



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LII Број 36

22. септембар 2008. године

Цена 180 динара

Градоначелник града Београда, 12. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДОПУНУ ЦЕНОВНИКА УСЛУГА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАРКИНГ СЕРВИС”

1. Даје се сагласност Јавном комуналном предузећу „Паркинг сервис” из Београда на допуну Ценовника услуга за паркирање возила и пренос непрописно паркираних возила који је донео Управни одбор под бројем 250-СВ/4 на седници одржаној 15. августа 2008. године.

2. Решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања.

Градоначелник града Београда
Број 38-2793/08-Г, 12. септембра 2008. године

Градоначелник
Драган Ђилас, с. р.

На основу члана 30. Статута Јавног комуналног предузећа за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис” Београд, Управни одбор је на седници одржаној 15. августа 2008. године донео

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ЦЕНОВНИКА УСЛУГА ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИСА” ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА И ПРЕНОС НЕПРОПИСНО ПАРКИРАНИХ ВОЗИЛА

I. У Ценовнику услуга Јавног комуналног предузећа за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис” за паркирање возила и пренос непрописно паркираних возила број 30-LXXII/5 („Службени листа града Београда”, бр. 21/07, 32/07, 1/08, 20/08) иза тачке 6. Ценовник услуга за коришћење бокс гаража (месечни износ у динарима) додаје се нова тачка ба која гласи:

6а ЦЕНОВНИК

ЗА КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА ГАРАЖЕ СА ПОЈАЧАНИМ НАДЗОРОМ ЗА МЕСЕЧНО ПАРКИРАЊЕ АУТОМОБИЛА

Шифра ЈКП: 63214

Шифра делатности: 63214

– у динарима

Опис	Цена услуге	ПДВ (18%)	Цена са порезом
1) МЕДАКОВИЋ П			
– паркинг место за путничка возила физичких лица	4.322,03	777,97	5.100,00
– паркинг место за путничка возила правних лица	6.186,44	1.113,56	7.300,00
– паркинг место за моторе	847,46	152,54	1.000,00
– паркинг место за путничка возила физичких лица са аутоматском контролом улаза и видео надзором	5.508,47	991,53	6.500,00
– паркинг место за путничка возила правних лица са аутоматском контролом улаза и видео-надзором	7.203,39	1.296,61	8.500,00

II. Ценовник услуга ЈКП „Паркинг сервис” доставити оснивачу на сагласност.

III. Ценовник услуга ЈКП „Паркинг сервис” примењује се наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

IV. За примењивање ове одлуке задужује се Сектор за паркиралишта и Сектор за финансијско-комерцијалне послове.

Управни одбор Јавног комуналног предузећа
за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис”
Број 250-CV/4, 15. августа 2008. године

Председник
Мирослав Јанковић, с. р.

Градоначелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” НА ОДЛУКУ О ЦЕНАМА

1. Даје се сагласност Јавном комуналном предузећу „Београдски водовод и канализација” на Одлуку о утврђивању цена воде и одвођења отпадних вода број 33456, коју је донео Управни одбор на седници одржаној 12. августа 2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 38-2816/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градоначелник
Драган Ђилас, с. р.

Управни одбор ЈКП „Београдски водовод и канализација”, на предлог генералног директора, сагласно члану 27. Закона о јавним предузећима за обављање делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00-108/05) и на основу члана 32. Статута предузећа, на писаној седници, одржаној 12. августа 2008. године донео следећу

ОДЛУКУ

О ЦЕНИ ВОДЕ И ОДВОЂЕЊУ ОТПАДНИХ ВОДА

1. Утврђује се цена 1m³ воде и 1m³ одвођења отпадних вода, у следећем износу:

1. за категорију „Домаћинства”
 - 30,40 m³ за воду
 - 7,60 m³ за одвођење отпадних вода

На основу члана 32. Статута ЈКП „Београдске електране” број I-8976/8 од 26. јула 2001. године, Одлуке о изменама и допунама Статута број I-17790/2 од 27. јула 2005. године и члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98), Управни одбор ЈКП „Београдске електране” на 1. редовној седници одржаној 18. септембра 2008. године, донео је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЦЕНАМА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ („Службени лист града Београда”, бр. 1/02, 23/02, 2/2004, 41/2004, 27/2005 и 2/2007)

Члан 1.

Члан 3. поглавља II одлуке мења се и гласи:

„II – ЈЕДИНИЧНЕ ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Испоручена топлотна енергија наплаћиваће се по следећим ценама:

Ред. бр.	Категорија потрошача	За загревање просторија				Припрема ПТВ (топла вода)	
		Према загреваној површини	Према инсталисаној снази	Према мерилу количине топлотне енергије			
				За инсталисану снагу	Утрошена енергија		
		дин/м ² месечно	дин/ kw год.	дин/kw год.	дин/м ² год.	дин/kwh	дин/м ³
1.	Стамбени простор – топлотна енергија са одржавањем инсталација	43,82		1.509,87	209,16	2,27	58,22
1.1	ПДВ 8%	3,51		120,79	16,73	0,18	4,66
1.2	Продајна цена	47,33		1.630,66	225,89	2,45	62,88
2.	Остали потрошачи		5.083,75	1.545,25		4,21	102,49
2.1	ПДВ 8%		406,70	123,62		0,34	8,20
2.2	Продајна цена		5.490,45	1.668,87		4,55	110,69,

2. за категорију „ Спортско – рекреативни центри – базени”

– 33,23 m³ за воду

– 12,29 m³ за одвођење отпадних вода

3. за категорију „ Остали потрошачи”

– 61,42 m³ за воду

– 20,48 m³ за одвођење отпадних вода

II. У цене утврђене у ставу I ове одлуке урачунат је порез на додатну вредност.

III. Ова одлука ступа на снагу даном доношења и примењује се по добијеној сагласности оснивача.

Управни одбор ЈКП „Београдски водовод и канализација”
Број 33456, 12. августа 2008. године

Заменик председника
Иван Анђелковић, с. р.

Градоначелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ” НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЦЕНАМА

1. Даје се сагласност Јавном комуналном предузећу „Београдске електране” на Одлуку о изменама и допунама Одлуке о ценама топлотне енергије („Службени лист града Београда”, бр. 1/02, 23/02, 2/04, 41/04, 27/05 и 2/07), заведену под бројем 7-15003/2, коју је донео Управни одбор на седници одржаној 18. септембра 2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 38-2821/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градоначелник
Драган Ђилас, с. р.

Члан 2.

За извршење ове одлуке задужује се Организациона целина „Маркетинг и продаја”.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Београда”, а примењује се, по прибављању Решења о давању сагласности од оснивача.

Управни одбор ЈКП „Београдске електране”

Број 7-15003/2, 18. септембра 2008. године

Председник
Милорад Дамјановић, с. р.

Градоначелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „ПОГРЕБНЕ УСЛУГЕ” НА ЦЕНОВНИК УСЛУГА**

1. Даје се сагласност Јавном комуналном предузећу „Погребне услуге” из Београда на Ценовник погребних услуга који је донео Управни одбор под бројем 1/32 на седници одржаној 7. јула 2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда

Број 38-2819/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градоначелник
Драган Ђилас, с. р.

На основу члана 16. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05 – исправка), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 47. Статута ЈКП „Погребне услуге” Београд, Управни одбор ЈКП „Погребне услуге” Београд, на седници одржаној 7. јула 2008. године, донео је

ЦЕНОВНИК**ПОГРЕБНИХ УСЛУГА ЈКП „ПОГРЕБНЕ УСЛУГЕ” БЕОГРАД**

Ред. бр.	Назив – опис услуге	Стопа ПДВ-а	Цена	ПДВ	Износ
1	2	3	4	5	6
I	ГОДИШЊИ ЗАКУП				
1	Закуп гробнице I реда (12 места у гробници)	8%	2.283,33	182,67	2.466,00
2	Закуп гробнице II реда (8 места у гробници)	8%	1.521,30	121,70	1.643,00
3	Закуп гробнице III реда (6 места у гробници)	8%	1.141,67	91,33	1.233,00
4	Закуп гробнице IV реда (4 места у гробници)	8%	760,19	60,81	821,00
5	Закуп гробнице V реда (3 места у гробници)	8%	570,37	45,63	616,00
6	Годишњи закуп гроба	8%	189,81	15,19	205,00
7	Закуп касете у колумбаријуму МК (1 урна)	8%	64,81	5,19	70,00
8	Закуп касете у колумбаријуму ВК (2 урне)	8%	130,56	10,44	141,00
9	Закуп касете у розаријуму МК (2 урне)	8%	130,56	10,44	141,00
10	Закуп касете у розаријуму МК (3 урне)	8%	196,30	15,70	212,00
11	Закуп касете у розаријуму ВК (4 урне)	8%	262,96	21,04	284,00
12	Годишњи закуп дејег гроба	8%	94,44	7,56	102,00
II	ГОДИШЊА НАКНАДА ЗА УРЕЂЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ПОВРШИНА ГРОБЉА				
13	Накнада за гробницу I реда	8%	2.800,93	224,07	3.025,00
14	Накнада за гробницу II реда	8%	1.866,67	149,33	2.016,00
15	Накнада за гробницу III реда	8%	1.400,00	112,00	1.512,00
16	Накнада за гробницу IV реда	8%	932,41	74,59	1.007,00
17	Накнада за гробницу V реда	8%	700,00	56,00	756,00
18	Накнада за гроб	8%	464,81	37,19	502,00

1	2	3	4	5	6
19	Накнада за касету у колумбаријуму МК (1 урна)	8%	161,11	12,89	174,00
20	Накнада за касету у колумбаријуму ВК (2 урне)	8%	323,15	25,85	349,00
21	Накнада за касету у розаријуму МК (2 урне)	8%	323,15	25,85	349,00
22	Накнада за касету у розаријуму МК (3 урне)	8%	486,11	38,89	525,00
23	Накнада за касету у розаријуму ВК (4 урне)	8%	648,15	51,85	700,00
24	Накнада за дечји гроб	8%	232,41	18,59	251,00
III	САХРАЊИВАЊЕ*				
25	Сахрањивање у нов гроб	8%	5.936,11	474,89	6.411,00
26	Сахрањивање у постојећи гроб	8%	11.351,85	908,15	12.260,00
27	Сахрањивање у гробницу V реда	8%	10.276,85	822,15	11.099,00
28	Сахрањивање у гробницу I, II, III, IV реда са улазом одозго	8%	4.616,67	369,33	4.986,00
29	Сахрањивање у гробницу I, II, III, IV реда са улазом са стране	8%	8.050,93	644,07	8.695,00
30	Сахрањивање на Јеврејском гробљу	8%	7.055,56	564,44	7.620,00
31	Сахрањивање медицинског отпада	8%	606,48	48,52	655,00
32	Спремање умрлог	8%	2.131,48	170,52	2.302,00
IV	КРЕМИРАЊЕ*				
33	Кремирање посмртних остатака	8%	9.985,19	798,81	10.784,00
34	Кремирање безимене (мртворођене деце)	8%	2.534,26	202,74	2.737,00
* Напомена: када су у питању умрла лица до 10 година старости, цена се умањује 50%.					
V	СМЕШТАЈ УРНЕ				
35	Смештај прве урне у касету	8%	1.802,78	144,22	1.947,00
36	Смештај друге урне у касету	8%	2.162,96	173,04	2.336,00
37	Смештај треће урне у касету	8%	2.525,00	202,00	2.727,00
38	Смештај четврте урне у касету	8%	2.884,26	230,74	3.115,00
39	Смештај урне у гроб или гробницу V реда	8%	3.346,30	267,70	3.614,00
40	Смештај урне у гробницу I, II, III, IV реда улаз одозго	8%	4.888,89	391,11	5.280,00
41	Смештај урне у гробницу I, II, III, IV реда улаз са стране	8%	9.303,70	744,30	10.048,00
42	Расипање пепела у Врту сећања	8%	1.200,93	96,07	1.297,00
VI	ЕКСХУМАЦИЈА				
43	Ексхумација из гроба или гробнице V реда после 10 година почивања	8%	4.265,74	341,26	4.607,00
44	Ексхумација из гроба или гробнице V реда после 7 година почивања	8%	9.757,41	780,59	10.538,00
45	Ексхумација из гроба или гробнице V реда после 3 године почивања	8%	13.661,11	1.092,89	14.754,00
46	Ексхумација из гроба или гробнице V реда до 3 године почивања	8%	17.564,81	1.405,19	18.970,00
47	Ексхумација из гробнице I, II, III, IV реда до 25 година почивања са вађењем из лименог улошка	8%	17.564,81	1.405,19	18.970,00
48	Ексхумација из гробнице I, II, III, IV реда до 25 година почивања без вађења из лименог улошка	8%	13.661,11	1.092,89	14.754,00
49	Ексхумација из гробнице I, II, III, IV реда преко 25 година почивања са вађењем из лименог улошка	8%	9.757,41	780,59	10.538,00
50	Ексхумација урне из касете	8%	1.802,78	144,22	1.947,00
51	Ексхумација урне из гроба или гробнице V реда	8%	3.346,30	267,70	3.614,00
52	Ексхумација урне из гробнице I, II, III, IV реда улаз одозго	8%	4.888,89	391,11	5.280,00
53	Ексхумација урне из гробнице I, II, III, IV реда улаз са стране	8%	9.303,70	744,30	10.048,00
54	Интерна ексхумација из гроба или гробнице V реда после 10 година почивања	8%	4.265,74	341,26	4.607,00
55	Интерна ексхумација из гроба или гробнице V реда после 7 година почивања	8%	9.757,41	780,59	10.538,00
56	Интерна ексхумација из гроба или гробнице V реда после 3 године почивања	8%	13.661,11	1.092,89	14.754,00
57	Интерна ексхумација из гроба или гробнице V реда до 3 године почивања	8%	17.564,81	1.405,19	18.970,00
58	Интерна ексхумација из гробнице I, II, III, IV реда до 25 година почивања са вађењем из лименог улошка	8%	17.564,81	1.405,19	18.970,00
59	Интерна ексхумација из гробнице I, II, III, IV реда до 25 година почивања без вађења из лименог улошка	8%	13.661,11	1.092,89	14.754,00
60	Интерна ексхумација из гробнице I, II, III, IV реда преко 25 година почивања са вађењем из лименог улошка	8%	9.757,41	780,59	10.538,00
61	Дезинфекција гроба/ гробнице V реда после 10 година или гробнице после 25 година почивања	8%	4.967,59	397,41	5.365,00
62	Дезинфекција гроба/ гробнице V реда до 10 година или гробнице после 25 година почивања	8%	9.481,48	758,52	10.240,00
63	Припрема гроба или гробнице V реда за ексхумацију	8%	8.711,11	696,89	9.408,00
64	Припрема гробнице I, II, III, IV реда улаз одозго за ексхумацију	8%	4.616,67	369,33	4.986,00
65	Припрема гробнице I, II, III, IV реда улаз са стране за ексхумацију	8%	8.050,93	644,07	8.695,00

