВОРИН ЈЕНКО”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Музичке школе „Даворин Јенко”, Београд, улица Мишка Крањца број 7,
– Љиљана Кожовић, административни техничар.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-455/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „СТАНКОВИЋ”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Музичке школе „Станковић”, Београд, улица Кнеза Милоша број 1,
 - Јасминка Антић, домаћица,
 - Славиша Татомировић, геодета.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-457/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ВАТРОСЛАВ ЛИСИНСКИ”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Музичке школе „Ватрослав Лисински”, Београд, улица Страше Пинчура број 1/2,
 - мр Стеван Марошан, дипл. инж. геодезије,
 - Мила Јанковић, дипл. етнолог.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-459/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСМЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Осме београдске гимназије, Београд, улица Грчића Миленка број 71,
 - Мирјана Унчанин, професор биологије.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-461/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТРИНАЕСТЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Тринаесте београдске гимназије, Београд, улица Љешка број 47,
 - Десанка Динић, професор биологије,
 - Зоран Гајић, дипл. политиколог.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-463/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ „СВЕТИ САВА”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Гимназије „Свети Сава”, Београд, улица Ресавска број 58,
 - Јелена Брковић, лекар,
 - Зоран Бојић, контролор.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-465/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ШЕСТ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ДЕСЕТЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ „МИХАЈЛО ПУПИН”, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Десете београдске гимназије „Михајло Пупин”, Београд, улица Пролетерске солидарности број 1а,
 - Ана Цилиншек-Бошковић, дипл. правник,
 - Татјана Брзуловић-Станисављевић, дипл. политиколог,
 - Мр Миленко Крстајић, дипл. инж. агрономије,
 - Смиљана Раденковић, службеник,
 - Мирослава Анђелић, дипл. правник,
 - Гордана Зечевић, професор.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-467/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА СРЕДЊЕ ЗАНАТСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

- Именују се за чланове Школског одбора Средње занатске школе, Београд, улица Вукасовићева број 21а,
– Миомир Шаренац, дипл. дефектолог,
– Милица Ђорђевић, апсолвент Дефектолошког факултета.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-469/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА „ТЕХНОАРТ БЕОГРАД” – ШКОЛЕ ЗА МАШИНСТВО И УМЕТНИЧКЕ ЗАНАТЕ, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора „Техноарт Београд” – Школе за машинство и уметничке занате, Београд, улица Светог Николе број 39,
– Небојша Шаљић, дипл.архитекта.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-471/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ ЗА ОБРАДУ ДРВЕТА, УНУТРАШЊУ ДЕКОРАЦИЈУ И ПЕЈЗАЖНУ АРХИТЕКТУРУ, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Техничке школе за обраду дрвета, унутрашњу декорацију и пејзажну архитектуру, Београд, улица Цара Душана број 23,
– Зоран Ђирић, професор српског језика.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-473/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРАВНО-БИРОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „9. МАЈ”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Правно-биротехничке школе „9. мај”, Београд, улица Светогорска број 48,
– Гордана Стаменић, адвокат.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-475/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „РАДЕ КОНЧАР”, БЕОГРАД

- Именује се за члана Школског одбора Електротехничке школе „Раде Кончар”, Београд, улица Браће Грим број 32,
– Жарко Дучић, професор дефектологије.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-477/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ „НАДА ДИМИЋ”, ЗЕМУН

- Именује се за члана Школског одбора Економске школе „Нада Димић”, Земун, улица 22. октобра број 19,
– мр Ивана Спасовић, професор историје.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-479/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ, ОБРЕНОВАЦ

- Именује се за члана Школског одбора Техничке школе, Обреновац, улица Мила Манића број 12,
– Живко Ранковић, угоститељски радник.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-481/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕКОНОМСКО-ТРГОВИНСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД-СОПОТ

- Именују се за чланове Школског одбора Економско-трговинске школе, Београд–Сопот, улица Кнеза Милоша број 12, и то
– Желимир Божовић, саобраћајни техничар,
– Мирјана Петровић, спремачица,
– Јелена Цвијановић, домаћица.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-483/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ У ОБРЕНОВЦУ, ОБРЕНОВАЦ

- Именују се за чланове Школског одбора Гимназије у Обреновцу, Обреновац, улица М. Обреновића број 90,
– Божа Бузејић, политиколог,
– Снежана Хускић, инж. статистике,
– Павле Обрадовић, саобраћајни инжењер.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-485/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03 и 58/04) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „КОЛУБАРА”, ЛАЗАРЕВАЦ

- Именују се за чланове Школског одбора Техничке школе „Колубара”, Лазаревац, улица Доситеја Обрадовића број 6,
– Јован Свилар, економиста,
– Мелка Мирковић, техничар.
- Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-487/05-ХП-01, 8. априла 2005. године

Председник
Милорад Перовић, с. р.

Градоначелник града Београда, 28. априла 2005. године, на основу члана 9. Закона о платама у државним органима и јавним службама („Службени гласник РС”, број 34/01) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донео је

ПРАВИЛНИК

О ПЛАТАМА И ДРУГИМ ПРИМАЊИМА ИЗАБРАНИХ, ИМЕНОВАНИХ И ПОСТАВЉЕНИХ ЛИЦА У ОРГАНИМА ГРАДА БЕОГРАДА И ГРАДСКОЈ УПРАВИ

I – ОПШТА ОДРЕДБА

Члан 1.

Овим правилником утврђује се право на плату, накнаде и остала примања изабраних, именованих и постављених лица у органима града Београда и Градској управи.

II – ПЛАТЕ И ДРУГА ПРИМАЊА ИЗАБРАНИХ, ИМЕНОВАНИХ И ПОСТАВЉЕНИХ ЛИЦА

а) Плата

Члан 2.

Изабрано лице у органима града Београда (у даљем тексту: изабрано лице), има право на плату у сталном месечном износу, када због вршења функције престане да остварује плату у предузећу, установи или од самосталне делатности.

