



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LIX Број 11

26. фебруар 2015. године

Цена 265 динара

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 3. Одлуке о звању Почасни грађанин Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 18/06 и 42/09) и чл. 11. и 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

да се господин ПЕТЕР ХАНДКЕ, писац и хуманиста, за афирмацију Београда и предани рад на промовисању града Београда и Републике Србије у свету прогласи за почасног грађанина Београда, главног града Републике Србије.

Скупштина Града Београда
Број 17-129/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 3. Одлуке о звању Почасни грађанин Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 18/06 и 42/09) и чл. 11. и 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

да се господин НИКИТА МИХАЛКОВ, филмски стваралац, за афирмацију Београда и предани рад на промовисању града Београда и Републике Србије у свету прогласи за почасног грађанина Београда, главног града Републике Србије.

Скупштина Града Београда
Број 17-130/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 3. Одлуке о звању Почасни грађанин Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 18/06 и 42/09) и чл. 11. и 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

да се господин ТОРВАЛД СТОЛТЕНБЕРГ, за афирмацију града Београда и допринос развоју и унапређењу сарадње и међусобних односа Краљевине Норвешке и Републике Србије прогласи за почасног грађанина Београда, главног града Републике Србије.

Скупштина Града Београда
Број 17-131/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 38. став 1. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон) и чл. 31. и 68. став 1. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ГРАДСКОЈ УПРАВИ ГРАДА БЕОГРАДА

Члан 1.

У Одлуци о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 8/13 – пречишћен текст, 9/13 – исправка, 61/13, 15/13, 34/14, 37/14, 44/14, 75/14 и 89/14), у члану 59. став 1. Одлуке, после речи: „стара се о одржавању стамбених зграда и безбедности њиховог коришћења;”, додају се речи:

„обавља послове који се односе на рестаурацију фасада зграда које су утврђене за културна добра, у складу са законом;”

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана о дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 020-144/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 39. став 3. Закона о комуналној полицији („Службени гласник РС”, број 51/09) и члана 31. став 1. тачка 7. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ¹

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УНИФОРМИ И ОЗНАКАМА КОМУНАЛНИХ ПОЛИЦИЈАЦА

Члан 1.

У Одлуци о униформи и ознакама комуналних полицајаца („Службени лист Града Београда”, број 57/13), у члану 3. у тачки 4. после речи: „капуљачом”, додају се речи: „и улошком”.

У истом члану у тачки 5. после речи: „јакна”, додаје се реч: „летња”.

Члан 2.

У члану 4. тачка 1. мења се и гласи:

„качет је тамно плаве боје, класичног облика, израђен од тканине мешовитог састава, са подешивачем за обим, са машински извезеном ознаком са грбом Града Београда (у даљем тексту: града) на средини чеоног дела”.

У истом члану тачка 4. мења се и гласи:

„јакна зимска са капуљачом израђена је од синтетичког водонепропусног материјала тамно плаве боје, закопчава се патент затварачем и дрикерима, с предње стране има четири џепа с преклопом, испод којег се налази отвор са патент затварачем са приступом са горње стране, у унутрашњости оба горња џепа налази се панел за налепницу, који је причвршћен чичак траком, у горњем левом џепу налази се додатак који је пришивен испод панела за налепницу, а изнад левог горњег џепа постављена је подлога за ознаку са грбом града, у којој је у горњем делу утиснут натпис „Град Београд – Комунална полиција”, а у доњем делу идентификациони број, изнад десног горњег џепа налази се подлога предвиђена за ознаку презимена, на грудном делу, поред патент затварача, су два помоћна џепа, са отворима који се причвршћују чичак траком, на левом рукаву пришивена чичак трака за ознаку са натписом „Град Београд – Комунална полиција”, на левом и десном рукаву налази се пришивена рефлектујућа трака сребрне боје, ширине 30 mm, постављена на задњем делу подлактице од руба рукава до средине рукава, а на леђном делу налази се отвор са преклопом који се затвара патент затварачем испод којег је, причвршћена чичак траком, подлога са полукружно одштампаним натписом „Комунална полиција”, крагна је класична, позади са прорезом за смештај капуљаче, а на унутрашњој страни јакне је патент затварач којим се причвршћује уложак, уложак је израђен од полар флиса тамно плаве боје који је у пределу леђно-раменог дела ојачан водонепропусним материјалом, закопчава се затварачем који служи и за спајање са зимском

јакном због чега је уложак и израђен тако да се може носити и посебно, на предњој страни су два коса џепа, смештена у доњем делу, са преклопом, испод којег се налази отвор са патент затварачем, са унутрашње стране при дну џепа се налази тунел с траком за затезање, на предњој страни у висини груди, десно, пришивена је чичак трака, предвиђена за ознаку презимена, а симетрично са леве стране за ознаку са грбом града, у којој је у горњем делу утиснут натпис „Град Београд – Комунална полиција”, а у доњем делу идентификациони број, оба рукава се завршавају на рубу еластичном траком, на левом рукаву пришивена је чичак трака за ознаку са натписом „Град Београд – Комунална полиција”.

У истом члану тачка 5. мења се и гласи:

„јакна летња је кратка јакна израђена од полиестер микрофибер материјала 100% спољни омотач, а постава 100% најлон, са предње стране јакне постављен је на централном делу патент затварач, два вертикална грудна џепа који се затварају патент затварачем а унутра се налазе идентификациони панели који се могу по потреби извадити, у доњем делу јакне се налазе два предња коса џепа који се затварају патент затварачем. На леђима јакне налази се отвор са преклопом који се затвара патент затварачем испод којег је причвршћена чичак траком подлога са полукружно одштампаним натписом „Комунална полиција”, рукави се завршавају рендерима са еластичном траком, бочни рендери на доњем делу јакне (струк), задњи део јакне незнатно спуштен, унутрашњи џеп са сигурносном копчом, крагна равна уздигнута затвара се са предњим патент затварачем. Изнад левог грудног џепа постављена је подлога за ознаку са грбом града, изнад десног грудног џепа налази се подлога предвиђена за ознаку презимена, на левом рукаву је пришивена чичак трака за ознаку са натписом „Град Београд – Комунална полиција”.

У истом члану у тачки 6. после речи: „јакне”, ставља се зарез и додају се речи: „у висини груди са десне стране налази се подлога предвиђена за ознаку презимена, а у висини груди са леве стране подлога за ознаку са грбом града, у којој је у горњем делу утиснут натпис „Град Београд – Комунална полиција”, а у доњем делу идентификациони број. На левом рукаву пришивена је чичак трака за ознаку „Град Београд – Комунална полиција”.

У истом члану у тачки 7. речи: „памучне тканине”, замењују се речима: „тканине мешовитог састава”.

У истом члану у тачки 8. после речи: „кратког рукава”, ставља се зарез и додају се речи: „на леђима, у горњем делу, налази се полукружно одштампана ознака са натписом „Комунална полиција”.

У истом члану у тачки 9. после речи: „кратког рукава”, ставља се зарез и додају се речи: „на леђима, у горњем делу, налази се полукружно одштампана ознака са натписом „Комунална полиција”.

Члан 3.

У члану 9. ставу 1. тачка 4. мења се и гласи: „јакна зимска са капуљачом и улошком, један комад, три године”.

У истом члану и ставу тачка 5. мења се и гласи: „јакна летња, један комад, три године”.

Члан 4.

У члану 16. брише се тачка на крају четврте алинеје и додаје се нова алинеја која гласи: „ознака са натписом „Комунална полиција”.

Члан 5.

У члану 17. ставу 2. после броја 5. додаје се број: „6”.

¹ Министарство државне управе и локалне самоуправе дало је сагласност на Предлог ове одлуке 24. фебруара 2015. године под бројем 06-00-00072/2015-07.

Члан 6.

У члану 19. ставу 2. после броја 5. додаје се број: „б”.

Члан 7.

У члану 20. ставу 2. после броја 5. додаје се број: „б”.

Члан 8.

После члана 20. додаје се нови члан:

„Члан 20а

Ознака са натписом „Комунална полиција”, је полукружног облика са одштампаним рефлектујућим натписом сребрне боје „Комунална полиција”, тако да речи буду једна до друге, а величина слова 50 mm.

Ознака из става 1. овог члана, носи се на основном делу униформе из члана 3. став 1. тач. 4. и 5. ове одлуке, на подлози тамно плаве боје која се налази причвршћена чичак траком на леђном делу у отвору са преклопом који се затвара патент затварачем.

Ознака из става 1. овог члана, носи се на основном делу униформе из члана 3. став 1. тач. 8. и 9. ове одлуке, са утиснутим словима рефлектујуће сребрне боје истог облика и димензија као ознака из става 1. овог члана”.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда.”

Скупштина Града Београда

Број 352-146/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 4. став 4. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, број 88/11) и члана 25. став 1. тачка 8. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О КОМУНАЛНОМ РЕДУ**

Члан 1.

У Одлуци о комуналном реду („Службени лист Града Београда”, бр. 10/11, 60/12, 51/14, 92/14 и 2/15), у члану 64б. став 4. после речи „овог члана”, ставља се зарез и додају се речи „изузев тачке 3. у односу на став 1. члана 9.”,

Члан 2.

После члана 64б, додаје се нови члан који гласи:

„64в.

За поступање супротно забрани из члана 9. став 1. одлуке, казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 5.000,00 до 20.000,00 динара или казном рада у јавном интересу у трајању од 40 до 160 часова.

За прекршај из става 1. овог члана, ако га је починио малолетник до навршених четрнаест година (дете), због пропуштања дужности надзора, а који су били у могућности да врше, казниће се родитељ, усвојитељ, старатељ или храни-

тељ, новчаном казном у износу од 5.000,00 до 20.000,00 динара или казном рада у јавном интересу у трајању од 40 до 160 часова.

За прекршај из става 1. овог члана, ако га је починио малолетник који је у време извршења прекршаја навршио четрнаест, а није навршио шеснаест година, одредиће се васпитна мера у складу са одредбама закона којим се уређују прекршаји.

За прекршај из става 1. овог члана, ако га је починио малолетник који је у време извршења прекршаја навршио шеснаест, а није навршио осамнаест година, казниће се новчаном казном у износу од 5.000,00 до 20.000,00 динара или ће се одредити васпитна мера у складу са одредбама закона којим се уређују прекршаји.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда.”

Скупштина Града Београда

Број 352-142/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 4. Закона о комуналним делатностима („Службени лист Града Београда”, број 88/11), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ГРОБЉА И САХРАЊИВАЊУ**

Члан 1.

У Одлуци о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању („Службени лист Града Београда”, бр. 27/02, 30/03, 11/05, 18/11, 17/12 и 44/14), у члану 11. после става 2. додаје се нови став који гласи:

„Захтев из става 2. овог члана, у име и за рачун корисника гробног места може поднети и лице које је корисник гробног места овластио у складу са прописима.”

Члан 2.

У члану 12. став 1. тачка 1. мења се и гласи:
„1. да се изводе у радне дане у времену од 07,00 до 15,00 часова у зимском периоду од 1. новембра до 1. марта, односно у времену од 07,00 до 18,00 часова у летњем периоду од 1. марта до 1. новембра и то тако да се до највеће мере очува мир и достојанство гробља.”

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда.”

Скупштина Града Београда

Број 352-143/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ У БЛОКУ НА УГЛУ УЛИЦА УГРИНОВАЧКЕ И СЛАВОНСКЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у блоку на углу улица Угриновачке и Славонске, Градска општина Земун (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, део блока на углу улица Угриновачке и Славонске, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 0,29 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације представља Генерални план Београда 2021. године („Службени лист Града Београда”, бр. 27/03, 25/05, 63/09), којим су предвиђене намене становање и стамбено ткиво уз пословно трговачку улицу.

За потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Земун, у делу који је обухваћен границом плана.

Члан 4.

Према Плану генералне регулације мреже станица за снабдевање горивом („Службени лист Града Београда”, број 34/09) предметна локација се налази у зони континуално изграђеног подручја (КИП). Саобраћајница Угриновачка има категорију магистралне саобраћајнице док се улица Славонска налази у оквиру градске секундарне саобраћајне мреже.

Члан 5.

Циљ доношења одлуке је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, њеног непосредног и ширег окружења, а у складу са ГП Београда 2021 и у складу са Планом генералне регулације мреже станица за снабдевање горивом („Службени лист Града Београда”, број 34/09), оптимално искористе могућности овог простора.

Циљеви и принципи планирања, коришћења и уређења подручја обухваћеног предметним планом су:

- дефинисање јавног интереса;
- дефинисање пратећих садржаја саобраћајница као што су станица за снабдевање горивом;
- стварање планских могућности за изградњу нових садржаја;
- обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;

- очување и побољшање услова животне средине;
- дефинисање мера заштите од пожара и елементарних непогода;
- дефинисање саобраћајних и урбанистичких решења применом критеријума дефинисаних Планом генералне регулације мреже станица за снабдевање горивом („Службени лист Града Београда”, број 34/09).

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14) садржајем Плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- економска анализа и процена улагања из јавног сектора;
- графички део.

Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се предузећу Биро 59, Београд, Смиљанићева бр. 4, које је дужно да Нацрт плана изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће Љиљана Аранђеловић, Београд, Мали Мокри Луг, 27. Марта бр. 7.

Процењена финансијска вредност израде Плана детаљне регулације садржана је у Уговору бр. 54/14 од 1. октобра 2014. године закљученом између Љиљане Аранђеловић, Београд, Мали Мокри Луг, 27. марта бр. 7. и предузећа Биро 59, Београд, Смиљанићева бр. 4 као носиоца израде плана, у оквирном износу од 3.000.000,00 динара.

Члан 9.

Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања Нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градске општине Земун.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Земун.

Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-2/15 од 30. јануара 2015. године.

Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и урбанизма и осам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (по две копије), Републичког геодетског завода, Јавног урбанистичког предузећа „Урбанистички завод Београда“, обрађивача плана и Градске општине Земун (по једна копија).

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 350-135/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ МРС „БЕЖАНИЈА” СА ГРАДСКИМ ГАСОВОДНИМ ПРИКЉУЧКОМ, ОД ПОСТОЈЕЋЕГ ГРАДСКОГ ГАСОВОДА У ЗЕМУНСКОЈ УЛИЦИ ДО ПЛАНИРАНЕ МРС „БЕЖАНИЈА”, ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу МРС „Бежанија”, са градским гасоводним прикључком, од постојећег градског гасовода у Земунској улици до планиране МРС „Бежанија”, Градска општина Нови Београд (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије Градске општине Нови Београд, коридор гасовода од постојећег градског гасовода у Земунској улици, део саобраћајница Земунска, Гандијева и Пере Сегединца до планиране МРС „Бежанија”, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 0,8 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације представља Генерални план Београда 2021. године („Службени лист Града Београда”, бр. 27/03, 25/05, 34/07, 63/09, 70/14).

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и

катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за КО Нови Београд, у делу који је обухваћен границом плана.

Члан 4.

Предметно подручје плански је покривено са следећим плановима:

1. Детаљни урбанистички план саобраћајнице Тошин бунар на Новом Београду – деоница од Ауто-пута до Гандијевој улици („Службени лист Града Београда”, број 22/89);

2. Детаљни урбанистички план зоне I насеља на Бежанијској коси у Новом Београду („Службени лист Града Београда”, бр. 23/82, 17/85, 4/91);

3. Детаљни урбанистички план зоне II насеља на Бежанијској коси у Новом Београду („Службени лист Града Београда”, бр. 17/85, 16/88, 10/89);

4. Измене и допуне Детаљног урбанистичког плана стамбеног насеља Бежанија (блокови 61, 62, 63 и делови блокова 64, 60, 57 и 57А) у Новом Београду („Службени лист Града Београда”, број 3/91).

Према наведеним плановима детаљне регулације елементи гасоводне мреже и постројења налазе се у намени јавног зеленила и саобраћајних површина.

Члан 5.

Циљ израде Плана детаљне регулације је решење гасне мреже и објеката, дефинисање јавног интереса као и омогућавање издавања локацијских и грађевинских дозвола за све заинтересоване потрошаче који своје потребе за грејањем, кувањем, припремом топле воде и у мање технолошке сврхе виде у коришћењу природног гаса као енергента.

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14) садржајем Плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења
- економска анализа и процена улагања из јавног сектора;
- графички део.

Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђиће ЈП „Србијагас”, Београд, Ауто-пут бр. 11.

Процењена финансијска вредност израде плана садржана је у Уговору бр. 021-1004/14 од 28. октобра 2014. године закљученим између ЈП „Србијагас” и ЈУП Урбанистички завод Београда, као носиоца израде плана, у оквирном износу од 2.600.000,00 динара.

Члан 9.

Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања Нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу градске општине Нови Београд.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Нови Београд.

Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-3/15 од 30. јануара 2015. године.

Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и урбанизма и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (по две копије), Републичког геодетског завода, Јавног урбанистичког предузећа „Урбанистички завод Београда”, и градске општине Нови Београд (по 1 копија).

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-136/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ВРАЧАРСКОГ ПЛАТОА ЗА ДЕО БЛОКА ИЗМЕЂУ УЛИЦА БОРЕ СТАНКОВИЋА, КАТАНИЋЕВЕ, МАКЕНЗИЈЕВЕ И БОРИСЛАВА ПЕКИЋА, ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације дела Врачарског платоа између улица Катанићеве,

Чубурске, унутрашње границе парцела дуж парне стране Шуматовачке, Браничевске, Ранкеове, Небојшине, Скерлићеве и Боре Станковића („Службени лист Града Београда”, број 1/06) за део блока између улица Боре Станковића, Катанићеве, Макензијеве и Борислава Пекића, Градска општина Врачар (у даљем тексту: Измена и допуна Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Оквирном границом Измена и допуна Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Врачар, део блока између улица Боре Станковића, Катанићеве, Макензијеве и Борислава Пекића, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 0,93 ха.

Коначна граница Измена и допуна Плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације представља Генерални план Београда 2021. („Службени лист Града Београда”, бр. 27/03, 25/05, 34/07, 63/09 и 70/14), којим су предвиђене намене јавне службе, јавни објекти и комплекси и становање и стамбено ткиво.

За потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Врачар, у делу који је обухваћен границом плана.

Члан 4.

Предметно подручје плански је покривено Планом детаљне регулације дела врачарског платоа и Планом генералне регулације мреже јавних гаража („Службени лист Града Београда”, број 19/11).

Према Плану детаљне регулације дела врачарског платоа, предметна локација се налази у зони А у којој је планирана намена комерцијалне зоне и градски центри. Објекат Војно-техничког института се задржава са постојећом спратношћу и у постојећем габариту уз могућност изградње подземних капацитета за потребе паркирања.

Према Плану генералне регулације мреже јавних гаража, дуж Улице Борислава Пекића, на КП 1552 и деловима КП 1543/1, 1548, 1549, 1550, 1551 КО Врачар, планирана је изградња јавне гараже капацитета 400 гаражних места, спратности П+3.

Члан 5.

Циљ израде Измена и допуна Плана детаљне регулације је преиспитивање планског решења планиране саобраћајнице, стварање планских услова за унапређење коришћења постојећих садржаја у складу са планским основом ширег подручја, дефинисање јавног интереса као и преиспитивања капацитета техничке инфраструктуре за постојећу и планирану изградњу.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања садржан је у Генералном плану, којим је предметни комплекс планиран за јавне службе, јавне објекте и комплексе (специјализовани центри) а контактено подручје за становање и стамбено ткиво.

Члан 7.

Израда Измена и допуна Плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Пал-

мотићева бр. 30 (у складу са Уговором бр. 021-1369/14 од 18. новембра 2014. године закљученим са инвеститором израде плана), које је дужно да Нацрт плана изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Средства за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације обезбедиће Министарство правде Републике Србије, Београд.

Процењена финансијска вредност израде Измена и допуна Плана детаљне регулације садржана је у Уговору бр. 021-1369/14 од 18. новембра 2014 године закљученом између Министарства правде Републике Србије, Београд, Немањина бр. 22–26 и Урбанистичког завода Београда ЈУП, Београд, Палмотићева бр. 30., као носиоца израде плана, у оквирном износу од 864.000,00 динара.

Члан 9.

Нацрт плана биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда, Београд, 27. Марта бр. 43–45 (сала у сутерену).

Подаци о начину излагања Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу Градске општине Врачар.

Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Врачар.

Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-1/15 од 30. јануара 2015. године.

Члан 11.

Елаборат Измена и допуна Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и урбанизма и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (по две копије), Републичког геодетског завода, Јавног урбанистичког предузећа „Урбанистички завод Београда”, и Градске општине Врачар (по једна копија).

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-137/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), члана 9. Одлуке о подизању и одржавању споменика и скулптуралних дела на територији Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 3/00 и 19/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

О ПОДИЗАЊУ СПОМЕНИКА СРПСКИМ ЖРТВАМА СТРАДАЛИМ У ОРУЖАНИМ СУКОБИМА ОД 1991. ГОДИНЕ НА ПРОСТОРУ БИВШЕ ЈУГОСЛАВИЈЕ

Члан 1.

Подигне се споменик српским жртвама страдалим у оружаном сукобима од 1991. године на простору бивше Југославије.

Члан 2.

Споменик се подигне средствима Града Београда.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Одбор за подизање споменика српским жртвама страдалим у оружаном сукобима од 1991. године на простору бивше Југославије, Секретаријат за културу, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, Урбанистички завод Београда и Завод за заштиту споменика културе Града Београда.

Члан 4.

Одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 6-138/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), члана 9. Одлуке о подизању и одржавању споменика и скулптуралних дела на територији Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 3/00 и 19/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ

О ПОДИЗАЊУ СПОМЕНИКА НАУЧНИКУ И ПРОНАЛАЗАЧУ МИХАЈЛУ ПУПИНУ

Члан 1.

Подигне се споменик научнику и проналазачу Михајлу Пупину.

Члан 2.

Споменик се подигне средствима Фондације Младен Селак.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Одбор за подизање споменика научнику и проналазачу Михајлу Пупину, Секретаријат за културу, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, Урбанистички завод Београда и Завод за заштиту споменика културе Града Београда.

Члан 4.

Одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 6-140/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу Закона о друштвеној бризи о деци („Службени гласник РС”, бр. 49/92, 29/93, 53/93, 67/93, 28/94, 47/94, 48/94, 25/96, 29/01, 16/02, 62/03, 64/03, 101/05 и 18/10), Правилника о основама програма одмора, рекреације, климатског опоравка и наставе у природи („Службени гласник РС”, бр. 50/94 и 6/96), Одлуке о правима детета у области финансијске подршке породици са децом („Службени лист Града Београда”, број 2/15), члану 3. став 1, тачка 24. и члану 7. став 1. тачка 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЦЕНТРА ДЕЧЈИХ ЛЕТОВАЛИШТА И ОПОРАВИЛИШТА ГРАДА БЕОГРАДА**

Члан 1.