1	2	3	4	5	6
VII	НАКНАДЕ ЗА РАДОВЕ У КРУГУ ГРОБЉА				
	ОД СТРАНЕ ЗАНАТСКИХ РАЊИ				
66	Накнада за монтажу споменика од вештачког камена	8%	727,78	58,22	786,00
67	Накнада за монтажу споменика од мермера	8%	1.637,96	131,04	1.769,00
68	Накнада за монтажу споменика од гранита	8%	2.001,85	160,15	2.162,00
69	Накнада за израду облоге од мермера	8%	2.001,85	160,15	2.162,00
70	Накнада за израду облоге од гранита	8%	2.183,33	174,67	2.358,00
71	Накнада за израду патоса за гроб	8%	727,78	58,22	786,00
72	Накнада за израду патоса за гробницу	8%	2.183,33	174,67	2.358,00
73	Накнада за израду терацо опсега	8%	909,26	72,74	982,00
74	Накнада за реконструкцију гробнице	8%	2.729,63	218,37	2.948,00
75	Накнада за реконструкцију гроба	8%	909,26	72,74	982,00
76	Накнада за клесање слова	8%	454,63	36,37	491,00
77	Накнада за по сваком објекту	8%	1.455,56	116,44	1.572,00
VIII	ТРАНСПОРТНЕ УСЛУГЕ				
78	Пренос умрлог у оквиру гробља	8%	818,52	65,48	884,00
79	Пренос умрлог од болнице до мртвачнице	8%	507,41	40,59	548,00
80	Пренос умрлог од стана/мртвачнице до гробља	8%	1.014,81	81,19	1.096,00
81	Пренос умрлог са гробља на гробље	8%	1.319,44	105,56	1.425,00
82	Превоз умрлог у Србији по пређеном км	8%	34,26	2,74	36,00
83	Превоз умрлог ван Србије по пређеном км	8%	67,59	5,41	73,00
84	Додатни превоз због верских обичаја	8%	2.050,93	164,07	2.215,00
85	Сат чекања возила	8%	173,15	13,85	187,00
86	Преузимање медицинског отпада по доласку	8%	668,52	53,48	722,00
87	Утовар – истовар	8%	1.075,93	86,07	1.162,00
IX	ОСТАЛЕ УСЛУГЕ				
88	Коришћење простора за испраћај за сахрану	8%	748,15	59,85	808,00
89	Коришћење простора за испраћај за кремацију	8%	1.505,56	120,44	1.626,00
90	Коришћење хладњаче за 24 часа	8%	837,96	67,04	905,00
91	Затварање лименог улошка	8%	1.803,70	144,30	1.948,00
92	Испис и затварање урне	8%	453,70	36,30	490,00
93	Дорада погребне опреме	8%	753,70	60,30	814,00
94	Куцање металних слова	8%	284,26	22,74	307,00
95	Монтирање новог надгробног знака	8%	518,52	41,48	560,00
96	Изнајмљивање металног држача венаца за 30 дана	8%	1.505,56	120,44	1.626,00
97	Паљење кандила до 40 дана	8%	1.654,63	132,37	1.787,00
98	Паљење кандила до 30 дана	8%	1.269,44	101,56	1.371,00
99	Паљење кандила 4 пута месечно	8%	383,33	30,67	414,00
100	Чишћење и прање гробнице 4 пута месечно	8%	620,37	49,63	670,00
101	Израда плаката (по комаду)	18%	70,34	12,66	83,00
102	Израда фотографије за плакату	18%	333,90	60,10	394,00
103	Пластифицирање по комаду	18%	110,17	19,83	130,00
104	Демонтажа и монтажа споменика од природног камена за сахрану	8%	40.851,85	3.268,15	44.120,00
105	Демонтажа и монтажа споменика од природног камена	18%	40.850,85	7.353,15	48.204,00
106	Демонтажа и монтажа споменика од вештачког камена за сахрану	8%	25.410,19	2.032,81	27.443,00
107	Демонтажа и монтажа споменика од вештачког камена	18%	25.410,17	4.573,83	29.984,00
108	Демонтажа и монтажа опсега или облоге за сахрану	8%	3.353,70	268,30	3.622,00
109	Демонтажа и монтажа опсега или облоге	18%	3.354,24	603,76	3.958,00
110	Демонтажа и монтажа облоге са поклопном плочом за сахрану	8%	5.922,22	473,78	6.396,00
111	Демонтажа и монтажа облоге са поклопном плочом	18%	5.922,88	1.066,12	6.989,00
112	Израда армирано-бетонског патоса око постојећег опсега	18%	3.752,54	675,46	4.428,00
113	Израда армирано-бетонског прстена око гробног места на отвореним гробљима	18%	3.477,97	626,03	4.104,00
114	Израда хумке са сејањем траве по захтеву странке	8%	1.699,07	135,93	1.835,00
115	Израда зиданог улаза гробнице са поклопном плочом	18%	42.659,32	7.678,68	50.338,00
116	Израда армирано бетонског патоса за облогу гробног места	18%	5.354,24	963,76	6.318,00
117	Остали армирачко бетонски радови око гроба или гробнице	18%	3.340,68	601,32	3.942,00
118	Припремни земљани радови код бетонских радова	18%	777,97	140,03	918,00
119	Разбијање старог опсега и патоса са изношењем и одвозом за сахрану	8%	2.496,30	199,70	2.696,00
120	Разбијање старог опсега и патоса са изношењем и одвозом	18%	2.496,61	449,39	2.946,00
121	Израда армирано бетонских плоча за улаз у гробницу	18%	2.324,58	418,42	2.743,00
122	Посипање ризле око гробног места	18%	1.025,42	184,58	1.210,00
123	Уређење гроба – гробнице по часу	18%	396,61	71,39	468,00
124	Израда терацо опсега са армирано бетонским патосом	18%	11.426,27	2.056,73	13.483,00
125	Израда терацо опсега са армирано бетонским патосом – продуженим	18%	13.645,76	2.456,24	16.102,00
126	Бетонски радови – отворена гробља	18%	2.883,05	518,95	3.402,00

1	2	3	4	5	6
127	Фарбање металне ограде на гробницама	18%	1.025,42	184,58	1.210,00
128	Разбијање пода гробнице са изношењем шута	18%	1.619,49	291,51	1.911,00
129	Поплочавање пода гробнице гранитним плочама	18%	6.803,39	1.224,61	8.028,00
130	Нивелација и поправљање ивичњака гробнице	18%	1.350,00	243,00	1.593,00
131	Санација гробнице зиданом природном циглом	18%	1.511,86	272,14	1.784,00
132	Анкерисање неанкерисаних споменика	18%	3.779,66	680,34	4.460,00
133	Лепљење керамичких слика силиконом	18%	431,36	77,64	509,00
134	Писање слова машински са бојењем	18%	53,39	9,61	63,00
135	Клесане слова ручно БЛОК слова	18%	295,76	53,24	349,00
136	Бојење слова	18%	24,58	4,42	29,00
137	Уградња керамичке слике	18%	666,95	120,05	787,00
138	Полирање плоче колумбаријума за породични смештај	18%	477,97	86,03	564,00
139	Полирање плоче розаријума за породични смештај	18%	943,22	169,78	1.113,00
140	Монтажа плоче колумбаријума	8%	725,93	58,07	784,00
141	Монтажа плоче розаријума	8%	1.038,89	83,11	1.122,00
142	Монтажа споменчића розаријума	8%	1.038,89	83,11	1.122,00
143	Демонтажа плоче колумбаријума за ексхумацију урне	18%	664,41	119,59	784,00
144	Демонтажа плоче розаријума за ексхумацију урне	18%	950,85	171,15	1.122,00
145	Демонтажа споменчића розаријума за ексхумацију урне	18%	950,85	171,15	1.122,00
146	Демонтажа и монтажа плоче колумбаријума	8%	1.088,89	87,11	1.176,00
147	Демонтажа и монтажа плоче и споменчића розаријума	8%	1.558,33	124,67	1.683,00
148	Демонтажа и монтажа калоте розаријума у Алеји заслужних грађана	8%	18.413,89	1.473,11	19.887,00
149	Демонтажа и монтажа поклопне плоче и гредица у Алеји заслужних грађана	8%	43.868,52	3.509,48	47.378,00
150	Клесане слова у парцели са бојењем	18%	151,69	27,31	179,00
151	Уградња касете за 4 урне у гроб	18%	5.005,93	901,07	5.907,00
152	Уградња касете за 4 урне у стари део розаријума	18%	6.511,86	1.172,14	7.684,00

1. Ценовник услуга ЈКП „Погребне услуге” Београд доставити оснивачу на сагласност.
2. Ценовник услуга ЈКП „Погребне услуге” ступа на снагу по добијеној сагласности оснивача.
3. Даном ступања на снагу овог ценовника престаје да важи Ценовник ЈКП „Погребне услуге” објављен у „Службеном листу града Београда”, број 23/07.
4. Ценовник услуга ЈКП „Погребне услуге” објавити у „Службеном листу града Београда” по добијеној сагласности оснивача, а примењује се наредног дана од дана објављивања.

Управни одбор ЈКП „Погребне услуге”
Број 1-32, 7. јула 2008. године

Председник
Милан Костић, с. р.

Градоначелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ВИСИНИ ПОСЕБНЕ НАКНАДЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА ЈП „ГРАДСКО СТАМБЕНО”

1. Даје се сагласност Јавном предузећу „Градско стамбено” на Одлуку број 2442 о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда, коју је донео Управни одбор Јавног предузећа „Градско стамбено” на седници одржаној 13. августа 2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 38-2817/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градоначелник
Драган Ђилас, с. р.

На основу члана 16. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/02, 107/05 и 108/05 – исправка), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 32. Статута Јавног предузећа „Градско стамбено” Београд, Управни одбор ЈП „Градско стамбено” Београд, на седници одржаној 13. августа 2008. године, донео је

ОДЛУКУ

О ВИСИНИ ПОСЕБНЕ НАКНАДЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА ЈП „ГРАДСКО СТАМБЕНО”

I. Висина посебне накнаде за одржавање стамбених зграда износи:

Без ПДВ-а	Укупно са ПДВ-ом
1. Одржавање лифтова 2,1543 динара	2,5421 динара
2. Одржавање кровова 1,3285 динара	1,5676 динара
3. Хитне интервенције 1,3285 динара	1,5676 динара
4. Одржавање фасада 0,5292 динара	0,6244 динара
5. Заједнички уређаји 0,7970 динара	0,9405 динара

II. Одлуку о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда ЈП „Градско стамбено” Београд доставити оснивачу на сагласност.

III. Одлука о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда ЈП „Градско стамбено” ступа на снагу и примењује се по прибављеној сагласности оснивача.

IV. Даном ступања на снагу Одлуке о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда престаје да важи Одлука о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда ЈП „Градско стамбено” објављена у „Службеном листу града Београда”, број 2 од 1. фебруара 2007. године.

V. Одлуку о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда ЈП „Градско стамбено” објавити у „Службеном листу града Београда”.

Управни одбор ЈП „Градско стамбено”
Број 2442, 13. августа 2008. године

Председник
Предраг Хаџи Никовић, с. р.

Градonaчелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЊУ „ГРАДСКО СТАМБЕНО” НА ОДЛУКУ О ВИСИНИ НАКНАДЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ХИГИЈЕНЕ (РЕДОВНО ЧИШЋЕЊЕ И ПРАЊЕ)

1. Даје се сагласност Јавном предузећу „Градско стамбено” на Одлуку број 2442 о висини накнаде за одржавања хигијене (редовно чишћење и прање) коју је донео Управни одбор 13. августа 2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градonaчелник града Београда
Број 38-2818/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градonaчелник
Драган Ђилас, с. р.

На основу члана 16. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/02, 107/05 и 108/05 – исправка), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 32. Статута Јавног предузећа „Градско стамбено” Београд, Управни одбор ЈП „Градско стамбено” Београд, на седници одржаној 13. августа 2008. године, донео је

ОДЛУКУ

О ВИСИНИ НАКНАДЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ХИГИЈЕНЕ (РЕДОВНО ЧИШЋЕЊЕ И ПРАЊЕ)

I. Утврђује се накнада за послове одржавања хигијене (редовно чишћење и прање) заједничких делова стамбених зграда у износу од 139,00 динара по стану, месечно, укључујући порез на додату вредност.

II. Одлуку о висини накнаде за послове одржавања хигијене (редовно чишћење и прање) доставити оснивачу на сагласност.

III. Одлука о висини накнаде за послове одржавања хигијене (редовно чишћење и прање) ступа на снагу и примењује се по прибављеној сагласности оснивача.

IV. Даном ступања на снагу Одлуке о висини накнаде за послове одржавања хигијене (редовно чишћење и прање) престаје да важи Одлука о висини накнаде објављена у „Службеном листу града Београда”, број 2 од 1. фебруара 2007. године.

V. Одлуку о висини накнаде за послове одржавања хигијене (редовно чишћење и прање) објавити у „Службеном листу града Београда”.

Управни одбор ЈП „Градско стамбено”
Број 2442, 13. августа 2008. године

Председник
Предраг Хаџи Никовић, с. р.

Градonaчелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ПРЕДУЗЕЊУ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ДИМОВОДНИХ И ЛОЖИШНИХ УРЕЂАЈА „ДИМНИЧАР” НА ОДЛУКУ О ЦЕНАМА ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА ЗА ДОМАЋИНСТВА У СИСТЕМУ ОБЈЕДИЊЕНЕ НАПЛАТЕ

1. Даје се сагласност Предузећу за одржавање димоводних и ложишних уређаја „Димничар” на Одлуку о ценама димничарских услуга за домаћинства у систему обједињене наплате, коју је донео Управни одбор на седници одржаној дана 25.07.2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градonaчелник града Београда
Број 38-2813/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градonaчелник
Драган Ђилас, с. р.