Право на плату у складу са одредбама овог правилника имају и лица која именује и поставља Скупштина града Београда (у даљем тексту: Скупштина) и градоначелник града Београда (у даљем тексту: градоначелник), као и лица која поставља начелник Градске управе (у даљем тексту именована и постављена лица).

Плата се прима и за дане годишњег одмора, за дане државних празника, и у другим случајевима за које је законом прописано да се не ради.

Члан 3.

Право на плату у складу са чланом 2. овог правилника имају:

- градоначелник и заменик градоначелника,
- председник и заменик председника Скупштине,
- чланови Градског већа,
- секретар и заменик секретара Скупштине,
- начелник и заменик начелника Градске управе,
- градски менаџер,

- главни архитекта града,
- помоћник градоначелника,
- саветник градоначелника,
- секретар секретаријата, директор завода, директор агенције, директор службе, шеф кабинета и њихови заменици,
- градски јавни правобранилац и његови заменици,
- директор управе и директор дирекције у саставу секретаријата и
- помоћник секретара секретаријата, директора завода, директора агенције, директора службе, шефа кабинета, директора управе и директора дирекције у саставу секретаријата и секретар Градског јавног правобранилаштва.

Члан 4.

Плате изабраних, именованих и постављених лица из члана 3. овог правилника утврђују се на основу:

- 1) основице за обрачун плата (у даљем тексту: основица);
- 2) коефицијента који се множи основицом (у даљем тексту: коефицијент);
- 3) додатка на плату,
- 4) обавеза које изабрано, именовано и постављено лице плаћа по основу пореза и доприноса за обавезно социјално осигурање из плате, у складу са законом.

Члан 5.

Основицу за обрачун и исплату плата утврђује Влада Републике Србије (у даљем тексту: Влада).

Члан 6.

Коефицијент изражава сложеност послова које обавља изабрано, именовано и постављено лице, одговорност, услове рада и стручну спрему.

Члан 7.

Дodataк на плату припада за:

- 1) време проведено у радном односу (минули рад);
- 2) дежурство и друге случајеве рада дужег од пуног радног времена у складу са прописима (прековремени рад);
- 3) рад на дан државног и верског празника;
- 4) дневну накнаду за повећане трошкове рада и боравка на терену (теренски додаток) и
- 5) рад ноћу (између 22 и 6 часова наредног дана), ако такав рад није вреднован при утврђивању коефицијента.

Дodataк на плату из става 1. овог члана обрачунава се и исплаћује у висини утврђеној законом и Општим колективним уговором.

Члан 8.

Плата утврђена у смислу члана 4. овог правилника исплаћује се за рад у пуном радном времену, односно радном времену које се сматра пуним.

Члан 9.

Коефицијенти за обрачун и исплату плата изабраних лица износе:

- 10,50 – за градоначелника и
 - председника Скупштине града Београда
- 10,35 – за заменика градоначелника и
 - заменика председника Скупштине града Београда, и
- 9,46 – за чланове Градског већа.

Члан 10.

Коефицијенти за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица у органима града Београда и Градској управи, износе:

- 24,00 – за секретара Скупштине града, начелника Градске управе, градског менаџера, главног архитекту града, помоћника градоначелника и саветника градоначелника,

- 23,31 – за заменика секретара Скупштине града и заменика начелника Градске управе,

- 22,62 – за секретара секретаријата, директора завода, директора агенције, директора службе, шефа кабинета и градског јавног правобраниоца,

- 21,58 – за заменика секретара секретаријата, заменика директора завода, заменика директора агенције, заменика директора службе и заменика градског јавног правобраниоца,

- 21,38 – за директора управе и директора дирекције у саставу секретаријата и

- 20,18 – за помоћника секретара секретаријата, помоћника директора завода, помоћника директора агенције, помоћника директора службе, помоћника шефа кабинета, помоћника директора управе и дирекције у саставу секретаријата и секретара Градског јавног правобранилаштва.

Члан 11.

Коефицијент утврђен за именована и постављена лица из члана 10. овог правилника, увећава се у зависности од сложености и одговорности послова највише до 30%.

Члан 12.

Градоначелник може, на предлог начелника Градске управе, лицу које поставља начелник уз сагласност градоначелника, умањити појединачно утврђени коефицијент из члана 10. овог правилника до 30% месечном оценом резултата рада, под условом да постављено лице:

- не извршава, односно несавесно, неблаговремено или немарно обавља послове радног места,
- одбија да изврши налог градоначелника или начелника Градске управе без оправданог разлога,
- недостојно, увредљиво или на други начин непримерено се понаша према грађанима и правним лицима у поступању пред организационим јединицама Градске управе и
- у другим случајевима када начелник Градске управе оцени рад неефикасним и неквалитетним.

Начелник Градске управе може, на предлог руководиоца организационе јединице, лицу које поставља начелник Градске управе на предлог руководиоца организационе јединице, умањити појединачно утврђени коефицијент из члана 10. овог правилника до 30% месечном оценом резултата рада, под условом да постављено лице:

- не извршава, односно несавесно, неблаговремено или немарно обавља послове радног места,
- одбија да изврши налог начелника Градске управе или руководиоца организационе јединице без оправданог разлога,
- недостојно, увредљиво или на други начин се непримерено понаша према грађанима и правним лицима у поступању пред организационим јединицама Градске управе и
- у другим случајевима када руководилац организационе јединице оцени рад неефикасним и неквалитетним.

Члан 13.

Изабрано лице за које је овим правилником утврђено да има право на плату, а које није на сталном раду у органима града Београда, има право на накнаду у висини разлике између пуног износа плате утврђене за функцију коју обавља и зараде коју остварује у радном односу или од пензије.

Члан 14.

Изабраном лицу које има право на плату у складу са овим правилником, а које наставља рад и остварује плату у предузећу, установи, од самосталне делатности или остварује друга примања која имају карактер плате, може се утврдити накнада за вршење функције која износи 30%, од укупног износа плате утврђене за функцију коју обавља.

Члан 15.

На накнаде утврђене у смислу чл. 13. и 14. овог правилника плаћају се порези и доприноси у складу са законом.

