



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LXIII Број 86

30. септембар 2019. године

Цена 265 динара

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТОПЧИДЕРСКЕ РЕКЕ СА ПЛАНИРАНИМ РЕГУЛАЦИЈАМА И АКУМУЛАЦИЈАМА, ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ САВСКИ ВЕНАЦ, РАКОВИЦА И ВОЖДОВАЦ (I ФАЗА)

I. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

A) ОПШТИ ДЕО

1. Полазне основе

Изради Плана детаљне регулације Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац (у даљем тексту: План Топчидерске реке) приступило се на основу Одлуке о приступању изради плана детаљне регулације Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 71/15) (у даљем тексту: Одлука), а на иницијативу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда.

Одлуком је обухваћен део територије градских општина Савски венац, Раковица и Вождовац, односно корито Топчидерске реке до 30 m лево и десно од осовине регулисане деонице водотока и до 10 m од максималног нивоа воде у акумулацијама – ретензијама, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, у површини од око 157 ha.

Циљ израде Плана Топчидерске реке је стварање планског основа за:

- регулисање Топчидерске реке и притока (Кијевски поток, поток Сикијевац, Бела река, поток Паланка, Дуђевац, Пречица, Збег, Хајдучки поток и плански недефинисаног дела Раковачког потока) и спровођење мера активне и пасивне заштите од плавлена у долини Топчидерске реке;

- дефинисање водног земљишта и правила уређења и грађења простора;

- дефинисање трасе фекалних колектора у долинама водотокова у циљу повезивања насеља на градски канализациони систем, и

- дефинисање трасе водовода Ø400 mm за потребе насеља Рипањ.

Како се према Одлуци, План Топчидерске реке може доносити фазно, дефинисано је да:

- прва фаза обухвата део Чукаричког рукавца, Топчидерску реку од ушћа до потока Паланка и потоке: Кијевски, Сикијевац и Бела река;

- друга фаза обухвата део Топчидерске реке од потока Паланка до потока Шутиловац и потоке: Шутиловац, КОВИОНА, Паланка, Дуђевац, Пречица, Збег, Хајдучки поток, део Раковичког потока и планиране акумулације.

План Топчидерске реке излаган је на Раном јавном увиду у периоду од 25. јула 2016. године до 8. августа 2016. године и Комисија за планове Скупштине града Београда усвојила је Извештај о раном јавном увиду Плана Топчидерске реке на 200. седници, одржаној 23. августа 2016. године.

Предмет Плана детаљне регулације Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац (I фаза) (у даљем тексту: План) је део Чукаричког рукавца и део Топчидерске реке од ушћа до потока Паланка и потоци: Кијевски, Сикијевац и Бела река.

2. Обухват плана

2.1. Граница плана

(Граница плана је приказана у свим графичким прилозима)

Граница плана обухвата део територије КО Савски венац, Раковица и Вождовац и то: део Чукаричког рукавца (територија између границе План детаљне регулације Ада Циганлија и границе Плана детаљне регулације за саобраћајни потез унутрашњег магистралног прстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од Тошиног бунара до чвора Аутокоманда) („Службени лист Града Београда”, бр. 30/07, 39/11 и 17/15), Топчидерску реку, од ушћа до потока Паланка, потоке: Кијевски, Сикијевац са ретензијом и Бела река са акумулацијом, целину 1: триторију између саобраћајнице Патријарха Павла, Топчидерске реке и Железничког моста и целину 2: између Топчидерске реке и границе Плана детаљне регулације дела месне заједнице „Кошутњак” у Раковици („Службени лист Града Београда”, број 31/03) и планиране регулације Варешке улице.

Површина обухвата Плана је око 91,4 ha.

Границом Плана је обухваћено је корито за велику воду, сервисне стазе ширине 5,0 m за потребе одржавања корита, са обе стране реке где просторне могућности дозвољавају, насипи за одбрану од изливања, саобраћајнице које пролазе поред Топчидерске реке са везом на постојећу саобраћајну

мрежу, као и прилаз постројењу за пречишћавање ППОВ „Пиносава” на локацији код Патиног моста, ретензију на потоку Сикијевац, акумулацију на потоку Бела река, везу водовода Ø400 mm насеља Рипањ на градски водоводни систем у насељу Ресник, као и канализациону везу насеља Рипањ на градски канализациони систем у насељу Ресник.

2.2. Попис катистарских парцела у оквиру границе плана (Графички прилог бр. 2д „Катастарски план са радног оригинала са границом плана” Р 1:500, 1:1.000, 1:2.500)

У оквиру границе плана налазе се следеће катастарске парцеле:

КО Чукарица

Целе катастарске парцеле:

10602/4, 11593/3, 11593/8, 11595/6, 11595/7, 11595/16, 11595/15, 11595/17

Делови катастарских парцела:

13863/1, 10006/1, 10006/2, 10604, 10598/3, 11589/1, 11595/1, 11595/3, 11595/13, 11595/14

КО Савски венац

Целе катастарске парцеле:

10602/3, 11584/4, 11584/14, 11584/6, 11584/5, 11584/12, 13547/5, 11121/19, 22613/7, 22612/3, 11121/10, 11585/2, 11585/5, 11586/12, 11586/7, 11586/6, 11588/5, 13547/6, 11586/3, 11588/2, 22613/6, 11585/4, 11585/6, 22613/2, 22613/4, 20658/1, 20655/2, 20656/2, 11587/5, 11587/2, 11589/2, 11589/3, 22613/1, 11595/5, 11591/6, 22613/5, 11595/4, 11595/6, 11595/7, 11595/8, 20657/5, 20658/9, 10602/1, 10602/5, 11593/3, 11593/2, 10006/6, 10602/2, 11121/15, 10006/7, 11121/8, 10019/4, 10079/9, 10018/2, 10602/4, 10019/1, 10005/4, 10018/4, 10602/3, 10019/5, 10079/11, 10079/8, 10019/2, 10079/6, 10005/5, 10079/7, 10079/5, 10018/3, 11123/13, 10598/9, 11123/16, 10079/10, 10019/3, 10598/10, 11123/5, 10597/15, 10597/14, 10001/3, 10006/5

Делови катастарских парцела:

22610/1, 11584/2, 13547/10, 13547/4, 22613/3, 13547/3, 11586/5, 11586/4, 11588/3, 11586/2, 11591/2, 11591/5, 20664/3, 20664/2, 11590/5, 11592/2, 11590/2, 11590/8, 10018/1, 10017/5, 10005/6, 10017/3

КО Стара Раковица

Целе катастарске парцеле:

2373/5, 2373/2, 2373/4, 2373/3, 2373/7, 2373/6, 2373/11, 30/4, 577/2, 578/2, 28/2, 24/2, 30/3, 2373/8, 7/2, 8/2, 2377/6, 2376/8, 24/4, 2373/1, 579/1, 568/2, 562/3, 571/5, 30/6, 577/3, 576/1, 578/3, 579/2, 30/7, 2377/7, 2377/9, 2380/6, 2380/15, 340/2, 340/3, 5/2, 5/3, 5/4, 5/7, 5/28, 5/6, 5/5, 5/10, 5/27,

Делови катастарских парцела:

2379/2, 945, 956/1, 1933, 1932, 1956, 1952/1, 2369/1, 2394/1, 1952/2, 1948, 1947/1, 1947/2, 2368/1, 1959, 1943, 1952/6, 1954, 1955, 4/1, 5/8, 3/2, 1/1, 5/11, 1/2, 5/14, 2350/1, 2363/1, 1945, 962/1, 581/1, 2377/8, 582, 944/1, 944/2, 2377/3, 962/2, 581/2, 2373/15, 579/3, 8/1, 7/4, 5/9, 6/2, 580, 566/2, 568/1, 562/1, 340/1,

КО Кнежевац

Целе катастарске парцеле:

712, 2302/2, 715/1, 715/2, 527/1, 485/3, 489/4, 489/5, 486/2, 485/2, 486/3, 487/3, 488/3, 488/4, 55/4, 55/5, 484/2, 487/2, 490/4, 490/6, 490/5, 490/7, 54/4, 54/5, 53/4, 53/5, 2257/20, 2292/6, 2285/4, 2257/9, 1923/2, 2257/14, 2257/1, 2257/3, 1430/4, 2257/16, 1930/2, 1949/2, 2257/15, 1826/2, 1829/2, 2257/5, 2329/3, 1970/3, 1993/2, 2257/22, 1926/2, 1933/2, 1825/2, 1839/2, 1433/5, 1994/2, 1973/3, 1993/3, 1993/5, 2257/23, 1934/2, 1942/2, 2005/2, 2005/3, 2257/19, 2006/3, 2006/4, 1966/2, 2259/2, 1939/2, 2257/18, 1927/2, 1931/2, 1866/2, 1861/2, 1830/2, 1828/2, 1834/2, 2257/11, 2285/5, 1823/2, 1841/2, 1434/4, 1433/8, 1412/3, 1433/6

Делови катастарских парцела:

1867/1, 1445/1, 1449, 1273, 1276, 1274, 1275, 2255/1, 713, 714/1, 2315, 711/1, 1277, 705, 710, 704, 703, 2302/1, 528/3, 527/2, 716, 720/2, 720/1, 721, 2269/13, 2269/6, 717, 718/1, 718/2, 719, 722, 528/1, 2269/15, 519/2, 526/2, 2269/14, 520/2, 485/1, 516/2, 517/2, 489/1, 490/1, 489/3, 488/2, 513/2, 487/1, 488/1, 54/1, 55/1, 55/3, 54/3, 518/2, 514/2, 515/2, 483, 484/1, 486/1, 490/3, 53/1, 53/3, 2017/1, 2292/1, 1266, 1852, 1865, 1262, 1259, 1265, 1271, 1272, 2285/1, 2257/12, 1973/1, 1965/1, 1933/1, 1934/1, 1936/1, 2257/13, 1993/1, 2006/1, 2257/21, 1256, 1258, 1257, 1843/2, 1967/1, 1966/1, 2259/1, 1968, 1857, 1864, 1923/1, 1924, 1949/1, 1436, 1472/3, 2316/3, 2316/2, 1993/4, 1994/3, 2257/28, 2015/2, 2015/3, 2014/2, 2014/5, 1866/1, 1930/1, 1948/1, 1931/1, 1823/1, 1825/1, 1826/1, 1836/1, 1836/2, 1834/1, 1858/1, 1861/1, 1829/1, 1830/1, 1433/2, 1428/2, 2257/6, 1397/1, 1395/1, 1396/1, 1409, 1970/2, 2257/27, 2017/2, 2000/2, 2002/1, 1926/1, 1947/1, 1947/2, 1935/1, 1939/1, 1942/1, 1943/2, 1943/1, 1856/1, 2285/2, 1950/2, 1860, 1839/1, 1402/1, 1399/1, 1398/1, 1261, 1260, 2017/5, 2014/1, 2014/4, 1965/2, 1969/2, 1973/2, 1971/2, 2001/2, 2001/4, 2002/2, 2006/2, 2005/1, 1967/2, 1935/2, 1948/2, 1927/1, 1946, 2285/3, 1950/1, 1858/2, 1838/1, 1838/2, 1837/2, 1828/1, 1827, 2257/10, 1842/2, 1841/1, 1822, 1819/2, 1472/2, 2277/9, 2277/8, 1428/3, 1475/2, 1433/9, 2257/7

КО Ресник

Целе катастарске парцеле:

387/29, 387/27, 2687, 2643/1, 1214/2, 2373/3, 2478/19, 2477/8, 2478/15, 1204/3, 1307/6, 2501/16, 2501/17, 2196/5, 2487/11, 2636/2, 2639, 2640, 2475/24, 2475/21, 2475/22, 387/23, 1224/25, 477/2, 477/3, 2234/4, 2206/1, 2206/2, 2206/4, 2206/5, 387/28, 1307/11, 2203/10, 2501/18, 2201/9, 2201/15, 2201/10, 2501/10, 2501/11, 2501/12, 2501/13, 2501/14, 2501/15, 2201/11, 2202/9, 2488/8, 2488/7, 2697/1, 2697/4, 2195/6, 2487/12, 2478/20, 2487/10, 2478/17, 2478/18, 2478/13, 2195/10, 2195/5, 2195/7, 2195/8, 2476/14, 2478/16, 2476/11, 2478/12, 2478/14, 2478/21, 2476/13, 2476/12, 2447/22, 2447/53, 2447/58, 2447/59, 2447/17, 2447/60, 2447/19, 2447/18, 2447/61, 2447/44, 2447/62, 2447/24, 2447/42, 2447/63, 2447/56, 2447/57, 2475/23, 385/24, 385/25, 1224/26, 2375/6, 2375/5, 2308/2, 1224/27, 1223/11, 1223/10, 1222/1, 1222/14, 1224/12, 1204/1, 1213/14, 1100/3, 1101/6, 1101/7, 1101/10, 1101/13, 1099/3, 1093/7, 1093/8, 1195/3, 1309, 797, 798, 2661/3,

Делови катастарских парцела:

385/3, 389/1, 2195/2, 2201/13, 2201/12, 2200/1, 2201/3, 2195/4, 2196/2, 2201/1, 2202/1, 2234/1, 2195/9, 387/1, 1307/1, 2696/1, 2308/4, 2322, 2320/2, 2319, 2318, 2317, 2447/51, 1306/1, 387/25, 2456/2, 387/24, 2691/1, 2691/2, 2309/6, 387/4, 385/2, 387/30, 2372/3, 2661/1, 1307/10, 387/26, 2200/4, 2641, 2642/1, 1213/3, 1003/1, 1003/3, 1003/4, 997/5, 1095/2, 1096/2, 385/23, 1002/2, 1311, 387/21, 1214/1, 1318/4, 1213/1, 1307/9, 455/1, 455/5, 2478/4, 2477/1, 2478/5, 2456/16, 2456/1, 2309/2, 2309/1, 2309/5, 2562, 1326/1, 2307/4, 1029/2, 1029/1, 1030, 1015, 1016, 1017, 1021/3, 1021/2, 1021/1, 1022, 1023, 1002/1, 1014, 387/22, 767/1, 767/3, 766/2, 442/7, 442/2, 2234/5, 2487/1, 2487/2, 2697/2, 2697/3, 2637/1, 2637/2, 2475/7, 2475/11, 2476/19, 387/33, 2475/14, 2475/1, 1306/5, 2375/2, 1224/16, 2375/4, 385/1, 1224/15, 2382/2, 1027/1, 1027/2, 2315/1, 2315/2, 2314, 2316, 2313, 2312, 2311, 1028, 1025, 1026, 1326/4, 1098/2, 1099/2, 1004/2, 1065/2, 1066/2, 1067/2, 1068/2, 777/1, 777/2, 778/1, 778/2, 766/1, 777/3, 476/2, 477/1, 765, 384/4, 2202/6, 2501/1, 2197/1, 2199/1, 2199/5, 2198/4, 2197/5, 2488/3, 2196/8, 2196/7, 2488/1, 2198/1, 2196/6, 2638, 2478/3, 2478/2, 2195/3, 2477/10, 2195/1, 2635/1, 2636/1, 2476/1, 2475/10, 2475/20, 2456/15, 2456/14, 2469/8, 2456/9, 2469/7, 2447/15, 2447/16, 2447/41, 2447/27, 2475/12, 2447/23, 2447/43, 2447/25, 2447/38, 2447/13, 2447/14, 2447/54, 2475/13, 2456/17, 2456/3, 2384/3, 2382/1, 2376/2, 2376/1, 2308/1, 2308/3, 2234/2, 1306/8, 1326/2,

2373/1, 1224/23, 1223/2, 1222/13, 2371/1, 1029/3, 1024, 1326/5, 1006, 1007, 1010, 1326/3, 1100/2, 1101/8, 1101/11, 1101/12, 1101/9, 1093/5, 1093/6, 1195/1, 1003/2, 1064/4, 687/2, 652, 777/4, 779/3, 779/4, 478, 476/3, 444/6, 444/5, 442/6, 443/5, 443/6, 443/2, 444/2, 442/8, 377/4, 2203/4, 2310, 2205/1, 2204, 2234/1, 2642/2, 2690/1,

КО Пиносава

Целе катастарске парцеле:

2458/2, 1729/3, 2464/6, 1870/5, 1870/4, 2464/5, 2464/4, 2463/3, 2459/2, 2461/5, 2457/6, 2457/5, 1736/2, 1737/2, 1730/1, 1740/2, 2457/4, 2247/16, 2488/6, 2429/2, 1870/1, 2009/2, 2021/6, 841/2, 2432/5, 2432/4, 1720/3, 2427/6, 2428/3, 2422/2, 2488/3, 2256/8, 2243/2, 2017/2, 821/15, 2020/1, 2023/2, 2018/2, 2021/8, 2019/2, 564/3, 1991/2, 1992/3, 2433, 2427/3, 2427/4, 2427/5, 2423/3, 2423/4, 2424/2, 2488/14, 2488/13, 2420/16, 2420/17, 2420/18, 2420/19, 2488/2, 2420/20, 2420/21, 2420/22, 2447/2, 2488/4, 2256/9, 2256/10, 2257/4, 2257/5, 2257/6, 2251/8, 2251/9, 2251/10, 2252/2, 2249/6, 2256/7, 2249/5, 2248/5, 2247/15, 2247/14, 2246/5, 2246/6, 2488/10, 2242/3, 2024/4, 2024/7, 2024/8, 2025/4, 2025/5, 2025/6, 2013/9, 2013/10, 2013/11, 2013/12, 2013/5, 821/17, 2026/2, 2013/6, 821/19, 2013/13, 2021/9, 2020/3, 2020/4, 1992/4, 2000/5, 1993/2, 1994/2, 1995/2, 821/13, 1996/2, 1997/2, 2021/7, 558/4, 1727/2, 1728/1, 1730/3, 1728/2, 1725/11, 1722/3, 1722/4, 1729/2, 535/6, 533/2, 532/3, 427/6, 841/6, 821/21, 821/10, 568/2, 571/3, 571/5, 821/2, 821/8, 552/2, 551, 359/5, 360/7, 361/3, 362/4, 366/2, 821/3, 841/4, 558/3, 560/2, 559, 557/2, 555/6, 555/7, 555/5, 567/3, 569/2, 570/2, 573/3, 572/3, 572/4, 838/16, 822/2, 575/2, 576/2, 577/2, 578/3, 548, 549, 550, 547/3, 546/7, 546/8, 546/9, 544/1, 543/2, 540/2, 541/2, 535/9, 535/10, 532/4, 821/6, 547/2, 580/5, 580/6, 535/5, 533/3, 536/3, 359/6, 360/8, 363/3, 365/3, 365/4, 385/5, 368/2, 841/5, 427/10, 427/11, 423/2, 426/2, 426/4, 426/5, 426/6, 429/2, 427/7, 448/36, 448/33, 448/32, 448/37, 448/31, 821/20, 449/3, 841/7, 2488/15, 2488/7, 2434/3, 1718/3, 1869/2, 1725/12, 1725/10, 1725/9, 1724/8, 1724/7, 1724/6, 1724/5, 1719, 368/1, 841/3, 2023/3, 2024/5,

Делови катастарских парцела:

838/1, 2459/1, 2458/1, 2434/2, 2434/1, 1729/1, 1870/3, 2464/3, 2460/1, 2460/2, 2461/7, 2461/6, 2464/2, 2464/1, 2463/2, 2462/3, 2461/4, 2457/1, 2457/2, 1740/1, 1741, 2457/3, 2246/1, 2246/2, 2247/3, 2247/1, 2248/2, 2251/1, 2251/3, 2251/2, 2256/1, 2256/2, 2256/3, 2256/4, 2257/1, 2257/2, 2257/3, 2263, 2249/1, 2488/12, 2420/11, 2420/12, 2420/13, 2427/1, 2314, 2428/2, 2429/1, 2488/1, 2009/1, 2021/2, 2021/1, 821/14, 2488/8, 2432/3, 1720/2, 1720/5, 1720/1, 1870/2, 2420/9, 2447/1, 2422/1, 2243/1, 2015, 2017/1, 2023/1, 821/16, 2024/1, 2024/2, 2013/2, 564/1, 564/2, 1995/1, 1720/4, 2432/1, 2432/2, 2488/20, 2423/1, 2423/2, 2427/2, 2424/1, 2488/5, 2420/10, 2420/5, 2249/3, 2252/1, 2247/8, 2488/9, 2242/5, 2024/3, 2024/6, 2024/9, 2025/1, 2025/2, 2025/3, 2013/1, 2013/3, 2013/4, 2026/1, 821/18, 2013/7, 2021/3, 2019/3, 2020/2, 2018/1, 2019/1, 821/12, 1994/1, 1996/1, 1997/1, 1727/1, 1725/3, 1725/4, 1869/3, 1730/2, 1736/1, 1737/1, 1722/1, 1722/2, 841/1, 535/7, 535/8, 535/11, 821/5, 822/1, 427/1, 448/35, 578/2, 567/1, 568/1, 571/1, 575/1, 576/1, 577/1, 578/1, 385/2, 417/1, 417/2, 385/3, 821/7, 385/6, 362/1, 363/2, 365/2, 365/1, 366/1, 421, 418, 560/1, 569/1, 570/1, 571/2, 572/5, 579/2, 545/1, 580/2, 546/5, 546/6, 546/1, 544/2, 543/3, 540/3, 541/3, 580/4, 535/4, 536/1, 359/1, 359/3, 360/1, 361/1, 427/5, 427/9, 425, 424/1, 424/2, 426/1, 427/4, 2434/1, 1724/1, 1724/2, 1724/3, 1724/4, 1725/1, 1725/2, 2016/2,

КО Рушањ

Целе катастарске парцеле:

558/2, 2618, 2609/14, 2609/3, 2609/4, 2617, 412/7, 2609/13, 490/1, 490/3, 2609/2, 491/4, 491/3, 491/2, 491/1, 493/2, 492/3, 492/1, 495/7, 495/6, 496/2, 497/2, 494/2, 476/6, 2616, 461/20, 461/24, 461/23, 461/22, 461/21, 461/18, 461/17, 461/32, 462/4,

461/19, 466/5, 466/4, 2626/2, 465/5, 465/7, 465/8, 464/7, 464/6, 464/9, 464/10, 463/4, 412/9, 2632, 2609/17, 2634, 2633, 2636, 2638, 2645, 2644, 2643, 414/2, 2609/10, 415/2, 2647, 2646, 468/4, 2609/12, 469/2, 468/5, 2609/18, 2639, 2629, 412/8, 463/2, 462/3, 476/5, 2609/6, 2631, 2628, 2609/8, 412/11, 2609/15, 412/10, 461/31, 461/30, 476/8, 461/29, 476/7, 461/28, 461/25, 461/27, 461/26,

Делови катастарских парцела:

2609/5, 558/1, 2609/1, 490/2, 493/1, 494/1, 495/4, 495/1, 496/1, 497/1, 476/1, 476/2, 461/14, 461/11, 461/10, 471/1, 461/9, 461/8, 461/7, 464/5, 464/4, 463/1, 461/2, 461/1, 462/1, 2609/19, 2609/20, 2630, 2609/7, 465/3, 467/1,

КО Рипањ

Целе катастарске парцеле:

973/12, 978/1, 9936/2, 862/4, 573/5, 531/6, 531/5, 572/7, 9637/4, 856/2, 9637/3, 9636/4, 841/2, 854/2, 9637/15, 726/6, 9637/17, 730/3, 847/8, 9637/14, 726/9, 726/7, 730/4, 9637/16, 847/6, 742/4, 9637/18, 9637/19, 731/6, 740/2, 739/1, 9637/22, 742/6, 740/3, 739/2, 742/5, 9637/21, 835/22, 9622, 9949/4, 9949/3, 9637/20, 731/2, 9617, 680/59, 809/2, 822/30, 822/39, 822/25, 822/27, 822/28, 680/58, 680/47, 680/46, 680/60, 680/49, 291/5, 290/2, 9619/6, 285/3, 286/8, 286/7, 286/6, 286/5, 287/2, 288/2, 289/4, 289/3, 370/4, 370/5, 9612/5, 283/3, 291/7, 9620/2, 291/4, 291/6, 365/3, 499/12, 499/7, 499/5, 499/6, 9612/11, 501/13, 517/2, 516/2, 519/7, 519/8, 500/2, 519/6, 365/4, 519/5, 9612/7, 498/2, 520/6, 520/5, 369/3, 9620/3, 361/20, 361/19, 363/2, 366/11, 366/10, 366/9, 366/8, 366/7, 9637/25, 368/3, 9619/2, 362/2, 539/3, 361/21, 361/14, 522/3, 526/2, 524/10, 523/10, 523/9, 523/8, 523/7, 361/17, 528/4, 528/3, 528/5, 9637/10, 531/8, 531/7, 531/9, 572/8, 361/15, 368/5, 9613/6, 572/11, 572/10, 9637/9, 522/4, 361/16, 366/12, 9650/3, 9619/1, 364/5, 364/3, 364/4, 522/2, 522/1, 865/2, 863/2, 862/3, 727/4, 727/3, 726/8, 732/2, 730/5, 731/5, 740/1, 734/2, 738/5, 738/6, 733/2, 731/3,

Делови катастарских парцела:

9637/1, 9612/6, 9610/1, 988/20, 1347/8, 1347/7, 1347/2, 1347/9, 1350/3, 1349, 1348, 1336/2, 1352, 9652, 9650/2, 9650/1, 9650/4, 996/4, 985/9, 943/2, 922/3, 941/1, 940, 939, 919/3, 943/4, 943/3, 942, 941/2, 935/4, 988/19, 988/8, 988/7, 987/11, 986/2, 987/16, 9641/1, 922/2, 925/2, 978/2, 926/1, 925/1, 924, 978/5, 978/4, 978/10, 978/9, 978/3, 937, 936, 935/3, 926/4, 926/3, 928/1, 974, 973/8, 973/3, 973/2, 973/9, 973/6, 979, 1031/3, 980/2, 973/1, 975/1, 975/2, 973/4, 973/11, 987/24, 987/19, 922/1, 923/1, 987/14, 987/17, 9640/1, 988/1, 987/15, 980/1, 929/1, 930/2, 9621, 971/1, 9614/1, 971/2, 972/2, 972/1, 927, 926/2, 9619/4, 987/18, 988/18, 938, 515/5, 515/4, 515/3, 515/1, 515/6, 515/8, 514/3, 514/2, 919/1, 921/2, 921/1, 919/2, 913/2, 920/1, 9612/3, 913/3, 913/1, 9637/13, 572/12, 572/3, 865/1, 854/1, 847/5, 847/3, 9637/23, 852, 851, 919/4, 726/2, 726/1, 730/1, 9636/3, 847/2, 847/1, 730/2, 727/5, 850/2, 841/1, 847/4, 847/7, 850/1, 727/1, 743/3, 738/3, 738/1, 742/3, 742/1, 732/1, 729, 9936/1, 835/1, 9949/1, 680/43, 822/40, 822/29, 9959/3, 821/5, 821/2, 680/56, 680/53, 822/32, 822/31, 822/33, 822/26, 820/2, 9959/1, 822/35, 816, 818/4, 680/51, 680/44, 9959/4, 680/48, 290/3, 285/1, 286/4, 286/3, 286/2, 286/1, 287/1, 288/1, 289/2, 370/3, 370/2, 370/1, 289/1, 291/1, 9612/1, 9612/6, 283/2, 290/1, 9619/5, 291/2, 291/3, 366/6, 499/11, 499/10, 499/8, 499/2, 499/4, 9612/8, 9612/10, 501/7, 9612/4, 501/14, 9748/6, 501/2, 517/1, 516/1, 501/10, 500/1, 515/7, 365/1, 365/2, 519/4, 519/3, 519/1, 510/4, 510/8, 519/2, 515/2, 510/2, 498/1, 9748/1, 9612/3, 364/1, 364/6, 366/3, 366/2, 368/6, 362/1, 520/1, 531/2, 572/4, 366/1, 368/2, 368/1, 369/1, 529, 9613/3, 528/1, 572/13, 9619/7, 9620/4, 539/1, 366/5, 366/4, 520/3, 680/45, 9619/3, 364/2, 363/1, 539/2, 532/2,

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 2д „Катастарски план са радног оригинала са границом плана” Р 1:500, 1.000, 2.500.

3. Правни и плански основ

(Одлука је саставни део документације плана)
(Извод из плана шире просторне целине је саставни део документације плана)

Правни основ за израду и доношење плана садржан је у одредбама:

– Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) (у даљем тексту Закон),

– Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19),

– Одлуке о изради Одлуке о приступању изради плана детаљне регулације Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 71/15)

– Плански основ за израду и доношење Плана представља:

– План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) (у даљем тексту: ППГ Београда),

– Генерални урбанистички план Београда („Службени лист Града Београда”, број 11/16) за територију ван границе грађевинског подручја (у даљем тексту: ГУП Београда),

– План генералне регулације грађевинског подручја насеља Рипањ – градска општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 12/16) за део територије ван ГУПа Београда (у даљем тексту: ППГ Рипња).