На основу члана 48. Уговора о организацији АД „Димничар”, Управни одбор је на седници одржаној 25. јула 2008. године донео следећу

ОДЛУКУ

О ЦЕНАМА ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА ЗА ДОМАЋИНСТВА У СИСТЕМУ ОБЈЕДИЊЕНЕ НАПЛАТЕ

I

Утврђује се цена за димничарске услуге за домаћинства у систему обједињене наплате преко ЈКП „Инфостан” Београд, у износу од 1,12 дин/м² стамбене површине, са урачунаним ПДВ-ом.

II

Одлука ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се по прибављеној сагласности оснивача.

III

Одлуку доставити: оснивачу на сагласност и архиви Управног одбора АД „Димничар”.

Управни одбор АД „Димничар”
Број 388, 25. јула 2008. године

Председник
Весна Бишевац, с. р.

Градоначелник града Београда, 19. септембра 2008. године, на основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98) и члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЊУ „ГРАДСКА ЧИСТОЋА” НА ОДЛУКУ О ЦЕНАМА УСЛУГА

1. Даје се сагласност Јавном комуналном предузећу „Градска чистоћа” на Одлуку број 8075 о утврђивању цена услуга изношења смећа, коју је донео Управни одбор на седници одржаној 15. августа 2008. године.

2. Ово решење и ценовник објавити у „Службеном листу града Београда”, а ценовник се примењује наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 38-2820/08-Г, 19. септембра 2008. године

Градоначелник
Драган Ђилас, с. р.

На основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05), члана 23. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97 и 42/98), и чл. 28. и 31. Статута ЈКП „Градска чистоћа”, Управни одбор је на 9. ванредној седници одржаној 15. августа 2008. године, донео

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНА ИЗНОШЕЊА СМЕЋА

1. Утврђују се цене услуга изношења смећа и то:
(месечно)

Врсте корисника услуге	Основна цена	ПДВ од 8%	Укупна цена
1	2	3	4
а) За домаћинства	3,93	0,31	4,24
б) За остале кориснике	10,11	0,81	10,92
в) Самосталне делатности плаћају паушално изношење смећа према површини пословног простора и то: до 30 m ²			
I група: видеотеке, златаре, часовничари, адвокатске канцела, галерије и атељеи, хемијско чишћење, оптичари и слично.	758,55	60,68	819,23
II група: агенције, трговина непрехрамбеном робом, пржионице и продавнице кафе, апотеке, подруми пића, приватни вртићи, приватне школе фотографи, фото-копирнице и слично.	986,10	78,89	1064,99
III група: забавне игре, спортске кладионице, теретане и слично.	1.205,25	96,42	1.301,67
IV група: трговина прехранбеном робом, угоститељско-ресторанске услуге, пizzerије, ђевабџинице, приватне ординације,			

	1	2	3	4
козметички салони, сервиси за возила и др. сервиси, столарске, браварске, лимарске и друге занатске услуге, пекарне, буреџџинице, обућари, ТВ сервиси, ташнери, посластичари рибарнице, фризерски и слично.		1.424,39	113,95	1.538,34
г) Преко 30 m ² плаћају паушално износ утврђен подв) и додатно за површину изнад 30m ²		16,39	1,31	17,70
д) Цене за пијаце – тржнице		16,39	1,31	17,70

2. У цене је урачунат порез на додатну вредност.

3. Ова одлука ступа на снагу важности даном доношења, а примењиваће се по прибављеној сагласности од оснивача.

Управни одбор ЈКП „Градска чистоћа”
Број 8078, 15. августа 2008. године

Председник
Петар Моравац, с. р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МРЕЖЕ ВАТРОГАСНИХ СТАНИЦА У БЕОГРАДУ

1. Не приступа се стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације мреже ватрогасних станица у Београду (у даљем тексту: план) на животну средину.

2. Предузеће ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева 30, израдило је Програм за израду урбанистичког плана мреже ватрогасних станица, на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и Генералног плана Београда 2021 („Службени лист града Београда”, бр. 27/03, 25/05 и 34/07).

3. Границом плана генералне регулације обухваћен је простор десет градских општина: Палилуле, Земуна, Новог Београда, Звездаре, Чукарице, Старог града, Савског венца, Вождовца, Раковице, Врачара, као и делови територија општина Сурчин и Гроцка, у оквиру граница Генералног плана Београда 2021, у складу са Програмом.

4. Циљ израде програма је доношење одлуке о изради одговарајућег урбанистичког плана који ће бити основ за формирање јединствене мреже ватрогасних станица на посматраној територији и стварање услова за ефикасније обављање делатности заштите људи и материјалних добара од пожара.

5. У оквиру намене простора предметног плана (изградња ватрогасних станица специјализованих за пружање услуга заштите и спасавање људи и материјалних добара од пожара, експлозије, опасних материја и других акцендентних ситуација) нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Приликом дефинисања планираног решења и услова за заштиту животне средине прибављено је Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине, које је донео Секретаријат за заштиту животне средине под бр. 501-2-67/07-V-03 од 23. новембра 2007. године.

7. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

8. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда” и представља саставни део документације плана.

Образложење

Изради предметног плана приступило се на основу Одлуке о изради плана генералне регулације мреже ватрогасних станица у Београду, коју је донела Скупштина града Београда на седници одржаној 3. септембра 2008. године („Службени лист града Београда”, број 32/08).

За носиоца израде плана одређен је ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Палмотићева 30. Средства за израду плана генералне регулације обезбедиће се из буџета Скупштине града Београда.

У току израде програма, у погледу услова за заштиту животне средине, прибављени су услови надлежних комуналних предузећа и надлежних организација и испоштовани приликом дефинисања планираног решења.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), уз дописе бр. IX-01 350.5-1611/08 од 8. априла 2008. године,

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја плана на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Зеленилу Београд”, ЈКП „Београдском водоводу и канализацији”, Институту за заштиту здравља „Др Милан Јовановић Батуг”, Заводу за заштиту споменика културе града Београда, ЈВП „Србијаводе” – ВЦ „Сава – Дунав” и Заводу за заштиту природе Србије.

У остављеном року Секретаријат за заштиту животне средине, дописом бр. 501.3-12/08-V-03 од 30. априла 2008. године дао је позитивно мишљење на Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана.

Како Градски завод за јавно здравље, ЈКП „Зеленило Београд”, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батуг”, Завод за заштиту споменика културе града Београда, ЈВП „Србијаводе” – ВЦ „Сава – Дунав” и Завод за заштиту природе Србије нису доставили тражено мишљење у законском року, у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), сматра се да су саслани са Предлогом решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под бр. IX-01-350.5-1611/08 10. септембра 2008. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01 бр. 350.5-1611/08, 10. септембра 2008. године

Секретар
Милан Вуковић, с. р.

АКТИ ГРАДСКИХ ОПШТИНА

ГРОЦКА

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 10. септембра 2008. године, на предлог за промену статуса земљишта ЈП – Дирекције за грађевинско земљиште, урбанизам и изградњу општине Гроцка и Јавног водопроводног предузећа „Србијаводе”, на основу члана 70. ст. 1, 2. и 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004, 7/2005 и 21/2006), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА

Члан 1.

У Одлуци о одређивању јавног грађевинског земљишта на територији општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 7/2004 и 13/2004), члану 2. став 2. (КО Лештане), брише се из списка земљишта које је одређено као јавно грађевинско земљиште у:

КО Лештане
к.п. 1759/7.

Члан 2.

У Одлуци о одређивању јавног грађевинског земљишта на територији општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 7/2004 и 13/2004), члану 2. став 4 (КО Болеч), брише се из списка земљишта које је одређено као јавно грађевинско земљиште у:

КО Болеч
к.п. 1938/3.

Члан 3.

Ову одлуку ступа на снагу у року од осам дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 350-494, 10. септембра 2008. године

Председник
Зоран Јовановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 10. септембра 2008. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/2003 и 34/2006) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004, 7/2005 и 21/2006), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ГРОЦКА

Члан 1.

Приступа се изради просторног плана општине Гроцка (у даљем тексту: план).

Члан 2.

Циљ доношења планског документа из члана 1. одлуке, као и границе обухвата плана дефинисане су Програмом за израду просторног плана општине Гроцка, који је усвојила Комисија за планове општине Гроцка, на седници одржаној 3. септембра 2008. године и који је саставни део ове одлуке.

Члан 3.

Носилац израде плана дужан је да план изради у року од три месеца, од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 4.

Део средстава за израду плана обезбедиће Министарство за заштиту животне средине и просторно планирање Републике Србије, а део средстава општина Гроцка.

Члан 5.

Нацрт плана биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине општине Гроцка и о њему ће се спровести јавна и стручна расправа у периоду од 30 дана од дана објављивања нацрта плана.

Члан 6.

За носиоца израде плана одређује се Географски факултет Универзитета у Београду – Институт за просторно планирање.

Члан 7.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 350-492, 10. септембра 2008. године

Председник
Зоран Јовановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 10. септембра 2008. године, а на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/2003 и 34/2006) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004, 7/2005 и 21/2006), по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, на седници одржаној 21. септембра 2006. године, донела је

ПЛАН**ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНОГ НАСЕЉА „РАДМИЛОВАЦ”, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВИНЧА У ГРОЦКОЈ**

План детаљне регулације за изградњу стамбеног насеља „Радмиловац” катастарска општина Винча у Гроцкој (у даљем тексту: план детаљне регулације ПДР), састоји се из:

- Правила уређења и правила грађења;
- Графичког дела;
- Документационог дела;
- Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Правила уређења и правила грађења и графички део делови су плана детаљне регулације који се објављују, као и Решење којим је дата сагласност на извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, док се документациони део плана детаљне регулације не објављује, али се ставља на јавни увид.

I – УВОДНИ ДЕО**1. Правни и плански основ за израду и доношење урбанистичког плана**

Правни основ за израду и доношење плана детаљне регулације је:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/2003 и 34/2006);
- Правилник о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима и начину стављања плана на јавни увид („Службени гласник РС”, број 12/2004);

– Одлука о приступању изради плана детаљне регулације за изградњу стамбеног насеља „Радмиловац”, катастарска општина Винча у Гроцкој, број 020-112 од 27. децембра 2006. године;

– Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/2004).

A. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Повод за израду Програма за израду плана детаљне регулације је иницијатива Комисије за планове општине Гроцка донесена закључком на седници одржаној 30. јануара 2006, а по захтеву инвеститора „Воћарске плантаже – Болеч” за израду предметног плана.

На захтев инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове општине Гроцка је 18. децембра 2005. издало обавештење (бр. 350-54/05) о намени предметног обухвата по ГУП-у Београд 2021, којим је прецизно наведено:

Катастарске парцеле на КО Винча бр. 1353/1, 1353/2, 1358, 1359, 1368/2, 1369/1, 1369/2, 1370, 1371, 1372/1, 1372/2, 1373, 1375, 1376/1, 1377/1, 1379/2, 1380/1, 1382/2, 1383/2, 1384/2, 1386/1, 1387/2, 1391, 1392, 1393, 1394/3, 2697, налазе се у оквиру планиране зоне за становање и стамбено ткиво, док се катастарске парцеле на КО Винча бр. 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1352, 1357/1, 1357/2, 1374, налазе делимично у зони намењеној за становање и стамбено ткиво, и делимично у зони намењеној за пољопривредне површине и објекте. Остало земљиште Пољопривредног предузећа ПКБ „Воћарске плантаже” из Болеча намењено је за пољопривредне површине и објекте.

Изради Програма приступило се на основу дописа инвеститора („Воћарске плантаже – Болеч”) којим се даје овлашћење „Геопуту” за израду Програма за израду плана детаљне регулације и на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) према коме је саставни део одлуке о изради урбанистичког плана Програм за израду плана.

На основу одлуке о приступању изради плана детаљне регулације „Дела комплекса воћарске плантаже” (седница СО Гроцка, одржана 27. децембра 2006), након усвојеног Програма за израду плана детаљне регулације (Комисија за планове општине Гроцка, одржана 20. новембра 2006). Инвеститор је са предузећем „ГЕОПУТ” из Београда уговорио израду поменутог плана.

План је садржајно и методолошки усклађен са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) као и Правилником о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима и начину стављања плана на јавни увид („Службени гласник РС”, број 12/04).

У складу са законом, носилац припреме плана утврдио је Нацрт плана и ставио га на јавни увид у трајању 15 дана (почев од 15. августа 2008) ради изјашњавања и подношења писмених примедби на нацрт у остављеном року.

B. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ И КОНЦЕПТ УРЕЂЕЊА**1. Опште одредбе****1.1. Правни и плански основ за израду и доношење плана детаљне регулације**

Правни основ за израду предметног плана је:

– Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03),

– Правилник о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима и начину стављања плана на јавни увид („Службени гласник РС”, број 12/04),

– Одлука о приступању изради плана детаљне регулације.

Плански основ за израду предметног програма је:

– Генерални план Београда 2021. („Службени лист града Београда”, број 27/03).

1.2. Граница плана детаљне регулације

Граница предметног плана обухвата следеће постојеће катастарске парцеле и делове к.п. број:

1393, 1392, 1391, 1387/3, 1384/2, 1372/2, 1372/1, 1384/1, 1384/2, 1383/2, 1382/2, 1380/1, 1379/2, 1377/1, 1340, 1339, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1352, 1353/2, 1353/1, 1358, 1359, 1375, 1373, 1349, 2698, 2667, 1354/2, 1354/1, 1357/2, 1357/1, 1374, 1350/2, 1355/2, 1355/1, 1356, 1363, 1361, 1362, 1360/1, 1360/2, 1364, 1328/4, 1328/3, 1328/2, 1328/1, 1327/1, 1327/2, 1365, 1366, 1367, 1368/1, 1368/2, 1369/2, 1369/1, 1370, 1371 – КО Винча

Обухват плана дефинисан је:

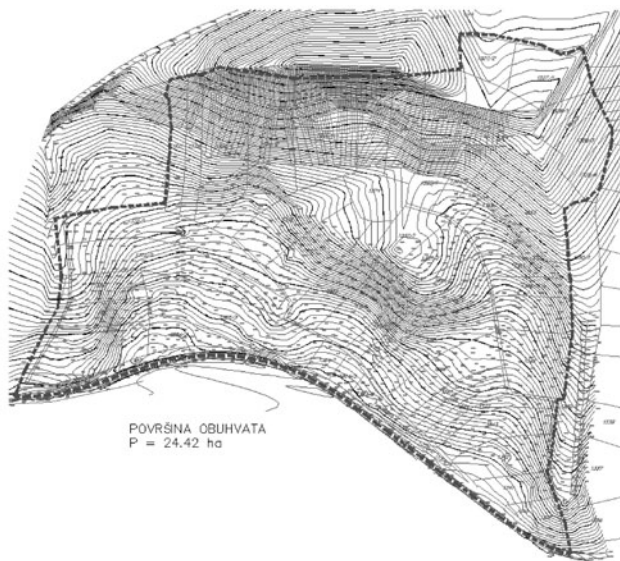
– са запада границама парцела 1393, 1392, 1391, 1372/2, 1371/1, 1371,

– са северне стране границама парцела 1371, 1370, 1369/1, 1369/2, 1368/2, 1367, 1366, 1365, 1327/2, 1327/1,

– са источне стране границама парцела 1327/1, 1328/1, 1328/2, 1328/3, 1328/4, 1364, 1363, 1356, 1355/1, 1355/2, 1351, 1349, 2698,

– са јужне стране границом постојећег пута.

