



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LX Број 76

19. јул 2016. године

Цена 265 динара

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА УЗ УГРИНОВАЧКУ УЛИЦУ, У ДЕЛУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА БОСАНСКЕ И НОВОГРАДСКЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја уз Угриновачку улицу, у делу између Улица босанске и новоградске, градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између Улице босанске, јужне границе катастарске парцеле 11738/2 КО Земун, Улице Драгана Ракића до Горњоградске, трасе Горњоградске улице до раскрснице са Романијском, први ред парцела уз Угриновачку улицу до Новоградске улице, док са северне стране граница иде планираном регулацијом Угриновачке улице на запад и обухвата део блока уз Тршћанску улицу, до источне границе катастарске парцеле 11171 КО Земун, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 18 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, мешовите градске центре, комерцијалне садржаје, инфраструктурне објекте и комплексе и саобраћајне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Земун, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, мешовите градске центре, комерцијалне садржаје, инфраструктурне објекте и комплексе и саобраћајне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у плану генералне регулације, којим се планира подручје за развој мешовитих градских центара у зони средње спратности (M5), са обе стране Угриновачке улице. У јужном залеђу је планирано породично становање у формираним градским блоковима (C1) и трансформација породичног становања делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање (C6). Уз Улицу тршћанску планирана је трансформација привредног комплекса у зону вишепородичног становања (C8).

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, саобраћајно и инфраструктурно опремање подручја и утврђивање правила уређења и грађења предметног простора у складу са планираним капацитетима изградње.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14) садржајем Плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 5.088.000,00

динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерско-геолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине града Београда.

Подаци о начину излагања Нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Земун.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Земун.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-28/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и (шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Земун (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-479/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА СЕВЕРНО ОД ПРВОМАЈСКЕ УЛИЦЕ У ДЕЛУ ОД БАЧКЕ ДО НОВОГРАДСКЕ УЛИЦЕ ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН**

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела подручја северно од Првомајске улице у делу од Бачке до Но-

воградске улице, градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између северне границе Плана детаљне регулације Првомајске улице, у сегменту од Новоградске до Бачке (Одлука, „Службени лист Града Београда”, број 89/14), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулације Улице Рада Кончара, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења Плана генералне регулације и регулације улица Драгана Ракића, Миће Радаковића, Романијске и Новоградске, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 22 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, мешовите градске центре, комерцијалне садржаје и саобраћајне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Земун, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, мешовите градске центре, комерцијалне садржаје и саобраћајне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје налази у зони вишепородичног становања у постојећим организованим насељима – отвореном блоку (С9), у зони трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање (С6), у зони мешовитих градских центара средње спратности (М5) и у зони пратећих комерцијалних садржаја (К4).

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, правила уређења и грађења предметног простора у складу са постојећом типологијом блокова, оствареним просторним вредностима и капацитетима, интерном мрежом саобраћајница и постојећим слободним и зеленим површинама, дефинисање статуса неплански изграђених објеката, решење паркирања за постојеће капацитете, као и опремање простора комуналном инфраструктуром.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11,

121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелацциони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 6.216.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерско-геолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Земун.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Земун.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-29/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Земун (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-480/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА УЗ КЛИНИЧКО-БОЛНИЧКИ ЦЕНТАР „БЕЖАНИЈСКА КОСА”, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације ширег подручја уз Клиничко-болнички центар „Бежанијска коса”, градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између источне и северне границе Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, бр. 61/09), границе Одлуке за израду Плана детаљне регулације за део подручја западно од Улице Тошин бунар (од Булевара Арсенија Чарнојевића до Улице прилаз), („Службени лист Града Београда”, број 37/16), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), која се поклапа са регулацијом Улица Милана Узелца и Мозерове, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења Плана генералне регулације у делу између Мозерове и саобраћајнице Т-6, са везама саобраћајнице и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 89 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за мешовите градске центре, површине за становање, површине за објекте и комплексе јавних служби, саобраћајне површине, површине за инфраструктурне комплексе и објекте и зелене површине и шуме.



За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Земун, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за мешовите градске центре, површине за становање, површине за објекте и комплексе јавних служби, саобраћајне површине, површине за инфраструктурне комплексе и објекте и зелене површине и шуме.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје налази у зони породичног становања у формираним градским блоковима у централној и средњој зони (С1), зони породичног становања – санација неплански формираних блокова (С4), зони трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање (С6), зони вишепородичног становања – санација неплански формираних блокова (С7), зони вишепородичног становања у постојећим организованим насељима – отвореном блоку (С9), у зони становања у новим комплексима (С10), у зони мешовитих градских центара у зони ниске спратности (М6), у саобраћајним површинама (мрежа саобраћајница и железница), у површинама за објекте и комплексе јавних служби, површинама за инфраструктурне комплексе и објекте, зеленим површинама, шумама и осталим зеленим површинама.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, правила уређења и грађења предметног простора, услова за санацију неплански формираних блокова и опремање простора комуналном инфраструктуром.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 16.629.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Земун.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Земун.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-31/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и (један примерак) оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Земун (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-482/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА БЛОКА 9Б (РЕТЕНЗИЈА), ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЗЕМУН И НОВИ БЕОГРАД

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације ширег подручја блока 9Б (ретензија), градске општине Земун и Нови Београд (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Земун и Нови Београд, простор између улица Прва пруга са околним блоковима (блок 8А уз Булевар Михаила Пупина, Блок 9В уз Улицу Џона Кенедија), а затим би обухватила део блока до границе Плана детаљне регулације између улица Радоја Дакића, Жарка Миладиновића и Милоша Бандића, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 90/14), део блока до границе Плана детаљне регулације између комплекса: Правно-биротехничке школе „Димитрије Давидовић” и Улица: Петра Кочића, Трогирске и Тошин бунар, градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, бр.75/13), део регулације улице Џона Кенедија (обухваћен Планом детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у улици Џона Кенедија, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 52/14), и део обухваћен Одлуком о изради плана детаљне регулације Угриновачке улице од саобраћајнице Т6 до Булеvara Михајла Пупина, градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 67/13), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 29 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, површине за комерцијалне садржаје, мешовите градске центре, површине за објекте и комплексе јавних служби, саобраћајне површине, зелене површине и површине за инфраструктурне објекте и комплексе.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Земун и Нови Београд, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, површине за комерцијалне садржаје, мешовите градске центре, површине за објекте и комплексе јавних служби, саобраћајне површине, зелене површине и површине за инфраструктурне објекте и комплексе.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, којим се предметно подручје планира за развој вишепородичног становања у постојећим организованим отвореним блоковима и мешовитих градских центара.

Због високог нивоа подземних вода, заштите од поплава и близине лесног одсека, потребно је да се током израде плана ураде детаљна геолошка истраживања предметног подручја.

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, саобраћајно и инфраструктурно опремање подручја и утврђивање правила уређења и грађења предметног простора у складу са планираним капацитетима изградње.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 6.102.000,00 динара динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима градских општина Земун и Нови Београд.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градским општинама Земун и Нови Београд.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-32/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија),

Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и градских општина Земун и Нови Београд (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**  
Број 350-483/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА У МИРИЈЕВУ (БАЈДИНА) ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја у Миријеву (Бајдина), градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, простор између границе Плана детаљне регулације спољне магистралне тангенте (СМТ) – II фаза, од приступног пута ка комплексу трафостанице „Београд 20” до ауто-пута и везе са Новом мокролушком улицом (петља „Ласта”) („Службени лист Града Београда”, број 42/16), границе Регулационог плана насеља Миријево („Службени лист Града Београда”, број 20/02) и границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 58 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду Плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање и комуналне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Миријево, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање и комуналне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, према коме се на предметном подручју планира формирање стамбених блокова у зони трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање (зона С6).

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и осталих намена и правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње и социјалне инфраструктуре у складу са могућностима простора, инжењерскогеолошким карактеристикама и конфигурацијом терена.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око од 16.104.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градске општине Звездара ад.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Звездара.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.