У Одлуци о промени оснивачког акта Центра дејчјих летовалишта и опоравилишта Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 10/11 и 23/13), после члана 4. додаје се нови члан „4а”, који гласи:

„Центар дејчјих летовалишта и опоравилишта Града Београда има искључиво право на обављање следеће делатности:

- да организује боравак, одмор, рекреацију и климатски опоравак предшколске деце са територије Града Београда уписане у предшколске установе чији је оснивач Град Београд.”

Члан 2.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 020-152/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 28. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 119/12, 116/13 – аутентично тумачење и 44/14) и члана 31. тачка 9а. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ОДЛУКУ**О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД БЕОГРАД**

1. Покреће се поступак избора директора јавних предузећа чији је оснивач град Београд, и то за:

- Јавно комунално предузеће „Инфостан”, Београд
- Јавно предузеће „Градско стамбено”, Београд

– Јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава”, Београд

– Јавно предузеће „Хиподром Београд”, Београд

2. Поступак из тачке 1. ове одлуке спровешће Комисија за именовање директора јавних предузећа чији је оснивач Град Београд, на основу огласа о јавном конкурс за именовање директора јавних предузећа.

3. Усваја се текст огласа о јавном конкурс за именовање директора предузећа из тачке 1. ове одлуке.

4. Оглас о јавном конкурс из ове одлуке објавиће се у „Службеном гласнику Републике Србије”, најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије и на интернет страници Градске управе Града Београда.

5. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 02-145/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

ПЛАН**ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА И ВОДОВА СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА У БЕОГРАДУ (I ФАЗА, I ЕТАПА) – ЦЕЛИНА А1Б7 –**

А. ОПШТИ ДЕО

А.1. Полазне основе

Непосредни повод за израду Плана представља иницијатива Јавног комуналног предузећа „Београдске електране”, број V-2826 од 20. априла 2005, упућена Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове за приступање изради плана.

У складу са наведеним донета је Одлука о изради Плана генералне регулације за изградњу објеката и водова система даљинског грејања у Београду, на седници Скупштине Града Београда, одржаној 13. новембра 2009. године која је објављена у „Службеном листу Града Београда”, број 49/09.

Концептом Плана генералне регулације за изградњу објеката и водова система даљинског грејања у Београду предвиђено је међусобно повезивање, даљи развој и ширење постојећих система „Београдских електрана”.

Ово планско опредељење у Концепту плана, за Целину А1Б7 (Горњи Земун), као последицу у коначном решењу има гашење котларнице „Сава Ковачевић”, и повезивање топловодне мреже топлане „Нови Београд”, са потрошачима котларница „Сава Ковачевић”, „Галеника” и „Електронска индустрија”, а у међувремену њено прикључивање на гасоводну мрежу из еколошких и енергетских разлога.

А.2. Обухват плана

Граница плана, Целине А1Б7, обухвата површине за изградњу свих топловода са заштитном зоном од по минимално 2 m обострано од спољне ивице цеви, прикључ-

ног гасовода са заштитном зоном од по минимално 3 m обострано, комплекса котларнице „Сава Ковачевић”, и препумпне станице са зоном планираних прикључака на постојећу инфраструктурну мрежу.

На графичким прилозима граница Плана је приказана и надаље детаљно описана на следећи начин:

1. Постојећи топловод DN 250 који се измешта и његова нова траса (планирани топловод Ø273/5/400 mm) од изласка из погонске зграде до изласка из комплекса котларнице „Сава Ковачевић”.

2. Планирани топловод Ø457.2/6.3/560 mm на уласку у комплекс котларнице „Сава Ковачевић”.

3. Котларница „Сава Ковачевић”, са њеним проширењем за потребе изградње мернорегулационе станице (MPC) „Сава Ковачевић”.

4. Планирани прикључни гасовод Ø88.9 mm, дуж Улице Сава Бурића, од прикључног гасовода Ø88.9 mm у Улици Драгана Ракића, дефинисаног Планом детаљне регулације простора између: Улице цара Душана, Саобрачајнице Т6, лесног одсека Дунава, Земунског гробља и границе РП старог језгра Земуна, Прегревица („Службени лист Града Београда”, број 52/14), до планиране MPC у проширњу комплекса котларнице „Сава Ковачевић”.

5. Планирани топловод Ø355.6/5.6/500 mm, дуж улица Драгана Ракића и Босанске, од постојећег топловода, Ø400 mm, у Улици Драгана Ракића до планиране топоводне мреже, Ø219.1/5/315 mm, у Угриновачкој улици, дефинисане Планом детаљне регулације за блокове између улица: Цара Душана, Филипа Вишњића, Угриновачке и Лазе Јовановића Порција („Службени лист Града Београда”, број 2/13).

6. Планирани топловод Ø355.6/5.6/500 mm, дуж улица: Цара Душана, саобраћајнице Т7, Улица Јована Стојсављевића и Лазара Мамузића, од планираног топловода у Улици цара Душана, дефинисаног Планом детаљне регулације простора између: Улице цара Душана, Саобрачајнице Т6, лесног одсека Дунава, Земунског гробља и границе РП старог језгра Земуна, Прегревица, до постојеће топоводне мреже у коридору Улице Лазара Мамузића.

7. Планирана парцела за изградњу објекта препумпне станице (ППС), на уласку у насеље Нова Галеника уз улицу Јована Стојсављевића, са њеним планираним прикључцима на постојећу инфраструктурну мрежу.

8. Планирани топловод Ø711/8/900 mm из правца планираног топлотног извора (Топлане Горњи Земун – Говећи брод) до Батајничког друма.

9. Планирани топловод Ø457.2/6.3/560 mm дуж Батајничког друма и саобраћајнице С11, од раскрснице улица Цара Душана и саобраћајнице Т7 до постојеће топоводне мреже у коридору улице С11.

10. Планирани топловод Ø355.6/5.6/500 mm дуж саобраћајнице Т8, од Батајничког друма до постојеће топоводне мреже у коридору саобраћајнице Т8 и Улице Лазара Мамузића.

11. Планирани топловод Ø355.6/5.6/500 mm, као веза између планираних топовода у улицама Батајнички друм и Јована Стојсављевића.

Граница плана обухвата део територије КО Земун и КО Земун поље у укупној површини од 3,74 ha.

А.3. Правни и плански основ

А.3.1. Закон и одлука на основу којих се план ради

Правни основ за израду и доношење плана садржан је у одредбама:

– Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14);

– Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС”, број 31/10, 69/10 и 16/11);

– Одлуке о изради Плана генералне регулације за изградњу објеката и водова система даљинског грејања у Београду, („Службени лист Града Београда”, број 49/09).

А.3.2. Плански основ

Плански основ за израду и доношење Плана налазимо у садржини текстуелног и графичког дела ГП-а Београда 2021 год. („Службени лист Града Београда”, бр. 27/03, 25/05, 34/07 и 63/09).

Даљи развој и унапређење система грејања према Генералном урбанистичком плану Београда до 2021. године базира се на изградњи даљинског система грејања из спрегнуте производње електричне и топлотне енергије на бази домаћих ресурса који постоје у непосредној близини града. Таквим системом жели се постићи поуздано и економично грејање, супституција увозних горива домаћим, већи степен искоришћења примарног горива и смањење степена загађивања животне средине.

У том смислу, у Концепту плана за овај обухват, у коначном решењу је предвиђено гашење котларнице „Сава Ковачевић”, и повезивање топоводне мреже топлане „Нови Београд”, са потрошачима који су прикључени на котларнице „Сава Ковачевић”, „Галеника” и „Електронска индустрија” и по потреби изградња одговарајуће препумпне станице. У међувремену из енергетских и еколошких разлога предвиђено је повезивање КО „Сава Ковачевић”, на гасоводну мрежу.

А.4. Попис катастарских парцела јавних намена на којима се граде топоводна и гасоводна мрежа и објекти

Попис парцела у обухвату границе плана

КО Земун

цела к.п. 12548

делови к.п.

12547, 12545/1, 12569/1, 14271, 14233/1, 14231/7, 14231/10, 14231/9, 15385/1, 12569/1, 15381/6, 15516/29, 15516/36, 15380/4, 14231/8, 10029/1, 15392/1, 15385/2, 10028/3, 10029/12, 10029/7, 14231/16, 15389/1, 15373/3, 15383/1, 15379/4, 16300/2, 15381/8, 15516/33.

КО Земун поље

делови к.п.

1300/3, 98/6 150/32, 97/4, 150/42, 97/1.

Попис парцела за планирану ППС

КО Земун

део к.п. 10029/1

Попис парцела за планирану КО „Сава Ковачевић”

КО Земун

цела к.п. 12548

део к.п. 12545/1

Овај план је урађен на ажурираним катастарско-топографским подлогама. У случају неслагања овог списка и графичког дела елабората важи стање дато у графичким прилозима.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Б.1. Постојећа намена површина

На ширем подручју Горњег Земуна постоје у рудиментарном облику елементи система даљинског грејања од којих

је у граници овог плана само локација котларнице „Сава Ковачевић”. Тако да у односу на детаљно описан обухват Плана у тачки А.2., постојећа намена земљишта, преко које се планира изградња топловодне и гасоводне мреже, објекта и топлотних извора, је: 1) и 2) јавна зелена површина, комунална површина-комплекс котларнице и јавна саобраћајна површина; 3) јавна зелена површина, комунална површина – комплекс котларнице; 4) јавна саобраћајна површина, јавна зелена површина; 5) јавна саобраћајна површина; 6) и 7) јавна саобраћајна површина и јавна зелена површина; 8) јавна зелена површина; 9), 10) и 11) јавна саобраћајна површина и јавна зелена површина.

У свему према графичким прилозима 1.1. – 1.4.

Б.2. Планирана намена површина

Овим планом, сва планирана изградња је предвиђена у површинама јавних намена:

- топловодна мрежа испод јавних саобраћајних, зелених, комуналних површина;
- прикључни гасовод испод јавних саобраћајних и комуналних површина;
- комплекс котларнице „Сава Ковачевић”, на комуналној површини;
- препумпне станице на комуналној површини и
- прикључака на постојећу инфраструктурну мрежу испод јавних саобраћајних и зелених површина.

Планирана топловодна мрежа, гасоводни прикључак и прикључци препумпне станице изградиће се у оквиру јавних саобраћајних и зелених површина, односно њихових парцела и за потребе њихове изградње се не формира посебна грађевинска парцела.

За изградњу ППС потребно је формирати јавну грађевинску парцелу (ГП1).

За проширење локације и изградњу објекта у КО „Сава Ковачевић”, потребно је формирати јавну грађевинску парцелу (ГП2).

У свему према графичким прилозима 2.1. – 2.4. и 3.1. – 3.4.

ТАБЕЛА БИЛАНСА ПОВРШИНА

Редни број ГП	Кат.парцеле бр.	Површина ГП (m ²)
1	део 10029/1	230
2	цела к.п. 12548 и део 12545/1	3.397
Укупна површина 3.627 m ²		

У случају неусаглашености бројева наведених катастарских парцела и бројева кат. парцела са графичког прилога, важе подаци са графичког прилога.

Б.3. Површине јавних намена

Б.3.1. Јавне саобраћајне површине

Топловодна мрежа је на подручју Горњег Земун планирана кроз саобраћајнице чија је регулација на графичком прилогу дата на основу урбанистичке планске документације приказане у следећој табели:

Р.БР.	НАЗИВ УЛИЦЕ	РЕГУЛАЦИЈА ДАТА НА ОСНОВУ
1	Угриновачка	Плана детаљне регулације за блокове између улица: Цара Душана, Филипа Вишњића, Угриновачке и Лазе Јовановића Порција („Службени лист Града Београда”, број 2/2013)
2	Босанска	Правила ГП Београда 2021.год., регулација дата према катастарском стању
3	Драгана Ракића	Правила ГП Београда 2021., регулација дата према катастарском стању

Р.БР.	НАЗИВ УЛИЦЕ	РЕГУЛАЦИЈА ДАТА НА ОСНОВУ
4	Цара Душана	Плана детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Службени лист Града Београда”, број 34/03)
5	Батајнички друм	Плана детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Службени лист града Београда”, број 34/03) и Плана детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 3 и 4 („Службени лист Града Београда”, број 14/05”)
6	Саобраћајница Т-7	Детаљног урбанистичког плана дела стамбене зоне Трансферзале Т-7 у Земуну („Службени лист Града Београда”, број 14/77)
7	Саобраћајница С-11	Плана детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Службени лист Града Београда”, број 34/03)
8	Јована Стојсављевића	Детаљног урбанистичког плана дела стамбене зоне између улица Цара Душана, Т-8, Булевар Лењина и Т-7 у Земуну („Службени лист Града Београда”, број 21/73), Измене и допуне („Службени лист Града Београда”, број 25/83)
9	Лазара Мамузића	Детаљног урбанистичког плана дела стамбене зоне између улица Цара Душана, Т-8, Булевар Лењина и Т-7 у Земуну („Службени лист Града Београда”, број 21/73), Измене и допуне („Службени лист Града Београда”, број 25/83)
10	Т-8	Плана детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Службени лист Града Београда”, број 34/03”)

За предметни план обављена је сарадња и добијени услови Секретаријата за саобраћај, Дирекције за јавни превоз IV-08 Бр. 346.5-1670/12, од 5. септембра 2012; Сектора за привремени и планирани режим саобраћаја, одељења за планску документацију IV-05 Бр. 344.4-37/12, од 5. септембра 2012; ЈКП „Београд-пут”, број V 30002-1/2012, од 22. августа 2012.

Б.3.2. Водоводна мрежа и постројења

Територија обухваћена границом предметног плана генералне регулације припада првој висинској зони снабдевања Београда водом.

У улицама дуж планираних траса топловода и гасовода постоје дистрибутивни цевоводи пречника Ø80 mm у Босанској, Ø150 mm у улици Драгана Ракића. У улици Цара Душана постојећи цевоводи су Ø80 mm и Ø400 mm, а у улици Јована Стојсављевића водовод Ø80 mm који је део баштанске хидрантне мреже. У улици С11 налази се водовод V1LG200.

Комплекс котларнице „Сава Ковачевић”, је прикључен на градску водоводну мрежу Ø150 mm у Улици Сава Бурића. Водоводна мрежа унутар комплекса је интерног карактера.

С обзиром на старост цевовода Ø400 mm у лицу Цара Душана, предметни водовод је укинут и планиран је нови Ø400 mm чија траса је дефинисана Планом детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Службени лист Града Београда”, број 34/03).

Приликом паралелног вођења трасе топловода водити рачуна о минималном растојању од постојеће и планиране градске дистрибутивне водоводне мреже које износи мин. 1,0 m за пречнике до Ø300 mm и 2,0 m – 2,5 m за цевоводе пречника Ø300 mm и веће.

Приликом извођења радова не смеју се угрозити постојећи корисници водоводног система као и функционисање постојеће и планиране водоводне мреже и објекта.

За предметни план обављена је сарадња и добијени услови ЈКП „Београдски водовод и канализација”, служба развоја водовода, број предмета 33978, I4-2/1129 од 24. октобра 2012.

Б.3.3. Канализациона мрежа и постројења

Територија обухваћена границом предметног плана генералне регулације припада централном и банатском ка-

нализационом систему који се каналишу по сепарационом начину одвођења кишних и употребљених вода.

У улицама дуж планираних траса топловода и гасовода постоје:

- Кишни колектор АБ 50/75 у Босанској улици;
- Кишна канализација АК 300 и фекална канализација ФК 250 у Улици Драгана Ракића;
- Кишни колектор АБ 100/150 у Улици Миће Радаковића;
- Кишна канализација ААЦ 900 у ул. Цара Душана.

Приликом паралелног вођења трасе топловода водити рачуна о минималном растојању од постојеће и планиране градске канализационе мреже које износи мин 1,5 m од ивице канализационе мреже.

Приликом извођења радова не смеју се угрозити постојећи корисници канализационе мреже као и функционисање постојеће и планиране канализационе мреже и објеката.

За предметни План обављена је сарадња и добијени услови ЈКП „Београдски водовод и канализација”, служба техничке документације, број предмета 33978, I4-2/1129; М/1295 од 29. октобра 2012.

Б.3.4. Електроенергетска мрежа и постројења

Електроенергетски објекти и мрежа 35 kV

У границама планираног топловода налазе се следећи подземни и надземни водови напонског нивоа 35 kV:

- Подземни вод 35 kV који повезује ТС 35/10 kV „ЕИ” и ТС 35/10 kV „Галеника”;
- Подземни и надземни део вода 35 kV који повезује ТС 35/10 kV „Галеника” и ТС 35/10 kV „Земун Нови град”;
- Подземни део вода 35 kV који повезује ТС 35/10 kV „Галеника” и ТС 35/10 kV „Икарус”;
- Подземни вод 35 kV који повезује ТС 110/35 kV „Београд 9” и ТС 35/10 kV „Галеника”.

У непосредној близини Улице цара Душана, налази се трафостаница ТС 35/10 kV „Галеника”, ($S_{inst} = 16 \text{ MVA}$).

Електроенергетски објекти и мрежа 10 kV, нисконапонска мрежа и јавно осветљење

У оквиру граница планираног топловода изграђена је електроенергетска мрежа водова 10, 1 kV. Мрежа поменутих електроенергетских водова изграђена је подземно, пратећи коридор саобраћајних површина.

Постојеће саобраћајне и слободне површине су опремљене инсталацијама ЈО.

Изградња планираног топловода у близини електроенергетске мреже и објеката условљена је следећим прописима:

- „Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV” („Службени лист СФРЈ”, број 65/88), првенствено делови 5 и 33;
- „Закон о заштити нејонизујућих зрачења”, („Службени гласник РС”, број 36/09);
- „Технички услови заштите подземних металних цевова од утицаја електроенергетских постројења” SRPS N.CO.105, првенствено делови 4 и 5;
- „Техничка препорука бр. 3”, (ЈП ЕПС – Дирекција за дистрибуцију, новембар 2012), поглавље 16.

Изградња планираног прикључног гасовода у близини електроенергетске мреже и објеката условљена је следећом препоруком:

- „Техничка препорука бр. 3”, (ЈП ЕПС – Дирекција за дистрибуцију, новембар 2012), поглавље 17.

Уколико се при извођењу радова угрожавају електроенергетски водови 35, 10 и 1 kV, исте изместити или заш-

тити. Задржати све електричне везе између постојећих електроенергетских објеката чије је измештање потребно. Уколико се траса подземних водова нађе испод коловоза, водове заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника $\varnothing 160 \text{ mm}$ за кабловске водове 35 kV и кабловску канализацију пречника $\varnothing 100 \text{ mm}$ за кабловске водове 10 и 1 kV. Предвидети 100% резерву у броју отвора кабловске канализације за водове 35 и 10 kV и 50% резерве за водове 1 kV. Радове у близини електроенергетских водова вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације и оловног плашта. Све радове извести у складу са важећим техничким прописима, препорукама и Интерним стандардима Електродистрибуције Београд.

Приликом паралелног вођења електроенергетског водова 1 kV и топоводних инсталација обезбедити минимално хоризонтално растојање од 1 m. На местима укрштања електроенергетских водова 1 kV и топоводних инсталација обезбедити минимално вертикално растојање од 0,6 m и топлотну изолацију од пенушаваг бетона или сличног изолационог материјала дебљине 0,2 m. Електроенергетски вод 1 kV положити у азбестно-цементну цев потребног пресека чија дужина мора са сваке стране премашивати ширину канала топловода за 1,5 m. Електроенергетски вод 1 kV, по правилу треба да прелази изнад канала топловода, а само изузетно, ако нема других могућности, могу проћи испод топловода. На местима где се очекују већа механичка напрезања тла електроенергетски вод 1 kV поставити у кабловску канализацију или заштитну цев као и на прелазима испод коловоза саобраћајница.

За предметни план обављена је сарадња и добијени услови „Електродистрибуције Београд”, д.о.о, Београд, број предмета 4713-1/12 од 5. децембра 2012, 4713-2/12 од 30. јануара 2013. и 4713-3/12 од 30. маја 2013.

Б.3.5. Телекомуникациона мрежа и постројења

Предметно подручје припада кабловском подручју АТЦ Земун и АТЦ Земун поље. У оквиру граница планираног топловода изграђени су тк каблови који „носе” значајан међународни, међумесни и месни тк саобраћај. На предметном подручју приступна тк мрежа изведена је кабловима постављеним слободно у земљу или у телекомуникациону канализацију, а претплатници су преко спољашњих односно унутрашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом.

На деоницама где се траса топоводне мреже води паралелно са постојећим подземним телекомуникационим водовима остварити минимално хоризонтално растојање од 0,8 m. На деоницама где се траса топоводне мреже укршта са постојећим подземним телекомуникационим водовима остварити минимално вертикално растојање од 0,8 m са обавезом да топоводна мрежа прође испод постојећих тк објеката по важећим техничким прописима.

Тк каблове обавезно заштити у зони укрштања. Дужина заштитне ПВЦ цеви са обе стране не сме бити мања од 1 m. У подручју укрштања не смеју се налазити места наставака како на кабловима тако и на топоводу. Уколико не могу да се испуне сигурносна растојања, угрожене тк водове изместити на безбедно место.

Дуж улице Батајнички друм планирана је тк мрежа дефинисана Планом детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Службени лист Града Београда”, број 34/03).

За предметни план обављена је сарадња и добијени услови „Телеком Србија”, дирекција за технику број предмета 0739/0760/03/01-240096/3 ББ од 13. децембра 2012.

Б.3.6. Гасоводна мрежа и постројења

За потребе гасификације котларнице „Сава Ковачевић“, изградити мернорегулациону станицу (МРС) „Сава Ковачевић“, у оквиру проширеног дела комплекса котларнице. Комплекс проширити тако да заштитна зона МРС (15 m у полурадиијусу око ње) буде њиме обухваћена. МРС „Сава Ковачевић“, прикључити на градски гасоводни систем изградњом прикључног гасовода.

Од планираног прикључног гасовода Ø88.9 mm дуж Улице Драгана Ракића, дефинисаног Планом детаљне регулације простора између: Улице цара Душана, Саобрачајнице Т6, лесног одсека Дунава, Земунског гробља и границе РП старог језгра Земуна, Прегревица, изградити прикључни гасовод пречника Ø88.9 mm и притиска $p=6÷12$ бар-а, дуж улице Саве Бурића, до МРС „Сава Ковачевић“.

Гасовод полагаати подземно са минималним надслојем земље од 0,8 m у односу на горњу ивицу гасовода. Приликом полагања гасоводних цеви водити рачуна о његовом дозвољеном растојању у односу на остале инфраструктурне водове.

Заштитна зона за прикључни гасовод, притиска $p=6÷12$ бар-а, у оквиру које је забрањена свака градња објеката супраструктуре износи по 3 m мерено са обе стране цеви.

Мерно-регулациона станица (МРС) је објекат димензија 5 m x 3 m, капацитета $Vh=1200$ m³/h. Грађевинску линију МРС поставити на 15 m односно 30 m повучено у односу на границу парцеле котларнице „Сава Ковачевић“.