Према ППГ Београда границом Плана обухваћене су површине намењене за:

Површине јавне намене:

- водне површине
- мрежа саобраћајница
- железница
- јавне зелене површине

Површине осталих намена:

- привредне зоне
- површине за становање
- остале зелене површине

Према ГУП Београда, за део територије ван границе грађевинског подручја, границом Плана обухваћене су површине намењене за:

Површине јавне намене:

- шуме и шумско земљиште

Површине остале намене:

- пољопривредне површине

Према ППГу Рипања за део територије ван ГУПа Београда, границом плана обухваћене су површине намењене за:

Површине јавне намене:

- водне површине
- мрежа саобраћајница
- железница
- зелене површине

Урбанистичке мере заштите простора и објеката:

Топчидерска река делом протиче кроз Просторно културно-историјску целину „Топчидер” која је због посебних природних, естетских, културних и историјских вредности које је одликују, Одлуком Владе Републике Србије проглашена за културно добро од изузетног значаја („Службени гласник РС”, број 47/87), као и за Споменик природе „Топчидерски парк”, Решењем о проглашењу споменика природе „Топчидерски парк” („Службени лист Града Београда”, број 37/15)

4. Постојећа намена површина

(Графички прилог бр. 1 „Постојећа намена површина”
Р 1:500, 1:1.000, 1:2.500)

У обухвату плана заступљене су:

површине јавне намене

- саобраћајне површине, мрежа саобраћајница
- железница, железница-пруга, железница-мост, железница-тунел

– зелене површине,

– водне површине*

– површине за инфраструктурне објекте и комплексе

– површине за спортске објекте и комплексе

– социјална заштита

– шуме

површине осталих намена

– површине за становање, становање

– површине за комерцијалне садржаје

– површине за привредне зоне

– пољопривредне површине,

Контактне намене површина уз постојеће водотокове су:

– површине за становање

– површине за јавне службе, јавне објекте и комплексе

* постојећи водотокови (Чукарнички рукавац, Топчидерска река од ушћа до потока Паланка и Шутиловац) и потоци: Кијевски, Сикијевац, Бела река

Б) ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА**1. Појмовник**

Основни појмови употребљени у правилима уређења и грађења имају следеће значење:

1) Грађевинска парцела – јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу;

2) Постојећи објекат – објекат који је евидентиран на ажурној геодетској подлози.

3) Регулациона линија* – јесте линија која раздваја површине одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

4) Саобраћајна површина* – посебно уређена површина за одвијање свих или одређених видова саобраћаја или мировање возила.

5) Водно земљиште* је земљиште на коме стално или повремено има воде.

6) Бујични ток* (у даљем тексту: бујица) јесте повремено или стални ток у коме, услед интензивних атмосферских падавина или брзог топљења снега, долази до нагле измене водног режима у виду високих поплавних таласа и могућег угрожавања живота и здравља људи и њихове имовине, као и амбијентних вредности;

7) Корито за велику воду* јесте корито и простор који плави велика вода повратног периода једном у 100 година;

8) Корито за малу воду* (у даљем тексту: корито) Корито за мале воде јесте удубљење кроз које теку мале воде и средње воде, односно удубљење које је стално покривено водом природних језера и других површинских вода.

Напомена:* Означени појмови дефинисани су важећим законима.

2. Планирана намена површина и подела на зоне**2.1. Планирана намена површина**

(Графички прилог бр. 2 „Планирана намена површина”
Р 1: 500, 1:1.000, 1:2.500)

Планиране површине јавних намена у оквиру плана су:

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:

Мрежа саобраћајница:

- мрежа саобраћајница (СА 1– 8)
- мрежа саобраћајница – мостови

Железница:

- железница
- железница – мост

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ И КОМПЛЕКСЕ:

- инфраструктурни коридор планираног водовод Ø400 mm
- постројење за пречишћавање ППОВ „Пиносава“

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ:

- парк – (насељски парк ЗП1, градски парк ЗП2)
- зелене и слободне површине у отвореном стамбеном блоку – ЗП4

ВОДНЕ ПОВРШИНЕ:

- водне површине (реке: Топчидерска река, река Сава и Бела река, потоци: Кијевски, Сикијевац, Паланка, ретензија на потоку Сикијевац и акумулација на Белој реци)

ОБЈЕКТИ И КОМПЛЕКСИ ЈАВНИХ СЛУЖБИ:

- установа социјалне заштите – Ј8

Планиране површине осталих намена у оквиру Плана су:

ПОВРШИНЕ ЗА СТАНОВАЊЕ:

- зона породичног становања – санација неплански формираних блокова – С4.1 и С4.2

ПОВРШИНЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ САДРЖАЈЕ

- зона комерцијалних садржаја у зони ниске спратности – К3

Намена површина	Постојеће (ha) оријентационо	%	Укупно планирано (ha) оријентационо	%
Површине јавне намене				
саобраћајне површине	1,80	2	4,19	5
објекти и комплекси јавних служби	0,15	0	0,11	0
површине за инфраструктурне објекте и комплексе	0,53	1	0,5	0
зелене површине	30,91	34	4,22	5
водне површине	49,35	54	82,01	
Укупно јавне намене	82,74	91	91,03	100
Површине осталих намена 2				
површине за становање	1,82	2	0,36	0
површине за комерцијалне садржаје	0,01	0	0,03	0
површине за привредне зоне	0,71	1	0	0
пољопривредне површине	5,94	6	0	0
површине за спортске објекте и комплексе	0,20	0	0	0
Укупно остале намене	8,68	9	0,39	0
УКУПНО У ОБУХВАТУ ПЛАНА	91,42	100	91,42	100

Табела 1 – Табела биланса површина

3. Општа правила уређења и грађења

3.1. Урбанистичке мере заштите простора и објеката

3.1.1. Заштита културног наслеђа

Просторно културно-историјска целине „Топчидер“ представља материјално сведочанство о два века развоја српске државе. Њен правни статус као непокретног културног добра – просторне културно-историјске целине од изузетног значаја за Републику Србију одредила је топографија споменичке целине са свим релевантним споменичким и природним својствима. Основни циљ успостављања мера система заштите у овом простору јесте очување аутентичности, интегритета и културног значаја.

У просторној културно-историјској целини „Топчидер“ постоји низ културно-историјских споменика и знаменитости, природних лепота и реткости који представљају хомогену целину створену природним условима и људским

радом. Ова целина на најбољи начин омогућава увид у целокупни државни, културни, историјски и привредни развитак Београда и Србије од 1830. године до наших дана. Упркос ширењу града крајем 19. и током 20. века, присутни су стални напори да се простор Топчидера и Кошутњака очува као јавни парк.

Просторна културно-историјска целина „Топчидер“ је због посебних природних, естетских, културних и историјских вредности које је одликују, Одлуком Владе Републике Србије проглашена за културно добро од изузетног значаја (Одлука о проглашењу, „Службени лист Града Београда“, број 16/87, културно добро од изузетног значаја, Одлука о утврђивању „Службени гласник СРС“, број 47/87).

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11 – др. закон и 99/11 – др. закон) део територије који је предмет овог Плана налази се у оквиру границе Просторно културно-историјске целине „Топчидер“.

У оквиру границе целине, а уз регулацију Топчидерске реке, налазе се значајни простори и комплекси и неколико споменика културе и то:

- Зграда Ковнице новца у Београду, Пионирска 2 (Одлука о утврђивању, „Службени гласник РС“, број 30/07),
- комплекс Београдског хиподрома и
- комплекс Гарде.

Иако није директно изложен утицају, али ипак у непосредној близини регулације речног тока, налази се највреднији и најзначајнији део целине Топчидерски парк са споменицима културе:

- „Конак кнеза Милоша“, Топчидер 2 (Одлука Одељења за заштиту споменика културе при Уметничком музеју 1108 од 2. децембра 1946). Културно добро од изузетног значаја (Одлука, „Службени гласник СРС“, број 14/79);
- „Обелиск у Топчидерском парку“, Топчидерски парк; (Решење Завода бр. 3/22 од 28. маја 1965. године);
- „Скулптура Жетелица“, Топчидерски парк; (Решење Завода бр. 3/18 од 22. марта 1965. године); и
- „Споменик Арчибалду Рајсу“, Топчидерски парк, (Решење Завода бр. 3/28 од 3. јула 1965. године).

На преосталом делу планског обухвата, узводно, Топчидерска река својом регулацијом пролази кроз комплекс „Индустрија мотора Раковица“, Патријарха Димитрија 7-13, која ужива статус добра под претходном заштитом.

Део тока Топчидерске река представља главни и једини стални ток просторне целине Топчидер–Кошутњак и као предони елемент један је од највреднијих елемената простора.

Визуелни интегритет просторне културно-историјске целине „Топчидер“ чине пејзажне карактеристике простора оличене кроз снажну интеракцију парковских и слободних (шумски масив) зона интегрисаних у културно историјски контекст изграђених простора. Значај еколошких, топографских, композиционих и пејзажних одлика, њихово очување, одржавање и неговање, смањење ризика од загађења и девастирања су кључне одреднице при процесу планирања и уређења простора.

Систем мера заштите у процесу планирања и управљања мора да обезбеди примену принципа и норми за контролу и очување историјских слојева, равнотежу културних и природних вредности специфичних за урбано ткиво Топчидера, али и за контролу планирања саобраћајне и друге инфраструктурне мреже и изграђеног историјског и савременог окружења.

Мере заштите:

- у оквиру заштићеног просторног обухвата није дозвољено планирати изградњу привредних и индустријских објеката који својим технолошким процесом или на други начин утичу на погоршање услова живота и вредности простора;

– потребно је интегрисати хидролошке и морфолошке карактеристике подручја Топчидерске реке са непосредним урбаним окружењем, дајући посебан значај положају и току Топчидерске реке.

– очувати амбијенталне вредности простора, парковских површина, споменика културе као и вредних објеката и комплекса који се налазе у непосредној близини планираних интервенција;

– уредити трасе шеталишта, повезати их са другим пешачким стазама, изградити бицикличке стазе, водена проширења и функционалне пунктове дуж речног тока (одморишта и угоститељски пунктови);

– планиране интервенције на регулацији Топчидерске реке, ни на који начин не смеју да угрозе интегритет безбедност и стабилност објеката и простора унутар просторне културно историјске целине;

– планиране интервенције у оквиру заштићеног просторног обухвата сагледати кроз израду Урбанистичког пројекта;

– јавни простори треба да буду унапређени пажљивим одабиром урбане опреме (попличавање, ивичњаци, светиљке, информативне табле, клупе, монтажни павиљони, корпе за отпатке, поклопци, сливници итд.). Дизајн урбане опреме треба да буде наменски у складу са карактером места и да одражава посебност простора који се унапређује. До решења примерених елемената урбане опреме треба доћи путем конкурса;

– у циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе плана наиђе на археолошке остатке или друге покретне налазе, обавеза инвеститора и извођача радова је да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Републички завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен. Инвеститор је дужан по члану 110. Закона о културним добрима, да обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите; и

– за извођење било које врсте грађевинских радова неопходно је прибавити услове за предузимање мера техничке заштите Републичког завода за заштиту споменика културе.

(Услови: Републички завод за заштиту споменика културе, бр. 2/1387 од 23. јуна 2017. године,

Завод за заштиту споменика културе града Београда, бр. 5166/16 од 19. јануара 2017. године, П85/19 од 23. јануара 2019. године)

3.1.2. Заштита природе и природних добара

Заштита природе заснива се на очувању природних добара и природних вредности које се исказују биолошком, геолошком и предеоном разноврсношћу. Очување, заштита и одрживо коришћење природних вредности и природних добара спроводи се у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 и 14/16), Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16), Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10) и др.

Према Централном регистру заштићених природних добара и документацији Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, предметно подручје се делом налази у заштићеном подручју Споменик природе „Топчидерски парк” (Решење о проглашењу споменика природе „Топчидерски парк” („Службени лист Града Београда”, број 37/15)), док се део Плана

означен као „Чукарички рукавац” налази у обухвату еколошки значајног подручја „Ушће Саве у Дунав” еколошке мреже Републике Србије (Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10)).

Као еколошки коридор и важан елемент зелене инфраструктуре града, Топчидерска река са својим притокама има посебан значај у очувању биолошке и предеоне разноврсности, што је декларисано као природну вредност од изузетног значаја за очување природе и природних процеса. Дуж Топчидерске реке и њених притока, са обе стране, остаци шума врбе и тополе са појединачним стаблима храста лужњака, групације дрвећа и шибља, као и акватичне биљке, представљају станишта бројним врстама флоре и фауне. Приобална и акватична вегетација имају значајну улогу у пречишћавању воде, што непосредно утиче и на заштиту земљишта и подземних вода.

Природну вредност предметног подручја и непосредне околине чине постојеће шуме које припадају газдинским јединицама: ГЈ „Топчидерски парк – шуме”, ГЈ „Кошутњак” и ГЈ „Кошутњачке шуме”, као и јавне зелене површине у контактном подручју. Оне имају велики значај у унапређењу квалитета животне средине, где посебно треба истаћи њихов значај у очувању биолошке и предеоне разноврсности, као и у очувању процеса природног кружења воде.

Картирањем и вредновањем биотопа, са аспекта очувања биодиверзитета, велики број биотопа је процењен као Природан или биотоп веома близак природном, са истакнутим вредностима за заштиту биотопа и заштиту врста, достојан заштите природе од међународног и националног значаја, остатак некадашњег природног предела или старијих култивисаних екосистема. Поред тога, групе дрвећа и остаци шума су процењени као потенцијално Вредни биотопи, екстензивно коришћени са богатом структуром, станишта великог броја врста са важном функцијом рефугијума или бафера у изграђеним подручјима.

Како дефинисани предметни обухват подразумева, доминантно, корито водотока за велику воду и сервисне стазе за одржавање, при чему је целом дужином планирана регулација реке, планским решењем ни на који начин није угрожена површина Топчидерског парка који је утврђен за заштићено подручје, што подразумева и укупну вегетацију, као ни постојеће шуме које су у непосредном контакту са границом плана. Предвиђено је затрављивање косине мајор корита нагиба 1:1,5. Такође, планирана је изградња насипа дуж водотокова, као и изградња акумулација-ретензија на притокама, у циљу заштите од плавлена у долини Топчидерске реке. Планиране акумулације-ретензије треба да буду уређене по принципима „натуралне регулације” чиме ће се створити услови за биолошку и предеону разноврсност предметног подручја и околине.

У зонама проширења границе предметног подручја планирано је максимално очување природи блиских станишта, санација и/или рекултивација свих деградираних површина, заштита и унапређење постојећих зелених површина, као и формирање нових јавних зелених површина.

Приликом реализације планског решења потребно је поштовати следеће мере заштите:

– максимално сачувати постојећу квалитетну вегетацију дуж водотокова (појединачна стабла/групације);

– очувати еколошки значајне просторе који обухватају заштитне насипе и речне акваторије као подручја високотоп биодиверзитета, богатог акватичном флором и фауном;

– применити мере заштите еколошке мреже прописане су Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10) и другим прописима;

– санирати изворе отпадних вода и дивљих депонија смећа које угрожавају шуме и воде;

– регулацијом Топчидерске реке и њених притока не наруши могућност прилаза постојећим шумама и јавним зеленим површинама;

– приликом извођења радова заштитити стабла у околним шумама и јавним зеленим површинама како би се избегло њихово оштећење;

– приликом озелењавања предност дати аутохтоним, брзорастућим врстама, које имају фитоцидно и бактерицидно дејство, као и изражене естетске вредности; избегавати озелењавање алохтоним врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне и алергене;

– у зони планираног парка дозвољено је користити алохтоне врсте дендрофлоре различитих примерених форми и варијетета који се могу садити у виду групација или као солитерна стабла;

– није дозвољено депоновање земљишта, муља и осталог материјала у шуми и на шумском земљишту, као и на зеленим површинама;

– забрањено је одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме;

– при изради и спровођењу пројеката уређивања изворишта вода у шумским екосистемима, који се доносе у складу са посебним прописима, неопходно је обезбедити довољну количину слободне воде ради задовољавања потреба биљног и животињског света у шуми;

– уколико планирани радови буду изискивали сечу стабала, неопходно је прибавити сагласност надлежног органа, а пре сече изврши надокнаду за дрвени материјал и заузето земљиште у складу са Законом о шумама;

– уколико је за потребе реализације предметног Плана потребно променити намену површина дефинисану планским документом у шумарству (Основа газдовања шумама за одговарајућу газдинску јединицу), неопходно је, према члану 22. Закона о шумама извршити измене и допуне овог планског документа;

– предвидети редовно чишћење акумулационих и ретенционих простора од исталоженог наноса – исталожени материјал мора бити сакупљан на одговарајући начин, а потом депонован на место које одреде надлежне општинске службе;

– површине за паркирање формирати од полупорозних застора или застора са мањим затрављеним површинама, при чему треба обезбедити засену садњом дрворедних стабала;

– уколико се током планираних радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе, извођач је дужан да обавести Министарство надлежно за послове заштите природе, односно у року од осам дана предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

(Решење Завода за заштиту природе Србије (бр. 020-2394/3 од 30. децембра 2016. године); Решење Завода за заштиту природе Србије (бр. 020-46/3 од 8. фебруара 2019. године); Услови ЈП „Србијашуме” (бр. 22211 од 27. децембра 2016. године); Услови ЈКП „Зеленило – Београд” (бр.: 51/519 од 5. јануара 2017. године))

3.1.3. Заштита и унапређење животне средине

За предметни план урађен је Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину на основу Решења о приступању стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину Плана детаљне регулације Топчи-

дерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац (IX-03 бр. 350.14-45/2015 од 3. новембра 2015. године).

Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину је урађен у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Секретаријат за заштиту животне средине донео је Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине за предметни план (бр. 501.2-127/2016-V-04 од 28. децембра 2017. године).

Мере заштите животне средине, које су овим планом дефинисане морају се поштовати током свих фаза у процесу спровођења плана:

Заштита вода и тла:

– приоритетну изградњу канализационе инфраструктуре са сепарационим системом одвођења кишних и отпадних вода;

– фиторемедијацију воде Топчидерске реке, Чукарничког рукавца и акумулације Бела река, до потпуног комуналног опремања слива (изградњом једног или више постројења за пречишћавање вода, нпр. путем акватичних биљака, попут система предложеног Пројектом „Ревитализација Топчидерске реке биолошким системима за пречишћавање загађених вода (2014–2016. година);

– изградњу саобраћајних површина од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима се спречава одливање воде са истих на околном земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;

– потпуни контролисани прихват зауљене атмосферске воде са свих саобраћајних површина, њихов предtretман у сепаратору масти и уља, пре упуштања у реципијент; таложник и сепаратор масти и уља димензионисати на основу сливне површине и меродавних падавина;

– контролисано прикупљање површинских вода са бициклистичких и пешачких стаза, у циљу спречавања еродирања обала и засипања водотокова и Чукарничког рукавца.

У циљу заштите ваздуха:

– очување и заштиту свих шума, остатака шума, жбуња и друге вегетације присутне на разматраном простору;

– у оквиру планираних регулација саобраћајних површина, кроз спровођење плана, односно израду техничке документације успоставити дрвореде дуж саобраћајница, који ће имати функцију смањења загађења пореклом од издувних гасова моторних возила, као и дуж бициклистичких стаза;

– реализовати планом предвиђено зеленило.

У циљу заштите од буке применити одговарајуће грађевинске и техничке мере за заштиту од буке којима се обезбеђује да бука емитована из биолошких система за пречишћавање не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животnoj средини („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животnoj средини („Службени гласник РС”, број 75/10).

У циљу заштите природе и заштите предела:

– успостављање плаво-зелених коридора дуж предметних водених токова, а ради повезивања заштићених предела у окружењу (Кошутњак, Миљаковачка шима, Авала, Липовачка шума и др);

– натурално уређење корита приликом регулације водотокова;

– обавезну израду пројекта уређења Топчидерске реке, Кијевског и Хајдучког потока, потока Сикијевац и Бела река, акумулација и планираних ретензија уважавајући инжењерско-биолошке методе уређења истих, постојећи облик корита и растиња, као и природни протицај водотока;

– очување биолошке и предеоне разноликости предметног простора кроз заштиту живица, међа, појединачних стабала, групе стабала, бара и ливадских појасева, као и других екосистема са очуваном или делимично измењеном дрвеном, жбунастом, ливадском или мочварном вегетацијом, а у складу са чланом 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка и 14/16).

Пројектовање техничких решења регулације водотока, акумулација, изградње ретензија прилагодити постојећим условима тла и терена, као и хидролошким параметрима, са гледишта обезбеђења: несметаног отицаја у режиму великих вода, природне инфилтрације подземних и површинских вода сливног подручја у правцу главног отицаја, спречавања „задарења” и водозасићења у зонама блажих нагиба правца тока и околних падина, спречавања развоја процеса нестабилности падина, тј. клизишта.

При пројектовању техничког решења ретензија тежити минималном одступању од природног хидрауличног и хидродинамичког режима водотока.

Пројектовање техничких решења изградње фекалног колектора прилагодити постојећим геотехничким и хидрогеолошким условима тла у циљу обезбеђивања несметаног природног дренарања подземних и површинских вода у правцу профила Топчидерске реке и притока, као и избегавања формирања феномена „паралелног” отицања дуж рова колектора; специфична техничка решења применити посебно у случајевима геотехнички и хидролошки осетљивих зона у терену дуж трасе колектора.

Избор материјала за изградњу колектора извршити у складу са обавезом да се спречи свака могућност неконтролисаног изливања отпадних вода у околни простор, што подразумева адекватну отпорност ценовода (и прикључака) на све механичке и хемијске утицаје, укључујући и компоненту обезбеђења одговарајуће дилатације (еластичности), а због могуће геотехничке повредљивости геолошке средине у подлози ценовода (слегање, клижење, бубрење материјала и др.); предвидети одговарајућа техничка решења за таложње и редовну евакуацију наталоженог наноса у фекалном колектору.

На одговарајући начин прикупљати и поступати са отпадним материјама и материјалима из таложника колектора и сепаратора, као и акумулираног наноса из ретензија, у складу са важећим прописима којима се уређује поступање са овом врстом отпада; уколико генерисани отпад садржи материје непознатог порекла и састава, извршити њихову карактеризацију и, у складу са утврђеним пореклом, карактером и класификацијом отпада, одредити одговарајући начин даљег поступања.

У циљу спречавања, односно смањења утицаја постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) на чиниоце животне средине, потребно је испоштовати следеће мере и услове:

– постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) пројектовати и изградити у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објекта; обезбедити спречавање, односно смањење утицаја истог, на чиниоце животне средине, као и непосредну околину, кроз мере:

Заштиту вода и земљишта обезбедити применом следећих мера:

– одабиром одговарајућег техничко – технолошког решења пречишћавања отпадних вода којим се постиже достизање и одржавање пројектованог квалитета ефлуента

који задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16) за испуштање у површинске воде, а нарочито:

– НРК < 125 mg/l,
– BPK5 < 25 mg/l,
– Укупне суспендоване материје < 35 mg/l,
– Укупан P < 1 mg/l,
– Укупан N < 10 mg/l (01. V-15.XI), тј. < 20 mg/l (16. XI-30.IV)

– Колиформне бактерије < 10000 у 100 ml,
– Колиформне бактерије фекалног порекла < 2000 у 100 ml и
– Стрептококе фекалног порекла < 400 у 100 ml.

– уградњом одговарајућих прикључака и арматуре за узорковање непречишћене/пречишћене отпадне воде, односно обављање континуалног и дисконтинуалног праћења квалитета воде на улазу/излазу из постројења за пречишћавање;

– обезбеђењем одговарајућег простора и услова за складиштење и припрему хемикалија које се користе у третману отпадних вода;

– изградњом манипулативних површина и сервисних/приступних саобраћајница од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима се спречава одливање воде на околну земљиште приликом њиховог одржавања или падавина;

– потпуним контролисаним прихватом зауњених атмосферских вода са свих манипулативних површина, њиховим предтретманом у сепаратору масти и уља;

– применом одговарајућих мера заштите од удеса (танкване/посуде за прихват складиштеног енергента за потребе рада дизел агрегата).

Заштите ваздуха:

– изградњом објеката за третман муља (укључујући и муљ из септичких јама) као затворених објеката, са вентилацијом и биофилтерима високе ефикасности којима се обезбеђује смањење неугодних мириса и уклањање био-аеросола, а тиме и смањење интензитета мириса и његовог утицаја на стамбене и друге објекте у окружењу, у складу са чланом 55. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 10/13);

– уградњом филтера за задржавање честичног загађења на системима за третман отпадних вода, којим се обезбеђује да концентрације загађујућих материја у отпадним гасовима, које могу бити испуштене у ваздух, задовољавају критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања, осим постројења за сагоревање („Службени гласник РС”, број 111/15);

– прикупљањем и складиштењем биогаса који настаје у случају анаеробне обраде муља, размотрити могућност његовог искоришћења;

– извођењем планираног заштитног појаса по ободу ППОВ; зелени заштитни појас треба да је сачињен од комбинације дрвећа и шибља (зимзелених и лишћарских врста), које не изазивају повишене алергијске реакције код становништва, које су отпорне на негативне услове животне средине, прилагођене локалним климатским факторима и спадају у претежно аутохтоне врсте.

Заштите од буке:

– применом одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, у радној средини и околини постројења за пречишћавање отпадних вода, којом се обезбеђује да бука емитована током функционисања истог не прекорачује прописане граничне вредности у складу са За-

коном о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10).

Обезбедити одговарајући начин прикупљања и поступања са отпадним материјама и материјалима из комплекса ППОВ у складу са важећим прописима којима се уређује поступање са овом врстом отпада; изградити посебне објекте и обезбедити затворене просторе и посуде на водонепропусним површинама, ради одвојеног сакупљања и привременог складиштења, и то:

- затворени контејнер за отпад са грубе и фине решетке,
- контејнер/силос за отпадни песак,
- затворени објекат за пречишћени отпадни муљ,
- контејнер/објекат за амбалажни отпад (од хемикалија и сл.) у складу са Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Службени гласник РС”, број 36/09),
- контејнере за неопасни отпад (комунални отпад, рециклабилни отпад – папир, стакло, лименке, ПВЦ боце и сл.), до предаје правном лицу које је овлашћено, односно које има дозволу за управљање наведеним врстама отпада.

Пројектно техничком документацијом посебно обрадити случај удеса и прописати одговарајуће мере које се односе на мере превенције, приправности и одговора на удес као и отклањање последица удеса у случају природних непогода, пожара, експлозија и хемијског удеса; прибавити сагласност надлежног органа на предвиђене мере у случају удеса.

Успоставити ефикасан систем мониторинга и сталне контроле функционисања свих делова канализационог система, са аспекта техничке безбедности током изградње и експлоатације планиране канализације и пратећих објеката, у циљу повећања еколошке сигурности, односно заштите подземних вода и земљишта од загађења у ближој и широј околини објекта и то:

- праћење квалитета и количине отпадне воде пре упуштања у реципијент, у складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10 и 93/12), Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16) и Правилника о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Службени гласник РС”, број 33/16);

– праћење емисије загађујућих материја у ваздух, у току рада постројења, преко овлашћене институције, у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 10/13) и Уредбом о мерењима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања („Службени гласник РС”, број 5/16);

– „нулто” мерење нивоа буке у животној средини пре почетка рада постројења, односно редовно праћење нивоа буке у току рада постројења, преко овлашћене институције, у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10) и Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Службени гласник РС”, број 72/10).

У оквиру комерцијалне и стамбене зоне није дозвољена изградња:

- складишта секундарних сировина, складишта за отпадне материје, стара возила и сл., као и складиштење отровних и опасних материја;

– изградња или било каква промена у простору која би могла да наруши стање чинилаца животне средине у окружењу, основне услове живљења суседа или сигурност суседних објеката;

– објеката који својом делатношћу могу бити значајни извори загађења животне средине, или генерисати буку преко нормираних граница.

У току извођења радова на реконструкцији и изградњи планираних садржаја, применити мере заштите:

- снабдевање машина нафтом и нафтним дериватима обављати на посебно опремљеним површинама;
- обуставу радова и хитну санацију, односно ремедијацију земљишта у случају да приликом извођења истих, дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште;
- грађевински и остали отпадни материјал прописно сакупити, разврстати и обезбедити рециклажу и искоришћење или одлагање преко правног лица које је овлашћено, односно које има дозволу за управљање отпадом; дефинисати посебне просторе за привремено складиштење наведеног материјала.