У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-37/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Звездара (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-488/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ИЗМЕЂУ КУМОДРАШКОГ ПОТОКА И НАСЕЉА „ПАДИНА”, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина”, Градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације четири месне заједнице општина Звездара и Вождовац – насеље „Падина” („Службени лист Града Београда”, број 14/05), планиране саобраћајне везе Кумодрашке улице и Улице Николе Груловића, границе зоне непосредног спровођења планиране Планом генералне регулације грађевинског подручја

седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе Одлуке о изради Плана детаљне регулације за нови Кумодрашки колектор, градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 24/10) и границе Плана детаљне регулације за Нови кумодрашки колектор, градска општина Вождовац (I и II фаза плана) („Службени лист Града Београда”, број 36/15), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 35 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за зелене површине, површине за становање и површине за привредне зоне.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Кумодраж, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су зелене површине, површине за становање и површине за привредне зоне.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, према коме се предметно подручје највећим делом налази у зонама намењеним становању (С7 – зона вишепородичног становања – санација неплански формираних блокова и С10 – зона становања у новим комплексима) и где се планира санација постојеће изградње као и потпуно нови стамбени комплекси на неизграђеним површинама.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање правила уређења и грађења, капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима као и санација геолошки нестабилних терена.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да Нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 9.600.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градске општине Вождовац.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Вождовац.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-40/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Вождовац (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-491/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКУ****О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ЦЕНТРА БАНОВОГ БРДА, ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја центра Бановог брда, градска општина Чукарица (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Чукарица, простор између границе преиспитаног Детаљног урбанистичког плана трасе и деонице ауто-пута Београд–Обреновац од Чукарице до Остружнице („Службени лист Града Београда”, број 22/71) на западу, границе зоне непосредног спровођења планиране Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16) на северозападу и југу, границе Плана детаљне регулације за блок између улица: Зрмањске, Васе Стајића, Мајданске Чукарице, Високе и Кировљеве, општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 24/05) на североистоку и границе Плана детаљне регулације простора између улица: Зрмањске, Васе Стајића, Паштровићеве, Владимира Радовановића и Пожешке, општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 47/10) на истоку, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 16 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, мешовите градске центре, комерцијалне садржаје, објекте и комплексе јавних служби и саобраћајне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Чукарица, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, мешовите градске центре, комерцијалне садржаје, објекте и комплексе јавних служби и саобраћајне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје већим делом налази у зонама С6, К2, М4 и С9 што значи да ће се планирати: трансформација породичног становања у де-



лилично формираним градским блоковима у вишепородично становање (зона С6), комерцијални садржаји у зони средње спратности (зона К2), мешовити градски центри у зони више спратности (М4) као и очување и унапређење постојећег вишепородичног становања у постојећим отвореним блоковима (зона С9).

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање и планирање капацитета изградње у складу са просторним могућностима и условљеностима.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелацциони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да Нацрт плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 3.270.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градске општине Чукарица.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Чукарица.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке

процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-41/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП. „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Чукарица (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-492/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА КУМОДРАЖ СЕЛО, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж село, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације новог Авалског пута од Кумодрашке улице до кружног пута, градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на западу, границе Плана детаљне регулације потеза уз улицу Стражарска коса у Великом Мокром Лугу, општина Звездара и Вождовац, („Службени лист Града Београда”, број 31/15) на југу и југоистоку, границе КО Кумодраж, регулације улица Божићне, Реметинске, Степојевачке и границе планиране ретензије на северу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 85 ha.

Конечна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби и водене површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Кумодраж и Велики Мокри Луг, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, и водене површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања – санација неплански формираних блокова (зона С4) и где се планира санација постојеће изградње.

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површине јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње и социјалне инфраструктуре у складу са могућностима простора и тешком конфигурацијом и инжењерскогеолошким карактеристикама терена.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да Нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 21.000.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Вождовац.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Вождовац.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-44/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Вождовац (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-495/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКА****О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА КУМОДРАЖ, ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ВОЖДОВАЦ И ЗВЕЗДАРА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж, градске општине Вождовац и Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Вождовац и Звездара, део подручја насеља Кумодраж између Улице стари виногради на истоку, границе Плана детаљне регулације четири месне заједнице општина Звездара и Вождовац – насеље „Падина” („Службени лист Града Београда”, број 14/05) на северу и северозападу, планиране саобраћајне везе Кумодрашке улице и Улице Николе Груловића на западу, границе изграђеног стамбеног подручја и границе планиране ретензије на југу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 106 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање и површине за објекте и комплексе јавних служби.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Кумодраж и Велики Мокри Луг, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање и површине за објекте и комплексе јавних служби.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у стамбеној зони и то зони становања у новим комплексима (зона С10) и зони породичног становања-санација непланских формираних блокова (зона С4), док се малим делом подручја налази у зони породичног становања у формираним градским блоковима у периферној зони града (зона С2). Такође, заступљене су и површине за јавне службе и то предшколске установе (зона Ј1) и основне школе (зона Ј2).

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање јавног интереса и правила уређења и грађења предметног простора, односно потреба и могућности нове изградње у оквиру стамбене намене, као и дефинисање потребних капацитета за изградњу објеката јавних служби, саобраћајно и инфраструктурно опремање предметног простора, стварање планских услова за активирање нових локација за стамбену намену и јавне намене, у циљу рационалног коришћења грађевинског земљишта и санација геолошки нестабилних терена.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелацциони план);

- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 24.600.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градских општина Вождовац и Звездара.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градским општинама Вождовац и Звездара.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације неприступачно се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-43/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и градских општина Вождовац и Звездара (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**  
Број 350-494/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**



Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА РАКОВИЦА СЕЛО, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја Раковица село, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор дефинисан регулацијом Булевара ослобођења, границом комплекса гробља, границом планираног комплекса верског објекта, обухватајући део парк шуме Јајинци и део шуме Степин луг, на северу и северо-истоку, регулацијом улице Земљорадничка и границом Плана детаљне регулације Новог авалског пута од Кумодрашке улице до Кружног пута градска општина Вождовац, („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на истоку, границом Регулационог плана деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток („Службени лист Града Београда”, број 13/99), обухватајући део планиране шуме на југу, границом подручја изграђеног породичним становањем, обухватајући део планираних зелених површина уз Раковички поток, на западу, границом катастарских општина Ресник и село Раковица и границом катастарских општина Јајинци и село Раковица на северо-западу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 213 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, комерцијалне садржаје, верске објекте и комплексе, привредне зоне, водене површине (Раковички поток, Милошев поток), објекте и комплексе јавних служби, зелене површине, шуме (делови: парк-шуме Јајинци и Степиног луга), комуналне површине, инфраструктурне објекте и комплексе и мрежа саобраћајница.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Кумодраж, Село Раковица, Бели поток, Ресник и Јајинци, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, комерцијалне садржаје, верске објекте и комплексе, привредне зоне, водене површине (Раковички поток, Милошев поток),

објекте и комплексе јавних служби, зелене површине, шуме (делови: парк-шуме Јајинци и Степиног луга), комуналне површине, инфраструктурне објекте и комплексе и мрежа саобраћајница.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања у формираним градским блоковима у периферној зони града (зона С-02) и делом у зеленим површинама и шумама.

Имајући у виду и трасе далековода (постојеће и планиране водове 110 kV и 220 kV) који пресецају предметну територију потребна је израда посебних елабората којим ће се прецизирати конкретне могућности изградње.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима као и санација геолошки нестабилних терена.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да нацрт плана изради у року од 24 месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 32.520.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Вождовац.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Вождовац.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-46/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Вождовац (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-497/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКУ**

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО НАСЕЉА ЖАРКОВО, ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ИЛИЈЕ ЂУРИЧИЋА, ЗОРИНЕ, РАЈКА РУЖИЋА, ПРОВАЛИЈСКЕ, БРАНКА ЦВЕТКОВИЋА И ВОДОВОДСКЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за део насеља Жарково, између улица: Илије Ђуричића, Зорине, Рајка Ружића, Провалијске, Бранка Цветковића и Водоводске, градска општина Чукарица (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Чукарица, простор између границе Плана детаљне регулације за део насеља

старо Жарково, градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 68/13) на северу, границе Детаљног урбанистичког плана „Трговачка” („Службени лист Града Београда”, број 25/92) на истоку, границе Детаљног урбанистичког плана за регулацију Жарковачког потока („Службени лист Града Београда”, број 2/92) на југу, границе Одлуке о изради Плана детаљне регулације блока између улица: Водоводске, Бранка Цветковића, Рајка Ружића, Провалијске и регулације Жарковачког потока, Градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 30/15) и границе Плана детаљне регулације I месне заједнице у Жаркову – „Јулино брдо” („Службени лист Града Београда”, број 34/09), на југозападу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 11 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Чукарица, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје налази у зонама трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање (зона С6).

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, планирање капацитета изградње у складу са потенцијалима и ограничењима простора.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем Плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 3.096.000,00 динар (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градске општине Чукарица.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Чукарица.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације неприступачна се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-42/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Чукарица (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-493/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКУ****О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА УЗ УЛИЦЕ ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА И ЧИНГРИЈИНУ, У ДЕЛУ ОД БАТУТОВЕ УЛИЦЕ ДО КОМПЛЕКСА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МАРИЈА БУРСАЋ”, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса основне школе „Марија Бурсаћ”, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације подручја градске паркшуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе комплекса ОШ „Марија Бурсаћ”, границе Плана детаљне регулације Булевара краља Александра за подручје блокова: д7а, д7б, д7ц, д8а, д9а, д9б, д10а, д11а и д12а, („Службени лист Града Београда”, број 46/11), границе Плана генералне регулације мреже јавних гаража – ЈГ144, („Службени лист Града Београда”, број 19/11), границе плана из Одлуке о припремању ДУП-а подручја Булевара револуције, („Службени лист Града Београда”, број 6/93), границе Регулационог плана Булевара краља Александра за блокове између улица Булевар краља Александра, Вјекослава Ковача, Милана Ракића, Цара Јована Црног, Хекторовићеве и Батутове, („Службени лист Града Београда”, број 28/02) и границе Плана детаљне регулације Булевара краља Александра за подручје блокова Ц2, Ц3, Ц6-9, („Службени лист Града Београда”, број 3/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 9 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за саобраћајне површине, зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, површине за становање и површине за комерцијалне садржаје.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Звездара, у делу који је обухваћен границом плана.



## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су саобраћајне површине, зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, површине за становање и површине за комерцијалне садржаје.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, према коме се предметно подручје највећим делом налази у површинама за становање (зоне С6 и С9), а мањим делом обухвата комерцијалне садржаје (зона К2 и К4) и површине за објекте и комплексе јавних служби (предшколске и високошколска установа).

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и осталих намена, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се Ј.У.П. Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 6.090.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Звездара.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Звездара.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 8/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-27/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Звездара (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

## Скупштина Града Београда

Број 350-478/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА УЗ НОВИ АВАЛСКИ ПУТ, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела подручја уз Нови Авалски пут, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације Новог авалског пута од Кумодрашке улице до Кружног пута Градска општина Вождовац, („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на западу, границе Плана детаљне регулације потеза уз улицу Стражарска коса у Великом Мокром Лугу општина Звездара

и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 31/15) и границе непосредног спровођења, урбанистичким пројектом, Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), на северозападу и северу, затим границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења – зелене површине која је дефинисана Планом генералне регулације на источној страни, затим регулацијом постојећег Кружног пута и границом Регулационог плана деонице Ауто-пута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток, („Службени лист Града Београда”, број 13/99), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 138 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, остале зелене површине, водене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, јавне зелене површине и шуме, површине за инфраструктурне објекте и комплексе и саобраћајне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Кумодраж, Велики Мокри Луг и Бели поток, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, остале зелене површине, водене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, јавне зелене површине и шуме, површине за инфраструктурне објекте и комплексе и саобраћајне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања – санација неплански формираних блокова (зона С4) уз Улицу војводе Степе, Новог Авалског пута и Земљорадничке улице, као и мањим у зони породичног становања у формираним градским блоковима у периферној зони града (зона С2).

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, односно потреба и могућности нове изградње у зони породичног становања у формираним градским блоковима у периферној зони града и зони породичног становања-санација неплански формираних блокова, потребним капацитетима објеката јавних служби, интерном мрежом саобраћајница, паркирања и постојећим слободним и зеленим површинама, као и санација геолошки нестабилних терена.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;

- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 21.480.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима градске општине Вождовац.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Вождовац.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-45/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Вождовац (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**  
Број 350-496/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НОВО НАСЕЉЕ ОВЧА, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за ново насеље Овча, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе Плана детаљне регулације за саобраћајницу Северна тангента од саобраћајнице Т6 до Панчевачког пута – сектор 2 (деоница од Зрењанинског пута – М 24.1 до Панчевачког пута М 1.9) („Службени лист Града Београда”, број 24/10), регулације Овчанског пута, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16) и границе Плана генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 117 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду Плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за објекте и комплексе јавних служби, становање, комерцијалне садржаје, зелене површине, комуналне површине и остале зелене површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Овча, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за објекте и комплексе јавних служби, становање, комерцијалне садржаје, зелене површине, комуналне површине и остале зелене површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације којим је подручје плана планирано преваходно за становање. Највећи део површина планираних за становање је С10 (зона становања у новим комплексима), а мањи део је С4 (зона породичног становања – санација неплански формираних блокова). Планиране су и површине за комерцијалне садржаје К3 (зона комерцијалних садржаја у зони ниске спратности).

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавних и осталих намена, саобраћајно и инфраструктурно опремање подручја и утврђивање правила уређења и грађења предметног простора у складу са планираним капацитетима изградње.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем Плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 25.722.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Палилула.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Палилула.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-13/16 од 14. јула 2016. године.



## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Палилула (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-464/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКУ****О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ВИШЊИЦА, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације насеља Вишњица, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе Плана детаљне регулације дела Вишњице између улица: Деспотовачке, Деспотовачке 1. део, Деспотовачке 2. део и комплекса планиране трафостанице, Градска општина Палилула („Службени лист Града Београда”, број 36/15), границе Плана детаљне регулације за део подручја Вишњице – Вишњички венац, градска општина Палилула (Одлука о изради „Службени лист Града Београда”, број 7/10), регулације Вишњичке улице, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулације улице Четврте Флавијеве легије, границе Плана детаљне регулације подручја Ада Хуја, градска општина Палилула (Одлука о изради „Службени лист Града Београда”, број 71/15), границе Плана генерал-

не регулације и границе планираног спортског и шумског комплекса југозападно од насеља Вишњица дефинисаних Планом генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 165 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, зелене површине, шуме, површине за објекте и комплексе јавних служби, комуналне површине, површине за инфраструктурне објекте и комплексе (резервоар I висинске зоне „Вишњица 1”), верске објекте и комплексе и мрежу саобраћајница.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Вишњица, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, зелене површине, шуме, површине за објекте и комплексе јавних служби, комуналне површине, површине за инфраструктурне објекте и комплексе (резервоар I висинске зоне „Вишњица 1”), верске објекте и комплексе и мрежу саобраћајница.

Концептуални оквир планирања садржан је у ППР за град Београд, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања-санација неплански формираних блокова (зона С4), у зони породичног становања у формираним градским блоковим (зона С2), у зони становања у новим комплексима (зона С10), док су слободни простори планирани за зелене површине.

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима, уређења два постојећа водотока – природних корита Градине и Мајдан до, дефинисање Дунавског приобаља-падинског дела десне обале Дунава и заштита визура, културних и археолошких локалитета.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте

- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30., које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 35.628.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Палилула.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Палилула.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-16/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Палилула. (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-467/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКА

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ СЛАНЦИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за насеље Сланци, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), „Службени лист Града Београда”, број 20/16), и границе Плана генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 104 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, мешовите градске центре, остале зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, комуналне површине, водене површине и мрежу саобраћајница.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подzemних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Сланци и Велико село, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, мешовите градске центре, остале зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, комуналне површине, водене површине и мрежу саобраћајница.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања – санација неплански формираних блокова (зона С4) и зони мешовитих градских центара у зони ниске спратности (зона М6), док су слободни простори уређени као остале зелене површине. На предметном подручју планира се основна школа и гробље.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, де-

финисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима, уређења два постојећа водотока-природних корита Сланачки поток и поток Балабановац.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 22.866.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Палилула.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Палилула.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-17/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевин-

ске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Палилула. (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-468/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ ВЕЛИКО СЕЛО, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за насеље Велико село, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, дефинисан границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења одређене Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 144 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за објекте и комплексе јавних служби, зелене површине, комуналне површине, површине за становање и површине за комерцијалне садржаје.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастар општине Велико Село и Сланци, у делу који је обухваћен границом плана.



## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, верске објекте и комплексе, остале зелене површине, објекте и комплексе јавних служби, шуме, водене површине, спортске објекте и комплексе и саобраћајне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у ПГР за град Београд, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања – санација неплански формираних блокова (зона С4), док су зелене површине претежно планиране као заштитни зелени појас у оквиру осталих зелених површина. Планирају се основна школа и површине за спортске објекте и комплексе.

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима, као и уређење постојећег водотока – поток Балабановац.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

## Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

## Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 23.112.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

## Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Палилула.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Палилула.

## Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-18/16 од 14. јула 2016. године.

## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Палилула (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-469/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКУ****О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНОГ НАСЕЉА УЗ ГРОБЉЕ ЛЕШЋЕ, ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА И ЗВЕЗДАРА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације стамбеног насеља уз гробље Лешће, Градске општине Палилула и Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Палилула и Звездара, дефинисан границом Регулационог плана на потезу Лешће у Београду („Службени лист Града Београда”, број 14/97), границом Плана детаљне регулације гробља Лешће 2 са прилазним саобраћајницама, Градска општина Палилула („Службени лист Града Београда”, број 24/13), границом

урбанистичке целине, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулационом линијом Изворске улице, границом Плана детаљне регулације спољне магистралне тангенте (СМТ) – I фаза од Панчевачког пута (стационажа km 0+000) до приступног пута за трафостаницу (средња стационажа км 6+650), са мостом преко Дунава и локацијом трафостанице „Београд 20” („Службени лист Града Београда”, број 24/13), границом Плана детаљне регулације стамбеног насеља „Вишњичко поље”, општина Палилула и општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 26/11) и границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 133 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за становање, привредне зоне, остале зелене површине, јавне зелене површине и шуме и саобраћајне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Вишњица, Миријево и Сланци, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, привредне зоне, остале зелене површине, јавне зелене површине и шуме и саобраћајне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони породичног становања-санација неплански формираних блокова (зона С4) уз Сланачки пут, јужно и источно од гробља Лешће и Лешће 2.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, односно потреба и могућности нове изградње у зони породичног становања, у складу са оствареним просторним вредностима и потребним капацитетима објеката јавних служби, саобраћајне мреже, паркирања и слободних и зелених површина.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелацциони план);

- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења;
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 12.924.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима градских општина Палилула и Звездара.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градским општинама Палилула и Звездара.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-19/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и градских општина Палилула и Звездара (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**  
Број 350-470/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА ИЗМЕЂУ УЛИЦА СИМЕ ШОЛАЈЕ, ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА И МАРИЈАНЕ ГРЕГОРАН НА КАРАБУРМИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела подручја између улица Симе Шолаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, дефинисан границом Плана детаљне регулације дела насеља Карабурма – II зона, између улица: Уралске, Патриса Лумумбе, Миријевског булевара, Марије Грегоран, Триглавске, Војводе Мицка и дела Вишњицке улице, („Службени лист Града Београда”, број 4/04) и границом Плана детаљне регулације за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице „Пионир”, („Службени лист Града Београда”, број 3/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 13 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за површине за становање, мешовити градски центри, површине за објекте и комплексе јавних служби и комуналне површине.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Палилула, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су површине за становање, мешовити градски центри, површине за објекте и комплексе јавних служби и комуналне површине.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у зони вишепородичног становања – санација неплански формираних блокова вишепородичног становања (зона С7), зони мешовитих градских центара у зони више спратности (зона М4) и комуналним површинама.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и осталих намена и правила уређења и грађења, како би се омогућила трансформација постојећег грађевинског фонда и подизање нивоа саобраћајне и инфраструктурне опремљености предметног простора, као и дефинисање потреба за социјалном инфраструктуром.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења;
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 3.216.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативно гласилу Градске општине Палилула.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Палилула.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-22/16 од 14. јула 2016. године.



## Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Палилула (по једна копија).

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**

Број 350-473/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

**ОДЛУКУ**

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УНУТРАШЊЕГ МАГИСТРАЛНОГ ПОЛУПРСТЕНА (УМП), УЛИЦЕ ДРАГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА, ЗВЕЗДАРСКЕ ШУМЕ И УЛИЦЕ ЉУБИЦЕ ЛУКОВИЋ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА**

## Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за подручје између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), улице Драгослава Срејовића, звездарске шуме и улице Љубице Луковић, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

## Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице „Пионир” („Службени лист Града Београда”, број 3/05); границе Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12); регулације саобраћајнице Љубице Луковић; границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице и границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара

(„Службени лист Града Београда”, број 15/05); регулације саобраћајнице Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 35 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

## Члан 3.

Плански основ за израду и доношење Плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16) према коме су у оквиру предложене границе планиране следеће намене: саобраћајне површине, површине за инфраструктурне објекте и комплексе, зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, површине за спортске објекте и комплексе, површине за становање, мешовити градски центри и површине за комерцијалне садржаје.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарске општине Звездара и Палилула, у делу који је обухваћен границом плана.

## Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су саобраћајне површине, површине за инфраструктурне објекте и комплексе, зелене површине, површине за објекте и комплексе јавних служби, површине за спортске објекте и комплексе, површине за становање, мешовити градски центри и површине за комерцијалне садржаје.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у површинама за: спортске објекте и комплексе (спортско-рекреативни комплекс – локација Драгице Правице), објекте и комплексе јавних служби (високошколске установе, комплекси посебне намене и резервисано за јавне површине), инфраструктурне објекте и комплексе, а мањим делом обухвата и мешовити градски центар у зони средње спратности (M5) на падини испод улице Светог Николе као линијски центар који треба да настане трансформацијом постојећег ткива, становање у зонама С1, С6 и С9 и комерцијалне садржаје у зони К4.

## Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и осталих намена, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима.

## Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);

- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења;
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 10.068.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања Нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Звездара.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Звездара.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-24/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Звездара (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-475/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СПОРТСКИ КОМПЛЕКС НА ЗВЕЗДАРИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за спортски комплекс на Звездари, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између регулације саобраћајнице Љубице Луковић; границе Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12); границем плана из Одлуке о изради плана детаљне регулације подручја између улица Панчине, Светог Николе, Трнавске, источне границе кп 2277/1 КО Звездара и улице Вељка Дугошевића, градска општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 43/15), границе Плана детаљне регулације блока између улица Панте Срећковића, Супилове, Вељка Дугошевића и продужетка улице Драгише Лапчевића, СО Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 15/04), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице и границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 11 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду Плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за саобраћајне површине, површине за спортске објекте и комплексе, мешовити градски центри и површине за комерцијалне садржаје.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Звездара, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су саобраћајне површине, површине за спортске објекте и комплексе, мешовити градски центри и површине за комерцијалне садржаје.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у површинама за: спортске објекте и комплексе (спортско-рекреативни комплекс – локација Панте Срећковића), а мањим делом обухвата и мешовити градски центар у зони средње спратности (М5) на падини испод Улице Светог Николе као линијски центар који треба да настане трансформацијом постојећег ткива, као и комерцијалне држаје у зони К3.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и осталих намена, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења;
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 2.160.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Звездара.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Звездара.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-25/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Звездара (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 350-476/16-С, 18. јула 2016. године

Председник

**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 18. јула 2016. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС), донела је

## ОДЛУКУ

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УНУТРАШЊЕГ МАГИСТРАЛНОГ ПОЛУПРСТЕНА (УМП-а) И УЛИЦА ВЕЉКА ДУГОШЕВИЋА, ПАНЧИНЕ И СВЕТОГ НИКОЛЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА**

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а) и улица Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

#### Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице, границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05), границе Плана детаљне регулације блока између улица Панте Срећко-



вића, Супилове, Вељка Дугошевића и продужетка улице Драгише Лапчевића, СО Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 15/04), границе плана из Одлуке о изради плана детаљне регулације подручја између улица Панчине, Светог Николе, Трнавске, источне границе кп 2277/1 КО Звездара и Улице Вељка Дугошевића, градска општина Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 43/15), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и регулације саобраћајнице Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 9 ха.

Конечна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду плана представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), којим је предметно подручје планирано за саобраћајне површине, површине за објекте и комплексе јавних служби и површине за становање.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Звездара, у делу који је обухваћен границом плана.

#### Члан 4.

Претежне намене подручја које је обухваћено предложеном границом плана су саобраћајне површине, површине за објекте и комплексе јавних служби и површине за становање.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, којим се предметно подручје највећим делом налази у површинама за становање (зоне С9, С6 и С8), а мањим делом обухвата површине за објекте и комплексе јавних служби.

#### Члан 5.

Циљ израде плана је дефинисање површина јавне и осталих намена, правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање, дефинисање капацитета изградње у складу са могућностима простора, планским и инфраструктурним условљеностима и инвестиционим потенцијалима.

#### Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте

- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- графички део.

#### Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 8.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84. Процењена финансијска средства за израду Плана детаљне регулације оквирно износе око 2.760.000,00 динара (без износа прибављања геодетских подлога, инжењерскогеолошке документације и потребних студија, анализа и техничке документације).

#### Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Звездара.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Звездара.

#### Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-26/16 од 14. јула 2016. године.

#### Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и шест примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, ЈУП „Урбанистички завод Београда” и Градске општине Звездара (по једна копија).

#### Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

**Скупштина Града Београда**  
Број 350-477/16-С, 18. јула 2016. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА УЗ УГРИНОВАЧКУ УЛИЦУ, У ДЕЛУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА БОСАНСКЕ И НОВОГРАДСКЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја уз Угриновачку улицу, у делу између Улица босанске и новоградске, градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између Улице босанске, јужне границе катастарске парцеле 11738/2 КО Земун, Улице Драгана Ракића до горњоградске, трасе Горњоградске улице до раскрснице са Романијском, први ред парцела уз Угриновачку улицу до Новоградске улице, док са северне стране граница иде планираном регулацијом Угриновачке улице на запад и обухвата део блока уз Тршћанску улицу, до источне границе катастарске парцеле 11171 КО Земун, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 18 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја уз Угриновачку улицу, у делу између Улица босанске и новоградске, градска општина Земун.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између Улице босанске, јужне границе катастарске парцеле

11738/2 КО Земун, Улице Драгана Ракића до Горњоградске, трасе Горњоградске улице до раскрснице са Романијском, први ред парцела уз Угриновачку улицу до Новоградске улице, док са северне стране граница иде планираном регулацијом Угриновачке улице на запад и обухвата део блока уз Тршћанску улицу, до источне границе катастарске парцеле 11171 КО Земун, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 18 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-71/2016-V-04 од 11. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-28/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило – Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-123/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-28/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА СЕВЕРНО ОД ПРВОМАЈСКЕ УЛИЦЕ У ДЕЛУ ОД БАЧКЕ ДО НОВОГРАДСКЕ УЛИЦЕ ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела подручја северно од Првомајске улице у делу од Бачке до Новоградске улице, градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између северне границе Плана детаљне регулације Првомајске улице, у сегменту од Новоградске до Бачке (Одлука, „Службени лист Града Београда”, број 89/14), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулације Улице Рада Кончара, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења Плана генералне регулације и регулације улица Драгана Ракића, Миће Радаковића, Романијске и Новоградске, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 22 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела подручја северно од Првомајске улице у делу од Бачке до Новоградске улице, градска општина Земун.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између северне границе Плана детаљне регулације Првомајске улице, у сегменту од Новоградске до Бачке (Одлу-

