



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LXVIII Број 82

18. јун 2024. године

Цена 290 динара

На основу одредбе члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23) и чланом 41. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19 и 60/19), в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА ЗЕМУН ПОЉЕ, ЗАПАДНО ОД ТРОНОШКЕ УЛИЦЕ, ИЗМЕЂУ НОВОГ НОВОСАДСКОГ ПУТА И ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела насеља Земун поље, западно од Троношке улице, између Новог новосадског пута и железничке пруге, градска општина Земун (у даљем тексту: план детаљне регулације).

2. Израда плана детаљне регулације поверава се предузећу „Урбикус” д. о. о, Нови Београд, Кларе Цеткин 4/10, које је дужно да нацрт плана изради у року од 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу одлуке о изради плана детаљне регулације.

3. Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће предузеће „Millenium Team” д. о. о, Београд, Жанке Стокић бр. 39.

4. Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део насеља Земун поље, западно од Троношке улице, између Новог новосадског пута и железничке пруге (дефинисан са североистока регулацијом ауто-пута за Нови Сад, са северозапада границом катастарске општине Земун поље – Батајница и планираним привредним парком, са југозапада железничком пругом Шид–Београд, регулацијом Троношке улице и границом парцеле јавне зелене површине, заштитног зеленог појаса ЗЗП.2-1, дефинисаног Планом генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда”, број 110/19), површине око 39 ha, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже.

Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана детаљне регулације.

5. Плански основ за израду плана детаљне регулације представљају:

– План генералне регулације грађевинског подручја целишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I–XIX („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23, 91/23), према коме се предметно подучје налази у површинама намењеним за:

– Остале намене:
– површине за становање (породично становање у формираним градским блоковима у периферној зони града – зона С2),

– површине за привредне зоне – привредне зоне П1);

– Јавне намене:

– мрежа саобраћајница.

– План генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда” број 110/19), према коме се подручје обухваћено овим планом налази у површинама намењеним за блокове, у којима нису планиране јавне зелене површине, осим траса дрвореда и зелених површина у регулацији саобраћајница.

6. Циљ израде плана детаљне регулације је дефинисање јавног интереса, као и омогућавање издавања локацијских и грађевинских дозвола за све планиране објекте и водове, решење гасоводне мреже и објеката мерно-регулационих станица у складу са достављеном иницијативом. Већи део подручја плана је изграђен простор са објектима који нису прикључени на гасоводну мрежу, те своје потребе за грејањем, кувањем и припремом топле воде задовољавају најчешће користећи електричну енергију.

7. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

8. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део Одлуке о изради плана детаљне регулације.

Образложење

Изради плана детаљне регулације приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела насеља Земун поље, западно од Троношке улице, између Новог новосадског пута и железничке пруге, градска општина Земун.

Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део насеља Земун поље, западно од Троношке улице, између Новог новосадског пута и железничке пруге (дефинисан са североистока регулацијом ауто-пута за Нови Сад,

са северозапада границом катастарске општине Земун поље – Батајница и планираним привредним парком, са југозапада железничком пругом Шид–Београд, регулацијом Троношке улице и границом парцеле јавне зелене површине, заштитног зеленог појаса ЗЗП.2-1, дефинисаног Планом генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда”, број 110/19), површине око 39 ha, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже. Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта измена и допуна плана.

Израда плана детаљне регулације поверава се предузећу „Урбикус” д. о. о, Нови Београд, Кларе Цеткин 4/10, које је дужно да нацрт плана изради у року од 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана детаљне регулације.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће предузеће „Millenium Team” д. о. о, Београд, Жанке Стокић бр. 39.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, имајући у виду планирану намену којом нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине V-04 бр. 501.3-132/2023, од 18. септембра 2023. године, утврдио је да предметни план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно одредби члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-8/2024, од 5. марта 2024. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину измена и допуна плана детаљне регулације: Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација” и ЈКП „Зеленило – Београд”.

ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 4311/1, од 15. марта 2024. године), Секретаријат за заштиту животне средине (допис V-04 бр. 501.3-24/2024, од 18. марта 2024. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис арх. бр. 15692/1, од 15. марта 2024. године) и Завод за заштиту природе Србије (допис 03 бр. 021-973/3, од 20. марта 2024. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, донео је решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-8/24, 21. маја 2024. године

В. д. заменика начелника Градске управе
секретар Секретаријата
за урбанизам и грађевинске послове
Марко Кулић, с. р.

На основу члана 9. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС” бр. 135/04, 88/10), у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21) и чланом 41. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17, 26/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19 и 60/19), в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ УЗ АУТОПУТ Е-70, КОД НАСЕЉА УТРИНОВЦИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације привредне зоне уз ауто-пут Е-70, код насеља Утриновци, градска општина Земун (у даљем тексту: план генералне регулације).

2. У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом генералне регулације, значај и карактеристике плана генералне регулације, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана генералне регулације на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене.

3. Оквирном границом плана генералне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, простор између границе плана детаљне регулације комплекса бензинских станица са пратећим садржајима на оријентационој стационој км 557+634 до км 560+212 инфраструктурног коридора ауто-пута Е-70, граница Хрватске, Београд (Добановци), општине Земун и Сурчин („Службени лист Града Београда” бр. 57/16 и 109/18), границе Плана генералне регулације насеља Добановци, градска општина Сурчин („Службени лист Града Београда” број 63/15), границе Плана генералне регулације за насеље Утриновци, градска општина Земун („Службени лист Града Београда” број 38/16) и КП 3472/1, 3175/1, 4210 и 3148, све КО Утриновци, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 72 ha.

4. Плански основ за израду плана генералне регулације представља Регионални просторни план административног подручја Града Београда („Службени лист Града Београда” бр. 10/04, 38/11 и 86/18), према коме су у оквиру границе обухвата плана планиране пољопривредне површине уз могућност трансформације у привредне зоне кроз израду плана генералне регулације.

5. Циљ израде плана генералне регулације је планирање и уређење предметног подручја, уз дефинисање урбанистичких правила грађења, како би се омогућио његов даљи развој у складу са Регионалним просторним планом административног подручја Града Београда.

6. О извршеној стратешкој процени утицаја плана генералне регулације на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:
– полазне основе стратешке процене,
– општи и посебни циљеви стратешке процене и избор индикатора,

– процена могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,

– смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),

– програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),

– приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,

– приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,

– закључци до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљени на начин разумљив јавности,

– други подаци од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметног плана генералне регулације.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљана мерења у складу са законом.

Извештај о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину плана генералне регулације део је документације која се прилаже уз план.

7. Израда плана генералне регулације поверава се предузећу „Баупројект” д. о. о, Београд, Младе Босне бр. 29, које је дужно да нацрт плана генералне регулације изради у року од 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу одлуке о изради плана.

8. Средства за израду плана генералне регулације обезбедиће предузеће „Gonex Invest HTS” д. о. о, Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 10з.

9. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у план генералне регулације, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10) и члану 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21).

10. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део одлуке о изради плана генералне регулације.

Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана генералне регулације привредне зоне уз ауто-пут Е-70, код насеља Утриновци, градска општина Земун.

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС” бр. 135/04, 88/10), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду територију плана, планиране намене, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и мишљење Секретаријата за заштиту животне средине V-04 бр. 501.3-24/2022, од 10. марта 2022. године, утврдио је да предметни план генералне регулације представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу члана 5. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС” бр. 135/04, 88/10).

На подручју обухваћеном границом плана генералне регулације, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати прекогранична природа утицаја с обзиром на то да имплементација плана не може имати негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС” бр. 135/04, 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-4/23, од 3. фебруара 2023. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину – Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, ЈП „Београдски водовод и канализација” и ЈКП „Зеленило – Београд”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис V-04 бр. 501.3-17/2023, од 9. фебруара 2023. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис арх. бр. 7126/1, од 14. фебруара 2023. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 03 бр. 021-570/2, од 23. фебруара 2023. године) и ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 3701/1, од 6. марта 2023. године) доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, донео је решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-4/23, 7. јуна 2024. године

В. д. заменика начелника Градске управе
секретар Секретаријата
за урбанизам и грађевинске послове
Марко Кулић, с. р.