(Услови: Секретаријата за заштиту животне средине бр. 501.3-108/2015-V-04 од 29. септембра 2016. године)

3.1.4. Заштита од елементарних и других већих непогода и просторно-плански услови од интереса за одбрану земље

Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода Сеизмолошке карактеристике терена

Према најновијим регионалним истраживањима Републичког сеизмолошког завода Србије (<http://www.seismo.gov.rs/>) одређени су параметри сеизмичности за територију Републике Србије. Према карти сеизмичког хазарда за очекивано максимално хоризонтално убрзање на основној стени – Acc(g) и очекивани максимални интензитет земљотреса – I_{max} у јединицама Европске макросеизмичке скале (EMS-98), у оквиру повратног периода од 95, 475 и 975 година могу се очекивати земљотреси максималног интензитета и убрзања приказани у табели.

Табела: Сеизмички параметри

Сеизмички параметри	Повратни период времена (године)		
	95	475	975
Acc(g) max.	0,02-0,04	0,04-0,06	0,06-0,08
I_{max} (EMS-98)	V	VII	VII-VIII

Ради заштите од земљотреса, објекте пројектовати у складу са:

– Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90). Све прорачуне сеизмичке стабилности заснивати на посебно изграђеним подацима микросеизмичке реојнизиције и

– Правилником о привременим техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, број 39/64).

Ради заштите од земљотреса, предметне објекте пројектовати у складу са Правилником о привременим техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, број 39/64).

У циљу заштите и спасавања људи, животиња, културних и материјалних добара и животне средине од поплава, 2011. године успостављен је систем праћења и најаве бујичних поплава на Топчидерској реци, постављена је опрема (кишомери и лимниграфи), одређене су граничне вредно-

сти за количину падавина и водостај, релевантне за алармирање одбрамбеног система од бујичних поплава. Софтвер за праћење стања на мерним местима постављен је у ЈВП „Београд воде”.

Урбанистичке мере заштите од пожара

У току пројектовања и извођења радова на изградњи објеката применити мере заштите од пожара у складу са одредбама Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15) и правилницима и стандардима који ближе регулишу изградњу објеката.

Објектима који су уз регулацију Топчидерске реке мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила, сходно Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95) и других техничких прописа и стандарда за такву врсту објеката.

Капацитет водоводне мреже мора да обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара (иницијално гашење), како за хидрантску мрежу тако и за друге инсталације које користе воду за гашење пожара.

С тога, објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по протоку и притиску воде у мрежи планира и пројектује према Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, број 30/91).

Такође, предвидети остале инсталације и системе заштите у складу са важећим законским и техничким прописима за категорију објеката планираних за изградњу:

- Објекти морају бити реализовани и у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ”, бр. 53, 54/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СРЈ”, број 11/96).

- Применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству („Службени лист СФРЈ”, број 21/90).

- Реализовати објекте у складу са Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Службени лист Града Београда”, број 14/77), Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ”, број 10/90), уз претходно прибављање одобрења локације за трасу гасовода и место мерно регулационе станице од стране Управе за заштиту и спасавање, сходно чл. 28 и 29 Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник РС”, бр. 44/77, 45/84 и 18/98), Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације („Службени лист СРЈ”, бр. 20/92 и 33/92) и Правилником о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара („Службени лист СРЈ”, број 20/92).

- Уколико се предвиђа фазна изградња објеката обезбедити да свака фаза представља независну техно-економску целину, укључујући и приступне путеве и платое за интервенцију ватрогасних возила.

- Реализовати објекте у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник РС”, број 54/15).

У даљем поступку издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење, у поступку израде Идејног решења за предметне објекте, потребно је прибавити Услове са аспекта мера заштите од пожара од стране надлежног органа Министарства, на основу којих ће се сагледати конкретна

техничка решења, безбедносна растојања и др., у складу са Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, број 35/15), а уколико се предвиђају, укрштају или граниче са објектима и трасом гасовода, обавеза је да се прибаве Услови са аспекта мера заштите од пожара и експлозије од стране надлежног органа Министарства у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник РС”, број 54/15) и Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15).

Пројекте за извођење објеката потребно је доставити на сагласност пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, ради провере примењености датих услова и усклађености са осталим планским актима у поступку обједињене процедуре у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/2015) и Законом и заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15).

Уколико се предвиђају објекти у којима је присутна или може бити присутна једна или више опасних материја у прописаним количинама, потребно је поштовати одредбе Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, бр. 111/09, 92/11 и 93/12) и правилника који ближе регулишу врсте и количине опасних материја, објекте и друге критеријуме на основу којих се сачињава план заштите од удеса.

(Услови: МУП – Управе за ванредне ситуације у Београду, бр. 217-431/2016-09/8 од 16. децембра 2016. године)

Услови од интереса за одбрану земље

Од Министарства одбране – Управе за инфраструктуру добијен је дописи под пов. бр. 3723-4/2016, од 10. фебруара 2017. године, са условима и захтевима за прилагођавање потребама одбране земље око војних комплекса који се налазе у непосредној близини, или у контактаној зони границе предметног плана, тј. у деловима заштитних зона забрањене, ограничене и контролисане градње око перспективних војних комплекса.

Планско решење регулација Топчидерске реке са акумулацијама обезбеђује неповредивост војних комплекса, безбедан и неометан приступ и поштовање заштитних зона.

У обухвату плана налазе се подzemни телекомуникациони каблови у власништву Војске Србије, па приликом израде техничке документације обавезно је прибављање мишљења Министарства одбране ради дефинисања посебних услова, а пре почетка извођења радова потребно је контактирати Министарство одбране ради заштите предметних каблова.

3.1.5. Инжењерско-геолошки услови
(Графички прилог бр. 9 „Инжењерско-геолошка карта терена” Р 1:1.000)

На основу урађене „Хидролошко-хидрауличке анализе слива Топчидерске реке са Идејним решењем регулације водотока за прву фазу реализације – Елаборат о геотехничким условима изградње”, од стране предузећа „Гео-тест” из Београда (2017), дефинисани су инжењерско-геолошки услови.

Истражним простором је обухваћен Чукарнички рукавац и ток Топчидерске реке узводно до Рипња – железничке станице. Истражни простор укључује и притоке, Кијевачки поток, поток Сикијевац и Белу реку са притоком-Хајдучким потоком. Терен у зони Чукарничког рукавца и дуж тока Топчидерске реке представља алувијалну зараван променљиве ширине. У најширем делу прелази 300м. Зараван и

долинске стране су са апсолутним котама у распону 75–150 мнв. Узводно од Ресника ток није регулисан, изразито меандрира и приближава се падини. Корито је просечне дубине 2,0–2,5 м, локално до 4,0 м. У делу тока од Ресника до ушћа у Чукарички рукавац алувијална равна је ужа и ограничена је падином са једне и насељем са друге стране. Ток је у овом делу је регулисан бетонским коритом и одбрамбеним насипима висине до 2,5 м.

Кијевски поток каналски је регулисан у дужини од 500 м од ушћа у Топчидерску реку. На даље поток није регулисан, корито је дубине до 1 м. Поточна долина ширине је 20–200 м. У делу преградног места будуће акумулације на Хајдучком потоку ширина поточне долине је око 50 м, са долинским странама нагиба до 17°. Узводно од преградног места долина се шири. На ушћу Сикијевачког потока у Топчидерску реку формирана је пространа зараван и корито је запуњено тако да се поток разлива и формира пространу забарену површину. Узводно корито потока дубине је око 1 м. На месту будућег преградног места зараван је ширине 60–70 м, поточно корито усечено 1,5–2,0 м. Бокови долине нагиба су локално (десна) и до 20° и покривене су густом вегетацијом.

Ушће Беле реке у Топчидерску реку налази се у пространој алувијалној равни ширине око 250 м. Корито река дубине је око 3,0 м. Долина се узводно сужава и код постојеће бране Бела река износи 20 м. Брана је насута, висине преко 25 м, од каменог набачаја. Хајдучки поток формирао је уску поточну долину, у делу ушћа ширине око 10–20 м, док је код будућег преградног места око 5 м. Корито је усечено око 1,5 м са стрним долинским странама. Ножични делови долинских страна са остацима умирених клизишта и условно стабилне у висини до 10 м изнад потока.

Сагледавајући геолошку грађу до дубина од око 30 м терен изграђују следеће стенске масе:

- насуте творевине;
- делувијално – пролувијални седименти;
- алувијални седименти Топчидерске реке и Саве;
- делувијални седименти;
- кречњачко-лапоровити седименти;
- кредни седименти.

Током извођења истраживања (децембар 2016 – март 2017.) у истражним бушотинама регистрован је ниво подземне воде на дубинама од 0,1 до 3,8 м. Регистровани ниво подземне воде одговара приближно минималном нивоу.

На око 90% простора терен је стабилан, без видљивих трагова савременог клизања или других геодинамичких процеса који нарушавају стабилност терена. Осим мањег спирања по ораницама на падинама нема веће настабилности. Стрми делови падина су прекривени шумом и ниским растињем које спречава развој клизања и спирања терена. На косинама усека и насипа железничке пруге нема трагова нестабилности.

На мањем делу зоне ПДР-а развијен је процес клизања и забаривања терена. Клизишта регистрована ранијим истраживањима и евидентирана у Катастру клизишта и нестабилних падина су у непромењеном обиму и стању активности. У делу Кијевског потока то су умирена клизишта са ознакама 3-50.5.1. и 3-50.5.2. У зони Топчидерске реке непосредно уз пругу Београд–Бар лоцирана су санирана клизишта Р-2.2.2., Р-2.2.3., Р-2.7.1., Р-2.7.2. и Р-2.7.3. На левој долинској страни Хајдучког потока издвојено је умирено клизиште (Р-12.2). Клизишта су фронталног облика, са дубином клизања од 3 до 7 м. Клизањем су захваћене делувијалне глине и зона распадања основне стенске масе.

Дуж приобаља Топчидерске реке и притока развијено је плављење терена, подковавање обале и забарења приобаља. После дуготрајних падавина (1981, 2006, 2010. и 2014.) приобални део уз нерегулисани део корита, као и пролувијалне заравни притока, биле су плављене. Широка зараван ушћа Сикијевца у Топчидерску реку је забарена. Такође су забарени и делови заравни између насипа железничке пруге и ножица падине. У нерегулисаном делу корита на бројним меандрима долази до подковавање обале и одроњавања тако да је корито запуњено и угрожава стабилност објеката.

Осим природних процеса, на нарушавање стабилности корита и приобаља, велики утицај има и људска активност. Делови алувијалне заравни неплански се насипају. Бројне депоније смањују проток или успоравају одводњавање терена од површинских и подземних вода. Набаци шут и техногени отпади загађују подземне воде и тло.

Уважавајући природну конструкцију терена у истражном простору је издвојено пет инжењерско-геолошких рејона:

РЕЈОН I захвата Чукарички рукавац. Рукавац је са уређеним обалама до нивоа кота 76,5–77,0 мнв. На десној страни је кејска обала а на левој обалоутврдни насип. У кориту рукавца је реценти муљ у дебљини до 3,0 м. Дубље су пескови, песковити шљункови и шљункови. Укупна дебљина алувијалног и алувијално језерског наноса је до 22 м. У подлози су лапоровите глине и лапори. При великим водама Саве највећи део обалоутврда је под водом. Кејска конструкција и косине обалоутврдног насипа су стабилне. У зони ушћа Топчидерске реке у рукавац формиран је плавински конус наноса који при малим водама испливава на површину. Реценти седименти су загађени нафтним дериватима и хемијским производима.

Чишћење дна рукавца до нивоа коте 65 мнв не сме да угрози стабилност обалоутврда. У оквиру чишћења рукавца обухватити и део корита Топчидерске реке до иза петље Радничка. Нанос из корита одлагати на посебно место за загађени отпад. Ископ се изводи у материјалу I–II категорије по погодности за ископ.

РЕЈОН II обухвата регулисано корито Топчидерске реке. Најчешће је то бетонски канал са обалоутврдним насипом и насипом регулације терена у приобаљу. На уским потезима око ИМР-а и Рекорда канал је поплочан. У подлози корита и на обали, терен изграђују глина и песковита глина раслојене муљем или замуњеном глином. У дубљем делу су заглињени шљункови и шљункови. Подземна вода у приобаљу је у нивоу водотока или за 1,0 м плића. Каналска конструкција и косине обалоутврде су стабилне. При великим водама Топчидерске реке зараван уз приобаље се забарује а ретко долази до плављења (простор Рекорда) околног терена. Чести су прикључци површинских и отпадних вода (простор Ресника). Локално је одбрамбени насип прекривен депонијама.

Потребно је локално чишћење корита, затварање нерегуларних испуста фекалних и отпадних вода, локално растерење обалоутврде од депонија и санација оштећеног дела канала (прелаз старе пруге Београд–Пожаревац преко корита). Ископ у кориту и обали ће се изводити глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. Глиновит материјал из корита погодан је за уградњу у хидротехнички насип.

РЕЈОН III је простор нерегулисаног дела корита Топчидерске реке и доњег дела тока Беле реке, Сикијевца и Кијевског потока. Корито је дубине 1,5–4,0 м са скоро вертикалном обалом. У дну корита је нанос ситне дробина шљунака и шута. По обали и у кориту су глине и песковите глине раслојене муљом. У дну наноса је заглињен шљунак и шљунак.

Дебљина наноса је 6–10 m. У подлози су чврсте стене флишног комплекса. Ниво подземне воде у пробаљу је у нивоу река или за 1 m плићи. Већи део обале је стабилан, одсек густо обрастао растињем. На кривинама обала се поткопава и одраћа а на дугачким правцима формирају се брзаци. Локано је корито запуњено одроњеним материјалом или набаченим шутом.

Потребно је регулисати корито, у зони малих и средњих вода каналом а по обали одбрамбеним насипом. Локално смањити пад корита и исправити правац тока. У зони објеката и железничке пруге предвидети обалне зидове који могу плитко да се фундају. Околне објекте комунално опремити и спречити упуштање отпадних вода у корито и стихијско насипање корита и обале. Ископ у кориту, до дубине од 2 m ће се изводити у глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. Глиновит материјал из корита и са обале погодан је за уградњу у хидротехнички насип.

РЕЈОН IV обухвата корита Беле реке, Сикијевца, Хајдучког и Кијевачког потока. Корита су ширине и дубине до 2 m а околна зараван ширине је до 30 m. На површини је танак слој песквите глине а дубље слабо заобљени и сортирани шљункови и дробина. Дебљина наноса је 2–4 m. У подлози су чврсте стене флишног комплекса. При средњим и великим водама терен је плавлен. Обале су неуређене, густо обрастае растињем, изложене ерозији и честој промени. Нанос у кориту је покретљив. Потребно је регулисати корито. У зони малих и средњих вода каналом а по обали одбрамбеним насипом. Са честим каскадама и таложним басенима смањити пад корита и принос вученог материјала у корито Точидерске реке. У зони објеката и железничке пруге предвидети обалне зидове који могу плитко да се фундају. Околне објекте комунално опремити и спречити упуштање отпадних вода у корито и стихијско насипање корита и обале. Ископ у кориту до дубине 2 m ће се изводити у заглињеном шљунку и дробини који припадају II категорији по погодности за ископ. Дубљи ископ залази локално у чврсте флишне седименте који припадају V категорији по погодности за ископ. У кориту нема квалитетног и довољног материјала за уградњу у хидротехнички насип.

РЕЈОН V обухватају долинске стране Топчидерске реке, Сикијевца, Беле реке, Хајдучког и Кијевачког потока, непосредно уз водотоке. Падине су нагиба 10–20° и претежно обрастае шумом. На површини су делувијалне глине и песковите глине а локално и глине са дробином. У подлози су чврсте стене флишног комплекса. Подземна вода је регистрована до дубина 4–5 m, у нижим деловима падина. Највећи део падина је стабилан и густа вегетација условљава стабилност делувијаног глиновитог покривача. Локално око преградних места Кијевачког и Хајдучког потока терен је захваћен привремено умиреним клизањем. Регулација водотока мањим делом се приближава падинском терену.

Преградна места акумулација (ретензија) остварују се у овом рејону. Преко 90% акумулационог басена прекривен је глиновитим материјалом подложном клизању. Постојећу вегетацију задржати по ободу басена. Темељење тела бране изводи се у недеформабилним флишним седиментима. Очекује се задовољавајућа вододрживост глиновитог покривача и флишних седимената у простору акумулационог басена и преградног места. Локални глиновит материјал из корита и акумулационог басена погодан је за уградњу у глинене екран. На локацијама нема довољно квалитетног материјала (кречњака и пешчара) за уградњу у тело насуте бране.

За сваки новопланирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, број 101/15).

3.1.6. Услови за евакуацију отпада

У граници плана постављени су контејнери за евакуацију отпада, који, уколико буду ометали реализацију и извођење планираних радова треба да буду измештени на друге, најближе локације постојећим, у складу са санитарно-техничким и саобраћајним прописима

Ширина саобраћајница у оквиру плана треба да буду одговарајуће ширине за пролаз наменског возила димензије 8,60 x 2,50 x 3,50 m са осовинским притиском 10 тона и полупречником окретања 11,00 m.

(Услови: ЈКП „Градска чистоћа”, бр. 23735 од 7. децембра 2016. године и 350-153/19 од 22. јануара 2019. године)

4. Правила уређења и грађења за површине јавне намене

4.1. Саобраћајне површине

(Графички прилог бр. 3 „Регулационо-нивелациони план”
Р 1:1.000)

ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Катастарске парцеле
Нова 1	СА-1	КО Ресник Целе катастарске парцеле: 2206/1; 2206/2; 2234/4; Делови катастарских парцела: 2234/1; 2234/5; 2203/4; 2206/5; 2206/4; 387/28; 2204; 2205/1
	СА-2	КО Пиносава Целе катастарске парцеле: 427/6; 426/4; 429/2; 427/7; 448/36; 448/33; 448/32; 448/37; 448/31; 821/20 Делови катастарских парцела: 448/35; 427/1; 426/5; 821/21
	СА3	КО Пиносава Целе катастарске парцеле: 426/2; Делови катастарских парцела: 417/1; 417/2; 421; 418; 425; 424/1; 424/2; 426/1
	СА3а	КО Пиносава Целе катастарске парцеле: 385/5; 841/5 Делови катастарских парцела: 822/1; 385/3; 821/2; 385/6; 821/3; 841/4; 427/10; 427/11;
Нова 2	СА-4	КО Пиносава Делови катастарских парцела: 427/4; 427/5; 841/1
	СА-5	КО Рипањ Делови катастарских парцела: 519/2; 519/1; 519/6
Нова 3	СА6	КО Рипањ Целе катастарске парцеле: 498/2; 499/12; 499/7; 499/5 Делови катастарских парцела: 9612/6; 499/11; 499/10; 499/8; 499/2; 499/4; 499/6; 501/7; 9748/6; 501/2; 501/13; 501/10; 500/1; 500/2; 365/1; 365/4; 9612/7; 9619/1; 498/1; 9748/1
Нова 4	СА7	КО Стара Раковица Део к.п.: 5/10; 5/5; 5/27;
Пешачка стаза	СА8	КО Стара Раковица Целе к.п.: 340/2; 340/3; Део к.п.: 340/1;

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр.4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1: 500, 1.000, 2.500)

ПОПИС ПАРЦЕЛА ЗА САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА
КОЈЕ СУ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ ДЕФИНИСАНЕ ВА-
ЖЕЊИМ ПЛАНОВИМА

Назив површине јавне намене	Ознака са- обраћајне површине	Катастарске парцеле
Улица Пере Велимировића, грађевинске парцеле планиране Планом детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3, градска општина Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, бр.88/16	САО1	КО Стара Раковица Целе к.п.: 30/6; 577/3; 576/1; 578/3; 579/2; 2377/7; 2377/9; 2380/6; 2380/15;
	САО2	КО Стара Раковица Део к.п.: 579/1;

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1: 500, 1.000, 2.500)

4.1.1. Мрежа саобраћајница

Концепт уличне мреже заснива се на ПГР Београда и ГУП Београда.

Према функционално рангираној уличној мрежи града, простор у граници овог плана пресецају следеће улице:

У рангу магистрале:

- Радничка улица
- изграђени део УМП-а у зони хиподрома
- Булевар Патријарха Павла
- Улица Патријарха Димитрија
- Улица Пере Велимировића
- Кружни пут Кијево

У рангу улице првог реда:

- Улица пилота Михаила Петровића

У рангу улице другог реда:

- Варешка улица
- Улица Александра Војиновића (у Реснику)
- Улица 13-тог октобра (у Реснику)

Према референтном систему ЈП „Путеви Србије”, простор који је обухваћен овим Планом пресецају:

- Државни пут IA реда A1 (државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево), тј. деоница обилазнице Београда, и
- Државни пут IB реда број 346 (веза са државним путем 22 – Рипањ – веза са државним путем 149)

Водни профил у зони укрштаја са државним путевима планирати тако да не угрожава елементе изведених објеката на државном путу (мостовска конструкција), као и основну трасу државног пута (ДП IA реда A1 и ДП IB реда 356). Ниједан елемент државног пута укључујући грађевинске, електро и машинске елементе (Обилазница Београда) не сме бити угрожен решењем регулације Топчидерске реке планираним регулацијама и акумулацијама.

У зависности од важеће пројекто-техничке документације за Обилазницу Београда, геомеханичких карактеристика терена, конфигурације терена, висине насипа и постојећег система одводњавања државних путева у зони планираних укрштаја, технологије извођења радова, профила регулације водотока, заштитних цеви и сл., прецизираће се начин укрштања приликом прибављања пројектних услова од стране управљача државног пута.

Услови за постављање инсталација у коридору државног пута:

Услови за паралелно вођење инсталација: Предметне инсталације планирати на удаљености минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила – ножице насипа трупа пута, или спољње ивице путног канала за одводњавање,

изузети могућност да се инсталације предвиђају у коловозу државног пута.

Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви.

- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 m са сваке стране.

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35–1,50 m, за аутопут 1,50–1,80, и више у зависности од конфигурације терена (зоне високих насипа).

- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи мин. 1,20–1,35 m, за аутопут 1,35–1,50 m.

- Укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. 10,00 m.

У току спровођења Плана и израде техничке документације, за све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу пута) државног пута потребно је обратити се управљачу државног пута за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације, изградњу и постављању истих у складу са важећом законском регулативом.

Остале улице на подручју Плана припадају секундарној уличној мрежи града.

Ширина коловоза секундарне уличне мреже је планирана у односу на очекивана возила која ће се улицом кретати, али не ужа од 6,0 m за двосмерно кретање возила, односно 3,5 m ако је у питању једносмерно кретање возила.

Површине за кретање пешака планиране су са минималном ширином од 1,5 m. Минимална ширина банке је планирана од 1,5 m.

Минимална ширина паркинг места код управно организованог паркирања у оквиру регулације саобраћајнице је 2,3 m X 5,0 m.

Приликом формирања паркинг простора, користити растер елементе, а за засену листопадно дрвеће симетричних крошњи просечне висине од 5 до 7 m и ширине око 5m које ће се садити у отворе (мин. 0,75 m) или травне баштице (мин. 1 m)

Паркинг места предвиђена за инвалиде, планирати са коловозним застором од асфалт бетона.

Улице које су слепог краја планиране су са окретницом која омогућава окретање интервентних возила.

Колско-пешачке улице планиране овим планским решењем (Колско-пешачка стаза 1 и Колско-пешачка стаза 2) користе се тако да је пешачки саобраћај фаворизован у односу на моторни. Ширине регулације су 6,0 m.

Умирења у колско-пешачким улицама могуће је остварити посебним ситуационим и нивелационим решењима, што ће се прецизније дефинисати у даљим фазама разраде, у пројектној документацији. Ове саобраћајне површине потребно је издвојити посебним материјализацијом (начином поплочавања), која имплицира успорење кретања возила, а затим и обавезном одговарајућом вертикалном и хоризонталном сигнализацијом.

На одговарајућим графичким прилозима, у оквиру границе плана, приказани су колски, пешачки и бициклистички прелазни. Коначно решење ових прелазних елемената ситуационог и нивелационог плана утврдиће кроз израду техничке документације.

Висинске коте саобраћајних површина приказане планом су оријентационе, а коначне ће се дефинисати кроз израде техничке документације.

Нивелациони елементи саобраћајних површина дефинисаће се тако да се одводњавање врши слободним падом у систем затворене кишне канализације.

Коловозну конструкцију новопројектованих саобраћајница и саобраћајних површина предвиђених за реконструкцију утврдити сходно рангу саобраћајнице, оптерећењу, као и структури возила која ће се њоме кретати, у складу са важећим прописима. Коловозни застор треба да је у функцији садржаја попречног профила саобраћајнице, подужних и попречних нагиба, као и начина одводњавања. Површинску обраду тротоара планиранти са завршном обрадом прилагођеној пешачким кретањима и меродавном оптерећењу (асфалт бетон или префабриковани елементи).

У оквиру планираних регулација саобраћајних површина, кроз спровођење плана, односно израду техничке документације а у циљу постизања квалитетних и рационалних решења, могуће су функционалне прерасподеле појединих елемената ситуационог и нивелационог плана, унутар утврђених профила (коловоза, тротоара, зеленила, положаја подземних инсталација и сл.).

(Услови: Секретаријат за саобраћај, – Одељење за планску документацију – IV-05 бр. 344.4-47/2016 од 27. јануара 2017. године; ЈКП „Београд-пут” – V 50769-1/2016, од 9. децембра 2016. године; ЈП „Путеви Србије” – бр. 953-16541/17-1 од 21. августа 2017. године., ЈП „Путеви Београда” 350-5638/18 од 15. августа 2018. године и бр.350-153/19 од 22. јануара 2019. године)

4.1.2. Јавни градски превоз путника

Према планским поставкама и смерницама развоја система ЈПП-а Секретаријата за јавни превоз, планирано је задржавање постојећих траса аутобуских и трамвајских линија које се укрштају са простором у обухвату границе плана.

Такође, оставља се могућност реорганизације мреже линија у складу са развојем саобраћајног система, кроз повећање превозних капацитета на постојећим линијама, замену постојећих трамвајских возила савременим шинским возилима, успостављање нових и реорганизацију мреже постојећих линија.

Поред овога, траса железничке пруге прати трасу Топчидерске реке и у зони Топчидерског парка преко мостовске конструкције прелази са једне на другу страну реке. Пруга прелази и преко Кијевског потока, Беле реке и Топчидерске реке у Рипњу у зони Авалске улице. План Секретаријата за јавни превоз је и проширење мреже линија градске железнице до Ресника и функционисање истих у оквиру ИТС-а.

(Услови: Дирекција за јавни превоз – IV-08 Бр.346.5-3850/16, од 15. маја 2017. године)

4.1.3. Железнички саобраћај

Корито Топчидерске реке укршта се са следећим железничким пругама:

1. Једноколосечном пругом Београд – Младеновац – Лапово – Ниш – Прешево – државна граница – (Табановце)
2. Једноколосечном пругом Београд – Раковица – Јајинци – Мала Крсна – Велика Плана
3. Двоколосечном пругом Београд Центар – Распутница Г – (Раковица)

4. Манипулативном пругом Београд спољња

Такође, корито Топчидерске реке пружа се паралелно са следећим железничким пругама:

1. Једноколосечном пругом Београд – Ресник – Пожега – Врбница – државна граница – (Бијело Поље)
 2. Једноколосечном пругом Топчидер – Распутница Савски мост – (Нови Београд)
 3. Једноколосечном пругом Топчидер – Београд спољња – Београд Дунав – Распутница Панчевачки мост
- Према ПГР Београд, на железничкој прузи (Београд) – Ресник – Пожега – Врбница – државна граница – (Бијело поље) – деоница Београд-Ваљево, планирана је изградња другог колосека.

Према развојним плановима „Инфраструктура железнице Србије”, као и према Просторном плану Републике Србије планирано је:

1. Да пруга Београд – Ресник – Пожега – Врбница – државна граница – (Бијело Поље) буде једноколосечна ревитализована и модернизована пруга за интермодални транспорт са доградњом неопходних капацитета и са изградњом двоколосечне деонице Београд – Ваљево
2. Реконструкција и модернизација железничке пруге Београд – Ниш. Детаљи ове реконструкције биће прецизније обрађени кроз израду планске документације за ову деоницу
3. Изградња другог колосека између железничких станица Ресник, Клење, Мали Пожаревац и Велика Плана. Ови радови захтевају исправљање трасе и проширење коридора постојеће железничке пруге. Колико ће додатног земљишта бити ангажовано знаће се по изради Идејног пројекта и планске документације за ову деоницу.