Заштитна зона у оквиру које је забрањена свака градња објеката супраструктуре за МРС износи 15m у полурадиијусу око ње.

Реализацијом гасификације котларнице „Сава Ковачевић“, створиће се могућност да за производњу топле воде у летњем периоду КО „Сава Ковачевић“, користи природни гас.

Приликом изградње изградње МРС и прикључног гасовода у свему поштовати одредбе из „Улова и техничких норматива за пројектовање и изградњу градског гасовода“ („Службени лист Града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88“).

Б.3.7. Котларница (КО)

Урбанистичко решење комплекса котларнице, дефинисано „Регулационим Планом за изградњу магистралног топловода од котларнице у насељу „Сава Ковачевић“, до грејног подручја топлане Нови Београд, („Службени лист Града Београда“, број 51/08), се задржава уз следеће измене и допуне:

- Генералним планом, планирано прикључивање КО „Сава Ковачевић“, на гасоводну мрежу, изискује изградњу МРС и проширење граница комплекса;

- У комплексу КО изградити гасну мернорегулациону станицу, тако да њена заштитна зона не прелази планирану границу комплекса;

- На позицији постојећег резервоара за мазут (објекат 7), који је предвиђен за демонтирање и уклањање, изградити поземни резервоар за лако лож уље запремине 100 m³, на минималном удаљењу од 1,5 m од границе комплекса;

- У погонској згради, поред енергетске опреме, предвидети канцеларијски, радионички и други пратећи простор.

Приступ комплексу котларнице „Сава Ковачевић“, остварити из улица Саве Бурића и Миће Радаковића.

У оквиру комплекса котларнице „Сава Ковачевић“, постојеће интерне саобраћајне површине прилагодити тако да омогућавају приступ гасној мернорегулационој станици (МРС), као и кретање доставних возила, њихово маневрисање или пролазак кроз комплекс постојећим правцем север-југ.

Капацитете потребне за паркирање обезбедити на нападајућој парцели и то у оквиру постојећих паркинг површина јер није планирано повећање броја запослених.

У свему према графичком прилогу број: 3.1. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање Р1:500

Б.3.8. Препумпна станица (ППС)

У циљу обезбеђивања адекватног хидрауличног режима у топловодној мрежи и квалитетне испоруке топлотне енергије потрошачима насеља Нова Галеника, уз Улицу Јована Стојсављевића и уз планирани топовод Ø355.6/5.6/500 mm, изградити објекат препумпне станице (ППС) са прикључцима на постојећу инфраструктурну мрежу.

Објекат ППС изградити на ГП1. Грађевинску линију поставити на 1,5 m повучено у односу на границу парцеле. Објекат има оријентациону БРГП 100 m², проценат заузетости на парцели је до 50%, а индекс изграђености је до 0,5. Максимална висина објекта је до 6m и може бити делимично укопан у складу са технолошким потребама повезивања са топловодном мрежом.

Приступ препумпној станици у насељу Нова Галеника остварује се директно са Улице Јована Стојсављевића.

За потребе ППС обезбедити минимум 0,1 m³ чисте воде на дан и довољан притисак за санитарне и противпожарне потребе прикључењем на најближу водоводну мрежу која задовољава потребне критеријуме. Прикључење на градску водоводну мрежу извести према техничким прописима Београдског водовода поред планираног топловода.

За потребе ППС потребно је обезбедити прикључак на градску кишну канализацију који ће обезбедити одвод отпадне воде од минимум 10 m³/h, уз проверу капацитета постојеће канализације.

Прикључење на градску канализацију извести према техничким прописима Београдске канализације поред планираног топловода.

Напајање ППС у насељу Нова Галеника, предвидети из постојеће ТС 10/0,4 kV „Јована Стојсављевића 9“, (рег. бр. Б-953) изградњом подземног вода 1 kV. Планирани електроенергетски вод 1 kV положити од поменуте ТС 10/0,4 kV дуж интерне саобраћајнице и постојећих водова 10 и 1 kV, затим паралелно са планираним топоводом до ППС. Планирани електроенергетски вод 1 kV положити у рову димензија 0,8 x 0,4 m.

Планирану препумпну станицу повезати тк водом са постојећом тк канализацијом у складу са графичким прилогом. Планирани тк вод положити од ППС паралелно са планираним топоводом до постојећег шахта тк канализације. Приликом паралелног вођења и укрштања тк вода са топоводом, остварити минимално хоризонтално односно вертикално растојање од 0,8 m. Планирани тк вод положити у заштитној ПВЦ цеви у рову потребних димензија.

У свему према графичком прилогу број: 4.2. Синхрон план Р1:500.

Б.3.9. Топловодна мрежа

У обухвату плана:

- Изместити деоницу постојећег топловода DN 250 од изласка из погонске зграде, у дужини од 40 m, и изградити нов топовод Ø273/5/400 mm.

- Изградити деоницу топловода Ø457.2/6.3/560 mm, од постојећег топловода (изграђеног од ТО „Нови Београд“, до 18 m испред границе КО „Сава Ковачевић“), до улаза у погонску зграду котларнице.

– Извести топловод $\varnothing 355.6/5.6/500$ mm дуж улица Драгана Ракића и Босанске, од постојећег топловода $\varnothing 400$ mm, у улици Драгана Ракића до планиране топловодне мреже, $\varnothing 219.1/5/315$ mm у Угриновачкој улици, дефинисане „Планом детаљне регулације за блокове између улица: Цара Душана, Филипа Вишњића, Угриновачке и Лазе Јовановића Порција”, („Службени лист Града Београда”, број 2/2013).

– Дуж Улице цара Душана, у коридору саобраћајнице Т7, улица Јована Стојисављевића и Лазара Мамузића изградити топловод $\varnothing 355.6/5.6/500$ mm, од планираног топловода у Улици цара Душана, дефинисаног Планом детаљне регулације простора између: улице Цара Душана, Саобраћајнице Т6, лесног одсека Дунава, Земунског гробља и границе РП старог језгра Земуна, Прегревица, до постојеће топловодне мреже у коридору улице Лазара Мамузића, чиме ће се повезати топловодна мрежа котларнице „Сава Ковачевић”, са топловодном мрежом насеља Нова Галеника.

– Извести топловод $\varnothing 711/8/900$ mm из правца планираног топлотног извора (Топлане Горњи Земун – Говеђи брод), до планираног топловода у Батајничком друму, чиме ће се омогућити повезивање будућег топлотног извора са топловодном мрежом.

– Изградити топловод $\varnothing 457.2/6.3/560$ mm, дуж Батајничког друма и саобраћајнице С11, од раскрснице улица Цара Душана и саобраћајнице Т7, до постојеће топловодне мреже у коридору улице С11. Реализацијом ове деонице оствариће се веза са топловодном мрежом грејног подручја котларнице „Електронска индустрија”.

– Извести топловод $\varnothing 355.6/5.6/500$ mm, дуж саобраћајнице Т8, од планираног топловода у Батајничком друму, до постојеће топловодне мреже у коридору саобраћајнице Т8 и Улице Лазара Мамузића.

– Изградити топловод $\varnothing 355.6/5.6/500$ mm, као везу (испод постојећег паркинга) између планираних топловода у Улицама Батајнички друм и Јована Стојисављевића.

У свему према графичким прилозима број: 3.1. – 3.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање.

Сви предметни топловоди су магистралног реда, па њихова заштитна зона износи по 2 m обострано, мерено од спољних ивица топловодних цеви. У оквиру заштитне зоне забрањена је свака градња објеката супраструктуре.

Топловодну мрежу изводи се у предизолованим цевима са минималним надслојем земље од 0,6 m изнад горње површине заштитног слоја песка. Врсту и тип компензационих елемената изабрати према локалном окружењу и просторним могућностима, а известити их тако да остану у површинама јавне намене. Планирана топловодна мрежа је распоређена оптимално и постављена тако да представља најцелисходније решење у односу на просторне могућности планираних саобраћајница и положај осталих инфраструктурних водова.

Минимална хоризонтална и вертикална растојања од других подземних инсталација, мерено од спољних ивица топловода, дата су у следећој табели:

	Паралелно вођење (m)	Укрштање (m)
Водовод	0.5	0.5
Канализација	0.5	0.5
Канализациони колектор	1	0.6
Електро вод 1 kV	0.3	0.3
Електро вод 10 kV	0.6	0.6
Електро вод 35 kV	0.7	0.6
Електро вод 110 kV	2	1
Т.К. канализација	0.5	0.5
Т.К. вод	0.5	0.5
Гасовод 1÷4 bar-a	0.6	0.5
Гасовод 6÷12 bar-a	1	0.5
Дрворед	2	

Приликом пројектовања и извођења планираног топловода, поштовати све прописе из „Одлуке о снабдевању топлотном енергијом у граду Београду”, („Службени лист Града Београда”, број 43/07).

За предметни план обављена је сарадња и добијени услови ЈКП „Београдске електране”, број предмета VII-1012 од 21. јануара 2013.

Б.3.10. Јавне зелене површине

Систем зелених површина чине различити типови зелених површина просторно и функционално повезаних и интегрисаних у континуално изграђено ткиво.

На територији предметног плана где је траса топловода и објеката даљинског грејања планирана у регулацији саобраћајница које су са линеарним зеленилом – дрворедом, трасу планирати на одстојању од минимум 2,0 m од стабала у дрвореду.

На свим зеленим површинама где постоји висока квалитетна вегетација планирати објекте и водове даљинско грејања на безбедном одстојању од вегетације и сачувати је од физичког оштећења. Инсталације топловода поставити хумусном земљом. Урадити геодетски снимак све вегетације која је поред трасе топловода која може бити уложена полагањем вода.

У случају неопходне потребе за уклањањем неког стабла због техничких разлога, инвеститор је у обавези да за такву интервенцију прибави одобрење Градске комисије за валоризацију и компензацију и процену штете посечених стабала. Свако, евентуално посечено стабло компензовати садњом новог стабла исте врсте дрвећа, на најближем слободном делу парцеле. Положај ново засађеног дрвећа усагласити са трасама инсталација техничке инфраструктуре.

За посебно квалитетна и заштићена стабла прибавити посебне Техничке услове ЈКП „Зеленило – Београд” и Републичког завода за заштиту природе.

За озелењавање површина у зони водова даљинског грејања користити засаде ниске вегетације – листопадног, зимзеленог и четинарског шибља.

По завршетку радова све раскопане површине, травњаке и засторе вратити у првобитно стање уређености. Код обнове и реконструкције оштећених травних површина извршити претходно насипање плодне хумусне земље у слоју од 20 cm.

Све радове у оквиру зелених површина, као и пројектну документацију радити у сарадњи са ЈКП „Зеленило – Београд”.

Слободан простор око објекта даљинског грејања озеленити применом ниског зеленила и травњака а дуж оградe предвидети садњу живице, пузавица и слично.

За предметни план обављена је сарадња и добијени услови ЈКП „Зеленило – Београд”, број предмета 51/506 од 28. септембра 2012.

Б.4. Заштита културног наслеђа

Дописом Завода за заштиту споменика културе Града Београда (бр. П 390/13 од 1. априла 2013.) дефинисане су мере заштите целокупне трасе водова система даљинског грејања. Како се на предметном простору налазе појединачни археолошки налази и остаци, у фази спровођења плана, инвеститор радова је дужан да од Завода за заштиту споменика културе Града Београда прибави услове и мере заштите као и сагласности. Такође инвеститор је дужан да се најкасније 20 радних дана пре почетка припремних радова, обрати поменутом Заводу са захтевом за обезбеђење археолошког надзора.

Уколико се током радова наиђе на археолошке налазе и остатке, радови ће у том делу трасе бити обустављени до завршетка заштитних археолошких интервенција.

Инвеститор је дужан да по члану 110 Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, број 71/94), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Б.5. Урбанистичке и посебне мере заштите

Б.5.1. Урбанистичке мере за заштиту животне средине

За предметни план урађена је Стратешка процена утицаја плана на животну средину, на основу Решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације за изградњу објеката и водова система даљинског грејања у Београду, које је донео секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-01 бр. 350.14-1/09, 18. јануара 2010. године.

Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину је урађен у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

Секретаријат за заштиту животне средине донео је Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине за предметни план (број 501.2-68/2012-V-04 од 16. октобра 2012. године). Наведени услови и мере су узети у обзир приликом израде Плана и саставни су део документације плана.

У циљу заштите животне средине и здравља људи потребно је приликом планирања као и у току даљег спровођења и реализације планског документа предвидети и реализовати мере заштите и побољшања стања животне средине, које се морају поштовати у свим даљим фазама спровођења плана.

У циљу спречавања, односно смањења утицаја планираних садржаја на чиниоце животне средине потребно је:

- пројектовање техничких решења изградње водова система даљинског грејања прилагодити постојећим геотехничким и хидрогеолошким условима тла у циљу обезбеђивања несметаног природног дренарања подземних вода; специфична техничка решења применити посебно у случајевима геотехнички и хидролошки осетљивих зона у терену дуж трасе водова;

- избор материјала за изградњу водова извршити у складу са обавезом да се спречи свака могућност неконтролисаног изливања и исцуривања у околни простор, што подразумева адекватну отпорност водова и прикључака на све механичке и хемијске утицаје, корозију, укључујући и компоненту обезбеђења одговарајуће дилатације (флексибилности), а због могуће геотехничке повредљивости геолошке средине у подлози цевовода (слегане, течење, клижење, бубрење материјала и др);

- пројектно техничком документацијом посебно обрадити случај удеса и прописати одговарајуће мере које се одnose на мере превенције, приправности и одговора на удес као и отклањање последица удеса;

- није дозвољено уклањање постојећих дрвореда дуж саобраћајница, односно сеча стабала у уређеним зеленим површинама ради постављања/ изградње мреже даљинског грејања;

- на деловима где траса извођења предметних радова пролази кроз зелене површине, радове извести на начин којим ће се простор минимално деградирати;

- извршити заштиту постојећих стабала дуж трасе полагања водова система даљинског грејања пре започињања радова на његовој изградњи; ископ земље у непосредној близини стабала обавити ручно, како би се сачувао коренов систем и надземни делови дрвећа; изузетно, сечу појединих стабала може одобрити надлежна организациона јединица Градске управе;

- применом одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, у радној средини и околини објеката, обезбедити да бука емитована током рада и одржавања постројења (препумпне станице, мерно-регулационе станице, и други објекти) не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10);

- уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералношко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно члану 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, број 36/09) извођач је дужан да обавести надлежна министарства и предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

За смањење утицаја постојећих објеката који се реконструишу, новопланираних као и оних који могу бити у употреби у прелазном периоду до изградње система даљинског грејања као и евентуално њихове касније употребе неопходно је:

- по уклањању постојећих резервоара за течне енергентне извршити испитивања земљишта у складу са законском регулативом; у случају контаминације земљишта према потреби извршити санацију и ремедијацију деградираних површине у складу са одредбама Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09 и 43/11 – УС), а на основу Пројекта санације и ремедијације на који је прибављена сагласност надлежног министарства;

- изградњу резервоара извршити у складу са свим техничким нормативима и захтевима према законској регулативи, како би се постигла заштита вода и тла од негативног утицаја течних нафтних деривата у току редовне експлоатације и у случају евентуалних исцуривања;

- контролисано прикупљати заљене (зауљене) воде са свих манипулативних површина, као и вода из система за течна горива (складишни и дневни резервоари за мазут и лако лож уље, мазутна пумпна станица и др) и њихово несметано спровођење до таложника и сепаратора масти и уља; учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога из сепаратора одредити током његове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица;

- обавезно је прибављање дозволе/сагласности надлежног органа за потребе изградње објеката, односно коришћења објеката или њихових делова за складиштење производа који имају карактеристике штетних и опасних материја, у складу са важећим прописима којима се уређује поступање са хемикалијама.

- Успоставити ефикасан систем мониторинга и сталне контроле функционисања свих делова система даљинског грејања, са аспекта техничке безбедности током изградње и експлоатације, у циљу повећања еколошке сигурности, односно заштите подземних вода и земљишта од загађења у ближој и широкој околини објеката, регулисања нивоа буке итд, у складу са захтевима надлежног органа и према важећој законској регулативи.

- Грађевински и остали отпадни материјал који настане у току извођења предметних радова сакупити, разврстати и

обезбедити рециклажу и искоришћење или одлагање преко правног лица које је овлашћено, односно које има дозволу за управљање отпадом.

– Ако при извођењу радова дође до удеса на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине.

За предметни План обављена је сарадња и добијени услови „Завода за заштиту природе Србије”, 03 број: 020-1805/2, од 14. септембра 2012, и „Секретаријат за заштиту животне средине”, број 501.2-68/2012-V-04, од 16. октобра 2012.

Б.5.2. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и пожара

Заштита од елементарних непогода

Објекти унутар комплекса КО „Сава Ковачевић”, и објекат ППС морају бити категорисани и реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 2/88, 52/90).

Заштита од пожара

Ради заштите од пожара планирану изградњу реализовати у складу са одговарајућим противпожарним прописима, стандардима и нормативима:

– Законом о заштити од пожара („Службени гласник СРС”, број 111/09),

– Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник СРС”, бр. 44/77, 45/84 и 18/89),

– Техничким условима за заштиту подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења и корозије ЈУС Н.ЦО.105

– Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95),

– Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ”, бр. 53, 54/88 и 28/95),

– Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СРЈ”, број 11/96),

– Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ”, број 65/88),

– Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Службени лист Града Београда”, број 14/77),

– Правилником о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви до 4 bar-а („Службени лист СРЈ”, број 20/92),

– Правилником о смештају и држању уља за ложење („Службени лист СФРЈ”, број 45/67),

За предметни План обављена је сарадња и добијени услови „Министарства унутрашњих послова”, сектор за ванредне ситуације бр. 217-178/2012-07/7.

Б.5.3. Урбанистичке мере од интереса за одбрану земље

На основу услова Министарства одбране, инт. бр. 2847-12/12 од 10. јануара 2013. године, за предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Б.5.4. Мере енергетске ефикасности изградње

Изградња објеката и водова система даљинског грејања и гасоводног система сама по себи представља унапређење ефикасности коришћења примарних облика енергије за потребе грејања и припреме топле воде.

У конкретној ситуацији, котларница „Сава Ковачевић”, прелазак са течног горива на природни гас као основни енергент, корак је не само ка побољшању ефикасности коришћења енергије већ и ка бољој заштити животне средине, посебно имајући у виду да је у коначном решењу планирано њено гашење и повезивање потрошача на ТО „Нови Београд”.

Б.6. Инжењерско-геолошки услови

Истражни простор се налази у северозападном делу Града Београда, на територији СО Земун. Анализом постојеће геолошке документације, критичким сагледавањем свих досадашњих резултата и њиховим усаглашавањем са савременим сазнањима о утицајима, условима и ограничењима геолошке средине саме локације, дошло се до детаљнијих сазнања о терену за који се планира изградња даљинског грејања.

Истражни простор обухвата део простране лесне заравни познате под називом „Земунски лесни плато”. Апсолутне коте у оквиру истражног простора варирају од 84,0 – 95,5 мнв. Карактеристична је појава благих „лесних брежуљака”, (уздигнућа) и „лесних вртача” (депресија) димензија декаметарског реда величине (дужина и ширина). Благо „брежуљци” и депресије показују пружање СЗ-ЈИ. Оваква оријентација облика, поред савремених егзодинамичких процеса, може се повезати са њиховом генезом. Праћењем хипсометрије терена може се увидети да терен на истражном простору има најниже коте у југо-западном делу поред Батајничког пута (84,0 мнв), док ка југо-источном дуж Улице цара Душана и Босанске (93,5 – 95,0 мнв).

У геолошкој грађи терена истражног простора учествују седименти квартарне старости представљени генетски различитим литолошким комплексима, који обухватају групу од генетски сродних литотипова развијених унутар палео-географских и геотектонских услова.

Према стручним радовима (литература), који су проистекли из анализе обимног фонда постојеће геолошко-геотехничке документације, дошло се до сазнања да у геолошкој грађи терена истражног простора учествују седименти квартарне старости представљени генетски различитим комплексима.

Геолошка средина изграђена је од литолошких комплекса лесних наслага (Q_2I), лесоида (Q_1I'), алувијално-барских (Q_1ab), алувијално-језерских (Q_1aj) и језерско-барских (Q_1jb) седимената.

Изменом и допуном Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручја („Службени лист СФРЈ”, број 59/90) овај, као и други терени Београда добили су већи степен сеизмичког интензитета са VII° на VIII° МКС-64 са вредностима коефицијента сеизмичности тла $K_s = 0,05$.

Према инжењерскогеолошкој реонизацији дефинисаној за потребе ГП Београда до 2021. године истражни простор припада Региону С који обухвата Земунску лесну зараван односно реонима C_1 . Рејоном C_1 обухваћен је део Земунске лесне заравни изнад коте 85 мнв, са нивоом подземне воде већим од 10 m. Ови терени су окарактерисани као повољни терени при урбанизацији без ограничења у коришћењу, а уз уважавање локалних инжењерскогеолошких карактеристика терена. (инжењерско-геолошка карта терена прилог бр. у документацији плана).

На основу сагледаних детаљних инжењерскогеолошких карактеристика предметног простора, на предметном простору у оквиру реона C_1 издвојена су два микрореона C_{1a} и C_{1b} .

Рејон C_{1a} – Инжењерско-геолошка конструкција овај део сврстава у повољне терене јер омогућава нормално урбанистичко планирање површинских зона. Према геотехничким својствима, средине које учествују у конструкцији терена могу се користити као подтло за ослањање грађевинских објеката уз уважавање одређених препорука.

Објекти у оквиру комплекса топлана и МРС се могу фундирати директно (плоче, траке-унакрсно повезане, самци) на дубини елиминисања хумусног слоја. У циљу заштите објеката од могућег неравномерног слегања неопходно је одстранити концентрисано допунско квашење темељног подтла водом. Евентуално насипање вршити искључиво лесом (лесоидима) уз прописно збијање. Насипање се не сме вршити песком-шљунком јер би оно представљао реципијент површинских вода у подтло објеката што би кроз експлоатацију изазвало деформације као последице неравномерног слегања. При оптерећењима већим од 120 (130) kN/m^2 и при накнадном провлажавању лес (лесоиди) губе природну чврстоћу, услед чега долази до наглих слегања. Избор темељне конструкције мора се прилагодити оваквим условима. Пожељно је темеље пројектовати на јединственој koti у габариту објекта без каскада.

Ископ за полагање гасовода и топловода ће се изводити кроз насуту тло, хумус и хумизирани лесоиде. Цевоводи ће се полагати на слој леса (I_{II}). Подземна вода је на дубини око 9,5 m од површине терена односно око коте 80 мнв. На теренима оваквог геотехничког модела утицај атмосферских вода је врло значајан са аспекта расквашавања тла у условима допунског оптерећења од објеката и склоности материјала да под наведеним околностима изгуби структурну чврстоћу и изазове нагла слегања објеката.