Површина обухваћеног простора износи око 24.78 ха.



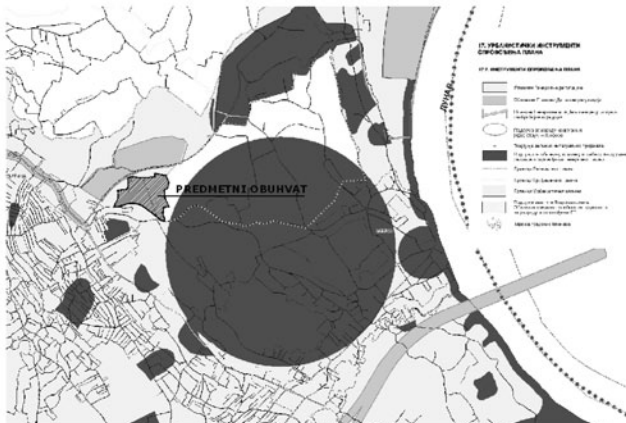
1.3. Извод из ГП-а Београда до 2021. године

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима, нема објеката који уживају било који статус заштите.

Простор у радијусу 1,5 km од Института „Винча“ овим ГП дефинисан је као зона веома великог ризика у којој није дозвољена изградња објеката док се студијом о радијацијској и хемијској опасности по околину Института не дефинишу нови радијуси зоне угрожености.

Такође, ГП предвиђа заштитну зону мин. радијуса 1,5 km око простора депоније „Винча“.

Предметни обухват не улази у зону за коју је инструментима за спровођење ГП одређена обавезна примена посебних инструмената разраде и спровођења ГП.



Генералним планом Београда 2021. остављена је могућност реорганизације граница суседних намена, премештање у простору зона захтеваних Генералним планом и повећање односно снижење квантитативних и геометријских параметара (посебно на просторима који се потпуно трансформишу из отвореног у нове комплексне делове града), у мери која битно не угрожава генерална решења и одржава основне билансе у зони одређеној планом.

1.4. Постојећа намена и начин коришћења земљишта

Предметни обухват се налази у оквиру периферне зоне Београда, урбанистичке целине општине Гроцка, између саобраћајница – пут за депонију „Винча“ и пут за Институт „Винча“.

Простор обухвата је тренутно у потпуности неизграђен и тренутно ангажован као пољопривредно земљиште – плантажа под засадама воћака. На терену не постоје изграђене физичке структуре, изузев постојећег надземног нисконапонског вода и напуштеног објекта, у функцији потреба плантаже, недалеко (и изван) југоисточних граница обухвата.

Шири простор је делимично изграђен индивидуалним стамбеним и пратећим и помоћним објектима на јужној страни.

Терен је у паду, са нагибом који се повећава од јужних делова обухвата према северу, где прелази наглашене, стрме стране падине обрасле растињем. У средишњем делу посматраног простора налази се заравњено узвишење. Целокупна површина посматраног локалитета је експонирана према југу и прекривена, већим делом, засадама воћки.



Слика 1: Постојећа намена површина и граница плана

Постојећи објекти јавне намене

У оквиру предметног обухвата земљиште је потпуно неизграђено.

Постојеће стање саобраћајних површина

Улична мрежа

Уличну мрежу, значајну за предметни обухват, у односу на функционалне рангове и физичке карактеристике, чине:

- Смедеревски пут, са по једном коловозном траком по смеру, у рангу магистралне саобраћајнице;
- пут за депонију Винча, са по једном коловозном траком по смеру, у рангу локалне саобраћајнице;
- пут за институт Винча, са поједном траком по смеру, у рангу локалне саобраћајнице.

Постојеће стање инфраструктурне мреже

Водовод

Територија обухваћена овим планом припада III зони водоснабдевања и снабдева се из резервоара Стојчино брдо.

Мерењем на терену утврђено је да предметно подручје има дефицит воде и да у садашњим условима није могуће уредно снабдевање водом.

Уредно снабдевање водом планира се по завршетку изградње подсистема Калићерица, прикључењу на регионални систем Макиш – Младеновац и пуштањем у рад регионалног система до прикључка за Калућерицу.

Канализација

Према Генералном решењу Београдске канализације, локација која је обухваћена предметним планом припада Болечком канализационом систему, који међутим још није формиран.

Топловодна мрежа и постројења

На предметној локацији не постоје топоводна мрежа и постројења.

Гасоводна мрежа и постројења

На предметној локацији не постоје гасоводи и гасоводни објекти ЈП Србијас.

Електроенергетска мрежа и постројења

На простору у границама плана не постоји изградња неопходна електроенергетска инфраструктура, осим постојећег надземног нисконапонског вода 0,4kV који се налази недалеко од југоисточних граница обухвата.

ТТ мрежа

Потребе и захтеви становништва и комерцијалних делатности за коришћењем основних и напреднијих телекомуникационих услуга, условили су убрзани развој телекомуникационог тржишта, како у свету тако и код нас. Настајак нових сервиса (на бази преноса података, тона и слике – *triple play*) и осавремењавање постојећих (класични говорни сервис), омогућен је развојем технологије и увођењем нових концепата у телекомуникациону мрежу. Овакве технологије се у планском периоду могу увести на подручју обухваћеном овим планом, монтажом одговарајућих уређаја (MSAN, DSLAM) у некој од зграда за јавне намене. Месна телефонска мрежа је централизована и с обзиром на то да дужина претплатничке петље до крајњих корисника не премашује дужину од 2 km, није потребно у планском периоду исту даље децентрализовати, већ је у овако конципираној мрежи могуће увести поменуте савремене технологије.

Предлог стратегије развоја телекомуникација у Србији у својим приоритетима садржи укидање двојничких прикључака, дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака. Планирана је миграција са TDM комутација на комутацију пакета (формирањем мреже рутера и софтвер – *switching*).

Потребе за остваривањем сервис а трипле плац, односно остваривањем високих битских протока (чак до 20 Mb/s), узроковала је потребу за смањењем претплатничке петље до 1 km у градовима и до 2 km у сеоским срединама.

На бази оваквих поставки, као прихватљив концепт развоја, у планском периоду предвиђа се:

- изградња једног мултисервисног приступног чвора (MSAN), у објекту из прве фазе изградње, на површини резервисаној за садржаје од јавног интереса;

- од овако конципираног мултисервисног приступног чвора потребно је изградити нову месну ТТ канализацију и кабловску мрежу довољног капацитета кабловима типа ТК 59. Кабловску мрежу завршити на унутрашњим изводима у зонама стамбено-пословних објеката и ТТ стубићима у зонама индивидуалног становања.

Зеленило

Постојеће коришћење земљишта у склопу третираног обухвата је претежно у пољопривредне сврхе – воћарске плантаже и неуређене зелене површине.

2. Подела земљишта на јавно и остало

Намена земљишта

Целокупан простор намењен је и у планираном стању претежно становању са комерцијалним делатностима и објектима јавне намене.

Основни проблем у разграничењу површина за јавно и остало грађевинско земљиште је непостојање универзалног принципа по коме се јединствено организовани ж'отворени" простор са евидентно јавним коришћењем намењује за јавно или остало грађевинско земљиште, у ком случају би се изделио на грађевинске парцеле које би припадале постојећим објектима.

Јавно грађевинско земљиште:

- парцеле објеката јавне намене и установа,
- парцеле зелених површина,
- парцеле јавних пешачких површина,
- парцеле саобраћајних површина.

Остало грађевинско земљиште:

- катастарске парцеле планираних стамбених објеката,
- катастарске парцеле планираних пригодно-складишних објеката.

2.1. Јавно грађевинско земљиште

Планирано Јавно грађевинско земљиште обухвата површине чије је коришћење, односно изградња од општег интереса, у складу са прописима о експропријацији.

У склопу обухвата предметног плана, јавно земљиште припада предвиђеним јавним, саобраћајним површинама, јавним зеленим површинама и парцелама предвиђеним за објекте јавне намене.

Јавне површине за саобраћајнице:

- планиране улице унутар насеља,
- приступна улица – пут за Институт „Винча”.

Планираним улицама унутар насеља, обухваћени су делови катастарских парцела, и то: 1372/1, 1372/2, 1372, 1391, 1393, 1387/3, 2667, 1371, 1370, 1369/1, 1369/2, 1368/1, 1373, 1375, 1359, 1358, 1384/1, 1374, 1367, 1366, 1365, 1360/1, 1357/1, 1357/2, 1353/1, 1384/2, 1353/2, 1352, 1354/2, 1348, 1347, 1346, 1345, 1344, 1343, 1342, 1341, 1340, 1339, 1349, 1351, 1355/2, 1355/1, 1354/1, 1356, 1362, 1361, 1360/2, 1360/1, 2698 КО Винча.

Јавне зелене површине:

- зелене површине у склопу путног појаса – пута за институт „Винча”,
- зелене површине уз саобраћајне површине унутар обухвата.

Зеленим површинама уз саобраћајне површине унутар насеља су обухваћени делови катастарских парцела, и то: 1357/1, 1357/2, 1351, 1349, 2698, 1344, 1343, 1342, 2667.

Парцеле објеката јавне намене:

- парцеле у централном делу обухвата резервисане за садржаје од јавног интереса, захватају делове катастарских парцела, и то: 1351, 1343, 2698, 1371, 1372/1, 1370, 1369/1, 1348, 1347, 1349.

2.2. Остало грађевинско земљиште

Преостало земљиште обухваћено планом, које није дефинисано као јавно земљиште, припада осталом грађевинском земљишту, тј.:

- становање са делатностима,
- комерцијалне делатности (зона пословно-продајних и складишних објеката)
- рекреативни садржаји.

3. Просторна организација са поделом на целине

Целокупан простор предметног обухвата је могуће организовати као стамбено насеље са пратећим садржајима проширеног становања.

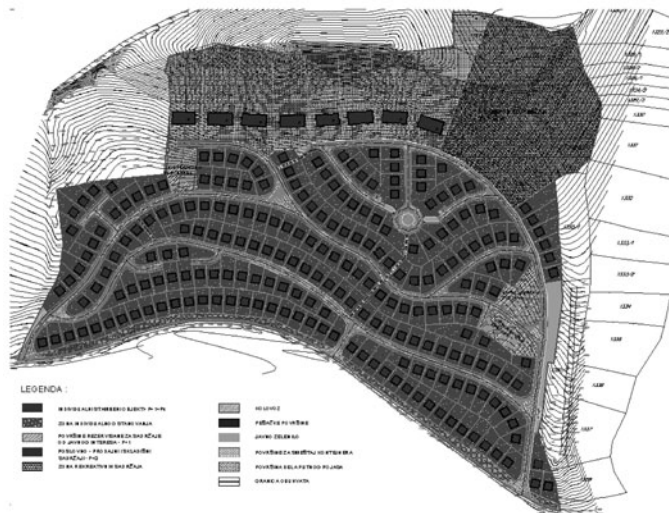
За део обухвата који по ГУП-у није грађевинско земљиште већ простор намењен пољопривредним површинама и објектима, према свим улазним подацима и анализама урађеним у фази планирања нема ограничења за промену намене поменутог земљишта у простор стамбене зоне.

Уз индивидуално становање које према понуђеном концепту заузима око 70 % третираног обухвата, налази се још и планирана зона пословно-продајних и складишних објеката у северном делу и у централном делу су остављене парцеле намењене за садржаје од јавног интереса и усатанове.

Релеф посматраног терена је динамичан, са тереном у нагибу, који се повећава са удаљенишћу од постојеће саобраћајнице. Падински делови прелазе у наглашене стрмине у северном делу обухвата. У средини обухвата уочава се карактеристично узвишење, које доминира тереном.

Изохипсе терена углавном прате правац пружања саобраћајнице, што омогућава повољну диспозицију планираних објеката – у правцу север–југ. Могућност повољног оријентисања највећег броја објеката, те обезбеђивања квалитетних визура, као последице коришћења предности постојећег нагиба, пружају основе за квалитетно становање.

Повољност терена за стамбену изградњу се смањује, и то значајно, у северном делу обухвата, због поменутих наглашених стрмина у том делу локалитета. Ова чињеница је условила опредељење да се на тим површинама планирају објекти са пословно-продајним и складишним садржајима, који могу функционисати у условима који не обезбеђују квалитетне услове за становање, односно у условима који захтевају већа улагања за нивелационо прилагођавање терена. Непостојње изграђене инфраструктуре, изузев постојећег нисконапонског вода, захтева знатна улагања, како би се простор довео у стање које омогућава квалитетно коришћење за становање.



4. Урбанистички услови за јавне површине

4.1. Планирана мрежа саобраћаја

Улична мрежа

На основу утврђеног решења предлога просторне организације, израђено је идејно грађевинско решење саобраћајних површина будућег комплекса стамбеног комплекса „Воћарске плантаже”.

Детаљном анализом предвиђеног коридора саобраћајница и околног садржаја, а имајући у виду постојећу конфигурацију терена, саобраћајнице су пројектоване као приступне улице са рачунском брзином $V_g = 40 \text{ km/h}$. Меродавно возило је комунално возило, осим за улице P1.1, P1.2, P2.1, P2.2, P3.1, P4.1, P4.2, P4.3 и окретнице, где је усвојено путничко возило које је меродавно.