Имајући у виду услове „Инфраструктуре железнице Србије” за израду предметног Плана потребно је испоштовати:

- стабилност и функционалност предметних железничких пруга не смеју бити нарушени приликом уређења корита Топчидерске реке, планираним регулацијама и акумулацијама, као и потока који се налазе у обухвату плана: Кијевског, Сикијевац, Бела река и Паланка;
- у зони железничких мостова могуће је урадити облагање корита Топчидерске реке, Кијевског потока, потока Сикијевац, потока Бела река и потока Паланка, узводно и низводно од постојећих мостова, а у складу са прописима;
- нису дозвољене никакве интервенције на обалним стубовима постојећих железничких мостова;
- приликом уређења корита Топчидерске реке терен је потребно уредити тако да се атмосферска вода не акумулира у зони трупа пруге, и да не дође до изливања реке и на тај начин угрози труп пруге;
- код радова на чишћењу речног корита испод и у зони моста, посебна пажња се мора обратити на стање и положај железничких и осталих подземних и површинских инсталација уколико их има како не би дошло до оштећења истих;
- заштитни зелени појас могуће је планирати на растојању минимум 10m од пружног појаса, односно 16 m–18 m од осе колосека;
- приликом уређења предметног простора забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу;
- у инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и трелејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења;

– укрштај водовода и канализације са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке мора износити минимум 1,80 м, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода;

– Приликом уређења предметног простора не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и сраве које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова;

– на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/12 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14).

„Инфраструктура железнице Србије” а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе и услова за прикључење на инфраструктурну мрежу. У складу са тим, сви остали услови за уређење корита Топчидерске реке, изградњу објеката, новог водовода, колектора употребљених вода, ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова „Инфраструктура железнице Србије” а.д.

(Услови: Инфраструктура железнице Србије а.д. бр. 1/2016-5195 од 29. децембра 2016. године. и бр. 2/2019-149 од 5. фебруара 2019. године)

4.1.4. Бициклички саобраћај

Стратешки документ за развој бицикличких стаза у граду представља ГУП Београда у коме су дате трасе стаза.

Према овом документу, од Чукарничког залива, стаза прати Топчидерску реку, затим иде уз Булевар војводе Мишића, Булевар патријарха Павла, Улицу патријарха Димитрија и Улицу ослободилаца Раковице одакле даље иде уз корито Топчидерске реке и непосредно пре железничке станице Ресник скреће ка језеру Паригуз.

Ширине бицикличких стаза планираних овим планом износе: за једносмерне – 1,1 м, а за двосмерне – 2,2 м.

4.1.5. Услови за приступачност простора

У току разраде и спровођења плана при решавању саобраћајних површина, прилаза објектима и других елемената уређења и изградње простора и објеката применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

4.2. Површине за инфраструктурне објекте и комплексе (Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела за јавне намене” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

Дефинише се грађевинска парцела јавне површине планирана за изградњу комплекса постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ-1).

ПОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА ОБЈЕКТЕ И КОМПЛЕКСЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Катастарске парцеле
Постројење за пречишћавање отпадних вода „Пиносав”	ППОВ-1	КО Пиносава Целе катастарске парцеле: 368/1

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела

Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр.4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1: 500, 1000, 2500)

Постројење за пречишћавање отпадних вода „Пиносав”	
грађевинска парцела	– грађевинска парцела (ППОВ-1) планирана је овим Планом и обухвата катастарску парцелу 368/1 КО Пиносава
изградња нових објеката и положај објекта на парцели	– могућа је изградња више објеката на грађевинској парцели, а према технолошким потребама.
индекс заузетости парцеле	– максимални индекс заузетости је Из=30%.
висина објекта	– висину објекта дефинисати кроз пројектну документацију, у зависности од технолошких потреба.
кота приземља	– коту пода приземља одредити према технолошким условљеностима.
услови за слободне и зелене површине	– на слободним површинама између границе комплекса постројења и грађевинске линије, формирати заштитно-санационо зеленило састављено од компактних засада листопадне и четинарске вегетације у циљу просторно-визуелне изолације комплекса и делимитичног спречавања ширења непријатних мириса на околне просторе. – за садњу засада заштитног зеленила, планирати врсте дрвећа које је одабрано у складу са природним потенцијалом станишта. – уређење слободног простора комплекса постројења, као и композиционо решење зеленила, прилагодити функцији и планираној намени примењујући аутохтоне врсте вегетације. – минимални проценат слободних и зеке+лених површина на парцели износи 70%, од чега минимални проценат зеленила у директном контакту са глом износи 20%.
приступ и решење паркирања	– прилаз обезбедити са саобраћајнице Нова 1. – унутар комплекса неопходно је обезбедити паркинг површину према нормативу 1ПМ на сваког трећег запосленог. – у складу са технологијом рада комплекса обезбедити места за смештај теретних возила.
архитектонско обликовање	– архитектонско обликовање објекта прилагодити основној функцији комплекса. Применити савремене и примерене материјале који су у складу, како са наменом, тако и са техничким захтевима.
услови за оградивање парцеле	– комплекс оградити транспарентном заштитном оградом висине око 2,2 м.
минимални степен опремљености комуналном инфраструктуром	– објекат мора имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију, телекомуникациону мрежу, топоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије.
инжењерско-геолошки услови	– предметна парцела се налази у инжењерско-геолошким рејонима II и III. – рејон II обухвата регулисано корито Топчидерске реке. Терен изграђују глина и песковита глина раслојене муљем или замуљеном глином. У дубљем делу су заглињени шљункови и шљункови. Подземна вода је у нивоу водотока или за 1,0 м плића. Ископ у кориту и обали ће се изводити у глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. – рејон III је простор нерегулисаног дела корита Топчидерске реке. Корито је дубине 1,5–4,0 м са скоро вертикалном обалом. У дну корита је нанос ситне дробина шљунака и шута. По обали и у кориту су глине и песковите глине раслојене муљем. У дну наноса је заглињен шљунак и шљунак. Ниво подземне воде је у нивоу реке или за 1 м плићи. Објекте комунално опремити и спречити упуштање отпадних вода у корито и стихијско насипање корита и обале. Ископ до дубине од 2 м ће се изводити у глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. – за сваки новопланирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, број 101/15).

4.2.1. Водоводна мрежа и објекти (Графички прилог бр. 5 „Синхрон-план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

Територија обухваћена планом, по свом висинском положају припада I, II и III висинској зони снабдевања Београда водом.

Примарни цевоводи који се укрштају са Топчидерском реком се налазе у саобраћајним површинама, односно у мостовским конструкцијама, изнад нивоа реке и испод корита реке.

У оквиру предметног подручја и његовој непосредној близини налазе се следећи објекти водовода:

– цевоводи прве висинске зоне В1Ø900 mm, В1Ø700 mm и В1Ø450 mm у Радничкој улици,

– цевовод прве висинске зоне В1Ø500 mm из правца Паштовићеве улице прелази преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 0+915,

– цевоводи прве висинске зоне В1Ø400 mm и В1Ø300 mm у Булевару војводе Мишића,

– цевовод прве висинске зоне В1Ø350 mm дуж Раковичког пута који прелази преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 1+760,

– из правца водоводног тунела Ø1800 mm два крака цевовода прве висинске зоне В1Ч1500 mm који прелазе преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 1+800,

– цевоводи прве висинске зоне В1Ч800 mm, В1Л250 mm и В1Л150 mm дуж улива Патријарха Павла, односно Раковички пут који прелазе преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 2+300,

– цевоводи прве висинске зоне В1Ч800 mm, В1А350 mm и В1Л200 mm прате ток Топчидерске реке на делу од стационоаже km 4+000 до km 5+300,

– цевовод друге В2Ч700 mm и треће висинске зоне В3Ч500 mm који прелазе преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 4+330,

– цевоводи прве висинске зоне В1Л250 mm и В1Л125 mm дуж улице Пере Велимировића прелазе преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 4+600.

– цевовод друге висинске зоне В2Ч800 mm који се укршта са Топчидерском реком на оквирној стационоажи km 5+400 (непосредно узводно од Варешке улице),

– цевовод прве висинске зоне В2Ч800 mm који се укршта са Топчидерском реком на оквирној стационоажи km 6+350 (непосредно узводно од улице Патријарха Димитрија),

– цевовод друге висинске зоне В2Ч150 mm који се укршта са Топчидерском реком на оквирној стационоажи km 9+010 (непосредно узводно од улива Кијевског потока у Топчидерску реку),

– цевовод друге висинске зоне В2Ч1200 mm који се укршта са Топчидерском реком на оквирној стационоажи km 10+243

– цевовод друге висинске зоне за насеље Рипањ В2Ч350 mm који прати ток Топчидерске реке и делимично улази у корито Топчидерске реке на делу од стационоаже km 12+280 до km 12+630, од стационоаже km 15+762 до стационоаже km 15+820, од стационоаже km 16+672 до стационоаже km 15+750, и од стационоаже km 17+250 до стационоаже km 17+600.

– Кијевски поток, на стационоажи km 0+180 укршта се са водоводом друге висинске зоне В2П150 mm, а на стационоажи km 0+317 укршта се са водоводом друге висинске зоне В2ПЕ110 mm,

– Бела река, на стационоажи km 0+485 укршта се са водоводом друге висинске зоне В2ПЕ110 mm, а на стационоажи km 0+665 укршта се са водоводом друге висинске зоне В2Л125 mm,

– Насеље Рипањ се највећим делом снабдева из правца Ресника постојећим цевоводом Ø350 mm, који се делимично налази у оквиру планиране границе Топчидерске реке, до црпне станице „Рипањ”. Црпном станицом „Рипањ” вода се препумпава потисним цевоводом Ø200 mm у резервоар „Шупља стена” ван границе овог Плана. Делимично је изведена дистрибутивна мрежа која се ослања на постојеће примарне цевоводе у оквиру насеља Рипањ и повремено прелази преко планиране регулације Топчидерске реке на оквирним стационоажама km 17+630, km 17+715, km 18+730, km 18+940 и km 19+130.

На предметном подручју ПГР Београд планирани су следећи примарни објекти:

– дуж саобраћајнице УМП од ППВ „Макиш 3” до комплекса „Бежанија” планирана је изградња примарног цевовода Ø1.200 mm, којим би се повезала конзумна подручја леве и десне обале реке Саве, траса овог цевовода пролази Радничком улицом,

– Други тунелски довод димензија Ø2.500 mm, Јулино брдо – црпна станица „Ташмајдан” са црпном станицом „Топчидерска долина 1 и 2”, траса овог водоводног тунела прелазе преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 4+270.

Локација предметног плана и његово непосредно окружење сагледано је у следећим плановима:

– План детаљне регулације за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста-деоница од улице Тошин бунар до чвора „Аутокоманда” („Службени лист Града Београда”, број 30/07) и Изменама и допунама Плана детаљне регулације за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста-деоница од улице Тошин бунар до чвора „Аутокоманда” („Службени лист Града Београда”, број 39/11) – планирана је замена два постојећа цевовода пречника Ø300 mm и Ø400 mm у улици Булевар Војводе Мишића еквивалентним, пречника Ø500 mm,

– План детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 2, шира зона „Хиподрома Београд”, градске општине Чукарица и Савски венац („Службени лист Града Београда”, број 53/14) – планиран је цевовод мин. Ø150 mm који прелази преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 1+000,

– План детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3, градске општине Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, број 88/16), предвиђени су следећи радови:

– на делу Топчидерске реке између стационоажа km 3+500 и km 3+720 планирају се дистрибутивни цевоводи мин. Ø150 mm,

– цевовод друге В2Ч700 mm и треће висинске зоне В3Ч500 mm који прелазе преко Топчидерске реке на оквирној стационоажи km 4+330 локално се измештају

– цевоводи В1Ч800 mm, В1А350 mm и В1Л200 mm измештају се на делу од стационоаже km 3+800 до km 4+600 (улица Пере Велимировића),

– цевоводи В1Л250 mm и В1Л125 mm у Улици Пере Велимировића (стационоажа Топчидерске реке km 4+600) локално се измештају.

– На оквирној стационоажи km 6+350 (укрштај са улицом Патријарха Димитрија), Планом детаљне регулације за просторно-културноисторијску целину Топчидер – I фаза, (Саобраћајница Патријарха Димитрија од Пере Велимировића до Слободана Раковице и Улице ослобођења – „Службени лист Града Београда”, број 62/15) планиран је цевовод прве висинске зоне мин Ø400 mm.

Хидротехничка решења из неведених планова у потпуности су задржана и саставни су део овог плана.

За потребе снабдевања водом целокупне територије насеља Рипањ из градског водоводног система потребно је, пре свега обезбедити довољне количине воде у насељу Рипањ изградњом додатног цевовода Ø400 mm од насеља Ресник до ЦС „Рипањ”.

Положај планиране трасе додатног водовода Ø400 mm од црпне станице „Рипањ” до прикључења на постојећи примарни водовод је у водном земљишту, саобраћајној и инфраструктурној површини паралелној Топчидерској реци од оквирне стационоаже km 11+840 до km 17+540. На

стационажи km 11+840 планирана траса водовода излази из регулације Топчидерске реке планираном инфраструктурном површином ка улици Делови и даље у постојећој саобраћајној парцели улице Александра Војиновића до споја на постојећи водовод Ø500 mm.

Постојећи водовод Ø350 mm се укршта на појединим деловима своје трасе са планираном регулацијом Топчидерске реке. На тим деловима постојећи водовод се укида и поставља поред планираног водовода Ø400 mm унутар граница плана.

(Услови ЈКП Београдски водовод и канализација, Служба за развој, бр. 75608 I4-1 /1184 од 22. децембра 2016. године, бр. 75608/3 I4-1 /65 2538/2 I4-1 /65/1 Н/30 од 5. фебруара 2019. године)

4.2.2. Канализациона мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Синхрон-план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

Подручје обухваћено границом плана припада централном канализационом систему и то делу који се каналише по сепарационом начину одвођења атмосферских и употребљених вода.

Реципијент свих атмосферских вода са слива Топчидерске реке је сама Топчидерска река и њене притоке.

Реципијент за употребљене воде са контактнoг подручја су нови Топчидерски фекални колектор 120/180 cm и стари фекални топчидерски колектора 60/110cm који се простиру долином Топчидерске реке. Углавном се налазе у контактном подручју ван граница предметног плана међусобно се укрштају радећи спрегнуто, и повремено се укрштају са Топчидерском реком.

Нови топчидерски фекални колектор почиње код Улице Александра Војиновића у Реснику са димензијом 100/150 cm, а стари топчидерски фекални колектор почиње димензијом Ø600 mm код насеља Петлово брдо.

Све употребљене воде са гравитирајућег слива се доводе до постојеће КЦС „Чукарица” која се налази поред регулације Топчидерске реке и Радничке улице. Из КЦС „Чукарица” се све воде, потисом Ø900 mm потискују у колектор у Булевару војводе Мишића и даље ка КЦС „Мостар”.

У оквиру предметног подручја и његовој непосредној близини налазе се следећи објекти канализације:

- ФК60/110cm, АБ2000 mm, АБ800 mm, ФБ100/150cm, ФБ250/150cm у Радничкој;

- стари потис са црпне станице „Чукарица” је укинут ОБ400 mm;

- црпна станица „Чукарица” има два хаварне испуста у Топчидерску реку Ø700 mm и Ø800 mm;

- ФК100/150cm до КЦС „Чукарица” поред Топчидерске реке на делу од станице km 0+080 до km 0+650;

- излив ААЦ600 mm у реку из правца Топчидерског парка на оквирној станице km 0+850;

- излив ААЦ900 mm у реку из правца Пожешке улице на оквирној станице km 0+930;

- ФК120/180cm и ФК60/110cm дуж Топчидерске реке на делу од станице km 0+650 до km 4+000, ови колектори, спајају се код Хиподрома у један димензија ФК100/150 cm који даље дуж Топчидерске реке иде до КЦС „Чукарица”;

- излив ААЦ800 mm у реку на оквирној станице km 1+940;

- АБ300/190cm и ФК500 mm у Пере Велимировића на оквирној станице Топчидерске реке km 4+600;

- изливи АБ1000 mm и АБ900 mm из правца улице Патријарха Димитрија на оквирној станице Топчидерске реке km 5+250.

Локација предметног плана и његово непосредно окружење сагледано је у следећим плановима:

- План детаљне регулације за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста-деоница од улице Тошин бунар до чвора „Аутокоманда” („Службени лист Града Београда”, број 30/07) и Изменама и допунама Плана детаљне регулације за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста-деоница од улице Тошин бунар до чвора „Аутокоманда” („Службени лист Града Београда”, број 39/11) предвиђени су следећи радови:

- део Радничке улице од моста ка Бановом Брду, планиран је да се одводњава испуштањем сакупљених вода у постојећи кишни колектор пречника АБ800 mm, док је код другог крака предвиђена цевна канализација у терену са испустом у реку Саву, односно Чукарички рукавац. Крак ове петље ка Хиподрому, такође се одводњава преко цевне канализације у терену са испустом у Топчидерску реку;

- у зони где мост преко Аде прелази преко улице Булевар војводе Мишића, планирана је локација нове црпне станице са циљем да се на адекватан начин сакупљене кишне воде испусте у реку Саву;

- дуж улице Радничка до постојеће КЦС „Чукарица” резервисан је коридор за измештање постојећег колектора ФБ100/150 cm јер је стар и дотрајао;

- у делу Раковичког пута, где саобраћајница УМП прелази преко Топчидерске реке (стационажа km 1+750) постојећи колектори ФК120/180 cm и ФК60/110 cm локално се измештају од оквирне станице km 1+500 до km 1+750;

- На оквирној станице km 1+780 у Топчидерску реку планирани су изливи атмосферских вода каналима мин Ø800 mm и мин Ø1.200 mm;

- План детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 1, градске општине Чукарица и Савски венац („Службени лист Града Београда”, број 98/16), предвиђени су следећи радови:

- планира се фекална канализација димензија мин. Ø250 mm са везом постојећи колектор ФБ100/150 cm поред Топчидерске реке;

- планира се атмосферска канализација димензија мин. Ø300 mm са испустом у Топчидерску реку;

- План детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 2, шира зона „Хиподрома Београд”, градске општине Чукарица и Савски венац („Службени лист Града Београда”, број 53/14) предвиђени су следећи радови:

- како је у Паштровићевој улици постојећи атмосферски канал АБ400-АБ600 mm недовољног капацитета, за одвођење кишних вода са ширег сливног подручја планиран је поред постојећег нови колектор димензија мин. Ø800 mm до излива у Топчидерску реку преко таложника и сепаратора;

- за одвођење употребљених вода планиран је канал димензија мин.Ø250 mm до везе на постојећи колектор ФК100/150 cm поред Топчидерске реке;

- План детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3, градске општине Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, др. 88/16), предвиђени су следећи радови:

- постојећи колектор ФК60/110 cm локално се измешта из корита Топчидерске реке најпре на делу од станице km 3+920 до km 4+040 а после и од од станице km 4+500 до km 4+600 (улица Пере Велимировића);

- постојећи колектор ФК120/180 cm локално се измешта из корита Топчидерске реке на делу од станице km 4+250 до km 4+550;

– у улици Пере Велимировића (стационажа Топчидерске реке km 4+600) планира се испуст АК300/190см;

– изливи АБ1000 mm и АБ600 mm из правца Улице патријарха Димитрија на оквирној стационожи Топчидерске реке km 5+250 укидају се и замењују једним димензија мин. АК1000 mm;

– одводњавање улица Патријарха Павла и Патријарха Димитрија планира се цевном канализацијом са испустима у Топчидерску реку.

У постојећем стању нема изграђене канализације у насељу Рипањ, те се све употребљене воде евакуишу путем септичких јама или директним испуштањем у водотокове.

У сливном подручју Топчидерског колектора налази се и насеље Рушањ, које такође нема изграђену канализацију.

Према ГУП Београда, ПГР Београд и ПГР Рипња, планирано је продужење Топчидерског колектора од крајње тачке постојећег колектора у насељу Ресник до насеља Рипањ за потребе прихватања употребљених вода са узводног слива – насеља Рушањ и Рипањ.

Положај планираног продужетка Топчидерског колектора прати планирану регулацију Топчидерске реке делом у водном земљишту од оквирне стационоже km 11+530 до оквирне стационоже km 12+290 у насељу Ресник и од оквирне стационоже km 17+570 до km 19+440 у насељу Рипањ, у саобраћајним површинама поред регулисаног корита од оквирне стационоже km 12+290 до оквирне стационоже km 12+600 у насељу Ресник и од оквирне стационоже km 17+260 до km 17+570 у насељу Рипањ, као и у инфраструктурној површини која прати планирану регулацију регулисаног корита Топчидерске реке од оквирне стационоже km 12+600 до km 17+570.

За потребе одвођења употребљених вода насеља Рушањ потребно је урадити колекторску везу од насеља Рушањ до планираног Топчидерског колектора. За потребе одвођења употребљених вода из насеља Рушањ планиран је колектор у водном земљишту потока Сикијевац од улива у планирани колектор дуж Топчидерске реке на оквирној стационожи km 10+710, до стационоже km 0+920 потока Сикијевац.

Употребљене воде насеља Рипањ, ранијим пројектима нису урачунате приликом изградње Топчидерског колектора, те је потребно урадити Генерални пројекат канализације за целокупно подручје насеља Рипањ, где би се дефинисали начин и правци одводњавања до појединих реципијената као и количине вода по појединим правцима имајући у виду да насеље Рипањ делом припада Централном канализационом систему а делом гравитира Болечком канализационом систему.

У водном земљишту дуж регулације Беле реке, од улива у планирани колектор дуж Топчидерске реке на оквирној стационожи km 17+030, планиран је колектор до пута за колонију.

Предметним Генералним пројектом би требало проверити капацитете потенцијалних реципијената (постојећих и планираних) за додатне количине употребљених вода. У случају недовољних капацитета реципијената да приме додатне количине употребљених вода потребно је предвидети повећање капацитета главних одводних праваца или предвидети нове одводнике.

Приликом изградње регулисаног корита и интервенција на регулисаном делу корита у циљу заштите од поплава не сме се угрозити стабилност и функционалност постојећих објеката канализације.

(Услови: ЈКП „Београдски водовод и канализација”, Служба за развој, бр. 75608/1, I4-1/1184 од 13. фебруара 2017. године и бр. 75608/3, 2538/1, I4-1/66, I4-1/66/1 од 7. фебруара 2019. године)

4.2.3. Електроенергетска мрежа и објекти (Графички прилог бр. 5 „Синхрон-план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

У оквиру границе плана изграђени су следећи електроенергетски (ее) објекти:

– надземни вод 400 kV који повезује трансформаторску станицу (ТС) 400/220 kV „Београд 8” са ТС 400/220 kV „Обреновац А”, број 412;

– надземни вод 220 kV који повезује ТС 220/110 kV „Београд 3” са разводним постројењем (РП) хидроелектране „Бајина Башта”, број 204;

– надземни вод 220 kV који повезује ТС 220/110 kV „Београд 3” са ТС 400/220 kV „Обреновац А”, број 213/2;

– надземни вод 110 kV који повезује ТС 110/10 kV „Београд 16 – Филмски град”, са ТС 220/110 kV „Београд 3”, број 130/3;

– надземни вод 110 kV који повезује електровучну подстанцију (ЕВП) 110/10 kV „Ресник”, са ТС 220/110 kV „Београд 3”, број 137/1;

– надземни вод 110 kV који повезује ЕВП 110/10 kV „Ресник”, са термоелектраном (ТЕ) „Колубара”, број 137/2;

– два подземна кабловска вода 35 kV, који повезују ТС 35/10 kV „Савски венац” са ТС 110/35 kV „Топлана Нови Београд”;

– два подземна кабловска вода 35 kV, који повезују ТС 35/10 kV „Добро поље” са ТС 110/35 kV „Топлана Нови Београд”;

– подземни кабловски вод 35 kV, који повезује ТС 35/10 kV „Добро поље” са ТС 35/10 kV „Баново брдо”;

– подземни кабловски вод 35 kV, који повезује ТС 35/10 kV „Добро поље” са ТС 35/10 kV „Топчидерско брдо”;

– два подземна кабловска вода 35 kV, који повезују ТС 35/10 kV „Канарево брдо” са ТС 110/35 kV „Београд 2”;

– подземни кабловски вод 35 kV, који повезује ТС 35/10 kV „Раковица” са ТС 110/35 kV „Београд 2”;

– кабловска деоница надземно-кабловског вода 35 kV, број 330, који повезује ТС 35/10 kV „Рипањ” са ТС 110/35 kV „Београд 18 – Раља”;

– већи број подземних кабловских водова 35 kV, који се налазе у непосредној близини претходно наведених водова, који су у безнапонском стању;

– надземна деоница надземно-кабловског вода 35 kV, број 314, који повезује ТС 35/10 kV „Рипањ” са ТС 35/10 kV „Раковица”;

– надземна деоница надземно-кабловског вода 35 kV, број 331, који повезује ТС 35/6 kV „Топлана Церак” са ТС 35 kV „Канарево брдо”;

– надземна деоница двосистемског (два вода на истим стубовима) надземно-кабловског вода 35 kV, број 369АБ, огранак који повезује ТС 35/10 kV „Ресник” са надземно-кабловским водом 35 kV, број 307;

– шест ТС 10/0,4 kV. ТС регистарског броја: „V-116”, „V-344”, „V-772”, „V-955” и „V-2156” изграђене су као слободностојећи објекат на неизграђеним површинама или на тротоарском простору, док је ТС рег. бр. „V-2102” изграђена као стубна ТС;

– кабловски водови 10 kV за напајање постојећих ТС 10/0,4 kV;

– кабловски водови 1 kV за напајање: објеката, светлосне сигнализације, као и јавног осветљења (ЈО).

Ее водови 10 kV и 1 kV изграђени су подземно и надземно у низграђеним површинама и тротоарском простору пратећи коридор постојећих саобраћајних површина.

У непосредној близини, источно од, границе плана изграђен је двоструки надземни вод 2x110 kV број 101АБ/1 који повезује:

– ТС 110/35 kV „Смедерево 2” са ТС 220/110 kV „Београд 3”, број 101А/1;

– ТС 110/35 kV „Београд 18 – Раља” са ТС 220/110 kV „Београд 3”, број 101Б/1.

У оквиру границе плана планирају се следећи ее објекти:

– реконструкција надземног вода 220 kV, бр. 213/2

– изградња двосистемског надземног вода 110 kV, паралелно траси постојећег вода бр. 213/2, којим ће се извршити увођење надземног вода бр. 117/1 у ТС 220/110 kV „Београд 3”;

– четири подземна вода 35 kV, у истом рову дуж Улице Радничка. Односно, услед старости каблова 35 kV, који су на исту свог експлоатационог века, планира се замена два подземна вода 35 kV до ТС 35/10 kV: „Савски венац” и „Добро поље”. Планиране ее водове 35 kV постављати подземно испод тротоарског простора, у рову дубине 1,1 m и ширине 1,4 m паралелно траси постојећих водова 35 kV;

– кабловски водови 10 kV за напајање планираних ТС 10/0,4 kV;

– кабловски водови 1 kV за напајање планираних: објекта, светлосне сигнализације, као и јавног осветљења (ЈО).

– Планиране кабловске водове 10 kV и 1 kV положити у рову дубине 0,8 m и ширине у зависности од броја ее водова у рову, дуж планираних и постојећих ее траса.

Планирани надземни вод 110 kV биће предмет посебног плана детаљне регулације.

За надземне водове, у оквиру границе Плана, дефинисан је заштитни појас ширине:

– 30 m за надземне водове 400 kV и 220 kV;

– 25 m за надземне водове 110 kV;

– 15 m за надземне водове 35 kV,

од крајњег фазног проводника, са обе стране надземног вода.

За градњу у заштитном појасу потребна је сагласност ЕМС, односно Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд за надземне водове 35 kV. Сагласност се даје на Елаборат, у коме се даје тачан однос предметног надземног вода и објекта који ће се градити, уз задовољење закона из области енергетике и заштите животне средине.¹

Препорука је да минимално растојање планираних водотокова, као и саобраћајница са пратећом инфраструкту-

¹ Законом о енергетици („Службени гласник РС”, број 145/14); Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14);

Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ”, бр. 65/88, „Службени лист СРЈ”, број 18/92);

Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ”, број 4/74);

Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1.000 V („Службени лист СРЈ”, број 61/95);

Законом о заштити од нејонизујућег зрачења („Службени гласник РС”, број 36/09) са припадајућим правилницима;

– Правилник о границама нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС”, број 104/09);

– Правилник о изворима нејонизујућим зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Службени гласник РС”, број 104/09);

SRPS N.CO.105 – Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења („Службени лист СФРЈ”, број 68/86);

SRPS N.CO.101 – Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Заштита од опасности;

SRPS N.CO.102 – Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Заштита од сметњи („Службени лист СФРЈ”, број 68/86);

SRPS N.CO.104 – Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетских постројења („Службени лист СФРЈ”, број 49/83).

ром, од било ког дела стуба надземног вода буде 12 m, односно 5 m за надземне водове 35 kV, што не искључује потребу за Елаборатом.

Израда Елабората биће саставни део даље пројектне документације.

У постојећим коридорима надземних водова могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација ее система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Планирани ее водови 35 kV, 10 kV и 1 kV и објекти дати су на основу усвојених планских докумената.