б) Друга примања

Члан 16.

Изабрано, именовано и постављено лице има право на накнаду плате за време одсуствовања са рада због боловања, стручног оспособљавања и усавршавања и у другим случајевима одсуствовања са рада уз право на накнаду плате утврђене законом и другим прописима, као и на отпремнину при престанку радног односа ради коришћења права на пензију, накнаду трошкова превоза за одлазак и долазак с посла и друге накнаде у висини утврђеној актом Владе, ако законом није другачије одређено.

Члан 17.

Изабрано, именовано и постављено лице има право на накнаду плате за време одсуствовања са рада због привремене спречености за рад, и то:

– у висини 65% просечне плате у претходна три месеца пре месеца у којем је наступила привремена спреченост за рад, али не мање од минималне зараде утврђене у складу са законом, ако је спреченост за рад проузрокована болешћу или повредом ван рада, ако законом није другачије одређено,

– у висини 100% просечне плате у претходна три месеца пре месеца у којем је наступила привремена спреченост за рад али не мање од минималне зараде утврђене у складу са законом, ако је спреченост за рад проузрокована професионалном болешћу или повредом на раду, ако законом није другачије одређено.

Члан 18.

Право на плату, накнаде и друга примања припада изабраном, именованом и постављеном лицу на сталном раду у органима града Београда и Градској управи од дана ступања на дужност до дана разрешења односно до дана престанка вршења функције.

в) Примања по престанку функције

Члан 19.

Изабрано лице по престанку функције има право на плату у трајању од шест месеци у висини коју је имао у време престанка функције.

Право на плату из става 1. овог члана може се изузетно продужити до шест месеци уколико у том времену изабрано лице стиче право на пензију.

Право из ст. 1. и 2. овог члана престаје заснивањем радног односа или стицањем права на пензију према прописима о пензијском и инвалидском осигурању.

Члан 20.

Именовано и постављено лице које по истеку мандата не буде поново именовано, односно постављено или које у току трајања мандата буде разрешено, може се распоредити на радно место у Градској управи које одговара његовој стручној спреми и радним способностима.

Уколико се именовано, односно постављено лице не може распоредити на начин из става 1. овог члана или не прихвати понуђени распоред, престаје му радни однос.

Именовано, односно постављено лице из става 2. овог члана има право на плату у трајању од шест месеци коју је имало у време када му је престао радни однос.

Право на плату из става 3. овог члана може се изузетно подужити до шест месеци уколико у том времену именовано односно постављено лице стиче право на пензију.

Право из ст. 3. и 4. овог члана престаје заснивањем радног односа или стицањем права на пензију према прописима о пензијско-инвалидском осигурању.

III – НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ВРШЕЊЕ СЛУЖБЕНЕ ДУЖНОСТИ

Члан 21.

Изабрано, именовано и постављено лице има право на накнаду трошкова насталих вршењем службене дужности ван територије града Београда.

Члан 22.

Изабрано, именовано и постављено лице има право на накнаду материјалних трошкова: за дневнице, ноћења и трошкове превоза на службеном путовању, употребу сопственог возила у службене сврхе и у другим случајевима утврђеним законом.

Накнаде из става 1. овог члана исплаћују се у висини под условима и на начин утврђен актом Владе.

Члан 23.

Појединачни акт о упућивању изабраног, именованог и постављеног лица на службени пут у земљи и иностранству доноси градоначелник или лице које он овласти.

Путни налог за службени пут у земљи за градоначелника и лица која бира, именује или поставља Скупштина и именује и поставља градоначелник, издаје градоначелник или лице које он овласти, а за лица која поставља начелник Градске управе, издаје начелник Градске управе или лице које он овласти.

Члан 24.

Појединачна решења о остваривању права у складу са овим правилником, ако законом, другим прописом и овим правилником није другачије одређено, доноси:

- градоначелник за изабрана, именована и постављена лица у органима града и за лица која поставља градоначелник,
- начелник Градске управе за лица која поставља начелник Градске управе.

IV – ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Члан 25.

Овај правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 12-776/05-Г, 28. априла 2005. године

Градоначелник
Ненад Богдановић, с. р.

Градоначелник града Београда, 19. априла 2005. године, на основу члана 124. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 39/02, 43/03 и 55/04) и члана 48. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донео је

ПРАВИЛНИК**О ПОСТУПКУ ЈАВНИХ НАБАВКИ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ****I – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

Члан 1.

Овим правилником ближе се уређује поступак јавних набавки добара, услуга и уступања извођења радова мале вредности за потребе организационих јединица Градске управе града Београда и Фонда за финансирање изградње станова солидарности.

Члан 2.

Јавна набавка мале вредности, у смислу Правилника, јесте набавка чија је процењена вредност на годишњем нивоу нижа од вредности одређене у закону којим се уређује годишњи буџет Републике Србије.

Члан 3.

Наручиоци у смислу Правилника су организационе јединице Градске управе (секретаријати, завод, агенције, службе) и Фонд за финансирање изградње станова солидарности (у даљем тексту: наручилац).

Члан 4.

Наручилац може да почне поступак јавне набавке мале вредности ако је набавка предвиђена Планом набавки и ако су за ту набавку предвиђена средства у буџету града Београда или у финансијском плану за текућу годину, у смислу Закона о буџетском систему.

Средства за одређену јавну набавку не могу прећи износ предвиђен у пропису којим се уређује извршење буџета и јавно финансирање.

Ако није донет буџет града Београда, наручилац може почети поступак јавне набавке само до износа средстава планираних у складу са прописом о привременом финансирању.

Члан 5.

Организационе јединице Градске управе сматрају се наручиоцем када се ради о набавци добара и услуга и уступању извођења радова чије се плаћање врши са буџетске позиције те организационе јединице, а Фонд за финансирање изградње станова солидарности када се финансирање врши са позиције тог фонда утврђене буџетом града Београда.

Члан 6.

Вредност набавке се утврђује на основу процењене вредности истоврсних добара, услуга и радова које наручилац набавља у току једне календарске године.