Рејон C_{1b} – Ископ ће се изводити кроз насуту тло, хумус, хумизирани лесоиде, лес, погребену земљу и лесоиде. Цевовод ће се положити на слоју погребене земље или лесоида (I_{III}). Подземна вода је на дубини око 3,0–7,5 m од површине терена односно око коте 80 мнв. На теренима оваквог геотехничког модела утицај атмосферских вода је врло значајан са аспекта расквашавања тла у условима допунског оптерећења од објеката и склоности материјала да под наведеним околностима изгуби структурну чврстоћу и изазове нагла слегања објеката.

Препоруке при извођењу ископа и постављању цевовода топловода и гасовода у реонима C_{1a} и C_{1b} :

- У зони интервенције ископ ће се изводити у сувом.
- Ископ ће се изводити у срединама које по ГН 200 припадају II категорији земљишта.
- Ископи у овим срединама се држе у вертикалним заједницама висине до 2 m, без подграде. Дуж читаве деонице је обавезна примена подграде. Према Пројекту планира се примена Крингс-Вербау разупирача.
- Испод цеви као тампон (постељица) између природног тла и цевовода уграђује се максимално збијени слој песка (или неког другог материјала), дебљине од 10,0 cm + $D/10$, где је D спољни пречник цеви. У овом случају где слој песка може да буде реципијент атмосферских вода у подтло које је осетљиво на накнадна провлажавања, као тампон, постељица, треба користити „мршав“, бетон (МБ 20). Дубина ископа ће бити мања за $D/10$, будући да је довољна дебљина бетонске подлоге 0,1 m. Пре наношења тампона подтло треба механизовано стабилизирати.
- У циљу заштите ископа од расквашавања ископ обавезно облагати ПВЦ фолијом како би се заштитили од директног утицаја атмосферилеја.
- У циљу превенције и елиминације могућих хаварија, а због осетљивости лесоида на накнадна провлажавања (кад

губе природну чврстоћу што за последицу има нагла слегања и деформације на објектима) све везе цевовода топловода и гасовода требају бити флексибилне и заштићене.

– Ископани материјал се може само делимично искористити за затрпавање рова. Према физичко механичким својствима само са слојем хумизираних лесоида, погребеном земљом и лесоидима може да се врши затрпавање. Оно би се могло обавити збијањем слојева дебљине 20–25 cm путем виброжабе, виброплоче.

– Пре употребе ископаног тла за затрпавање ископа, било би неопходно по допунском програму извести лабораторијска испитивања којима се одређује гранулометријски састав (ЈУС У. Б1. 018), границе пластичности (ЈУС У.Б1.020), максимална збијеност и оптимална влажност-Прокторов опит (ЈУС У.Б1.038). У том смислу потребно је организовати контролу збијености уграђеног материјала која би се заснивала на одређивању запреминских тежина (ЈУС У.Б1.016).

– Део ископаног материјал који се неће искористити за затрпавање рова, потребно је одложити на унапред одабрану и припремљену депонију.

– Како ће се ископ цевовод налазити дуж коловозне конструкције саобраћајнице, збијеност завршног слоја у ископу мора испоштовати регулативу путарских прописа.

– Лесоидни седименти су геохемијски неактивни, дакле не утичу на избор врсте материјала од којих ће се урадити цевовод водовода.

– При извођењу ископа обавезно је ангажовање стручног геолошког надзора.

У даљој фази пројектовања по планираној траси извести детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, број 88/11).

В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

В.1. Ставови у вези са важећим плановима

План детаљне регулације за изградњу магистралног топловода од котларнице у насељу „Сава Ковачевић”, до грејног подручја топлане „Нови Београд”, („Службени лист Града Београда”, број 51/08), се овим Планом задржава уз следеће измене и допуне:

- Планирана граница комплекса КО се допуњује проширењем;
- На позицији постојећег резервоара за мазут (објекат 7), који је предвиђен за демонтажу и уклањање, се планира подземни резервоар за лако лож уље запремине 100 m^3 ;
- У комплексу се планира гасна мернорегулациона станица;
- У делу погонске зграде се планира канцеларијски, радионички и други пратећи простор.
- Планира се измештање деонице постојећег топловода DN 250 од изласка из погонске зграде, у дужини од 40 m, и гради нов топловод $\varnothing 273/5/400$ mm.
- Планира се деоница топловода $\varnothing 457.2/6.3/560$ mm од постојећег топловода (изграђеног од ТО „Нови Београд”, до 18 m испред границе КО „Сава Ковачевић”), до улаза у погонску зграду котларнице.

План детаљне регулације за блокове између улица: Цара Душана, Филипа Вишњића, Угриновичке и Лазе Јовановића Порција („Службени лист Града Београда”, број 2/13) се у целисти задржава.

Детаљни урбанистички план трасферзале Т-7 у Земуну („Службени лист Града Београда”, број 14/77) се овим планом допуњује топловодом.

Детаљни урбанистички план дела стамбене зоне између улица Цара Душана, Т-8, Булеvara Лењина и Т-7 у Земуну („Службени лист Града Београда”, број 21/73), Измене и допуне („Службени лист Града Београда”, број 25/83), се овим Планом допуњује топловодом у коридору улица Јована Стојисављевића и Лазара Мамузића, као и објектом ППС са планираним прикључцима на постојећу инфраструктуру.

План детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – Зоне 1 и 2 („Службени лист Града Београда”, број 34/03), се овим Планом допуњује топловодом у коридору улица Батајнички друм, Т-8 и саобраћајнице С11.

План детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – Зоне 3 и 4 („Службени лист Града Београда”, број 14/05), се овим планом допуњује топловодом у коридору улице Батајнички друм.

В.2. Спровођење

Овај план представља основ за издавање информације о локацији, локацијских услова и за формирање грађевинских парцела јавне намене у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

У поступку даље разраде планског документа, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/08), инвеститори су дужни да се обрате, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња, односно реконструкција или уклањање објеката, наведених у Листи I и Листи II, надлежном Секретаријату за послове заштите животне средине Града Београда. Надлежни орган ће одлучити о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, односно донети Решење о потреби израде или ослобађању од израде студије.

В.3. Етапност реализације

Дозвољава се фазност реализације топловодне и гасоводне мреже, ППС и објеката у оквиру комплекса КО „Сава Ковачевић”, по деоницама, у складу са технолошким могућностима и у односу на потребе предметних потрошача.

Саставни део овог Плана су и:

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ:

Књига 1

1. Прегледна карта целина	Р 1:25.000
IA1B7 Прегледна ситуација плана за Целину A1B7	Р 1:5.000
1.1. Постојећа намена површина	Р 1:500
1.2. Постојећа намена површина	Р 1:500
1.3. Постојећа намена површина	Р 1:1.000
1.4. Постојећа намена површина	Р 1:1.000
2.1. Планирана намена површина	Р 1:500
2.2. Планирана намена површина	Р 1:500
2.3. Планирана намена површина	Р 1:1.000
2.4. Планирана намена површина	Р 1:1.000
3.1. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање и планом грађевинских парцела	Р1:500
3.2. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање и планом грађевинских парцела	Р1:500

3.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање и планом грађевинских парцела	Р 1:1.000
3.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање и планом грађевинских парцела	Р 1:1.000
4.1. План мреже и објеката инфраструктуре (Синхрон план)	Р 1: 500
4.2. План мреже и објеката инфраструктуре (Синхрон план)	Р 1: 500
4.3. План мреже и објеката инфраструктуре (Синхрон план)	Р 1: 500
4.4. План мреже и објеката инфраструктуре (Синхрон план)	Р 1: 500
4.5. План мреже и објеката инфраструктуре (Синхрон план)	Р 1: 500
5.1. Инжењерско-геолошка категоризација терена	Р 1: 500
5.2. Инжењерско-геолошка категоризација терена	Р 1: 500
5.3. Инжењерско-геолошка категоризација терена	Р 1: 1.000
5.4. Инжењерско-геолошка категоризација терена	Р 1: 1.000

Књига 2

ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА

Текстуални део:

- Општа документација (рег. предузећа, лиценца)
 - Одлука о приступању изради плана
 - Извештај о извршеној стручној контроли
 - Образложење Секретаријата за урбанизам и грађ. послове
 - Извештај о Јавном увиду
 - Решење о приступању Стратешкој процени утицаја на животну средину
 - Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину
 - Извештај о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности у Јавном увиду у Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину
 - Решење о давању сагласности Секретаријата за заштиту животне средине на Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину
 - Услови и мишљења комуналних и других надлежних организација
 - Концепт плана
 - Подаци о постојећој планској документацији
 - Геолошко-геотехничка документација
- Графички део:
- Подаци о постојећој планској документацији са границом плана
 - II Инжењерско-геолошка карта терена (Прегледна карта целина)
 - Копије топографскокатастарских подлога са границом плана
 - Копије катастра подземних инсталација
- Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београд”.

Скупштина Града Београда

Број 350-133/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 35. став 7 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08 и 6/10), донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УЛИЦА: УЧИТЕЉА МИХАЈЛОВИЋА, БЕОГРАДСКЕ, СТЕВАНА БЕЛИЋА, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА, МИЛОРАДА ЂИРИЋА И ЂОРЂА МИЛОВАНОВИЋА У ЖЕЛЕЗНИКУ ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

I. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

A) Општи део

1. Полазне основе

Повод за израду Плана детаљне регулације за подручје између улица: Учитеља Михајловића, Београдске, Стевана Белића, Бранка Радичевића, Милорада Ђирића и Ђорђа Миловановића у Железнику, Градска општина Чукарица представља захтев Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (допис бр. 62169/9 од 4. новембра 2010. године), а на иницијативу Градске општине Чукарица.

Циљ израде Плана је преиспитивање планских решења установљених Регулационим планом стамбеног насеља Читачки поток, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95) и Регулационим планом стамбеног насеља Старо насеље, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95), и то првенствено планиране регулације саобраћајница Стевана Белића и Браће Јелић, као и стварање планских могућности за унапређење коришћења постојећих и изградњу нових садржаја и обезбеђење капацитета техничке инфраструктуре за постојећу и планирану изградњу.

2. Обухват плана

2.1. Граница плана

(граница плана је приказана у свим графичким прилозима)

Простор обухваћен планом налази се у градској општини Чукарица, насеље Железник, у југозападном делу градске територије, са сателитском позицијом у односу на градски центар. Са централном зоном и осталим деловима градског ткива, Железник је повезан преко саобраћајне мреже, али не и континуираном изградњом.

Границу плана на североистоку дефинише Улица учитеља Михајловића и границе катастарских парцела 3180/1, 3177/3, 3177/5, 3177/6, 3171/2 и 3172/4 КО Железник, на југоистоку Улица Бранка Радичевића, на југозападу Улица Милорада Ђирића, а на северозападу границе катастарских парцела 1727/2, 3073/2, 3074/2 и 3074/1 КО Железник и Улица Ђорђа Миловановића.

Граница плана обухвата део територије КО Железник, укупне површине око 14,38 ха.

2.2. Попис катастарских парцела у оквиру границе плана

(графички прилог бр. 2д „Катастарски план са границом ПДР-а”, Р 1:1000)

У оквиру границе плана налазе се следеће катастарске парцеле:

КО Железник:

Делови катастарских парцела:

7584/30; 7584/33; 3033/1; 3034/1; 3037/1; 7584/29; 3241/1;

4169/3; 4169/1; 4169/2; 4167/5; 4167/2; 4167/3; 4164/1; 7584/41; 4163/1; 4161; 7584/1; 7584/39; 3265/1; 3266; 3277; 3279/1; 7585/1; 3283/1; 3283/2; 3283/3; 7585/23; 3288/1; 7594/2; 7594/1; 3166/2; 7585/8; 3168/2; 3169/2; 3168/1; 3169/1; 3170/1; 3172/2; 3180/4; 3180/2; 7586/20; 7586/11; 3093/1; 3092/7; 3092/1; 3092/10; 1715/1; 1715/3; 1716/5; 1716/4; 1723/2; 1723/1; 1726/2; 3062/1; 3062/2; 3063/3; 3064/3; 3064/1; 3066/1; 3067/2.

Целе катастарске парцеле:

3066/2; 3055/3; 3050/2; 3050/3; 3050/1; 3066/3; 3065/4; 3055/1; 3055/5; 3051/1; 3065/5; 3065/6; 3064/4; 3064/2; 3063/4; 3051/2; 3051/3; 3052/3; 3051/4; 3052/4; 3052/1; 3052/2; 3062/3; 3061/2; 3053/2; 3053/1; 3060/2; 3059/2; 3054/5; 3054/1; 3058/3; 3057/3; 3054/3; 3047/2; 3047/1; 3048/3; 3048/2; 3048/1; 3049/1; 3049/2; 3054/6; 3054/2; 3074/1; 3074/2; 3055/2; 3075/1; 3055/4; 3075/3; 3077/1; 3073/1; 3073/2; 1727/1; 1727/2; 1726/1; 1725; 3076; 1724/1; 1724/2; 3077/3; 3046/8; 3046/4; 3077/2; 3075/2; 3046/3; 3075/4; 3054/4; 3046/1; 3046/6; 3046/2; 3045/1; 3045/2; 3046/7; 3044/1; 3044/4; 3044/3; 3044/2; 3043/2; 3043/1; 7584/25; 3037/3; 3038/4; 3039/4; 3040/2; 3225/3; 3225/1; 3040/1; 3224/1; 3224/2; 3225/2; 7584/6; 3214/2; 3213/1; 3214/5; 3042/1; 3041/1; 3223/6; 3223/5; 3224/6; 3041/2; 3042/9; 3041/3; 3042/8; 3042/7; 3042/11; 3042/10; 3042/4; 3223/4; 3042/5; 3042/3; 3223/3; 3223/1; 3223/2; 3042/2; 3042/6; 3224/3; 3045/3; 3221/3; 3221/2; 3221/1; 3221/5; 3221/4; 3222/1; 3222/6; 3222/15; 3222/5; 3222/7; 3222/14; 3222/13; 3222/2; 3222/12; 3222/8; 3222/9; 3222/3; 3222/4; 3222/11; 3222/10; 3220/1; 3220/2; 3220/3; 3081/1; 3081/2; 3081/3; 3087/1; 3087/8; 3087/9; 3087/2; 3087/3; 3080/7; 3080/4; 3080/2; 3080/6; 3088/8; 3088/7; 3088/4; 3088/3; 3080/5; 3079/4; 3080/1; 3088/1; 3078/4; 3079/3; 3078/3; 3078/2; 3079/1; 3078/5; 3078/6; 3079/2; 3078/1; 3046/5; 1721/1; 1721/2; 1722; 1720/1; 1720/2; 3080/3; 1719/2; 1719/4; 1719/1; 1719/3; 1718; 1717; 3090/4; 3090/3; 3089/3; 3088/5; 3088/9; 3091/2; 3091/7; 3091/6; 3091/4; 3091/3; 3091/5; 3091/8; 3091/9; 3090/8; 3090/12; 7586/21; 3089/8; 3090/7; 3090/1; 3089/1; 3089/19; 3089/18; 3086/17; 3089/7; 3090/6; 3088/14; 3090/9; 3090/2; 3090/5; 3090/10; 3089/9; 3089/2; 3089/11; 3089/10; 3088/5; 3088/15; 3088/6; 3088/10; 3088/16; 3088/2; 3089/4; 3089/1; 3089/13; 3089/14; 3089/15; 3089/16; 3089/6; 3087/4; 3087/5; 3088/1; 3088/13; 3088/12; 3087/6; 3087/7; 3086/3; 3086/1; 3085/5; 3085/11; 3085/13; 3085/12; 3219/2; 3219/4; 3118/5; 3218/4; 3209/5; 3209/2; 3209/1; 3082/7; 3082/4; 3082/8; 3082/9; 3217/3; 3217/2; 3217/4; 3213/2; 3217/1; 3218/2; 3219/3; 3215/3; 3215/1; 3215/2; 3213/3; 3214/3; 3214/1; 3213/4; 3214/4; 3213/5; 3224/4; 3224/5; 3216/1; 3216/2; 3216/3; 3212; 7584/26; 3228/2; 3230/2; 3241/4; 3242/1; 3242/2; 7584/28; 7584/27; 3247/2; 3246/2; 3245/2; 3247/1; 3246/1; 3245/1; 3247/3; 3249/2; 3250/2; 3250/1; 3191/4; 3211/4; 3243/1; 3244/3; 3248/1; 3248/3; 3248/2; 3248/5; 3244/1; 3244/4; 3248/4; 3244/6; 3243/2; 3244/5; 3244/7; 3244/2; 3243/5; 3243/3; 3243/4; 3191/5; 3191/3; 3211/2; 3211/3; 3211/1; 3191/7; 3191/6; 3191/8; 3206/1; 3206/2; 3205/2; 3204/2; 3204/3; 3204/4; 3205/3; 3191/2; 3206/3; 3204/5; 3203/4; 3205/1; 3205/4; 3207; 3202/2; 3208/3; 3083/2; 3082/11; 3208/1; 3208/2; 3209/7; 3201/2; 3209/8; 3210/1; 3210/2; 3209/3; 3209/4; 3082/5; 3209/6; 3082/6; 3082/1; 3082/10; 3082/13; 3082/2; 3082/3; 3085/8; 3085/9; 3085/14; 3085/3; 3085/4; 3082/1; 3086/4; 3085/7; 3085/15; 3086/2; 3085/16; 3086/5; 3086/6; 3085/6; 3085/2; 3083/1; 3084; 3201/1; 3093/2; 3093/4; 3093/5; 3180/7; 3180/8; 7586/1; 7585/10; 3186; 3287/2; 3288/3; 7585/9; 3173; 3288/4; 3288/5; 3288/2; 7594/3; 7585/7; 3168/4; 3185/3; 3185/1; 3175/1; 3182; 3169/5; 3170/4; 3172/3; 3174/4; 3175/5; 3175/2; 3184/4; 3185/2; 3183; 3168/5; 3169/7; 3169/6; 3170/6; 3170/5; 3172/1; 3174/1; 3174/3; 3176/4; 3175/3; 3184/3; 3184/1; 3176/1; 3176/5; 3181/1; 3181/2; 3179/4; 3179/3; 3180/1; 3180/3; 3179/1; 3179/2; 3177/3; 3177/5; 3177/7; 3171/2; 3177/6; 3184/2; 3176/2; 3176/6; 3174/6; 3174/7; 3172/4; 3184/5; 3176/3; 3202/1; 3200; 3205/5; 3203/3; 3203/1; 3203/2; 3203/5; 3204/1; 3191/1; 3198; 3196; 3194; 3192; 3190/1; 3190/2; 3249/1; 3252/1; 3252/2; 3252/3; 3253; 3254/1; 3254/2; 3251; 7584/38; 4169/4; 7584/37; 7584/36; 3255;

3256/2; 3257/2; 3257/1; 3256/1; 3264; 3259; 3260; 3263; 3276/5; 3262; 3261; 3258; 3189/2; 3189/1; 7585/22; 7585/6; 3188/1; 3187; 3193; 3195; 3197; 3199.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 2д „Катастарски план са границом ПДР-а”, Р 1:1.000.

3. Правни и плански основ

(Одлука је саставни део документације плана)

(Извод из Генералног плана Београда 2021 је саставни део документације плана)

Правни основ за израду и доношење плана садржан је у одредбама:

– Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14),

– Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС”, бр. 31/10, 69/10 и 16/11),

– Одлуке о изради плана детаљне регулације за подручје између улица: Учитеља Михајловића, Београдске, Стевана Белића, Бранка Радичевића, Милорада Ђирића и Ђорђа Миловановића у Железнику, Градска општина Чукарица („Службени лист Града Београда”, бр. 11/11).

Плански основ за израду и доношење Плана представља Генерални план Београда 2021 („Службени лист Града Београда”, бр. 27/03, 25/05, 34/07 и 63/09).

Према Генералном плану Београда 2021 („Службени лист Града Београда”, бр. 27/03, 25/05, 34/07 и 63/09) предметна локација се налази у површинама намењеним за:

– површине јавних намена:

саобраћајне површине,

– површине осталих намена:

становане и стамбено ткиво.

4. Постојећа намена површина

(графички прилог бр. 1 „Постојећа намена површина”, Р 1:1000)

Претежна намена унутар предметног простора је становање са карактеристикама становања у приградским насељима.

Од површина јавних намена у обухвату плана заступљене су саобраћајне површине које су део секундарне уличне мреже.

Опис постојећег стања по наменама дат је у концепту плана који је саставни део документације плана.

Б) Правила уређења и грађења

1. Појмовник

Намена земљишта	је начин коришћења земљишта одређен планским документом.
Претежна намена земљишта	је начин коришћења земљишта за више различитих намена, од којих је једна преовлађујућа.
Грађевинска парцела	јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.
Регулациона линија	је линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Грађевинска линија	је линија на, изнад и испод површине земље до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.
Зона грађења	је дефинисана грађевинском линијом и удаљењима од бочних и задње границе парцеле.
Слободностојећи објекат	је објекат који је удаљен од бочних и задње границе грађевинске парцеле.
Двојни објекат	је објекат који је узидан на једну бочну границу грађевинске парцеле.
Бруто развијена грађевинска површина (БРГП)	је збир површина свих надземних етажа објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта – спољне мере ободних зидова (са облогама, парапетима и оградама).
Индекс изграђености („И”)	је однос (количник) БРГП изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле.
Спратност („С”)	је изражена описом и бројем подземних и надземних етажа, при чему се подрум означава као По, сутерен као Су, приземље као П, надземне етаже бројем етажа, поткровље као Пк, а повучена етажа као Пс.
Висина објекта	је средње растојање од подножја објекта на терену до коте слемена објекта са косим кровом, односно до коте ограде терасе повученог спрата.
Поткровље	је последња етажа објекта која има наиздак висине 1,60 m и косе кровне равни.
Повучени спрат	је последња етажа објекта чије фасадне равни морају бити повучене у односу на фасадне равни последње типске етаже минимално под углом од 57° (минимално за 1,5 m). Кров је плитак, кос.
Кота приземља објекта	је кота пода приземне етаже, дефинисана као удаљење од коте приступне саобраћајне површине.
Надградња објекта	је дозиђивање постојећег објекта изнад последње етаже у габариту постојећег објекта, који са њим чини просторну и функционалну целину.
Доградња објекта	је дозиђивање дела објекта поред габарита постојећег објекта, који са њим чини просторну и функционалну целину.
Реконструкција објекта	је извођење грађевинских радова на постојећем објекту у габариту и волумену објекта, којима се утиче на стабилност и сигурност објекта; мењају конструктивни елементи или технолошки процес; мења спољни изглед објекта или повећава број функционалних јединица.
Адаптација објекта	је извођење грађевинских и других радова на постојећем објекту, којима се: врши промена организације простора у објекту, врши замена уређаја, постројења, опреме и инсталација истог капацитета, а којима се не утиче на стабилност и сигурност објекта, не мењају конструктивни елементи, не мења спољни изглед и не утиче на безбедност суседних објеката, саобраћаја, заштите од пожара и животне средине.