Постојеће ее водове 35 kV, 10 kV и 1 kV и објекте који су угрожени планираном изградњом заштитити, односно где то није могуће изместити. Ее водове заштитити навлачењем заштитних цеви преко каблова на угроженој деоници или изместити на приближно исто место уз задржавање постојећих веза. Приликом измештања ових водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима при паралелном вођењу и укрштању са другим ее водовима и осталим подземним инсталацијама које се могу наћи у новој траси водова. Радове у близини подземних водова 35 kV вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације и оловног плашта. Потребно је да се у траси вода не налази никакав објекат који би угрожавао ее вод и онемогућавао приступ воду приликом квара.

Планиране ее водове који се укрштају са водотоком полагати преко мостова у кабловским каналима или цевима положеним по конструкцији моста.

Уколико се траса подземног вода нађе испод коловоза, водове заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø160 mm за подземне водове 35 kV, односно Ø100 mm за подземне водове 10 kV и 1 kV. Предвидети 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV и 10 kV, односно 50% резерве за подземне водове 1 kV.

При укрштању ее водова са државним путем цеви поставити:

– искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута управно на предметни пут, у прописаној заштитној цеви;

– заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 m са сваке стране;

– минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m – 1,50 m, за аутопут 1,50 m – 1,80 m и више у зависности од конфигурације терена (зоне високих насипа);

– минимална дубина заштитне цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи мин. 1,20 m – 1,35 m, за аутопут 1,35 m – 1,50 m;

– Укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. 10,00 m.

Прикључење планираних потрошача на дистрибутивну ее мрежу планира се на страни напона 0,4 kV, односно на најближу постојећу ее мрежу.

Како се постојећи објекти напајају електричном енергијом преко надземних кућних прикључака планира се изградња надземне и подземне 1 kV мреже.

Дуж свих саобраћајница, са најмање једне стране, планирају се трасе за постављање горе поменутих ее водова, са одговарајућим прелазима саобраћајнице. Планиране ее водове 35 kV, 10 kV и 1 kV постављати у тротоарском простору или неизграђеним површинама, подземно у рову дубине 1,1 m за водове 35 kV, односно 0,8 m за водове 10 kV и 1 kV и ширине у зависности од броја ее водова у рову, дуж планираних и постојећих ее траса.

Оставља се могућност изградње ее водова 10 kV и 1 kV надземно на армирано бетонским стубовима, дуж планираних ее траса.

Удаљеност подземних ее водова 10 kV и 1 kV од темеља стуба треба да буде најмање 0,5 m.

(Услови АД „Електромрежа Србије”, број 0-1-2-40/1 од 5. јануара 2017. године,

Услови Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, број 6812-1/16 (01110 МГ, 81110 СМ) од 6. фебруара 2019. године)

4.2.4. Телекомуникациона мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Синхрон план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

У оквиру границе плана изграђени су следећи телекомуникациони (тк) објекти:

- оптички тк каблови за повезивање тк опреме, базних станица и бизнис корисника на транспортну мрежу. Оптички тк каблови изграђени су у тк канализацији;

- бакарни тк каблови за повезивање корисника на дистрибутивну тк мрежу.

Пристапна тк мрежа изведена је кабловима постављеним у тк канализацију, слободно у земљу и надземно а претплатници су преко унутрашњих и спољашњих извода повезани са дистрибутивном тк мрежом.

Уколико се при извођењу радова угрожава постојећа тк мрежа потребно ју је заштитити, односно где то није могуће изместити. Постојеће тк инсталације заштитити навлачењем заштитних цеви преко каблова на угроженој деоници, односно изместити у планирану тк канализацију. Измештање извршити тако да се обезбеди неометан прилаз и редовно одржавање тк мреже, односно да се обиђу површине планиране за будуће објекте. Обилажење објеката извести потребним бројем распона под углом и тк окнима између њих.

У оквиру границе плана планира се тк канализација на основу усвојених планских докумената.

Планирану тк канализацију реализовати у облику дистрибутивне тк канализације у коју ће се по потреби улачити бакарни односно оптички тк каблови.

Планирану тк канализацију која се укршта са водотокном полагаати преко мостова у кабловским каналима или по конструкцији моста.

Дубина рова за полагање тк канализације у тротоарском простору је 0,8 m (мерећи од горње коте цеви), односно испод коловоза 1,2 m (мерећи од горње коте цеви до доње коте коловоза). Ширина рова је различита и зависи од капацитета тк канализације, односно броја цеви.

Димензије тк окна износе оријентационо: 0,6 x 1,2 x 1,0 m³ (ширина x дужина x висина), и повезују се одговарајућим бројем PVC (PEHD) цеви пречника Ø110 mm.

Пристапна тк мрежа за стамбене објекте планира се ДСЛ (дигитална претплатничка линија – енгл. Digital Subscriber Line) технологијом путем бакарних каблова. За планиране комерцијалне објекте, као и објекте јавних служби планира се пристапна тк мрежа FTTB (полагањем оптичког кабла до објекта – енгл. Fiber To The Building) технологијом монтажом одговарајуће активне тк опреме у њима.

(Услови „Телеком Србија” а.д., број 15837/2-2019 од 28. јануара 2019. године)

4.2.5. Топловодна мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Синхрон план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

Унутар границе предметног Плана нема изведених елемената топоводне мреже и постројења, изузев постојећег

топоводног секундара Ø76.1/2.9 mm, изведеног у конструкцији саобраћајног преласка преко Топчидерске реке код Завода за израду новца.

Предметни коридор Топчидерске реке пресеца више планираних топовода различитих пречника, дефинисаних важећим урбанистичким плановима.

Важећим плановима:

- „Измене и допуне ПДР за саобраћајни потез УМП-а од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од Улице Тошин бунар до чвора Аутокоманда” („Службени лист Града Београда”, бр. 30/07, 39/11 и 17/15);

- „ПДР просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 2 – шира зона „Хиподрома Београд” („Службени лист Града Београда”, број 62/15);

- „ПДР просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3” („Службени лист Града Београда”, број 88/16);

- „ПГР грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (Целине I–XIX)” („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 97/16 и 69/17);

- „ПДР за просторно културно-историјску целину Топчидер – I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од Топчидерске до Пере Велимировића) („Службени лист Града Београда”, бр.53/14”);

- „ПДР за просторно културно-историјску целину Топчидер – I фаза, (саобраћајница Патријарха Димитрија од улице Пере Велимировића до Улице ослободиоци Раковице и Улице ослобођења)” („Службени лист Града Београда”, број 62/15);

- „ПДР подручја уз Улицу ослободилаца Раковице, од трамвајске окретнице до улице Патријарха Димитрија” („Службени лист Града Београда”, број 38/17) и

- „ПГР грађевинског подручја насеља Рипањ” („Службени лист Града Београда”, број 12/16,

планирана је изградња делова топоводне мреже, који се мостовским конструкцијама, односно саобраћајним прелазима, укрштају са трасом коридора Топчидерске реке.

Све топоводе реализовати и заштитити у складу са „Одлуком о снабдевању топлотном енергијом у граду Београду” („Службени лист Града Београда”, број 43/07), као и свих других правилника машинске и грађевинске струке.

За предметни План обављена је сарадња и добијени су услови ЈКП „Београдске електране”, број предмета.

(Услови: ЈКП „Београдске електране”, бр. II-12304/3, од 22. марта 2017. године)

4.2.6. Гасоводна мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Синхрон план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

Предметни коридор Топчидерске реке, код насеља Ресник, пресеца постојећи магистрални транспортни гасовод од челичних цеви МГ 05, пречника Ø610 mm, радног притиска до 50 bar-а. Ширина експлоатационог појаса овог гасовода износи 15 m (по 7,5 m са обе стране гасовода) и у овом појасу је забрањено градити објекте или изводити друге активности које нису у функцији гасовода. У експлоатационом појасу забрањено је садити дрвеће и друго растље чији корен досеже дубину већу од 1 m, а пољопривредни радови су дозвољени до дубине од 0,5 m уз сагласност оператора транспортног система гасовода. Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m. Дубина укопавања гасовода код укрштања са другим објектима је минимално 1 m, а испод пруга и водотокова је минимално 1,5 m. При укрштању гасовода са путевима, пругама, водо-

токовима, каналима, продуктоводима и другим гасоводима, угао осе гасовода према таквим и сличним објектима мора да износи између 60° и 90°.

Код градске пијаце „Миљаковац”, коридор Топчидерске реке пресеца изведена деоница дистрибутивног гасовода од челичних цеви МГ 05-04, пречника Ø273 mm, радног притиска $p=6\div 16$ бар-а. Заштитна зона овог гасовода износи по 3 m обострано од спољне стране цеви гасовода и у овом појасу је забрањено градити објекте или изводити друге активности које нису у функцији гасовода. Минимална висина надслоја од горње ивице цеви гасовода у зеленој површини је 0,8 m, а у тротоару 1 m. Док је минимална висина наслоја од горње ивице цеви испод коловоза саобраћајница 1,35 m, а надслој се може смањити на 1 m када се у коловозу гасовод положи у заштитној цеви. При укрштању гасовода са саобраћајницама, пругама, водотоковима, каналима и сличним објектима, угао осе гасовода мора да износи између 60° и 90°. Изнад гасовода није дозвољено постављање шахтова, а изнад и испод гасовода није дозвољено паралелно вођење поземних водова.

Из коридора Топчидерске реке изместити постојеће елементе гасоводне мреже и постројења у зони фабрика „Рекорд” и „Југострой”. Нове позиције гасовода и мернорегулационе станице дефинисане су „ПДР-ом подручја уз Улицу Ослободилаца Раковице, од трамвајске окретнице до улице Патријарха Димитрија”.

Такође, важећим плановима:

– „Измене и допуне ПДР за саобраћајни потез УМП-а од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од Улице Тошин бунар до чвора Аутокоманда”, „ПГР грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (Целине I–XIX)” („Службени лист Града Београда”, бр. 30/07, 39/11 и 17/15) и

– „ПДР грађевинског подручја насеља Рипањ” („Службени лист Града Београда”, број 12/16),

планирана је изградња деоница дистрибутивног гасовода од челичних цеви, радног притиска $p=6\div 16$ бар-а, које се мостовским конструкцијама, односно саобраћајним прелазима, укрштају са трасом коридора Топчидерске реке.

Све гасоводе реализовати и заштитити у складу са „Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса притиска већег од 16 бар-а” („Службени гласник РС”, бр. 37/13 и 87/15), и „Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар-а” („Службени гласник РС”, број 86/15), као и осталих важећих прописа и техничких норматива из машинске и грађевинске струке.

(Услови: ЈП „Србијас” Сектор за развој, бр. 06-03/24511 од 4. јануара 2017. године)

4.4. Зелене површине

Дуж Топчидерске реке и њених притока налазе се остаци шума врбе и тополе са појединачним стаблима хрста лужњака, групације дрвећа и шибља.

У непосредном окружењу границе предметног план у контактном подручју налазе се јавне зелене површине и постојеће шуме које припадају газдинским јединицама: ГЈ „Топчидерски парк – шуме”, ГЈ „Кошутњак” и ГЈ „Кошутњачке шуме”.

Предметно подручје се делом налази у заштићеном подручју Споменик природе „Топчидерски парк” (Решење о проглашењу споменика природе „Топчидерски парк” („Службени лист Града Београда”, број 37/15)).

У циљу побољшања и унапређења зеленила планира се следеће:

– очување постојећих зелених површина и шума као важних елемената зелене инфраструктуре на предметном подручју;

– планираним интервенцијама не смеју се угрозити заштићене природна добра у контактної зони Плана споменик природе „Топчидерски парк”;

– максимално сачувати постојећу квалитетну вегетацију дуж водотокова (појединачна стабла/групације) и извршити валоризацију квалитетне вегетације;

– планираним регулацијама водотокова не сме да се наруши могућност прилаза постојећим шумама и јавним зеленим површинама;

– у току извођења радова заштитити стабла у шумама и јавним зеленим површинама како би се избегло њихово оштећење;

– свести на минимум штете на околним шумама и шумском земљишту и спровести забрану депоновања земљишта, муља и осталог материјала у шуми и на зеленим површинама;

– уклањање дрвећа свести на најмању могућу меру;

– уколико планирани радови буду изискивали сечу стабала, неопходно је прибавити сагласност надлежног органа, а пре сече изврши надокнаду за дрвни материјал и заузето земљиште у складу са Законом о шумама.

Зелене површине се планирају у оквиру површина јавних намена – јавног водног земљишта.

Грађ. парц.	Тип	Катастарска парцела
ЗП1-1	Насељски парк (ЗП1)	КО Стара Раковица Целе к.п.: 571/5; 562/3; 568/2; Део к.п.: 579/1; 2377/8; 580; 562/1; 566/2;
ЗП1.4	Градски парк (ЗП2)	КО Савски Венац Целе к.п.: 11586/7; 11586/3; 11588/2; Део к.п.: 11584/2; 22613/3; 13547/3; 13547/4; 11588/3; 11586/4; 11586/5; 11584/6;
ЗП4-1	Зелене површине у отвореном стамбеном блоку (ЗП4)	КО Стара Раковица Део к.п.: 5/2; 5/3; 5/7; 5/6; 5/4; 5/28;

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:500, 1.000, 2.500.

4.4.1. Насељски парк

У реализацији јавна парковска површина, Насељски парк, применити следећа правила:

– планом је планирана је грађевинска парцела Насељског парка ЗП1-1. Граница грађевинске парцела не може се мењати и нити је могуће вршити преарцелацију;

– минимално 70% површине парка мора да буде под вегетацијом, без подземних објеката;

– организовати матрицу стаза и обезбедити континуиет пешачких кретања;

– уважити просторни контекст: налази се у простору Просторно културно историске целине – што захтева адекватну пејзажно – архитектонску обраду, адекватан избор материјала и опремање простора; дужом страницом парк се ослања на Топчидерску реку – што представља репер, просторну атракцију, одређује избор врста и сл.;

- предвидети место и врсту акцента у парку (нпр. споменик, водени елемент, цветни партер и сл.);
- нагласити главни улаз у парк, а предвидети и споредне, посебно из правца насеља;
- предвидети садржаје за све старосне групе, правилно их димензионисати и просторно распоредити (простори за пасиван одмор и за игру деце различитог узраста);
- простор опремити потребним мобилијаром. Користити квалитетне засторе, безбедне за коришћење у различитим временским условима. Вишак атмосферских вода са застртих површина водити ка најближем прикључку кишне канализације;
- парк опремити стандардном инфраструктуром и заливним системом;
- озелењавање извршити репрезентативним формама зеленила (школованим садницама дрвећа и декоративним врстама жбунасте и зељасте вегетације) прилагођене датим условима средине;
- у избору садног материјала искључити отровне биљке, изазиваче алергија, врсте са бодљама;
- предвидети место за парковски травњак.

4.4.2. Градски парк

Ознаке парцела ЗП-1.4. представља део Топчидерског парка.

Топчидерски парк је заштићен Решењем о проглашењу Споменика природе „Топчидерски парк” (број 501-533/15-С) донетим на Скупштини Града Београда 23. јуна 2015. године. Спада у категорију паркова насталих крајем XIX века, мешавина класичног и пејзажног стила са очуваним културно-историјским садржајима.

Приликом реконструкције важе следећи услови:

- штитити вегетацију. Снимити и водити евиденцију о појединачној вегетацији у парку. Није могуће укидање садних места, могућа је само оправдана замена;
- уклонити привремене објекте;
- није дозвољено постављање медијске инфраструктуре (билборда, реклама и сл.);
- приликом извођења радова водити рачуна да не дође до оштећења кореновог система дрвенастих биљака;
- на локацији и у њеном непосредном окружењу забрањени су радови који могу уништити, оштетити или угрозити природна добра, заклонити визуре на стабла и сл.;
- могуће је постављање табла са ознаком природног и културног добра и информацијама у вези са њима;
- за све радове на природном добру неопходни су посебни услови и сагласност надлежних институција за заштиту природе и заштиту споменика културе.

4.4.3. Зелена површина у отвореном стамбеном блоку

Обновити према потреби постојеће слободне и озелењене просторе формирањем површина под травњацима уз валоризацију постојећег шибља и дрвећа, и допуну новим садницама од истих или других врста биљака. Такође, потребно је планирати нове и обновити постојеће површине за игру деце различитих узраста, као и постављање парковског мобилијара, стазе и др.

Изабрати садни материјал који је отпоран на негативне услове средине, загађен ваздух, нуспродукте издувних гасова и различите микроклиматске услове. Такође, неопходно је избегавати и оне врсте биљака које су препознате као алергене и инвазивне.

4.5. Водне површине

(Графички прилог бр. 5 „Синхрон план” Р 1:500, Р 1:1.000 и Р 1:2.500)

ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА ВОДНЕ ПОВРШИНЕ

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Катастарске парцеле
Чукарнички залив	Река Сава	КО Чукарица Делови катастарских парцела: 13863/1 КО Савски венац Делови катастарских парцела: 22610/1
Топчидерска река	ВП1	КО Савски Венац Целе к.п.: 10001/3; 10597/15; 10005/5; 10079/6; 10079/7; 10079/5; 10019/1; 10005/4; 10018/4; 10019/2; 10079/8; 10019/5; 10079/11; 10019/4; 10079/9; 10602/4; 10079/10; 10019/3; 10598/10; 10018/2; 11123/13; 10018/3; 11123/16; 11123/5; 10598/9; 10602/3; 11121/8; 10006/7; 11121/15; 10006/5; 10006/6; 10602/1; Део к.п.: 10018/1; 10017/5; 10017/3; 10005/6; 11590/2;
	ВП2	КО Савски Венац Целе к.п.: 11593/3; 10602/5; 11593/2; 11595/6; 22613/5; Део к.п.: 11590/8; 11590/5; 11592/2; 11591/5;
	ВП3	КО Чукарица Целе к.п.: 11593/8; 11593/3; 11595/17;
	ВП4	КО Савски Венац Целе к.п.: 11595/4; 11595/7; 11595/8; 11595/5; 11589/2; 11589/3; 22613/1; 11121/19; 11591/6; Део к.п.: 11589/4; 11591/2;
	ВП5	КО Чукарица Целе к.п.: 11595/6; 11595/16; 11595/15; 11595/7; Део к.п.: 11595/1; 11595/14; 11595/13; 11595/3;
	ВП6	КО Чукарица Део к.п.: 11589/1;
	В1*	КО Савски Венац Целе к.п.: 22612/3; 11121/10; 22613/7; 13547/5; 13547/10; Део к.п.: 11584/4; 11584/12;
	В8*	КО Савски Венац Део к.п.: 11584/2; 22613/3; 11584/6
	В9*	КО Савски Венац Целе к.п.: 11584/14; 11584/5; 11587/2; 11585/4; 11585/6; 11585/5; 11587/5; 11586/12; 11586/6; 11588/5; 13547/6; Део к.п.: 11584/12; 11584/4;
	ВП9	КО Савски Венац Целе к.п.: 11585/2; 22613/2; 22613/4; 20655/2; 20658/1; 20656/2; 20657/5; 20658/9; Део к.п.: 20664/2; 20664/3; 11586/2;
	ВП10	КО Стара Раковица Део к.п.: 6/2; 5/28; 5/4; 5/6; 5/7; 5/3; 5/2; 5/9; 5/8; 5/14; 5/11; 4/1; 1/2; 1/1; 3/2;
	ВП11	КО Стара Раковица Део к.п.: 7/4; 8/1; 2373/1;
	В4*	КО Стара Раковица Целе к.п.: 30/4; 2373/11; 28/2; 24/2; 2373/8; 30/3; 2377/6; 24/4; 8/2; 2376/8; 7/2; 577/2; 578/2; Део к.п.: 579/3;
	В5*	КО Стара Раковица Део к.п.: 579/3;
	В6*	КО Стара Раковица Део к.п.: 579/1;
	ВП13	КО Стара Раковица Целе к.п.: 2373/6; Део к.п.: 944/1; 945; 962/1; 962/2; 2377/3; 944/2; 2377/8; 582; 581/2; 581/1; 2373/15; 580; 2373/7; ;
	ВП14	КО Стара Раковица Део к.п.: 945; 2373/7; 962/1;
	ВП15	КО Стара Раковица Целе к.п.: 2373/2;
	ВП16	КО Стара Раковица Целе к.п.: 2373/3;
	ВП17	КО Стара Раковица Целе к.п.: 2373/4;
ВП18	КО Стара Раковица Део к.п.: 1933; 1932; 956/1; 945; 2373/5;	
ВП19	КО Стара Раковица Део к.п.: 2373/5; 2379/2; 1959; 2394/1; 1943;	
ВП20	КО Стара Раковица Део к.п.: 2373/5; 1956; 2369/1; 1952/6; 1947/2; 2368/1; 1952/2; 1952/2; 1955; 1954; 1948; 1947/1; 1952/1; 1945; 2350/1; 2363/1;	

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Кадастарске парцеле
	ВП21	КО Кнежевац Целе к.п.: 53/4; 53/5; 55/5; 55/4; 54/4; 54/5; 490/7; 490/5; 489/5; 489/4; 490/4; 490/6; 488/4; 488/3; 487/2; 487/3; 486/3; 486/2; 485/2; 485/3; 484/2; 527/1; Део к.п.: 528/1; 528/3; 527/2; 526/2; 520/2; 519/2; 518/2; 517/2; 516/2; 515/2; 514/2; 513/2; 484/1; 485/1; 486/1; 487/1; 488/1; 488/2; 2255/1; 490/1; 489/1; 489/3; 490/3; 54/3; 54/1; 55/1; 55/3; 53/3; 53/1;
	ВП22	КО Кнежевац Део к.п.: 722; 528/1; 2269/15; 2255/1;
	ВП23	КО Кнежевац Целе к.п.: 712; 2302/2; 715/2; 715/1; Део к.п.: 2269/15; 721; 2269/14; 720/2; 720/1; 719; 718/2; 718/1; 717; 2269/13; 2292/1; 2302/1; 2269/6; 2315; 714/1; 2255/1; 713; 703; 711/1; 716;
	ВП24	КО Кнежевац Део к.п.: 704; 710; 2255/1; 705; 1277; 1276; 1275; 2292/1; 1274; 1272; 1273; 1271; 1265; 1266; 1262; 1259; 1260; 1261; 1258; 1257; 1256; 1402/1; 1399/1; 1398/1; 1397/1; 1395/1; 1409; 1396/1; 2292/1; 1436; 1449; 1445/1;
	ВП25	КО Ресник Део к.п.: 1307/10; 377/4; 442/8; 442/7; 442/2; 442/6; 443/5; 443/6; 443/2; 444/2; 444/6; 444/5; 384/4;
	ВП26	КО Ресник Део к.п.: 1307/9; 455/1; 455/5; 476/3;
	ВП27	КО Ресник Целе к.п.: 387/23; 2375/6; 2375/5; 1224/26; 1224/25; 1224/27; 1224/12; 1223/10; 1223/11; 1222/14; 1222/1; 2373/3; 1214/2; 1213/14; 1204/1; 1204/3; 1307/6; 1195/3; 1093/8; 1093/7; 1101/13; 1101/7; 1101/6; 1101/10; 1100/3; 1099/3; 1309; 798; 797; 477/2; 477/3; Део к.п.: 1307/1; 476/3; 455/5; 476/2; 477/1; 478; 765; 767/3; 766/2; 767/1; 766/1; 777/3; 777/2; 777/1; 778/1; 778/2; 777/4; 779/3; 779/4; 779/2; 387/1; 1318/4; 1311; 1064/4; 1065/2; 1066/2; 1067/2; 1068/2; 1095/2; 1096/2; 1098/2; 1099/2; 1100/2; 1101/8; 1101/11; 1101/12; 1101/9; 1093/6; 1093/5; 1195/1; 387/22; 2371/1; 387/21; 1214/1; 2373/1; 1222/13; 1223/2; 1224/23; 1224/15; 1224/16; 2375/2; 2375/4; 2376/1; 2376/2; 2382/2; 2382/1;
	ВП28	КО Ресник Целе к.п.: 385/24; 385/25; Део к.п.: 385/2; 385/1;
	ВП29	КО Ресник Целе к.п.: 387/24; 2456/17; 2456/16; 2447/53; 2456/15; 2447/56; 2447/57; 2447/58; 2447/59; 2447/60; 2447/17; 2447/24; 2447/61; 2447/18; 2447/19; 2447/42; 2447/62; 2447/63; 2447/44; 2447/22; 2475/23; 2475/22; 2475/24; 2475/21; 2476/14; 2476/13; 2476/11; 2476/12; 2478/12; 2478/14; 2478/21; 2478/19; 2477/8; 2478/15; 2478/16; 2478/17; 2478/18; 2478/13; 2195/10; 2195/5; 2195/6; 2478/20; 2195/7; 2195/8; 2487/12; 2487/10; 2196/5; 2487/11; 2488/7; 2488/8; 2201/9; 2201/15; 2201/10; 2201/11; 2202/9; 2501/10; 2501/11; 387/27; 2501/12; 2501/13; 2501/14; 2501/15; 2501/16; 2501/17; 2501/18; 2203/10; 387/29; 387/28; 1307/11; Део к.п.: 387/30; 2384/3; 387/25; 387/4; 2456/2; 2456/3; 2456/1; 2456/14; 2469/7; 2469/8; 2456/9; 387/33; 2475/10; 2475/11; 2476/19; 2476/1; 2478/4; 2478/5; 2478/2; 2478/3; 2487/2; 2487/1; 2488/1; 2488/3; 2197/1; 2198/1; 2199/1; 387/26; 2234/5; 2501/1; 2202/1; 2202/6; 2201/1; 2201/3; 2201/12; 2201/13; 2200/4; 2200/1; 2199/5; 2198/4; 2197/5; 2196/8; 2196/7; 2196/6; 2196/2; 2195/3; 2195/4; 2195/2; 2195/9; 2195/1; 2477/10; 2477/1; 2477/2; 2475/14; 2475/1; 2475/7; 2475/12; 2475/13; 2447/23; 2475/20; 2447/43; 2447/25; 2447/27; 2447/16; 2447/15; 2447/14; 2447/13; 2447/38; 2447/54; 2447/51; 1306/1; 2206/4; 2206/5; 2234/1; 1134/4;
	ВП30	КО Пиносава Целе к.п.: 841/7; 449/3; 841/6; 426/6; 423/2; Део к.п.: 427/9; 427/10; 821/2; 821/21; 426/5; 427/11
	ВП31	КО Пиносава Део к.п.: 427/10; 427/11; 841/4;
	ВП32	КО Пиносава Целе к.п.: 368/2; 366/2; 365/3; 365/4; 363/3; 362/4; 821/3; 361/3; 360/7; 360/8; 359/5; 359/6; 536/3; 841/3; 535/5; 533/2; 532/3; 532/4; 535/6; 533/3; 535/9; 535/10; 540/2; 541/2; 543/2; 544/1; 547/2; 546/7; 546/8; 546/9; 580/5; 580/6; 547/3; 821/6; 548; 549; 550; 551; 552/2; 821/8; 822/2; 578/3; 577/2; 576/2; 575/2; 838/16; 573/3; 572/3; 572/4; 571/3; 571/5; 570/2; 569/2; 568/2; 555/5; 555/6; 555/7; 557/2; 567/3; 559; 560/2; 821/10; 558/3; 558/4; 564/3; 1991/2; 1992/3; 2000/5; 1992/4; 1993/2; 821/13; 1994/2; 1995/2; 1997/2; 1996/2; 2021/7; 2021/6; 2009/2; 2021/8; 2018/2; 2021/9; 2019/2; 2020/4; 2020/1; 2017/2; 2020/3; 821/15; 2023/2; 2024/4; 2024/7; 2024/8; 2025/4; 2025/5; 2025/6; 2026/2; 821/17; 2013/9; 2013/10; 2013/11; 2013/12; 2013/5; 2013/6; 2013/13; 821/19; 841/2; 2019/1; 2024/5;