За одређивање предмета јавне набавке, процењене вредности набавке, избор поступка и законито спровођење истог одговара наручилац.

Члан 7.

Ако се током поступка утврди да је стварна вредност набавке изнад вредности из члана 2. Правилника, започети поступак се обуставља, а поступак доделе јавне набавке ће се спровести на начин прописан у Закону о јавним набавкама.

Наручилац је дужан да понуђачима достави писмено обавештење о обустави из става 1. овог члана, са наведеним разлозима за обуставу поступка.

Члан 8.

У поступку доделе уговора о јавној набавци мале вредности наручилац мора да поступа у складу са начелима Закона о јавним набавкама и да обезбеди нарочито:

- да коришћење средстава буде најекономичније са становишта рока, квалитета и цене;
- конкуренцију између понуђача, односно да поступа у складу са прописима о заштити конкуренције;
- да се ни у једном елементу и фазама поступка доделе јавне набавке међу понуђачима не врши дискриминација;
- да се евидентирају све фазе поступка доделе јавне набавке мале вредности и
- да се припреми конкурсна документација и води поступак на српском језику.

Члан 9.

Наручилац је дужан да у поступку доделе уговора о набавкама мале вредности обезбеди да уговорена цена не буде већа од упоредиве тржишне цене.

Члан 10.

Вредност предмета јавне набавке у конкурсној документацији и понуди мора бити наведена у динарима.

Наручилац може да захтева да понуђач искаже вредности и у страниј валути, при чему мора навести да се прерачунавање у динаре врши према средњем девизном курсу Народне банке Србије који важи на дан отварања понуда.

Члан 11.

Отварање понуда врши се по правилу јавно, осим у случајевима предвиђеним законом.

Сваком заинтересованом лицу мора бити омогућен увид у Правилник.

Сваком лицу мора бити омогућено учествовање у поступку, без обзира на то да ли га је наручилац позвао да дâ понуду или не.

II – ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ**Члан 12.**

Наручилац може доделити јавну набавку мале вредности:

1. у редовном поступку или
2. у скраћеном поступку.

Изузетно од става 1. овог члана, додела јавне набавке мале вредности уступања извођења радова врши се искључиво у редовном поступку.

Члан 13.

У поступку доделе јавне набавке мале вредности критеријум за избор је, по правилу, најнижа понуђена цена.

Наручилац може утврдити као критеријум за оцењивање понуда економски најповољнију понуду.

Наручилац је дужан да прибави најмање три понуде.

У поступку доделе набавке мале вредности понуђачи могу да поднесу само по једну понуду и не могу је мењати.

Погађање између наручиоца и понуђача око елемената понуде није дозвољено.

Члан 14.

Поступак доделе јавне набавке мале вредности примењује се за доделу јавних набавки:

- радова,
- добара,
- услуга.

Радовима у смислу става 1. овог члана, сматра се извођење архитектонско-грађевинских радова, грађевинско-занатских радова, инсталатерских радова, радова на уградњи инсталација, постројења и опреме, адаптација и санација објеката.

1. Редован поступак**Покретање поступка****Члан 15.**

Наручилац покреће поступак јавне набавке мале вредности доношењем одлуке о покретању поступка у писменом облику (у даљем тексту: одлука), (ОБР-МВ-1) која садржи:

- редни број јавне набавке за текућу годину;
- предмет јавне набавке;
- оквирну вредност јавне набавке (процењена вредност);
- оквирни рок за реализацију јавне набавке;
- оквирни рок закључења уговора;
- извор финансирања јавне набавке (позиција у буџету, раздео, функционална и економска класификација);
- податак да ли су у текућој години спроведене набавке истоврсних добара, услуга или радова и ако јесу, навести у којој вредности;
- врсту поступка;

- критеријум;
- састав комисије за јавну набавку са занимањем чланова;
- руководиоца јавне набавке;
- рок за достављање понуда;
- оквирни рок за доношење одлуке о додели јавне набавке.

Одлуку о покретању поступка јавне набавке мале вредности потписује руководиоци радник наручиоца.

Овлашћено лице Секретаријата за финансије парафом потврђује да наручилац на наведеној позицији има обезбеђена финансијска средства, а Служба за јавне набавке својим парафом потврђује да одлука садржи све потребне елементе

Комисија за јавну набавку

Члан 16.

Одлуком се образује комисија за јавну набавку (у даљем тексту: комисија).

Комисију чине председник и најмање два члана. Чланови комисије бирају се из реда запослених и имају одговарајуће стручно знање из области из које се јавна набавка врши.

Један члан комисије обавезно је дипломирани правник.

Члан 17.

Комисија је дужна да за конкретну набавку:

- прикупи најмање три понуде;
- јавно отвори понуде;
- сачини записник о отварању понуда;
- достави понуђачима записник о отварању понуда у року од три дана од дана отварања понуда;
- изврши стручну оцену понуда и препоруку избора.

Конкурсна документација

Члан 18.

Наручилац припрема конкурсну документацију тако да понуђачи на основу ње могу да припреме исправну понуду.

Обим и садржину конкурсне документације одређује наручилац према предмету и вредности јавне набавке добара, услуга и радова за сваку јавну набавку посебно.

Секретаријат за финансије – Управа за инвестиције припрема и одговоран је за израду техничког дела конкурсне документације за уступање извођења радова без обзира на процењену вредност јавне набавке.

Наручилац доставља конкурсну документацију најмање тројици потенцијалних понуђача.

Члан 19.

Конкурсна документација обавезно садржи:

1. позив да се дају понуде;
2. упутство понуђачима како да сачине понуду;
3. образац понуде;
4. образац за установљивање квалификације и упутство како се доказује квалификација понуђача;
5. образац изјаве да понуђач прихвата услове из позива и конкурсне документације;
6. модел уговора на који је дата сагласност од Градског јавног правобранилаштва;
7. врсту, техничке карактеристике, квалитет, количину и опис добара, радова или услуга, начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне услуге и сл.;
8. техничку документацију и планове;
9. врсту финансијске гаранције у случају доделе уговора, уколико се она тражи.