Санација објекта је извођење грађевинских и других радова на постојећем објекту којима се врши поправка уређаја, постројења и опреме, односно замена конструктивних елемената објекта, којима се не мења спољни изглед, не утиче на безбедност суседних објеката, саобраћаја и животне средине и не утиче на заштиту природног и непокретног културног добра, евидентиране непокретности добра које ужива претходну заштиту, његове заштићене околине, сем конзерваторских и рестаураторских радова.

Инвестиционо одржавање је извођење грађевинско-занатских, односно других радова зависно од врсте објекта у циљу побољшања услова коришћења објекта у току експлоатације.

2. Планирана намена површина, подела на зоне са билансом површина

2.1. Планирана намена површина

(графички прилог бр. 2 „Планирана намена површина”, Р 1:1000)

Планиране површине јавних намена су:

– саобраћајне површине: Улица учитеља Михајловића, Улица Бранка Радичевића, Улица Милорада Ђирића, Улица Ђорђа Миловановића, Улица Сретена Стојановића, Улица Стевана Белића, Улица Ужичка, Улица старих ратника, Улица нова 1, Улица нова 2 и улица Нова 3

– ИНФРАСТРУКТУРНА МРЕЖА, ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ (ТС,ТКО)

Планиране површине осталих намена су:

– СТАНОВАЊЕ И СТАМБЕНО ТКИВО (зона „С”).

НАМЕНА ПОВРШИНА	постојеће стање (ha) (оријент.)	(%)	ново (разлика)	укупно планирано стање (ha) (оријент.)	(%)
површине јавних намена					
саобраћајне површине	2,08	14,5	0,73	2,81	19,5
инфраструктурне површине	0	0	0,01	0,01	0,1
укупно 1	2,08	14,5	0,74	2,82	19,6
површине осталих намена					
становање	12,3	85,5	-0,74	11,56	80,4
укупно 2	12,3	85,5	-0,74	11,56	80,4
укупно 1+2	14,38	100		14,38	100

Табела 1 – Табела биланса површина

2.2. Карактеристичне целине

Територија предметног плана, третирана као јединствена просторна целина, саобраћајницама је подељена на 11 блокова који су по номенклатури овог плана означени бројевима од 1 до 11, како је приказано у свим графичким прилозима плана.

3. Општа правила уређења и грађења

3.1. Инжењерско-геолошки услови

(Графички прилог бр. 9 „Инжењерско-геолошка карта терена”, Р 1:1.000)

На основу наменски урађене „Геолошко-геотехничке документације за потребе израде Плана детаљне регулације за под-

ручје између улица: учитеља Михајловића, Београдске, Стевана Белића, Бранка Радичевића, Милорада Ђирића и Ђорђа Миловановића у Железнику”, од стране предузећа „Гео-тест” (2012), дефинисани су инжењерско-геолошки услови.

Истраживањима је обухваћена десна долинска страна потока Крушика. Од кружног пута до улице браће јелића и стевана белића терен је зараван до падина благог нагиба, до 4°. Од наведених улица до ножице падине (ул. Милорада Ђирића) падина је нагиба од 6–8°. У зони Улице Ђорђа Миловановића, доњи део падине је стрмији и нагиба око 10°. истраживани простор је са когама терена од 91 мнв (поток Крушик) до 116 мнв (плато око Авалске – кружни пут).

Терен је сложене геолошке грађе. Корито и зараван уз поток Крушик изграђује пролувијалан нанос, укупне дебљине до 6 м. Са регулацијом корита зараван уз водоток је насута у висини до 1,5 м. Падину и плато изграђују измењене лесне насlage и делувијалне глине лесног порекла у укупној дебљини 6–12 м. Измењене лесне насlage дебљине су 4–6 м и престављене су са два хоризонта леса раслојених погребеном земљом. Основу терена изграђују панонски глиновито-лапоровити и песковито-карбонатни седименти.

Ниво подземне воде је на падини на дубинама 8–20 м. У зони ножице падине и кориту потока Крушик је на дубинама 1–1,5 м. Са регулацијом потока Крушик у ножици падине и заравни потока ниво подземне воде оборен је на дубине од 1–3 м. Терен је у природним условима стабилан. Предметни простор припада I=8° MCS степену сеизмичности и коефицијенту сеизмичности $K_s = 0,05$.

Уважавајући локалну инжењерско-геолошку конструкцију терена, постојећи и будући садржај стамбених целина, у истражном простору издвојена су три рејона.

Рејон 1 обухвата плато и горњи део падине нагиба до 5°. У зони садејства постојећих и будућих објеката терен изграђују измењене лесне насlage и делувијални седименти. Од дубине 5–8 м су преконсолидовани глиновито-лапоровити седименти. Ниво подземне воде је на дубинама 8,5–20 м. Терен је у природним условима стабилан и погодан за градњу. Могућа је градња објеката већих димензија са регулацијом подова укопаних етажа на јединственој коти. Објекти могу да имају укопане етаже у 2–3 нивоа који не залазе у подземну воду. Објекти се могу плитко фундирати. Зависно од спратности фундирање објеката је на тракама или плочи. У терену се могу формирати трајни засеци који се до дубине 3м могу регулисати у слободно формираном косинама. Терен омогућује формирање већих платоа или регулацију саобраћајница по терену. Ископ до дубине 5 м изводи се у материјалу III категорије по погодности за ископ.

Рејон 2 обухвата обухвата ножицу падине са нагибом од 7–12°. Терен изграђују нормално консолидоване делувијалне глине у чијој подлози су пескови, песковити кречњаци и лапоровите глине. Подземна вода је на дубини 1–5 м. Терен је стабилан. У рејону је могућа градња објеката мањих габаритних димензија са регулацијом подова на јединственој коти. Објекти већих димензија морају се оријентисати дужом страном низ падину са каскадним уређењем подова најнижих етажа. У узбрдном делу рејона објекти са укопаном једном етажом не залазе у подземну воду. Објекти са подрумом или гаражом дуж Улице Милорада Ђирића морају да имају дренажу. Објекти се могу плитко фундирати. Саобраћајнице проводи управно на падину. Засеци паралелни падини и дубљи од 2,5 м морају се штитити потпорним конструкцијама. Ископ се изводи у глинама које припадају III категорији по погодности за ископ.

Рејон 3 захвата зараван уз корито потока Крушик. Терен до дубине 8–10 м изграђују јаче стишљиви насипи замуљене глине. У дубљем делу су нормално консолидоване глине и

песковите глине. Ниво подземне воде је на дубини 1–5 m. Пре регулације корита потока терен је био плављен. Простор је ограничено употребљив за урбанизацију. Могућа је градња објеката мање спратности, без укопаних етажа и са регулацијом пода изнад терена. Објекти спратности до П+2 могу се плитко фундирати на плочи. Објекти веће спратности морају се дубоко фундирати. Саобраћајнице и платое регулисати у насипу. Ископ се изводи у насипу и глинама које припадају II и III категорији по погодности за ископ. Ископ дубљи од 1 m може бити у подземној води.

У фази пројектовања за сваки планирани објекат урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, 88/11).

3.2. Мере заштите

3.2.1. Заштита културних добара

Дописом Завода за заштиту споменика културе Града Београда Р881/13 од 1. априла 2013. године – са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 и 99/11), простор у оквиру границе предметног плана није утврђен за културно добро, не налази се у оквиру просторно-културно историјске целине, не ужива претходну заштиту, не налази се у оквиру претходно заштићене целине и не садржи појединачна културна добра. Такође на њему нема евидентираних археолошких локалитета.

Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошки материјал, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика култура Града Београда и да преузме мере да се налаз не уништи, не оштети као и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (члан 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 и 99/11)

Инвеститор је дужан да по члану 110. истог закона, обезбеди финансијска средства, за извођење археолошких радова.

(Услови Завода за заштиту споменика културе, допис број Р 881/13 од 1. априла 2013. године)

3.2.2. Заштита природних добара

Заштита природе заснива се на очувању природних добара и природних вредности које се исказују биолошком, геолошком и предеоном разноврсношћу. Очување, заштита и одрживо коришћење природних вредности и природних добара спроводи се у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 91/10) и Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09 и 43/11 – Уставни суд).

На основу документације и података из Централног регистра заштићених природних добара, Завода за заштиту природе Србије, у оквиру граница предметног плана нема заштићених природних добара.

Зелене површине у оквиру индивидуалног становања, представљају део структуре, просторног и историјског континуитета развоја насеља, од велике су вредности за предметни простор и играју значајну улогу у заштити природе и заштити животне средине.

У циљу заштите природе, на предметном подручју планира се очување постојећих зелених површина у форми дворишног врта (окућница, башта, воћњак), као и квалитетних примерака врста дрвећа и жбуња. Такође, планира се најмање 40% зелених површина у директном контакту са тлом, на парцели у блоковима индивидуалног становања.

(Услови Завода за заштиту природе Србије, допис 03 број 020-2428/2 од 24. октобра 2011. године)

3.2.3. Заштита животне средине

Преглед постојећег стања, квалитета и карактеристика животне средине

Предметна локација насеља Железник се налази у југо-западном делу шумедијског побрђа, у топоклиматској зони 4, где је средња годишња температура ваздуха између 11° С и 11,5° С, годишња сума падавина 650 mm – 700 mm, а доминантни ветрови југоисточни, западни и северозападни.

С обзиром да предметна локација није покривена мрежом мерних места, за континуирано праћење стања животне средине, подаци о квалитету ваздуха преузети су из Еколошког атласа Београда. Индекс квалитета ваздуха предметног подручја је следећи:

- AQI2 (сумпор-диоксид и чађ): $0.6 < AQI2 < 0.8$ средњи квалитет ваздуха,
- AQI3 (сумпор-диоксид, чађ и азот-диоксид): $1.0 < AQI3 < 1.4$ средњи до нездрав ваздух,
- AQI4 (сумпор-диоксид, чађ, азот-диоксид и суспендоване честице): $2.0 < AQI4 < 2.5$ веома нездрав ваздух,
- Концентрације суспендованих честица (PM, GVI $70 \mu\text{g}/\text{m}^3$) $90 < PM < 95$,
- Просечан број дана са концентрацијама чађи $> GVI 20 < N < 50$,
- Количина аероседимента (GVI=200 mg/m²/дан) $200 < AS < 300 \text{ mg}/\text{m}^2/\text{дан}$.

Највећи загађивачи ваздуха на предметној територији су саобраћај и индивидуалне котларнице у зимском периоду.

Поред аерозагађења, један од највећих проблема који се јавља на овој локацији јесте и проблем неадекватног одвођења отпадних и кишних вода, услед чега долази до загађења земљишта и подземних вода, као и плављења одређених локација.

У спровођењу планског документа за предметно подручје, потребно је применити мере заштите од негативног утицаја на животну средину: евакуација кишних и отпадних вода, неконтролисано одлагање комуналног и грађевинског отпада, индивидуална ложишта, саобраћај.

Мере заштите животне средине

У складу са условима Секретаријата за заштиту животне средине (бр. 501.2-131/11-V-04 од 24. октобра 2011.), у циљу спречавања, односно смањења утицаја постојећих и планираних садржаја на чиниоце животне средине у току спровођења предметног плана, са аспекта заштите животне средине потребно је:

- Услове и ограничења и критеријуме за дефинисање намене простора, дефинисати према одредбама Правилника о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС”, број 92/08), односно прописаним посебним мерама заштите подземних вода и земљишта које су дефинисане важећим актом о начину одржавања и мерама заштите у широј зони санитарне заштите изворишта;
- Реализовати опремање подручја плана канализационом инфраструктуром са сепарационим системом одвођења кишних и отпадних вода;
- Изградњу саобраћајних површина (саобраћајница и паркинга) извести водонепропусним материјалима отпорним на нафту и нафтне деривате са ивичњацима који спречавају одливање воде са саобраћајних површина на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- Обезбедити несметано прикупљање атмосферских вода са свих саобраћајних површина и њихово контролисано одвођење у реципијент;

– Обезбедити додатну заштиту подземних вода и земљишта изградњом непропусних танквана за прихват опасних материјала из трансформатора трафостаница, као и додатну заштиту од нејонизујућег зрачења и вибрација применом одговарајућих изолационих материјала;

– У оквиру граница Предметног плана није дозвољено:
– изградња или било каква промена у простору која би могла да наруши стање чинилаца животне средине у окружењу (воду, ваздух, земљиште),

– изградња складишта секундарних сировина, складишта за отпадне материје, стара возила и сл, као и складиштење отровних и запаљивих материјала,

– делатности које угрожавају квалитет животне средине, производе буку, вибрације или непријатне мирисе, нарушавају основне услове живљења суседа или сигурност суседних објеката,

– Објекте пројектовати и извести тако да се обезбеди довољно осветљености и осунчаности у свим стамбеним просторијама, да се не умањи осветљеност и осунчаност просторија у суседним објектима;

– Постојеће квалитетне зелене површине унутар новоформираних блокова сачувати и уредити као зелене вртове; извршити валоризацију постојеће вегетације и утврдити обавезу задржавања квалитетне вегетације на предметном простору;

– Обезбедити одвојено прикупљање и поступање са отпадним материјама, (комунални отпад, рециклабилни отпад – папир, стакло, лименке, ПВЦ боце, биоразградиви отпад – баштенски и сл), у складу са законом којим је уређено управљање отпадом и другим важећим прописима из ове области и Локалним планом управљања отпадом Града Београда 2011–2020 („Службени лист Града Београда”, број 28/11). Обезбедити посебне просторе и довољан број контејнера за сакупљање комуналног и рециклабилног отпада;

– Грађевински и остали отпадни материјал који настаје у току изградње нових, односно реконструкције или уклањања постојећих објеката сакупити, разврстати и обезбедити рециклажу и искоришћење или одлагање искључиво преко овлашћеног правног лица;

– Ако при извођењу радова дође до удеса на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине.

(Услови Секретаријата за заштиту животне средине допис број 501.2-131/2011-V-04 од 24. октобра 2011. године)

3.2.4. Заштита од елементарних и других већих непогода и просторно-плански услови од интереса за одбрану земље

Урбанистичке мере заштите од елементарних непогода

Објекти морају бити категорисани и реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 2/88, 52/90).

Урбанистичке мере заштите од пожара

– Објекти морају бити реализовани у складу са:

– Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, број 111/09) и

– Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник РС”, бр. 44/77, 45/84 и 18/89).

– Објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по притиску и протоку пројектује у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, број 30/91).

– Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и урђење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95).

– Објекти морају бити реализовани у складу са:

– Одлукама о техничким нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Службени лист Града Београда”, број 32/4/83),

– Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ”, бр. 53 и 54/88 и 28/95),

– Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СФРЈ”, број 11/96),

– Правилником о техничким нормативима за системе за вентилацију или климатизацију („Службени лист СФРЈ”, број 38/89),

– Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета („Службени лист СФРЈ”, бр. 16/86 и 28/89), Правилником о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару („Службени лист СФРЈ”, број 45/85),

– Правилником о безбедности лифтова („Службени гласник РС”, број 101/10),

– Правилником о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија („Службени лист СФРЈ”, број 24/87) и

– Правилником о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству („Службени лист СФРЈ”, број 21/90).

– Објекти морају бити реализовани у складу са:

– Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Службени лист СФРЈ”, број 74/90),

– Правилником о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница („Службени лист СФРЈ”, број 13/78),

– Правилником о изменама и допунама техничких норматива за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница („Службени лист СФРЈ”, број 37/95).

– Објекти морају бити реализовани у складу са:

– Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Службени лист Града Београда”, број 14/77),

– Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ”, број 10/90),

– Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације („Службени лист СФРЈ”, бр. 20/92 и 33/92),

– Правилником о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара („Службени лист СРЈ”, број 20/92) и мора се прибавити Одобрење локације за трасу гасовода и место МРС-а од Управе за ванредне ситуације у Београду.

– Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за стабилну инсталацију за дојаву пожара („Службени лист СФРЈ”, број 87/93).

– Стабилну инсталацију за гашење пожара пројектовати у складу са одговарајућим страним прописима (NFPA, VdS,...).

– Приликом израде главних пројеката придржавати се препорука Југословенског комитета за освељење за јавну расвету дуж саобраћајница.

– Реализовати објекте у складу са техничким препорукама ЈУС ТП 21.

– Уколико се планира фазна изградња објеката обезбедити обезбедити да свака фаза представља независну техно-економску целину.

– Гараже реализовати у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија („Службени лист СЦГ”, број 31/05).

(Услови Управе за ванредне ситуације у Београду, допис бр. 217-217/2011-07/7 од 14. октобра 2011. године)

Урбанистичке мере цивилне заштите људи и добара

Приликом изградње стамбених објеката са подрумима, сходно Закону о изменама и допунама Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, број 92/11), над подрумским просторијама гради се ојачана плоча која може да издржи урушавање објекта. Приликом изградње нових комуналних и других објеката инвеститор је дужан да прилагоди те објекте за склањање.

Од Министарства одбране-Управе за инфраструктуру добијен је допис, без посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

(Услови Министарства одбране, допис број 3197-3 од 24. октобра 2011. године)

3.3. Мере енергетске ефикасности изградње

Под појмом унапређења енергетске ефикасности у зградарству подразумева се континуирани и широк опсег делатности којима је крајњи циљ смањење потрошње свих врста енергије.

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11 и 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) уважава значај енергетске ефикасности објеката. Обавеза унапређења енергетске ефикасности објеката дефинисана је у фази пројектовања, извођења, коришћења и одржавања (члан 4).

При пројектовању и изградњи планираних објеката применити следеће мере енергетске ефикасности:

– планирати изградњу пасивних објеката и објеката код којих су примењени грађевински ЕЕ системи,

– планирати енергетски ефикасну инфраструктуру и технологију – користити ефикасне системе грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење обновљивих извора енергије колико је то могуће,

– водити рачуна о избору адекватног облика, позиције и оријентације објекта како би се умањили негативни ефекти климатских утицаја (температура, ветар, влага, сунчево зрачење),

– обезбедити висок степен природне вентилације и остварити што бољи квалитет ваздуха и уједначеност унутрашње температуре на дневном и/или сезонском нивоу,

– избегавати превелике и лоше постављене прозоре који повећавају топлотне губитке,

– заштитити објекат од прејаког летњег сунца зеленилом и архитектонским елементима за заштиту од сунца,

– груписати просторе сличних функција и сличних унутрашњих температура, нпр. помоћне просторије оријентисати према северу, дневне просторије према југу,

– планирати топлотну изолацију објекта применом термоизолационих материјала, прозора и спољашњих врата, како би се избегли губици топлотне енергије,

– користити природне материјале и материјале нешкодљиве по здравље људи и околину, као и материјале изузетних термичких и изолационих карактеристика,

– уградити штедљиве потрошаче енергије,

– планирати просторе намењене рекреацији, пасивном одмору и бициклистичком саобраћају,

– применити адекватну вегетацију и зеленило у циљу повећања засенчености односно заштите од претераног загревања,

– користити обновљиве изворе енергије – соларне панеле и колекторе, термалне пумпе, системе селекције и рециклаже отпада, итд.

3.4. Управљање отпадом

Простор за смештај контејнера у планираним објектима обезбедити у смећарама унутар објеката или на избетонираним платоима, нишама или боксовима унутар граница грађевинских парцела.

Смећаре градити као засебне, затворене просторије, без прозора, са електричним осветљењем, једним точећим местом са славином и холендером, Гајгер-сливником и решетком у поду, као и везом са хоризонталним разводом канализационе мреже објекта.

Уколико се контејнер поставља у подземној етажи објекта инвеститор је дужан да обезбеди дежурно лице које ће их, у доба доласка комуналног возила, износити на слободну површину ради прањјења.

Максимално ручно гурање контејнера од локације до коловоза износи 15 m по равној подлози без степеника и са успоном до 3%.

Уколико није могуће испунити горе наведене нормативе, неопходно је изградити саобраћајни прилаз за комунална возила габаритних димензија: 8,60 x 2,50 x 3,50 m, са осовинским притиском од 10 t и полупречником окретања 11,0 m. Минимална ширина једносмерне саобраћајнице износи 3,5 m, а двосмерне 6,0m. У случају слепих саобраћајница, на њиховим крајевима се морају изградити окретнице, јер није дозвољено кретање возила уназад. Нагиб саобраћајнице не сме бити већи од 7%

При изради пројектно-техничке документације за изградњу објеката, инвеститори су у обавези да се обрате ЈКП „Градска чистоћа” за добијање ближих услова, а затим и сагласности на Пројекат уређења слободних површина или Главни архитектонско-грађевински пројекат објекта, са решеним начином евакуације комуналног одпада из сваког планираног објекта појединачно. Инвеститори су такође дужни да набаве судове за одлагање смећа у броју који се одређује према нормативу један контејнер на максимално 800 m² корисне површине простора.