На основу одредбе члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23) и чланом 41. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 71/2021, 94/2021, 111/2021, 83/2022), в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ХЕРОЈА СА КОШАРА, КОМПЛЕКСА ССГ, УЛИЦЕ ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА И ИНФРАСТРУКТУРНОГ ПОЈАСА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације простора између Булеvara хероја са Кошара, комплекса ССГ,

Улице омладинских бригада и Инфраструктурног појаса железничке пруге, градска општина Нови Београд (у даљем тексту: план детаљне регулације).

2. Израда плана детаљне регулације поверава се предузећу „РС Art” д. о. о, Београд, Страхинића бана бр. 66а, које је дужно да нацрт плана изради у року од 9 (девет) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

3. Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће предузеће „Auto World” д. о. о, Београд, Недељка Гвозденовића бр. 38.

4. Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Нови Београд, простора између Булевара хероја са Кошара, комплекса ССГ, Улице омладинских бригада и Инфраструктурног појаса железничке пруге са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 0,7 ха.

5. Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

6. Плански основ за израду плана детаљне регулације представљају:

– План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда” бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23 и 91/23), према коме су у оквиру границе обихвата плана планиране површине јавне намене – мрежа саобраћајница и железница и површине осталих намена: површине за комерцијалне садржаје (зона пратећих комерцијалних садржаја – К4).

– План генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда” број 110/19), према коме су у оквиру границе обихвата плана планиране јавне зелене површине (зелене површине у регулацији саобраћајница) и трасе дрвореда.

7. Циљ израде плана детаљне регулације је усклађивање постојећих намена са наменама планираним Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда” бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23 и 91/23), дефинисање услова за изградњу објеката, детаљну процену максималних планираних капацитета и проверу физичке структуре, прорачун капацитета инфраструктуре и прикључења на њу, као и могућност саобраћајног прикључка.

8. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

9. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део одлуке о изради плана детаљне регулације.

Образложење

Изради Плана детаљне регулације простора између Булевара хероја са Кошара, комплекса ССГ, Улице омладинских бригада и Инфраструктурног појаса железничке пруге, градска општина Нови Београд.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Нови Београд, простор између Булевара хероја са Кошара, комплекса ССГ, Улице омладинских бригада и Инфраструктурног појаса железничке пруге са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 0,7 ха. Коначна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана.

Израда плана детаљне регулације поверава се предузећу „РС Art” д. о. о, Београд, Страхинића бана бр. 66а, које је дужно да нацрт плана изради у року од 9 (девет) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће предузеће „Auto World” д. о. о, Београд, Недељка Гвозденовића бр. 38.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, имајући у виду планирану намену којом нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине V- 04-501.3-141/2023, од 19. марта 2024. године, утврдио је да предметни план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно одредби члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-17/2024, од 9. маја 2024. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације: Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација” и ЈКП „Зеленило – Београд”.

ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис арх. бр. 33560/1, од 20. маја 2024. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 8878/1, од 24. маја 2024. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 03 бр. 021-1923/2, од 30. маја 2024. године) и Секретаријат за заштиту животне средине (допис V-04 бр. 501.3-48/2024, од 6. јуна 2024. године), доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, донео је решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-17/2024, 7. јуна 2024. године

В. д. заменика начелника Градске управе
секретар Секретаријата
за урбанизам и грађевинске послове
Марко Кулић, с. р.

На основу одредбе члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23) и чланом 41. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19 и 60/19), в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА 9А, ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА МАРШАЛА ТОЛБУХИНА И УЛИЦА КЛАРЕ ЦЕТКИН И ПАЛМИРА ТОЉАТИЈА, ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕОГРАД И ЗЕМУН

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за део Блока 9а, између Булевара маршала Толбухина и улица Кларе Цеткин и Палмира Тољатија, градских општина Нови Београд и Земун (у даљем тексту план детаљне регулације).

2. Израда плана детаљне регулације поверава се ПД „Bureau cube partners”, Београд, Хумска бр. 6, које је дужно да нацрт плана изради у року од 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана детаљне регулације.

3. Средства за израду плана детаљне регулације обезбеђиће ПД „Мејфер” д. о. о, Београд, Генерала Штурма бр. 1.

4. Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Нови Београд и Земун, део Блока 9а, између Булевара маршала Толбухина и улица Кларе Цеткин и Палмира Тољатија са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 3,63 ha.

Конечна граница плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта плана детаљне регулације.

5. Плански основ за израду плана детаљне регулације представљају:

– План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда” бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23 и 91/23), према коме су у оквиру границе обихвата плана планиране површине јавне намене – мрежа саобраћајница и површине осталих намена: површине за комерцијалне садржаје (зона пратећих комерцијалних садржаја – K4) и површине за становање (зона вишепородичног становања у постојећим организованим насељима – отворени блок – C9).

– План генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда” број 110/19), према коме су у оквиру границе обихвата плана планиране јавне зелене површине (зелене површине у отвореним стамбеним блоковима) и трасе дрвореда.

6. Циљ израде Плана детаљне регулације је усклађивање постојећих намена са наменама планираним Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице

локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда” бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23 и 91/23). Сходно табели компатибилности предметног плана, са комерцијалним садржајима компатибилна је намена мешовитих градских центара, па ће се кроз израду плана сагледати могућност планирања намене мешовитих градских центара.

7. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

8. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део одлуке о изради плана детаљне регулације.

Образложење

Изради плана детаљне регулације приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за део Блока 9а, између Булевара маршала Толбухина и улица Кларе Цеткин и Палмира Тољатија, градских општина Нови Београд и Земун, која је у процесу доношења.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије градских општина Нови Београд и Земун, део Блока 9а, између Булевара маршала Толбухина и улица Кларе Цеткин и Палмира Тољатија са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 3,63 ha.

Израда плана детаљне регулације поверава се ПД „Bureau cube partners”, Београд, Хумска бр. 6, које је дужно да нацрт плана изради у року од 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана детаљне регулације.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбеђиће ПД „Мејфер” д. о. о, Београд, Генерала Штурма бр. 1.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, имајући у виду планирану намену којом нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине V-04 бр. 501.3-188/2024, од 15. априла 2024. године, утврдио је да предметни план детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно одредби члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-14/2024, од 13. маја 2024. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину измена и допуна плана детаљне регулације: Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација“ и ЈКП „Зеленило – Београд”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис V-04 бр. 501.3-51/2024, од 7. јуна 2024. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис арх. бр. 34758/1, број: I4-1/1092/24, од 22. маја 2024. године), ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 9126/1, од 29. маја 2024. године) и Завод за заштиту природе Србије (допис 03 број 021-1972/2, од 30. маја 2024. године) доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, в. д. заменика начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, донео је решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-14/24, 12. јуна 2024. године

В. д. заменика начелника Градске управе
секретар Секретаријата
за урбанизам и грађевинске послове
Марко Кулић, с. р.

АКТИ ГРАДСКИХ ОПШТИНА

ЗЕМУН

На основу члана 63. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС” број 14/22 и 35/24), Изборна комисија Градске општине Земун, на седници одржаној 18. јуна 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДОДЕЛИ ОДБОРНИЧКИХ МАНДАТА

1. На основу Укупног извештаја Изборне комисије Градске општине Земун о резултатима избора за одборнике Скупштине Градске општине Земун, одржаних 2. јуна 2024. године, број 013-573/2024-II-ИК, 14. јуна 2024. године, Изборна комисија Градске општине Земун додељује мандате кандидатима за одборнике са изборних листа које су освојиле одборничке мандате, по њиховом редоследу на изборној листи, почев од првог кандидата, и то:

1) Са изборне листе „АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗЕМУН СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС)”, мандати се додељују следећим кандидатима:

Редни број	Име и презиме	Година рођења	Занимање
1.	Бранислав Простран	1976.	Мастер економије
2.	Гаврило Ковачевић	1969.	Дипломирани правник
3.	Саша Љубинковић	1975.	Дипломирани економиста
4.	Дражена Бабић	1975.	Доктор медицине
5.	Андријана Кукољ	1988.	Дипломирани инжењер менаџмента
6.	Бојан Бајагић	1974.	Мастер економије