У складу са тим, усвојени су следећи елементи попречних профила улица:

- траке за континуалну возњу $t_v = 2 \times 3,5 \text{ m}$,
- пешачке стазе $p = 2 \times 1,5 \text{ m}$,
- попречни нагиб коловоза $i_{pk} = 2\%$,
- попречни нагиб пешачких стаза $i_{pp} = 2\%$, изузев улице P3.1 где су где су примењене пешачке стазе $p = 2 \times 1,0 \text{ m}$.

4.2. Водовод и канализација

Водовод

На основу планираног броја становника и планираног броја запослених прорачуната је средња дневна потрошња воде $Q^{sr}_{dn} = 3.53 \text{ l/s}$,

И за противпожарну заштиту $Q_{pp} = 101 \text{ l/s}$.

Овим планом је предвиђено ново саобраћајно решење. Потребно је урадити пројекат дистрибутивне мреже који ће одговарати овом новом саобраћајном решењу.

Најближи цевовод на који је потребно прикључити предметни комплекс је $\varnothing 110$ од полиетилена и налази се на путу за депонију. Цевовод $\varnothing 110$ је прикључен на цевовод $\varnothing 200$ који се налази на Смедеревском путу.

Притисак на месту прикључења $\varnothing 110$ на $\varnothing 200$ је $p = 6$ бара, односно пијезометарска кота $\Pi = 265$ мм.

4.3. Електрично енергетика

Напајање електричном енергијом будућих објеката на предметном простору планирано је из нових трафо-станица напона $10/0.4 \text{ kV}$, капацитета 1.000 kVA са трансформаторима снаге $1 \times 630 \text{ kVA}$, које ће се изградити као слободностојеће монтажно-бетонске, чије грађење је предвиђено на јавном или осталом грађевинском земљишту.

Планирана је изградња укупно две трафо-станице снаге $1 \times 630 \text{ kVA}$. За планиране трафо-станице унутар грађевинских парцела, потребно је обезбедити право службености пролаза за електроенергетске каблове и прилаз трансформаторским станицама, као и одговарајући прилазни пут ка објекту трафо-станице.

У близини предметног простора не постоји изграђена 10 kV мрежа, на коју би се прикључиле новопроектване трафо-станице. Планира се изградња новог кабловског вода 10 kV . Почетак трасе кабловског вода је постојећа трафо-станица $ТС 110/10 \text{ kV}$ Калуђерица и траса се завршава до објекта ново пројектованих трафостаница на предметном обухвату.

Снабдевање породичних и пословних објеката електричном енергијом решити прикључењем на (планирану) кабловску $0,4 \text{ kV}$ електроенергетску мрежу. Прикључке извести подземно, а у случају прикључења на кабловску дистрибутивну мрежу, прикључак извести преко кабловске прикључне кутије. Кабловску прикључну кутију поставити на фасаду или у регулациону линију будућих објеката (као слободностојећи).

Полагање и трасе кабловских водова оба напонског нивоа су у пешачким стазама које су назначене на ситуацији.

Мрежа јавног осветљења на посматраном простору биће изведена подземно. За осветна тела користити светилке са сијалицама метал халогеним сијалицама (за осветљење пешачких и парковских стаза) или са натријумовим сијалицама ниског (високог) притиска (за осветљење саобраћајница) како би се добио одговарајући ниво осветљености према припадајућим стандардима. Висине стубова инсталације јавног осветљења су од 4.0 m до 9.0 m .

Сви кабловски водови 10 kV , $0,4 \text{ kV}$ и кабловски водови инсталације јавног осветљења (тип кабла и пресек, начин полагања, трасе, укрштање са осталим врстама инсталација) треба да у складу са Интерним стандардима Електродистрибуције Београд.

Приликом изградње нових електроенергетских објеката могу се појавити угрожени електроенергетски објекти које је неопходно заштитити или изместити. Све непланиране радове извести према важећим техничким прописима и интерним стандардима Електродистрибуције Београд.

4.4. ТТ објекти и капацитет

– Пошто се ради о ТК потпуно непокривеном подручју ТТ капацитетима, обухваћеним овим планом детаљне регулације, то је у планском периоду неопходно приступити свеобухватном и перспективном покривању истог ТК мрежом у циљу задовољења тренутних и перспективних потреба за пружањем свих ТК услуга, како планираних објеката индивидуалног становања тако и планираних пословних објеката.

– На посматраном подручју планирана је изградња разгранате мреже кабловске канализације (као на ситуацији у прилогу) са минималним капацитетом кабловица ПВЦ $2 \times \varnothing 110 \text{ mm}$ и ПЕ $4 \times \varnothing 50 \text{ mm}$, и са примарном ТТ мрежом

потребног капацитета која се у зонама индивидуалног становања завршава у изводним ТТ стубићима капацитета 10x2 или 20x2. У зонама привредно-складишних простора примарну ТТ мрежу завршити на унутрашњим изводима минималног капацитета 10x2, из кабловских разделника стојећих ка местима главне концентрације ТТ капацитета, и то директно (сваки објекат посебно), као на ситуацији у прилогу. Од овако лоцираних спољних извода ТТ стубића, планирана је изградња разводне ТТ мреже, минималног капацитета 1x4 до сваког објекта индивидуалног становања појединачно. Сви положени каблови, како у кабловској канализацији тако и у земљаном рову у примарној и разводној ТТ мрежи су типа ТК59 потребног капацитета. Паралелно са полагањем разводних каблова у земљаном рову, неопходно је и извршити и полагање ПЕ Ø50mm цеви, због перспективног удубавања оптичких каблова.

– У посматраном подручју, дуж саобраћајница унутар насеља, кабловска окна ТТ канализације се реализују путем мини окана (монтажна окна), док се дуж прилазне саобраћајнице (траса А-Ц) предвиђају класична кабловска окна димензија 180x180x180cm због перспективног продужења трасе ТТ капацитета и изван посматраног подручја (дуж прилазне саобраћајнице, десно од тачке Ц)

– У зони предвиђеној за јавне централне функције (тачка Ц, на подлози) неопходно је обезбедити у приземљу пословни простор квадратног облика од 25 до 30m², за смештај мултисервисног приступног чвора потребног капацитета (МСАН) и друге ТК опреме.

– Планирани МСАН ће приводним оптичким каблом потребног броја влакана бити прикључен од најближег магистралног оптичког кабла до улаза у овај посматрани комплекс (тачка А на подлози) и даље планираном кабловском канализацијом на реализији А-Б-Ц.

Општи услови

– Месна телефонска мрежа је подземна, изводи се у планираној кабловској канализацији или директним полагањем у земљаном рову димензија 0,4x0,8, преко слоја песка d=20cm. Каблови су типа ТК 59, заштићени „GAL” штитницама и обележени „позор” траком.

– Разводна ТТ мрежа је подземна (од извода до објекта телефонског претплатника – привредног субјекта), потребног капацитета и изводи се кабловима типа ТК 59 минималног капацитета у зонама индивидуалног становања 1x4 до сваког објекта појединачно.

– Изводи у месној телефонској мрежи су ТТ стубићи капацитета 10x2 или 20x2 у зонама индивидуалног становања и унутрашњи ТТ изводи потребног капацитета, смештени у унутрашње изводне ормане у објектима јавних намена и пословних објеката.

– Приликом паралелног вођења и укрштања телекомуникационих каблова са другим инфраструктурним објектима, придржавати се важећих техничких прописа ЗППТТ и других техничких услова који регулишу ову материју.

– Приликом полагања телекомуникационих каблова испод постојећих и планираних саобраћајница, потребно је исте заштити у PVC цевима Ø110mm

– Просторија за смештај телекомуникационе опреме мора бити са антистатик подом и опремљена одговарајућим клима уређајем, површине 25 до 30m².

4.5. Гасовод

Према Програму плана генералне регулације за изградњу градске мреже на територији града Београда, предметна стамбена зона је планирана за гасификацију на принципима широке потрошње.

Место прикључења дистрибутивне гасоводне мреже предметног комплекса је на планирану дистрибутивно-гасоводну мрежу на путу за Институт „Винча”.

Природни гас ће се користити за потребе грејања, припрему топле воде и кување у домаћинствима и осталим јавним објектима. У регулационим профилима саобраћајница и јавним површинама предвидети локације за дистрибутивну гасоводну мрежу од полиетиленских цеви за радни притисак

до 4 бара. Код свих објеката предвидети техничко решење које обезбеђује независно читавање потрошње природног гаса преко кућног мерно-регулационог сега.

Локације – трасе дистрибутивно-гасоводне мреже у регулационим профилима саобраћајница усагласити са планираним другим инфраструктурним условима израдом „синхрон-плана”

Од планираног вођења гасовода у односу на друге инсталације минимално одстојање је 0,4m, а код укрштања износи 0,3 m, а минимално одстојање од темеља зграде износи 1m (односно ограде парцеле)

4.6. Концепти решења зеленила

У циљу побољшања и унапређења зеленила, концепт уређења слободних и зелених површина подразумева:

- валоризацију постојеће вегетације ради заштите вредних примерака и групација;
- задржавање, санацију и ревитализацију постојећих зелених и рекреативних површина;
- унапређење и побољшање постојећег стања и уређење новог зеленила.

С обзиром на то да је предметни обухват претежно под вољњацима и неуређеним зеленим површинама, новим концептом је потребно предвидети, поред зеленила у оквиру индивидуалних парцела, јавне зелене површине у проценту, како је Генералним планом предвиђено.

У склопу јавних зелених површина је линеарно зеленило као заштитно у путном појасу пута за Институт, као и улични дрвореди у самом насељу. Такође су предвиђене и јавне зелене површине уз садржаје од јавног интереса у склопу уређења гарђевинског земљишта.

5. Биланс планиране намене површина

Урбанистички показатељи

У оваквој организацији површина, унутар обухвата површине 24,42 ha, предвиђена је изградња укупно 225 нових индивидуалних стамбених објеката и 8 објеката са пословно-продајним и складишним садржајима, а резервисане су и површине за изградњу садржаја од јавног интереса, као и простор намењен рекреативним садржајима.

Од 24,42 ha, површине локалитета обухваћених овим документом:

- 12,40 ha или 50,82 % отпада на парцеле индивидуалних стамбених објеката;
 - на парцеле са пословно-складишним садржајима отпада 4,3 ha или 17,62% укупне површине;
 - површинама резервисаним за садржаје од јавног интереса припада 0,64 ha или 2,63 %, укупне површине;
 - 31.000 m² (3,10 ha) или 12,7 % је намењено изградњи рекреативних садржаја;
 - 30.468,00 m² (3,05 ha) или 12,49% површине отпада на саобраћајне површине;
 - док се 7.821,00 m² (0,78 ha) или 3,19% односи на постојеће саобраћајне површине и површине путног појаса, укључене границом обухвата у разматрање.
- Број парцела намењених за изградњу индивидуалних стамбених објеката износи 225.

Укупна површина индивидуалних стамбених објеката, узимајући у обзир планирану спратност П+1+Пк, износи 68.845 m².

Од укупне површине планираних индивидуалних стамбених објеката, сса 16.845 m² се односи на простор у мансарди.

- Број чланова домаћинства, уз претпоставку да је просечан број чланова једног домаћинства 3,5 износи – 225x 3,5 = 787,5 ст.
- Густина становања бруто – 787/24.42 = 32,25 ст/ha.

Нешто мања густина становања условљена је конфигурацијом терена, која одређује могућност постављања саобраћајница и формирања парцела

Број парцела намењен за изградњу објеката са пословно-продајним и складишним садржајима износи 8.

Укупна површина објеката са са пословно-продајним и складишним садржајима, узимајући у обзир планирану спратност П+0 износи 3360 m².

– Коefицијент изграђености, узимајући у обзир површину обухвата износи 68.845+3.360+3500/24.42 = 75.705/244.200 = 0,31.

Прилог 1: табела

Обухват плана детаљне регулације дела комплекса „Воћарске плантаже”
 $P=24,42 \text{ ha}$, $k_i= 0.39$

Зона	Индивидуални стамбени објекти	Комерцијални садржаји	Резервисане површине за јавне садржаје	Рекреативни садржаји	Саобраћајне површине	Постојеће саобраћајне површине
Површина Бр. објеката	$P=12,40\text{ha}$ 50,82% 225	$P=4,3\text{ha}$ 17,62% 8	$P=0,64\text{ha}$ 2,63% У зависности од потребе и жеље инвеститора, а у границама дозвољених параметара	$P=3,10\text{ha}$ 12,7%	$P=3,05\text{ha}$ 12,49%	$P=0,78\text{ha}$ 3,19%
Укупна развијена површина објеката	68.845m ²	3.360m ²	У зависности од потребе и жеље инвеститора, а у границама дозвољених параметара	–	–	–
Спратност објеката	П+1+Пк	П	П+1	–	–	–
Коефицијент изграђености	0,55	0,07	0,50	–	–	–

6. Парцелација, регулационе и грађевинске линије

С обзиром на то да површина комплетног обухвата, тј. свих разматраних катастарских парцела, је у власништву једног инвеститора (ПКБ „Воћарске плантаже”), могуће је било израдити План парцелације, тј. поделу осталог земљишта на грађевинске парцеле, као и дефинисање парцела јавног земљишта.

Реализација Предлога регулационог плана „Воћарске плантаже” предвиђена је на постојећим парцелама и деловима парцела к.п. број 1393, 1392, 1391, 1387/3, 1384/2, 1372/2, 1372/1, 1384/1, 1384/2, 1383/2, 1382/2, 1380/1, 1379/2, 1377/1, 1340, 1339, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1352, 1353/2, 1353/1, 1358, 1359, 1375, 1373, 1349, 2698, 2667, 1354/2, 1354/1, 1357/2, 1357/1, 1374, 1350/2, 1355/2, 1355/1, 1356, 1363, 1361, 1362, 1360/1, 1360/2, 1364, 1328/4, 1328/3, 1328/2, 1328/1, 1327/1, 1327/2, 1365, 1366, 1367, 1368/1, 1368/2, 1369/2, 1369/1, 1370, 1371 – КО Винча.

Набројане парцеле се налазе унутар границе дефинисаног обухвата, са укупном површином 24,78 ha, односно 247.822,00 метара квадратних.

Парцеле намењене за изградњу предметних породичних стамбених објеката и објеката са пословно-продајним и складишним садржајима, дефинисане су на терену граница парцела.