ка, „Службени лист Града Београда”, број 89/14), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулације Улице Рада Кончара, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења Плана генералне регулације и регулације улица Драгана Ракића, Миће Радаковића, Романијске и Новоградске, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 22 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-70/2016-V-04 од 7. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-29/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило – Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-124/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-29/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА УЗ КЛИНИЧКО-БОЛНИЧКИ ЦЕНТАР „БЕЖАНИЈСКА КОСА”, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације ширег подручја уз Клиничко-болнички центар „Бежанијска коса”, градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између источне и северне границе Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09), границе Одлуке за израду Плана детаљне регулације за део подручја западно од улице Тошин бунар (од Булевар Арсенија Чарнојевића до Улице прилаз), („Службени лист Града Београда”, број 37/16), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), која се поклапа са регулацијом улица Милана Узелца и Мозерове, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења Плана генералне регулације у делу између Мозерове и саобраћајнице Т-6, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 89 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног Плана детаљне регулације ширег подручја уз Клиничко-болнички центар „Бежанијска коса”, градска општина Земун.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између источне и северне границе Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, бр. 61/09), границе Одлуке за израду Плана детаљне регулације за део подручја западно од улице Тошин бунар (од Булевар Арсенија Чарнојевића до Улице прилаз), („Службени лист Града Београда”, бр. 37/16), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16), која се поклапа са регулацијом улица Милана Узелца и Мозерове, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења Плана генералне регулације у делу између Мозерове и саобраћајнице Т-6, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 89 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-93/2016-V-04 од 11. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-31/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило – Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-126/2016-V-04 од 12. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-31/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
Љиљана Новаковић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА БЛОКА 9Б (РЕТЕНЗИЈА), ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЗЕМУН И НОВИ БЕОГРАД

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације ширег подручја блока 9Б (ретензија), градске општине Земун и Нови Београд (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Земун и Нови Београд, простор између улица Прва пруга са околним блоковима (блок 8А уз Булевар Михаила Пупина, Блок 9В уз улицу Џона Кенедија), а затим би обухватила део блока до границе Плана детаљне регулације између улица Радоја Дакића, Жарка Миладиновића и Милоша Бандића, градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 90/14), део блока до границе Плана детаљне регулације између комплекса: Правно-биротехничке школе „Димитрије Давидовић” и улица: Петра Кочића, Трогирске и Тошин бунар, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 75/13), део регулације Улице Џона Кенедија (обухваћен Планом детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у Улици Џона Кенедија, градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 52/14), и део обухваћен Одлуком о изради плана детаљне регулације Угриновачке улице од саобраћајнице Т6 до Булевара Михајла Пупина, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 67/13), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 29 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације ширег подручја блока 9Б (ретензија), градске општине Земун и Нови Београд.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Земун и Нови Београд, простор између улица Прва пруга са околним блоковима (Блок 8А уз Булевар Михаила Пупина, Блок 9В уз улицу

Џона Кенедија), а затим би обухватила део блока до границе Плана детаљне регулације између улица Радоја Дакића, Жарка Миладиновића и Милоша Бандића, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 90/14), део блока до границе Плана детаљне регулације између комплекса: Правно-биротехничке школе „Димитрије Давидовић” и улица: Петра Кочића, Трогирске и Тошин бунар, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 75/13), део регулације улице Џона Кенедија (обухваћен Планом детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у Улици Џона Кенедија, градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 52/14), и део обухваћен Одлуком о изради плана детаљне регулације Угриновачке улице од саобраћајнице Т6 до Булевара Михајла Пупина, Градска општина Земун („Службени лист Града Београда”, број 67/13), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 29 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-82/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-32/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило – Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-127/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-32/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА У МИРИЈЕВУ (БАЈДИНА), ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја у Миријеву (Бајдина), градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, простор између границе Плана детаљне регулације спољне магистралне тангенте (СМТ) – II фаза, од приступног пута ка комплексу трафо станице „Београд 20” до ауто-пута и везе са Новом мокролушком улицом (петља „Ласта”) („Службени лист Града Београда”, број 42/16), границе Регулационог плана насеља Миријево („Службени лист Града Београда”, број 20/02) и границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 58 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја у Миријеву (Бајдина), градска општина Звездара.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, простор између границе Плана детаљне регулације спољне магистралне тангенте (СМТ) – II фаза, од приступног пута ка

комплексу трафо станице „Београд 20” до ауто-пута и везе са Новом мокролушком улицом (петља „Ласта”) („Службени лист Града Београда”, број 42/16), границе Регулационог плана насеља Миријево („Службени лист Града Београда”, број 20/02) и границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 58 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-84/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-37/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило – Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-132/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-37/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ИЗМЕЂУ КУМОДРАШКОГ ПОТОКА И НАСЕЉА „ПАДИНА”, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЈДОВАЦ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина”, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације четири месне заједнице општина Звездара и Вождовац – насеље „Падина” („Службени лист Града Београда”, број 14/05), планиране саобраћајне везе Кумодрашке улице и Улице Николе Груловића, границе зоне непосредног спровођења планиране Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе Одлуке о изради Плана детаљне регулације за нови Кумодрашки колектор, градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 24/10) и границе Плана детаљне регулације за Нови кумодрашки колектор, градска општина Вождовац (I и II фаза плана) („Службени лист Града Београда”, број 36/15), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 35 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног Плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина”, градска општина Вождовац.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације четири месне

заједнице општина Звездара и Вождовац – насеље „Падина” („Службени лист Града Београда”, број 14/05), планиране саобраћајне везе Кумодрашке улице и Улице Николе Груловића, границе зоне непосредног спровођења планиране Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе Одлуке о изради Плана детаљне регулације за нови Кумодрашки колектор, градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 24/10) и границе Плана детаљне регулације за Нови кумодрашки колектор, градска општина Вождовац (I и II фаза плана) („Службени лист Града Београда”, број 36/15), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 35 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-92/2016-V-04 од 11. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-40/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-135/2016-V-04 од 12. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-36/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
Љиљана Новаковић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ЦЕНТРА БАНОВОГ БРДА, ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја центра Бановог брда, градска општина Чукарица (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Чукарица, простор између границе преиспитаног Детаљног урбанистичког плана трасе и деонице аутопута Београд – Обреновац од Чукарице до Остружнице („Службени лист Града Београда”, број 22/71) на западу, границе зоне непосредног спровођења планиране Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16) на северозападу и југу, границе Плана детаљне регулације за блок између улица: Зрмањске, Васе Стајића, Мајданске Чукарице, Високе и Кировљеве, општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 24/05) на североистоку и границе Плана детаљне регулације простора између улица: Зрмањске, Васе Стајића, Паштровићеве, Владимира Радовановића и Пожешке, општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 47/10) на истоку, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 16 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја центра Бановог брда, градска општина Чукарица.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Чукарица, простор између границе преиспитаног Детаљног урбанистичког

плана трасе и деонице ауто-пута Београд–Обреновац од Чукарице до Остружнице („Службени лист Града Београда”, број 22/71) на западу, границе зоне непосредног спровођења планиране Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16) на северозападу и југу, границе Плана детаљне регулације за блок између улица: Зрмањске, Васе Стајића, Мајданске Чукарице, Високе и Кировљеве, општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 24/05) на североистоку и границе Плана детаљне регулације простора између улица: Зрмањске, Васе Стајића, Паштровићеве, Владимира Радовановића и Пожешке, општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 47/10) на истоку, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 16 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-90/2016-V-04 од 6. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-41/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-136/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-41/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
Љиљана Новаковић, ср.