Конкурсна документација може да садржи и друге елементе који су, с обзиром на предмет јавне набавке, неопходни за израду понуде.

Правила у поступку доделе уговора

Члан 20.

Поступак се спроводи сагласно члану 13. Правилника.

Услови за учешће

Члан 21.

Право на учешће у поступку има домаће или страног физичко лице:

- ако је регистровано за обављање одговарајуће делатности код надлежног органа;
- није у року од две године пре упућивања позива за подношење понуде кажњавано за кривично дело или прекршај из области која је предмет јавне набавке;
- ако је за текућу годину измирило доспеле порезе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије, односно са прописима Републике Црне Горе или стране државе када има седиште на њеној територији.

Право на учешће у поступку има домаће или страног правно лице:

- ако је регистровано за обављање одговарајуће делатности код надлежног органа;
- коме у року од две године пре достављања позива за подношење понуда није изречена правоснажна судска или управна мера забране обављања делатности која је предмет јавне набавке;

– ако је за текућу годину је измирило доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије, односно са прописима Републике Црне Горе или стране државе када има седиште на њеној територији;

– ако има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, а таква дозвола је предвиђена посебним прописом;

– ако располаже неопходним финансијским и пословним капацитетом;

– ако располаже довољним техничким капацитетом.

Члан 22.

Понуђач је дужан да као доказ о испуњености услова из члана 21. Правилника за учешће у поступку, уз понуду достави и:

– извод из судског или другог регистра, који се односи на регистрацију лица за обављање одговарајуће делатности код надлежног органа државе у којој има седиште, односно потврду надлежног органа који води евиденцију издатих дозвола за обављање одговарајуће делатности;

– потврду надлежног пореског органа, то јест пореско уверење државе у којој има седиште или Републике Црне Горе;

– писмену изјаву овлашћеног лица понуђача дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред надлежним органом државе (ОБР-МВ-2), односно републике у којој има седиште као доказ о испуњености осталих услова.

Докази из става 1. овог члана не могу бити старији од шест месеци од дана достављања позива.

Члан 23.

Наручилац може, у случају да посумња у веродостојност изјаве понуђача, то јест ако код наручиоца постоји недоумица о томе да ли понуђач испуњава неки од услова из чл. 21. и 22. Правилника, затражити од понуђача да достави тражена документа којима потврђује испуњење услова.

Рокови у поступку за доделу уговора

Члан 24.

Рок за достављање понуда одређује се у позиву за достављање понуда.

Рок одређен у позиву не може бити краћи од пет дана од дана одређеног за отварање понуде.

Рок за избор најповољније понуде и сачињавање извештаја о додели уговора не може бити дужи од 15 дана од дана отварања понуда.

Начин прикупљања понуда

Члан 25.

Слање позива и прикупљање понуда врши се на један од следећих начина:

- поштом или
- личнош доставом.

Јавно отварање понуда

Члан 26.

Отварање понуда се по правилу врши јавно, осим у случајевима предвиђеним законом.

Понуде се отварају у року од 30 минута од истека рока за подношење понуда.

О отварању понуда води се записник (ОБР-МВ-3) који обавезно садржи следеће податке:

- име, адресу понуђача и број под којим је понуда заведена;
- испуњеност услова за учешће из члана 21. Правилника;
- испуњеност свих услова из конкурсне документације;
- понуђену цену.

Председник и чланови комисије при отварању понуда параграфирају све стране понуде.

Копија записника о отварању понуда доставља се понуђачима у року од три дана од дана отварања понуда.

Додела уговора

Члан 27.

Разматрају се благовремене и исправне понуде.

Неблаговремене понуде се не разматрају и неотворене се враћају понуђачу.

Понуде које су неисправне морају се одбити, а могу се одбити и неодговарајуће и неприхватљиве понуде.

Наручилац је дужан да своју одлуку о одбијању свих понуда писмено образложи, посебно наводећи разлоге одбијања.

У случају окончања поступка одбијањем свих понуда, исти се може поновити.

Члан 28.

Стручну анализу понуда и пратеће документације обавља комисија.

Комисија утврђује да ли понуде у потпуности испуњавају захтеве из конкурсне документације, то јест да ли садрже све елементе задате у конкурсној документацији.

Уколико се утврди да понуда не испуњава све захтеве из конкурсне документације, таква понуда сматра се неисправном.

Комисија може извршити избор најповољнијег понуђача уколико су прибављене најмање три понуде.

Изабрана понуда мора бити исправна.

Комисија саставља писмени извештај о прегледу и оцени понуда са подацима о препоруци избора (ОБР-МВ-4).

Члан 29.

Наручилац је дужан да састави писмени извештај о додели уговора на обрасцу који је саставни део Правилника (ОБР-МВ-5) који потписују руководилац јавне набавке и руководиоци радника наручиоца.

Извештај из става 1. овог члана мора да садржи нарочито следеће податке:

- име и адресу наручиоца;
- предмет и вредност уговора о јавној набавци;
- имена понуђача чије су понуде одбијене и разлоге за њихово одбијање;
- име успешног понуђача и разлоге за избор његове понуде.

Члан 30.

Руководеоци радника наручиоца доноси одлуку о додели уговора (ОБР-МВ-6).

Одлука из става 1. овог члана садржи:

- име, адресу понуђача и број под којим је понуда заведена,
- предмет јавне набавке и
- вредност која се додељује уговором.

Члан 31.

Наручилац је дужан да одмах писмено обавести понуђача о додели уговора о јавној набавци (ОБР-МВ-7).

Обавештење из става 1. овог члана потписује и доставља свим понуђачима наручилац, препорученом поштом или доставнициом.

2. Скраћени поступак

Члан 32.

Додела јавне набавке по скраћеном поступку примењује се код доделе појединачне набавке добара или услуга чија процењена вредност не прелази 50% вредности из члана 2. Правилника у случају:

1. хитне набавке када је због ванредних, непредвиђених околности потребно хитно извршити набавку или
2. код којих би спровођење поступка доделе уговора сходно одредбама редовног поступка Правилника било нецелисходно из разлога економичности, будући да би изазвало трошкове приближно вредности саме набавке.