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Кадастарске парцеле
		Део к.п.: 841/4; 821/2; 366/1; 365/1; 365/2; 363/2; 362/1; 361/1; 360/1; 359/3; 359/1; 536/1; 821/5; 535/4; 535/7; 535/8; 535/11; 540/3; 541/3; 543/3; 544/2; 545/1; 546/1; 546/6; 546/5; 580/4; 580/2; 821/7; 579/2; 822/1; 578/2; 578/1; 577/1; 576/1; 575/1; 838/1; 572/5; 571/1; 571/2; 570/1; 569/1; 568/1; 567/1; 560/1; 564/2; 564/1; 821/12; 1994/1; 1995/1; 821/14; 2021/2; 2021/1; 2021/3; 2019/3; 2020/2; 2023/1; 2024/1; 2024/2; 2024/3; 2025/1; 2025/3; 2025/2; 2026/1; 821/18; 2013/7; 2013/4; 2013/3; 2013/1; 2013/2; 2024/9; 2024/6; 2023/3; 821/16; 2015; 2017/1; 2018/1; 2009/1; 1996/1; 1997/1; 841/1; 821/4; 2016/2;
	ВП33	КО Рушањ Целе к.п.: 465/5; 466/5; 466/4; 2626/2; 468/5; 468/4; 2609/12; 2646; 469/2; 2639; 2644; 2645; 2643; 2638; 2636; 2633; 2609/17; 2634; 415/2; 414/2; 2609/10; 412/8; 2629; 2609/8; 2632; 412/9; 2609/6; 2628; 2631; 2647; Део к.п.: 2609/7; 2630; 467/1;
	ВП34	КО Пиносава Целе к.п.: 2242/3; 2243/2; 2488/10; 2246/5; 2246/6; 2247/14; 2247/15; 2247/16; 2248/5; 2249/5; 2251/8; 2488/6; 2251/9; 2251/10; 2249/6; 2252/2; 2256/7; 2256/8; 2256/9; 2256/10; 2257/4; 2257/5; 2257/6; 2488/6 (2609/18 у КО Рушањ); Део к.п.: 2488/8; 2242/5; 2243/1; 2488/9; 2246/1; 2246/2; 2247/8; 2247/3; 2247/1; 2248/2; 2249/1; 2251/1; 2251/3; 2251/2; 2249/3; 2252/1; 2256/2; 2256/3; 2256/4; 2257/1; 2257/2; 2257/3; 2263; 2488/12; 2488/8 (2609/20 у КО Рушањ); 2488/12 (2609/19 у КО Рушањ);
	ВП35	КО Рушањ Целе к.п.: 465/7; 465/8; 464/6; 464/9; 464/10; 464/7; 463/2; 463/4; 462/4; 462/3; 461/17; 461/32; 461/18; 461/19; 461/20; 461/21; 461/22; 461/24; 476/5; 476/6; 2616; 497/2; 496/2; 495/6; 495/7; 494/2; 493/2; 492/3; 492/1; 491/1; 491/3; 491/4; 491/2; 490/1; 490/3; 2617; 412/7; 558/2; 2618; 461/31; 461/30; 461/29; 461/28; 461/27; 461/26; 461/25; 476/8; 476/7; 412/10; Део к.п.: 465/3; 464/5; 464/4; 463/1; 462/1; 461/1; 461/2; 461/7; 461/8; 461/9; 461/10; 461/11; 461/14; 471/1; 476/1; 476/2; 497/1; 496/1; 495/1; 495/4; 494/1; 493/1; 490/2;
	ВП36	КО Пиносава Целе к.п.: 2420/17; 2420/18; 2420/19; 2420/20; 2420/22; 2420/21; 2447/2; 2422/2; 2423/3; 2423/4; 2424/2; 2488/13 (2609/13 у КО Рушањ); 2488/2 (2609/2 у КО Рушањ); 2488/4 (2609/4 у КО Рушањ); 2488/3 (2609/3 у КО Рушањ); 2488/14 (2609/14 у КО Рушањ); Део к.п.: 2420/13; 2420/12; 2420/11; 2420/5; 2420/10; 2420/9; 2447/1; 2422/1; 2423/1; 2423/2; 2424/1; 2488/5 (2609/5 у КО Рушањ); 2488/1 (2609/1 у КО Рушањ); 2314;
	ВП37	КО Пиносава Део к.п.: 2488/5 (2609/5 у КО Рушањ);
	ВП38	КО Пиносава Целе к.п.: 2427/5; 2427/3; 2427/6; 2427/4; 2428/3; 2429/2; 1870/1; 2433; 2432/4; 2432/5; 2488/15 (2609/15 у КО Рушањ); Део к.п.: 2488/7; 2488/20; 1870/2; 2432/2; 2432/3; 2429/1; 2428/2; 2427/1; 2427/2; 2488/5 (2609/5 у КО Рушањ);
	ВП39	КО Пиносава Део к.п.: 2434/3; 2488/7; 2488/20; 1870/1; 1870/2; 1720/3; 1720/2;
	ВП40	КО Пиносава Целе к.п.: 1722/3; 1722/4; 1729/2; 1725/11; 1727/2; 1728/2; 1728/1; 1730/3; 1729/3; 1730/1; 1736/2; 1737/2; 1740/2; 2457/4; 2457/5; 2457/6; 2458/2; 2459/2; 1870/4; 2461/5; 2463/3; 2464/4; 2464/5; 1870/5; 2464/6; 1720/5; 1724/8; 1718/3; 1719; 1724/5; 1724/6; 1724/7; 1869/2; 1725/12; 1725/9; 1725/10; Део к.п.: 2434/3; 2434/1; 1720/4; 1720/2; 1720/3; 1720/1; 1870/3; 1722/1; 1722/2; 1729/1; 1725/4; 1725/3; 1727/1; 1869/3; 1730/2; 1736/1; 1737/1; 1740/1; 1741; 2434/1; 2434/2; 2457/3; 2457/2; 2457/1; 2458/1; 2459/1; 2460/1; 2460/2; 2461/4; 2462/3; 2461/6; 2461/7; 2463/2; 2464/1; 2464/2; 2464/3; 1718/1; 1724/1; 1724/2; 1724/3; 1724/4; 1725/1; 1725/2;
	ВП41	КО Рипањ Целе к.п.: 291/5; 291/6; 291/4; 9619/6; 290/2; 291/7; 289/3; 289/4; 288/2; 287/2; 286/5; 286/6; 286/7; 285/3; 283/3; 9612/5; 370/5; 370/4; 9620/2; 9620/3; 369/3; 368/5; 9619/3; 9619/2; 368/3; 366/7; 366/8; 366/9; 366/10; 366/11; 366/12; 365/3; 365/4; 520/5; 520/6; 498/2; 519/5; 9612/7; 499/12; 499/7; 499/5; Део к.п.: 501/13; 9748/6; 500/2; 519/6; 499/6; 519/2; 9612/7; 520/1; 520/3; 365/4; 365/1; 364/1; 364/6; 365/2; 366/6; 366/5; 366/4; 366/3; 366/2; 366/1; 364/5; 9637/25; 368/6; 368/2; 368/1; 9619/7; 369/1; 9620/4; 370/1; 370/3; 370/2; 9612/6; 283/2; 285/1; 286/4; 286/3; 286/2; 286/1; 287/1; 288/1; 289/2; 289/1; 290/1; 9612/1; 291/1; 291/2; 291/3; 9619/5; 290/3;

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Катастарске парцеле
Поток Сикијевац	ВП42	КО Рипањ Целе к.п.: 519/7; Део к.п.: 9748/6; 9612/8; 501/13; 9619/1; 519/6; 519/8; 519/3; 519/4;
	ВП43	КО Рипањ Целе к.п.: 978/1; 9612/11; 516/2; 517/2; Део к.п.: 501/14; 9612/8; 519/8; 519/3; 517/1; 516/1; 9619/1; 9612/10; 9612/4; 515/2; 515/7; 510/2; 510/8; 9612/3; 510/4; 515/6; 514/2; 515/8; 515/1; 514/3; 515/5; 515/3; 515/4; 9612/3; 913/2; 913/1; 913/3; 920/1; 919/1; 919/2; 921/1; 921/2; 919/4; 919/3; 922/3; 922/2; 922/1; 943/3; 943/4; 923/1; 943/2; 935/4; 942; 941/2; 941/1; 940; 939; 938; 937; 936; 935/3; 924; 978/5; 978/4; 925/1; 978/10; 925/2; 978/9; 978/3; 926/1; 926/4; 926/3; 926/2; 927; 978/2; 930/2; 929/1; 928/1; 9619/1;
	ВП44	КО Рипањ Део к.п.: 9619/4; 9610/1; 9614/1;
	ВП45	КО Рипањ Целе к.п.: 973/12; Део к.п.: 9619/4; 971/2; 972/2; 972/1; 974; 975/1; 973/9; 973/6; 973/11; 975/2; 979; 973/4; 973/8; 973/3; 973/2; 973/1; 1031/3; 980/2; 980/1; 9640/1; 9641/1; 9621; 987/14; 987/17; 987/19; 987/24; 987/15; 988/1; 987/18;
	ВП46	КО Рипањ Део к.п.: 9619/4; 988/1; 9621; 987/16; 987/18; 987/15;
	ВП47	КО Рипањ Део к.п.: 9619/4; 988/1; 988/18; 987/16; 988/7; 988/19; 988/8; 987/11; 986/2; 985/9; 1347/9; 988/20; 1347/7; 1347/8; 1347/2; 1348; 9621; 9641/1;
	ВП48	КО Рипањ Целе к.п.: 9650/3; Део к.п.: 9652; 9621; 9619/4; 1349; 1350/3; 1350/1; 1336/2; 1352; 9650/1; 996/4; 9650/2; 9650/4;
	ВП49	КО Чукарица Делови катастарских парцела: 10598/3
	ВП65	КО Рушањ Делови катастарских парцела: 412/11
	ВП66	КО Чукарица Целе катастарске парцеле: 10602/4, Делови катастарских парцела: 10006/1, 10006/2, 10604
Поток Паланка	ВП48	КО Рипањ Део к.п.: 9652; 9621; 9619/4; 1349; 1350/3; 1350/1; 1336/2; 9650/3; 1352; 9650/1; 996/4; 9650/2; 9650/4;
Кијевски поток	ВП50	КО Кнежевац Целе катастарске парцеле: 2292/6, 2257/1, 2257/3, 1430/4, 1433/5, 1433/8, 1412/3, 1433/6 Делови катастарских парцела: 2292/1
	ВП51	КО Кнежевац Целе катастарске парцеле: 2257/5, 2329/3
	ВП52	КО Кнежевац Целе катастарске парцеле: 2257/20, 2285/4, 2257/9, 1923/2, 2257/14, 2257/16, 1930/2, 1949/2, 2257/15, 1826/2, 1829/2, 1970/3, 1993/2, 2257/22, 1926/2, 1933/2, 1825/2, 1839/2, 1994/2, 1973/3, 1993/3, 1993/5, 2257/23, 1934/2, 1942/2, 2005/2, 2005/3, 2257/19, 2006/3, 2006/4, 1966/2, 2259/2, 1939/2, 2257/18, 1927/2, 1931/2, 1866/2, 1861/2, 1830/2, 1828/2, 1834/2, 2257/11, 2285/5, 1823/2, 1841/2, 1434/4 Делови катастарских парцела: 1867/1, 2017/1, 1852, 1865, 2285/1, 2257/12, 1973/1, 1965/1, 1933/1, 1934/1, 1936/1, 2257/13, 1993/1, 2006/1, 2257/21, 1843/2, 1967/1, 1966/1, 2259/1, 1968, 1857, 1864, 1923/1, 1924, 1949/1, 1472/3, 2316/3, 2316/2, 1993/4, 1994/3, 2257/28, 2015/2, 2015/3, 2014/2, 2014/5, 1866/1, 1930/1, 1948/1, 1931/1, 1823/1, 1825/1, 1826/1, 1836/1, 1836/2, 1834/1, 1858/1, 1861/1, 1829/1, 1830/1, 1433/2, 1428/2, 2257/6, 1970/2, 2257/27, 2017/2, 2000/2, 2002/1, 1926/1, 1947/1, 1947/2, 1935/1, 1939/1, 1942/1, 1943/2, 1943/1, 1856/1, 2285/2, 1950/2, 1860, 1839/1, 2017/5, 2014/1, 2014/4, 1965/2, 1969/2, 1973/2, 1971/2, 2001/2, 2001/4, 2002/2, 2006/2, 2005/1, 1967/2, 1935/2, 1948/2, 1927/1, 1946, 2285/3, 1950/1, 1858/2, 1838/1, 1838/2, 1837/2, 1828/1, 1827, 2257/10, 1842/2, 1841/1, 1822, 1819/2, 1472/2, 2277/9, 2277/8, 1428/3, 1475/2, 1433/9, 2257/7

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Катастарске парцеле	
Поток Сикијевац	ВП53	КО Ресник Делови катастарских парцела: 1307/1, 1002/2	
	ВП54	КО Ресник Целе катастарске парцеле: 2308/2 Делови катастарских парцела: 2661/1; 2696/1; 2308/4; 2322; 2320/2; 2319; 2318; 2317; 2309/6; 1003/1; 1003/3; 1003/4; 997/5; 2309/2; 2309/1; 2309/5; 2562; 2310; 2307/4; 1029/2; 1029/1; 1030; 1015; 1016; 1017; 1021/3; 1021/2; 1021/1; 1022; 1023; 1002/1; 1014; 1027/1; 1027/2; 2315/1; 2315/2; 2314; 2316; 2313; 2312; 2311; 1028; 1025; 1026; 1004/2; 2635/1; 2636/1; 2308/1; 2308/3; 1029/3; 1024; 1006; 1007; 1010; 1003/2	
Поток Сикијевац – ретензија	ВП55	КО Ресник Целе катастарске парцеле: 2636/2; 2639; 2640; 2697/1; 2697/4 Делови катастарских парцела: 2636/1; 2691/1; 2691/2; 2661/1; 2641; 2642/1; 2697/2; 2697/3; 2637/1; 2637/2; 2638 ; 2661/3; 2690/1; 2642/2;	
Бела река	ВП56	КО Рипањ Целе катастарске парцеле: 9637/9; 364/3; 364/4; Делови катастарских парцела: 9637/25; 364/5; 364/6; 364/1; 364/2; 9621;	
	ВП57	КО Рипањ Целе катастарске парцеле: 9936/2; 862/4; 573/5; 531/6; 531/5; 572/7; 9637/4; 856/2; 9637/3; 9636/4; 841/2; 854/2; 9637/15; 726/6; 9637/17; 730/3; 847/8; 9637/14; 726/9; 726/7; 730/4; 9637/16; 847/6; 742/4; 9637/18; 9637/19; 731/6; 740/2; 739/1; 9637/22; 742/6; 740/3; 739/2; 742/5; 9637/21; 835/22; 9622; 9949/4; 9949/3; 9637/20; 731/2; 361/20; 361/19; 363/2; 362/2; 539/3; 361/21; 361/14; 522/3; 526/2; 524/10; 523/10; 523/9; 523/8; 523/7; 361/17; 528/4; 528/3; 528/5; 9637/10; 531/8; 531/7; 531/9; 572/8; 361/15; 9613/6; 572/11; 572/10; 9637/9; 522/4; 361/16; 862/3; 863/2; 865/2; 727/4; 727/3; 726/8; 732/2; 730/5; 731/5; 740/1; 738/5; 734/2; 733/2; 731/3; 362/1; 522/2; 9613/3; 522/1; Делови катастарских парцела: 9637/1; 9637/13; 572/12; 572/3; 862/1; 865/1; 854/1; 847/5; 847/3; 9637/23; 852; 851; 726/2; 726/1; 730/1; 9636/3; 847/2; 847/1; 730/2; 727/5; 850/2; 841/1; 847/4; 847/7; 850/1; 727/1; 743/3; 738/3; 738/1; 738/6; 742/3; 742/1; 732/1; 729; 9936/1; 835/1; 531/2; 572/4; 529; 528/1; 572/13; 539/1; 539/2; 532/2.	
	ВП58	КО Рипањ Делови катастарских парцела: 9949/1	
	ВП59	КО Рипањ Целе катастарске парцеле: 9617	
	ВП60	КО Рипањ Делови катастарских парцела: 9949/1	
	ВП61	КО Рипањ Делови катастарских парцела: 9949/1, 822/25, 822/33, 9959/1	
	ВП62	КО Рипањ Целе катастарске парцеле: 822/30, 822/39, 822/27, 822/28, Делови катастарских парцела: 822/29, 821/2, 822/31, 822/25, 822/33, 822/26, 9959/1, 822/35	
	ВП63	КО Рипањ Делови катастарских парцела: 822/40, 9959/3, 821/5, 821/2, 680/56, 680/53, 822/32, 822/31, 820/2, 680/48	
	Бела река – акумулација	ВП64	КО Рипањ Целе катастарске парцеле: 680/59, 809/2, 680/58, 680/47, 680/46, 680/60, 680/49 Делови катастарских парцела: 680/43, 680/45, 816, 818/4, 680/51, 680/44, 9959/4

*грађевинска парцела водне површине из ПДР просторно-културно историјске целине Топшидер – II фаза, целина 3, градске општине Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, број 88/16)

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр.4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1: 500, 1.000, 2.500.

Топчидерска река

Слив Топчидерске реке је издуженог облика, дужине око 30 km и ширине око 6 km, са површином од 148 km². Време концентрације великих вода на сливу је кратко, реда величине неколико сати.

Леве притоке Топчидерске реке су: Кијевски поток, Лугови, Марковића поток, Сикијевац, Милојкин поток, Шиндров поток, Бела река са Хајдучким потоком, Паланка са Дућевцем и Циганским потоком, Брђански, Шутиловачки, Дубоки и Ковински поток.

Десне притоке су: Каљави поток са потоком Јелезовац, Раковички поток, Пиносавски, Паригуз, Рипањска река, Пречица, Драгушица, Смрдански, поток Рипе и Грабовац.

Мора се напоменути да постоје и бројни безимени повремене потоци који се, како изградња долином Топчидерске реке напредује, све више губе. Тамо где је нелегална градња која је заузела простор ових потока јављају се при већим кишама бујице које наносе штете и легалним и нелегалним објектима.

Топчидерска река, десна притока реке Саве, улива се у реку Саву на четвртном километру, према стационожи речног тока. На основу планске и техничке документације, водоток је регулисан на потезу од ушћа у реку Саву, km 0+025, низводно од моста у Радничкој улици, до km 12+550, код Патиног мајдана, у Реснику.

Прва притока од ушћа у реку Саву са десне стране је Каљави поток на стационожи km 4+580 Топчидерске реке. На ушћу у Топчидерску реку Каљави поток је, у улици Пере Велимировића, уведен у колектор минималних димензија 300/190 cm, како је дефинисано Планом детаљне регулације за просторну културну целину Топчидер – I фаза (Саобраћајница Патријарха Павла од улице Топчидерске до Улице Пере Велимировића („Службени лист Града Београда”, број 9/12). Каљави поток није предмет овог плана.

Следећа притока је Раковички поток који се улива у Топчидерску реку с десне стране, на km 7+083 према стационожи Топчидерске реке (предмет је II фазе Плана).

Прва лева притока је Кијевски поток и предмет је овог плана.

Поток Паригуз је регулисан и улива се са десне стране у Топчидерску реку на km 11+520 (није предмет овог плана).

Поток Сикијевац је лева притока Топчидерске реке са ушћем на km 10+700 по оријентационој стационожи регулисаног тока Топчидерске реке и предмет је овог плана. Бела река је лева притока Топчидерске реке и предмет је овог плана.

На основу планске и техничке документације, Топчидерска река је регулисана на потезу од ушћа у реку Саву, km 0+025, низводно од моста у Радничкој улици, до km 12+300, код Патиног мајдана, у Реснику.

Прва деоница уређења водотока, изведена је на основу Главног пројекта регулације Топчидерске реке од ушћа у реку Саву до km 3+300, Хидропројекат 1977. године, на основу УТУ бр. 4796/74 од марта 1975. године.

Према ситуацији, од оквирне стационоже km 1+471 до km 1+669, испод железничких мостова, траса предвиђена као привремено решење, остала је дефинитивно, обзиром да неће доћи до измена на траси железнице.

На основу хидролошке анализе, потврђене Мишљењем РХМЗ-а, протицаји меродавни за димензионисање регулисаног корита су:

$$Q_{0.1\%} = 160 \text{ m}^3/\text{sek}$$

$$Q_{1\%} = 125 \text{ m}^3/\text{sek}$$

$$Q_{99\%} = 32 \text{ m}^3/\text{sek}$$

Меродавни протицај за димензионисање корита и насипа је Q_{1%} у нормалном току, односно под успором од реке Саве до km 2+640, с тим да је Q_{0.1%} контролни протицај, под условом да нема изливања из корита. Меродавни ниво реке Саве на ушћу је 76,14 mnm, са круном насипа на 77,44 mnm.

На том потезу сви мостови задовољавају габаритом и висинским положајем осим постојећег трамвајског моста који је укинут Планом детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од Топчидерске до Пере Велимировића) („Службени лист Града Београда”, број 53/14).

Изведени профил регулисаног корита је типски, са бетонском облогом за Q_{99%} = 32 m³/sek, параболичног облика косина са нагибима 1:10, 1:3 и 1:2 и банкином у нагибу 1:20. Изнад банке косине су затрављене у нагибу 1:1,5. У зависности од подужног пада, брзине течења су од 4,5 до 5,5 m/sek, па се сходно томе врши и облагање корита.

У оквиру те деонице планирано је измештање корита Топчидерске реке од оквирне стационоже km 1+527,9 до оквирне стационоже km 1+762 Планом детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 1, градска општина Чукарица и Савски венац („Службени лист Града Београда”, број 98/16) због изградње Булеvara Патријарха Павла. Због сужења корита и недовољне пропусне моћи планиран је потпорни зид, на левој обали, од оквирне стационоже km 1+650 до km 1+750.

Друга деоница уређења водотока, изведена је на основу Главног пројекта регулације Топчидерске реке од оквирне стационоже km 3+300 до km 5+240, Завод за пројектовање ЗЈЖ 1979. године, на основу УТУ бр. 2014/1/76 од априла 1979. године.

За димензионисање регулисаног профила, на овој деоници коришћени су исти параметри као и за низводну деоницу, с тим што је пад регулисаног дна 2,5‰. Код Натошићеве улице траса није изведена по пројекту.

Због оштећења – појаве клизишта на оквирној стационожи од km 3+409 до km 3+490, на земљаној косини, урађена је санација корита и на месту клизишта постављена бетонска облога у целом профилу и на левој и на десној обали.

На овом делу ни по којим условима везаним за обезбеђење протицајног профила Пешачки мост са цевопроводом на оквирној стационожи km 4+420, са круном насипа на 84,37 mnm, рачунским нивоом воде на 83,99 mnm, котом ДИК-а на 84,00 mnm, са опорцима моста у речном кориту, при чему је цевопровод за 0,5 m нижи од насипа, не одговара по својим габаритима.

Планом детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од Топчидерске до Пере Велимировића) („Службени лист Града Београда”, број 53/14) и Планом детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – I фаза (саобраћајница Патријарха Димитрија од улице Пере Велимировића до Ослободилаца Раковице и Улице ослобођења) („Службени лист Града Београда”, број 62/15), планирано је измештање дела постојећег корита у дужини око 1325m због трасе планиране саобраћајнице Патријарха Павла и формирања раскрснице са планираним делом Улице Пере Велимировића, као и због планиране саобраћајнице Патријарха Димитрија. Планирано измештање корита Топчидерске реке је од оквирне стационоже km 3+924 до оквирне стационоже km 5+250.

На измештеној деоници Топчидерске реке задржан је карактеристичан облик попречног профила и пад дна као и на постојећој регулацији. Планирано је основно минор корито обложено бетонском облогом и косине мајор корита које су затрављене.

На делу регулације где река протиче између стамбеног комплекса у Расаднику и планиране саобраћајнице Патријарха Павла, због сужења протицајног профила, од оквирне стационоже km 4+150 до km 4+250, на обе обале реке су планирани потпорни зидови, висине до 50cm од терена, због надвишења обале и формирања протицајног профила за протицај Q_{1%}.

Поменути постојећи пешачки мост се овим решењем не задржава. Уместо њега планира се нови пешачки прелаз у Расаднику.

Нивелета планираног моста у Улици Пере Велимировића и пешачког прелаза у Расаднику преко водотока је одређен на начин да је доња ивица конструкције (ДИК) буде изнад рачунског меродавног нивоа за велике воде увећана за заштитну висину (завор где је минимална висина зазора 0,8 м).

Непосредно низводно од Улице Пере Велимировића се налази ушће Каљавог потока у Топчидерску реку. Планирано је зацељење Каљавог потока у Топчидерску реку колектором минималних димензија КК300/190 см.

Трећа деоница уређења водотока, од km 5+300 до km 6+870, налази се већим делом у кругу Индустрије мотора Раковица и Ливнице, где је на већ регулисаној Топчидерској реци извршено затварање протицајног профила, од оквирне стационаже km 5+371 до km 6+081 (Индустрија мотора Раковица) и од 6+368 до km 6+673 (Ливница) изградњом бетонских зидова на крају протицајног профила за велику воду постављањем бетонске плоче да би се повезао дворишни простор фабрика. Од km 6+081 профил је отворен узводно до улаза у круг Ливнице на km 6+368, односно непосредно иза моста у улици Патријаха Димитрија. У кругу Ливнице на већ регулисаној Топчидерској реци извршено је затварање протицајног профила, од km 6+368 до km 6+673, постављањем бетонске плоче да би се повезао дворишни простор фабрике. Габарити затвореног профила омогућавају пролаз машинама потребним за чишћење мада отежавају чишћење корита. На даље је корито отворено, усвојеног попречног пресека као и на претходним слободним деоницама.

На низводном профилу, на km 6+123, према згради Општине Раковица, налази се мост са светлим отвором од свега 7,8 м, који изазива успор од око 60 см, те не задовољава протицајни профил.

Од моста у улици Варешкој до почетка затворене деонице планиран је потпорни зид због сужења корита због постојећих објеката на левој обали реке.

Узводно од затворене деонице у Индустрија мотора Раковица, на левој обали реке, планиран је потпорни зид на левој обали висине до 50 см изнад терена због надвишења обале и формирања протицајног профила за протицај Q1%.

У кругу Ливнице узводно од затворене деонице до оквирне стационаже km 7+000 планиран је порпорни зид висине 50 од тла због надвишења обале и формирања протицајног профила за протицај Q1%.

Четврта деоница уређења водотока, од km 6+870 до km 12+170 изведена је делом на основу Главног пројекта регулације Топчидерске реке од km 6+352,80 до km 7+909,00, Хидропројекат 1975. год., на основу УТУ бр. 7132/66 и бр. 4796/74 од марта 1975. Године и делом на основу Главног пројекта регулације Топчидерске реке од km 7+901,30 до km 10+900, Завод за пројектовање ЗЈЖ 1977. године, у склопу решења Београдског железничког чвора.

За димензионисање регулисаног профила, на овој деоници коришћени су слични параметри као и за низводну деоницу, с тим што је пад регулисаног дна 2,5‰, са типским профилем, а меродавни протицаји :

$$Q_{0.1\%} = 153 \text{ m}^3/\text{sek} \text{ (дубина воде 3,2 м)}$$

$$Q_{1\%} = 120 \text{ m}^3/\text{sek} \text{ (дубина воде 2,8 м)}$$

$$Q_{2\%} = 91 \text{ m}^3/\text{sek}$$

Надвишење за стогодишњу воду је 60 см, а за хиљадугодишњу 20 см.

На узводном профилу, на km 7+886,30, налази се мост са довољно великим распоном и висином.

На најузводнијем делу четврте деонице, од оквирне стационаже km 12+170 до краја регулисаног корита Топчидерске реке, потребно је извести промену попречног профила корита (сужење попречног профила) на основу нове

пројектне документације, у циљу омогућавања извођења прудужетка колектора употребљених вода, примарног водовода Ø400 mm ка насељу Рипањ и саобраћајног повезивања дела насеља Ресник са околном саобраћајном мрежом и обезбеђивање саобраћајног приступа постојећим објектима. Сужење попречног профила Топчидерске реке је условљено постојећим објектима који се задржавају.

Пета деоница је узводно од Пагиног мајдана на km 12+170 где Топчидерска река није регулисана, али за ту деоницу урађена је следећа пројектна документација до непосредно узводно од ушћа потока Паланка:

– Деоница од 12+300 до 17+800 – „Главни пројекат регулације Топчидерске реке од km 12+300 до km 17+800” ЕХ-ТИНГ, 2010. године и

– Деоница од 17+800 до 19+660 – „Идејни пројекат регулације Топчидерске реке од 17+800 до 19+660”, ТЕСЕКО, 2007. године.

Према најновијој хидролошкој студији, протоци који су коришћени при изради ових пројеката су већи од добијених протока у студији. Наиме, при прорачуну за потребе регулације водотока, проток је у Главном пројекту износио 125 m³/s, а у Идејном 91,4 m³/s. Према најновијој студији, протоци су 121 m³/s и 73,5 m³/s редом. Како су протоци мањи од рачунских, може се рећи да је планирана регулација довољна да пропусти поплавни талас вероватноће појаве 1%.

Техничком документацијом која ће бити рађена на основу овог Плана, обрадити све постојеће изливе јаружних вода у Топчидерску реку.

Кијевски поток

Кијевски поток је лева притока Топчидерске реке и спада у бујичне водотокове. Регулисан је у дужини од приближно 323 м, од ушћа у Топчидерску реку. Због укрштања потока са железницом, Кијевски поток има затворену форму од стационаже km 0+000 до стационаже km 0+056,30. Сандучаст профил димензија 3 x 3 м има довољну пропусну моћ да пропусти велике воде вероватноће појаве 0,1% (Главни пројекат регулације Кијевског потока од улива у Топчидерску реку до ретензије, ЗЈЖ – Београд, 1986. године). Узводно од пропуста, Кијевски поток је регулисан у дужини од 266 м, у виду трапезног корита стрмих страна са кинетом у дну. Од стационаже km 0+071 до 0+086 налази се 6 каскада које су формиране када је вршена регулација Кијевског потока како би се обезбедило мирно течење у пропусту низводно.