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА РАКОВИЦА СЕЛО, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја Раковица село, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор дефинисан регулацијом Булевара ослобођења, границом комплекса гробља, границом планираног комплекса верског објекта, обухватајући део парк шуме Јајинци и део шуме Степин луг, на северу и северо-истоку, регулацијом улице Земљорадничка и границом Плана детаљне регулације Новог авалског пута од Кумодрашке улице до Кружног пута градска општина Вождовац, („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на истоку, границом Регулационог плана деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток („Службени лист Града Београда”, број 13/99), обухватајући део планиране шуме на југу, границом подручја изграђеног породичним становањем, обухватајући део планираних зелених површина уз Раковички поток, на западу, границом катастарских општина Ресник и село Раковица и границом катастарских општина Јајинци и село Раковица на северо-западу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 213 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја Раковица село, градска општина Вождовац.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор дефинисан регулацијом Булевара ослобођења, границом комплекса гробља, границом планираног комплекса верског

објекта, обухватајући део парк шуме Јајинци и део шуме Степин луг, на северу и северо-истоку, регулацијом улице Земљорадничка и границом Плана детаљне регулације Новог авалског пута од Кумодрашке улице до Кружног пута градска општина Вождовац, („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на истоку, границом Регулационог плана деонице ауто-пута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток („Службени лист Града Београда”, број 13/99), обухватајући део планиране шуме на југу, границом подручја изграђеног породичним становањем, обухватајући део планираних зелених површина уз Раковички поток, на западу, границом катастарских општина Ресник и село Раковица и границом катастарских општина Јајинци и село Раковица на северо-западу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 213 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-77/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-46/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-141/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-46/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА КУМОДРАЖ СЕЛО, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж село, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације новог Авалског пута од Кумодрашке улице до кружног пута, градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на западу, границе Плана детаљне регулације потеза уз улицу Стражарска коса у Великом Мокром Лугу, општина Звездара и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 31/15) на југу и југоистоку, границе КО Кумодраж, регулације улица Божићне, Реметинске, Степојевачке и границе планиране ретензије на северу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 85 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж село, градска општина Вождовац.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације новог Авалског пута од Кумодрашке улице до кружног пута, градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на западу, границе Плана детаљне регулације потеза уз улицу Стражарска коса у Великом Мокром Лугу, општина Звездара и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 31/15) на југу и југоистоку, границе КО Кумодраж, регулације улица Божићне, Реметинске, Степојевачке и границе планиране ретензије на северу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 85 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-72/2016-V-04 од 6. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-44/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-139/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-44/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА КУМОДРАЖ, ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ВОЖДОВАЦ И ЗВЕЗДАРА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела насеља

Кумодраж, градске општине Вождовац и Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Вождовац и Звездара, део подручја насеља Кумодраж између Улице стари виногради на истоку, границе Плана детаљне регулације четири месне заједнице општина Звездара и Вождовац – насеље „Падина” („Службени лист Града Београда”, број 14/05) на северу и северозападу, планиране саобраћајне везе Кумодрашке улице и Улице Николе Груловића на западу, границе изграђеног стамбеног подручја и границе планиране ретензије на југу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 106 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

#### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж, градске општине Вождовац и Звездара.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Вождовац и Звездара, део подручја насеља Кумодраж између Улице стари виногради на истоку, границе Плана детаљне регулације четири месне заједнице општина Звездара и Вождовац – насеље „Падина” („Службени лист Града Београда”, број 14/05) на северу и северозападу, планиране саобраћајне везе Кумодрашке улице и Улице Николе Груловића на западу, границе изграђеног стамбеног подручја и границе планиране ретензије на југу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 106 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-88/2016-V-04 од 6. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих раз-

војних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-43/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-138/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-43/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

#### РЕШЕЊЕ

**О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО НАСЕЉА ЖАРКОВО, ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ИЛИЈЕ ЂУРИЧИЋА, ЗОРИНЕ, РАЈКА РУЖИЋА, ПРОВАЛИЈСКЕ, БРАНКА ЦВЕТКОВИЋА И ВОДОВОДСКЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА**

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за део насеља Жарково, између улица: Илије Ђуричића, Зорине, Рајка Ружића, Провалијске, Бранка Цветковића и Водоводске, градска општина Чукарица (у даљем тексту: План детаљне регулације).



2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Чукарица, простор између границе Плана детаљне регулације за део насеља старо Жарково, Градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 68/13) на северу, границе Детаљног урбанистичког плана „Трговачка” („Службени лист Града Београда”, број 25/92) на истоку, границе Детаљног урбанистичког плана за регулацију Жарковачког потока („Службени лист Града Београда”, број 2/92) на југу, границе Одлуке о изради Плана детаљне регулације блока између улица: Водоводске, Бранка Цветковића, Рајка Ружића, Провалијске и регулације Жарковачког потока, градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 30/15) и границе Плана детаљне регулације I месне заједнице у Жаркову – „Јулино брдо” („Службени лист Града Београда”, број 34/09), на југозападу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 11 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

#### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за део насеља Жарково, између улица: Илије Ђуричића, Зорине, Рајка Ружића, Провалијске, Бранка Цветковића и Водоводске, градска општина Чукарица.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Чукарица, простор између границе Плана детаљне регулације за део насеља старо Жарково, Градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 68/13) на северу, границе Детаљног урбанистичког плана „Трговачка” („Службени лист Града Београда”, број 25/92) на истоку, границе Детаљног урбанистичког плана за регулацију Жарковачког потока („Службени лист Града Београда”, број 2/92) на југу, границе Одлуке о изради Плана детаљне регулације блока између улица: Водоводске, Бранка Цветковића, Рајка Ружића, Провалијске и регулације Жарковачког потока, градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, број 30/15) и границе Плана детаљне регулације I месне заједнице у Жаркову – „Јулино брдо” („Службени лист Града Београда”, број 34/09), на југозападу, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 11 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-86/2016-V-04 од 6. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-42/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-137/2016-V-04 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-42/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

#### РЕШЕЊЕ

**О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА УЗ УЛИЦЕ ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА И ЧИНГРИЈИНУ, У ДЕЛУ ОД БАТУТОВЕ УЛИЦЕ ДО КОМПЛЕКСА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МАРИЈА БУРСАЋ”, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА**

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Бату-



тове улице до комплекса основне школе „Марија Бурсаћ”, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације подручја градске паркшуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе комплекса ОШ „Марија Бурсаћ”, границе Плана детаљне регулације Булевар краља Александра за подручје блокова: д7а, д7б, д7ц, д8а, д9а, д9б, д10а, д11а и д12а, („Службени лист Града Београда”, број 46/11), границе Плана генералне регулације мреже јавних гаража – ЈГ144, („Службени лист Града Београда”, број 19/11), границе плана из Одлуке о припремању ДУП-а подручја Булевар револуције, („Службени лист Града Београда”, број 6/93), границе Регулационог плана Булевар краља Александра за блокове између улица Булевар краља Александра, Вјекослава Ковача, Милана Ракића, Цара Јована Црног, Хекторовићеве и Батутове, („Службени лист Града Београда”, број 28/02) и границе Плана детаљне регулације Булевар краља Александра за подручје блокова Ц2, Ц3, Ц6-9, („Службени лист Града Београда”, број 3/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 9 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

#### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса Основне школе „Марија Бурсаћ”, градска општина Звездара.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације подручја градске паркшуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе комплекса ОШ „Марија Бурсаћ”, границе Плана детаљне регулације Булевар краља Александра за подручје блокова: д7а, д7б, д7ц,

д8а, д9а, д9б, д10а, д11а и д12а, („Службени лист Града Београда”, број 46/11), границе Плана генералне регулације мреже јавних гаража – ЈГ144, („Службени лист Града Београда”, број 19/11), границе плана из Одлуке о припремању ДУП-а подручја Булевар револуције, („Службени лист Града Београда”, број 6/93), границе Регулационог плана Булевар краља Александра за блокове између улица Булевар краља Александра, Вјекослава Ковача, Милана Ракића, Цара Јована Црног, Хекторовићеве и Батутове, („Службени лист Града Београда”, број 28/02) и границе Плана детаљне регулације Булевар краља Александра за подручје блокова Ц2, Ц3, Ц6-9, („Службени лист Града Београда”, број 3/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 9 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-83/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-27/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-122/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-27/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА УЗ НОВИ АВАЛСКИ ПУТ, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела подручја уз Нови Авалски пут, градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације Новог авалског пута од Кумодрашке улице до Кружног пута градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на западу, границе Плана детаљне регулације потеза уз улицу Стражарска коса у Великом Мокром Лугу општина Звездара и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 31/15) и границе непосредног спровођења, урбанистичким пројектом, Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), на северозападу и северу, затим границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења – зелене површине која је дефинисана Планом генералне регулације на источној страни, затим регулацијом постојећег Кружног пута и границом Регулационог плана деонице Ауто-пута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток, („Службени лист Града Београда”, број 13/99), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 138 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела подручја уз Нови Авалски пут, градска општина Вождовац.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, простор између границе Плана детаљне регулације Новог авалског пута од Кумодрашке улице до Кружног пута градска општи-

на Вождовац, („Службени лист Града Београда”, број 71/14) на западу, границе Плана детаљне регулације потеза уз улицу Стражарска коса у Великом Мокром Лугу општина Звездара и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 31/15) и границе непосредног спровођења, урбанистичким пројектом, Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), на северозападу и северу, затим границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења – зелене површине која је дефинисана Планом генералне регулације на источној страни, затим регулацијом постојећег Кружног пута и границом Регулационог плана деонице Ауто-пута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток, („Службени лист Града Београда”, број 13/99), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 138 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног Плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-96/2016-V-04 од 11. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-42/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-140/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-45/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
Љиљана Новаковић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НОВО НАСЕЉЕ ОВЧА, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за ново насеље Овча, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе Плана детаљне регулације за саобраћајницу Северна тангента од саобраћајнице Т6 до Панчевачког пута – сектор 2 (деоница од Зрењанинског пута – М 24.1 до Панчевачког пута М 1.9) („Службени лист Града Београда”, број 24/10), регулације Овчанског пута, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16) и границе Плана генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 117 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за ново насеље Овча, градска општина Палилула.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе Плана детаљне регулације за саобраћајницу Северна тангента од саобраћајнице Т6 до Панчевачког пута