О додели јавне набавке у складу са ставом 1. овог члана одлучује и одговоран је наручилац.

Члан 33.

Поступак доделе јавне набавке у скраћеном поступку започиње одлуком о покретању поступка мале вредности у скраћеном поступку у писменом облику (у даљем тексту: Одлука у скраћеном поступку), (ОБР-МВ-8).

Одлуком у скраћеном поступку одређује се:

- редни број јавне набавке,
- датум јавне набавке,
- предмет јавне набавке,
- процењена вредност јавне набавке,
- извор финансирања јавне набавке (позиција у буџету, раздео, функционална и економска класификација),
- податак да ли су у текућој години спроведене набавке истоврсних добара и услуга и ако јесу, навести у којој вредности,
- назив понуђача којима ће се позиви доставити.

– рок за подношење понуда,

– рок за избор најповољније понуде.

Одлуку у скраћеном поступку потписује руководиоци радника наручиоца и реализатор.

Овлашћено лице Секретаријата за финансије параграфом потврђује да наручилац на наведеној позицији има обезбеђена финансијска средства, а Служба за јавне набавке својим параграфом потврђује да Одлука у скраћеном поступку садржи све потребне елементе.

Члан 34.

Руководеоци радника наручиоца посебном одлуком одређује лице које се стара о реализацији јавне набавке у скраћеном поступку – реализатор јавне набавке.

Члан 35.

Реализатор јавне набавке спроводи скраћени поступак набавке прикупљањем понуда на један од следећих начина:

- поштом,
- личнош доставом,
- електронском поштом или
- телефаксом.

Члан 36.

Реализатор јавне набавке спроводи скраћени поступак набавке у случају када цену провери најмање код три потенцијална понуђача, то јест када је прибавио најмање три понуде

Члан 37.

Критеријум за избор најповољније понуде у скраћеном поступку је најнижа понуђена цена и подразумева доделу набавке понуђачу који под једнаким условима понуди најнижу цену.

Члан 38.

Након спроведеног скраћеног поступка, реализатор је дужан да сачини извештај о додели јавне набавке у скраћеном поступку (ОБР-МВ-9), који садржи следеће податке:

- име и адресу наручиоца;
- навођење разлога за спровођење скраћеног поступка са образложењем;
- предмет набавке;
- имена понуђача чије су понуде одбијене и разлоге за њихово одбијање;
- име понуђача који је дао најповољнију понуду и разлоге за избор његове понуде;
- евентуалне друге податке битне за доделу набавке.

Извештај о додели потписују реализатор јавне набавке и руководећи радник наручиоца.

Члан 39.

Јавна набавка у скраћеном поступку додељује се наруџбеницом (ОБР-МВ-10).

Наруџбеница садржи:

- редни број јавне набавке,
- датум јавне набавке,
- предмет јавне набавке,
- опис јавне набавке,
- вредност јавне набавке,
- рок плаћања,
- начин плаћања,
- рок испоруке,
- опција понуде,
- назив изабраног понуђача са потребним подацима (адреса, ПИБ, МБ, ПДВ, број рачуна).

Рок за доделу набавке наруџбеницом не може бити дужи од седам дана од дана доношења Одлуке у скраћеном поступку.

Члан 40.

Реализатор јавне набавке дужан је да понуђача који није изабран упозна са доделом набавке у скраћеном поступку само у случају ако понуђач то изричито захтева.

Члан 41.

Наручилац је дужан да провери квалитативну и квантитативну реализацију јавне набавке.

У случају недостатака у реализацији јавне набавке наручилац може опозвати наруџбеницу и покренути поступак повраћаја датог новчаног износа.

III – ВОЂЕЊЕ ЕВИДЕНЦИЈЕ И АРХИВИРАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Члан 42.

О свакој појединачној јавној набавци води се одговарајућа евиденција.

Електронска пошта се мора приложити у списе у штампаном облику.

Члан 43.

Документација се чува годину дана по закључивању уговора, односно годину дана по истеку гарантног рока.

Члан 44.

Евиденцију о додели јавних набавки мале вредности води наручилац.

Наручилац јавне набавке дужан је да сву документацију прикупи и преда да се на одговарајући начин заведе и архивира.

Евиденција о јавним набавкама мале вредности води се посебно за доделу јавне набавке по редовном поступку, а посебно за доделу јавне набавке по скраћеном поступку.

Члан 45.

Евиденција треба да садржи најмање:

а) редован поступак

1. одлуку о покретању поступка,
2. конкурсну документацију,
3. све понуде,
4. записник о отварању понуда,
5. извештај комисије о прегледу и оцени понуда,
6. извештај о додели уговора,
7. одлуку о додели уговора,
8. обавештење о додели,
9. копију уговора;

б) скраћени поступак

1. одлука у скраћеном поступку,
2. све прибављене понуде или предрачуна,
3. извештај о додели набавке,
4. копију наруџбенице.

Члан 46.

Наручилац је дужан да Служби за јавне набавке до 15. јула, односно 16. јануара достави шестомесечни извештај о додељеним јавним набавкама, по врстама јавних набавки и у форми коју пропише Управа за јавне набавке Републике Србије.

IV – ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 47.

Саставни део Правилника су следећи обрасци:

- одлука о покретању поступка у редовном поступку (ОБР-МВ-1),
- писмена изјава овлашћеног лица понуђача (ОБР-МВ-2),
- записник о отварању понуда (ОБР-МВ-3),
- извештај о прегледу и оцени понуда (ОБР-МВ-4),
- извештај о додели уговора у редовном поступку (ОБР-МВ-5),
- одлука о додели уговора (ОБР-МВ-6),
- обавештење о додели уговора у редовном поступку (ОБР-МВ-7),
- одлука о покретању поступка у скраћеном поступку (ОБР-МВ-8),
- извештај о додели набавке у скраћеном поступку (ОБР-МВ-9),
- наруџбеница (ОБР-МВ-10),

Наведени обрасци су саставни део Правилника и сходно се примењују с обзиром на предмет јавне набавке.