Узводно од постојеће регулације корито је нерегулирано, пролази поред кућа и склоно је плављењу приликом јачих киша.

Према Главном пројекту регулације Кијевског потока (Институт за водопривреду „Јарослав Черни” а.д. 2013. године).

Корито Кијевског потока узводно од изведене регулације, у дужини од око 300 м, уводи се у сандучаст профил. У циљу лакшег и ефикаснијег редовног одржавања корита, сандучаст профил на горњем крају мора бити изведен мобилним бетонским плочама.

Сви постојећи мостићи и колски прилази објектима се морају уклонити и изградити нови преко затвореног профила потока.

У наставку узводно регулисано корито је планирано као отворено са трапезним попречним профилем до стационаже km 1+777,70 и бетонском кинетом и облогом страница.

На том делу Кијевски поток има леву притоку Чупричин поток на km 1+512. Планом детаљне регулације подручја између обилазног аутопута и кружног пута код насеља Кијево, Градска општина Раковица, који је у процедури усвајања, планирано је затварање Чупричиног потока у градску атмосферску канализацију уз изградњу саобраћајнице, колско-пешачке стазе и комуналне стазе на позицији постојећег корита.

Предметним Планом планиран је канал за прикупљање атмосферских вода са саобраћајнице која се налази ван границе плана, а дефинисана је Регулационим Планом деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци–Бубањ поток („Службени лист Града Београда”, број 13/99). Планирани канал има излив у Кијевски поток код Летићеве улице на стационачи km 0+848 Кијевског потока.

На стационачи km 1+730 Кијевског потока долази до укрштања потока и Државног пута ДП IА реда А1. На том месту државни пут је на мостовској конструкцији са котом коловоза 156,00 mmн док је kota дна регулације потока на koti 120 mmн.

На узводном делу слива Кијевског потока планирана је изградња ретензије „Врбин поток”, чијом изградњом би се допринело смањењу протицаја на самом Кијевском потоку, и то од 3% до 27%.

Узводни део Кијевског потока са ретензијом је саставни део Плана детаљне регулације комерцијалне зоне уз Ибарску магистралу, јужно од раскрснице са Аутопутском обилазницом, градска општина Раковица који је у процедури усвајања. Поток Сикијевац

У постојећем стању поток Сикијевац је нерегулисан, пролази кроз насеље Ресник вијугајући између стамбених објеката, недовољно је попречног пресека и пропусне моћи за веће дотицаје и приликом већих киша долази до изливања и плављења најнижих делова терена поред пруге, што је временом довело до делимичног задржања читавог простора. Од великих вода су угрожени стамбени објекти дуж потока Сикијевац.

Пролаз испод пруге је потковичасти армиранобетонски пропуст димензија $h=d=2,2$ m и довољне је пропусне моћи.

Због немогућности обезбеђења корита довољних димензија и пропусне моћи кроз насеље Ресник без рушења појединих стамбених објеката, одлучено је да се корито потока измести ван насељеног дела. Положај планираног корита Сикијевачког потока је западно од насеља и поклапа се приближно са старим коритом потока.

Ради задржавања поплавног таласа планирана је преграда на Сикијевачком потоку изнад насеља на стационачи km 1+215 која би обезбедила ретензиони простор иконтролисала око 65% слива. Планирана брана је висине 11,2 m са котом круне 122,0 mmн.

Евакуација екстремно високих вода (хиљадугодишње и веће), врши се преко бочног прелива.

Испуштање воде из ретензионог базена врши се темељним испустом Ø800 mm. Уоквиру ретензионог простора остављен је простор за прикупљање наноса који одговара временском периоду од око 50 година и он је предмет овог плана. Одређивање водног земљишта ретензије при koti максималног успора биће предмет друге фазе израде плана.

Регулисано корито потока Сикијевац обложено је армираним бетоном узводно од улива пружног канала на стационачи km 0+643, ширине је 2,9 m и дубине 1,2 m са нагибом косина 1:1 чија ширина у дну износи 0,5 m. Од стационаче km 0+650 до km 0+810 лева и десна обала потока Сикијевац је заштићена насипима висине око 2,8 m а за узводну деоницу до профила преграде није потребна изградња одбрамбеног насипа.

Од ушћа у Топчидерску реку до km 0+490 постојећи попречни профил потока Сикијевац има задовољавајући пропусни капацитет. Узводно од km 0+490 до ушћа пружног канала на km 0+643 планирано је трапезно корито са левообалним насипом ширине у дну 3,0 m, дубине 2,8 m и нагиба косина 1:2. У зависности од постојећих услова и стања на терену, а ради смањења подужног пада дна и мањег укопавања на бетонском делу корита планирана је изградња каскада које ће бити предмет техничке документације. Узводни и низводни крај сваке каскаде потребно је фиксирати бетонским прагом у кориту.

Бела река

Бела река се улива у Топчидерску реку код подавалског места Рипањ, као њена лева притока. Цео ток се простире

дуж брдског терена. Извире на падинама планине Авала, а већим делом свог тока протиче кроз њено подножје.

Према општим хидролошким карактеристикама представља бујични ток.

У току појаве великих киша и отапања снега Бела река је плавила подручје насеља Рипањ и угрожавала домаћинства и железничку пругу Београд–Бар. Ради заштите од поплава, на локацији од око 3,6 km од ушћа, на Белој реци је 1988. године изграђена брана са истоименим језером. Такође, на потезу од ушћа, у дужини од око 1.070,0 m урађена је регулација корита Беле реке. Минор корито је трапезног попречног пресека пресека ширине у дну 1,0 m, са нагибом страна 1:1 и дубином од 1,0 m. Корито је обложено бетонским плочама. Берме су до половине дужине обложене бетонским плочама, а друга половина је затрављена, као и косине нагиба 1:1.5.

Паралелно са водотоком од центра села Рипањ локални пут је паралелан са водотоком све до сабирног канала низводно од бране. Пут представља и приступну саобраћајницу за брану и акумулацију, јер се наставља до круне бране и преко ње.

Траса нерегулисаног корита Беле реке, подељена је на три деонице:

– На делу трасе од узводног регулисаног профила до тунелског пропуста у укупној дужини од 946.35 m, траса ће углавном пратити постојећи ток, осим на деловима где је речни ток доста изувијан услед меандрирања реке. На тим деловима ново корито биће формирано пресецањем терена. Планирано корито на тој деоници је сложено (двогубог) типа, и састоји се од основног (минор) и мајор корита. Основно корито је трапезног попречног пресека, ширине у дну 2 m и висине 1 m, са нагибом страна 1:1. Берме су ширине 2 m, до половине дужине обложене бетонским плочама, а друга половина је затрављена, као и косине нагиба 1:1.5. Ширина мајор корита зависи од уклапања у постојеће стање терена. На деловима трасе планирани су одбрамбени насипи, просечне висине 1,5 m, ширине у круни 4 m са нагибом спољних косина 1:2. На том делу деонице планирано је облагање минор корита и берми у дужини од 1 m, бетонским блоковима.

– Другу деоницу чини део трасе регулисаног приликом изградње пруге Београд–Бар, ради заштите железничке пруге и станице „Бела река” у укупној дужини од 1.230,43 m. Ова деоница почиње пропустом засведеног облика висине 4 m и дужине 167 m. Од краја тунелског пропуста траса водотока остала је у потпуности непромењена у односу на стање првобитне регулације. Корито је трапезног попречног пресека, обложено калдрмом. На овој деоници обале су већим делом стрме и високе. На том делу деонице планирано је облагање минор корита и берми ломљеним каменом.

– На трећој најузводнијој деоници до уклапања у постојеће стање регулисаног корита Беле реке непосредно низводно од бране, новопланирана траса не праги постојећи ток, већ се измешта ван постојећег корита, ради могућности проласка планиране саобраћајнице ПГР Рипња, укупне ширине регулације 9,0m која делом заузима постојеће корито. Типски пресек регулисаног корита на трећој деоници је трапезно корито ширине у дну 2,0 m и нагибом страна 1:1.5. На овој деоници планирано је облагање корита армираном бетонском облогом.

За све водотокове формиране су парцеле водног земљишта које обухватају корито за велику воду заједно са насипима и сервисни пут за одржавање минималне ширине пет метара обострано где год је било могуће, ради проласка сервисне механизације.

„У случају преклапања формираних парцела водног земљишта са будућим објектима инфраструктуре, може се дозволити пролаз техничке инфраструктуре уз техничке услове носиоца права коришћења – надлежног Јавног водопривредног предузећа, уз прибављање водних услова са јасно дефинисаним условима под којим се може дозволити пролаз инфраструктурних објеката ради избегавања негативних утицаја тих инфраструктурних објеката на водни режим.

На деоницама уређене обале Топчидерске реке где је корито регулисано бетонском облогом, усвојено техничко решење надвишења коте заштите не сме да угрози одвијање радова на редовном одржавању водног објекта и у свим ситуацијама везаним за оперативно спровођење одбране од поплава на овој деоници. Овај услов је неопходан да би се омогућио несметан пролаз за машине и људство, тако да се обезбеди минимум 5,0 m обострано (у случају недостатка простора довољно је оставити 5,0 m једнострано).

Коту заштите је постигнута:

- наставком косине корита;
- изградњом насипа или зидића у зависности од расположивог простора.

Напомена: Висина зидића не сме бити већа од 0,6 m.

То решење важи и за зацељену деоницу Топчидерске реке у кругу Индустије мотора Раковица на оквирној стационажи од km 5+240 до km 6+100, где зацељење изазива успор. Хидролошко-хидрауличком анализом слива Топчидерске реке са идејним решењем регулације водотока за прву фазу реализације (Ehting, 2017. године) предвиђена је изградња зидића.

Техничко решење којим ће се елиминисати дејство успора од зацељених деоница, мостова са недовољним отвором и мостовских стубова, потребно је обезбедити надвишењем доње конструкције зацељења или моста (ДИК) изнад меродавне рачунске воде који се усвоја према меродавном протицају. Уколико се рачуном покаже да је брзина већа, зазор треба повећати.

Загађене-зауљене кишне воде (са саобраћајних, манипулативних површина и паркинга), морају се посебно каналисати, спровести кроз таложнике за механичке нечистоће и сепараторе уља и бензина, а тек потом упустити у реципијент (Топчидерска река или притоке), с тим да се не угрози квалитет површинских и подземних вода прописаних Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 01/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 24/14), Правилником о опасним материјама у водама („Службени гласник РС”, бр. 31/82) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 50/12)

(Услови: ЈВП „Београдводе”, бр. 7518 од 15. децембра 2016. године)

– Зеленило у оквиру јавног водног земљишта-ретензије

Уз нову регулацију потока у оквиру парцела водног земљишта планира се затрављивање косине мајор корита нагиба 1:1,5 и шарпе сервисних стаза.

На потоку Сикијевац планирана је изградња ретензионог простора за одбрану од поплава. Зеленило на парцели ретензије планирати као затрављене површине.

Предвиђено се озелењавање косине земљане бране, као и шарпе уређеног потока у циљу заштите од ерозије и деградације, облагањем одговарајућим типом геомреже, хумусирањем и затрављивањем одговарајућим семенским саставом траве.

Избор семенског састава траве треба вршити према локалним условима, а препоручује се следећа смеша семена трава – ливадски вијак, жежевица, жути звездан, француски љуљ, црвена детелина

Квалитетне примерке постојеће вегетације задржати и уклопити у новопројектовано зеленило.

Уређење и озелењавање предметних површина изводити према Техничкој документацији у складу са обимом планираних интервенција, према Техничким условима ЈКП»Зеленило-Београд”.

(Услови: ЈКП „Зеленило – Београд”, бр. 51/519 од 5. јануара 2017. године и 776/2 од 27. фебруара 2019. године ЈП „Србијашуме”, бр. 22211 од 27. децембра 2016. године)

4.6. Површине за објекте и комплексе јавних служби

ПОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА ОБЈЕКТЕ И КОМПЛЕКСЕ ЈАВНИХ СЛУЖБИ

Назив површине јавне намене	Ознака грађ. парцеле	Катастарске парцеле
Установе социјалне заштите	J8-1	КО Стара Раковица Део к.п.: 5/5, 5/10 и 5/27

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр.4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:500, 1000, 2500

4.6.1. Социјална заштита (J8)

СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	
грађевинска парцела	– Планира се грађевинска парцела установе социјалне заштите J8-1, која се састоји од делова кат.парцела 5/5, 5/10 и 5/27 КО Стара Раковица. – Приступ грађевинској парцели је из Нове 4.
број објеката	– Дозвољена је изградња више објеката на парцели.
изградња нових објеката и положај објекта на парцели	– Изградњу новопланираног објекта реализовати у оквиру задатих грађевинских линија приказаних на графичком прилогу бр. 3.7. „Регулационо-нивелациони план”; – Минимално одстојање новог објекта од постојећег је 4 m.
индекс заузетости парцеле	– Индекс заузетости („3”) на парцели је до 50%
висина објекта и спратност	– Максимална висина венца новопланираног објекта је 4 m, а висина слемена 7 m, што одговара спратности II (приземље).
кота приземља	– Коту приземља новопланираног објекта ускладити са котама приземља постојећих објеката.
правила и услови за интервенције на постојећим објектима	– Постојећи објекти* се задржавају у постојећем хоризонталном габариту и волумену како је дефинисана на графичким прилогом бр. 3.7. „Регулационо-нивелациони план”. – Дозвољено је само текуће одржавање објеката.
услови за слободне и зелене површине	– Процент слободних и зелених површина на парцели је мин. 50% од површине парцеле, од чега, минимални процент зелених површина у директном контакту са тлом износи 30%;
решење паркирања	– Потребе за паркирањем решавају се према нормативу 1пм/3 запослена у оквиру отвореног паркинга у регулацији саобраћајнице Нове 4 и на паркинзима испод железничког моста**.
архитектонско обликовање	– Новопланирани објеката обликовно ускладити са постојећим.
услови за оградавање парцеле	– Висина оградe, са приступне стране (рачунајући од коте тротоара) може бити максимално 1,4 m. – Зидана ограда или сокла транспарентне оградe може бити максималне висине 0,5 m. – Предвиђена ограда може бити од различитих материјала, могуће је формирати и живу ограду. Потребно је изабрати врсте које могу бити лишћарске и зимзелене, али је неопходно избежавати оне врсте које могу имати отровне вегетативне делове и трње. – Висина оградe према Улици патријарха Павла је максимално 2 m. Ограда може бити пуна, транспарентна, у комбинацији са живом оградом. При одабиру врсте оградe предност дати врстама материјала и начина оградавања који имају позитиван ефекат у погледу смањења нивоа буке.
минимални степен опремљености комуналном инфраструктуром	– Објекти морају имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију, телекомуникациону мрежу, топловодну или гасоводну мрежу
инжењерско-геолошки услови	– Парцела Установе социјалне заштите се налази у инжењерско-геолошком рејону II који обухвата регулисано корито Топчидерске реке. У подлози корита и на обали терен изграђују глина и песковита глина слојеве муљем или замуљеном глином. У дубљем делу су заглињени шљункови и шљункови. Подземна вода је у приобаљу у нивоу водотока или за 1,0 m плића. Потребно је локално чишћење корита, затварање нерегуларних испуста фекалних и отпадних вода, локално растерење обалоутврде од депонија. Ископ у кориту и обали ће се изводити глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. Глиновит материјал из корита погодан је за уградњу у хидротехнички насип. – За новопланирани објект Установе социјалне заштите неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, бр. 101/15).

*постојећи објекти – објекти евидентирани на прилогу Iд Топографски план Р 1:1.000.

**планирани Планом детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3, градска општина Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, бр.88/16).

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр.4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:500, 1.000, 2.500.

5. Правила уређења и грађења за површине осталих намена

5.1. Површине за становање

5.1.1. Зона С4 – Зона породичног становања – санација неплански формираних блокова

Зона С4 – зона породичног становања – санација неплански формираних блокова дефинисана у блоковима 1 и 2 и сходно затеченој типологији планиране су две подзоне:

- подзона С4.1 у блоку 1
- подзона С4.2 у блоку 2.

Подзона С4.1 – социјално становање

Постојеће социјално становање лоцирано на узаном простору између Топчидерске реке и Булевара патријарха Павла, непосредно испод железничког надвожњака (просторна подцелина Пв – Расадник) се задржава са постојећим капацитетима, без могућности доградње и надградње.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА – САНАЦИЈА НЕПЛАНСКИ ФОРМИРАНИХ БЛОКОВА, ПОДЗОНА С4.1 – СОЦИЈАЛНО СТАНОВАЊЕ	
основна намена	– Основна намена ове подзоне је комплекс социјалног становање у отвореном блоку у целини 1
компатибилност намене	– Нису дозвољене друге намене .
услови за формирање грађевинске парцеле	– Комплекс социјалног становања састоји се од планираних грађевинских парцела: – постојећих објеката* од ГП1-ГП8 и – зелених и слободних површина у отвореном стамбеном блоку – ЗП4-1. – ГП1 – састоји се од дела кат.парцеле 5/2 КО Стара Раковица, – ГП2 – састоји се од дела кат.парцеле 5/2 КО Стара Раковица, – ГП3 – састоји се од дела кат.парцеле 5/3 КО Стара Раковица, – ГП4 – састоји се од дела кат.парцеле 5/3 КО Стара Раковица, – ГП5 – састоји се од дела кат.парцеле 5/7 КО Стара Раковица, – ГП6 – састоји се од дела кат.парцеле 5/6 КО Стара Раковица, – ГП7 – састоји се од дела кат.парцеле 5/4 КО Стара Раковица, – ГП8 – састоји се од дела кат.парцеле 5/4 и 5/28 КО Стара Раковица, – Приступ комплексу је из Нове 4. – Није дозвољена парцелација Планом дефинисаних грађевинских парцела..
индекс заузетости парцеле	– Задржава се постојећи индекс заузетости.
спратност	– Задржава се постојећа спратност, дефинисана графичким прилогом бр. 3.6. „Регулационо нивелациони план” за сваки објекат, као и висина венца.
кота приземља	– Задржавају се постојеће коте приземља.
правила и услови за интервенције на постојећим објектима	– Постојећи објекти се задржавају у постојећем хоризонталном габариту и волумену, – Дозвољено је текуће одржавање.
услови за слободне и зелене површине	– Задржава се постојећи однос изграђених и слободних и зелених површина. – Није дозвољено уклањање стабала, само оправдана замена. – Није дозвољена изградња објеката на зеленим површинама.
решење саобраћаја/паркирања	– Паркирање се решава у оквиру постојећих и планираних отворених паркинг површина, према нормативу 0,7 пм/1 стан.
услови за оградавање парцеле	– Комплекс се не оградајује.
инжењерско-геолошки услови	– Зона „С.4” се налази у инжењерско-геолошком реону Д који обухвата алувијалну зараван Топчидерске реке. Ниво подземне воде је врло висок – понегде чак и на 1.0m од површине терена са великим капацитетом јер се налази у директној хидрауличкој вези са Топчидерском реком. Терен је у природним условима стабилан.

*постојећи објекти – објекти евидентирани на прилогу 1д Топографски палан Р 1:1.000.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:500, 1.000, 2.500.

Подзона С4.2

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА – САНАЦИЈА НЕПЛАНСКИ ФОРМИРАНИХ БЛОКОВА, ПОДЗОНА С4.2	
основна намена површина	– Становање – породично становање – (максимални број станова 4);
компатибилност намена	– У оквиру парцеле дозвољено је учешће комерцијалних саржаја из области трговине, администрације и услужних делатности које не угрожавају животну средину и не стварају буку, до 20%. – Правила за основну и компатибилну намену су идентична.
број објеката на парцели	– На свакој грађевинској парцели дозвољена је изградња једног објекта основне намене;
приступ грађевинској формирање и услови за формирање грађевинске парцеле	– Приступ парцела јавно саобраћајној површини (ул. Пере Велимировића) је индиректан преко приступног пута, који се планира као посебна парцела (ГПП 1) у оквиру површина за остале намене. ГПП 1 састоји се од дела кат. парцеле 2377/8 КО Стара Раковица. Минимална ширина двосмерног приступног пута (интергисаног) је 6.0m са минималним радијусом скретања 7.0 m – Планиране су грађевинске парцеле: – ГП10 састоји се од дела кат. парцеле 2377/8 КО Стара Раковица површине око 1180m ² и – ГП11 дела кат. парцеле 2377/8 КО Стара Раковица површине око 1.147 m ² .
изградња нових објеката и положај објекта на парцели помоћни објекти	– Положај објеката на парцели дефинисан је грађевинским линијама, како је дато на прилогу бр. 3.7. „Регулационо нивелациони план” за сваки објекат. – На грађевинским парцелама дозвољена је изградња само нових помоћних објеката (надстрешница, базена, стакленика и зимских башти), које улазе у обрачун урбанистичких параметара. – Помоћни објекти се постављају минимално 4m, од задње и бочне границе парцеле, као и од основног објекта. – Помоћни објекат – гаража, може бити и на граници са суседном парцелом (бочном или задњом).
растојање од бочне границе парцеле	– Дефинисано је грађевинском линијом на одговарајућем прилогу. Нема ограничења у величини отвора на фасадама.
растојање од задње границе парцеле	– Дефинисано је грађевинском линијом на одговарајућем прилогу.
индекс заузетости парцеле (З)	– Максимални индекс заузетости на парцели ГП10 је З = 40% – Максимални индекс заузетости на парцели ГП11 је З = 20%
спратност	– ГП10 – задржава се постојећа спратност објекта (П+1+Пк) дефинисана на графичком прилогу бр. 3.7. „Регулационо нивелациони план” – ГП11 – планирана спратност П+Пк.
кота пода приземља	– Задржава се постојећа кота пода приземља.
правила и услови за интервенције на постојећим објектима	– Постојећи објекти* који се задржавају улазе у обрачун планираних урбанистичких параметара на парцели. – Објекти се могу реконструисати или доградити у оквиру, задатих грађевинских линија, урбанистичких параметара и правила грађења датих овим Планом; – Уколико постојећи објекат уклања и замењује другим, за њега важе правила, као и за сваку нову изградњу у овој зони.
услови за слободне и зелене површине	– Процент слободних и зелених површина на парцели је: – ГП10 – мин. 60% и минимални проценат зелених површина у директном контакту са тлом износи 40% од површине парцеле; – ГП11 – мин. 80% и минимални проценат зелених површина у директном контакту са тлом износи 60% од површине парцеле;
решење паркирања	– Паркирање решити на парцели изградњом гараже или на отвореном паркинг месту у оквиру парцеле према нормативу 1,1ПМ/стан, 1ПМ на 50 m ² продајног простора трговинских садржаја, 1ПМ на 60 m ² нето грађевинске површине административног или пословног простора.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА – САНАЦИЈА НЕПЛАНСКИ ФОРМИРАНИХ БЛОКОВА, подзона С4.2	
архитектонско обликовање	<ul style="list-style-type: none"> – Објекте пројектовати у духу савремене архитектуре; – Последња етажа се може извести као поткровље, мансарда или повучена етажа. Дозвољена је иградња вишеводног крова; – висина наизвика поткровне етаже износи максимално 1.60 m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине. Нагиб кровних равни прилагодити врсти кровног покривача. Максимални нагиб кровних равни је 45 степени; – мансардни кров мора бити искључиво у габариту објекта (без препуста) пројектован као мансардни кров уписан у полукруг, с тим да максимална висина прелома косине мансардног крова износи 2,2 m од коте пода поткровља; – прозорски отвори у поткровљу се могу решавати као кровне баце или кровни прозори, с тим да облик и ширина баце морају бити усклађени са осталим елементима фасаде; – повучени спрат се повлачи минимално 1,5 m у односу на фасадну раван последњег спрата. Кров изнад повученог спрата пројектовати као раван, односно плитак коси кров (до 15°) са одговарајућим кровним покривачем.
услови за оградњавање парцеле	<ul style="list-style-type: none"> – Висина ограде, са уличне стране (рачунајући од коте тротоара) може бити максимално 1,4 m. – Зидана ограда или сокла транспарентне ограде може бити максималне висине 0,5 m. – Предвиђена ограда може бити од различитих материјала, а могуће је формирати и живу ограду. Потребно је изабрати врсте које могу бити лишћарске и зимзелене, али је неопходно избегавати оне врсте које могу имати отровне вегетативне делове и трње.
минимални степен опремљености комуналном инфраструктуром	<ul style="list-style-type: none"> – Нови објект мора имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију, телекомуникациону мрежу, топоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије;
инжењерско-геолошки услови	<ul style="list-style-type: none"> – Подзона С4.2 се налази у инжењерско-геолошким рејонима II и V. – Рејон II обухвата регулисано корито Точидерске реке. У подлози корита и на обали, терен изграђују глина и песковита глина раслојене муљем или замуњеном глином. У дубљем делу су заглињени шљункови и шљункови. Подземна вода у приобаљу је у нивоу водотока или за 1.0m плића. Потребно је локално чишћење корита, затварање нерегуларних испуста фекалних и отпадних вода, локално растерећење обалоутврде од депонија. Ископ у кориту и обали ће се изводити глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. Глиновит материјал из корита погодан је за уградњу у хидротехнички насип. – Рејон V обухвата долинске стране Точидерске реке, непосредно уз водоток. Падине су нагиба 10-20° и претежно обрасле шумом. На површини су делувијалне глине и песковите глине а локално и глине са дробиним. Подземна вода је регистрована до дубина 4-5 m, у нижим деловима падина. Највећи део падина је стабилан и густа вегетација условљава стабилност делувијаног глиновитог покривача. Постојећу вегетацију задржати по ободу басена. – За сваки новопланирани објект неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, број 101/15). – Уколико се планира доградња или надоградња постојећих објеката, неопходно је извршити проверу да ли објект односно тло може да издржи планирану интервенцију.

*постојећи објекти – објекти евидентирани на прилогу Iд Топографски палан Р 1:1.000.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр.4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:500, 1.000, 2.500.

5.2. Површине за комерцијалних садржаја

5.2.1. Зона К3 – Зона комерцијалних садржаја у зони ниске спратности

Зона К3

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ КОМЕРЦИЈАЛНИХ САДРЖАЈА У ЗОНИ НИСКЕ СПРАТНОСТИ (К3)	
основна намена површина	– Комерцијални садржаји
компатибилност намена	– Не примењују се компатибилне намене
број објеката на парцели	– На грађевинској парцели дозвољена је иградња једног објекта.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ КОМЕРЦИЈАЛНИХ САДРЖАЈА У ЗОНИ НИСКЕ СПРАТНОСТИ (К3)	
приступ грађевинској формирање и услови за формирање грађевинске парцеле	<ul style="list-style-type: none"> – Приступ грађевинској парцели остварује се из улице Пере Велимировића; – Планира се грађевинска парцела ГП9, која се састоји од дела кат. парцеле 2377/8 КО Стара Раковица, површине око 107m².
изградња нових објеката и положај објекта на парцели	– Положај објекта на парцели дефинисан је грађевинским линијама, како је дато на прилогу бр. 3.7. „Регулационо нивелациони план”.
растојање од бочне границе парцеле	– Дефинисано је грађевинском линијом на одговарајућем прилогу.
растојање од задње границе парцеле	– Дефинисано је грађевинском линијом на одговарајућем прилогу.
индекс заузетости парцеле (3)	– Максимални индекс заузетости на парцели је 3 = 40%
спратност	– Планирана спратност П+Пк.
кота пода приземља	– Задржава се постојећа кота пода приземља.
правила и услови за интервенције на постојећим објектима	<ul style="list-style-type: none"> – Постојећи објект* се може реконструисати у оквиру, задатих грађевинских линија, урбанистичких параметара и правила грађења датих овим Планом; – Уколико постојећи објект уклања и замењује другим, за њега важе правила, као и за сваку нову изградњу у овој зони.
услови за слободне и зелене површине	<ul style="list-style-type: none"> – Процент слободних и зелених површина на парцели је: – ГП10 – мин. 60% и минимални проценат зелених површина у директном контакту са тлом износи 50% од површине парцеле;
решење паркирања	– Паркирање решити на парцели изградњом гараже или на отвореном паркингу месту у оквиру парцеле према нормативу ИПМ на 50 m ² продајног простора трговинских садржаја, ИПМ на 60 m ² нето грађевинске површине административног или пословног простора.
архитектонско обликовање	<ul style="list-style-type: none"> – Планом се даје могућност ремодулације постојећег објекта у оквиру правила Плана; – Последња етажа се може извести као поткровље или повучена етажа. Дозвољена је иградња вишеводног крова; – Висина наизвика поткровне етаже износи максимално 1.60 m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине. Нагиб кровних равни прилагодити врсти кровног покривача. Максимални нагиб кровних равни је 45 степени; – Прозорски отвори у поткровљу се могу решавати као кровне баце или кровни прозори, с тим да облик и ширина баце морају бити усклађени са осталим елементима фасаде; – Повучени спрат се повлачи минимално 1,5 m у односу на фасадну раван последњег спрата. Кров изнад повученог спрата пројектовати као раван, односно плитак коси кров (до 15°) са одговарајућим кровним покривачем.
услови за оградњавање парцеле	<ul style="list-style-type: none"> – Висина ограде, са уличне стране (рачунајући од коте тротоара) може бити максимално 1,4 m. – Зидана ограда или сокла транспарентне ограде може бити максималне висине 0,5 m. – Предвиђена ограда може бити од различитих материјала, а могуће је формирати и живу ограду. Потребно је изабрати врсте које могу бити лишћарске и зимзелене, али је неопходно избегавати оне врсте које могу имати отровне вегетативне делове и трње. – Врата и капија на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије
минимални степен опремљености комуналном инфраструктуром	<ul style="list-style-type: none"> – Нови објект мора имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију, телекомуникациону мрежу, топоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије;
инжењерско-геолошки услови	<ul style="list-style-type: none"> – Подзона С4.2 се налази у инжењерско-геолошким рејонима II и V. – Рејон II обухвата регулисано корито Точидерске реке. У подлози корита и на обали, терен изграђују глина и песковита глина раслојене муљем или замуњеном глином. У дубљем делу су заглињени шљункови и шљункови. Подземна вода у приобаљу је у нивоу водотока или за 1.0m плића. Потребно је локално чишћење корита, затварање нерегуларних испуста фекалних и отпадних вода, локално растерећење обалоутврде од депонија. Ископ у кориту и обали ће се изводити глиновитом материјалу III категорије по погодности за ископ. Глиновит материјал из корита погодан је за уградњу у хидротехнички насип. – Рејон V обухвата долинске стране Точидерске реке, непосредно уз водоток. Падине су нагиба 10-20° и претежно обрасле шумом. На површини су делувијалне глине и песковите глине а локално и глине са дробиним. Подземна вода је регистрована до дубина 4-5m, у нижим деловима падина. Највећи део падина је стабилан и густа вегетација условљава стабилност делувијаног глиновитог покривача. Постојећу вегетацију задржати по ободу басена. – За сваки новопланирани објект неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, број 101/15). – Уколико се планира доградња или надоградња постојећих објеката, неопходно је извршити проверу да ли објект односно тло може да издржи планирану интервенцију.