Границе формираних парцела су највећим делом новоформиране. Само на деловима граница парцела, које се подударају са границама обухвата предлога регулационог плана, оне прате постојеће границе парцела. Границе парцела су дефинисане ломним (међним) тачкама, које су нумерисане бројевима – од 1 до 1024, као и назначеним радијусима за делове граница парцела у кривини.

Положај наведених тачака, дефинисан је припадајућим координатама. У списку међних (ломних) тачака дате су координате међних (ломних) тачака граница парцела.

На овај начин дефинисано је укупно 273 нове парцеле – 255 парцела за изградњу планираних објеката, означених бројевима од 400 до 672,14 парцела намењених за изградњу профила планираних саобраћајница и 4 парцеле планиране за пешачку зону.

Парцеле под редним бројем од 400 до 632 и од 644 до 654 утврђене су као парцеле за изградњу планираних индивидуалних стамбених објеката. Једанаест парцела, означених

бројевима од 633 до 643, утврђено је за изградњу планираних објеката са пословно-продајним и складишним садржајима.

Преостала површина предвиђена је за изградњу профила планираних саобраћајница.

Укупна површина нових парцела (244 парцеле за индивидуалну стамбену изградњу + 11 парцела за пословно-продајне и складишне објекте + 14 парцела за изградњу приступних саобраћајница + 4 парцеле за пешачку зону) износи 240.027,00 метара квадратних.

Површине парцела изражене су, из практичних разлога, са прецизношћу од једног квадратног метра.

Разлика површина између 247.822,00 метра квадратна (24,78 ha), колико је обухваћено границом обухвата, и 240.027,00 метара квадратних, колика је укупна површина нових парцела (намењених за изградњу планираних објеката и приступних саобраћајница), односи се на постојеће саобраћајне површине, укључене границом обухвата у разматрање (утврђивање места и услова прикључења планираних насељских саобраћајница на постојећи пут). Ова разлика површина чини, укупно, 7.795,00 метара квадратних (0,78 ha).

Регулационе и грађевинске линије

Регулационе линије су граничне линије парцела, којима се врши међусобно разграничавање површина различитих режима коришћења, јавног од осталог грађевинског земљишта, а дефинисане су ломним тачкама и координатама тих тачака.

Грађевинске линије су линије којима се дефинише положај волумена објеката на парцели, и које они својим масивом – кубусом не смеју прећи. Грађевинске линије су дефинисане у односу на регулационе линије котирањем међусобних растојања, односно координатама тачака којима се дефинише њихов положај на терену.

У конкретном случају, регулациона линија је линија која утврђене парцеле за изградњу планираних индивидуалних стамбених објеката, односно парцеле са планираним пословно-продајним и складишним садржајима, раздваја од профила планираних приступних саобраћајница. Из овога произилази да се координате регулационих линија подударају са границама парцела према саобраћајницама, односно са линијама дефинисаним ломним тачкама парцела, укључујући и

утврђене радијусе за делове граница парцела (регулационих линија) у кривини.

На делу регулационе линије на којем ова линија прати границе обухвата Предлога регулационог плана, односно на делу на којем се њен положај не може одредити на основу наведених принципа, утврђено је пет тачака за утврђивање положаја овог дела регулационе линије на терену (тачке од „р1” до „р5”) – за које су дате припадајуће координате.

На постојећим габаритима објекта утврђено је двеста деветдесет и девет грађевинских линија, којима је јасно дефинисан положај планираних објеката на терену. За утврђивање положаја грађевинских линија на терену на истима је одређено 553 тачака (од 1 до 553), за које су дате координате.

Увид у план регулационих и грађевинских линија пружа графички прилог бр. 5.

7. Заштита животне средине

8. Инжењерско-геолошки услови

У геолошком смислу терен изграђују неогени језерски седименти представљени прашинастом глином и песком са честим вертикалним и хоризонталним прелазима, различито водопропусни. При већим неадекватним засецањима могуће су појаве клизања терена. На гребенима и платоима ови седименти су покривени лесом.

Како на истраженом простору до сада нису вршена никаква инжењерско-геолошка испитивања, потребно је ради оцене услова изградње објеката по регулационом плану: стамбени објекти, објекти инфраструктуре: саобраћајнице, паркинг простори, водовод и канализација, извести истражне радове и урадити инжењерско-геолошке елаборате пре издавања одобрења за изградњу.

9. Програм уређења јавног грађевинског земљишта

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН

1	Изградња кабловског вода 10kV, трафо-станица 110/10kV Калуђерица – ново пројектоване трафо-станице, и између трафо-станица предметног обухвата; кабл 3 x XHE 1x150 (240)mm ² , 10kV.	m	5.000,00	x	4.000,00дин/m	20.000.000,00
2	Изградња монтажано-бетонске трафо-станице МБТС 10/0.4kV, капацитета 1000kVA, са трансформатором снаге 630kVA.	ком.	2	x	6.000.000,00	12.000.000,00
3	Изградња кабловске нисконапонске дистрибутивне мреже, кабл XP00 (PP00) 3x150+70mm ² , 1kV (напојни кабл, кабловске прикљичне кутије, кабловска канализација)	m	8.000,00	x	3.000,00дин/m	28.000.000,00
4	Изградња инсталације јавног осветљења на стубовима висине од 4.0-9.0m (напојни кабл PP00-A 4x25(35)mm ² , разводни ормани, метални стубови, темељи, светилке).	ком.	150,00	x	75.000,00дин.	11.250.000,00
Електроенергетска мрежа						Укупно: 71.250.000,00

Изградња телекомуникационих инсталација

1.	Трасирање канализација + примарна мрежа	225.000,00
2.	Ископ рова, са испоруком и полагањем потребних каблова типа ТК 59 GM, у слоју песка од 20 cm, са GAL штитником и позор траком и затрпавањем	6.150.000,00
3.	Материјал и израда рачвастог наставка на каблу типа ТК 59 GM до 300x4	600.000,00
4.	Материјал и израда КРС-а 50x2	160.000,00
5.	Материјал и израда унутрашњег извода капацитета 10x2 Испорука потребног материјала, са полагањем ПВЦ Фи100 и ПЕ Фи 50 цеви са иградњом кабловских мини окана.	660.000,00
6.	Испорука потребног материјала, са полагањем ПВЦ Фи100 и ПЕ Фи 50 цеви са иградњом кабловских окана диманзија (180x180x180cm)	3.350.000,00
7.	Материјал и израда изводног стубића на бетонском постољу	2.350.000,00
8.	Испорука и монтажа комутационе опреме (MSAN), цена је у динарима по еквивалентном прикључку (650 екв. прикључака x 5.800,00)	1.800.000,00
		3.770.000,00
Укупно		19.065.000,00

10. Одредбе и смернице за спровођење плана

План детаљне регулације представља основ за издавање извода из плана, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/2003)

Извод из плана детаљне регулације, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/2003) издаје Општинска управа општине Гроцка, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове.

Уз захтев за добијање извод из плана, подноси се копија плана.

Извод из плана садржи све услове и податке неопходне за израду идејног пројекта, правила уређења и правила грађења, која су утврђена овим планом детаљне регулације, а нарочито графички приказану грађевинску и регулациону линију, нивелационе услове и техничке услове за прикључење на саобраћајну и комуналну инфраструктуру.

В. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. Правила за образовање грађевинских парцела

Сви елементи парцелације детаљно су презентирани у прилозима бр. 3 (План парцелације – бројеви и површине парцела) и бр. 4 (План парцелације – међне тачке и фронтони), графичког дела Плана детаљне регулације „Воћарске плантаже”.

Графички прилог бр. 4 садржи креиране грађевинске парцеле, са бројевима и припадајућим површинама. У графичком прилогу бр. 4 дефинисан је просторни положај парцела.

Наведени прилози су урађени на дигитализованој геодетској подлози, у размери 1 : 1.000.

1.1. Грађевинска парцела, по правилу, има правоугаони облик или облик трапеза. Грађевинска парцела мора имати облик и површину који омогућавају изградњу објеката у складу са решењима из плана и техничким прописима.

1.2. Елементи грађевинске парцеле су: регулациона линија према јавној саобраћајници, границе грађевинске парцеле према суседним парцелама и преломне тачке утврђене аналитичко-геодетски.

1.3. Грађевинска парцела мора имати излаз на јавну саобраћајницу, односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.

1.4. Минимална грађевинска парцела за објекте породичног становања износи 300 м².

2. Правила грађења за јавне просторе

Јавни урбани простор је сваки отворен простор у насељу који је намењен општем коришћењу и доступан свим грађанима за кретање и коришћење у циљу обављања различитих активности везаних за тај простор, за садржаје у околним градским блоковима и за град у целини.

Границе јавног урбаног простора чине, по правилу, деонице регулационих линија околних блокова.

Амбијентални склоп јавног урбаног простора чине отворене површине самог јавног простора и елементи физичке структуре околних блокова који су непосредно сагледиви из јавног простора и који су обухваћени првим редом парцела уз његове границе. Планиране интервенције морају третирати све елементе амбијенталног склопа јавног урбаног простора јединствено и целовито.

Линеарни јавни урбани простори представљају и специфичне улице различитог саобраћајног ранга, шеталишта и кејови који представљају осе урбаног идентитета, дуж којих се концентришу различити садржаји, на које се ослањају други отворени простори и које повезују различите значајне тачке карактеристичне за идентитет појединих делова насеља.

2.1. Правила грађења за јавне објекте

Планом су дефинисане површине резервисане за садржаје од јавног значаја и то на три локације: две у источном делу обухвата и једна у западном делу, свака просечне површине од око 0,20ха.

При пројектовању објеката, одређивању габарита, обликовних елемената и примене материјала, потребно је водити рачуна о специфичностима локације и постојећим карактеристикама терена.

Објекте поставити унутар грађевинске линије дефинисане геодетским тачкама.

Од бочних и стражњих граница парцеле, где није дефинисана грађевинска линија објекат мора бити удаљен минимално 2,5м од границе парцеле.

Максимална спратност објеката је П+1.

Максимални коефицијент изграђености $k_i=0,50$

Објектима треба дати савремен архитектонско-обликовни израз, прилагођен њиховој функцији и технологији планиране изградње.

Архитектонским решењем треба обезбедити потребан степен функционалности простора, узимајући у обзир специфичност намене сваког објекта.

3. Правила грађења за јавне саобраћајнице

3.1. Детаљном анализом предвиђеног коридора саобраћајница и околног садржаја, а имајући у виду постојећу конфигурацију терена, саобраћајнице су пројектоване као приступне улице са рачунском брзином $V_r=40\text{km/h}$. Меродавно возило је комунално возило, осим за улице Р1.1, Р1.2, Р2.1, Р2.2, Р3.1, Р4.1, Р4.2, Р4.3 и окретнице где је усвојено путничко возило које је меродавно.

У складу са тим, усвојени су следећи елементи попречних профила улица:

- траке за континуалну вожњу $t_v=2x3,5\text{m}$,
- пешачке стазе $p=2x1,5\text{m}$,
- попречни нагиб коловоза $i_{pk}=2\%$,
- попречни нагиб пешачких стаза $i_{pp}=2\%$, изузев улице Р3.1 где су где су примењене пешачке стазе $p=2x1,0\text{m}$.

3.2. У једном делу улица Р4.1 и Р4.3 предвиђен је и паркинг простор са по четири паркинг места димензија $5x2,5\text{m}$ и попречним нагибом $i_{ppk}=2\%$. За оивичење колских пешачких површина предвиђени су следећи ивичњаци:

- 24/18/80cm за разграничење проточног коловоза и пешачких стаза,
- 18/24/80cm за разграничење коловоза од паркинг простора,
- 10/20/40cm за оивичење пешачких стаза.

3.3. Елементи ситуационог плана су усвојени на основу ранга и просторних могућности.

У складу са тим, примењен је минимални радијус хоризонталне кривине мин. $R=50\text{m}$, осим код улица П1.1 и П1.2 и окретнице где је коришћен критеријум да минимални радијус обезбеђује проходност меродавног возила (у овом случају путничког возила), тако да је код ових улица минимални примењен радијус мин $P=10\text{m}$.

3.4. Због веома неповољне конфигурације терена (великих нагиба), посебно у јужном делу локалитета, тј. у делу прикључка на постојећу градску саобраћајницу, примењен је максималан подужни нагиб нивелете $i_n=10(11)\%$. Минимални подужни нагиб нивелете је $i_n=0,3\%$, а минимални примењен радијус вертикалне кривине је мин. $R_v=250\text{m}$.

3.5. У раскрсницама је, с обзиром на то да су прикључци улица под веома оштрим углом, извршено ублажавање подужног нагиба на $1\%(2\%)$, због боље прегледности а самим тим и веће безбедности учесника у саобраћају, посебно пешака јер се ради о претежно стамбеном комплексу. Из истих разлога су предвиђена и физичка и разделна острва у раскрсницама.

3.6. Такође, тамо где је било неопходно, зог великих нагиба терена, а у циљу што мањег обима земљаних радова, примењено је и прикључивање нивелете са минималним дозвољеним преломом на самој ивици коловоза од мин $\Delta 5\%$ без заоблења.

3.7. Јавни градски превоз људи

С обзиром на то да се планом предвиђа формирање стамбеног насеља, потребно је предвидети могућност опслуживања насеља линијама јавног градског превоза, а у зависности од захтева и потреба корисника.

Слика 3: Планирана улична мрежа



4. Правила грађења за комуналну инфраструктуру

4.1. Водовод и канализација

Планирани потрошачи снабдеваће се санитарном водом изградњом планираних цевовода прикљичком на постојећи цевовод $\varnothing 110$ који је изведен у коридору саобраћајнице за депонију комуналног отпада.

Усвојени плански елементи за процену потребне количине воде и димензионисање цевовода су:

- специфична потрошња воде по становнику 150 л/дан;
- специфична потрошња по запосленом 50 л/дан;

– коефицијенти неравномерности потрошње, дневни $k_d=1.3$ и часовни $K_{ch}=1.6$;

– потребна количина воде за заштиту од пожара (улична хидрантска мрежа) 10 l/s.

Максимална потрошња санитарне воде је $Q=1.3 \times 1.6 \times (150 \times 700 + 50 \times 110) / 86400 = 2.661/s$.