Члан 48.

На питања која нису уређена Правилником примењују се одредбе Закона о јавним набавкама.

Члан 49.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Члан 50.

Ступањем на снагу овог правилника престаје да важи Правилник о поступку јавних набавки мале вредности („Службени лист града Београда”, бр. 4/03 и 11/04).

Градоначелник града Београда
Број 020-587/05-Г, 19. априла 2005. године

Градоначелник
Ненад Богдановић, с. р.

ОБР МВ - 1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА УПРАВА
Наручилац _____

Редни број јавне набавке мале вредности _____

Датум: _____

ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ
МАЛЕ ВРЕДНОСТИ

1. Добро/Услуга/Радови: _____
2. Процењена вредност набавке је _____ динара
3. Оквирно време реализације набавке: _____
4. Оквирно време закључења уговора: _____
5. Набавка иде на терет позиције у буџету: раздео _____, економска класификација _____, функционална класификација _____
6. Податак да ли су у текућој години вршене набавке истоврсних добара, услуга или радова и ако јесу, навести у којој вредности _____
7. Поступак јавне набавке је поступак прикупљања понуда
8. Критеријум за избор понуђача је _____
9. Образује се Комисија за јавну набавку у саставу:
 - _____ занимање, представник _____ председник
 - _____ занимање, представник _____ члан
 - _____ занимање, представник _____ члан
10. За руководиоца јавне набавке именује се: _____
11. Рок за подношење понуда _____
12. Наручилац ће донети одлуку о додели уговора у року од _____ дана од отварања понуда.

РУКОВОДЕЋИ РАДНИК

ПОТВРЂУЈЕМО ДА НАРУЧИЛАЦ НА
НАВЕДЕНОЈ ПОЗИЦИЈИ И КОНТУ ИМА
ОБЕЗБЕЂЕНА ФИНАНСИЈСКА
СРЕДСТВА

Датум: _____

Параф: _____

(Парафира Секретаријат за финансије)

ПОТВРЂУЈЕМО ДА ОДЛУКА О
ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНЕ
НАБАВКЕ САДРЖИ СВЕ ПОТРЕБНЕ
ЕЛЕМЕНТЕ

Датум: _____

Параф: _____

(Парафира Директор Службе за јавне набавке)

ОБР МВ – 2

ИЗЈАВА

Јавна набавка број: _____

Предмет јавне набавке: _____

Датум: _____

Понуђач _____ потврђује да за наведену јавну набавку, поред тражених минималних услова из конкурсне документације, испуњава и следеће услове:

- није у року од 2 године пре достављања позива кажњаван за кривично дело или прекршај из области која је предмет јавне набавке;
- има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, а таква дозвола је предвиђена посебним прописом;
- располаже неопходним финансијским и пословним капацитетом;
- располаже довољним техничким капацитетом;
- може прибавити извештај о бонитету НБС за јавне набавке;
- може приложити један или више доказа примерених предмету уговора, количини и намени.

П О Н У Ђ А Ч

ОБР МВ - 3

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД - ГРАДСКА УПРАВА
Наручилац _____

**Записник о отварању понуда за јавну набавку мале
вредности: _____**

1. Поступак отварања понуда вођен је дана _____ са почетком у _____ часова у _____
2. Отварање понуда води Комисија у саставу:
_____, занимање, представник _____, председник
_____, занимање, представник _____, члан
_____, занимање, представник _____, члан
3. Констатује се да отварању понуда присуствују доле наведени представници понуђача који су поднели пуномоћја:

Ред.бр.	Понуђач	Представник	Пуномоћје бр.
1.			
2.			
3.			

4. Констатује се да отварању присуствују и:

-
-

(Име и презиме других присутних лица)

5. Благовремено, тј. до дана _____ до _____ сати, пристигле су понуде следећих понуђача, и то по наведеном редоследу:

Број под којим је понуда заведена	Назив или шифра понуђача	Датум пријема	Сат

6. Неблаговремене понуде:

-
-
-

(Навести имена понуђача који су поднели неблаговремене понуде)

7. Назив или шифра понуђача, број под којим је понуда заведена и цене из понуде (уноси се за сваког понуђача посебно)

Ред. бр. понуде	Назив или шифра понуђача	Извод из судског или другог регистра	Потврда пореског органа	Оверена изјава	Друге тражене потврде	Понуђена цена	Аванс	Рок испоруке/извођења	Гарантни рок	Рангирање

(Наручилац према предмету конкретне набавке уподобљава рубрике у записнику)

8. Навести недостатке приспелих понуда

9. Евентуалне примедбе представника понуђача које се односе на поступак отварања понуда:

10. Име и презиме чланова Комисије:

Потпис

11. Потписи присутних овлашћених представника понуђача:

Понуђач	Име и презиме представника	Потпис

12. Поступак отварања завршен је у _____ сати.

13. Записник водио-ла _____

Наручилац је дужан да Записник пошаље у року од три дана свим понуђачима. Наручилац може одмах по завршеном отварању понуда уручити копију Записника овлашћеном представнику понуђача присутном на отварању понуда, што исти потврђује својим потписом.

У Београду, _____ . године

ОБР МВ-4

На основу члана 28. Правилника о поступку јавних набавки мале вредности ("Службени лист града Београда" број ____/05) Комисија за јавну набавку _____ сачињава

ИЗВЕШТАЈ О ПРЕГЛЕДУ И ОЦЕНИ ПОНУДА СА ПОДАЦИМА О ПРЕПОРУЦИ ИЗБОРА

1. Предмет јавне набавке мале вредности: _____
2. Број: _____
3. Датум отварања понуда: _____
4. Процењена вредност јавне набавке мале вредности _____ динара

Табела о оцени испуњености услова тражених конкурсном документацијом

Редни број	Понуђач	Цена код отварања	Конверзија уколико је понуда дата у другој валути		Цена након корекције	Испуњава услове (да-не)	Рангирање
			Валута	Динара			

5. Навести услове из конкурсне документације које понуђач није испунио, односно, које елементе тражене конкурсном документацијом не садржи разматрана понуда.