*постојећи објекти – објекти евидентирани на прилогу Iд Топографски палан Р 1:1.000.

6. Биланси урбанистичких параметара

Остварени капацитети	ПОСТОЈЕЋЕ (оријентационо)	УКУПНО ПЛАНИРАНО (пост.+ново)
Укупна површина Плана	91.4ha	91.4
Површине јавне намене		
БРГП објеката и комплекса јавних служби	860m ²	860m ²
БРГП инфраструктурних објеката	0	1498m ²
Укупно површине јавне намене	860m²	2358m²
Површине осталих намена		
БРГП становања	807m ²	987m ²
БРГП комерцијалних садржаја	171m ²	171m ²
Укупно површине осталих намена	978m²	1158m²
УКУПНА БРГП	1838m²	3516m²
Број станова	46	48
Број становника	137	140
Број запослених	2	2

Табела 2 - Упоредни приказ укупних постојећих и планираних капацитета - оријентационо

ознака целине/блока	ознака зоне	површина зоне (m ²)	БРГП становања (m ²)	БРГП комерц. садржаја (m ²)	БРГП остало (П1, ВО, СРК...) (m ²)	БРГП укупно (m ²)	број станова	број становника	број запослених
1	С4.1	1126	2420	0	0	2420	42	122	0
2	С4.2	2511	987	0	0	0	6	18	0
	К3	290	0	171	0	171	0	0	2
УКУПНО		3927	3407	171	0	2591	48	140	2

Табела 3- Табеларни приказ планираних капацитета осталих намена – оријентационо

ознака зоне	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ			ПГР БЕОГРАДА			
	макс.индекс заузетости (З)	макс. спратност	мин.% зелених површина у дир.конт.са тлом	макс.индекс заузетости (З)	макс. спратност	макс.висина венца/слемена	мин.% зелених површина у дир.конт.са тлом
С4.1	постојећа	постојећа	0%	30-50%	П+1+Пк	9/12m	20%
С4.2	20-40%	П+1+Пк	40-60%	30-50%	П+1+Пк	9/12m	20%
К3	40%	П+Пк	20%	60%	П+2+Пк	13/16.5m	15%

Табела 4 - Упоредни приказ урбанистичких параметара за остале намене: по Плану детаљне регулације и по Плану генералне регулације

В) СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
(Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са
смерницама за спровођење” Р 1:500, 1.000, 2.500)

Овај план представља основ за издавање информације о локацији, локацијских услова, као и за израду пројекта пре-парцелације и урбанистичког пројекта и основ за формирање грађевинских парцела јавних и осталих намена у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14).

У поступку даље разраде планског документа, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/08), инвеститори су дужни да се обрате, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња, односно реконструкција или уклањање објеката, наведених у Листи I и Листи II, надлежном органу за заштиту животне средине ради спровођења процедуре процене утицаја на животну средину.

Овим планом даје се могућност фазног спровођења регулације корита Топчидерске реке, Кијевског потока, Поттока Сикијевац и Паланке и Беле реке, тако да свака од фаза мора бити независна функционална целин и да обухвати целу планирану грађевинску парцелу.

Могућа је парцелација и препарцелација јавних површина у циљу фазног спровођења. Нове грађевинске парцеле морају да обухвате пун профил корита са сервисним стазама.

Кроз израду техничке документације за регулисање корита река и потока, и јавне саобраћајне површине, у оквиру дефинисане регулације, дозвољена је промена нивелета, елемената попречног профила и мреже инфраструктуре (димензије инсталација и распоред инсталација у профили).

Неопходно је током спровођења планског документа обавити сарадњу са Републичким заводом за заштиту споменика културе.

Употребљене воде насеља Рипањ, ранијим пројектима нису урачунате приликом изградње Топчидерског колектора, те је потребно урадити Генерални пројекат канализације за целокупно подручје насеља Рипањ, где би се дефинисали начин и правци одводњавања до појединих реципијената као и количине вода по појединим правцима имајући у виду да насеље Рипањ делом припада Централном канализационом систему а делом гравитира Болечком канализационом систему.

Предметним генералним пројектом би требало проверити капацитете потенцијалних реципијената (постојећих и планираних) за додатне количине употребљених вода. У случају недовољних капацитета реципијената да приме додатне количине употребљених вода потребно је предвидети повећање капацитета главних одводних праваца или предвидети нове одводнике.

У вишим фазама пројектовања регулисаног корита Топчидерске реке неопходно је да се сви шахтови постојећих фекалних колектора 120/180cm и 60/110cm који се налазе унутар планираног корита Топчидерске реке буду лоцирани да су висински изнад велике воде Топчидерске реке како не би при великим водама дошло до преливања преко поклопаца ревизионих силаза.

У поступку даље разраде планског документа, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 114/08),

инвеститори су дужни да се обрате, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња, односно реконструкција или уклањање објеката, наведених у Листи I и Листи II, надлежном органу за заштиту животне средине ради спровођења процедуре процене утицаја на животну средину.

1. Однос према постојећој планској документацији

(Подаци о постојећој планској документацији су саставни део документације плана)

Усвајањем овог плана, у његовим границама:

- задржавају се у целости следећи планови:
- Регулациони план деонице Ауто-пута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток („Службени лист Града Београда”, број 13/99),
- Детаљни урбанистички план Регионалног водовода Макиш – Раковица – Сопот – Младеновац – Деоница „Петлово брдо – Зучка капија („Службени лист Града Београда”, број 11/89),
- План детаљне регулације за изградњу бициклистичке стазе од Дорћола до Аде Циганлије („Службени лист Града Београда”, број 25/05),
- План детаљне регулације комерцијалне зоне уз Ибарску магистралу, јужно од раскрснице са Ауто-путском обилазницом, градска општина Раковица Раковица („Службени лист Града Београда”, број 104/18).
- стављају се у целости ван снаге план:
- Детаљни урбанистички план регулације Топчидерске реке од km 10+900 до km 12+300 („Службени лист Града Београда”, број 8/88),
- стављају се у делу ван снаге следећи планови:
- План детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина I, градска општина Чукарица и Савски венац („Службени лист Града Београда”, број 98/16) – у делу грађевинска парцеле ВП1;
- План детаљне регулације подручја уз Улицу Ослободилаца Раковице, одтрамвајске окретнице до улице Патријарха Димитрија, градска општина Раковица („Службени лист Града Београда”, број 38/17) – у делу грађевинска парцеле ЈЗ2;
- План детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3, градска општина Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, број 88/16) у зони социјалног становања и грађевинских пацвела С-52 и у делу Насељског парка (грађевинске парцеле ЗП-6.1, ЗП-6.2, ЗП-6-3).
- План детаљне регулације дела месне заједнице „Кожутњак” у Раковици Раковица („Службени лист Града Београда”, бр.31/03) – у делу пешачке стазе.
- мењају се и допуњују следећи планови:
- План детаљне регулације за саобраћајни потез УМП-а од саобраћајнице Т-6 до Панчевачког моста, деоница од улице Тошин бунар до чвора „Аутокоманда” („Службени лист Града Београда”, бр. 30/07, 39/11 и 17/15); – измена грађевинских парцела С16, С18, С22, С23, С29, ТР1 и ТР2;
- План детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од Улице Топчидерске до Улице Пере Велимировића) („Службени лист Града Београда”, бр.53/14) – измена грађевинских парцела К1, КАН1;
- План детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 2 – шира зона „Хиподрома Београд” – градска општина Чукарица и Савски венац („Службени лист Града Београда”, број 62/15) – измена грађевинских парцела ВП1, ВП2, ВП3, ВП 4 и ВП5;
- План детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – I фаза (саобраћајница Патријарха Димитрија од Улице Пере Велимировића до Улице Ослобо-

диоци Раковице и Улице ослобођења) („Службени лист Града Београда”, бр.62/15) – измена грађевинских парцела КАН 1, ТР, КАН2, ТР1, К2, САО2 и САО 4;

– План детаљне регулације за просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 3, градска општина Савски венац, Чукарица и Раковица („Службени лист Града Београда”, број 88/16) измена грађевинских парцела С4, В2, В3 и В7;

– Изменама и допунама Детаљног урбанистичког плана стамбеног насеља Ресник, („Службени лист Града Београда”, бр. 7/82, 15/88 и 26/90) – допуњује се цевовода Ø400 mm од насеља Ресник до ЦС „Рипањ”.

2. Локације за које је потребна верификација идејних решења од стране Комисије за планове Скупштине Града Београда

Локације за које је потребна верификација идејних решења од стране Комисије за планове Скупштине Града Београда:

- Локација Насељског парка (ЗП1), грађевинска парцела ЗП-6.

Локације су приказане на графичком прилогу бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”, Р 1:1.000 (лист 4.7 и 4.8).

Саставни део овог плана су и:

II. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

- | | |
|--|-----------------------|
| 0. Прегледна ситуација | |
| 1. Постојећа намена површина | Р 1:500, 1.000, 2.500 |
| 2. Планирана намена површина | Р 1:500, 1.000, 2.500 |
| 3. Регулационо-нивелациони план | Р 1:1.000 |
| 3.а. Попречни профили | Р1:250 |
| 4. План грађевинских парцела са смерницама за спровођење | Р 1:500, 1.000, 2.500 |
| 5. Синхрон-план | Р 1:500, 1.000, 2.500 |
| 6. Инжењерско-геолошка карта терена | Р 1:2.500 |

III. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. Регистрација предузећа
2. Лиценца, потврда и изјава одговорног урбанисте
3. Одлука о изради Плана
4. Образложење Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове
5. Извештај о јавном увиду
6. Извештај о извршеној стручној контроли Нацрта плана
7. Решење о приступању Стратешкој процени утицаја на животну средину
8. а) Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину
- б) Извештај о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности у јавном увиду у Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину
9. Решење о давању сагласности Секретаријата за заштиту животне средине на Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину
10. Услови и мишљења ЈКП и других учесника у изради плана
11. Извод из планова вишег реда
12. Образложење примедби са раног јавног увида
13. Извештај о раном јавном увиду
14. Елаборат раног јавног увида
15. Подаци о постојећој планској документацији
16. Геолошко-геотехничка документација
17. Оријентациона процена трошкова улагања:

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

- | | |
|---|-----------------------|
| 1д. Топографски план са границом плана | Р 1:1.000 |
| 2д. Катастарски план са радног оригинала са границом плана | Р 1:500, 1.000, 2.500 |
| 3д. Катастар водова и подземних инсталација са радног оригинала | Р 1:500, 1.000, 2.500 |

Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-579/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 69. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, број 15/16), члана 12. тачка 8. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. тачка 9а. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ СТАТУТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ГРАДСКА ЧИСТОЋА”

1. Даје се сагласност на Одлуку о измени и допуни Статута Јавног комуналног предузећа „Градска чистоћа” коју је донео Надзорни одбор предузећа под бројем 14385/2, на седници одржаној 16. септембра 2019. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 110-610/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, број 15/16), члана 12. тачка 8. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. тачка 9а. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ХИПОДРОМ БЕОГРАД” БЕОГРАД

1. Именује се Вељко Росић, дипломирани економиста, за вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Хиподром Београд”, Београд на период до годину дана, почев од 12. октобра 2019. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 112-630/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА МАЛОГ ПОЗОРИШТА „ДУШКО РАДОВИЋ”

1. Разрешава се Александар Родић дужности вршиоца дужности директора Малог позоришта „Душко Радовић”.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-615/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА МАЛОГ ПОЗОРИШТА „ДУШКО РАДОВИЋ”

1. Именује се Александар Николић, дипломирани редитељ, за вршиоца дужности директора Малог позоришта „Душко Радовић”, најдуже једну годину.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-616/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ПРОДАЈНЕ ГАЛЕРИЈЕ „БЕОГРАД”

1. Разрешава се Михаило Петковић од дужности вршиоца дужности директора Продајне галерије „Београд”.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-617/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 35. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ПРОДАЈНЕ ГАЛЕРИЈЕ „БЕОГРАД”

1. Именује се Михаило Петковић, магистар сликарства, за директора Продајне галерије „Београд”, на период од четири године.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-618/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 39. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА ЛИКОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

1. Разрешава се Драган Кићовић дужности директора Центра за ликовно образовање, са 23. октобром 2019. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 118-619/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 35. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА ЛИКОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

1. Именује се Драган Кићовић, магистар уметности, за директора Центра за ликовно образовање, на период од четири године, почев од 24. октобра 2019. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 112-620/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА БЕОГРАДСКОГ ДРАМСКОГ ПОЗОРИШТА

1. Разрешава се Југ Радивојевић од дужности вршиоца дужности директора Београдског драмског позоришта.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 118-621/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 35. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА БЕОГРАДСКОГ ДРАМСКОГ ПОЗОРИШТА

1. Именује се Југ Радивојевић, дипломирани редитељ, за директора Београдског драмског позоришта, на период од четири године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 112-622/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА БЕОГРАДА

1. Разрешава се Гордана Гонцић дужности вршиоца дужности директора Културног центра Београда, са 26. септембром 2019. године, на лични захтев.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 118-623/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА БЕОГРАДА

1. Именује се Александар Илић, магистар кореографије, за вршиоца дужности директора Културног центра Београда, најдуже једну годину.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-624/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА МУЗЕЈА НИКОЛЕ ТЕСЛЕ

3. Разрешава се Ивона Јевтић дужности вршиоца дужности директора Музеја Николе Тесле, са 11. октобром 2019. године.

1. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-625/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА МУЗЕЈА НИКОЛЕ ТЕСЛЕ

1. Именује се Ивона Јевтић, професор српског језика и књижевности, за вршиоца дужности директора Музеја Николе Тесле, најдуже једну годину, почев од 12. октобра 2019. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-626/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ПОЗОРИШТА „ЗВЕЗДАРА ТЕАТАР”

1. Разрешава се Душан Ковачевић дужности вршиоца дужности директора Позоришта „Звездара театар”.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-627/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 34. и 37. Закона о култури („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 13/16 и 30/16 – исправка), члана 12. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ПОЗОРИШТА „ЗВЕЗДАРА ТЕАТАР”

1. Именује се Душан Ковачевић, књижевник, за вршиоца дужности директора Позоришта „Звездара театар”, најдуже једну годину.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-628/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 18. став 1. Закона о јавним службама („Службени гласник РС”, бр. 42/91, 71/94, 79/05 – др. закон, 81/05 – исправка др. закон, 83/05 – исправка др. закон и 83/14 – др. закон), члана 12. тачка 8. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. тачка 9а. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА УСТАНОВЕ „ГРАДСКИ ЦЕНТАР ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ”

1. Именује се Владимир Јанковић, професор физичке културе за вршиоца дужности директора Установе физичке културе „Градски центар за физичку културу”, на период од годину дана.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда“.

Скупштина Града Београда
Број 112-629/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 36. Закона о задужбинама и фондацијама („Службени гласник РС”, број 72/09), члана 9. став 2. Одлуке о оснивању Фондације за младе таленте града Београда („Службени гласник РС”, број 37/15), члана 12. Закона о главном граду („Службени лист Града Београда”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19.) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДАЦИЈЕ ЗА МЛАДЕ ТАЛЕНТЕ ГРАДА БЕОГРАДА

1. Именује се Срђан Огњановић, професор Математичке гимназије, за председника Управног одбора Фондације за младе таленте града Београда, на период од четири године.

2. За чланове Управног одбора, на период од четири године именују се:

Проф. др Сима Аврамовић – редовни професор Правног Факултета универзитета у Београду,

– Стефан Шарих – Архимандрит Српске православне цркве;

– Александар Николић – доцент на Институту за уметничку игру;

– Проф. др Љиљана Мркић Поповић – редован професор Факултета драмских уметности у Београду;

– Нада Поповић Перишић – декан Факултета за медије и комуникацију Универзитета Сингидунум;

– Проф. др Бранко Ковачевић – редовни професор Електротехничког факултета Универзитета у Београду;

– Душан Кицовић – директор ОШ „Филип Филиповић”;

– Др Љубомир Максимовић – председник САНУ за друштвене науке;

– Др Миодраг Матицки – председник Скупштине Вукове задужбине;

– Деа Бурђевић – новинар и ТВ водитељ на ТВ „Пинк”;

– Заферино Граси – генерални директор „Политика а.д.”;

– Александар Илић – дипл. комуниколог и мр. кореографије;

– Проф. Драгана Кузмановић – професор разредне наставе ОШ „Вук Караџић”;

– Шћепан Прашчевић – председник Београдске конференције права;

– Дана Гак – секретар Одбора за културу и инфоемисање Народне Скупштине Републике Србије;

– Дејан Томашевић – потпредседник Кошаркашког савеза Србије;

– Драгана Белојевић – Секретар у Секретаријату за спорт и омладину града Београда”;

– Др Александар Главник – професор историје Математичке гимназије;

– Бојана Плавшић Дроњак – проф. разредне наставе, ОШ „Друшко Радовић” Сремчица;

– Проф. др Весна Ђилерџић – председник Београдске асоцијације за школски спорт.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-672/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 36. Закона о задужбинама и фондацијама („Службени гласник РС”, број 72/09), члана 9. став 4. Одлуке о оснивању Фондације за младе таленте града Београда („Службени гласник РС”, број 37/15), члана 12. Закона о главном граду („Службени лист Града Београда”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ФОНДАЦИЈЕ ЗА МЛАДЕ ТАЛЕНТЕ ГРАДА БЕОГРАДА

1. Именује се Снежана Тодоровић, мастер правник, за председника Надзорног одбора Фондације за младе таленте града Београда, на период од четири године.

2. За чланове Надзорног одбора, на период од четири године именују се:

– Андреа Јуровић, специјалиста струковни економиста;

– Ана Јевремовић, дипломирани политиколог.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 112-673/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НХ ДУШАН ДУГАЛИЋ”, БЕОГРАД

I. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „НХ Душан Дугалић”, Београд, Ђердапска 19, представник запослених Ивана Нововић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 118-637/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛОШ ЦРЊАНСКИ”, БЕОГРАД

И. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Милош Црњански”, Београд, Ђорђа Огњановића 2, представник родитеља, Сандра Лепојевић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-639/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „22. ОКТОБАР”, СУРЧИН

И. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „22. октобар”, Сурчин, Маршала Тита 8, представник јединице локалне самоуправе, Верица Томић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-641/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СУТЈЕСКА”, ЗЕМУН

И. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Сутјеска”, Земун, Задругарска 1, представник родитеља, Владимир Станковић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-643/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПОЉОПРИВРЕДНО-ХЕМИЈСКЕ ШКОЛЕ, ОБРЕНОВАЦ

И. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Пољопривредно-хемијске школе, Обреновац, Милоша Обреновића 90, представници родитеља,

– Љубина Илић,

– Дејан Божић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-645/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДИША ЂУРЂЕВИЋ”, ЛАЗАРЕВАЦ

И. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Диша Ђурђевић”, Лазаревац, Вреоци, 2. октобра 8, представник родитеља, Слађана Лукић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-647/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВОЈИСЛАВ ВОКА САВИЋ”, БЕОГРАД

И. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Војислав Вока Савић”, Београд, Доситеја Обрадовића 4, представници јединице локалне самоуправе,
– Гордана Стевић,
– Тијана Давидовац.
II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-649/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПЕТЕ ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ „РАКОВИЦА”, БЕОГРАД

И. Разрешава се дужности члана Школског одбора Пете економске школе „Раковица”, Београд, Хасанагинице 8, представник родитеља, Сузана Прибела.
II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-651/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ДРУГЕ ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

И. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Друге економске школе, Београд, Господара Вучића 50, и то:
– Мики Ставрић, представник родитеља,
– Гордана Полумирац, представник јединице локалне самоуправе.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-653/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ФИЛОЛОШКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

И. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Филолошке гимназије, Београд, Каменичка 2, представници родитеља,
– Петар Арбутина,
– Топлица Тошић.
II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-655/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МАТЕМАТИЧКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

И. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Математичке гимназије, Београд, Краљице Наталије 37, представници родитеља:
– Јелена Мирјанић,
– Иван Петровић.
II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-657/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „КОСТА МАНОЈЛОВИЋ”, ЗЕМУН

I. Разрешава се дужности члана Школског одбора Музичке школе „Коста Манојловић”, Земун, Немањина 9, представник родитеља, Вера Томић Тошков.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-659/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16-одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА СПОРТСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

I. Разрешава се дужности члана Школског одбора Спортске гимназије, Београд, Херцег Стјепана 7, представник родитеља, Владимир Глумац.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-661/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПОЉОПРИВРЕДНЕ ШКОЛЕ СА ДОМОМ УЧЕНИКА ПК „БЕОГРАД”, БЕОГРАД

I. Разрешава се дужности члана Школског одбора Пољопривредне школе са домом ученика ПК „Београд”, Београд, Панчевачки пут 39, представник родитеља, Љубиша Декић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-663/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „САВА ЈОВАНОВИЋ СИРОГОЈНО”, ЗЕМУН

I. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Сава Јовановић Сирогојно”, Земун, Призренска 37, представник родитеља, Јелена Јанковец.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-665/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН ЦВИЈИЋ”, БЕОГРАД

I. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Јован Цвијић”, Београд, Данила Илића 1, представници јединице локалне самоуправе:

- Бојана Крушкоња,
- Срђан Стошић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 118-667/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НХ ДУШАН ДУГАЛИЋ”, БЕОГРАД

И. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „НХ Душан Дугалић”, Београд, Ђердапска 19, представник запослених, Ружица Лукић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-638/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИЛОШ ЦРЊАНСКИ”, БЕОГРАД

И. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Милош Црњански”, Београд, Ђорђа Огњановића 2, представник родитеља, Тања Анђелковић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-640/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „22. ОКТОБАР”, СУРЧИН

И. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „22. октобар”, Сурчин, Маршала Тита 8, представник јединице локалне самоуправе, Марија Судук.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-642/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СУТЈЕСКА”, ЗЕМУН

И. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Сутјеска”, Земун, Задругарска 1, представник родитеља, Адам Ајети.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-644/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПОЉОПРИВРЕДНО-ХЕМИЈСКЕ ШКОЛЕ, ОБРЕНОВАЦ

И. Именују се за чланове Школског одбора Пољопривредно-хемијске школе, Обреновац, Милоша Обреновића 90, представници родитеља:

- Жељко Кузмановић,
- Сашо Костоски.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-646/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДИША ЂУРЂЕВИЋ”, ЛАЗАРЕВАЦ

И. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Диша Ђурђевић”, Лазаревац, Вреоци, 2. октобра 8, представник родитеља, Јована Пауновић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-648/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВОЈИСЛАВ ВОКА САВИЋ”, БЕОГРАД

И. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Војислав Вока Савић”, Београд, Доситеја Обрадовића 4, представници јединице локалне самоуправе:

- Душан Бојковић,
- Срђан Раденковић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-650/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПЕТЕ ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ „РАКОВИЦА”, БЕОГРАД

И. Именује се за члана Школског одбора Пете економске школе „Раковица”, Београд, Хасанагинице 8, представник родитеља, Бојан Цветковић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-652/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ДРУГЕ ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

И. Именују се за чланове Школског одбора Друге економске школе, Београд, Господара Вучића 50, и то:

- Јаклина Стојановић, представник родитеља,
- Марко Сарић, преставник јединице локалне самоуправе.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-654/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ФИЛОЛОШКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

И. Именују се за чланове Школског одбора Филолошке гимназије, Београд, Каменичка 2, представници родитеља:

- Вера Радовић,
- Ђура Лабус.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-656/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МАТЕМАТИЧКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

И. Именују се за чланове Школског одбора Математичке гимназије, Београд, Краљице Наталије 37, представници родитеља:

- Биљана Марић,
- Драган Милићев.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-658/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „КОСТА МАНОЈЛОВИЋ”, ЗЕМУН

И. Именује се за члана Школског одбора Музичке школе „Коста Манојловић”, Земун, Немањина 9, представник родитеља, Милан Чавић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-660/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА СПОРТСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

И. Именује се за члана Школског одбора Спортске гимназије, Београд, Херцег Стјепана 7, представник родитеља, Милица Вучићевић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-662/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17 и 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПОЉОПРИВРЕДНЕ ШКОЛЕ СА ДОМОМ УЧЕНИКА ПК „БЕОГРАД”, БЕОГРАД

И. Именује се за члана Пољопривредне школе са домом ученика ПК „Београд”, Београд, Панчевачки пут 39, представник родитеља, Ивана Животић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-664/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „САВА ЈОВАНОВИЋ СИРОГОЈНО”, ЗЕМУН

И. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Сава Јовановић Сирогојно”, Земун, Призренска 37, представник родитеља, Ирена Миловић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-666/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 27. септембра 2019. године, на основу чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 88/17, 27/18 – др. закон и 10/19) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, 17/16 – одлука УС и 60/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН ЦВИЈИЋ”, БЕОГРАД

I. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе школе „Јован Цвијић”, Београд, Данила Илића 1, представници јединице локалне самоуправе:

- Раде Радовановић,
- Данијела Миленковић.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 112-668/19-С, 27. септембра 2019. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

САДРЖАЈ

	Страна
План детаљне регулације Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац (I фаза) -----	1
Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Статута Јавног комуналног предузећа „Градска чи-стоћа” -----	33
Решење о именовану вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Хиподром Београд”, Београд -----	33
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Малог позоришта „Душко Радовић” -----	34
Решење о именовану вршиоца дужности директора Малог позоришта „Душко Радовић” -----	34
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Продајне галерије „Београд” -----	34
Решење о именовану директора Продајне галерије „Београд” -----	34
Решење о разрешењу директора Центра за ликовно образовање -----	34
Решење о именовану директора Центра за ликовно образовање -----	35
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Београдског драмског позоришта -----	35
Решење о именовану директора Београдског драмског позоришта -----	35
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Културног центра Београд -----	35
Решење о именовану вршиоца дужности директора Културног центра Београд -----	35
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Музеја Николе Тесле -----	36
Решење о именовану вршиоца дужности директора Музеја Николе Тесле -----	36
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Позоришта „Звездара Театар” -----	36
Решење о именовану вршиоца дужности директора Позоришта „Звездара Театар” -----	36
Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Установе „Градски центар за физичку културу” -----	36
Решење о именовану Надзорног одбора Фондације за младе таленте града Београда -----	37
Решење о именовану Управног одбора Фондације за младе таленте града Београда -----	37
Решења о разрешењу и именовану чланова школских одбора у појединим основним и средњим школама у Београду -----	37

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259
Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.

Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.

Штампа ЈП „Службени гласник”, Штампариија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15