Према Генералном решењу Београдске канализације предметна локација припада Болечком канализационом систему, који још није формиран. Овим планом предвиђен је сепарациони канализациони систем, што је у сагласности са решењем усвојеним Генералним планом.

До реализације Болечког канализационог система диспозиција употребљених вода вршиће се у индивидуалне септичке јаме, које ће се изводити у оквиру парцела инвеститора.

Одводње атмосферских вода вршиће се планираним кишним колекторима. Реципијент на овај начин скупљених атмосферских вода је оближни водоток. Како је реципијент изван обухвата плана, за прикључни колектор потребно је израдити додатну урбанистичку документацију. За димензионисање кишних колектора усвојене су меродавне падавине од 200 l/s/ha уз одговарајуће коефицијенте отицања.

4.2. Електроенергетика

Целокупну електроенергетску мрежу градити на основу главних пројеката, у складу са важећим законским прописима.

Трафо-станице градити као монтажано-бетонске за рад на 10 kV напонском нивоу. Електроенергетску мрежу на оба напонска нивоа каблirati. Каблове полагасти у зеленим површинама мин. 1.0 m од коловоза поред саобраћајница или у пешачким стазама.

Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,8m. Каблове различитих напонских нивоа, и врста инсталације полагасти у класу са важећим прописима.

Светилке за јавно осветљење поставити на металне стубове одговарајуће висине. За расветна тела користити светилке са метал халогеним сијалицама или натријумовим сијалицама ниског (високог) притиска.

При укрштању са саобраћајницом кабл мора бити постављен у заштитну цев угао укрштања треба да буде око 90°.

При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 10 kV, односно 1,0 m за каблове напона преко 10 kV. Угао укрштања треба да буде 90°.

Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни, при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50 m.

Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације.

При укрштању електроенергетских каблова са гасоводом вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m.

4.3. ТТ мрежа

– потпуна дигитализација (100%) свих насеља и градова преко 10.000 становника, уз раздвајање свих двојника и реализацију свих тражених нових сервиса;

– задовољење захтева бизнис корисника, укључујући и захтеве мобилних оператера;

– даља експанзија ADSL прикључака и сервиса који се могу подржати;

– стимулација корисника комутираног приступа интернету (СМИН мреже) за прелазак на xDSL технологије и сервисе.

Приступна мрежа

Приступна мрежа мора бити грађена тако да задовољи следеће захтеве:

– укључење нових претплатника, у складу са листама захтева за новим везама;

– обезбеђење 100% дигитализације комутиционе мреже;

– реализацију широкопојасних сервиса и захтева резиденцијалних, мањих и средњих бизнис корисника, коришћењем технологија ADSL2+, SHDSL, ATM и VDSL2;

– повезивање великих бизнис корисника изградњом мреже оптичких каблова;

– почетак реализације IP TV сервиса;

– реализација *triple play* сервиса (Телефонски прикључак POTS, приступ интернету са већим протоком, дистрибуција TV програма и филмова, интерактивне игре).

Приликом планирања приступне мреже водити рачуна да планирана приступна мрежа буде са оптималном претплатничком петљом, уз коришћење пуњених каблова са изолацијом од полиетилена и слојевитим омотачем. Дужина претплатничке петље не сме да буде већа од 1,5km, при чему се користи пречник проводника од 0,4mm.

ТТ канализацију планирати за дистрибутивне каблове капацитета испод 300x4, са отворима у виду мини окна од монтажних елемената.

Планирати повезивање приступних концентрација коришћењем оптичких каблова. При изградњи оптичких каблова користити у градским срединама каблове већег капацитета (96 влакана и више), а у мањим срединама каблове капацитета 24 влакана.

Главне разделнике планирати тако да се омогући реализација АДСЛ прикључака. Такође обавезно предвидети пренапонску заштиту на главном разделинку.

Приступни чворови – DSLAM, MSAN

Потребе за проширењем постојећих комутационих система мањег капацитета (испод 2.000 корисника), замену аналогних централа, као и нове локације настале услед децентрализације кабловских подручја где код постоје и захтеви за изнајмљеним линијама различитог протока, као и за широкопојасним приступом, решавати коришћењем MSAN уређаја. Контролу позива ће вршити *softswitch* класе 5 (протокол H.248).

Потребе за POTS/ISDN прикључцима у мањим насељима, у чијим постојећим ТДМ централама постоје неискоришћени V5.2 интерфејси могу се реализовати изградњом MSAN уређаја повезано са ТДМ централом преко V5.2 интерфејса.

Може се планирати повезивање MSAN уређаја преко постојећих бакарних каблова (при чему би капацитет требало да буде највише 400 POTS корисника).

5. Правила грађења за породично становање

Предметна локација је овим предлогом регулационог плана третирана на начин да добије квалитете урбаног насеља и све неопходне предиспозиције за функционисање једног стамбеног насеља.

На индивидуалним парцелама предвиђена је изградња једнопородичних кућа, са габаритима у основи од 10 x 10 метара, изузев на парцелама број 535 и 441, где просторни услови парцела омогућавају објекте габарита 10 x 9,5 метара и 10 x 9 метара. Максимална ширина објеката према насељским саобраћајницама, од прописаних 10 метара је обавезујућа.

Максимална спратност је П + 1 + М.

Изградња помоћних просторија за планиране индивидуалне стамбене објекте предвиђа се, првенствено, у склопу габарита основних објеката, евентуално уз сам главни објекат, у дубини парцеле.

Општим урбанистичко-техничким условима предвиђена је могућност реализације пословних садржаја на приземним етажама планираних индивидуалних стамбених објеката, чиме они добијају стамбено-пословни карактер. Пословни простори, предвиђени овим условима, смештени су искључиво на нивоу приземне етаже. Површина свих приземних етажа износи сса 24.385,00 метара квадратних. Коначна прерасподела бруто – грађевинских површина стамбених и пословних простора зависи од конкретних интереса корисника сваке поједине парцеле.

Кота „нула“, која представља висинску коту пода приземља планираних породичних стамбених објеката, тзв. кота ± 0,00, дефинисана је сса + 30,0 cm у односу на апсолутну коту интерних колско-пешачких површина.

6. Правила грађења за комерцијалне садржаје

Објекти са пословно-продајним и складишним садржајима, смештени у горњем делу локалитета, планирани су као приземни. Њихова диспозиција на изразито стрмом терену подразумева вођење рачуна о нивелационим условима изградње планираних објеката, и свих партерних површина, односно њиховом прилагођавању постојећим нивелационим котама. Наведени теренски услови били су и разлог за креирање парцела са датим, упадљиво већим површинама, које произилазе из веће дубине ових парцела.

Нивелациона кота пода приземља објеката са пословно-продајним и складишним садржајима, кота ± 0.00 , дефинисана је са сса + 10,0 см у односу на апсолутну коту интерних саобраћајних површина. У случају потребе дозвољена су незначителна одступања код одређивања коте „нула“ ових објеката.

При пројектовању објеката, одређивању габарита, обликовних елемената и примене материјала, потребно је водити рачуна о специфичности локације и постојећим карактеристикама терена.

Објектима треба дати савремен архитектонско-обликовни израз, прилагођен њиховој функцији и технологији планирања изградње.

Архитектонским решењем треба обезбедити потребан степен функционалности простора, узимајући у обзир специфичност намене појединих (стамбено-пословних) планираних објеката.

Општа правила градње

Кровови објеката требало би да су, у правилу, коси и са стрехама (падом кровних равни) оријентисаним окомито на приступну саобраћајницу. Нагиб кровних равни одредити у зависности од избора кровног покривача.

За осветљавање мансардног простора пројектовати кровне прозоре и баше.

Све фасаде треба да су једнако третиране, што подразумева избегавање класичних забатних зидова.

Објекте градити на класичан начин.

За грађење објеката инвеститори могу користити све стандардне, савремене грађевинске материјале, који имају атест о пореклу и потребном квалитету.

Конструкција објеката треба да испуњава захтеве стабилности објеката у сеизмичким подручјима, конкретно за микролокацију комплекса.

Детаљан увид у просторну организацију на парцели пружају графички прилози бр. 4 (Просторна организација) и бр. 6 (План саобраћаја и основна нивелација).

7. Оријентациона средства за уређење земљишта и комунално опремање

– Инсталације водовода и канализације 15.000/м дужном улице	54.225.000 дин.
– Електроинсталације: 2 ТС 10/0,4 kV, СНАГЕ 630 kVA кабловски вод кабловски вод 1 kV	3.500.000 дин. 4.200.000 дин. 10.000.000 дин.
	17.700.000 дин.
– ТТ инсталације	25.000.000 дин.
– Саобраћајнице (3.165 м)	34.100.000 дин.
УКУПНО:	131.025.000 дин.

II – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Достављање, архивирање, умножавање и уступање Плана детаљне регулације за изградњу стамбеног насеља „Радмиловац“, катастарска општина Винча у Гроцкој, врши се у складу са Правилником о начину увида у донети урбанистички план, оверавања, потписивања, достављања, архивирања, умножавања и уступања урбанистичког плана уз накнаду („Службени гласник РС“, број 75/2003).

План детаљне регулације за изградњу стамбеног насеља „Радмиловац“, катастарска општина Винча у Гроцкој урађен је у четири истоветна примерка у аналогном и четири примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације за изградњу стамбеног насеља „Радмиловац“, катастарска општина Винча у Гроцкој, ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина општине Гроцка

Број 350-493, 10. септембра 2008. године

Председник
Зоран Јовановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 10. септембра 2008. године, на основу члана 20. Закона о јавном правобранилаштву („Службени гласник РС“, број 43/91), члана 7. ст. 1. и 2. Одлуке о јавном правобранилаштву општине Гроцка („Службени лист града Београда“, бр. 12/92 и 16/95) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда“, бр. 16/2004, 7/2005 и 21/2006), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА ОПШТИНЕ ГРОЦКА

1. Именује се за Јавног правобраниоца општине Гроцка Вукосава Јанковић, дипл. правник из Умчара.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Решење се објављује у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина општине Гроцка

Број 112-252, 10. септембра 2008. године

Председник
Зоран Јовановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 10. септембра 2008. године, на основу члана 14. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 33/2000, 37/2002 и 42/2002) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда“, бр. 16/2004, 7/2005 и 21/2006), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ ГРОЦКА

1. Именује се Изборна комисија општине Гроцка, у следећем саставу:
за председника
– Јасмина Поттић, дипл. правник из Гроцке, предлагач Демократска странка Србије,
за заменика председника
– Зоран Бурсаћ, дипл. правник из Лештана, предлагач Демократска странка,
за секретара
– Драган Стошић, дипл. правник из Болеча, предлагач Социјалистичка партија Србије,
за заменика секретара
– Јелена Стилић, дипл. правник из Винче, предлагач Демократска странка,
за члана
– Борис Прибичевић, дипл. правник из Врчина, предлагач Српска радикална странка,

за заменика члана
 – Александар Стојковић, маш. инжењер из Лештана, предлагач Српска радикална странка,
 за члана
 – Биљана Губеринић, дипл. инж. грађевине из Калуђерице, предлагач Српска радикална странка,
 за заменика члана
 – Биљана Павић, дипл. правник из Заклопаче, предлагач Српска радикална странка,
 за члана
 – Катарина Ћесаров, дипл. економиста из Гроцке, предлагач Демократска странка,
 за заменика члана
 – Бојан Вранић, дипл. политиколог из Калуђерице, предлагач Демократска странка,
 за члана
 – Срђан Ђорић, трговац из Врчина, предлагач Г17 ПЛУС,
 за заменика члана
 – Мирко Тодоровић, приватни предузетник из Гроцке, предлагач Српски покрет обнове,
 за члана
 – Весна Ранђеловић, правник из Калуђерице, предлагач Демократска странка Србије,
 за заменика члана
 – Весна Павловић, службеник из Камендола, предлагач Демократска странка Србије,
 за члана
 – Биљана Бокаловић-Ђорђевић, дипл. правник из Гроцке, предлагач ГГ „Наш човек” – Блажо Стојановић,
 за заменика члана
 – Ружа Мркић, дипл. економиста из Гроцке, предлагач ГГ „Наш човек” – Блажо Стојановић.

2. Проширени састав комисије чине по један представник предлагача кандидата који је предложио кандидата за одборнике у најмање две трећине изборних јединица у општини или кандидата за председника Републике Србије, а који ће утврдити Комисија из става 1. овог решења.

3. Ставља се ван снаге решење Скупштине општине Гроцка бр. 112-41 од 3. марта 2008. године.

4. Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка

Број 112-251, 10. септембра 2008. године

Председник

Зоран Јовановић, с. р.

СУРЧИН

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној 31. јула 2008. године, на основу члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05), члана 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07) и члана 16. тачка 4) Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин, доноси

ОДЛУКУ

О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА НА ИЗГРАДЊИ ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ И ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА

Члан 1.

Градска општина Сурчин са седиштем у Сурчину, улица Војвођанска број 79 (у даљем тексту: оснивач) оснива Јавно предузеће за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцији гаса (у даљем тексту: Јавно предузеће) коме се поверавају послови на изградњи примарне и секундарне мреже и дистрибуције гаса, од значаја за општину Сурчин.

Члан 2.

Пословно име: Јавно предузеће за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцији гаса.

Скраћени назив: „ЈП за гас”

Седиште предузећа: Сурчин, улица Војвођанска, број 79.

Члан 3.

Одлуку о промени пословног имена и седишта Јавног предузећа доноси управни одбор Јавног предузећа, уз сагласност оснивача.

Члан 4.

Оснивач обезбеђује средства за оснивање и почетак рада Јавног предузећа и то:

– новчана средства из буџета градске општине Сурчин у износу од 500 евра (у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате) за оснивање и почетак рада Јавног предузећа,

– право коришћења канцеларијског простора у пословној згради у државној својини чији је корисник оснивач на адреси из члана 2. ове одлуке, као седишта Јавног предузећа и

– право на коришћење опреме, инвентара и других средстава за почетак рада Јавног предузећа.

Оснивач је дужан да најкасније у року од 30 дана од дана уписа Јавног предузећа у одговарајући регистар, омогући коришћење, односно стави на коришћење Јавном предузећу оснивачки улог, канцеларијски простор и друга средства неопходна за почетак рада Јавног предузећа.

Члан 5.

Јавно предузеће има својство правног лица.

У промету са трећим лицима Јавно предузеће иступа у своје име и за свој рачун и за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Члан 6.