7.	Александар Шешељ	1993.	Апсолвент
8.	Слађана Милошевић	1973.	Економиста
9.	Мирослав Гајић	1986.	Дипломирани менаџер
10.	Мирјана Николић	1984.	Специјализовани струковни инжењер саобраћаја
11.	Жика Крстић	1970.	Дипломирани инжењер пољопривреде
12.	Марко Бојић	1965.	Дипломирани инжењер рударства
13.	Душко Тарбук	1972.	Дипломирани пословни менаџер
14.	Марина Исаковић	1976.	Економски техничар
15.	Маријана Џепина	1979.	Мастер инжењер машинства
16.	Јелена Радмиловић	1982.	Дипломирани правник
17.	Снежана Петровић	1968.	Техничар продаје
18.	Биљана Радојчић	1972.	Економски техничар
19.	Душко Гошљевић	1983.	Дипломирани менаџер
20.	Предраг Јевремовић	1980.	Дипломирани економиста
21.	Нена Марић	1997.	Дипломирани менаџер
22.	Јелена Радојчић	1934.	Пензионер
23.	Горан Вранић	1966.	Бравар
24.	Панде Георгиевски	1950.	Пензионер

25.	Брано Вучиновић	1956.	Пензионер
26.	Даница Богдановић	1957.	Пензионер
27.	Ангелина Орбовић	1968.	Дипломирани економиста
28.	Иван Лазаревић	1985.	Мастер инжењер заштите од пожара
29.	Дарко Суботић	1992.	Пољопривредни техничар
30.	Никола Рајичић	1987.	Дипломирани економиста
31.	Милан Вујаклија	1960.	Дипломирани инжењер саобраћаја
32.	Марија Ерцеговац	1984.	Мастер економских наука
33.	Слађана Кузмић	1971.	Природословни математички техничар
34.	Александар Симић	1985.	Дипломирани менаџер
35.	Егзон Лимани	1993.	Машински техничар за компјутерско конструктисање

2) Са изборне листе „ДР САВО МАНОЈЛОВИЋ – И ЈА САМ ЗЕМУН – КРЕНИ – ПРОМЕНИ – И ЈА САМ БАТАЈНИЦА – МИЛАН ЉУТОВАЦ”, мандати се додељују следећим кандидатима:

Редни број на изборној листи	Име и презиме	Година рођења	Занимање
1.	Милан Љутовац	1997.	Дипломирани политиколог
2.	Сања Караснех	1977.	Инжењер за безбедност и заштиту на раду
3.	Зоран Бранковић	1972.	Дипломирани инжењер информативних технологија
4.	Андреј Опачић	2002.	Студент
5.	Драгана Ђурић	1974.	Учитељица
6.	Иван Раденковић	1974.	Инжењер информатике
7.	Миленко Илић	1973.	Дипломирани машински инжењер
8.	Милица Ђорђевић	1996.	Студент
9.	Марина Ђорђевић	1970.	Рачунарски оператер
10.	Митар Богуновић	1994.	Санитарни еколошки инжењер
11.	Данко Велемир	1987.	Дипломирани новинар
12.	Анђела Јованић	2004.	Студент
13.	Стефан Стојиљковић	1997.	Студент
14.	Јован Бркић	1998.	Студент

3) Са изборне листе „Бирамо Земун – Лариса Илијин (Зелено-леви фронт, Не дајмо Београд, Народни покрет Србије, Демократска странка, Еколошки устанак – Ђута, Покрет слободних грађана, Ново лице Србије)”, мандати се додељују следећим кандидатима:

Редни број на изборној листи	Име и презиме	Година рођења	Занимање
1.	Лариса Илијин	1971.	Биолог – истраживач
2.	Тамара Милијановић	1999.	Студент
3.	Милош Јанковић	1993.	Политиколог – истраживач
4.	Немања Кораћ	1986.	Предузетник
5.	Нино Јакшић	1978.	Предузетник

4) Са изборне листе Група грађана: „МИ – ГЛАС ИЗ ЗЕМУНА”, мандати се додељују следећим кандидатима:

Редни број на изборној листи	Име и презиме	Година рођења	Занимање
1.	Ивана Буђевац	1984.	Струковни економиста
2.	Роберт Брђанин	1987.	Превозник