(Услови: ЈКП „Градска чистоћа”, допис број 13298 од 10. октобра 2011. године)

4. Правила уређења и грађења за површине јавних намена

4.1. Јавне саобраћајне површине

(Графички прилог бр. 3 „Регулационо-нивелациони план”, Р 1:1.000)

4.1.1. Попис грађевинских парцела за јавне саобраћајне површине

(Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р1:1000)

ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ – ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ од С-1 до С-11

адреса	број катастарске парцеле	ознака грађевинске парцеле
Ул. учитеља Михајловића	КО Железник Цела к.п.: 3093/2, 3090/4, 3180/3, 3179/3, 3179/2, 3184/5, 1716/5, 3176/3 Део к.п.: 1726/2, 7586/1, 3091/2, 3090/3, 3168/1, 3170/1, 3092/7, 7586/11, 3093/1, 3091/1, 3091/3, 3174/1, 3169/1, 3180/1, 3181, 3090/8, 1715/3, 1715/1, 3172/2, 3180/4, 3180/2;	С-1

адреса	број катастарске парцеле	ознака грађевинске парцеле
Ул. Ђорђа Миловановића	КО Железник Цела к.п.: 3066/3; 3065/4; 3051/4; 3065/5; 3064/2; 3063/4; 3051/2; 3053/2; 3061/2; 3060/2; 3054/5; 3059/2; 3058/3; 3057/3; 3055/2; 3055/4; Део к.п.:1727/1; 1725; 3073/1; 3076; 3077/1; 3075/3; 3075/1; 3054/2; 3054/6; 3054/3; 3074/1; 3062/1; 3062/2; 3063/3; 3064/4; 3064/1; 3064/4; 3065/2; 3065/6; 3066/1; 3050/3;	С-2
Ул. Сретена Стојановића	КО Железник Цела к.п.: 3089/18; 3089/17; 3089/16; 3089/6; 3088/2; 3088/10 Део к.п.:3220/2; 3220/3; 3220/1; 3081/2; 3081/1; 3080/4; 3087/9; 3087/8; 3087/1; 3088/9; 3088/15; 3088/5; 3089/1; 3089/4; 3088/6; 3088/16; 3089/15; 3089/10; 3089/7; 3089/1; 3089/19; 7586/1; 3088/12; 3088/13; 3088/14;	С-3
Ул. Нова 1	КО Железник Цела к.п.: 3085/13; 3085/12 Део к.п.:3088/16; 3088/6; 3088/14; 3087/4; 3087/5; 3086/3; 3086/4; 3085/1; 3085/4; 3085/11; 3082/3; 3082/9; 3082/8; 3082/4; 2309/1; 3082/1;	С-4
Ул. Старих ратника	КО Железник Део к.п.:3081/2; 3081/1; 7586/21; 3090/8; 3089/19; 3183; 3087/7; 3086/6; 3085/6; 3085/2; 3084; 7586/1; 3185/3; 3182;	С-5
Ул. Бранка Радичевића	КО Железник Цела к.п.: 7585/7; 7594/3; 3288/5; 3288/2; 3208/4; 3288/3; 7585/9; 7585/10; 3287/2; 7585/6; 7585/22; 3276/5; Део к.п.:7584/39; 3264; 3265/1; 3263; 3266; 3276/2; 3277; 3190/1; 3190/2; 3189/2; 3279/1; 3189/1; 3188/1; 3283/2; 3283/1; 3283/3; 3188/2; 3187; 7585/1; 3186; 3288/1; 7594/2; 7594/1; 3266/2; 3168/1; 3166/1; 7585/23;	С-6
Ул. Стевана Белића	КО Железник Цела к.п.: 3201/1; 3201/2; 3082/6; 3082/10; 3219/4; 3218/4; 3218/5; 3222/10; 3222/11; 3222/12; 3222/13; 3222/7; 3222/15; 3222/5; 3221/5; 3047/2; Део к.п.:3084/1; 3054/3; 3047/1; 3046/7; 3046/2; 3045/2; 3221/2; 3221/1; 3220/2; 3222/6; 3222/14; 3222/2; 3222/8; 3219/2; 3209/5; 3209/2; 3217/3; 3218/2; 3209/1; 3082/1; 3209/6; 3209/8; 3082/9; 3082/3; 3082/2; 3082/5; 3082/11; 3209/7; 3202/2; 3083/2; 3083/1; 3202/1; 3084; 3200; 7586/1; 3185/3; 3186; 3175/1; 3173;	С-7
Ул. Ужичка	КО Железник Цела к.п.: 3191/7; 3191/6; 3204/4; 3205/3; 3191/2; 3223/5; 3041/2; 3042/9; 3044/4; 3052/3; Део к.п.:3052/1; 3051/3; 3048/2; 3048/3; 3224/6; 3224/3; 3224/4; 3224/5; 3214/1; 3213/4; 3211/1; 3206/3; 3206/2; 3206/1; 3211/2; 3191/3; 3243/4; 3191/8; 3243/3; 3205/1; 3205/2; 3204/2; 3204/3; 3204/5; 3244/2; 3244/6; 3248/3; 3248/4; 3204/1; 3249/1; 3252/3; 3191/1; 3252/1; 3253; 3196; 3194; 3192; 3190/1; 3257/1; 3258; 3261; 3262;	С-8
Ул. Милорада Ђирића	КО Железник Цела к.п.: 7584/36; 7584/37; 7584/38; 7584/27; 4169/4; 7584/28; 3241/4; 3230/2; 3228/2; 7584/6; 3039/4; 3038/4; 3037/3; 3055/3; 3066/2; Део к.п.:3067/2; 7584/30; 7584/33; 3050/3; 3050/2; 3049/2; 3033/1; 3034/1; 3037/1; 3049/1; 3043/1; 7584/25; 3040/1; 3040/2; 7584/29; 3225/3; 3225/1; 3225/2; 3213/1; 7584/26; 3212; 3242/2; 3241/1; 3245/2; 3246/2; 3247/2; 4169/3; 4169/1; 4169/2; 4167/5; 4167/2; 3247/3; 3249/2; 3250/2; 3250/1; 3251; 4167/3; 3253; 3255; 3256/1; 3264; 7584/1; 4161; 4163/1; 4164/1; 3214/2; 3214/5; 3214/4; 3213/5; 3213/4; 3214/1; 3245/2;	С-9

адреса	број катастарске парцеле	ознака грађевинске парцеле
Ул. Нова 2	КО Железник Цела к.п.: 3208/3; 3205/4; 3203/4; Део к.п.:3204/2; 3204/3; 3204/5; 3202/2; 3209/7; 3209/8; 3209/3; 3208/2;	С-10
Ул. Нова 3	КО Железник Цела к.п.: Део к.п.:3248/4; 3248/3; 3244/6; 3244/2; 3244/4; 3248/5; 3248/1; 3247/3; 3249/2; 3250/1; 3250/2; 3247/2;	С-11

Напомена: У случају неусаглашености података у тексту и графичком прилогу меродаван је графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р 1:1.000.

4.1.2. Улична мрежа

Предметни простор се налази јужно од Авалске улице, магистралног потеза који повезује Кружни пут са Ибарском магистралом, и дефинисан је следећим улицама: Учитеља Михајловића, Бранка Радичевића, Милорада Ђирића и Ђорђа Миловановића. Поменуте улице део су секундарне уличне мреже.

Према Генералном плану Београда 2021, најзначајнији саобраћајни правци ширег подручја, од значаја за предметни простор су обилазни аутопут на делу од Ибарске магистрале на истоку до Савске магистрале на западу и саобраћајница 1-1 (Улица Стевана Филиповића), која са севера улази у насеље Железник и пружа се даље јужно према насељу Сремчица. Поред тога, од Авалске улице планирана је саобраћајница која се пружа североисточно према раскрсници које образују Ибарска магистрала и Улица Пилота Петровића.

Решење саобраћајних површина секундарне уличне мреже у оквиру границе плана заснива се на следећим захтевима:

- да се постојећи објекти очувају у максималној могућој мери,
- да се уличном мрежом омогући колски приступ парцелама,
- да се ободне саобраћајнице ситуационо и нивелационо уклопе са саобраћајницама из контактних планова;

Границом плана обухваћене су следеће улице или њихови делови: део Улице учитеља Михајловића, Улица Сретена Стојановића, Улица нова 1, део Улице старих ратника, Улица Ђорђа Миловановића, Улица Стевана Белића, Улица нова 2, Улица нова 3, Ужичка улица, део Улице Бранка Радичевића, део Улице Милорада Ђирића.

Регулације улица планирају се у следећим ширинама профила:

- Улица нова 2 са регулацијом ширине 11 m, од чега је 6 m коловоза, тротоар од 3 m са једне и од 2 m са друге стране,
- Улице: Бранка Радичевића, Милорада Ђирића, Старих ратника, Нова 3, и делови улица Ђорђа Миловановића (на делу између Милорада Ђирића и Стевана Белића), Сретена Стојановића (између Старих ратника и Нове 1), Стевана Белића (између Бранка Радичевића и Нове 2) и Ужичке (између Нове 2 и Ђорђа Миловановића), са регулацијом укупне ширине 9 m, од чега је 6 m коловоза и обострани тротоари од по 1,5 m,
- Улица учитеља Михајловића са регулацијом укупне ширине 8 m, од чега је 5 m коловоза и обострани тротоари од по 1,5 m,

– Делови улица: Сретена Стојановића (између Нове 1 и Стевана Белића, осим на сегменту између суседних радијуса Р=9 m), Стевана Белића (између Нове 1 и Ђорђа Миловановића), Ужичке (између Бранка Радичевића и Нове 3), са јед-

носмерним режимом кретања и регулацијом ширине 6,5 m, од чега је 3,5 m коловоза и обострани тротоари од по 1,5 m,

– Улица нова 1, део Улице Стевана Белића (између Нове 1 и Нове 2) и део улице Сретена Стојановића (на сегменту између суседних радијуса $R=9$ m) са једносмерним режимом кретања и регулацијом ширине 5,5 m, од чега је коловоз ширине 3,5 m и тротоар са једне стране од 2,0 m,

– Део улице Ђорђа Миловановића (на делу између Стевана Белића и Учитеља Михајловића) и део Улице Милорада Ђирића (који спаја Улицу Милорада Ђирића са Ужичком) са једносмерним режимом кретања и регулацијом ширине 5,0 m, од чега је коловоз ширине 3,5 m и тротоар са једне стране од 1,5 m.

Током разраде планског саобраћајног решења кроз техничку документацију, уколико се изнађе прихватљивије решење у инвестиционо-техничком смислу, дозвољена је прерасподела садржаја планираних попречних профила унутар планом дефинисане регулације саобраћајница.

У нивелационом погледу предложено решење прилагођено је постојећем теренском стању нарочито на потезима који пролазе поред објеката који се овим планом задржавају.

Све саобраћајнице опремити савременом коловозном конструкцијом са асфалтним застором.

Одводњавање решити гравитационим отицањем површинских вода односно подужним и попречним падом саобраћајница, у систему затворене кишне канализације.

Све елементе попречног профила саобраћајних површина који се функционално разликују, раздвојити нивелационо.

Пешачки саобраћај се одвија тротоарима уз коловоз чија ширина није мања од 1,5 m. На пешачким прелазима поставити оборене ивичњаке. На семафорима поставити звучну сигнализацију. Обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колица. Тротоари су физички одвојени од коловоза, осим у делу пешачких прелаза где је потребно планирати рампе у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности („Службени гласник РС”, број 46/13).

4.1.3. Јавни градски превоз путника

У постојећем стању део садржаја предметног простора (око 60%), у граници плана, налази се у петоминутној пешачкој доступности у односу на стајалишта аутобуских линија чије се трасе пружају Авалском улицом и Улицом Свете Милутиновића. Аутобуске линије које саобраћају у непосредној близини предметног простора повезују Железник са ужим градским језгром Београда и Панчевачким мостом, центром Земуна, као и са Видиковцем и Канаревим брдом.

Према концепту развоја јавног превоза путника, корисници садржаја унутар предметног плана ће бити опслужени постојећим аутобуским линијама.

4.1.4. Услови за приступачност простора

У току спровођења плана применити одредбе Правилника о техничким стандардима приступачности („Службени гласник РС”, број 46/13).

4.1.5. Зелене површине у оквиру регулације јавних саобраћајних површина

Зелене површине у оквиру регулације улица Ђорђа Миловановића, Бранка Радичевића, Милорада Ђирића и Нова 2 уредити партерно, због прегледности саобраћаја, применити ниску и полеглу вегетацију, композицију зимзелених врста, перена и сезонског цвећа. Изабрати врсте отпорне на градске услове (прашину, издувне гасове).

(Услови: Секретаријата за саобраћај, допис IV-05 бр. 344.6-36/2014 од 17. априла 2014. ЈКП „Београд-пут”, допис V 37839-1/2012 од 1. фебруара 2012. Дирекције за јавни превоз, допис IV-08 бр. 346.5-1431/11 од 10. октобра 2011.)

4.2. Инфраструктурна мрежа, објекти и површине (графички прилог бр. 8 „Синхрон план”, Р 1:1.000)

4.2.1. Водоводна мрежа и објекти

(графички прилог бр. 5 „Водоводна и канализациона мрежа и објекти”, Р 1:1.000)

По свом висинском положају територија обухваћена планом припада првој висинској зони водоснабдевања Града Београда.

У оквиру постојећег насеља, односно дуж постојећих улица, делимично је изграђена секундарна водоводна мрежа прве висинске зоне димензија $\varnothing 150$ mm, $\varnothing 100$ mm и мањих пречника.

Концепт водоснабдевања шире просторне целине, а самим тим и разматраног простора, установљен је Регулационим планом стамбеног насеља Читачки поток, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95) и Регулационим планом стамбеног комплекса Старо насеље у Железнику („Службени лист Града Београда”, број 24/95).

На територији обухваћеном предметним планом све постојеће цевоводе мањег пречника од $\varnothing 150$ реконструисати на минимални пречник $\varnothing 150$. Такође, реконструисати дистрибутивну мрежу на свим местима где је постојећа мрежа угрожена било планираном изградњом или новим саобраћајним решењем. Положај нове водоводне мреже је у јавној површини, тротоарима или испод ивичњака планираних саобраћајница.

На планираној уличној водоводној мрежи предвидети довољан број надземних противпожарних хидраната. Водоводну дистрибутивну мрежу повезати у прстенаст систем и планирати са свом потребном арматуром.

Пројекте уличне водоводне мреже радити према техничким прописима ЈКП „Београдског водовода и канализације”, и на исте прибавити сагласности.

Прикључење објекта на уличну водоводну мрежу извести преко водомера у водомерном окну, а према техничким прописима ЈКП „Београдског водовода и канализације”.

(Услови ЈКП БВК Служба за развој водовода бр. Ж/2749, I4-2 /2257 од 14. новембра 2011. године)

4.2.2. Канализациона мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Водоводна и канализациона мрежа и објекти”, Р 1:1.000)

Према важећем Генералном решењу београдске канализације територија обухваћена планом припада територији Централног канализационог система, делу на коме се канализација обавља сепарационо.

Главни реципијенти атмосферских вода за предметну територију је поток Мастирине који је десна притока Железничке реке.

Фекалне воде са овог подручја гравитирају фекалном колектору Сремчица–Железник–Беле воде–Жарково димензија $\varnothing 700$ mm и 60/110 mm.

Секундарна канализациона кишна и фекална мрежа је делимично изграђена у постојећим улицама, кишна и фекална канализација у ул. Учитеља Михајловића и фекална канализација у ул. Милорада Ђирића.

Концепт канализације шире просторне целине, а самим тим и разматраног простора, установљен је Регулационим планом стамбеног насеља Читачки поток, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95) и Регулационим планом стамбеног комплекса Старо насеље у Железнику („Службени лист Града Београда”, број 24/95).

За предметно подручје урађени су:

- Главни пројекат изградње фекалне канализације у делу Читачког потока у Железнику („СЕТ”, 2010. године),
- Главни пројекат изградње фекалне канализације у делу Старог насеља у Железнику („СЕТ”, 2010. године),
- Главни пројекат санације и адаптације фекалног канала у ул. Милорада Ђирића у Железнику I фаза и II фаза (ЈКП „БВК”, 2010. године).

Минимални пречник планиране кишне канализације је Ø300 а фекалне Ø250.

Положај планиране уличне канализације је у коловозу планираних саобраћајница. Објекте прикључити на уличну канализацију према техничким прописима ЈКП „Београдског водовода и канализације”.

За целу територију плана је потребно урадити пројектну документацију кишне и фекалне канализације, а према техничким прописима ЈКП „Београдског водовода и канализације”.

(Услови ЈКП БВК Служба за развој канализације бр. 43682/2, Н/212 I_{4.2}/163, од 1. априла 2013. године)

4.2.3. Попис грађевинских парцела за трафо станице (тс)

(Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р1:1.000)

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ – ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ ТС1 и ТС2

адреса	број катастарске парцеле	ознака грађевинске парцеле
Ул. Бранка Радичевића (уз Блок 6)	КО Железник Део к.п.: 7585/9	ТС1
Ул. Милорада Ђирића (наспрам блока 10)	КО Железник Цела к.п.: 3230/2 Део к.п.: 3228/2; 3241/4	ТС2

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р 1:1.000.

4.2.4. Електроенергетска мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 6.1 „Електроенергетска мрежа и објекти”, Р 1:1.000)

На предметном подручју изграђена је електрична дистрибутивна мрежа напонског нивоа 10 и 1 kV, једна слободностојећа ТС 10/0,4 kV „Железник, Старих ратника 26”, (рег. бр. В-745), две стубне трансформаторске станице ТС 10/0,4 kV „Железник, Милорада Ђирића 41”, (рег. бр. В-692) и ТС 10/0,4 kV „Железник, Бранка Радичевића 45”, (рег. бр. В-695).

Мрежа 10 и 1 kV изведена је надземно и подземно, у склопу саобраћајних и других слободних површина. Постојеће саобраћајнице су опремљене инсталацијама јавног осветљења (ЈО).

На основу урбанистичких показатеља као и специфичног оптерећења за поједине кориснике на предметном подручју је потребно изградити три ТС 10/0,4 kV, капацитета 1000 kVA, као слободностојеће објекте. За две планиране ТС 10/0,4 kV дефинисане су парцеле јавне намене димензија 5x6 m (ТС1 и ТС2), а микролокација треће планиране ТС 10/0,4 kV, димензија 5x6 m у блоковима 1, 2, 3 или 7, дефинисаће се у даљој сарадњи „Електродистрибуције Београд”, са власницима катастарских парцела.

Планиране слободностојеће ТС 10/0,4 kV изградити под следећим условима:

- колски приступ планираним ТС остварује се непосредно са контактне јавне саобраћајне површине или изградњом приступног пута најмање ширине 3,00 m до најближе саобраћајнице;

- просторије за смештај ТС 10/0,4 kV, својим димензијама и распоредом треба да послужи за смештај трансформатора и одговарајуће опреме;

- трансформаторска станица мора имати два одвојена одељења и то: одељење за смештај трансформатора и одељење за смештај развода високог и ниског напона.

Дати број планираних ТС 10/0,4 kV не обухвата планирано измештање постојеће стубне трансформаторске станице. Постојећу СТС 10/0,4 kV, рег. бр. В-695, угрожену изградњом планираних саобраћајница, изместити уз очување свих веза. Измештену ТС 10/0,4 kV изградити као стубну под следећим условима:

- планирану СТС 10/0,4 kV, са комплетном опремом, изградити на армирано – бетонском стубу према одговарајућим стандардима;

- висину стуба одабрати тако да се постигне потребна сигурносна висина у односу на постојеће објекте.

Планиране ТС 10/0,4 kV прикључити, по принципу „улаз-излаз”, на планирани вод 10 kV који повезује планирану ТС 110/10 kV „Железник”, дефинисану Регулационим планом стамбеног насеља Читачки поток, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95), и постојећу ТС 10/0,4 kV „Железник, Б.Лукића – Р.Првуловића”, (рег. бр. В-1422).

Од планираних ТС 10/0,4 kV до потрошача електричне енергије изградити електроенергетску нисконапонску (нн) мрежу 1 kV, као и одговарајућу мрежу јавног осветљења (ЈО).

Све саобраћајне површине опремити инсталацијама јавног осветљења тако да се постигне задовољавајући ниво фотометријских величина. За осветљење применити савремене светиле које имају добре фотометријске карактеристике и које омогућавају квалитетну и економичну расвету.

Планиране електроенергетске водове 10 kV, 1 kV и ЈО изградити подземно, положеним у ров на дубини 0,8 m и ширини у зависности од броја електроенергетских водова. Уколико техничке могућности то не дозвољавају, електроенергетску мрежу извести надземно на армирано-бетонским стубовима у складу са техничким прописима.

Постојеће електроенергетске објекте који су у колизији са планираним објектима и саобраћајницама изместити на нову локацију. Задржати све електричне везе између постојећих електроенергетских објеката чије је измештање потребно.

Уколико се угрожавају постојећи подземни електроенергетски водови потребно их је изместити или заштитити, а код надземних водова обезбедити сигурносну висину, изместити их или извршити каблирање дела надземног вода. Уколико се трасе подземних водова нађу испод коловоза постојећих или планираних саобраћајница (јавних или интерних), водове заштитити постављањем у кабловску канализацију. Предвидети 100% резерве за водове 10 kV и 50% резерве за 1 kV водове у броју отвора кабловске канализације. Све радове извести водовима одговарајућег типа и пресека.

(Услови ПД „Електродистрибуције Београд” д.о.о., допис бр. 5130, СМ, 5695-1/11 од 14. маја 2014.)

4.2.5. Попис грађевинских парцела за телекомуникационе објекте (ТКО)

(Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р1:1.000)

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ – ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ ТКО И ТКО1

адреса	број катастарске парцеле	ознака грађевинске парцеле
Ул. Милорада Ђирића (наспрам Блока 10)	КО Железник Део к.п.: 3241/4	ТКО
Ул. Бранка Радичевића (уз Блок 6)	КО Железник Део к.п.: 7585/9	ТКО1

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р 1:1.000

4.2.6. Телекомуникациона мрежа и објекти

(графички прилог бр. 6.2 „Телекомуникациона мрежа и објекти”, Р 1:1.000)

Предметно подручје припада кабловском подручју Н⁵ АТЦ „Железник”.

Приступна телекомуникациона (ТК) мрежа је централизована, изведена је кабловима положеним слободно у земљу, а претплатници су преко спољашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом.

На основу урбанистичких показатеља као и норматива за одређивање потребног броја телефонских прикључака, за предметно подручје потребно је обезбедити око 500 ТК прикључака.

Потребан број телефонских прикључака процењен је на бази усвојеног принципа:

једна стамбена јединица	1 - 1,5 телефонски прикључак
објекти пословања	1 тел/30-200 м ² нето површине

За реализацију потребног броја телефонских прикључака дефинисане су две парцеле јавне намене (ТКО и ТКО1) за смештај потребне телекомуникационе опреме (ТКО). Планиране ТКО повезати оптичким каблом са матичном АТЦ.

У циљу једноставнијег решавања потреба за новим прикључцима као и преласка на нове технологије потребно је предвидети приступ свим планираним и постојећим објектима путем ТК канализације. Планирану ТК канализацију поставити подземно, у тротоарском простору планираних и постојећих саобраћајница. Цеви за ТК канализацију полагати у рову преко слоја песка дебљине 0,1 m. Дубина рова за постављање ТК канализације у тротоару је 1,10 m а у коловозу 1,30 m.

Постојеће ТК инсталације угрожене изградњом планираних објеката и саобраћајница изместити на безбедно место.

(Услови „Телекома Србија”, а.д., допис бр. 54707/3-2013 М.М./44 од 29. марта 2013. и допис бр. 133807/2 – 2014 М.М./113 од 23. априла 2014.)

КДС мрежа

Кабловски дистрибуциони систем (КДС) у својој основној улози врши пренос, емитовање и дистрибуцију радио и ТВ програма. КДС обезбеђује својим корисницима и следеће сервисе: интернет, телеметрију, видео на захтев, видео надзор, говорне сервисе итд.

Планиране водове за потребе КДС изградити у коридору планиране телекомуникационе канализације, подземно, у рову потребних димензија.

4.2.7. Гасоводна мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 7 „Гасоводна мрежа и објекти”, Р 1:1.000)

На предметном простору је делом изведена и у фази је експлоатације дистрибутивна гасоводна мрежа притиска $p=1\div 4$ бар-а која се гасом снабдева из МРС „Железник”.

Према својим специфичним потребама за топлотном енергијом (претежно индивидуално становање), целокупно предметно подручје гасификовати и увести природни гас као основни енергент.

