



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LXVIII Број 138

28. новембар 2024. године

Цена 290 динара

Скупштина Града Београда, на седници одржаној 27. новембра 2024. године, на основу члана 6. став 5. и члана 7а став 1. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, број 26/01, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - одлука СУС и „Службени гласник РС”, бр. 80/02, 80/02 - др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - одлука УС, 47/13, 68/14 - др. закон, 95/18, 99/18 - одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22 и 92/23) и члана 31. тачка 7) Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, бр. 7/16 – одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

## ОДЛУКУ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА БЕОГРАДА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2025. ГОДИНУ

#### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији Града Београда за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину.

#### Члан 2.

Зоне и најопремљеније зоне на територији Града Београда за утврђивање пореза на имовину одређене су посебном одлуком Скупштине Града Београда.

#### Члан 3.

Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији Града Београда за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину, износе:

	Грађевинско земљиште	Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште	Стан	Кућа за становање	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	Гараже и помоћни објекти	Друго земљиште
Прва зона - Екстра зона пословања	75.806			252.050	208.013	342.852	175.019	
Прва зона - Екстра зона становања	77.122			261.418	237.672	213.409	116.099	
Прва зона	75.806			241.950	208.013	255.212	134.945	
Друга зона	31.632	503		178.911	149.626	193.755	88.230	
Трећа зона	10.725	503	168	129.982	100.795	131.795	64.384	
Четврта зона	4.604	491	168	109.330	72.403	108.886	46.040	
Пета зона	3.184	325	168	98.356	64.200	91.635	36.948	

Шеста зона	1.918	190	168	75.136	49.721	75.020	29.013	
Седма зона	1.292	111	121	65.130	45.135	57.020	25.210	
Осма зона	914	85	80	45.877	36.852	44.402	19.213	
Зона заштите зеленила 1	19.051	457	121	155.011	138.785	165.782	73.122	
Зона заштите зеленила 2	1.827	178	123	71.125	48.977	67.019	27.596	
Зона улазних праваца	7.218	507	145	109.474	87.349	131.518	58.901	
Зона специфичних намена	1.375	129	123	71.125	48.977	58.814	24.479	

**Члан 4.**

Неизграђено грађевинско земљиште, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину за 2025. годину разврстава се у пољопривредно, односно у шумско земљиште.

Гајењем биљака, односно садног материјала, односно шума, сматра се гајење (једногодишњих, двогодишњих, односно вишегодишњих) биљака, односно гајење садног материјала, односно гајење шума, које је класификовано у области пољопривреда, шумарство и рибарство, у складу са прописом којим се уређује класификација делатности.

**Члан 5.**

Одлуку објавити на интернет страни Града Београда - портал Секретаријата за јавне приходе Градске управе Града Београда.

**Члан 6.**

Ова одлука објављује се у „Службеном листу Града Београда”, а ступа на снагу 1. јануара 2025. године.

**Скупштина Града Београда**  
Број 4-337/24-С, 27. новембра 2024. године

Председник  
**Никола Никодијевић, с.р.**

Градonaчелник града Београда, 27. новембра 2024. године, на основу члана 69. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19), члана 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члана 24. тачка 6. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др.закон, 37/19 и 111/21- др. закон) и члана 52. тачка 10. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, бр. 7/16 - одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донео је

**РЕШЕЊЕ**

I. Даје се сагласност на Одлуку о цени за испоручену воду и одвођење отпадних вода, коју је донео Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Београдски водовод и канализација” под бројем 73087/3, на седници одржаној 30. октобра 2024. године.

II. Решење и Одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда” по добијању сагласности оснивача, а Одлука ће се примењивати од 1. јануара 2025. године.

**Градonaчелник града Београда**  
Број 38-3697/24-Г, 27. новембра 2024. године

Градonaчелник  
**Александар Шапић, с.р.**

Надзорни одбор ЈКП „Београдски водовод и канализација” на 23. седници одржаној 30. октобра 2024. године, на предлог директора и Комисије за економско-финансијска питања, а на основу члана 30. Статута ЈКП „Београдски водовод и канализација”, донео је

## ОДЛУКУ

### О ЦЕНИ ЗА ИСПОРУЧЕНУ ВОДУ И ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

I. Утврђује се цена за испоручену воду (цена 1m<sup>3</sup> воде и цена за погонску спремност система) у износу:

- За категорију „Домаћинства”  
- 79,31 дин/м<sup>3</sup> за воду  
- 174,31 динара за погонску спремност система
- За категорију „Спортско - рекреативни центри - базени”  
- 79,31 дин/м<sup>3</sup> за воду  
- 174,31 динара за погонску спремност система
- За категорију „Остали потрошачи”  
- 131,25 дин/м<sup>3</sup> за воду  
- 174,31 динара за погонску спремност система