Јавно предузеће не може да промени облик организовања без претходне сагласности оснивача.

Члан 7.

Јавном предузећу се поверава обављање делатности:

45210 Грађевински радови нискоградње – градски цевоводи, градски електроенергетски водови и објекти веза, комунални грађевински радови, монтажа и подизање префабрикованих конструкција на градилишту;

45330 Постављање цевних инсталација – гасне инсталације;

45340 Остали инсталациони радови;

40203 Дистрибуција гаса, дистрибуција свих врста гасовитих горива преко система цеву;

60300 Цевоводни транспорт, пренос гаса цевоводима, рад пумпних станица.

Члан 8.

Јавно предузеће може да обавља и друге делатности које се уобичајено врше уз делатности из члана 7. ове одлуке у складу са законом и статутом Јавног предузећа.

Члан 9.

Јавно предузеће може да промени делатност ако се том променом не ремети обављање делатности из члана 7. ове одлуке.

Одлуку о промени делатности доноси управни одбор Јавног предузећа, уз сагласност оснивача.

Члан 10.

На захтев Скупштине општине или председника општине, а најмање једанпут годишње, Јавно предузеће Скупштини подноси извештај о раду.

Члан 11.

За обављање делатности Јавно предузеће остварује средства: од сопствене делатности, из буџета општине и из других извора у складу са законом.

Члан 12.

Органи Јавног предузећа су: директор, управни одбор и надзорни одбор.

Члан 13.

Директора Јавног предузећа именује и разрешава оснивач. Директор се именује на период од четири године.

Директор има помоћника, кога именује и разрешава оснивач.

Оснивач може до именовања директора Јавног предузећа именовати вршиоца дужности директора.

Председника и чланове управног и надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Чланови управног и надзорног одбора именују се на период од четири године.

Члан 14.

Директор Јавног предузећа представља и заступа предузеће без ограничења, организује и руководи процесом рада и води пословање Јавног предузећа, одговара за законитост рада, предлаже програм рада и план развоја и предузима мере за њихово спровођење, подноси финансијске извештаје, извештаје о пословању и годишњи обрачун, извршава одлуке управног одбора, врши и друге послове одређене законом и статутом Јавног предузећа.

Члан 15.

Управни одбор Јавног предузећа има укупно пет чланова, укључујући председника и заменика председника, од којих се четири члана именују на предлог оснивача, а један члан се именује из реда запослених у Јавном предузећу на начин утврђен статутом Јавног предузећа.

Члан 16.

Управни одбор утврђује пословну политику; одлучује о статусним променама; усваја извештаје о пословању и годишњи обрачун; доноси статут, дугорочни и средњорочни план рада и развоја; доноси годишњи програм пословања; одлучује о смањењу и повећању основног капитала; доноси критеријуме за расподелу добити и одлучује о расподели добити; одлучује о издавању, продаји и куповини акција, као и о продаји удела у предузећу или куповини удела у другом предузећу, односно привредном друштву уз сагласност оснивача; обавља и друге послове утврђене статутом.

Члан 17.

Ради обезбеђења заштите општег интереса у Јавном предузећу, оснивач даје сагласност на: статут Јавног предузећа; статусне промене; повећање и смањење основног капитала; критеријуме и одлуку за расподелу добити; дугорочни и средњорочни план рада и развоја; годишњи програм пословања; ценовник услуга; давање гаранција, аванса, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса; улагање капитала; акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о приватизацији; располагање (прибављање и отуђење) имовином Јавног предузећа веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђене овом одлуком; друге одлуке у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса и статутом.

Члан 18.

Надзорни одбор Јавног предузећа има укупно три члана укључујући и председника од којих се два члана именују на предлог оснивача, а један члан се именује из реда запослених у Јавном предузећу на начин утврђен статутом.

Члан 19.

Надзорни одбор надзире пословање Јавног предузећа, врши надзор над законитошћу рада управног одбора и ди-

ректора, прегледа периодичне обрачуна, годишњи извештај, годишњи обрачун и предлог за расподелу добити и утврђује да ли су сачињени у складу са прописима, доноси пословник о свом раду и обавља друге послове утврђене законом и Статутом.

Надзорни одбор најмање једанпут годишње подноси оснивачу извештај о извршеном надзору, који доставља и управном одбору Јавног предузећа.

Члан 20.

Јавно предузеће има статут.

Статутом Јавног предузећа ближе се уређује пословање, начела унутрашње организације, начин остваривања послова и задатака и друга питања од значаја за пословање Јавног предузећа.

Члан 21.

Јавно предузеће почиње са обављањем делатности након испуњавања законом прописаних услова за обављање делатности од општег интереса и уписа у регистар привредних субјеката.

Члан 22.

Управни одбор Јавног предузећа донеће статут у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

Члан 23.

Акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места донеће директор, уз сагласност управног одбора, у року од 30 дана од дана ступања на снагу статута Јавног предузећа.

Члан 24.

Директор Јавног предузећа поднеће захтев за упис Јавног предузећа у регистар привредних субјеката, најкасније у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 25.

Приход остварен од делатности и други приходи користиће се у складу са програмом развоја Јавног предузећа и одлуком о буџету.

Јавно предузеће послује као индиректни корисник буџета и нема обавезу издвајања резерве.

Члан 26.

Унапређење рада и развоја Јавног предузећа заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

За сваку календарску годину Јавно предузеће доноси годишњи програм пословања.

Програм се доставља оснивачу ради давања сагласности најкасније до 1. децембра текуће године за наредну годину а сматра се донетим када на њега оснивач да сагласност.

Програм садржи нарочито: планиране изворе прихода, позиције расхода по наменама, елементе за целовито сагледавање политике цена услуга као и политике зарада запослених и у Јавном предузећу који се утврђују у складу са политиком пројектованог раста цена и зарада који утврђује Влада Републике Србије за годину за коју се програм доноси, критеријуме за коришћење средстава за поједине позиције, као и критеријуме за одређивање накнаде за рад председника и чланова управног и надзорног одбора.

Члан 27.

Јавно предузеће дужно је дужно да у оквиру обављања своје делатности предузима мере заштите животне средине у складу са прописима који регулишу ту област.

Члан 28.

Опште, правне и финансијске послове Јавно предузеће може обављати самостално, преко својих служби или закључивањем уговора за обављање ових послова са другим овлашћеним правним или физичким лицима.

Члан 29.

За све што није регулисано овом одлуком примењиваће се одредбе Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса и други прописи.

Измене и допуне ове одлуке вршиће се на начин и у поступку предвиђеном за њено доношење.

Члан 30.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-88/2008, 31. јула 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној 31. јула 2008. године, на основу члана 14. став 1. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС” бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 13. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за гас и на основу члана 16. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА НА ИЗГРАДЊИ ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ И ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА**

1. Именује се Живко Стевановић за директора Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцији гаса, на период од четири године.

2. Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-89/2008, 31. јула 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној 31. јула 2008. године, на основу члана 16. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин и члана 13. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за гас, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА НА ИЗГРАДЊИ ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ И ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА**

1. Именује се Зоран Рокнић за помоћника директора Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцији гаса.

2. Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-90/2008, 31. јула 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној 31. јула 2008. године, на основу члана 12. став 1. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС”, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 13. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за гас и на основу члана 16. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА НА ИЗГРАДЊИ ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ И ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА**

1. Именује се Управни одбор Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцији гаса, у следећем саставу:

1. Весна Срдановић – председник,
2. Богољуб Вукеновић – заменик председника,
3. Војислав Стефановић – члан,
4. Сретен Вујић – члан,
5. Никола Медан-члан.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-91/2008, 31. јула 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној дана 31. јула 2008. године, на основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС” бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 16. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин и члана 13. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за гас, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА НА ИЗГРАДЊИ ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ И ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА**

1. Именује се Надзорни одбор Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцији гаса, у следећем саставу:

- Бранислав Зековић – председник,
- Слободан Живановић – заменик председника,
- Александар Тодоровић – члан.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-92/2008, 31. јула 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној 17. септембра 2008. године, на основу члана 14. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, број 129/2007) и на основу члана 16. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 27/08), доноси

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ У СТАЛНОМ САСТАВУ**

1. У Решењу о именовану Општинске изборне комисије у сталном саставу број I-06-25/2008 од 20. марта 2008. године врше се следеће измене:

- а) разрешавају се дужности у Општинској изборној комисији Градске општине Сурчин у сталном саставу
 - Зоран Рокнић, дужности члана,
 - Ана Милетић, дужности заменика члана,

- Драган Павловић, дужности члана,
 - Александар Марић, дужности члана;
- б) именују се у Општинску изборну комисију градске општине Сурчин у сталном саставу:
- Небојша Јоргановић, члан,
 - Наташа Коларић, заменик члана,
 - Весна Јовановић, члан,
 - Славко Љубинковић, заменик члана.
2. У преосталом делу решење остаје неизмењено.
3. Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-167/2008, 17. септембра 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин на седници одржаној 17. септембра 2008. године, на основу члана 17. став 1. алинеја 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за обављање послова из области информисања („Службени лист града Београда”, број 27/08), члана 16. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 27/08), доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА ИЗ ОБЛАСТИ ИНФОРМИСАЊА

1. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа за обављање послова из области информисања, који је донео Управни одбор Јавног предузећа за обављање послова из области информисања, 10. септембра 2008. године.
2. Решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број I-06-162/2008, 17. септембра 2008. године

Председник
Владан Јанићијевић, с. р.

Општинско веће градске општине Сурчин на седници одржаној 22. септембра 2008. године, на основу члана 43. став 2. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 27/08), члана 7. Одлуке о организацији Општинске управе градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04, 38/04, 5/06, 13/06, 6/07, 13/07 и 27/08) и члана 3. став 1. тачка 6. Привременог пословника Општинског већа градске општине Сурчин, доноси

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

1. Разрешава се Биљана Бањац дужности начелника Општинске управе градске општине Сурчин.
2. Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу града Београда”.

Општинско веће градске општине Сурчин
Број I-06-174/2008, 22. септембра 2008. године

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Општинско веће градске општине Сурчин, на седници одржаној 22. септембра 2008. године, на основу члана 43. став 2. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 27/08), члана 7. Одлуке о организацији Општинске управе градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04, 38/04, 5/06, 13/06, 6/07, 13/07 и 27/08) и члана 3. став 1. тачка 6. Привременог пословника Општинског већа градске општине Сурчин, доноси

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

1. Разрешава се Бранка Давидовић дужности заменика начелника Општинске управе градске општине Сурчин.
2. Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу града Београда”.

Општинско веће градске општине Сурчин
Број I-06-175/2008, 22. септембра 2008. године

Председник
Војислав Јаношевић с. р.

Општинско веће градске општине Сурчин на седници одржаној 22. септембра 2008. године, на основу члана 43. став 2. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 27/08), члана 7. Одлуке о организацији Општинске управе градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04, 38/04, 5/06, 13/06, 6/07, 13/07 и 27/08) и члана 3. став 1. тачка 6. Привременог пословника Општинског већа градске општине Сурчин, а по спроведеном јавном огласу у недељном листу „Послови” 2. септембра 2008. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

1. Поставља се за начелника Општинске управе градске општине Сурчин, Бранка Давидовић, дипломирани правник, на мандатни период од пет година.
2. Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу града Београда”.

Општинско веће градске општине Сурчин
Број I-06-176/2008, 22. септембра 2008. године

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Општинско веће градске општине Сурчин на седници одржаној 22. септембра 2008. године, на основу члана 43. став 2. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 27/08), члана 7. Одлуке о организацији Општинске управе градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04, 38/04, 5/06, 13/06, 6/07, 13/07 и 27/08) и члана 3. став 1. тачка 6. Привременог пословника Општинског већа градске општине Сурчин, а по спроведеном јавном огласу у недељном листу „Послови” 2. септембра 2008. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

1. Поставља се за заменика начелника Општинске управе градске општине Сурчин Бисерка Марковић, дипломирани правник, на мандатни период од пет година.
2. Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу града Београда”.

Општинско веће градске општине Сурчин
Број I-06-177/2008, 22. септембра 2008. године

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

САДРЖАЈ

	Страна	Страна
Решење о давању сагласности на допуну Ценовника услуга Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис” са Одлуком о допуни Ценовника --	1	10
Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Београдски водовод и канализација” на Одлуку о ценама са Одлуком -----	2	19
Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Београдске електране на Одлуку о изменама и допунама Одлуке о ценама са Одлуком -----	2	19
Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Погребне услуге” на Ценовник услуга са Ценовником погребних услуга -----	3	19
Решење о давању сагласности на Одлуку о висини посебне накнаде за одржавање стамбених зграда ЈП „Градско стамбено” са Одлуком -----	6	19
Решење о давању сагласности Јавном предузећу „Градско стамбено” на Одлуку о висини накнаде за одржавање хигијене (редовно чишћење и прање) са Одлуком -----	7	19
Решење о давању сагласности предузећу за одржавање димоводних и ложишних уређаја „Димничар” на Одлуку о ценама димничарских услуга за домаћинства у систему обједињене наплате са Одлуком -----	7	19
Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Градска чистоћа” на Одлуку о ценама услуга са Одлуком -----	8	19
Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације мреже ватрогасних станица у Београду --	8	19
Акти градских општина		
ГРОЦКА		
Одлука о изменама Одлуке о одређивању јавног грађевинског земљишта на територији општине Гроцка -----	9	19
Одлука о приступању изради просторног плана општине Гроцка -----	9	19
СУРЧИН		
Одлука о оснивању Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцију гаса -----	20	19
Решење о именовану директора Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцију гаса -----	22	19
Решење о именовану помоћника директора Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцију гаса -----	22	19
Решење о именовану председника, заменика председника и чланова Управног одбора Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцију гаса -----	22	19
Решење о именовану председника, заменика председника и члана Надзорног одбора Јавног предузећа за обављање послова на изградњи гасоводне мреже и дистрибуцију гаса -----	22	19
Решење о измени Решења о именовану Општинске изборне комисије у сталном саставу --	22	19
Решење о давању сагласности на Статут Јавног предузећа за обављање послова из области информисања -----	23	19
Решење о разрешењу начелника Општинске управе Градске општине Сурчин -----	23	19
Решење о разрешењу заменика начелника Општинске управе Градске општине Сурчин -----	23	19
Решење о постављењу начелника Општинске управе Градске општине Сурчин -----	23	19
Решење о постављењу заменика начелника Општинске управе Градске општине Сурчин -----	23	19