На бази урбанистичких показатеља, датих овим планом, извршена је процена конзума природног гаса за све потрошаче (постојеће и планиране). Он износи сса $Bh=1280 \text{ m}^3/\text{h}$.

Потрошачи (блокови)	БРП (м ²)	Потребан капацитет (м ³ /h)
1	748	10
2	12.152	140
3	5.735	80
4	5.894	80
5	1.991	20
6	7.789	120
7	19.850	290
8	12.538	180
9	9.554	140
10	6.472	90
11	10.211	150
Укупно:	92.934	1.300

При реализацији планираних саобраћајница, постојећу дистрибутивну гасоводну мрежу изместити у тротоаре истих.

У новим улицама, и тамо где није изведена, изградити дистрибутивну гасоводну мрежу као наставак на постојећу.

Нископритисни ($p=1\div 4$ бар-а) дистрибутивни гасовод водити у тротоарима саобраћајница, подземно са минималним надслојем земље од 0,8 m у односу на горњу ивицу гасовода. Приликом полагања гасоводних цеви водити рачуна о његовом дозвољеном растојању у односу на остале инфраструктурне водове.

Заштитна зона у оквиру које је забрањена свака градња објеката супраструктуре за дистрибутивни гасовод притиска, $p=1\div 4$ бар-а, износи по 1 m мерено са обе стране цеви.

Код пројектовања и изградње дистрибутивног гасовода у свему поштовати одредбе из „Правилника о техничким нормативима за полагање и пројектовање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за притисак до 4 бар-а”, („Службени гласник РС” број 22/92).

(Услови СРБИЈАГАС, допис бр. RN 819/11 од 4. октобра 2011. ВеоGas доо, допис бр. 1345/2011 од 5. децембра 2011. године)

4.2.8. Топловодна мрежа и објекти

У оквиру границе предметног плана нема изведених елемената система даљинског грејања.

С обзиром да је претежна намена породично становање у периферној зони града, да је на терену изведена дистрибутивна гасоводна мрежа, не планира се изградња топоводне мреже због просторних ограничења планираних саобраћајница.

(Услови ЈКП Београдске електране, допис VII-10335/3 од 26. априла 2012.)

4.3. Површине за објекте и комплексе јавних служби

(Графички прилог бр. 2 „Планирана намена површина”, Р 1: 1.000)

На предметном простору не планирају се јавни објекти и комплекси.

4.3.1. Предшколске установе

На предметној територији не планирају се предшколске установе.

Деца предшколског узраста користиће капацитете постојећих предшколских установа у контактном окружењу и то у вртићу „Веселко”, Авалска улица бр. 17, и у вртићу „Плави чуперак”, Улица Стеве Милутиновића бр. 21.

Поред постојећих предшколских установа, у гравитационом подручју предметног Плана, планиране су две нове локације за комбиноване дечије установе и то Регулационим планом стамбеног насеља „Читачки поток”, Железник

(„Службени лист Града Београда”, број 24/95) и Регулационим план стамбеног насеља „Старо насеље”, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95).

(Услови Секретаријата за образовање и дечју заштиту допис VII-02 број: 35-61/2011 од 21. марта 2013. године)

4.3.2. Основне школе

На предметној територији не планира се локација за основну школу.

Деца школског узраста користеће капацитете постојећих основних школа у насељу и то ОШ „Владимир Назор”, Улица Милана Мијалковића бр. 11, и ОШ „Браће Јерковић”, Улица Стјепана Супанца бр. 15.

Поред постојећих основних школа, у гравитационом подручју предметног плана планиране су две нове локације за основне школе и то Регулационим планом стамбеног насеља Читачки поток, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95) и Регулационим план стамбеног насеља Старо насеље, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95).

(Услови Завода за унапређивање образовања и васпитања допис број 435/2013 од 26. марта 2013. године)

4.3.3. Примарна здравствена заштита

Огранак Дома здравља Чукарица – „Железник”, у Улици српских владара 10, својим капацитетом (БРГП 3.600 m², спратности По+П+2) у потпуности покрива потребе становника са предметног подручја.

(Услови Секретаријата за здравство допис II-02 број: 50-550/2011 од 10. августа 2011. године)

5. Правила уређења и грађења за површине осталих намена

(Графички прилог бр. 2 „Планирана намена површина”, Р 1: 1.000 и Графички прилог бр. 3 „Регулационо-нивелациони план”, Р 1: 1.000)

5.1. Становање и стамбено ткиво - зона „С”

основна намена	– становање
компатибилност намене	– компатибилна намена дозвољена у овој зони су комерцијални садржаји из области трговине и услужних делатности, које не угрожавају основну намену као и животну средину, тј. оне које су еколошки и функционално примерене становању посебно у погледу заштите животне средине, нивоа буке и аерозагађења; – однос основне и компатибилне намене износи 100-70 : 0-30;
тип објеката	– према положају на парцели објекат може бити слободностојећи или двојни;
број објеката на парцели	– дозвољена је изградња највише два објекта на парцели (исте или/и компатибилне намене); – У објекту је дозвољена изградња највише четири стана; – дозвољена је изградња помоћног приземног објекта (оставе, гараже, радионице и сл.) који се у том случају рачуна као други објекат на парцели;
услови за формирање грађевинске парцеле	– свака грађевинска парцела мора имати непосредни или посредни колски приступ на јавну саобраћајну површину и прикључак на инфраструктурну мрежу; – минимална површина грађевинске парцеле је: – за изградњу двојног објекта 200 m ² ; – за изградњу слободностојећег објекта 300 m ² . – минимална ширина грађевинске парцеле према јавној саобраћајној површини са које има колски приступ је: – за изградњу двојног објекта 10m, осим за парцеле у зони раскрснице за које је минимална ширина парцеле 12 m; – за изградњу слободностојећег објекта 12 m; – за грађевинске парцеле, које приступ јавној саобраћајној површини остварују посредно преко приступног пута, ширина фронта парцеле је минимално ширина приступног пута. – свака катастарска парцела која испуњава услове прописане овим Планом постаје грађевинска парцела; – уколико постојећа катастарска парцела не испуњава услове прописане овим Планом, обавезна је израда Пројекта препарцелације у циљу формирања грађевинске парцеле која одговара правилима из овог Плана, а у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); – дозвољава се промена граница катастарских парцела, према условима Плана израдом Пројекта парцелације/препарцелације, а у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14);

Индекс изграђености	– индекс изграђености до И=0,8; – индекс изграђености угаоних објеката може бити увећан за 15%;
висина објекта	– максималне висине планираних објеката дефинисане су у односу на коту приступне саобраћајнице; – максимална висина венца планираних објеката је 8,5 m, што дефинише (максимално) планирана спратност - П+1+Пк(Пс); – максимална висина слемена планираних објеката је 12,0 m; – максимална висина венца планираних помоћних објеката је 4,0 m, што дефинише (максимално) планирана спратност - П; – максимална висина слемена планираних помоћних објеката је 6,0 m;
приступ	– грађевинској парцели приступити непосредно са јавне саобраћајне површине (преко тротоара или зелених површина у оквиру регулације саобраћајнице) или посредно са приступног пута; – приступни пут мора имати посебну парцелу, која ће се дефинисати кроз израду Пројекта препарцелације, одговарајуће ширине која ће се одредити у сарадњи са Организационом јединицом Градске управе града Београда надлежном за област саобраћаја (Секретаријатом за саобраћај); – једносмерни приступни пут мора бити прикључен на две јавне саобраћајне површине, а уколико је слеп двосмеран мора имати припадајућу окретницу; – колски приступ грађевинској парцели максимално удаљити у односу на раскрсницу, позицију пешачког прелаза и других објеката који могу утицати на безбедност саобраћаја;
положај објеката на парцели	– објекте постављати у оквиру зоне грађења која је дефинисана грађевинском линијом и растојањем од бочних и задње границе парцеле; – није дозвољено да најистуренији надземни или подземни делови објекта прелазе грађевинску линију; – грађевинска линија према регулационој линији приказана је на графичком прилогу бр. 3 „Регулационо-нивелациони план” (Р1:1.000); – за грађевинске парцеле које приступ јавној саобраћајној површини остварују посредно преко приступног пута грађевинска линија је удаљена мин 4m од границе парцеле приступног пута;
растојање од бочне границе парцеле	– слободностојећи објекти: – минимално растојање објекта са отворима помоћних просторија на бочним фасадама, од бочних граница парцеле је 1,5 m с тим да је на бочним фасадама дозвољено постављање отвора помоћних просторија са парапетом минималне висине 1,5 m; – минимално растојање објекта са отворима стамбених просторија на бочним фасадама, од бочних граница парцеле је 2,5 m без услова у погледу формирања отвора; – двојни објекти: – двојни објекат има једну бочну страну објекта постављену на бочну границу парцеле; – минимално растојање објекта са отворима помоћних просторија на бочним фасадама, од бочних граница парцеле је 1,5 m; – минимално растојање објекта са отворима стамбених просторија на бочним фасадама, од бочних граница парцеле је 2,5 m; – није дозвољено постављање отвора на бочној граници парцеле; – за угаоне објекте примењују се растојања од бочних граница парцеле;
растојање од задње границе парцеле	– минимално цела висина објекта уколико је дубина парцеле једнака или већа од 25 m; – минимално 1/2 висине објекта уколико је дубина парцеле мања од 25 m; – изузетно минимално 1/3 висине објекта уколико је дубина парцеле мања или једнака 15 m, али само са отворима помоћних просторија;
растојање помоћних објеката од граница парцеле	– за помоћне објекте примењују се минимална растојања од бочне и задње границе парцеле дефинисане за стамбене објекте;
међусобно растојање објеката у оквиру парцеле	– минимално међусобно растојање стамбених објеката на парцели је цела висина вишег објекта; – минимално међусобно растојање стамбеног и помоћног објекта на парцели је 1/2 висине стамбеног објекта;
кота приземља планираних објеката	– кота приземља код објеката у чијем се приземљу планира становање може бити максимум 1,2 m виша од коте приступне саобраћајнице, при чему се висинска разлика решава денivelацијом унутар објекта; – за објекте који у приземљу имају нестамбену намену (пословање и делатности) кота приземља може бити максимално 0,2 m виша од коте приступне саобраћајнице; – на стрмом терену који прати нагиб саобраћајнице, кота приземља се одређује у односу на коту приступне саобраћајнице са које је остварен прилаз објекту;

услови за архитектонско и естетско обликовање	<ul style="list-style-type: none"> архитектонска обрада објеката треба да је у складу са наменом и амбијентом; забрањена је примена елемената и композиција које воде кичу, као што су лажна постмодернистичка архитектура и нападни фолклоризам као и употреба флуоресцентних боја на фасадама. последња етажа се може извести као пун спрат (П, П+1), поткровље (П+Пк, П+1+Пк), мансарда или повучени спрат (П+Пс, П+1+Пс); није дозвољено формирање поткровља у више нивоа; уколико се изводи објекат са пуним спратом са косим кровом (П, П+1), максимални нагиб кровних равни је 35°. уколико се изводи објекат са поткровљем (П+Пк, П+1+Пк) висина налитка поткровља износи највише 1,60 m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине. Нагиб кровних равни прилагодити врсти кровног покривача. Максимални нагиб кровних равни је 35°; прозорски отвори се могу решавати као кровне баце или кровни прозори; у оквиру кровне баце се формирају излази на терасу или лоћу; облик и ширина баце морају бити усклађени са осталим елементима фасаде; мансардни кров мора бити пројектован као традиционални мансардни кров уписан у полукруг са максималном висином надзита поткровне етаже од 2,2 m од коте пода поткровља до прелома косине мансардног крова. Није дозвољена изградња мансардног крова са препустима, нити он сме, на било који начин, да излази из габарита зграде; на крововима се могу формирати кровне баце. Максимална висина од коте пода поткровља до преломне линије баце је 2,2 m. У оквиру кровне баце могу се формирати излази на терасу или лоћу. Облик и ширина баце морају бити усклађени са елементима фасаде. Дозвољава се изградња вишеводног крова; повучени спрат се формира каскадним повлачењем мин. 1,5 m у односу на фасадну раван. Застакљивање, наткривање и ограђивање делова или целих повучених спратова није дозвољено. Изнад повученог спрата планирати плитац, вишеводан, кос кров, са нагибом кровних равни до 15°; кровни покривач ускладити са архитектуром објекта и примењеним материјалима на фасади;
уређење зелених и слободних површина	<ul style="list-style-type: none"> процент слободних и зелених површина на парцели је мин. 60%; минимални процент зелених површина у директном контакту са тлом (без подземних објеката и/или делова подземних објеката) износи 40%; планирати озелењавање простора садницама дрвећа, шибља, перена, формирати живе ограде, засаде под сезонским цвећем, пузавицама и др. Фонд планираног зеленила треба да садржи листопадне и зимзелене врсте, од садница које су одгајане у расадницима, физиолошки здраве, отпорне на нуспродукте издувних гасова, прилагодиве у односу на постојеће микроклиматске услове и једноставне за одржавање.
услови за ограђивање парцеле	<ul style="list-style-type: none"> максимална висина оградне је 1,4m (зидани део максималне висине 0,9 m);
паркирање	<ul style="list-style-type: none"> за планиране садржаје потребан број паркинг места обезбедити у оквиру припадајуће парцеле, у гаражи и/или у оквиру надземног паркинг простора, на основу норматива, минимум за: <ul style="list-style-type: none"> индивидуално становање: 1,1ПМ/стану; трговину: 1 ПМ/66 м² БРГП; пословање: 1 ПМ/80 м² БРГП; угоститељство: 1 ПМ/два стола са по четири столице;
услови и могућности фазне реализације	<ul style="list-style-type: none"> могућа је фазна реализација изградње на парцели; све етапе-фазе реализације морају бити дефинисане у пројектној документацији; омогућити функционисање сваке фазе независно од реализације следеће; обавезе из једне фазе се не могу пренети на другу; у свакој фази реализације морају се обезбедити прописани услови за паркирање, озелењавање и уређење слободних површина парцеле;
могуће интервенције на постојећим објектима	<ul style="list-style-type: none"> на постојећим катастарским парцелама које задовољавају услов да постану грађевинске а постојећи објекат/објекти не прекорачују Планом предвиђене урбанистичке параметре, могуће је надзиђивање, доградња и реконструкција постојећих објеката, приказаних на топографском плану, до максимално дозвољених параметара датих за зону, уз поштовање свих Планом дефинисаних правила и норматива за зону (намена, типологија, грађевинске линије, удаљења, одговарајући број паркинг места и др.), уз претходан увид у геомеханичку и статичку документацију и пројекат изведеног стања у циљу провере носивости и слегања, као и провере механичко-конструктивних елемената склопа објекта; на постојећим катастарским парцелама које не задовољавају услов да постану грађевинске, на постојећим објектима дозвољене је инвестиционо одржавање, санација и адаптација;

инжењерско-геолошки услови	<ul style="list-style-type: none"> објекти се могу плитко фундирати, на тракама или плочи. у терену се могу формирати трајни заседи који се до дубина 3 m могу регулисати у слободно формираним косинама. ископ до дубина 5 m изводи се у материјалу II и III категорије по погодности за ископ; у деловима ближе потоку могућа је појава подземне воде у темељном ископу па треба предвидети мере за њен прихват и одвођење; за сваки планирани објекат урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, број 88/11). уколико се планира доградња или надградња постојећих објеката неопходно је извршити проверу да ли објекат, односно тло, може да издржи планирану интервенцију.
----------------------------	---

6. БИЛАНСИ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

	ПОСТОЈЕЋЕ (оријентационо)	УКУПНО ПЛАНИРАНО (пост.+ново оријентационо)
Површина плана	14,38 ha	14,38 ha
БРГП – породичног становања	42.618 m ²	92.934 m ²
БРГП – вишепородичног становања	0 m ²	0 m ²
БРГП делатности	281 m ²	0 m ²
БРГП јавних служби, јавних објеката и комплекса	0 m ²	0 m ²
БРГП укупно	42.899 m ²	92.934 m ²
бр. стамб. јединица породичног становања	277	466
бр. стамб. јединица вишепородичног становања	0	0
бр. запослених	10	0
бр. становника укупно	831	1.864
зап. + стан.	841	1.864
индекс изграђености	0,3	0,8
становање/делатност	99:1	100: 0 - 70:30
густина становника	57,8 st/ha	130 st/ha
густина корисника	58,5 st+zap/ha	130 st+zap/ha

број блока	зона/намена	површина зоне м ²	БРГП стан. нов. м ²	БРГП делат. м ²	БРГП укупно м ²	број стана	број становника	број запос.
1	С	935	748	0	748	4	16	0
2	С	15.190	12.152	0	12.152	61	244	0
3	С	7.169	5.735	0	5.735	29	116	0
4	С	7.367	5.894	0	5.894	30	120	0
5	С	2.489	1.991	0	1.991	10	40	0
6	С	9.736	7.789	0	7.789	39	156	0
7	С	24.812	19.850	0	19.846	99	396	0
8	С	15.673	12.538	0	12.538	63	252	0
9	С	11.915	9.554	0	9.554	48	192	0
10	С	8.090	6.472	0	6.472	32	128	0
11	С	12.764	10.211	0	10.211	51	204	0
укупно	С	116.140	92.934	0	92.934	466	1.864	0

Табела 3 – Табеларни приказ планираних капацитета осталих намена – оријентационо

	Генерални план Београда 2021			План детаљне регулације		
	„и”	зелене површине	макс. висина	„и”	зелене површине	макс. спрат.
до 400 м ²	0,6	20–50%	8,5 m	0,8	40%	П+1+Пк(Пс)
до 500 м ²	0,5					
до 600 м ²	0,4					
преко 1.000 м ²	0,3					

Табела 4 – Упоредни приказ урбанистичких параметара за остале намене

В) Смернице за спровођење плана

(Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р 1:1.000)

У складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), овај план представља основ за:

- издавање информације о локацији;
- издавање локацијских услова;

- формирање грађевинских парцела јавних намена;
- израду пројеката парцелације/препарцелације за површине осталих намена.

Инвеститор је обавезан да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња објеката, односно реконструкција или уклањање објеката, наведених у Листи I и Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/08), обрати надлежном органу за заштиту животне средине ради спровођења процедуре процене утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09). Студија о процени утицаја израђује се на нивоу генералног, односно идејног пројекта и саставни је део захтева за издавање грађевинске дозволе.

У складу са Законом о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 и 99/11), у фази добијања Локацијске дозволе Инвеститори изградње појединачних објеката обавезни су да се обрате Заводу за заштиту споменика културе Града Београда ради прибављања посебних Улова који се односе на заштиту археолошког културног наслеђа.

Овим планом омогућава се да се даљом разрадом саобраћајних решења, кроз пројектну документацију, могу унапредити (мењати) решења дата у плану, у циљу побољшања саобраћајних ефеката и рационализације трошкова изградње планираних саобраћајница, а у оквиру планом дефинисане грађевинске парцеле саобраћајнице, односно планиране регулационе линије.

1. Однос према постојећој планској документацији

(Подаци о постојећој планској документацији су саставни део документације плана)

Ступањем на снагу овог плана стављају се ван снаге, у границама овог плана:

1. Регулациони план стамбеног насеља Читачки поток, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95)
2. Регулациони план стамбеног насеља Старо насеље, Железник („Службени лист Града Београда”, број 24/95).

Саставни део овог плана су и:

II. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1	ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА	P 1:1.000
2	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА	P 1:1.000
3	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН	P 1:1.000
3.1	ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ САОБРАЋАЈНИЦА	P1:1.000/100
4	ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА СА СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ	P 1:1.000
5	ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ	P 1:1.000
6.1	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ	P 1:1.000
6.2	ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ	P 1:1.000
7	ГАСОВДНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ	P 1:1.000
8	СИНХРОН ПЛАН	P 1:1.000
8.1	СИНХРОН ПЛАН – ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ	P 1:200
9	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА ТЕРЕНА	P 1:1.000

III. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ:

42. Регистрација предузећа
43. Лиценца одговорног урбанисте
44. Одлука о приступању изради плана
45. Образложење Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове

46. Извештај о јавном увиду
47. Извештај о извршеној стручној контроли нацрта плана
48. Решење о не приступању Стратешкој процени утицаја на животну средину
49. Услови и мишљења ЈКП и других учесника у изради плана
50. Извод из Генералног плана Београда 2021
51. Извештај о извршеној стручној контроли концепта плана
52. Концепт плана
53. Подаци о постојећој планској документацији
54. Геолошко-геотехничка документација: Сепарат

Инжењерско-геолошки пресеци терена	P 1:500
Картирање биотопа	P 1:10.000
- ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

1д. Топографски план са границом ПДР-а	P 1:1.000
2д. Катастарски план са границом ПДР-а	P 1:1.000
3д. Катастар водова и подземних инсталација са границом ПДР-а	P 1:1.000
- Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-134/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 29, 30, 31. и 39. став 1. Закона о туризму („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 99/11– др. закон и 93/12), члана 4. Закона о јавним службама („Службени гласник РС”, бр. 42/91, 71/94 и 79/05 – др. закон, 81/05 – испр. др. закона, 83/05 – испр. др. закона и 83/14 – др. закон), члана 12. став 1. тач. 7. и 8. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), члана 25. став 1. тачка 18. и члана 31. став 1. тач. 8. и 9. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ БЕОГРАДА

1. У Решењу о промени Решења о оснивању Туристичке организације Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 34/09, 10/11 и 51/14) мења се тачка 2. став 2. и гласи: „Седиште Туристичке организације Београда је у Београду, Улица Француска број 24.”
2. Остале одредбе Решења о промени Решења о оснивању Туристичке организације Београда остају непромењене.
3. Туристичка организација Београда ће ускладити Статут у року од 30 дана од ступања на снагу овог решења.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 3-151/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 28. став 2. Закона о култури („Службени гласник РС”, број 72/09), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), члана 28. Одлуке о оснивању Установе културе Вук Стефановић Караџић („Службени лист Града Београда”, број 97/14) и члана 31. тачка 9. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ УСТАНОВЕ КУЛТУРЕ „ВУК СТЕФАНОВИЋ КАРАѢИЋ” ИЗ БЕОГРАДА

1. Даје се сагласност на Статут Установе културе „Вук Стефановић КараѢић”, који је усвојио Управни одбор Установе културе „Вук Стефановић КараѢић” у оснивању на седници одржаној 19. јануара 2015. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 110-148/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 60. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 119/12, 116/13 – аутентично тумачење, 44/14 – др. закон), и члана 31. тачка 9. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ЈАВНЕ ГАРАЖЕ И ПАРКИРАЛИШТА „ПАРКИНГ СЕРВИС”, БЕОГРАД

1. Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Јавног комуналног предузећа за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис”, Београд, који је донео Надзорни одбор предузећа под бројем 8-ХLVII/2, на седници одржаној 19. јануара 2015. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 110-149/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 60. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 119/12, 116/13 – аутентично тумачење, 44/14 – др. закон), и члана 31. тачка 9. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ СТАТУТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ХИПОДРОМ БЕОГРАД”