II. Утврђује се цена за 1m<sup>3</sup> одвођења отпадних вода у износу:

- За категорију „Домаћинства”  
- 32,05 дин/м<sup>3</sup> за одвођење отпадних вода
- За категорију „Спортско - рекреативни центри - базени”  
- 32,05 дин/м<sup>3</sup> за одвођење отпадних вода
- За категорију „Остали потрошачи”  
- 70,63 дин/м<sup>3</sup> за одвођење отпадних вода

III. У цене утврђене у ставу I и II ове одлуке није урачунат порез на додатну вредност.

IV. Одлука ступа на снагу по добијању сагласности оснивача, а примењује се од 1. јануара 2025. године.

V. Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи одлука број 50415/2 од 1. септембра 2023. године.

Надзорни одбор ЈКП „Београдски водовод  
и канализација”

Број 73087/3, 30. октобра 2024. године

Председник  
Огњен Шушић, с.р.

## АКТИ ГРАДСКИХ ОПШТИНА

### БАРАЈЕВО

На основу чл. 137. и 138. Закона о спорту („Службени гласник РС”, број 10/16) и чл. 48. и 50. Статута Градске општине Барајево („Службени лист Града Београда”, бр. 30/10, 40/13, 88/15 и 89/19), Веће Градске општине Барајево на седници одржаној 27. новембра 2024. године, доноси

### ПРАВИЛНИК

#### О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О ОДОБРАВАЊУ И ФИНАНСИРАЊУ ПРОГРАМА КОЈИМА СЕ ЗАДОВОЉАВАЈУ ПОТРЕБЕ И ИНТЕРЕСИ ГРАЂАНА У ОБЛАСТИ СПОРТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО

##### Члан 1.

Овим правилником врши се измена и допуна Правилника о одобравању и финансирању програма којима се задовољавају интереси грађана у области спорта на територији Градске општине Барајево број 06-4/2017-76 од 10. фебруара 2017. године.

##### Члан 2.

У члану 23. након става 3. додаје се став 4. који гласи:  
„Комисија може издвојити додатна средства клубовима на основу два критеријума:

1) Ранг такмичења: Право на доделу додатних финансијских средстава имају спортски клубови са предлогом програма и пројеката којима се задовољавају интереси грађана у области спорта а који се такмиче у свим ранговима вишим од основног (најнижег) ранга такмичења. Појединачни спортски клуб по овом критеријуму може добити средства у максималном износу до 10% од укупног буџета предвиђеног за финансирање свих програма у области спорта за годину у којој се конкурише.

2) Број млађих селекција: Спортски клубови са предлогом програма и пројекта којима се задовољавају интереси грађана у области спорта са једном или више активних млађих селекција могу добити додатна средства у максималном износу до 0,5% укупног буџета предвиђеног за финансирање свих програма у области спорта за годину у којој се конкурише.”

Након става 4. додаје став 5. који гласи:

„Износ добијених средстава условљен је расположивим средствима у буџету Градске општине Барајево.”

##### Члан 3.

У члану 34. став 2. мења се и гласи:

„Периодични извештај се подноси два пута годишње. Периодични извештај за први део године се односи на правдање утрошених средстава у периоду од 1. јануара до 30. јуна и подноси се до 15. јула. Периодични извештај за други део године се односи на правдање утрошених средстава у периоду од 1. јула до 31. децембра и подноси се до 15. јануара, на Обрасцу 9, који је одштампан уз овај правилник и чини његов саставни део, ако овим правилником није другачије одређено.”

##### Члан 4.

У преосталом делу одредбе правилника остају на снази.

##### Члан 5.

Овај правилник ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Веће Градске општине Барајево

Број 06-108-84/2024, 27. новембра 2024. године

Председник  
Братољуб Станисављевић, с.р.

**САДРЖАЈ**

Страна

Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на територији Града Београда за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину ----- 1  
Решење о давању сагласности на Одлуку о цени за испоручену воду и одвођење отпадних вода са Одлуком -- 2

**Акти градских општина**

**БАРАЈЕВО**

Правилник о измени и допуни Правилника о одобравању и финансирању програма којима се задовољавају потребе и интереси грађана у области спорта на територији Градске општине Барајево ----- 3

---

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 6259  
Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

---

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ  
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.  
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.  
Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.  
Штампа „Бирограф КОМП д.о.о.”, Штампариија „Бирограф КОМП д.о.о.” Земун,  
Атанасија Пуље 22.