– сектор 2 (деоница од Зрењанинског пута – М 24.1 до Панчевачког пута М 1.9) („Службени лист Града Београда”, број 24/10), регулације Овчанског пута, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16) и границе Плана генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 117 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-67/2016-V-04 од 7. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-13/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-108/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године), и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-13/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ВИШЊИЦА, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Вишњица, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе Плана детаљне регулације дела Вишњице између улица: Деспотовачке, Деспотовачке 1. део, Деспотовачке 2. део и комплекса планиране трафостанице, Градска општина Палилула („Службени лист Града Београда”, број 36/15), границе Плана детаљне регулације за део подручја Вишњице – Вишњички венац, градска општина Палилула (Одлука о изради „Службени лист Града Београда”, број 7/10), регулације Вишњичке улице, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулације Улице Четврте Флавијеве легије, границе Плана детаљне регулације подручја Ада Хуја, Градска општина Палилула (Одлука о изради „Службени лист Града Београда”, број 71/15), границе Плана генералне регулације и границе планираног спортског и шумског комплекса југозападно од насеља Вишњица дефинисаних Планом генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 165 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације насеља Вишњица, градска општина Палилула.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе Плана детаљне регулације дела Вишњице између улица: Деспотовачке, Деспотовачке 1. део, Деспотовачке 2. део и комплекса планиране трафостанице, Градска општина Палилула („Службени лист Града Београда”, број 36/15), границе Плана детаљне регулације за део подручја Вишњице – Вишњички венац, Градска општина Палилула (Одлука о изради „Службени лист Града Београда”, број 7/10), регулације Вишњичке улице, границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулације Улице Четврте Флавијеве легије, границе Плана детаљне регулације подручја Ада Хуја, градска општина Палилула (Одлука о изради „Службени лист Града Београда”, број 71/15), границе Плана генералне регулације и границе планираног спортског и шумског комплекса југозападно од насеља Вишњица дефинисаних Планом генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 165 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-87/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-16/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-111/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године), и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић

Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
 IX-03 бр. 350.14-16/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ СЛАНЦИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за насеље Сланци, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и границе Плана генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 104 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

## Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за насеље Сланци, градска општина Палилула.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, простор између границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и границе Плана генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 104 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-102/2016-V-04 од 7. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-17/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-112/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године), и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
 IX-03 бр. 350.14-17/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ ВЕЛИКО СЕЛО, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за насеље Велико село, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, дефинисан границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења одређене Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 144 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за насеље Велико село, градска општина Палилула.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, дефинисан границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења одређене Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 144 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-68/2016-V-04 од 7. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-18/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-113/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године), и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-18/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНОГ НАСЕЉА УЗ ГРОБЉЕ ЛЕШЋЕ, ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА И ЗВЕЗДАРА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације стамбеног на-



сеља уз гробље Лешће, Градске општине Палилула и Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Палилула и Звездара, дефинисан границом Регулационог плана на потезу Лешће у Београду („Службени лист Града Београда”, број 14/97), границом Плана детаљне регулације гробља Лешће 2 са прилазним саобраћајницама, градска општина Палилула („Службени лист Града Београда”, број 24/13), границом урбанистичке целине, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулационом линијом Изворске улице, границом Плана детаљне регулације спољне магистралне тангенте (СМТ) – I фаза од Панчевачког пута (стационажа км 0+000) до приступног пута за трафостаницу (средња стационажа км 6+650), са мостом преко Дунава и локацијом трафостанице „Београд 20” („Службени лист Града Београда”, број 24/13), границом Плана детаљне регулације стамбеног насеља „Вишњичко поље”, општина Палилула и општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 26/11) и границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана планом генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 133 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

#### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације стамбеног насеља уз гробље Лешће, Градске општине Палилула и Звездара.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Палилула и Звездара, дефинисан границом Регулационог плана на потезу Лешће у Београду („Службени лист Града Београда”, број 14/97), границом Плана детаљне регулације гробља Лешће 2 са прилазним саобраћајницама, градска општина Палилула („Службени лист Града Београда”, број 24/13), границом урбанистичке целине, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16), регулационом линијом Изворске улице, границом Плана детаљне регулације спољне магистралне тангенте (СМТ) – I фаза од Панчевачког пута (стаци-

онажа км 0+000) до приступног пута за трафостаницу (средња стационажа км 6+650), са мостом преко Дунава и локацијом трафостанице „Београд 20” („Службени лист Града Београда”, број 24/13), границом Плана детаљне регулације стамбеног насеља „Вишњичко поље”, општина Палилула и општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 26/11) и границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана планом генералне регулације, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 133 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-69/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-19/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-114/2016-V-04 од 12. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године), и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-19/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОДРУЧЈА ИЗМЕЂУ УЛИЦА СИМЕ ШОЛАЈЕ, ВОЈВОДЕ МИЦКА КРСТИЋА И МАРИЈАНЕ ГРЕГОРАН НА КАРАБУРМИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела подручја између улица Симе Шолаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, градска општина Палилула (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, дефинисан границом Плана детаљне регулације дела насеља Карабурма – II зона, између улица: Уралске, Патриса Лумумбе, Миријевског булеvara, Марије Грегоран, Триглавске, Војводе Мицка и дела Вишњичке улице, („Службени лист Града Београда”, број 4/04), границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и границом Плана детаљне регулације за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице „Пионир”, („Службени лист Града Београда”, број 3/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 12,5 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела подручја између улица Симе Шолаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, градска општина Палилула.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Палилула, дефинисан границом Плана детаљне регулације дела насеља Ка-

рабурма – II зона, између улица: Уралске, Патриса Лумумбе, Миријевског булеvara, Марије Грегоран, Триглавске, Војводе Мицка и дела Вишњичке улице, („Службени лист Града Београда”, број 4/04), границом зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења дефинисане Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и границом Плана детаљне регулације за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице „Пионир”, („Службени лист Града Београда”, број 3/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 12,5 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-103/2016-V-04 од 11. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-22/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-117/2016-V-04 од 12. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године), и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-22/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
Љиљана Новаковић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УНУТРАШЊЕГ МАГИСТРАЛНОГ ПОЛУПРСТЕНА (УМП), УЛИЦЕ ДРАГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА, ЗВЕЗДАРСКЕ ШУМЕ И УЛИЦЕ ЉУБИЦЕ ЛУКОВИЋ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за подручје између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), улице Драгослава Срејовића, звездарске шуме и улице Љубице Луковић, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице „Пионир” („Службени лист Града Београда”, број 3/05); границе Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12); регулације саобраћајнице Љубице Луковић; границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице и границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05) и регулације саобраћајнице Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 32 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације Плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за подручје између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), Улице Драгослава Срејовића, звездарске шуме и улице Љубице Луковић, градска општина Звездара, која је у процесу доношења.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице „Пионир” („Службени лист Града Београда”, број 3/05); границе Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12); регулације саобраћајнице Љубице Луковић; границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице и границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05) и регулације саобраћајнице Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 32 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-75/2016-V-04 од 8. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-24/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-119/2016-V-04 од 12. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
IX-03 бр. 350.14-24/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
Љиљана Новаковић, ср.



На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст3), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СПОРТСКИ КОМПЛЕКС НА ЗВЕЗДАРИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за спортски комплекс на Звездари, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између регулације саобраћајнице Љубице Луковић; границе Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12); границем плана из Одлуке о изради плана детаљне регулације подручја између улица Панчине, Светог Николе, Трнавске, источне границе кп 2277/1 КО Звездара и улице Вељка Дугошевића, градска општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 43/15), границе Плана детаљне регулације блока између улица Панте Срећковића, Супилове, Вељка Дугошевића и продужетка улице Драгише Лапчевића, СО Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 15/04), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице и границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 11 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

### Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за спортски комплекс на Звездари, градска општина Звездара.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између регулације саобраћајнице Љубице Луковић; границе Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара („Службени лист Града Београда”, број 7/12); границем плана из Одлуке о изради плана детаљне регулације подручја између улица Панчине, Светог Николе, Трнавске, источне границе кп 2277/1 КО Звездара и Улице Вељка Дугошевића, градска општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 43/15), границе Плана детаљне регулације блока између улица Панте Срећковића, Супилове, Вељка Дугошевића и продужетка улице Драгише Лапчевића, СО Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 15/04), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице и границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 11 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-98/2016-V-04 од 11. јула 2016. године), утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-25/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-120/2016-V-04 од 12. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
 IX-03 бр. 350.14-25/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УНУТРАШЊЕГ МАГИСТРАЛНОГ ПОЛУПРСТЕНА (УМП-а) И УЛИЦА ВЕЉКА ДУГОШЕВИЋА, ПАНЧИНЕ И СВЕТОГ НИКОЛЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а) и улица Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе, градска општина Звездара (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

3. Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице, границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05), границе Плана детаљне регулације блока између улица Панте Срећковића, Супилове, Вељка Дугошевића и продужетка Улице Драгише Лапчевића, СО Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 15/04), границе плана из Одлуке о изради плана детаљне регулације подручја између улица Панчине, Светог Николе, Трнавске, источне границе кп 2277/1 КО Звездара и Улице Вељка Дугошевића, градска општина Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 43/15), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и регулације саобраћајнице Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 9 ха.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације Плана.

## Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а) и улица Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе, градска општина Звездара.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између границе Плана детаљне регулације између Северног булевара, Вељка Дугошевића, Супилове, Панте Срећковића, Драгице Правице, границе ДУП-а спортско-рекреативног комплекса градског парка „Звездара” – општина Звездара („Службени лист Града Београда”, број 15/05), границе Плана детаљне регулације блока између улица Панте Срећковића, Супилове, Вељка Дугошевића и продужетка Улице Драгише Лапчевића, СО Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 15/04), границе плана из Одлуке о изради плана детаљне регулације подручја између улица Панчине, Светог Николе, Трнавске, источне границе кп 2277/1 КО Звездара и Улице Вељка Дугошевића, градска општина Звездара, („Службени лист Града Београда”, број 43/15), границе зоне за спровођење путем непосредне примене правила грађења, која је дефинисана Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, број 20/16), и регулације саобраћајнице Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 9 ха.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30.

Средства за израду плана обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.3-76/2016-V-04 од 6. јула 2016. године), утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-26/16 од 11. јула 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.



Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-121/2016-V-04 од 13. јула 2016. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис бр. I 4-1/42476 од 13. јула 2016. године), Градски завод за јавно здравље (допис бр. 3685/2 од 12. јула 2016. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 020-1408/2 од 14. јула 2016. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/291 од 13. јула 2016. године) и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” (допис бр. 3142/1 од 12. јула 2016. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

**Градска управа Града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-26/16, 14. јула 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/13 – пречишћен текст3), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗЛАТИБОРСКЕ УЛИЦЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЛАЗАРЕВАЦ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације Златиборске улице, градска општина Лазаревац (у даљем тексту: План детаљне регулације).

2. Израда Плана детаљне регулације поверена је предузећу ЈУГИНУС, Београд, Андрићев венац бр. 2.

3. Средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђиће ЈП „Дирекција”, Лазаревац, Дула Караклајића бр. 44.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Лазаревац, који обухвата коридор планиране Златиборске улице између Улице Вељка Влаховића и северне границе Плана генералне регулације дела градског насеља Лазаревац („Службени лист Града Београда број 6/08), површине око 1,5 ha.

5. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

## Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације Златиборске улице, градска општина Лазаревац („Службени лист Града Београда”, број 23/13).

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Лазаревац, који обухвата коридор планиране Златиборске улице између улице Вељка Влаховића и северне границе Плана генералне регулације дела градског насеља Лазаревац („Службени лист Града Београда број 6/08), површине око 1,5 ha.

Израда Плана детаљне регулације поверена је предузећу ЈУГИНУС, Београд, Андрићев венац бр. 2.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђиће ЈП „Дирекција”, Лазаревац, Дула Караклајића бр. 44.

У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-8/2013 од 16. маја 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд” и Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-53/2016-V-04 од 23. 05. 2016. год.) и ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 51/201 од 24. маја 2016. године) доставили су мишљење у коме наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

Завод за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, Градски завод за јавно здравље и Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” нису доставили тражено мишљење у законском року, па се у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) сматра да су сагласни са Предлогом решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, донео је решење као у диспозитиву.

**Град Београд-Градска управа**  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
IX-03 бр. 350.14-8/13, 2. јуна 2016. године

Секретар  
**Љиљана Новаковић, ср.**



## САДРЖАЈ

Страна	Страна		
Одлука о изради плана детаљне регулације подручја уз Угриновачку улицу, у делу између улица Босанске и Новоградске, градска општина Земун ---	1	Одлука о изради плана детаљне регулације стамбеног насеља уз гробље Лешће, градске општине Палилула и Звездара -----	21
Одлука о изради плана детаљне регулације дела подручја северно од Првомајске улице у делу од Бачке до Новоградске улице, градска општина Земун ---	2	Одлука о изради плана детаљне регулације дела подручја између улица Симе Шолаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, градска општина Палилула -----	23
Одлука о изради плана детаљне регулације ширег подручја уз Клиничко-болнички центар „Бежанијска коса”, градска општина Земун -----	3	Одлука о изради плана детаљне регулације за подручје између унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), Улице Драгослава Срејовића, Звездарске шуме и Улице Љубице Луковић, Градска општина Звездара -----	24
Одлука о изради плана детаљне регулације ширег подручја Блока 9Б (ретензија), градске општине Земун и Нови Београд -----	4	Одлука о изради плана детаљне регулације за спортски комплекс на Звездари, градска општина Звездара -----	25
Одлука о изради плана детаљне регулације подручја у Миријеву (Бајдина), градска општина Звездара -----	6	Одлука о изради плана детаљне регулације за подручје између унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а) и улица Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе, градска општина Звездара-----	26
Одлука о изради плана детаљне регулације подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина”, градска општина Вождовац -----	7	Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја уз Угриновачку улицу, у делу између улица Босанске и Новоградске, градска општина Земун -----	28
Одлука о изради плана детаљне регулације подручја центра Бановог брда, градска општина Чукарица -----	8	Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације дела подручја северно од Првомајске улице у делу од Бачке до Новоградске улице, градска општина Земун -----	29
Одлука о изради плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж село, градска општина Вождовац --	9	Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације ширег подручја уз Клиничко-болнички центар „Бежанијска коса”, градска општина Земун ---	30
Одлука о изради плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж, градске општине Вождовац и Звездара -----	10	Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације ширег подручја Блока 9Б (ретензија), градске општине Земун и Нови Београд-----	31
Одлука о изради плана детаљне регулације подручја Раковица село, градска општина Вождовац --	12	Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја у Миријеву (Бајдина), градска општина Звездара -----	32
Одлука о изради плана детаљне регулације за део насеља Жарково између улица: Илије Ђуричића, Зорине, Рајка Ружића, Провалијске, Бранка Цветковића и Водоводске, градска општина Чукарица ---	13	Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина”, градска општина Вождовац ---	33
Одлука о изради плана детаљне регулације подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса Основне школе „Марија Бурсаћ”, градска општина Звездара --	14		
Одлука о изради плана детаљне регулације дела подручја уз Нови авалски пут, градска општина Вождовац -----	15		
Одлука о изради плана детаљне регулације за ново насеље Овча, градска општина Палилула --	17		
Одлука о изради плана детаљне регулације насеља Вишњица, градска општина Палилула -----	18		
Одлука о изради плана детаљне регулације за насеље Сланци, градска општина Палилула -----	19		
Одлука о изради плана детаљне регулације за насеље Велико Село, градска општина Палилула --	20		

Страна	Страна	
<p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја центра Бановог брда, градска општина Чукарица -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја Раковица село, градска општина Вождовац -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж село, градска општина Вождовац -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације дела насеља Кумодраж, градске општине Вождовац и Звездара -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за део насеља Жарково, између улица: Илије Ђуричића, Зорине, Рајка Ружића, Проваљиске, Бранка Цветковића и Водоводске, градска општина Чукарица -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса Основне школе „Марија Бурсаћ”, градска општина Звездара -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације дела подручја уз Нови авалски пут, градска општина Вождовац -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за ново насеље Овча, градска општина Палилула -----</p>	<p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације насеља Вишњица, градска општина Палилула --</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за насеље Сланци, градска општина Палилула --</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за насеље Велико Село, градска општина Палилула -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације стамбеног насеља уз гробље Лешће, градске општине Палилула и Звездара -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације дела подручја између улица Симе Шолаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, Градска општина Палилула -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за подручје између унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), Улице Драгослава Срејовића, Звездарске шуме и Улице Љубице Луковић, Градска општина Звездара -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за спортски комплекс на Звездари, градска општина Звездара -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације за подручје између унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а) и улица Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе, градска општина Звездара -----</p> <p>Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације Златигорске улице, Градска општина Лазаревац -----</p>	<p>42</p> <p>43</p> <p>44</p> <p>44</p> <p>46</p> <p>47</p> <p>48</p> <p>49</p> <p>50</p>

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259  
Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ  
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Служба за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.  
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.  
Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.  
Штампа ЈП „Службени гласник”, Штампарија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15