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени и допуни Статута Јавног предузећа „Хиподром Београд”, који је донео

Надзорни одбор ЈП „Хиподром Београд”, под бројем 912 дана 26. децембра 2014. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 110-150/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 14. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 34/10 – одлука УС и 54/11) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА, ЧЛАНА И ЗАМЕНИКА ЧЛАНА ГРАДСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ

1. Разрешавају се дужности у Градској изборној комисији, и то:

– Биљана Живковић, заменик председника, због подношења оставке,

– Наташа Ђукић, члан,

– Александар Ђуричић, заменик члана.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-119/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 14. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 34/10 – одлука УС и 54/11) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА, ЧЛАНА И ЗАМЕНИКА ЧЛАНА ГРАДСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ

1. Именују се у Градску изборну комисију, и то:

за заменика председника:

– Наташа Ђукић, дипл. правник, на предлог Српске напредне странке,

за члана:

– Александар Ђуричић, на предлог Српске напредне странке,

за заменика члана:

– Бранислав Стојановић, на предлог Српске напредне странке.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-120/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 26. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 119/12, 116/13 – аутентично тумачење и 44/14 – др. закон), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, број 129/07 и 83/14 – др. закон) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ИМЕНОВАЊА ДИРЕКТОРА ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД БЕОГРАД

1. У Решењу о образовању Комисије за именовања директора јавних предузећа чији је оснивач Град Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 51/14 и 62/14), у тачки 6. врши се следећа измена:

– у алинеји 18. уместо Мирослава Сарића именује се Весна Јанковић, члан Надзорног одбора Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за Град Београд „Београдска тврђава”, Београд, за члана Комисије за именовање директора Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава”, Београд.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 020-118/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 137. става 1. тачке 3. Закона о спорту („Службени гласник РС”, бр. 24/11 и 99/11 – др. закони) и члана 9. Одлуке о сталној манифестацији у области спорта од значаја за град Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 24/03, 30/03 и 2/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА ГРАДА БЕОГРАДА О ИМЕНОВАЊУ ИЗВРШНОГ ОДБОРА СТАЛНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ У ОБЛАСТИ СПОРТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД БЕОГРАД – МАРАТОН НА ПЕРИОД ОД ДВЕ ГОДИНЕ

1. У тачки 1. Решења Привременог органа Града Београда о именовању Извршног одбора сталне манифестације у области спорта од значаја за град Београд – маратон на период од две године („Службени лист Града Београда”, број 10/14), мењају се,

алинеја 1. тако да гласи:

– Горан Весић, градски менаџер

алинеја 2. тако да гласи:

– Урош Зековић, Министарство омладине и спорта

алинеја 4. тако да гласи:

– Иван Тејић, директор ЈКП „Београд-пут”

алинеја 5. тако да гласи:

– Слободан Станојевић, генерални директор ЈКП „Зеленило – Београд

алинеја 6. тако да гласи:

– Светозар Веселиновић, директор ЈКП „Београдски водовод и канализација”

алинеја 7. тако да гласи:

– Жељко Милковић, генерални директор ЈКП ГСП „Београд”

алинеја 8. тако да гласи:

– Нина Јандрић, секретар Секретаријата за комуналне и стамбене послове

алинеја 13. тако да гласи:

– Дарко Главаш, директор Службе за комуникације и координацију односа са грађанима

алинеја 14. тако да гласи:

– Љиљана Благојевић, градски правобранилац.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-128/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 137. става 1. тачке 3. Закона о спорту („Службени гласник РС”, бр. 24/11 и 99/11 – др. закони) и члана 9. Одлуке о сталној манифестацији у области спорта од значаја за град Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 24/03, 30/03 и 2/04), донела је

РЕШЕЊЕ

ИЗМЕНИ РЕШЕЊА ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА ГРАДА БЕОГРАДА О ИМЕНОВАЊУ ОРГАНИЗАЦИОНОГ ОДБОРА СТАЛНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ У ОБЛАСТИ СПОРТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД БЕОГРАД – МАРАТОН НА ПЕРИОД ОД ДВЕ ГОДИНЕ

1. У тачки 1. Решења Привременог органа Града Београда о именовању организационог одбора сталне манифестације у области спорта од значаја за град Београд – маратон на период од 2 године („Службени лист Града Београда”, број 10/14), мењају се: алинеја 1. тако да гласи:

– Синиша Мали, градоначелник Града Београда;

алинеја 3. тако да гласи:

– Никола Никодијевић, председник Скупштине Града Београда;

алинеја 4. тако да гласи:

– Андреја Младеновић, заменик градоначелника Града Београда;

алинеја 8. тако да гласи:

– Драган Здравковић, спортски радник.

2. Ово Решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-127/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, број 72/09), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14-др. закон), члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13) и члана 11. Одлуке о одређивању установа културе од значаја за град Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 26/92, 21/94, 22/99, 18/00 и 5/03), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА МУЗЕЈА АУТОМОБИЛА – ЗБИРКА БРАТИСЛАВА ПЕТКОВИЋА

1. Разрешава се Богдан Петковић дужности вршиоца дужности директора Музеја аутомобила – збирка Братислава Петковића.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-61/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 34. Закона о култури („Службени гласник РС”, број 72/09), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14-др. закон), члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13) и члана 11. Одлуке о одређивању установа културе од значаја за град Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 26/92, 21/94, 22/99, 18/00 и 5/03), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА МУЗЕЈА АУТОМОБИЛА – ЗБИРКА БРАТИСЛАВА ПЕТКОВИЋА

1. Именује се Богдан Петковић, дипломирани позоришни и радио продуцент, за директора Музеја аутомобила – збирка Братислава Петковића, на период од четири године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-62/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДЕСПОТ СТЕФАН ЛАЗАРЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Деспот Стефан Лазаревић”, Београд, ул. Нова број 15, представник запослених, Бранкица Батањски.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-83/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВУК КАРАЏИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Вук Караџић”, Београд, Сремчица, ул. Школска број 4, представник јединице локалне самоуправе, на лични захтев, Јелена Вранеш.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-85/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АНТОН СКАЛА”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Антон Скала”, Београд, ул. Петра Чајковског број 2а, представник родитеља, на лични захтев, Јосип Бачински.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-87/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СОЊА МАРИНКОВИЋ”, ЗЕМУН

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Соња Маринковић”, Земун, ул. Аласка број 17, представник јединице локалне самоуправе, Сања Зоркић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 118-89/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КРАЉ ПЕТАР II КАРАЂОРЂЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Краљ Петар II Карађорђевић”, Београд, ул. Марулићева број 8, представник запослених, Биљана Лазаревски.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 118-91/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАЋА ЈЕРКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Браћа Јерковић”, Београд, ул. Стјепана Супанца број 15, представник запослених, Милица Жујовић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 118-93/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЛАДИМИР НАЗОР”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Владимир Назор”, Београд, ул. Милана

Мијалковића број 11, представник запослених, Душица Маринковић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 118-95/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КРАЉИЦА МАРИЈА”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Краљица Марија”, Београд, Овча, ул. Михаја Еминескуа број 65, представници јединице локалне самоуправе,

- Драган Станковић,
- Миленко Мићевић,
- Видосав Дисаћ.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 118-97/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СТАРИ ГРАД”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Стари град”, Београд, ул. Херцег Стјепана број 7, представник јединице локалне самоуправе, на лични захтев, Немања Ресановић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда

Број 118-99/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЂОРЂЕ КРСТИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Ђорђе Крстић”, Београд, ул. Живка Настића Бабе број 12, представник јединице локалне самоуправе, Александар Милошевић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-101/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ДИЗАЈН, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности три члана Школског одбора Школе за дизајн, Београд, ул. Крупањска број 3,

- Милан Танкосић,
- Гордана Добривојевић,
- Милан Мартиновић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-103/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ ОДРАСЛИХ „ОБРЕНОВАЦ”, ОБРЕНОВАЦ

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Школе за основно образовање одраслих „Обреновац”, Обре-

новац, ул. Милоша Обреновића број 143, представник запослених, Дора Миленковић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-106/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДЕСПОТ СТЕФАН ЛАЗАРЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Деспот Стефан Лазаревић”, Београд, ул. Нова број 15, представник запослених, Станислава Чоловић, професор историје.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-84/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВУК КАРАЏИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Вук Караџић”, Београд, Сремчица, ул. Школска број 4, представник јединице локалне самоуправе, Зора Ивановић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-86/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АНТОН СКАЛА”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Антон Скала”, Београд, ул. Петра Чајковског број 2а, представник родитеља, Драгана Радић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-88/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СОЊА МАРИНКОВИЋ”, ЗЕМУН

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Соња Маринковић”, Земун, ул. Аласка број 17, представник јединице локалне самоуправе, Драгослав Ђукић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-90/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КРАЉ ПЕТАР II КАРАЂОРЂЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Краљ Петар II Карађорђевић”, Београд, ул. Марулићева број 8, представник запослених, Милан Чоловић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-92/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАЋА ЈЕРКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Браћа Јерковић”, Београд, ул. Стјепана Супанца број 15, представник запослених, Весна Срећковић, професор биологије.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-94/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЛАДИМИР НАЗОР”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Владимир Назор”, Београд, ул. Милана Мијалковића број 11, представник запослених, Марија Праизовић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-96/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КРАЉИЦА МАРИЈА”, БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Краљица Марија”, Београд, Овча, ул. Михаја Еминескуа број 65, представници јединице локалне самоуправе,

– Ален Антић,

– Милоје Ђокић,

– Ивана Медић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-98/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СТАРИ ГРАД”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Стари град”, Београд, ул. Херцег Стјепана број 7, представник јединице локалне самоуправе, Милица Куреш.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-100/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЂОРЂЕ КРСТИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Ђорђе Крстић”, Београд, ул. Живка Настића Бабе број 12, представник јединице локалне самоуправе, Владимир Станковић, професор технике и информатике.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-102/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ДИЗАЈН, БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Школе за дизајн, Београд, ул. Крупањска број 3,
– Гордана Гргур, магистар економије,
– Игор Тодоровић, модни креатор,
– Дана Гак, професор музике.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-104/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МЕДИЦИНСКЕ ШКОЛЕ „БЕОГРАД”, БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Медицинске школе „Београд”, Београд, ул. Делиградска број 31, на време од четири године, и то:

- Иљана Ракић, наставник,
- Јелица Ђикановић, наставник,
- Биљана Вујанић, наставник,
- Љубиша Станић,
- Оскар Чучиловић,
- Биљана Станисављевић,
- Мирјана Симеуновић,
- Ивана Дашић,
- Катарина Ђурђић.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-105/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 25. фебруара 2015. године, на основу чл. 54. и 55. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 52/11 и 55/13) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ ОДРАСЛИХ „ОБРЕНОВАЦ”, ОБРЕНОВАЦ

1. Именује се за члана Школског одбора Школе за основно образовање одраслих „Обреновац”, Обреновац, ул. Милоша Обреновића број 143, представник запослених, Биљана Милковић, наставник биологије.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-107/15-С, 25. фебруара 2015. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Градоначелник Града Београда, 26. фебруара 2015. године, на основу члана 24. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, број 129/07 и 83/14), члана 52. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 39/08, 6/10 и 23/13), члана 22. Одлуке о оснивању и раду Службе за централизоване јавне набавке и контролу набавки („Службени лист Града Београда”, број 75/14”) а у вези са чланом 22. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12 и 14/15) и Правилником о ближем уређивању поступка јавне набавке организационих јединица Градске управе Града Београда („Службени лист Града Београда”, број 8/15), донео је

ПРАВИЛНИК

О СПРОВОЂЕЊУ КОНТРОЛЕ НАБАВКИ НАРУЧИЛАЦА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ УРЕЂИВАЊА

Члан 1.

Овим правилником ближе се уређују овлашћења Службе за централизоване јавне набавке и контролу набавки (у даљем тексту: Служба), начин поступања и друга питања у вези спровођења контроле над применом законских и подзаконских аката из области јавних набавки.

Члан 2.

Служба је независна и самостална у обављању послова из области контроле.

Запослени у Служби у обављању послова контроле, поступају одговорно, објективно, стручно и поштују принципе поверљивости података.

Члан 3.

Служба спроводи контролу у циљу отклањања или спречавања неправилности које могу настати или су настале као последица повреда законских и подзаконских аката из области јавних набавки.

Вршење контроле не задржава поступак планирања, спровођења или извршења набавки.

ПРЕДМЕТ КОНТРОЛЕ

Члан 4.

Контрола набавки (јавних набавки и набавки) обухвата контролу мера, радњи и аката Наручиоца у поступку планирања, спровођења поступка и извршењу уговора о набавци, без обзира на укупну вредност набавки на годишњем нивоу и то:

- 1) поступка планирања и целисходности планирања конкретне набавке са становишта потреба и делатности организационе јединице;
- 2) критеријума за сачињавање техничке спецификације, осим пројеката;
- 3) начина испитивања тржишта;
- 4) спровођења поступка набавке;
- 5) оправданости додатних услова за учешће у поступку набавке и критеријума за доделу уговора;
- 6) начина и рокова плаћања, авансе, гаранције за дате авансе;
- 7) извршења уговора, а посебно квалитет испоручених добара и пружених услуга, односно изведених радова;
- 8) стања залиха;
- 9) начина коришћења добара и услуга.

У вршењу контроле предузимају се и друге радње ради утврђивања чињеничног стања у вези са појединим сегментом планирања, поступком набавке, односно уговором о набавци.

ГОДИШЊИ ПЛАН КОНТРОЛЕ

Члан 5.

Контрола набавки се спроводи у складу са донетим годишњим планом контроле, који припрема Служба, а доноси градоначелник. План контроле се доноси након доношења планова набавки наручилаца а најкасније до 1. марта текуће године.

План контроле набавки садржи: предмет контроле, циљ контроле, опсег контроле, начин и динамику спровођења контроле, број дана потребних за припрему и спровођење контроле и сачињавање извештаја о спроведеној контроли, број извршилаца који ће обављати послове контроле.

Измена плана контроле врши се на начин и по поступку предвиђеном за доношење плана контроле набавки.

ВРСТЕ КОНТРОЛЕ

Члан 6.

Контрола набавки спроводи се као редовна и ванредна контрола.

РЕДОВНА КОНТРОЛА

Члан 7.

Редовна контрола набавки се спроводи за све организационе јединице Градске управе Града Београда у току целе бюджетске године.

ИЗВЕШТАЈ О СПРОВЕДеноЈ РЕДОВНОЈ КОНТРОЛИ

Члан 8.

О спроведеној редовној контроли поступка планирања, спровођења поступака и извршења набавки наручиоца, Служба сачињава годишњи извештај за сваку организациону јединицу.

Годишњи извештај о спроведеној контроли Служба доставља руководиоцу организационе јединице на коју се извештај односи, Градском већу Града Београда и градоначелнику, најкасније до 31. јануара текуће године за претходну годину.

Годишњи извештај о спроведеној редовној контроли садржи:

- правни основ,
- основне податке о субјекту контроле,
- циљ контроле,
- предмет контроле,
- број прегледаних аката,
- недостатке на које је најчешће указивано,
- повреде законских и подзаконских аката и прекршаје предвиђене казним одредбама Закона о јавним набавкама,
- предлог мера и препоруке које се односе на:
 - унапређење поступка набавки код наручиоца,
 - отклањање утврђених неправилности,
 - спречавање ризика корупције у вези са поступком набавке,
 - предузимање мера на основу резултата спроведене контроле,
 - потпис руководиоца Службе.

ВАНРЕДНА КОНТРОЛА

Члан 9.

Ванредна контрола се спроводи по налогу градоначелника, Градског већа, начелника Градске управе Града Београда или директора Службе.

Служба обавља послове који се односе на ванредну контролу планирања, спровођења поступака и извршења набавки свих Наручилаца чији је оснивач Град Београд односно организационих јединица Градске управе Града Београда, установа, јавних комуналних предузећа, осталих предузећа и организација чији је оснивач Град Београд, као и општина.

Служба може започети ванредну контролу за време трајања поступка јавне набавке и након завршетка поступка јавне набавке, а најкасније три године од његовог завршетка.

Ако поступак јавне набавке није спроведен, Служба може започети ванредну контролу најкасније три године од закључења уговора, односно издавања наруџбенице.

Начин обављања контроле

Члан 10.

Контрола се врши у току и након планирања набавки, спровођења поступка набавке и извршења уговора о набавци.

Комуникација са субјектима контроле у току вршења контроле обавља се писаним путем, као и електронским путем.

Служба у обављању послова из своје надлежности има право приступа потребним подацима, документима, извештајима и информацијама укључујући и поверљиве, код организационих јединица Градске управе Града Београда, установа, јавних комуналних предузећа, осталих предузећа и организација чији је оснивач Град Београд, као и општина.

Наручилац је дужан да на захтев Службе достави сву тражену документацију најкасније у року од осам дана од дана пријема захтева. Контрола почиње даном пријема тражене документације.

У обављању послова из своје надлежности, Служба је обавезна да чува тајност службених и пословних података.

Ванредна контрола ван просторија Службе

Члан 11.

Пре отпочињања ванредне контроле ван просторија Службе, директор Службе је дужан да најави контролу руководиоцу субјекта контроле.

Изузетно од става 1. овог члана, контрола неће бити најављена ако је то изричито наведено у налогу за обављање контроле.

Одговорно лице у субјекту контроле дужно је да на захтев директора Службе сачини писано објашњење у вези са предметом контроле.

О спроведеној контроли Служба сачињава Записник, који је саставни део Извештаја о спроведеној ванредној контроли и који садржи податке о:

- субјекту контроле,
- предмету контроле,

- месту вршења контроле,
- временском периоду вршења контроле,
- поводу за вршење контроле,
- току и радњама предузетим приликом вршења контроле,
- документацији у коју је извршен увид,
- уоченим неправилностима и повредама законских и подзаконских аката,
- друге податке у зависности од конкретног случаја,
- потпис лица које је вршило контролу.

Извештај о спроведеној ванредној контроли

Члан 12.

Служба сачињава нацрт извештаја о свакој спроведеној ванредној контроли, који доставља руководиоцу субјекта контроле на којег се нацрт извештаја односи.

На нацрт извештаја о спроведеној ванредној контроли Наручилац може дати писани приговор у остављеном примереном року, који не може бити дужи од три радна дана.

Приговор Наручиоца може изменити налаз контроле уколико је образложен и садржи доказе који потврђују наводе из приговора.

Служба у року од три радна дана од дана истека рока за приговор, односно од дана достављања приговора, сачињава извештај о спроведеној ванредној контроли, који доставља руководиоцу субјекта контроле на којег се Извештај односи, градоначелнику, односно Градском већу Града Београда.

Извештај о спроведеној ванредној контроли садржи:

- правни основ,
- основне податке о субјекту контроле,
- циљ контроле,
- предмет контроле,
- време почетка и завршетка контроле,
- име лица која су вршила контролу,
- списак документације над којом је остварен увид током контроле,
- налаз, закључак и предлог мера,
- потпис лица која су вршила контролу и потпис руководиоца Службе
- препоруке које се односе на:
- унапређење поступка набавки код наручиоца,
- отклањање утврђених неправилности,
- спречавање ризика корупције у вези са поступком јавне набавке,
- предузимање мера на основу резултата спроведене контроле.

Члан 13.

Овај правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Градоначелник Града Београда
Број 404-1524/15-Г, 26. фебруара 2015. године

Градоначелник
Синиша Мали, ср.

САДРЖАЈ

Страна	Страна	
Одлука о проглашењу господина Петера Хандкеа, писца и хуманисте, за почасног грађанина Београда -----		
Одлука о проглашењу господина Никите Михалкова, филмског ствараоца, за почасног грађанина Београда -----		
Одлука о проглашењу господина Торвалда Столтенберга за почасног грађанина Београда -----		
Одлука о допуни Одлуке о Градској управи Града Београда -----		
Одлука о измени и допуни Одлуке о униформи и ознакама комуналних полицајаца -----		
Одлука о измени и допуни Одлуке о комуналном реду -----		
Одлука о измени и допуни Одлуке о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању -----		
Одлука о изради Плана детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у блоку на углу улица Угриновачке и Славонске, Градска општина Земун -----		
Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу МРС „Бежанија” са градским гасоводним прикључком, од постојећег градског гасовода у Земунској улици до планиране МРС „Бежанија”, Градска општина Нови Београд -----		
Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације дела Врачарског платоа за део блока између улица: Боре Станковића, Катанићеве, Макензијеве и Борислава Пекића, Градска општина Врачар -----		
Одлука о подизању споменика српским жртвама страдалим у оружаним сукобима од 1991. године на простору бивше Југославије -----		
Одлука о подизању споменика научнику и проналазачу Михајлу Пупину -----		
Одлука о измени и допуни Одлуке о промени оснивачког акта Центра дечјих летовалишта и опоравилишта Града Београда -----		
Одлука о спровођењу јавног конкурса за именовање директора јавних предузећа чији је оснивач Град Београд -----		
План генералне регулације за изградњу објеката и водова система даљинског грејања у Београду (I фаза, I етапа) – целина А1 Б7 -----		
1	План детаљне регулације за подручје између улица: Учитеља Михајловића, Београдске, Стевана Белића, Бранка Радичевића, Милорада Ђирића и Ђорђа Миловановића у Железнику, Градска општина Чукарица -----	18
1	Решење о измени оснивачког акта Туристичке организације Београда -----	30
1	Решење о давању сагласности на Статут Установе културе „Вук Стефановић Караџић” из Београда -----	31
1	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Јавног комуналног предузећа за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис” Београд -----	31
2		
3	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Статута Јавног предузећа „Хиподром Београд” -----	31
3		
4	Решење о разрешењу заменика председника, члана и заменика члана Градске изборне комисије -----	31
4	Решење о именованоу заменика председника, члана и заменика члана Градске изборне комисије -----	31
5	Решење о измени Решења о образовању Комисије за именовања директора јавних предузећа чији је оснивач Град Београд -----	32
5	Решење о измени Решења Привременог органа Града Београда о именовању Извршног одбора Сталне манифестације у области спорта од значаја за Град Београд – маратон на период од две године -----	32
6	Решење о измени Решења Привременог органа Града Београда о именовању Организационог одбора Сталне манифестације у области спорта од значаја за Град Београд – маратон на период од две године -----	32
7		
7	Решење о разрешењу – вршиоца дужности директора Музеја аутомобила – збирка Братислава Петковића -----	33
8	Решење о именовању директора Музеја аутомобила – збирка Братислава Петковића -----	33
8	Решења о разрешењу и именовању чланова школских одбора у појединим основним и средњим школама на територији Града Београда -----	33
8	Правилник о спровођењу контроле набавки на ручилаца чији је оснивач Град Београд -----	38

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259

Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Служба за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.

Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.

Штампа ЈП „Службени гласник”, Штампарија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15