5) Са изборне листе „РУСКА СТРАНКА – БОРБА ЗА ЗЕМУН – СРБИ И РУСИ БРАЋА ЗАУВЕК“, мандати се додељују следећим кандидатима:

Редни број на изборној листи	Име и презиме	Година рођења	Занимање
1.	Александар Ђенић	1990.	Докторант

2. Изборна комисија Градске општине Земун ће, у складу са чланом 63. Закона о локалним изборима, кандидатима којима је доделила мандат, издати уверење о избору за одборнике Скупштине Градске општине Земун.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда” и на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

Образложење

Чланом 63. Закона о локалним изборима прописано је да изборна комисија у року од седам дана од дана објављивања укупног извештаја о резултатима локалних избора решењем додељује мандате кандидатима за одборнике по њиховом редоследу на изборној листи, почев од првог кандидата са изборне листе и издаје уверења о избору за одборника.

Изборна комисија Градске општине Земун, је на седници одржаној 14. јуна 2024. године, у складу са чланом 59. Закона о локалним изборима, донела Укупан извештај изборне комисије Градске општине Земун о резултатима избора за одборнике Скупштине Градске општине Земун одржаних 2. јуна 2024. године. С обзиром на то да су протекли рокови за подношење правних средстава, Укупан извештај Изборне комисије Градске општине Земун о резултатима избора за одборнике Скупштине Градске општине Земун, одржаних 2.

јуна 2024. године, постао је правоснажан, односно коначан, те су се стекли услови да, у складу са законом, Изборна комисија Градске општине Земун додели мандате кандидатима за одборнике са изборних листа које су освојиле одборничке мандате по њиховом редоследу на изборној листи, почев од првог кандидата са изборне листе и изабраним одборницима изда уређење о избору за одборника.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се поднети приговор Изборној комисији Градске општине Земун у року од 72 сата од објављивања овог решења на веб-презентацију Републичке изборне комисије.

Изборна комисија Градске општине Земун
Број 013-577/2024-II-ИК, 18. јуна 2024. године

Председник
Тијана Бакић, с. р.

ИСПРАВКЕ

По извршеном савређењу са изворним текстом, утврђено је да се у Укупном извештају о резултатима избора за одборнике Скупштине Градске општине Лазаревац, одржаних 2. јуна 2024. године, који је објављен у „Службеном листу Града Београда” број 72, 6. јуна 2024. године, поткрала грешка, па се даје

ИСПРАВКА

УКУПНОГ ИЗВЕШТАЈА О РЕЗУЛТАТИМА ИЗБОРА ЗА ОДБОРНИКЕ СКУПШТИНЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЛАЗАРЕВАЦ ОДРЖАНИХ 2. ЈУНА 2024. ГОДИНЕ

У Укупном извештају о резултатима избора за одборнике Скупштине Градске општине Лазаревац, одржаних 2. јуна 2024. године („Службени лист Града Београда”, број 72/24), после текста упутства о правном средству, у називу органа, уместо речи: „Изборна комисија Градске општине Гроцка” треба да стоје речи: „Изборна комисија Градске општине Лазаревац”.

Изборна комисија Градске општине Лазаревац

САДРЖАЈ

Страна

Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела насеља Земун поље, западно од Троношке улице, између Новог новосадског пута и железничке пруге, градска општина Земун -----	1
Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације привредне зоне уз ауто-пут Е-70, код насеља Угриновци, градска општина Земун -----	2
Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације између Булевара хероја са Кошара, комплекса ССГ, Улице омладинских бригада и инфраструктурног појаса железничке пруге, градска општина Нови Београд -----	3
Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за део Блока 9а између Булевара маршала Толбухина и улица Кларе Цеткин и Палмира Тољатија, градске општине Нови Београд и Земун -----	5

Акти градских општина**ЗЕМУН**

Решење о додели одборничких мандата -----	6
---	---

Исправке

Исправка Укупног извештаја о резултатима избора за одборнике Скупштине Градске општине Лазаревац одржаних 2. јуна 2024. године -----	8
--	---

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 6259
Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.
Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.
Штампа „Бирограф КОМП д.о.о.”, Штампариија „Бирограф КОМП д.о.о.” Земун,
Атанасија Пуље 22.