6. На основу прегледа и оцене понуда, Комисија препоручује да се, као исправна, одговарајућа и прихватљива, прихвати понуда понуђача _____ број _____ од _____.

ВРЕДНОСТ ПОНУДЕ _____ динара.

7. Комисија за јавну набавку

Име и презиме чланова Комисије

Потпис

Београд, _____

ОБР МВ-5

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА

Наручилац _____

Број _____

Датум _____

На основу члана 81. Закона о јавним набавкама («Службени гласник Републике Србије», број 39/02, 43/03 и 55/04) и члана 29. Правилника о поступку јавних набавки мале вредности ("Службени лист града Београда" број _____ Наручилац _____), сачињава

ИЗВЕШТАЈ О ДОДЕЛИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Поред кратког описа поступка конкретне јавне набавке, извештај мора да садржи следеће податке:

1. предмет и вредност уговора о јавној набавци;
2. датум отварања понуда;
3. начин отварања понуда – јавно или је јавност искључена из разлога предвиђених Законом;
4. број приспелих понуда;
5. број благовремених понуда;
6. број исправних понуда;
7. имена понуђача чије су понуде одбијене и разлоге за њихово одбијање;
8. име изабраног понуђача и разлози за избор понуде.

Руководилац јавне набавке

Руководећи радник

ОБР МВ-6

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА
НАРУЧИЛАЦ _____
Број _____
Датум _____

На основу члана ____ Закона о Јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 39/02, 43/03 и 55/04) и члана 30. Правилника о поступку јавних набавки мале вредности ("Службени лист града Београда" број ____/05) и Извештаја Комисије за јавну набавку, доносим

ОДЛУКУ

Додељује се уговор о јавној набавци мале вредности _____
_____ понуђачу

а у свему према Понуди број _____ од _____

Вредност која се уговара износи _____ динара.

Руководећи радник

ОБР МВ-7

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА УПРАВА
Наручилац _____

Број: _____

Датум: _____

На основу члана 82. Закона о јавним набавкама («Службени гласник Републике Србије», број 39/02, 43/03 и 55/04) и члана 31. Правилника о поступку јавних набавки мале вредности ("Службени лист града Београда" број ____/05) достављамо

ОБАВЕШТЕЊЕ О ДОДЕЛИ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

На основу спроведеног поступка за јавну набавку мале вредности

_____,

додељује се уговор понуђачу _____ у свему

према понуди број _____ од _____.

Руководећи радник

ОБР МВ – 8

О Д Л У К А
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ
ВРЕДНОСТИ У СКРАЋЕНОМ ПОСТУПКУ

Број _____ од _____

1. Предмет јавне набавке _____

2. Процењена вредност набавке _____

3. Позиција у буџету: раздео _____, функционална класификација _____
економска класификација _____.

4. Податак да ли су у текућој години спроведене набавке истоврсних добара и услуга и ако јесу, навести у којој вредности _____

5. Поступак за избор најповољнијег понуђача по овој јавној набавци, извршиће се у следећим роковима:

_____ дана – рок за достављање понуде
_____ дана – избор најповољније понуде

6. Позиви за достављање понуда, доставиће се следећим понуђачима:

Назив и адреса понуђача _____

Назив и адреса понуђача _____

Назив и адреса понуђача _____

Реализатор набавке	Руководећи радник
Секретаријат за финансије	Служба за јавне набавке

ОБР-МВ-9

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА
Наручилац _____
Број _____
Датум _____

На основу члана 38. Правилника о поступку јавних набавки мале вредности ("Службени лист града Београда" број ____/05), реализатор јавне набавке мале вредности сачињава

ИЗВЕШТАЈ О ДОДЕЛИ НАБАВКЕ У СКРАЋЕНОМ ПОСТУПКУ

Поред кратког описа поступка конкретне јавне набавке, извештај мора да садржи следеће податке:

1. предмет набавке;
2. навођење разлога за спровођење скраћеног поступка са образложењем;
3. имена понуђача чије су понуде одбијене и разлоге за њихово одбијање;
4. име изабраног понуђача и разлози за избор понуде;
5. евентуалне друге податке битне за доделу набавке.

Реализатор јавне набавке

Руководећи радник

ОБР-МВ - 10

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА
Наручилац _____
Адреса _____

ПИБ: _____
МБ: _____
ПДВ: _____
Број рачуна: _____

НАРУЦБЕНИЦА

Број: _____

Датум: _____

Предмет набавке: Врста и количина добара; врста и обим услуге – **непотребно прецртати**

Опис јавне набавке _____

Вредност јавне набавке _____

Рок плаћања _____

Начин плаћања _____

Рок испоруке _____

Опција понуде _____

Назив изабраног понуђача _____

Адреса: _____
ПИБ: _____
МБ: _____
ПДВ: _____
Број рачуна: _____

РУКОВОДЕЋИ РАДНИК

САДРЖАЈ

	Страна		Страна
Генерални план Младеновца 2021. -----	1	Решења о именовању чланова школских одбора у једном броју средњих школа у Београду -----	48–51
Решења о разрешењу чланова школских одбора у једном броју основних школа у Београду -----	35–40	Правилник о платама и другим примањима изабраних, именованих и постављених лица у органима града Београда и Градској управи -----	51
Решења о именовању чланова школских одбора у једном броју основних школа у Београду -----	40–45	Правилник о поступку јавних набавки мале вредности -----	53
Решења о разрешењу чланова школских одбора у једном броју средњих школа у Београду -----	45–48		

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259
Претплата: телефон 3061-706, факс: 3061-688

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Служба за информисање, Београд, Трг Николе Пашића бр. 6. Факс 3233-909. Текући рачун 840-742341843-24. Одговорни уредник РАДОЈКА СРЕТЕНОВИЋ. Телефони: 3244-325, 3229-678, лок. 242, 246. Штампа: ЈП „Службени гласник”, Штампариија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15